

Ámbito:
SUELO URBANO entre la calle Orillamar y la playa de San Amaro.

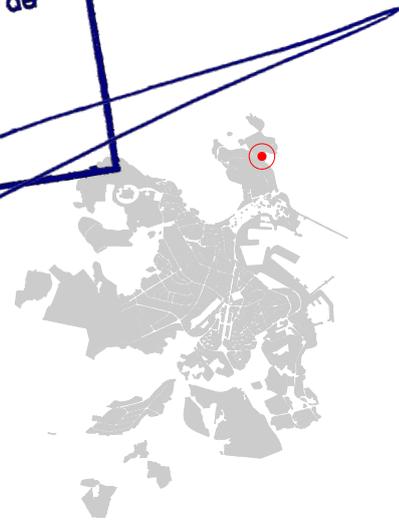
Planeamiento Básico del Área:

Referencia nº	Denominación:	Fecha de aprobación:
Expediente: 631/32/1999 DPO 5/99	Delim. Poligono	

Desarrollos y/o Modificaciones:

Referencia nº	Denominación:	Fecha de aprobación:
Expediente: 631/23/2000 EDD 17/00	Estudio Detalle	
631/32/2000 DPO 4/00	Delim. Poligono	09/02/2001

Aprobado inicialmente por el Pleno Municipal en sesión de 1 DIC 2009
 Certifico El Secretario, PD



SISTEMAS

red viaria	L	G
espacios libres	L	G
equipamientos	L	G
infraestructuras	L	G
red ferroviaria		G
espacios portuarios		G

ORIENTACION

ámbito	-----
límite de sistema/norma zonal	-----
número de plantas	Nº
zona privada	-----

noviembre 2009

1:4.000

0 10 20 40 M

N

REVISIÓN DEL PGOM

Ayuntamiento de A Coruña
 Concello da Coruña

Ámbito:
SUELO URBANO en el extremo norte de la Ciudad Vieja y Pescadería.
PEPRIH4.01.

Planeamiento Básico del Área:

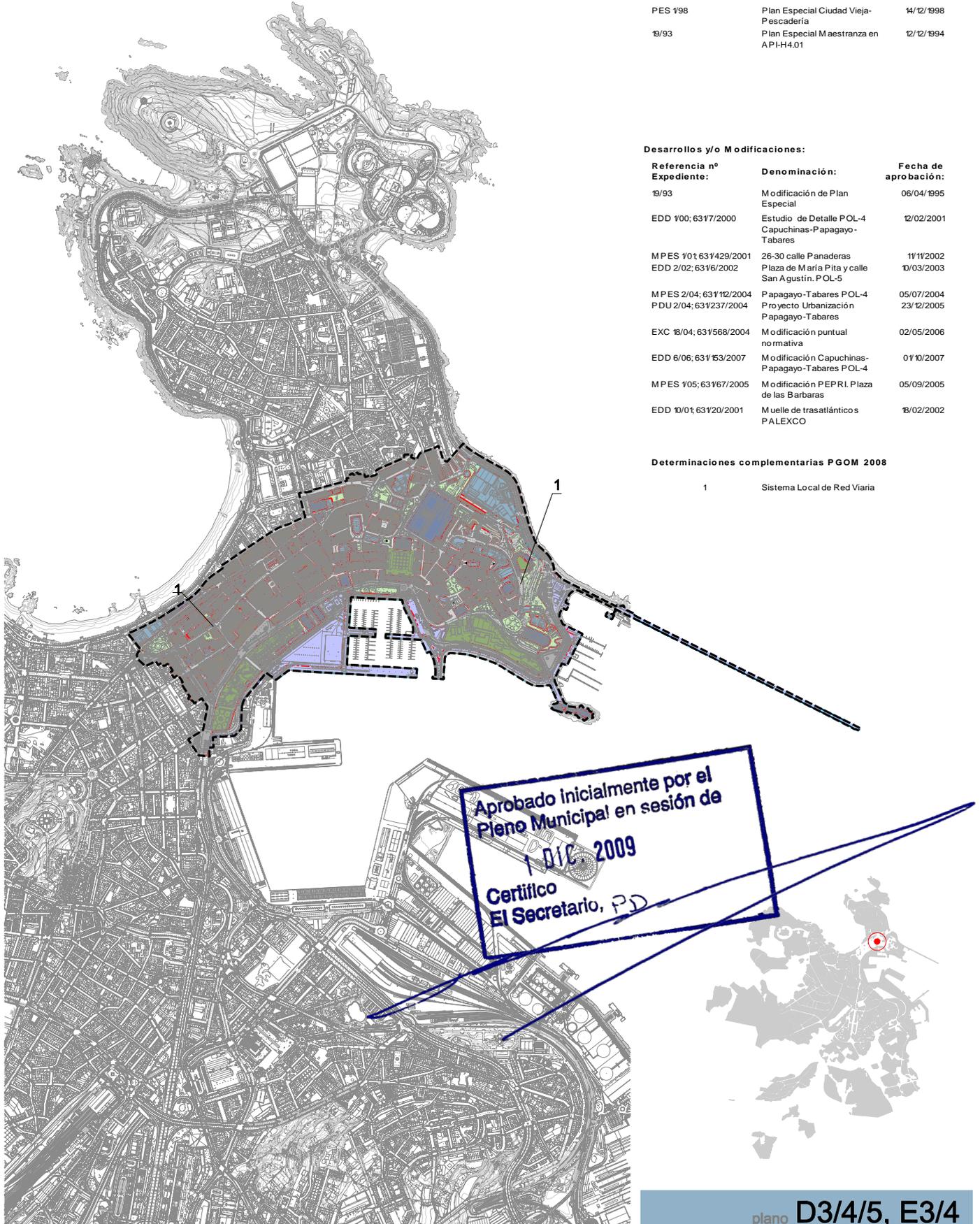
Referencia nº Expediente:	Denominación:	Fecha de aprobación:
PES 198	Plan Especial Ciudad Vieja-Pescadería	14/12/1998
9/93	Plan Especial Maestranza en API-H4.01	12/12/1994

Desarrollos y/o Modificaciones:

Referencia nº Expediente:	Denominación:	Fecha de aprobación:
9/93	Modificación de Plan Especial	06/04/1995
EDD 100; 6317/2000	Estudio de Detalle POL-4 Capuchinas-Papagayo-Tabares	12/02/2001
MPES 101; 631429/2001	26-30 calle Panaderas	11/11/2002
EDD 2/02; 6316/2002	Plaza de María Pita y calle San Agustín. POL-5	10/03/2003
MPES 2/04; 631112/2004	Papagayo-Tabares POL-4	05/07/2004
PDU 2/04; 631237/2004	Proyecto Urbanización Papagayo-Tabares	23/12/2005
EXC 18/04; 631568/2004	Modificación puntual no normativa	02/05/2006
EDD 6/06; 631153/2007	Modificación Capuchinas-Papagayo-Tabares POL-4	01/10/2007
MPES 105; 63167/2005	Modificación PEPRI Plaza de las Barbaras	05/09/2005
EDD 10/01; 63120/2001	Muelle de trasatlánticos PALEXCO	18/02/2002

Determinaciones complementarias PGOM 2008

1	Sistema Local de Red Viaria
---	-----------------------------



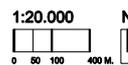
plano D3/4/5, E3/4

	L	G	S
red viaria	■	■	■
espacios libres	■	■	■
equipamientos	■	■	■
infraestructuras	■	■	■
red ferroviaria	■	■	■
espacios portuarios	■	■	■

	ámbito	límite de sistema/norma zonal	número de plantas	zona privada	ORDENACION
	—	Nº	■	

noviembre 2009

REVISIÓN DEL PGOM



Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

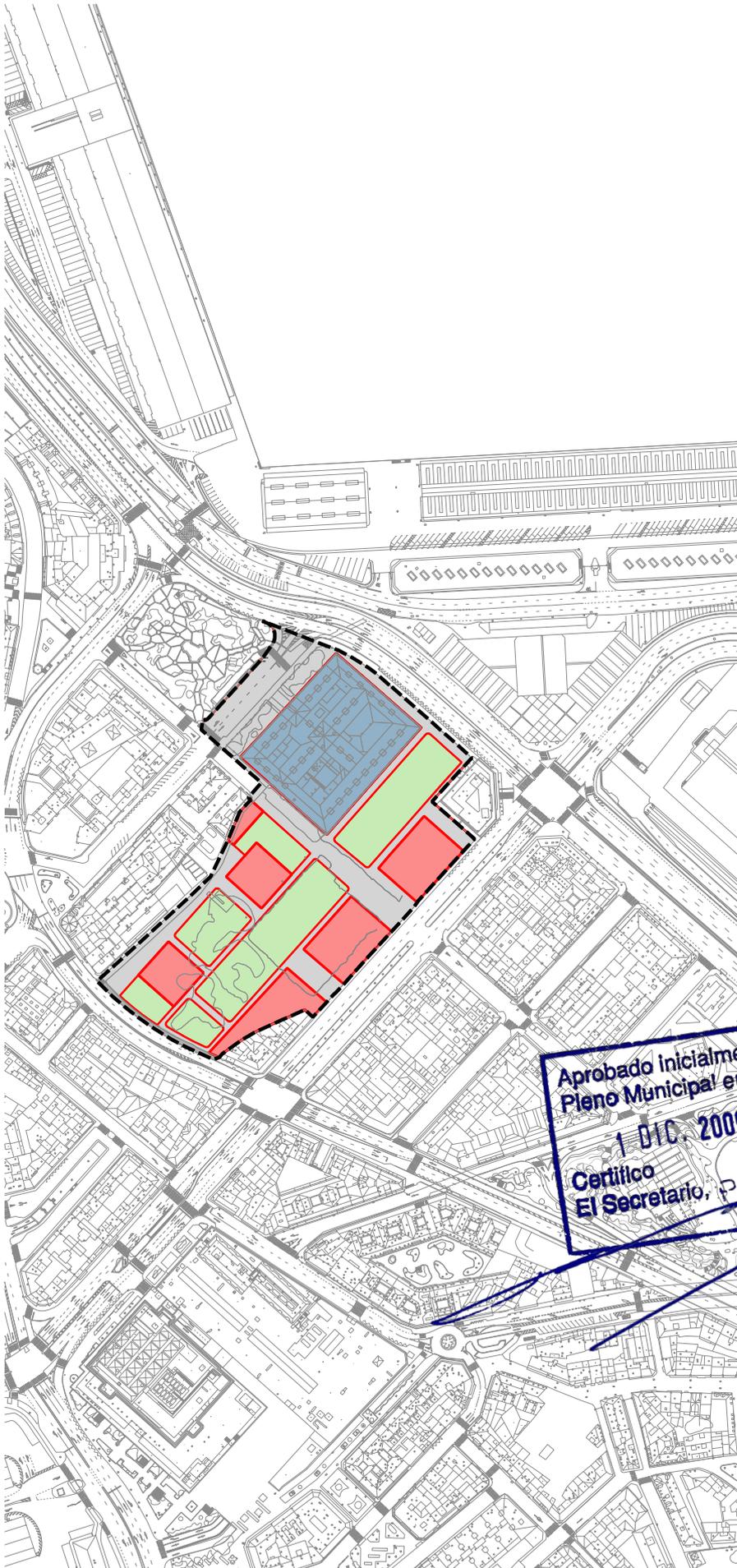
Ámbito:
SUELO URBANO. Fábrica de Tabacos.

Planeamiento Básico del Área:

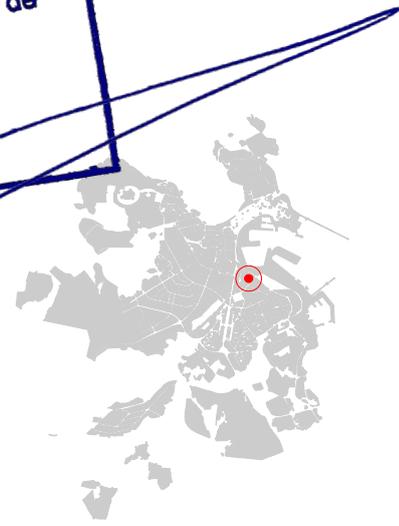
Referencia nº	Denominación:	Fecha de aprobación:
Expediente:		
MPG 103	Modificación de P.GOM	09/08/2005

Desarrollos y/o Modificaciones:

Referencia nº	Denominación:	Fecha de aprobación:
Expediente:		
620/6/2005	P. Expropiación	25/1/2005



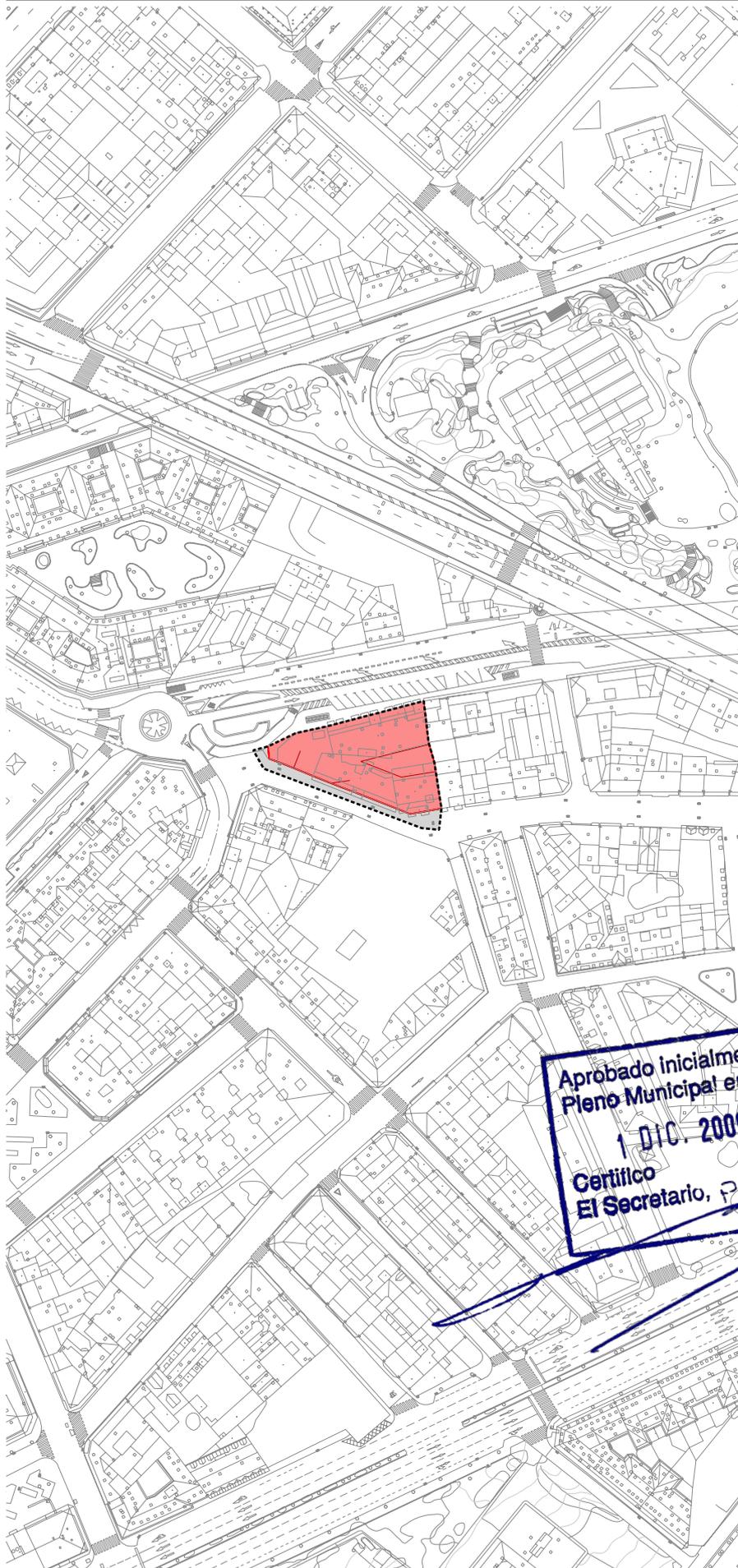
Aprobado inicialmente por el
Pleno Municipal en sesión de
1 DICI. 2009
Certifico
El Secretario, PD



red viaria	L	G	S I S T E M A S
espacios libres	L	G	
equipamientos	L	G	
infraestructuras	L	G	
red ferroviaria		G	
espacios portuarios		G	

ámbito	-----	O R D E N A C I O N
límite de sistema/norma zonal	—	
número de plantas	Nº	
zona privada	■	





Ámbito:
SUELO URBANO. Limitado por la Ronda de Outeiro, la Avenida de Artejo y la calle Isaac Peral.

Planeamiento Básico del Área:

Referencia nº Expediente:	Denominación:	Fecha de aprobación:
	PGOM 1998	

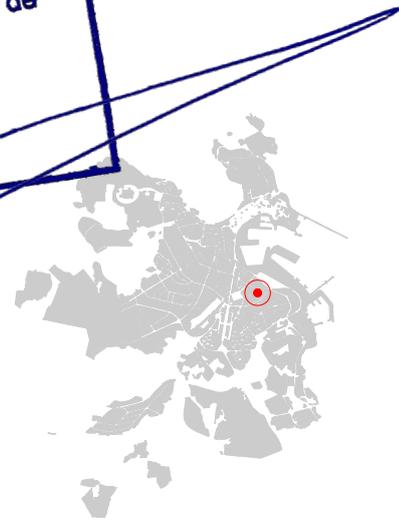
Desarrollos y/o Modificaciones:

Referencia nº Expediente:	Denominación:	Fecha de aprobación:
9/03	Estudio de Detalle	09/12/2002
1/2000	P. de compensación	04/05/2001

Determinaciones complementarias P GOM 2008

Incorporación al patio de manzana

Aprobado inicialmente por el Pleno Municipal en sesión de 1 D.I.C. 2009
 Certifico
 El Secretario, P.D.

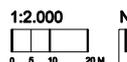


	L	G	S
red viaria	█	█	█
espacios libres	█	█	█
equipamientos	█	█	█
infraestructuras	█	█	█
red ferroviaria	█	█	█
espacios portuarios	█	█	█

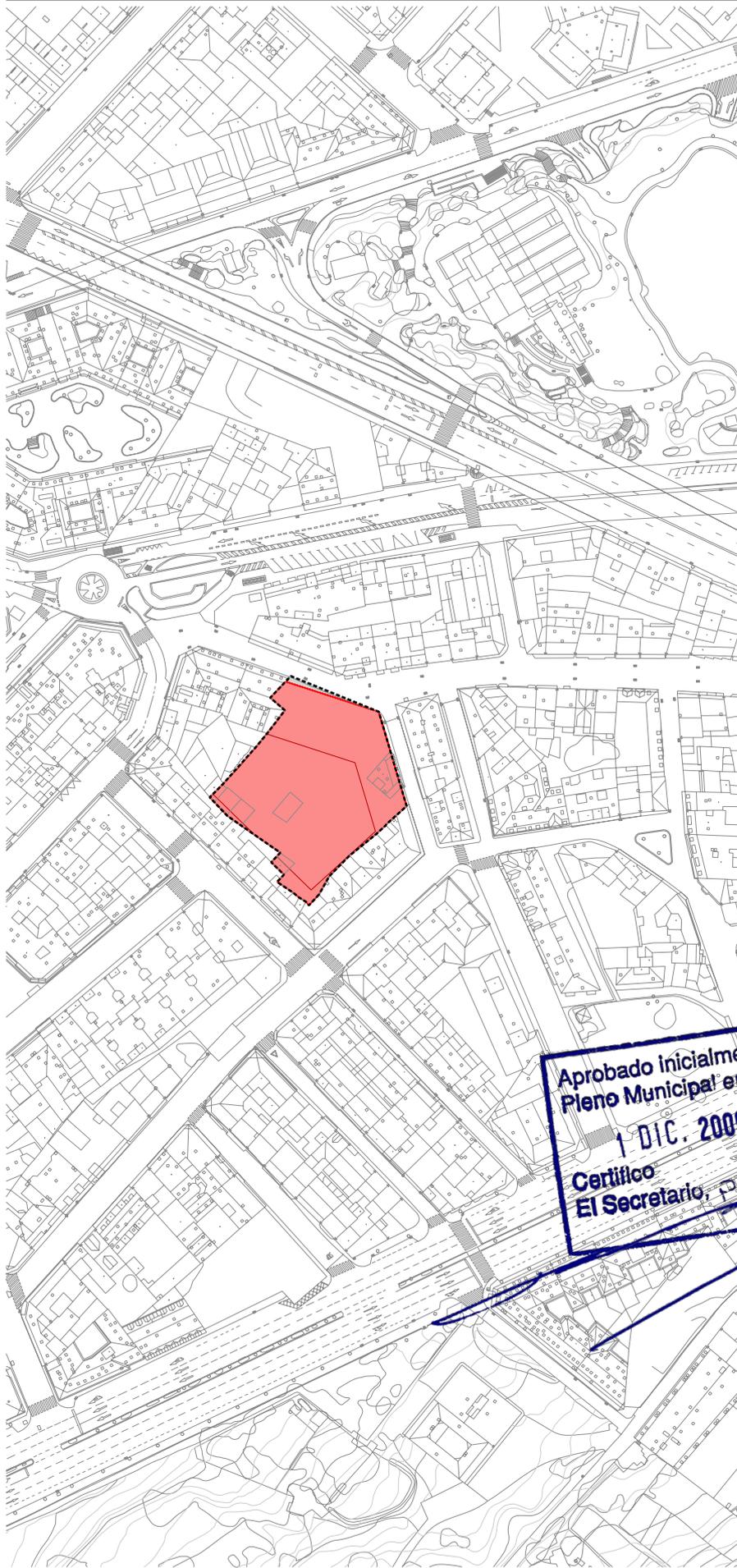
	límite de sistema/norma zonal	ámbito	zona privada	Nº
	—	-----	█	

noviembre 2009

REVISIÓN DEL PGOM



Ayuntamiento de A Coruña
 Concello da Coruña



Ámbito:

SUELO URBANO en Gaitera II.

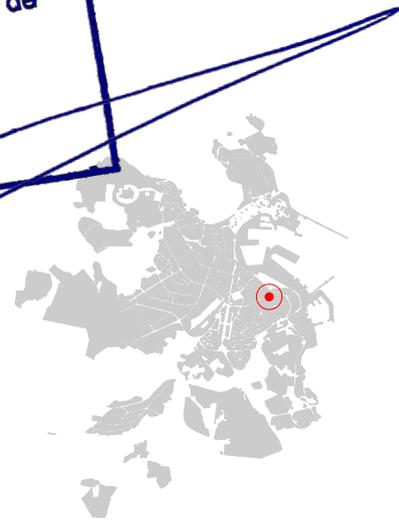
Planeamiento Básico del Área:

Referencia nº	Denominación:	Fecha de aprobación:
Expediente:	Plan General PGOM 1998	

Desarrollos y/o Modificaciones:

Referencia nº	Denominación:	Fecha de aprobación:
Expediente:	P. Compensación	
620/15/2004		25/04/2008

Aprobado inicialmente por el Pleno Municipal en sesión de
1 DIC. 2009
Certifico
El Secretario, PD

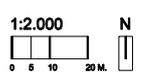


red viaria	L	G	S I S T E M A S
espacios libres	L	G	
equipamientos	L	G	
infraestructuras	L	G	
red ferroviaria	L	G	
espacios portuarios	L	G	

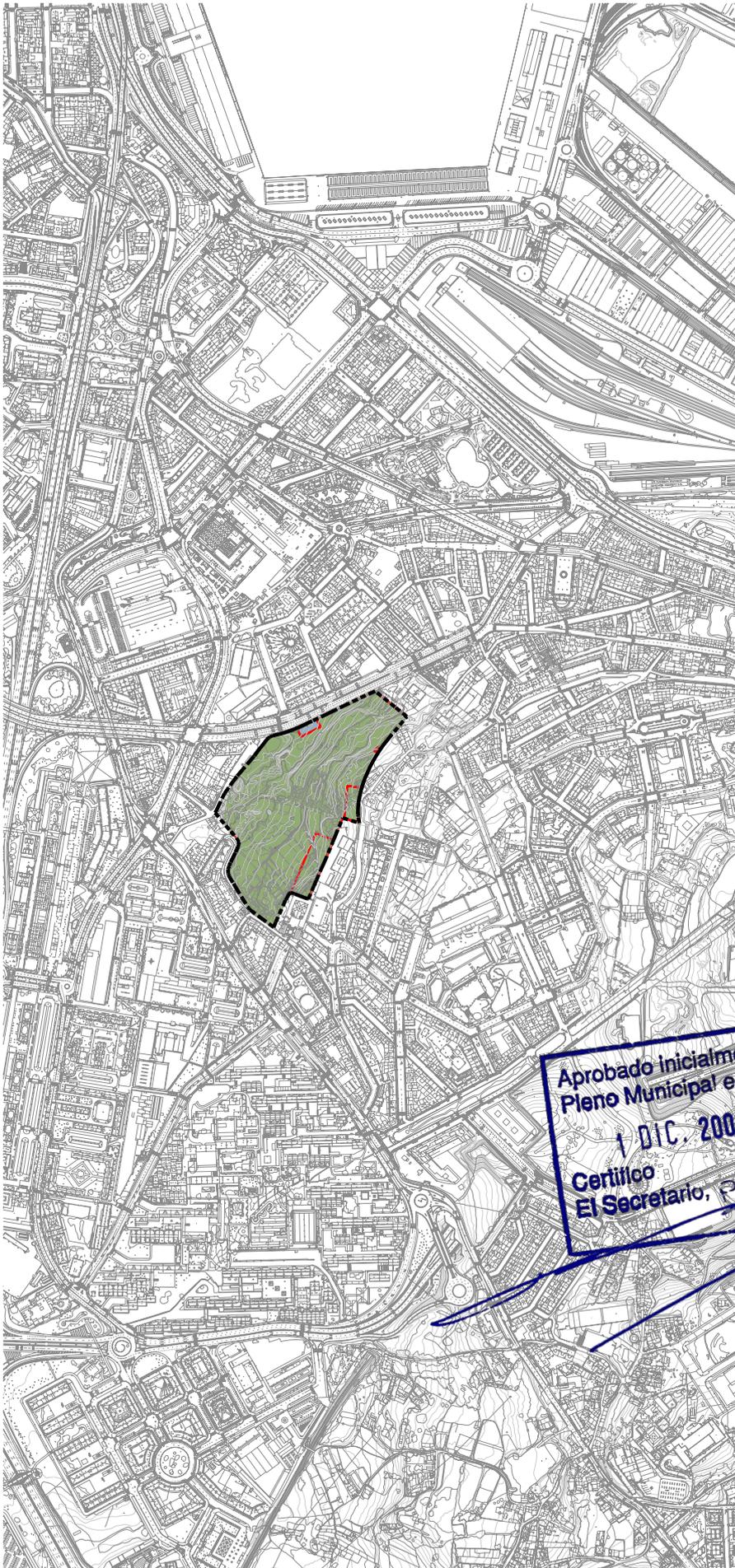
límite de sistema/norma zonal	ámbito	O R I E N T A C I O N
número de plantas	Nº	zona privada	■	

noviembre 2009

REVISIÓN DEL PGOM



Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña



Ámbito:
SUELO URBANO en Parque de Oza.

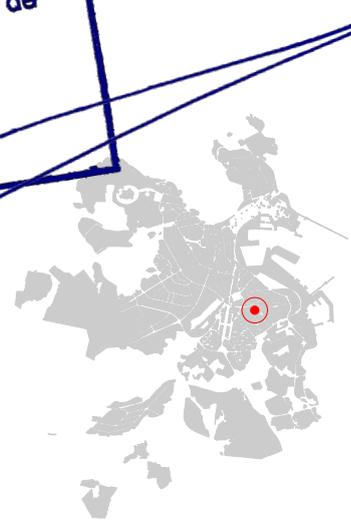
Planeamiento Básico del Área:

Referencia nº	Denominación:	Fecha de aprobación:
Expediente:	PGOM 1998	

Desarrollos y/o Modificaciones:

Referencia nº	Denominación:	Fecha de aprobación:
Expediente:	Plan Especial infraestructuras y dotaciones	22/07/2005
631190/2005 PES 2/05		
631265/2006 PDU 1/06	Proyecto Urbanización	

Aprobado inicialmente por el Pleno Municipal en sesión de 1 DIC. 2009
 Certifico
 El Secretario, PD

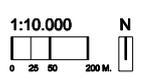


red viaria	L	G	S I S T E M A S
espacios libres	L	G	
equipamientos	L	G	
infraestructuras	L	G	
red ferroviaria		G	
espacios portuarios		G	

ámbito	-----	O R D E N A C I O N
límite de sistema/norma zonal	-----	
número de plantas	Nº	
zona privada	-----	

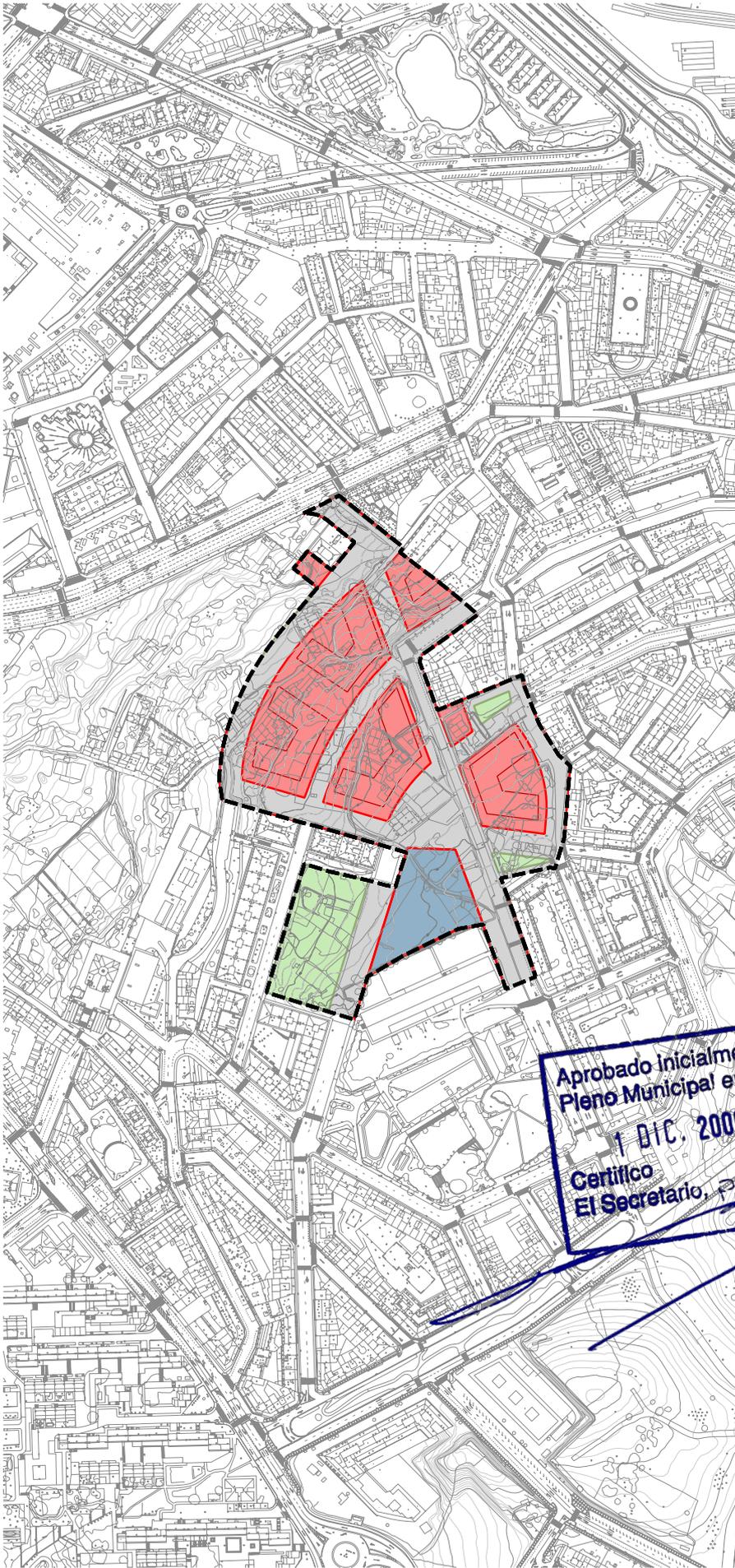
noviembre 2009

REVISIÓN DEL PGOM



Ayuntamiento de A Coruña
 Concello da Coruña





Ámbito:
SUELO URBANO en Parque de Oza.

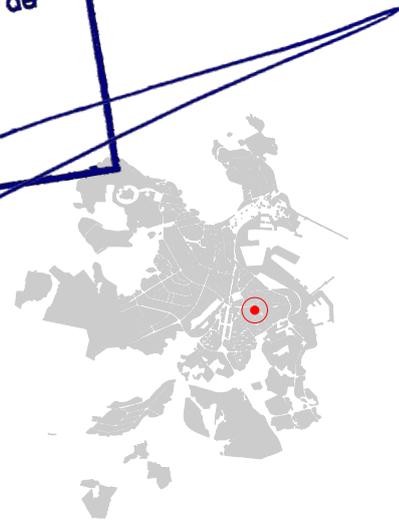
Planeamiento Básico del Área:

Referencia nº Expediente:	Denominación:	Fecha de aprobación:
	PGOM 998	

Desarrollos y/o Modificaciones:

Referencia nº Expediente:	Denominación:	Fecha de aprobación:
63142/2000 EDD 6/00	Estudio Detalle	
631409/2005 MPG 105	Modificación PGOM	09/06/2005
631447/2007 EDD 6/07	Estudio Detalle	21/12/2007

Aprobado inicialmente por el Pleno Municipal en sesión de 1 DIC. 2009
 Certifico
 El Secretario, P.D.



	L	G	S
red viaria	■	■	■
espacios libres	■	■	■
equipamientos	■	■	■
infraestructuras	■	■	■
red ferroviaria	■	■	■
espacios portuarios	■	■	■

	ORDENACION
ámbito	-----
límite de sistema/norma zonal	—
número de plantas	Nº
zona privada	■

noviembre 2009
 1:5.000
 0 25 50 M. N

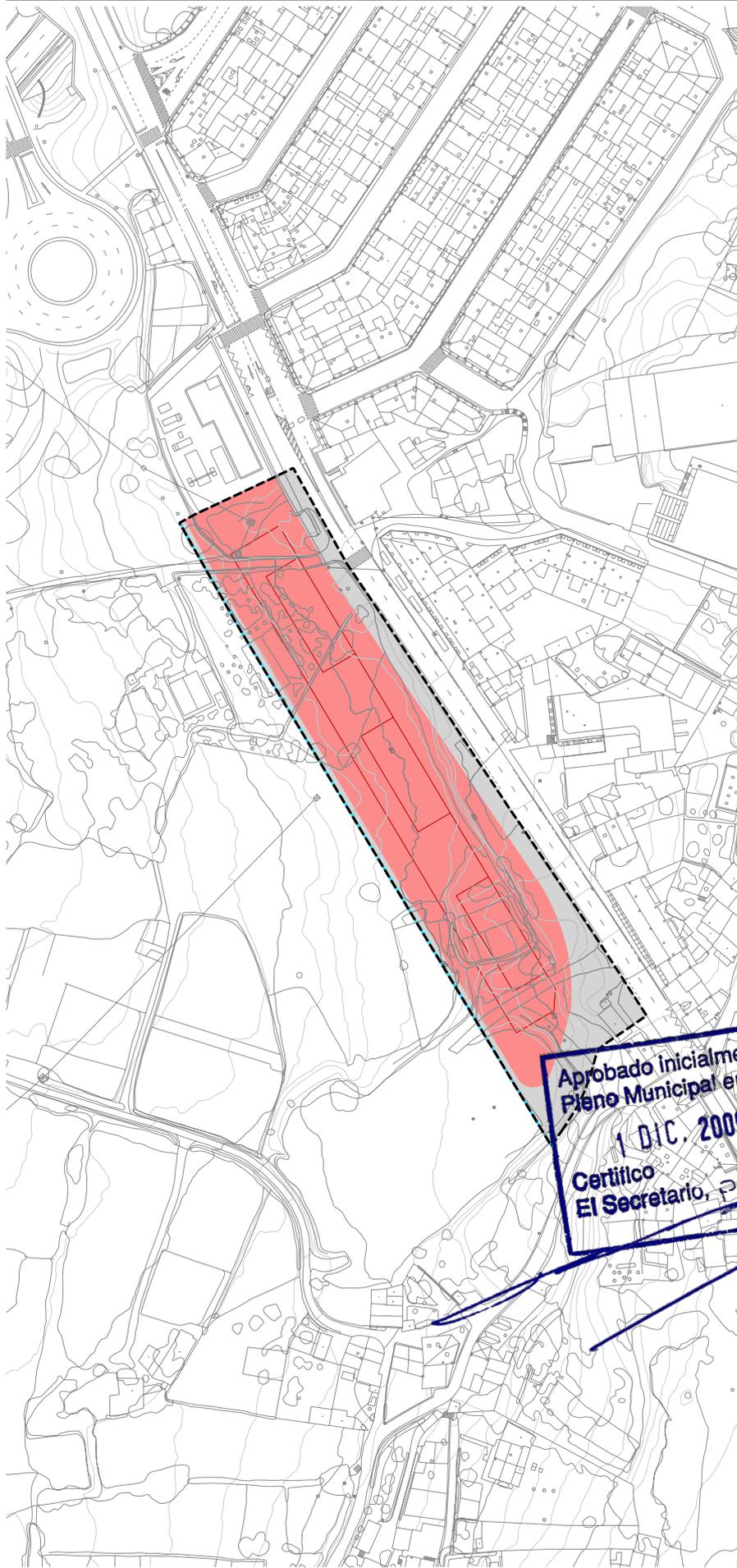
Ámbito:
SUELO URBANO entre la Avenida de Monelos y el Parque Ofimático.

Planeamiento Básico del Área:

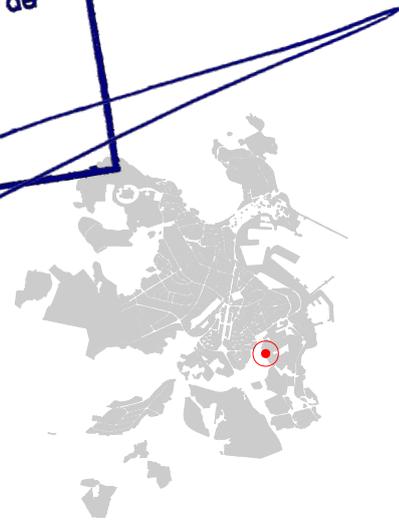
Referencia nº Expediente:	Denominación:	Fecha de aprobación:
	PGOM -1998	

Desarrollos y/o Modificaciones:

Referencia nº Expediente:	Denominación:	Fecha de aprobación:
631'6/2001EDD 6/01	Estudio Detalle	27/12/2002
631'520/2004 PDU 4/04	Proyecto Urbanización	30/03/2005



Aprobado inicialmente por el Pleno Municipal en sesión de 1 D.I.C. 2009
Certifico El Secretario, P.D.

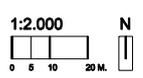


red viaria	L	G	S I S T E M A S
espacios libres	L	G	
equipamientos	L	G	
infraestructuras	L	G	
red ferroviaria		G	
espacios portuarios		G	

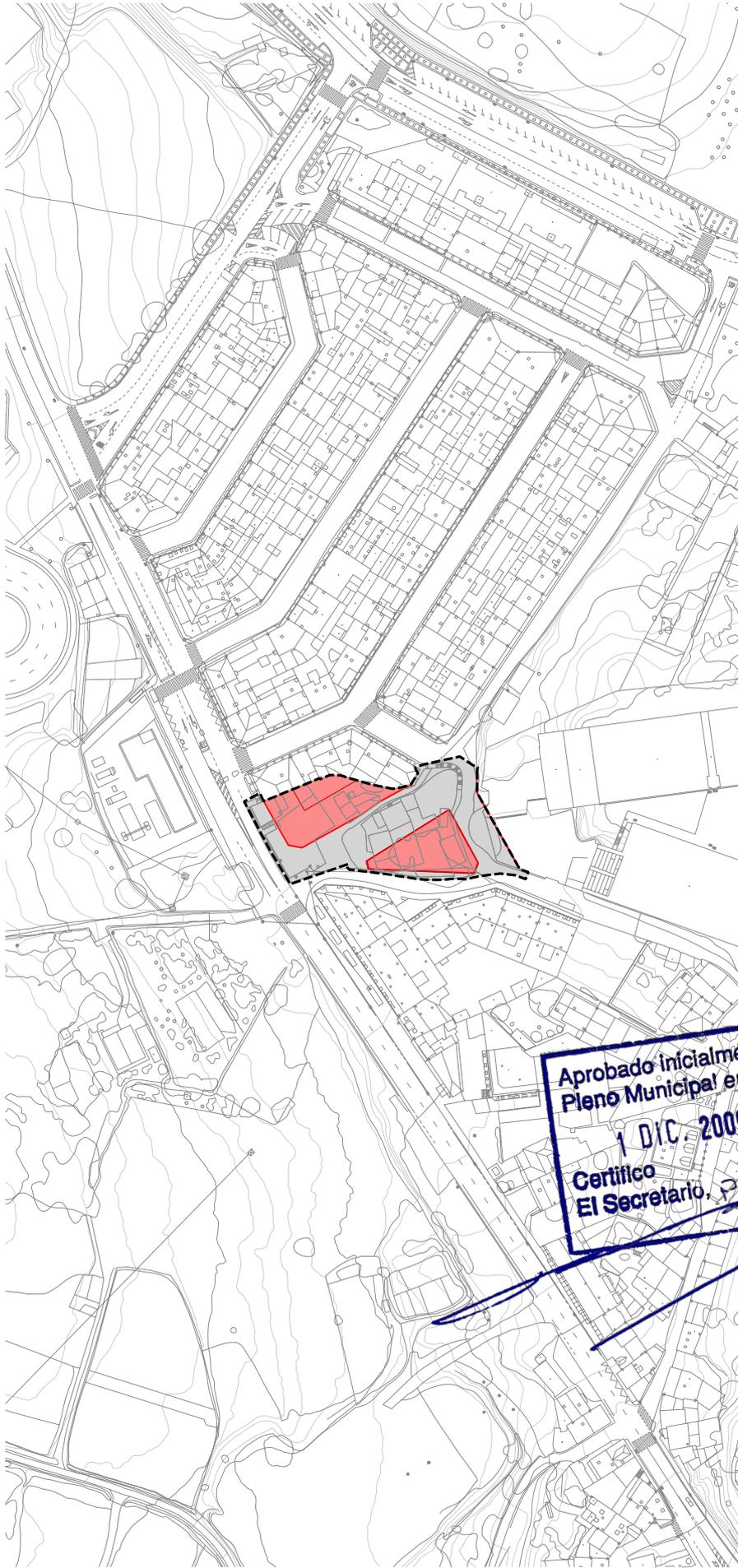
ámbito	-----	O R E N T A C I O N
límite de sistema/norma zonal	-----	
número de plantas	Nº	
zona privada	■	

noviembre 2009

REVISIÓN DEL PGOM



Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

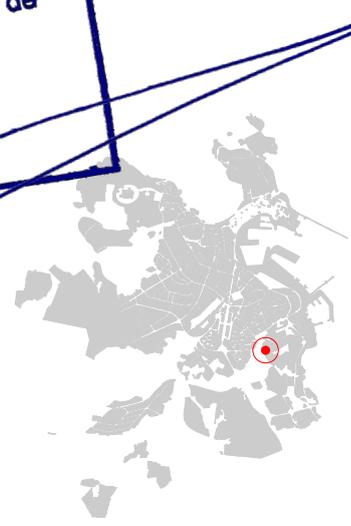


Ámbito:
SUELO URBANO. Lugar de Eiris, Calle Fray Pedro Rayo Piñeiro.

Planeamiento Básico del Área:
Referencia nº Expediente: Denominación: Fecha de aprobación:

Desarrollos y/o Modificaciones:
Referencia nº Expediente: Denominación: Fecha de aprobación:

Aprobado inicialmente por el Pleno Municipal en sesión de 1 D/C 2009
Certifico El Secretario, P.D.

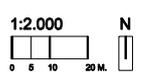


red viaria	L	G	S I S T E M A S
espacios libres	L	G	
equipamientos	L	G	
infraestructuras	L	G	
red ferroviaria	L	G	
espacios portuarios	L	G	

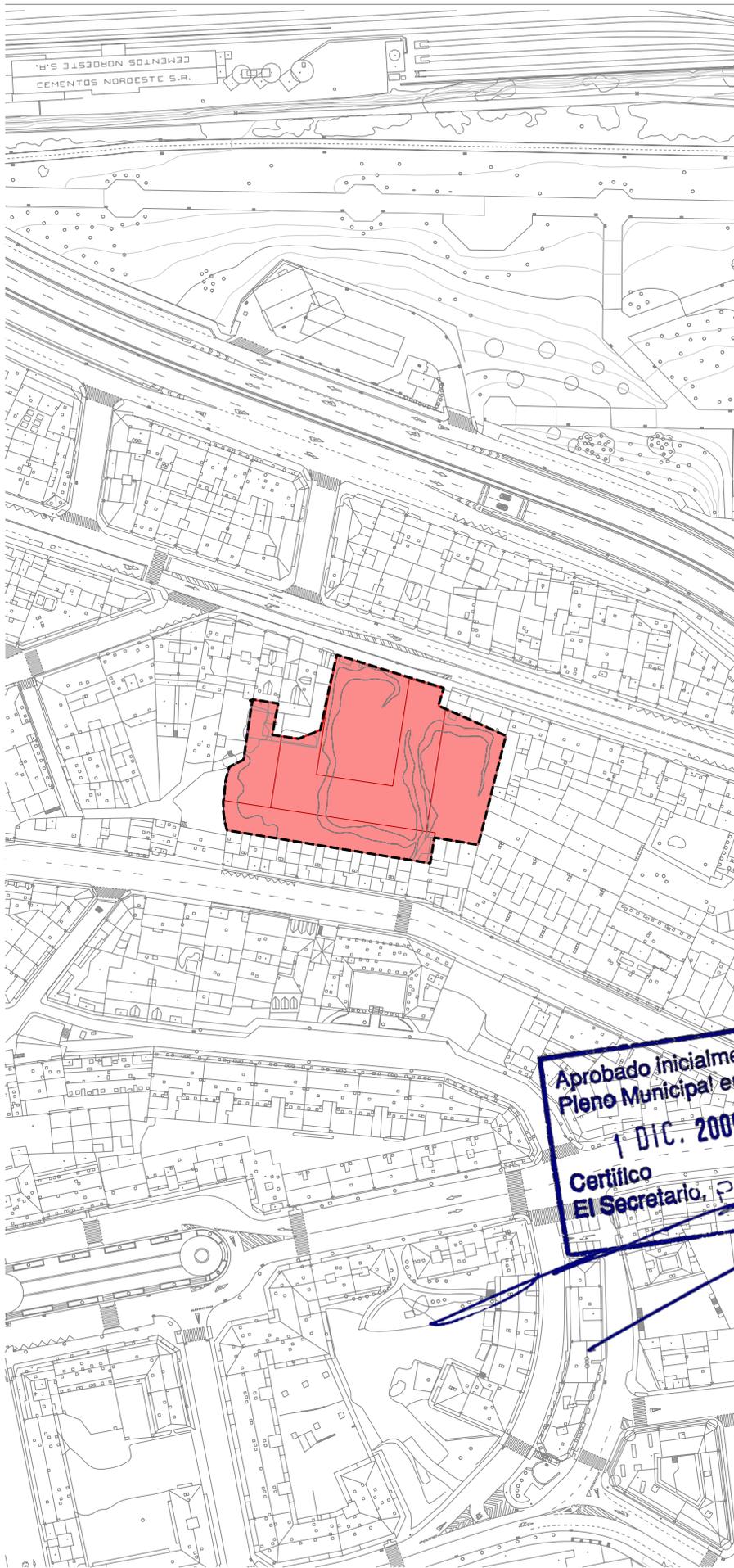
límite de sistema/norma zonal	ámbito	O R I E N T A C I O N
número de plantas	Nº	zona privada	■	

noviembre 2009

REVISIÓN DEL PGOM



Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña



Ámbito:
SUELO URBANO en la avenida del General Sanjurjo.

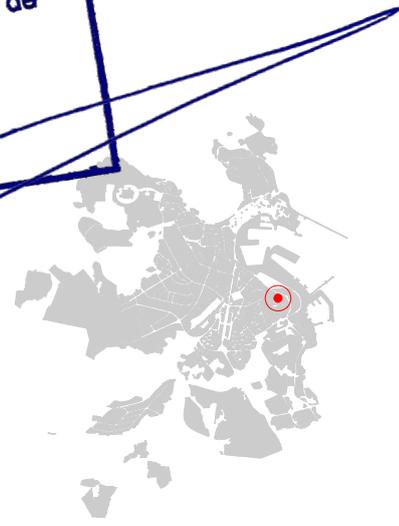
Planeamiento Básico del Área:

Referencia nº Expediente:	Denominación:	Fecha de aprobación:
	PGOM 1998	

Desarrollos y/o Modificaciones:

Referencia nº Expediente:	Denominación:	Fecha de aprobación:
EDD-11/2005	Estudio de Detalle	29/03/2006

Aprobado inicialmente por el Pleno Municipal en sesión de 1 DIC. 2009
 Certifico El Secretario, P.D.



red viaria	L	G	SISTEMAS
espacios libres	L	G	
equipamientos	L	G	
infraestructuras	L	G	
red ferroviaria		G	
espacios portuarios		G	

límite de sistema/norma zonal	ámbito	ORIENTACION
número de plantas	Nº	zona privada		

noviembre 2009

1:2.000

0 5 10 20 M.

N

REVISIÓN DEL PGOM

Ayuntamiento de A Coruña
 Concello da Coruña

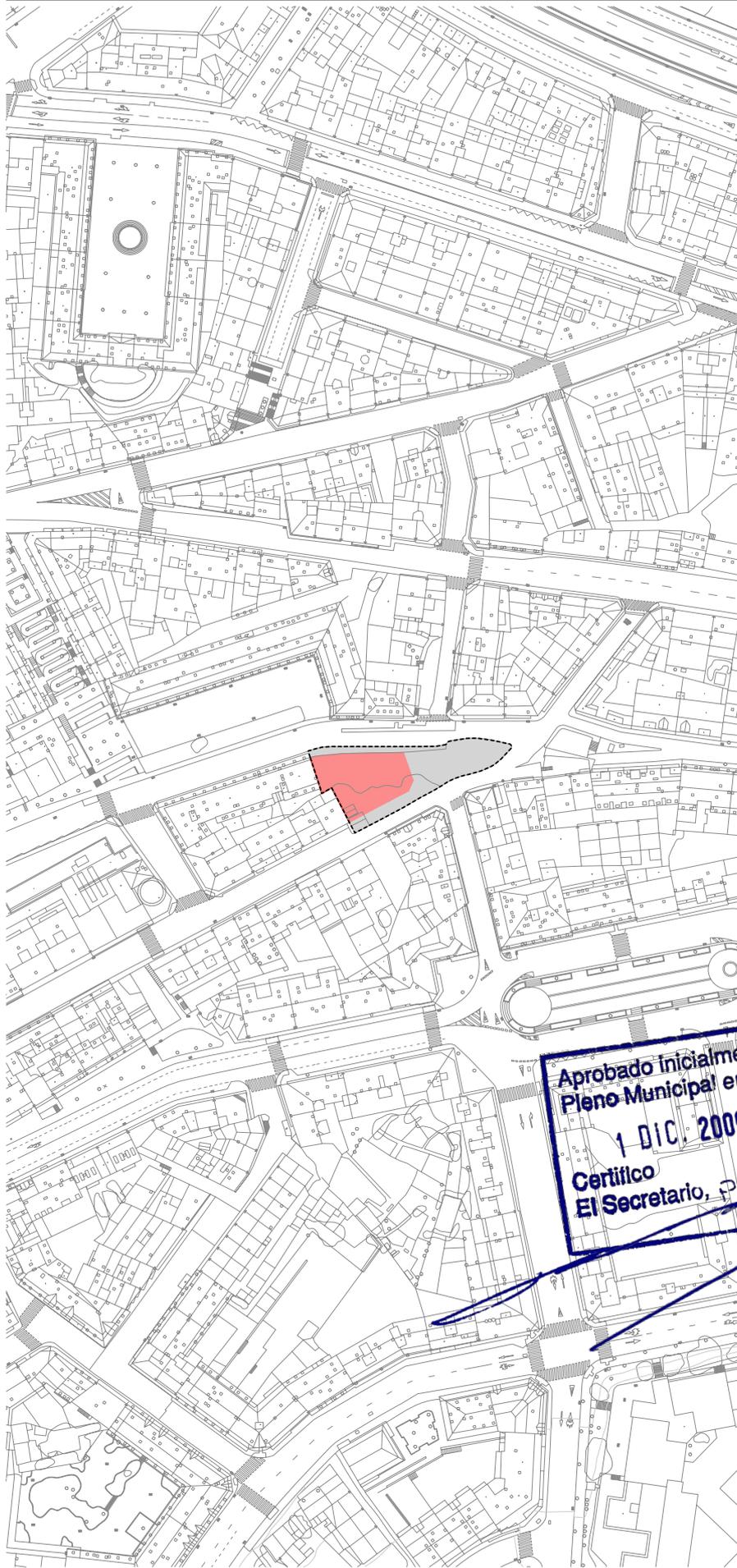
Ámbito:
SUELO URBANO entre las calles Antonio Ríos y Cerca.

Planeamiento Básico del Área:

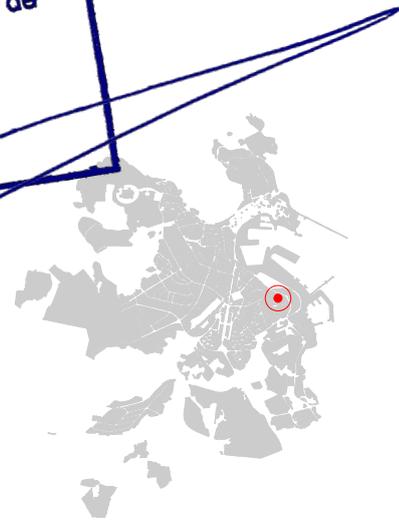
Referencia nº	Denominación:	Fecha de aprobación:
Expediente:	Plan General PGOM 998	

Desarrollos y/o Modificaciones:

Referencia nº	Denominación:	Fecha de aprobación:
Expediente:		



Aprobado inicialmente por el
Pleno Municipal en sesión de
1 DIC. 2009
Certifico
El Secretario, PD

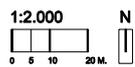


red viaria	L	G	S I S T E M A S
espacios libres	L	G	
equipamientos	L	G	
infraestructuras	L	G	
red ferroviaria	L	G	
espacios portuarios	L	G	

límite de sistema/norma zonal	-----	ámbito	-----	O R I E N T A C I O N
número de plantas	Nº	zona privada	■	

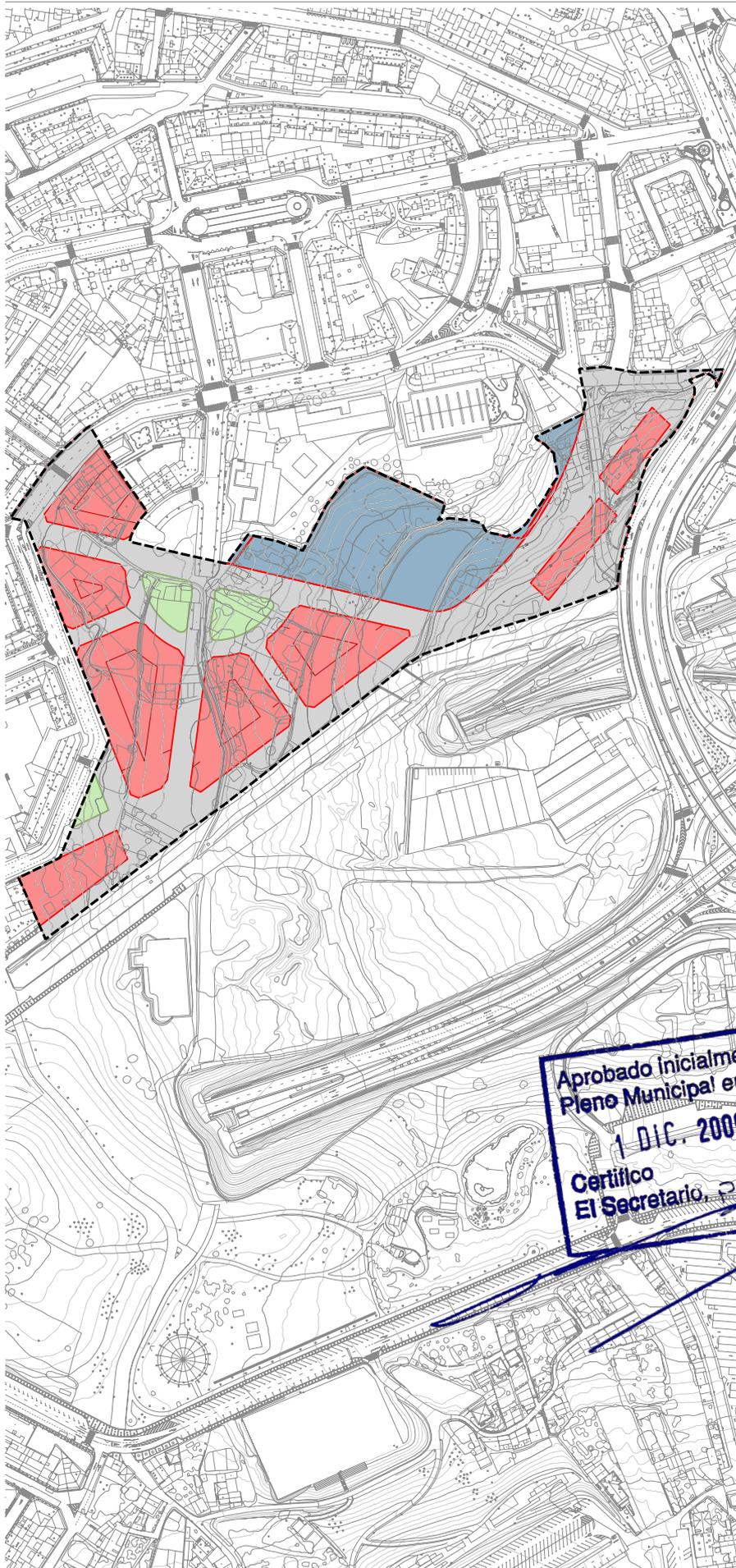
noviembre 2009

REVISIÓN DEL PGOM



Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

plano R28



Ámbito:

SUELO URBANO en Bergondo

Planeamiento Básico del Área:

Referencia nº
Expediente:

Denominación:

Plan General PGOM 1998

Fecha de
aprobación:

Desarrollos y/o Modificaciones:

Referencia nº
Expediente:

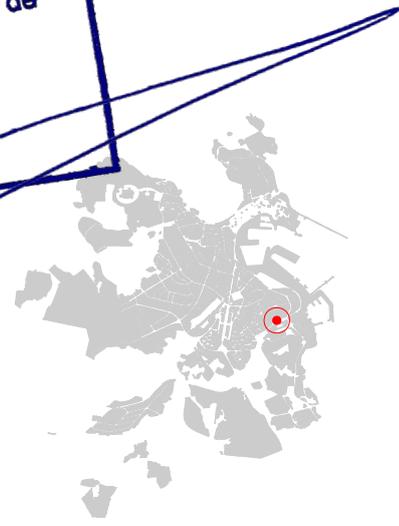
63129/2000

Denominación:

DPO 100 Delim. Polígono

Fecha de
aprobación:

Aprobado inicialmente por el
Pleno Municipal en sesión de
1 DIC. 2009
Certifico
El Secretario

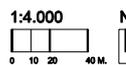


red viaria	L	G	S I S T E M A S
espacios libres	L	G	
equipamientos	L	G	
infraestructuras	L	G	
red ferroviaria	L	G	
espacios portuarios	L	G	

límite de sistema/norma zonal	ámbito	O R I E N T A C I O N
número de plantas	Nº	zona privada	■	

noviembre 2009

REVISIÓN DEL PGOM



Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña



Ámbito:
SUELO URBANO en el Parque de Eirís.

Planeamiento Básico del Área:

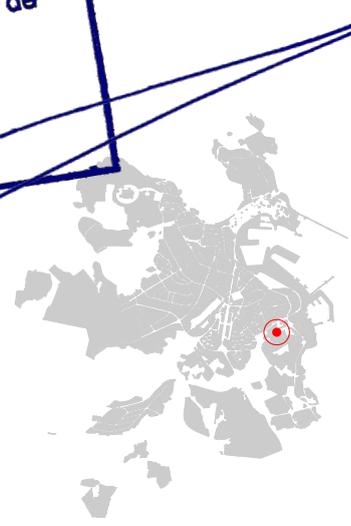
Referencia nº Expediente:	Denominación:	Fecha de aprobación:
23/98	Sector S-6 Parque de Eirís	08/11/1999

Desarrollos y/o Modificaciones anteriores:

Referencia nº Expediente:	Denominación:	Fecha de aprobación:
EDD 7/00	Estudio de Detalle	15/09/2000
22/2000	Reparcelación	28/06/2001
PDU 6/02	Proyecto de Urbanización	24/08/2001
EDD 3/04	Estudio de Detalle	05/07/2004
EDD 6/04	Estudio de Detalle	06/09/2004
MPP 2/04	Modificación Plan Parcial	02/11/2004
MPP 1/06	Modificación Plan Parcial	11/09/2006
MPG 3/05	Modificación PGOM	27/10/2006



Aprobado inicialmente por el Pleno Municipal en sesión de 1 DIC. 2009
 Certifico El Secretario, PD

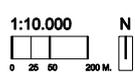


SISTEMAS	
red viaria	L G
espacios libres	L G
equipamientos	L G
infraestructuras	L G
red ferroviaria	G
espacios portuarios	G

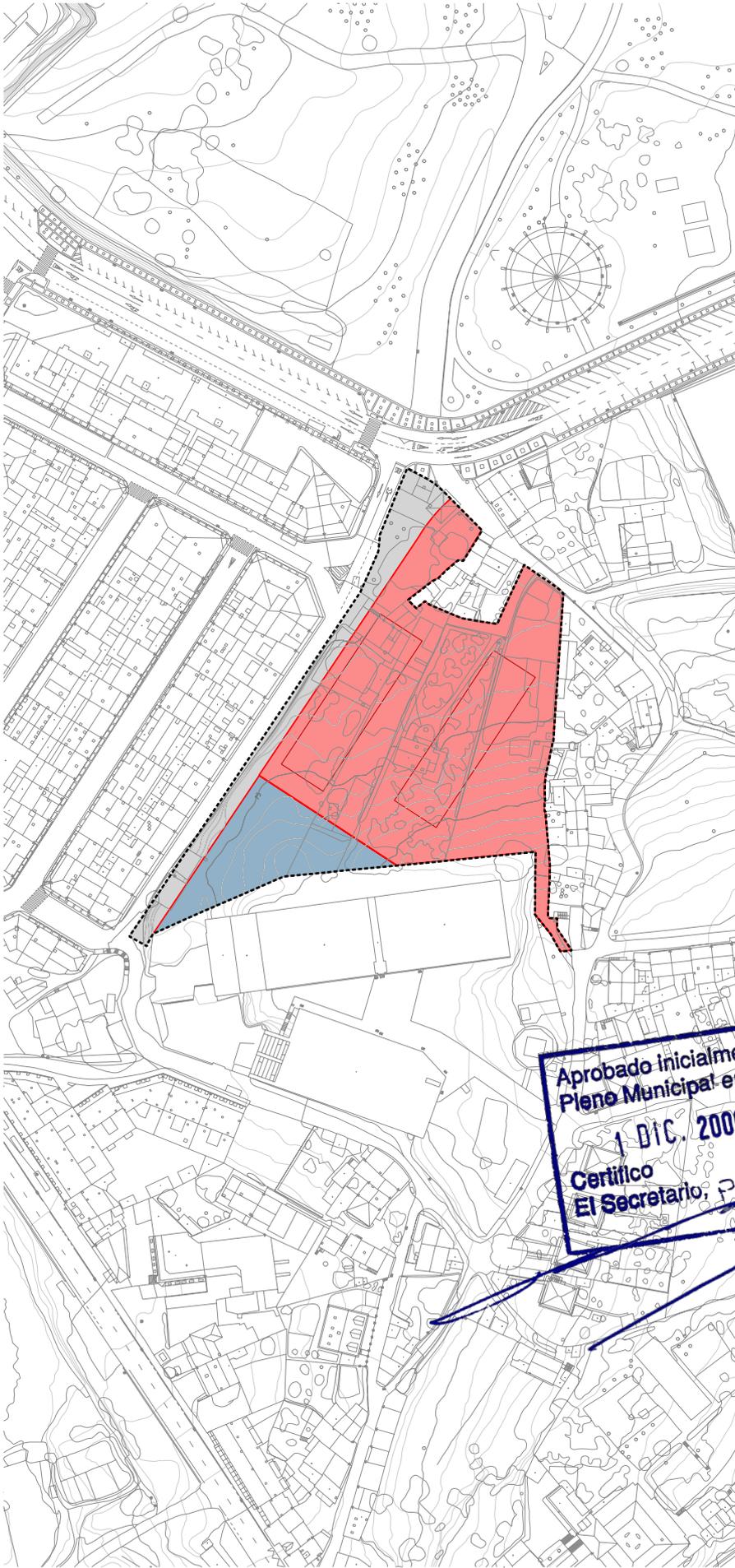
ORDENACION	
ámbito	-----
límite de sistema/norma zonal	—
número de plantas	Nº
zona privada	■

noviembre 2009

REVISIÓN DEL PGOM



Ayuntamiento de A Coruña
 Concello da Coruña



Ámbito:
SUELO URBANO. Eirís de Arriba.

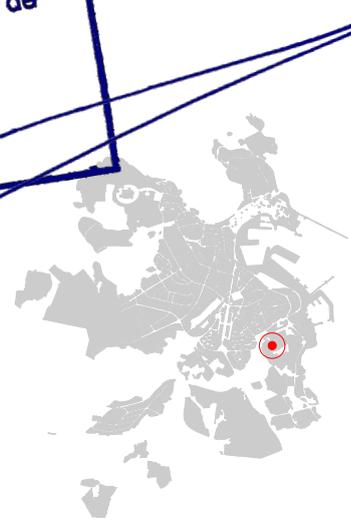
Planeamiento Básico del Área:

Referencia nº Expediente: EDD 5/06	Denominación: Estudio de Detalle	Fecha de aprobación: 01/09/2006
--	--	---

Desarrollos y/o Modificaciones:

Referencia nº Expediente: 620/62/2004	Denominación: P. Compensación	Fecha de aprobación: mar-08
---	---	---------------------------------------

Aprobado inicialmente por el Pleno Municipal en sesión de 1 DIC. 2009
 Certifico
 El Secretario, P.D.



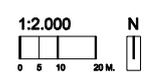
red viaria	L	G	S I S T E M A S
espacios libres	L	G	
equipamientos	L	G	
infraestructuras	L	G	
red ferroviaria		G	
espacios portuarios		G	

límite de sistema/norma zonal	-----	ámbito	-----
número de plantas	Nº	zona privada	■

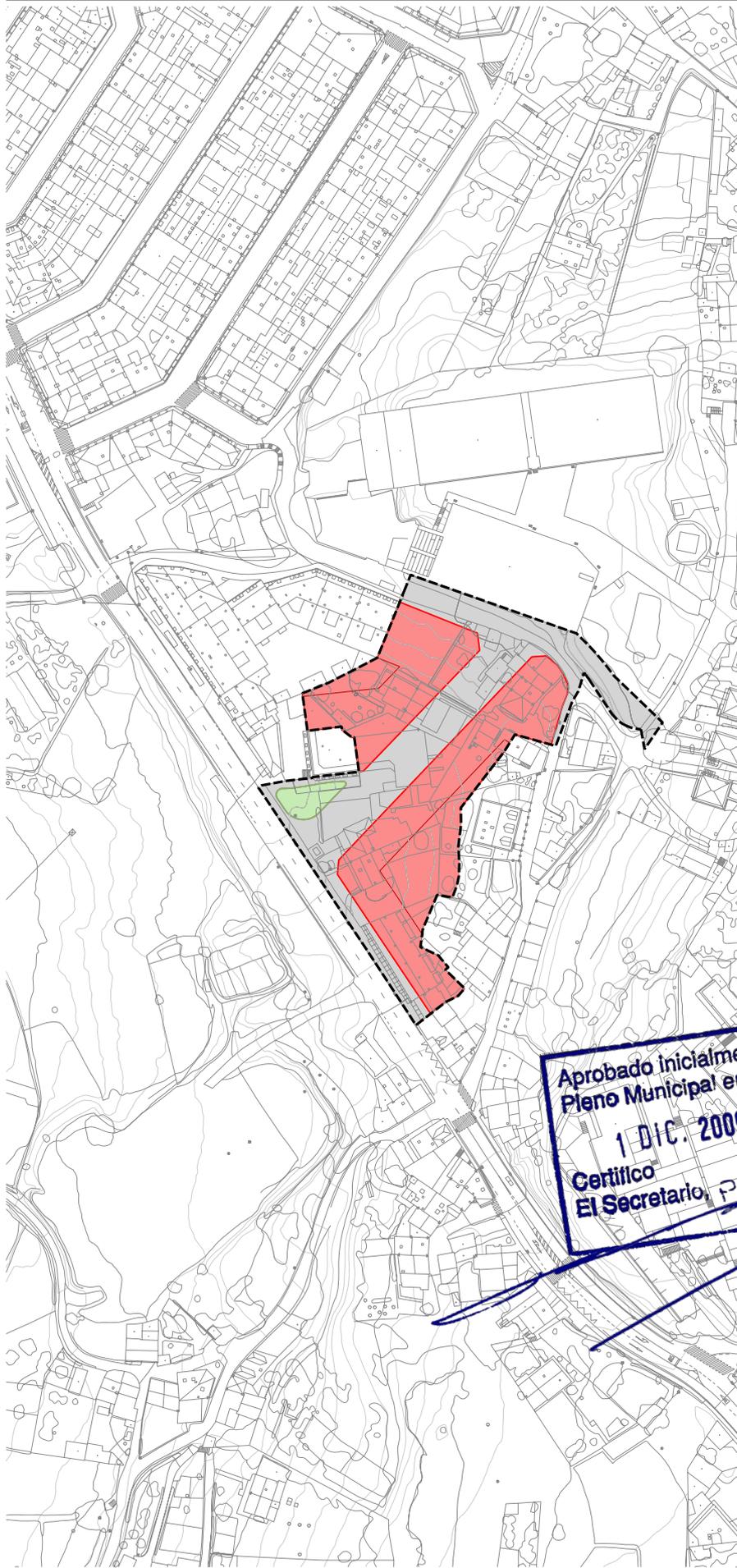
**O
R
I
E
N
T
A
C
I
O
N**

noviembre 2009

REVISIÓN DEL PGOM



Ayuntamiento de A Coruña
 Concello da Coruña



Ámbito:
SUELO URBANO. Eirís de Arriba.

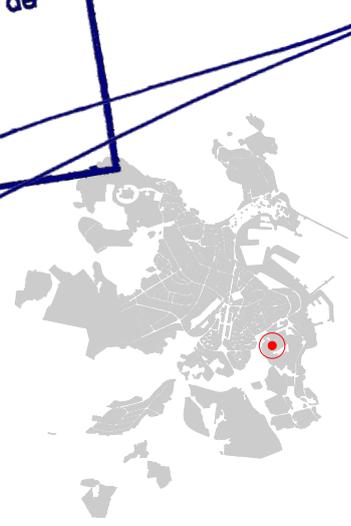
Planeamiento Básico del Área:

Referencia nº Expediente:	Denominación:	Fecha de aprobación:
	PGOM - 1998	

Desarrollos y/o Modificaciones:

Referencia nº Expediente:	Denominación:	Fecha de aprobación:
620/49/2005	Proyecto Compensación	18/07/2008

Aprobado inicialmente por el Pleno Municipal en sesión de
1 DIC. 2009
Certifico
El Secretario, PD

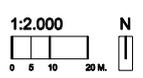


red viaria	L	G	S I S T E M A S
espacios libres	L	G	
equipamientos	L	G	
infraestructuras	L	G	
red ferroviaria	L	G	
espacios portuarios	L	G	

límite de sistema/norma zonal	ámbito	O R D E N A C I O N
número de plantas	Nº	zona privada	■	

noviembre 2009

REVISIÓN DEL PGOM



Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

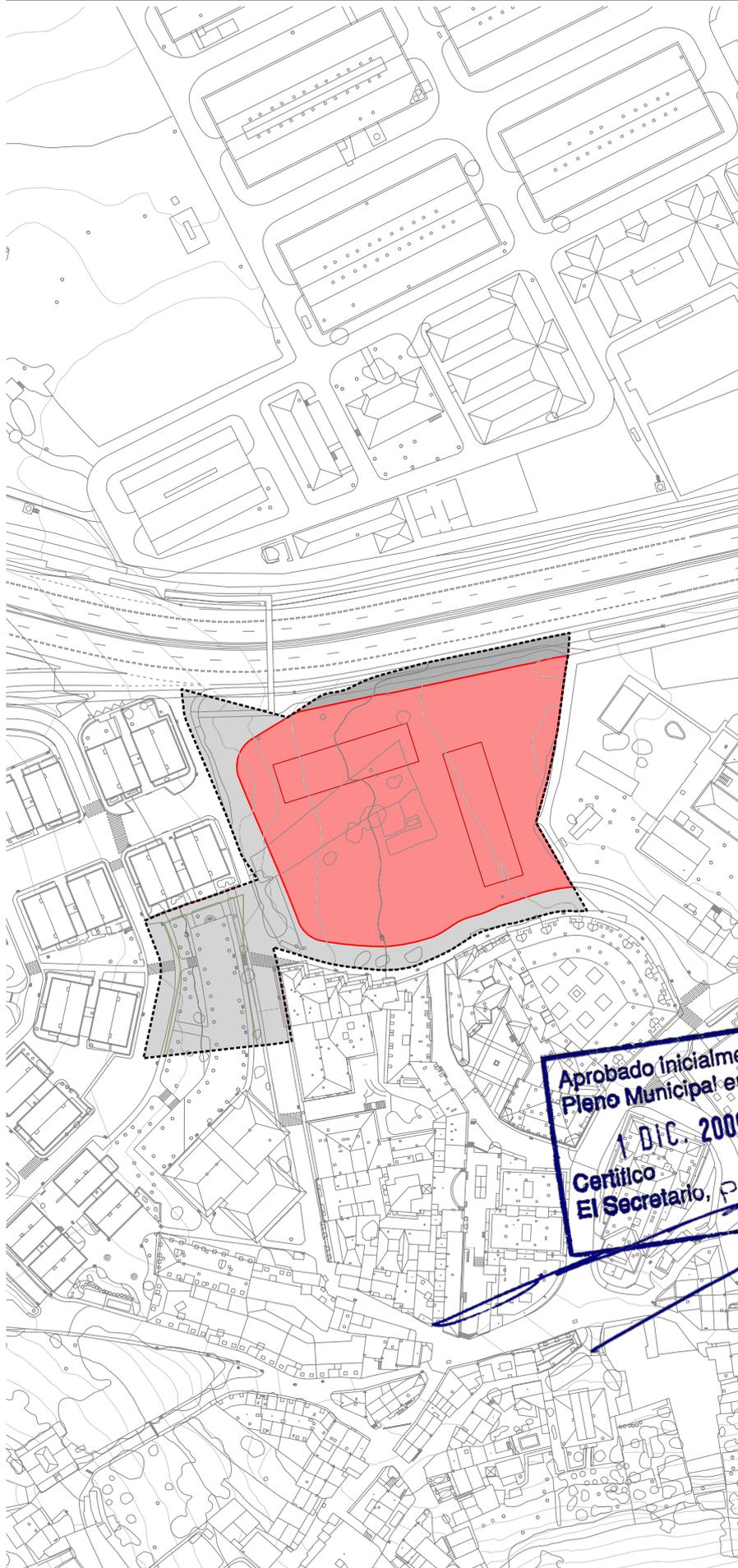
Ámbito:
SUELO URBANO. Lugar de Palavea.

Planeamiento Básico del Área:

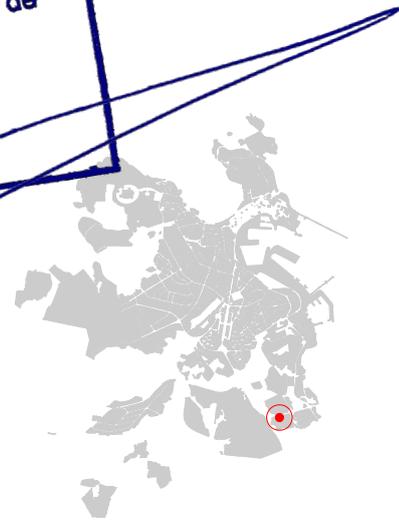
Referencia nº Expediente:	Denominación:	Fecha de aprobación:
PGOM 1998		

Desarrollos y/o Modificaciones:

Referencia nº Expediente:	Denominación:	Fecha de aprobación:
63179/2003 EDD 4/03	Estudio de Detalle	20/09/2003
63175/2005 EDD 7/05	Estudio de Detalle Modificación	14/10/2005
63162/2007 EXC 107	Corrección error PGOM	10/01/2008



Aprobado inicialmente por el Pleno Municipal en sesión de 1 D.I.C. 2009
 Certifico El Secretario, P.D.



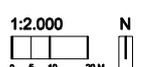
	L	G	S
red viaria	■	■	■
espacios libres	■	■	■
equipamientos	■	■	■
infraestructuras	■	■	■
red ferroviaria	■	■	■
espacios portuarios	■	■	■

	límite de sistema/norma zonal	número de plantas	zona privada
ámbito	-----	Nº	■

ORIENTACION

noviembre 2009

REVISIÓN DEL PGOM



Ayuntamiento de A Coruña
 Concello da Coruña

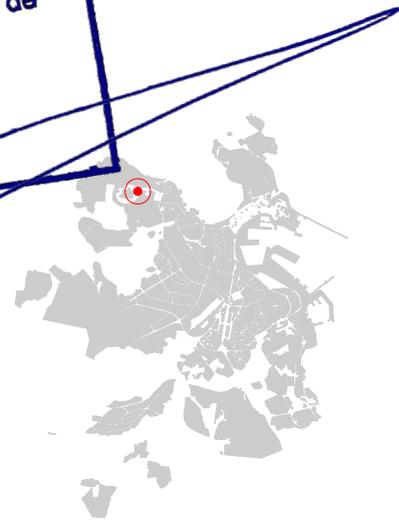
Ámbito:
SUELO URBANO en la Ría del Burgo.

Planeamiento Básico del Área:

Referencia nº Expediente:	Denominación:	Fecha de aprobación:
MPG 10/04	Modificación PGOM Ría del Burgo	01/10/2008

Desarrollos y/o Modificaciones:

Referencia nº Expediente:	Denominación:	Fecha de aprobación:



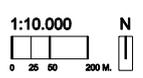
red viaria	L	G	S I S T E M A S
espacios libres	L	G	
equipamientos	L	G	
infraestructuras	L	G	
red ferroviaria		G	
espacios portuarios		G	

límite de sistema/norma zonal	-----	ámbito	-----
número de plantas	Nº	zona privada	-----

OR
D
E
N
A
C
I
O
N

noviembre 2009

REVISIÓN DEL PGOM



Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

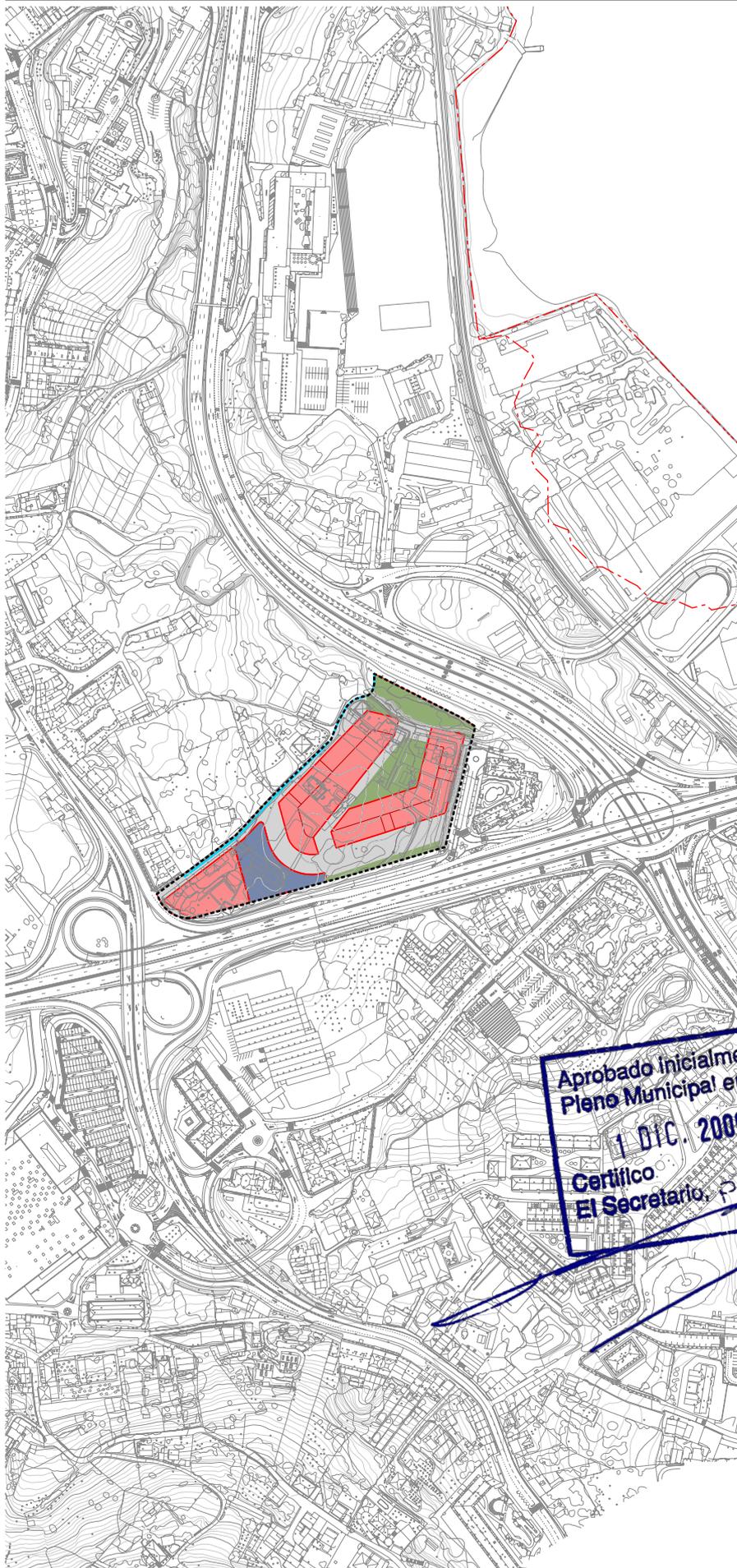
Ámbito:
SUELO URBANO en la Avenida Pasaje.

Planeamiento Básico del Área:

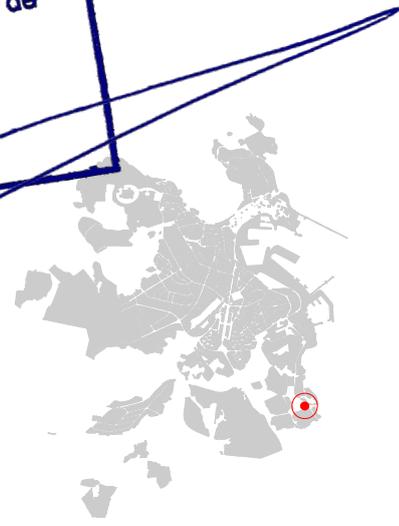
Referencia nº	Denominación:	Fecha de aprobación:
Expediente:		
631375/2002 PES 102	Plan Especial	17/07/2006

Desarrollos y/o Modificaciones:

Referencia nº	Denominación:	Fecha de aprobación:
Expediente:		
620/65/2007	Expediente de concierto	01/02/2008



Aprobado inicialmente por el Pleno Municipal en sesión de 1 DIC. 2009
 Certifico: El Secretario, PD

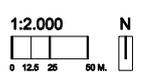


red viaria	L	G	S I S T E M A S
espacios libres	L	G	
equipamientos	L	G	
infraestructuras	L	G	
red ferroviaria	L	G	
espacios portuarios	L	G	

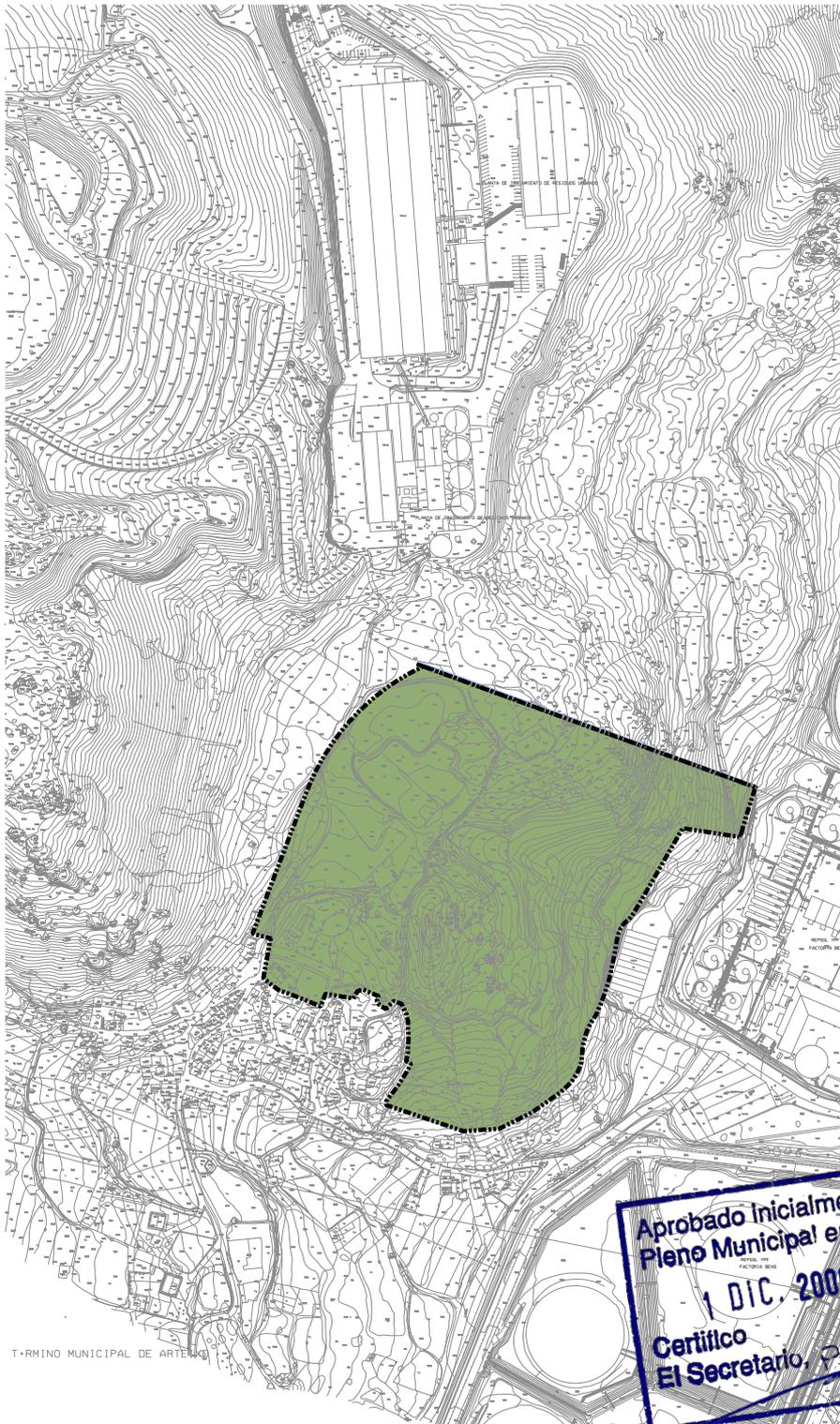
límite de sistema/norma zonal	-----	ámbito	-----	O R E N T A C I O N
número de plantas	Nº	zona privada	-----	

noviembre 2009

REVISIÓN DEL PGOM



Ayuntamiento de A Coruña
 Concello da Coruña



Ámbito:

Suelo RÚSTICO situado en el Castro de Nostión.

SUPERFICIE TOTAL 64.961,07 m²

Objetivos:

Obtener el suelo de sistema general de espacios libres entorno del Castro de Nostión.

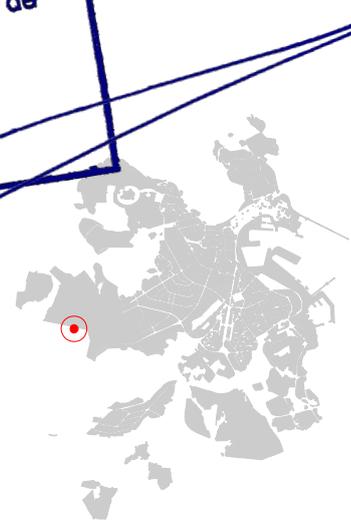
Condiciones de gestión y ejecución:

Superficie a obtener	64.961,07 m ²
Techo principal	0,00 m ²
Techo secundario	0,00 m ²
Instrumento de planeamiento	Plan General
Iniciativa del planeamiento	Pública
Sistema de obtención	Expropiación
Programación	8
Instrumento de ejecución	Proyecto de Obra
Iniciativa proyecto	Pública
Gestión del suelo	Municipal
Ejecución	Municipal

Costes:

Coste del suelo	4.675,85 €
Coste proyecto y ejecución	1.965.072,37 €
Coste total	2.380.823,22 €

Aprobado Inicialmente por el
Pleno Municipal en sesión de
1 DIC. 2009
Certifico
El Secretario, P.D.



G28-30, I28, H30

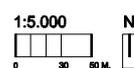
plano

red viaria	L	G	S I S T E M A S
espacios libres	L	G	
equipamientos	L	G	
infraestructuras	L	G	
red ferroviaria	L	G	
espacios portuarios	L	G	

expropiación	-----	O B T E N I C I O N
permuta	-----	

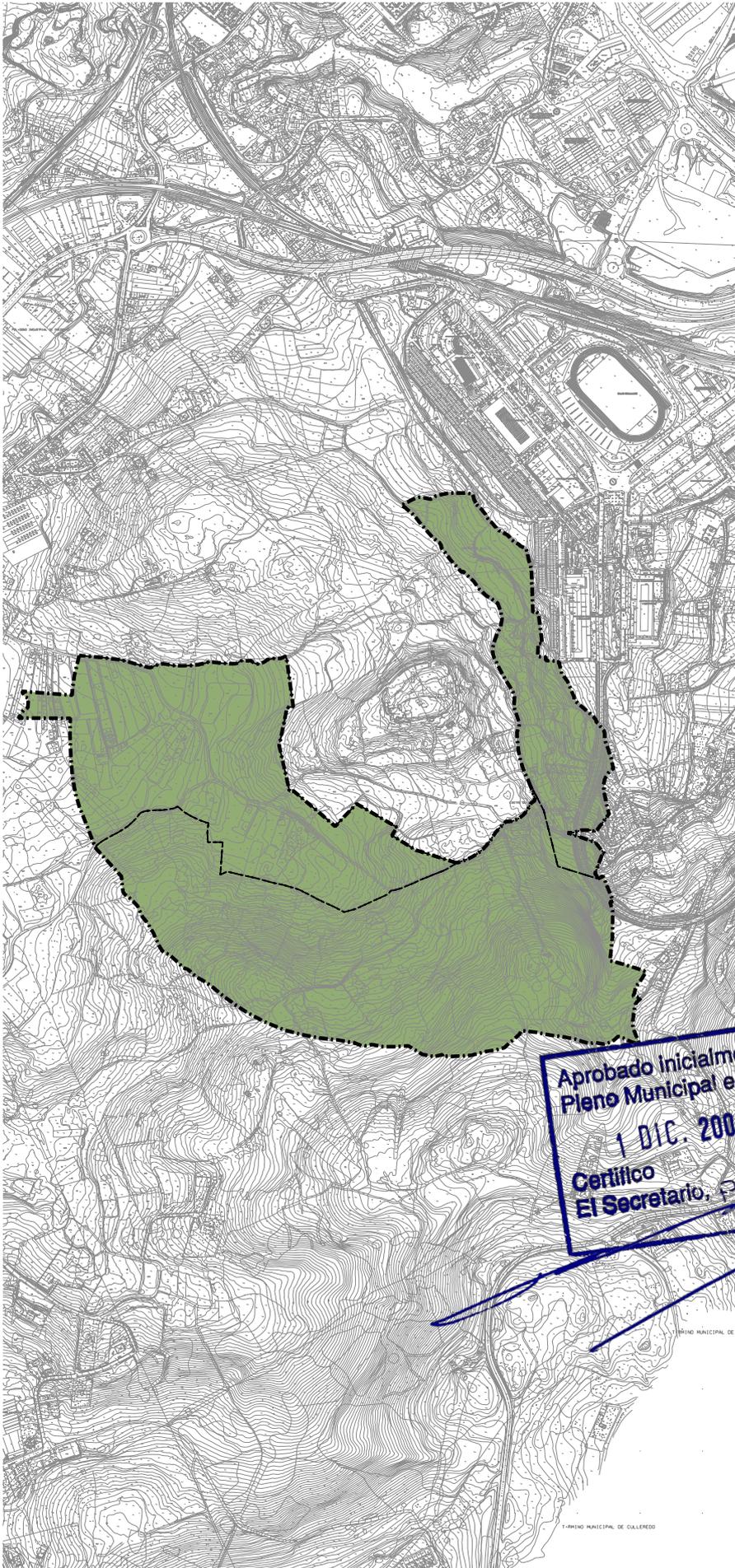
noviembre 2009

REVISIÓN DEL PGOM



Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña





Ámbito:

Suelo RÚSTICO situado en el correspondiente a las fases 3, 4 y 5 Castro de Elviña.

SUPERFICIE TOTAL 331687,98 m²

Objetivos:

Obtener el suelo necesario para sistema general de espacios libres.

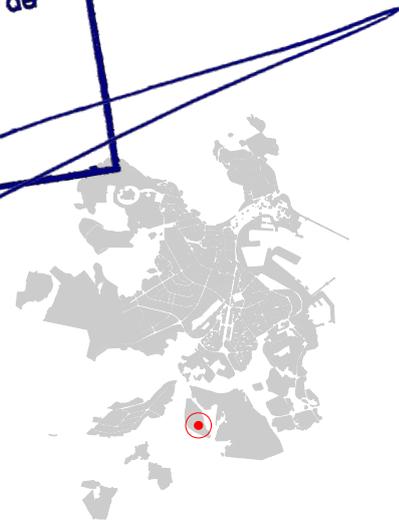
Condiciones de gestión y ejecución:

Superficie a obtener	331687,98	m ²
Techo principal	0,00	m ²
Techo secundario	0,00	m ²
Instrumento de planeamiento	Plan General	
Iniciativa del planeamiento	Pública	
Sistema de obtención	Expropiación	
Programación	12	
Instrumento de ejecución	Proyecto de Obra	
Iniciativa proyecto	Pública	
Gestión del suelo	Municipal	
Ejecución	Municipal	

Costes:

Coste del suelo	3.316.879,80	€
Coste proyecto y ejecución	1824.283,89	€
Coste total	5.141.163,69	€

Aprobado inicialmente por el
Pleno Municipal en sesión de
1 DIC. 2009
Certifico
El Secretario, P.D.

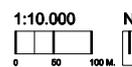


red viaria	L	G	S I S T E M A S
espacios libres	L	G	
equipamientos	L	G	
infraestructuras	L	G	
red ferroviaria	L	G	
espacios portuarios	L	G	

expropiación	-----	O B T E N I O N
permuta	-----	

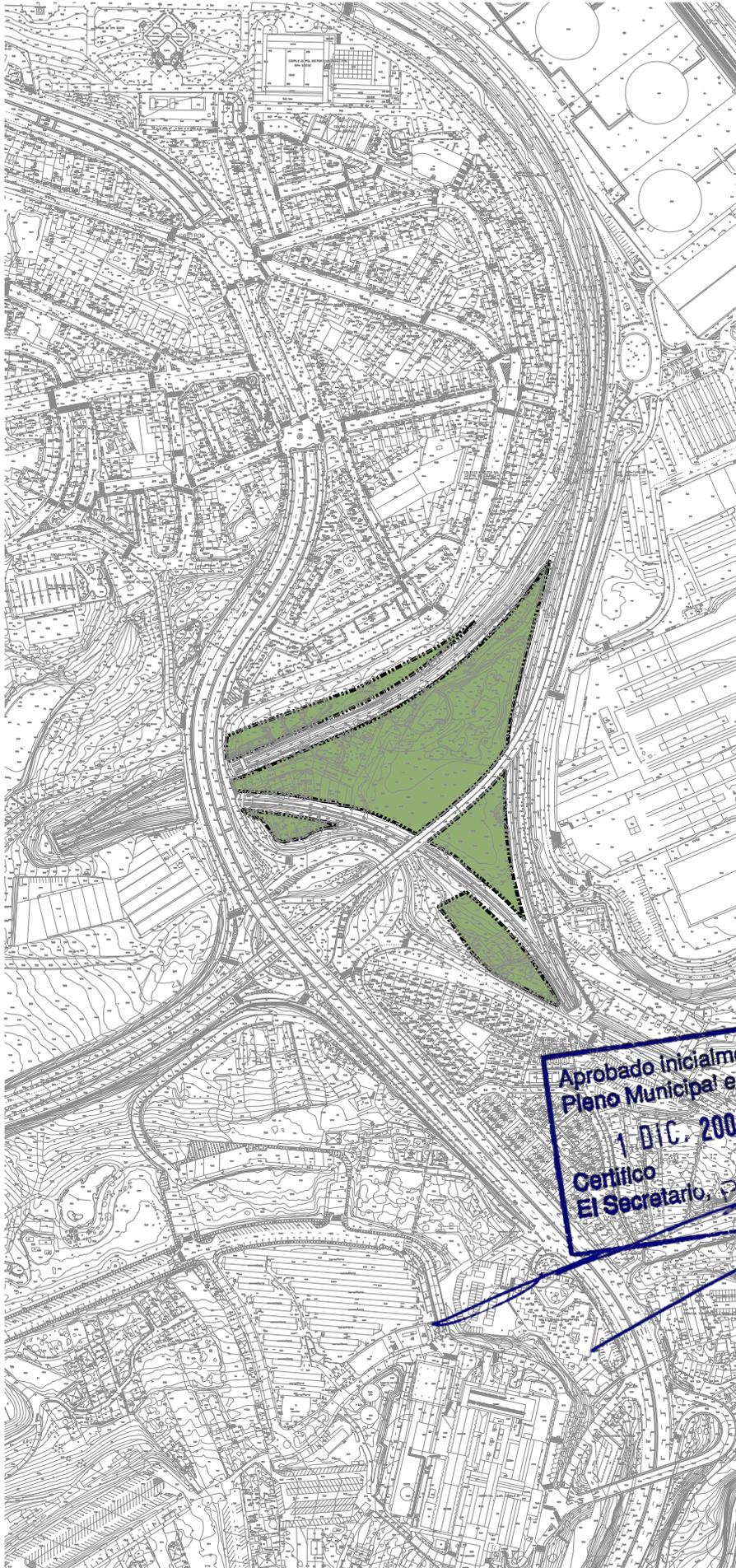
noviembre 2009

REVISIÓN DEL PGOM



Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

N36-38, M38-41,
plano O36-39, P41



Ámbito:

Suelo URBANO situado entre la Avenida del Pasaje y General Sanjurjo, y los lugares de Oza y Jubias de Arriba.

SUPERFICIE TOTAL 26.775,10 m²

Objetivos:

Obtener el suelo necesario para sistema general de espacios libres.

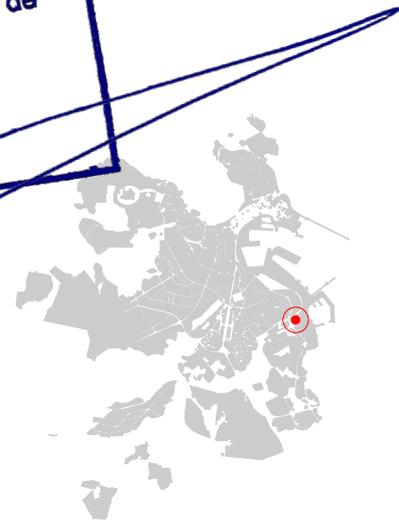
Condiciones de gestión y ejecución:

Superficie a obtener	26.775,10 m ²
Techo principal	3.904,47 m ²
Techo secundario	178,83 m ²
Instrumento de planeamiento	Plan General
Iniciativa del planeamiento	Pública
Sistema de obtención	Expropiación
Programación	12
Instrumento de ejecución	Proyecto de Obra
Iniciativa proyecto	Pública
Gestión del suelo	Municipal
Ejecución	Municipal

Costes:

Coste del suelo	10.617.717,50 €
Coste proyecto y ejecución	1250.108,48 €
Coste total	11867.825,98 €

Aprobado inicialmente por el
Pleno Municipal en sesión de
1 DIC. 2009
Certifico
El Secretario. PD



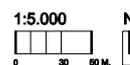
plano S29-30

red viaria	L	G	S I S T E M A S
espacios libres	L	G	
equipamientos	L	G	
infraestructuras	L	G	
red ferroviaria		G	
espacios portuarios		G	

expropiación	-----	O B T E N I C I O N
permuta	-----	

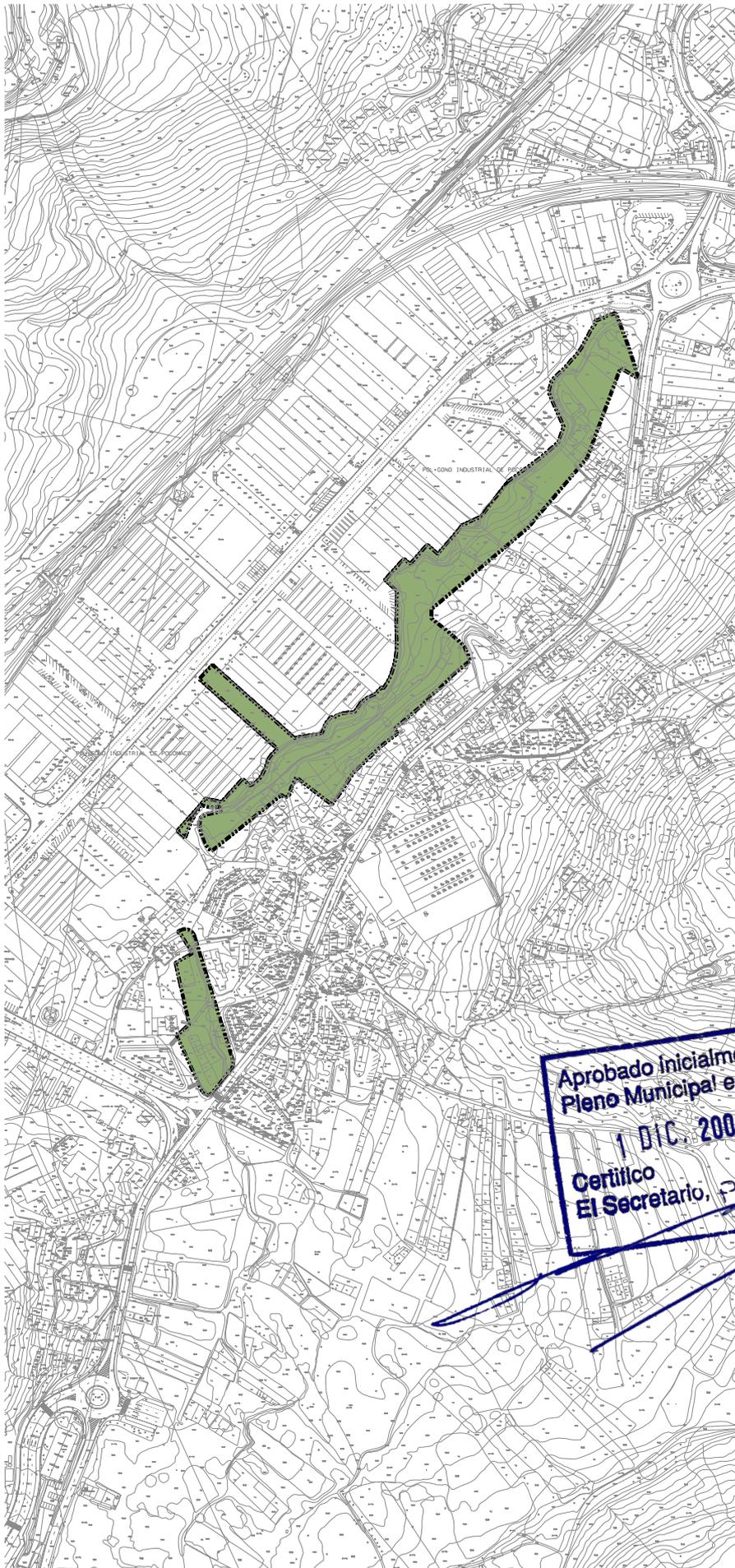
noviembre 2009

REVISIÓN DEL PGOM



Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña





Ámbito:

Suelo URBANO situado entre la Avenida del Pasaje y General Sanjurjo, y los lugares de Oza y Jubias de Arriba.

SUPERFICIE TOTAL 25.031,00 m²

Objetivos:

Obtener el suelo necesario para sistema general de espacios libres.

Condiciones de gestión y ejecución:

Superficie a obtener	25.031,00 m ²
Techo principal	0,00 m ²
Techo secundario	0,00 m ²
Instrumento de planeamiento	Plan General
Iniciativa del planeamiento	Pública
Sistema de obtención	Expropiación
Programación	12
Instrumento de ejecución	Proyecto de Obra
Iniciativa proyecto	Pública
Gestión del suelo	Municipal
Ejecución	Municipal

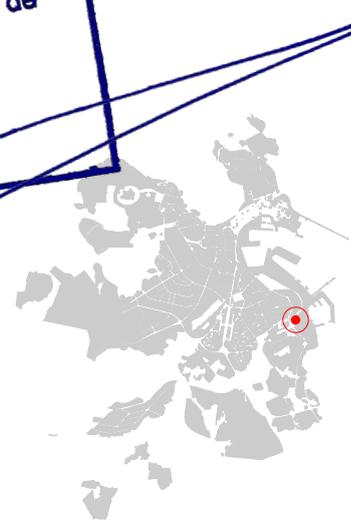
Costes:

Coste del suelo	5.331.603,00 €
Coste proyecto y ejecución	261.573,95 €
Coste total	5.593.176,95 €

Aprobado inicialmente por el Pleno Municipal en sesión de

1 DIC. 2009

Certifico El Secretario. PD

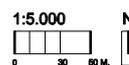


red viaria	L	G	S I S T E M A S
espacios libres	L	G	
equipamientos	L	G	
infraestructuras	L	G	
red ferroviaria	L	G	
espacios portuarios	L	G	

expropiación	-----	O B T E N I C I O N
permuta	-----	

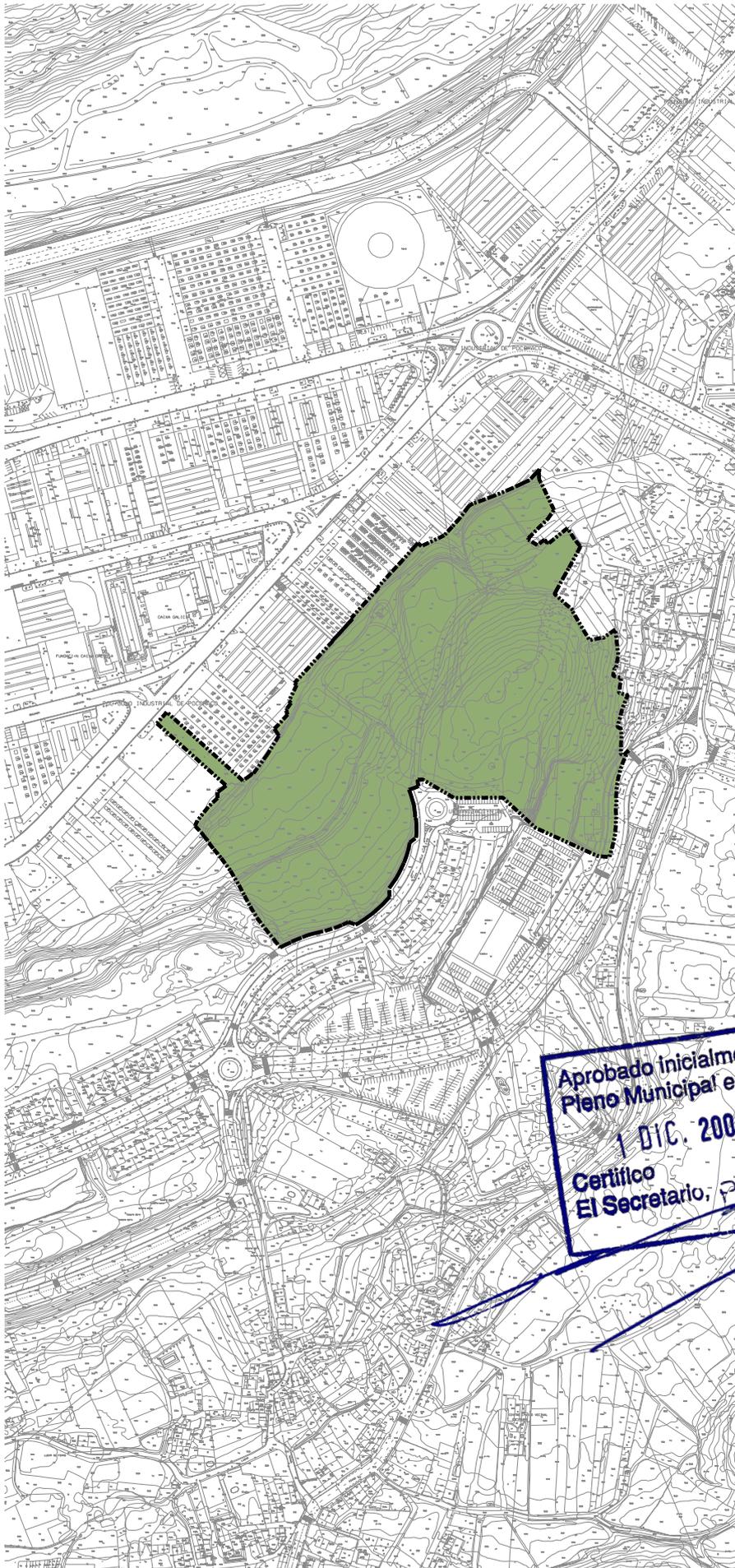
noviembre 2009

REVISIÓN DEL PGOM



Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña





Ámbito:

Suelo RÚSTICO situado entre el polígono industrial del POCOMACO y la carretera del Lugar de Feans.

SUPERFICIE TOTAL 68.122,62 m²

Objetivos:

Obtener el suelo necesario para sistema general de espacios libres.

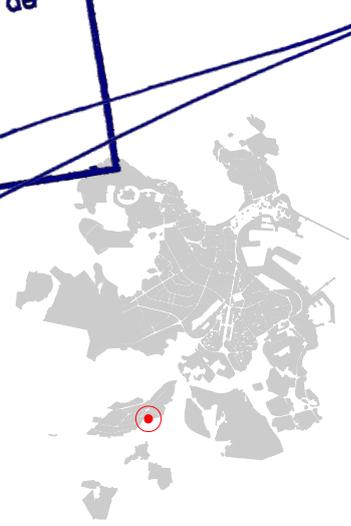
Condiciones de gestión y ejecución:

Superficie a obtener	25.031,00 m ²
Techo principal	0,00 m ²
Techo secundario	0,00 m ²
Instrumento de planeamiento	Plan General
Iniciativa del planeamiento	Pública
Sistema de obtención	Expropiación
Programación	12
Instrumento de ejecución	Proyecto de Obra
Iniciativa proyecto	Pública
Gestión del suelo	Municipal
Ejecución	Municipal

Costes:

Coste del suelo	272.490,48 €
Coste proyecto y ejecución	374.674,41 €
Coste total	647.164,89 €

Aprobado inicialmente por el
Pleno Municipal en sesión de
1 DIC. 2009
Certifico
El Secretario: PD



red viaria	L	G	S I S T E M A S
espacios libres	L	G	
equipamientos	L	G	
infraestructuras	L	G	
red ferroviaria		G	
espacios portuarios		G	

expropiación	-----	O B T E N I C I O N
permuta	-----	





Ámbito:

Suelo URBANO situado entre el paseo de los Menhires y la plaza del Galatea.

SUPERFICIE TOTAL 6.183,81 m²

Objetivos:

Reformular los espacios libres locales entorno al paseo de los Menhires.

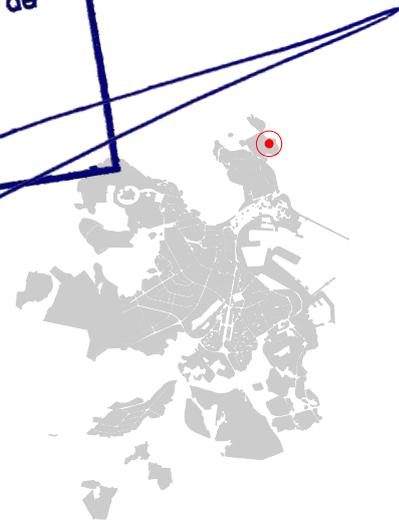
Condiciones de gestión y ejecución:

Superficie a obtener	0,00 m ²
Techo principal	0,00 m ²
Techo secundario	0,00 m ²
Instrumento de planeamiento	Plan General
Iniciativa del planeamiento	Pública
Sistema de obtención	Permuta
Programación	8
Instrumento de ejecución	Proyecto de Obra
Iniciativa proyecto	Pública
Gestión del suelo	Municipal
Ejecución	Municipal

Costes:

Coste del suelo	0,00 €
Coste proyecto y ejecución	130.777,90 €
Coste total	130.777,90 €

Aprobado inicialmente por el
Pleno Municipal en sesión de
1 DIC. 2009
Certifico
El Secretario, PD



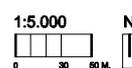
plano Q13-14, R13-14

red viaria	L	G	S I S T E M A S
espacios libres	L	G	
equipamientos	L	G	
infraestructuras	L	G	
red ferroviaria	L	G	
espacios portuarios	L	G	

expropiación	-----	O B T E N I C I O N
permuta	-----	

noviembre 2009

REVISIÓN DEL PGOM



Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña





Ámbito:

Suelo URBANO situado en el Paseo Marítimo, entre las Calles Santa Teresa y Cantábrico.

SUPERFICIE TOTAL 2.698,24 m²

Objetivos:

Obtener el suelo necesario para sistema local de espacios libres.

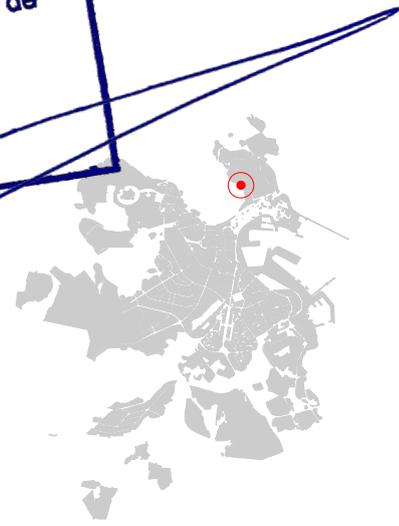
Condiciones de gestión y ejecución:

Superficie a obtener	2.698,24 m ²
Techo principal	0,00 m ²
Techo secundario	0,00 m ²
Instrumento de planeamiento	Plan General
Iniciativa del planeamiento	Pública
Sistema de obtención	Expropiación
Programación	12
Instrumento de ejecución	Proyecto de Obra
Iniciativa proyecto	Pública
Gestión del suelo	Municipal
Ejecución	Municipal

Costes:

Coste del suelo	809.472,00 €
Coste proyecto y ejecución	14.840,32 €
Coste total	824.312,32 €

Aprobado inicialmente por el Pleno Municipal en sesión de 1 DIC. 2009
 Certifico El Secretario, PD



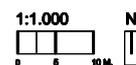
O17-18, P17-18, plano Q17-18

red viaria	L	G	SISTEMAS
espacios libres	L	G	
equipamientos	L	G	
infraestructuras	L	G	
red ferroviaria	L	G	
espacios portuarios	L	G	

expropiación	-----	OBTENCIÓN
permuta	-----	

noviembre 2009

REVISIÓN DEL PGOM



Ayuntamiento de A Coruña
 Concello da Coruña

