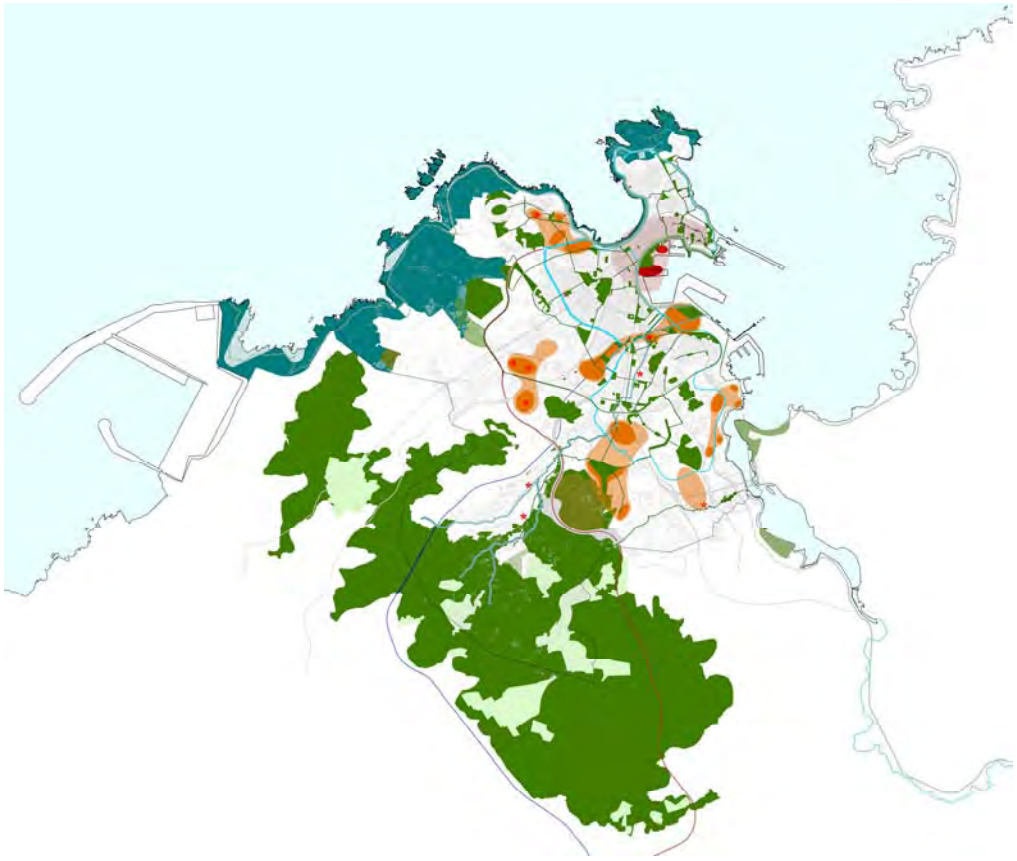
Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Acor-PGOM 120731
Certifico:
El Secretario, pd.

REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

DOCUMENTO PARA LA APROBACIÓN PROVISIONAL



REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

06- CATÁLOGO

BAU - B.Arquitectura y Urbanismo, S.L.
Prof. Joan Busquets

Julio de 2012

XIII/ 06a/13

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

ÍNDICE DEL DOCUMENTO

1. CRITERIOS Y JUSTIFICACIÓN
2. ELEMENTOS CATALOGADOS
   2.1. ELEMENTOS URBANOS DE INTERÉS
   2.2. ELEMENTOS ARQUEOLOGICOS
   2.3. ELEMENTOS ETNOGRÁFICOS
   2.4. ELEMENTOS PATRIMONIALES

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

1. CRITERIOS Y JUSTIFICACIÓN

1.1 MARCO LEGAL

La LOUGA, en su artículo 53, establece como determinaciones de carácter general para los Planes de Ordenación Municipal, que deben contener el "Catálogo de los elementos que por sus valores naturales o culturales, o por su relación con el dominio público, hayan de ser conservados o recuperados, con las medidas de protección que procedan".

Más específicamente, el artículo 75 define los catálogos como "instrumentos complementarios de los planes cuyo objeto es identificar las construcciones, recintos, jardines, monumentos, inmuebles u otros elementos que, por sus singulares características o valores culturales, históricos, artísticos, arquitectónicos o paisajísticos, se estime conveniente conservar, mejorar o recuperar."

1.2 ELEMENTOS INCLUIDOS EN EL CATÁLOGO

El plan vigente contiene un catálogo de protección de elementos que incluye los elementos protegidos por el PEPRI de la Ciudad Vieja y de la Pescadería, por el Plan Especial de la Torre de Hércules y por el Plan Especial del Puerto, así como el resto de los elementos protegidos situados fuera de estos ámbitos.

Para la elaboración del Catálogo complementario del PGOM 2010 se ha partido del catálogo histórico artístico vigente, que contiene los elementos identitarios de dicho patrimonio, corrigiendo algunos errores, proponiendo nuevos elementos e incorporando los bienes culturales sujetos a protección de acuerdo con la normativa sectorial de aplicación entre los que cabe citar los siguientes:

a) El camino de Santiago, declarado por la Unesco Patrimonio Mundial de la Humanidad el 10 de diciembre de 1993.

b) La torre de Hércules, declarado por la Unesco Patrimonio Mundial de la Humanidad el 27 de junio de 2009.

c) Los elementos del Patrimonio cultural declarados Bienes de interés cultural de acuerdo con la LPCG .

d) Los Bienes de interés cultural con declaración genérica de acuerdo con la LPHE (castillos, cuevas, abrigos y lugares con manifestaciones de arte rupestre) o con los decretos posteriores (escudos, emblemas, piedras heráldicas, rollos de justicia, cruces de término y piezas similares de interés histórico artístico, hórreos o cabazos con más de 100 años de antigüedad).

e) Los restantes elementos del Patrimonio cultural, inventariados, catalogados o declarados de interés cultural de acuerdo con la LPCG (conjunto urbano de la ciudad vieja, otros conjuntos urbanos, yacimientos arqueológicos, iglesias, ermitas, conjuntos parroquiales..)

f) Los incluidos en el catálogo vigente y en el planeamiento de protección aprobado en desarrollo del plan.

g) Otros elementos de interés definidos en la legislación (hórreos, fuentes, cruceros, molinos, pazos, iglesias, puentes…)

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

1.3 ESTRUCTURA

El presente documento se estructura en las siguientes 4 partes:

A) Elementos urbanos de inter®s

A.1. Conxunto HÜ_Cidade Vella de A Coru¶a

A.2. Torre H®rcules

A.3. Cami¶o de Santiago_Cami¶o Ingl®s

B) Elementos con valor arqueol· gico

C) Elementos con valor etnogr§fico

D) Elementos con valor patrimonial

Cada una de las partes consta de:
-Una memoria justificativa donde se describen los criterios y la estructura de la información
-Una relación de los elementos protegidos que incluye, entre otros, la clave con la que se identifica el elemento –número de ficha y denominación -, el nivel de protección asignado, la localización y una breve descripción del elemento.
-Las fichas correspondientes a estos elementos que constan de una parte gráfica y de una parte descriptiva, donde se determinan, las condiciones de protección del elemento.

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

2. ELEMENTOS CATALOGADOS.

2.1. ELEMENTOS URBANOS DE INTERES

DENOMINACIÓN: Conxunto Histórico_Cidade Vella de A Coruña. **Ficha Nº CH**

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de 6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Localización: Cidade Vella.

Plano nº: Q10
Folla nº: 029

Coordenadas: UTM-X: 549.356
UTM-Y: 4.802.323

Código nº: GA15030007

Altitude: 7-22 m.s.n.m.

Adscrición tipolóxica: Asentamento urbano.

Adscrición cultural: Romano / Idade Media / Idade Moderna.

Descrición:

A denominada Cidade Vella, tamén coñecida como Cidade Vella ven a ser considerado como o "núcleo de formación" da cidade de A Coruña. En canto á orixe cronolóxica os datos arqueolóxicos dan á contorna da Praza de Azcárraga (Rúa Alfonso IX e Cánovas Lacruz) como o lugar cos restos máis antigos (antes do cambio de era): varios fragmentos de ánfora Dressel 1 e cerámica campanéense. A maior abundancia de pezas encadrables entre o século I e o II d.C. semellan indicar un aumento de espazo habitado durante estas datas. Na zona da Igrexa de Santiago, teñen aparecido aras e pedestais de estatua, o que pode indicar a posible existencia dun lugar adicado so culto ou un templo relixioso. Nos s. III-VI a poboación concentraríase todavía máis cara a parte alta da Cidade Vella, mentras a zona da Pescadería estaría adicada a necrópole, con algunhas tumbas con signos evidentes de rituais cristianos (e incluso con presencia de enterramentos xa claramentes altomedievais). Non será ata o reinado de Afonso IX (1188-1230) que A Coruña recupere pulo tanto económico como social e político.

É este rei quen decide que a cidade tome categoría de "villa de realengo", o que implica estar baixo a protección directa e exclusiva do monarca: en 1208 redáctase o documento co que oficialmente se funda a cidade. Será a Cidade Alta o lugar no que, a raíz desta decisión, se leven a cabo diversas obras e construccións coas que dotar a vila: comezo do amurallamento e levantamento dunha fortaleza (San Carlos), reconstrucción de igrexas, novas vivendas ante o aumento demográfico, etc. A partir de aquí o crecemento da cidade será paulatino ata os nosos días, con constantes cambios na súa arquitectura (en especial os sitemas defensivos) e traza urbana. Con respecto ao barrio de A Pescadería, a parte de diversos puntos con aparición de restos romanos (Rúa Real e Cantón Grande sobre todo), hai que salientar que xa en época medieval a configuración urbanísitica do mesmo aparece condicionada pola súa posición xeográfica no istmo e a súa dependencia da parte alta de cidade (Cidade Vella): aparece así como unha zona de extrarradio, de comercio e pesca e de acceso ao núcleo principal da urbe.

A partir dos momentos finais do século XV comézase a construir o sistema defensivo que protexía a Pescadería dos posibles ataques por terra: éste iría dende a Praia do Orzán (onde todavía hoxe quedan restos: a denominada Coiraza) ata a Praza de Ourense. Durante os séculos posteriores estas defensas irán cambiando a súa configuración a través de novos proxectos constructivos, remodelacións, etc

O conxunto edificado está formado na súa meirande parte por construccións tradicionais de poca altura nas que predominan as cubertas inclinadas de tella. O interes de carácter urbanístico se centra no núcleo compacto de 10 ha onde as estreitas rúas configuran unha trama irregular na que aparecen os espazos libres entre elas.

Á. de protección: A Cidade Vella foi declarado Conxunto Histórico Artístico (Decreto 09-11-1944; publicado no B.O.E. do día 18-11-1944). Posteriormente redáctase e apróbase pola Xunta de Galicia unha ampliación do decreto anterior a través do Decerto 29/1984 (9 de marzo; publicado no D.O.G. do día 22-03-1984). Finalmente en 1998 entra en vigor o denominado Plan Especial de Protección e Reforma Interior de la Ciudad Vieja y Pescadería - APR-H4.01 (aprobado de xeito definitivo polo Pleno Municipal de A Coruña en sesión do 14 de decembro de 1998).

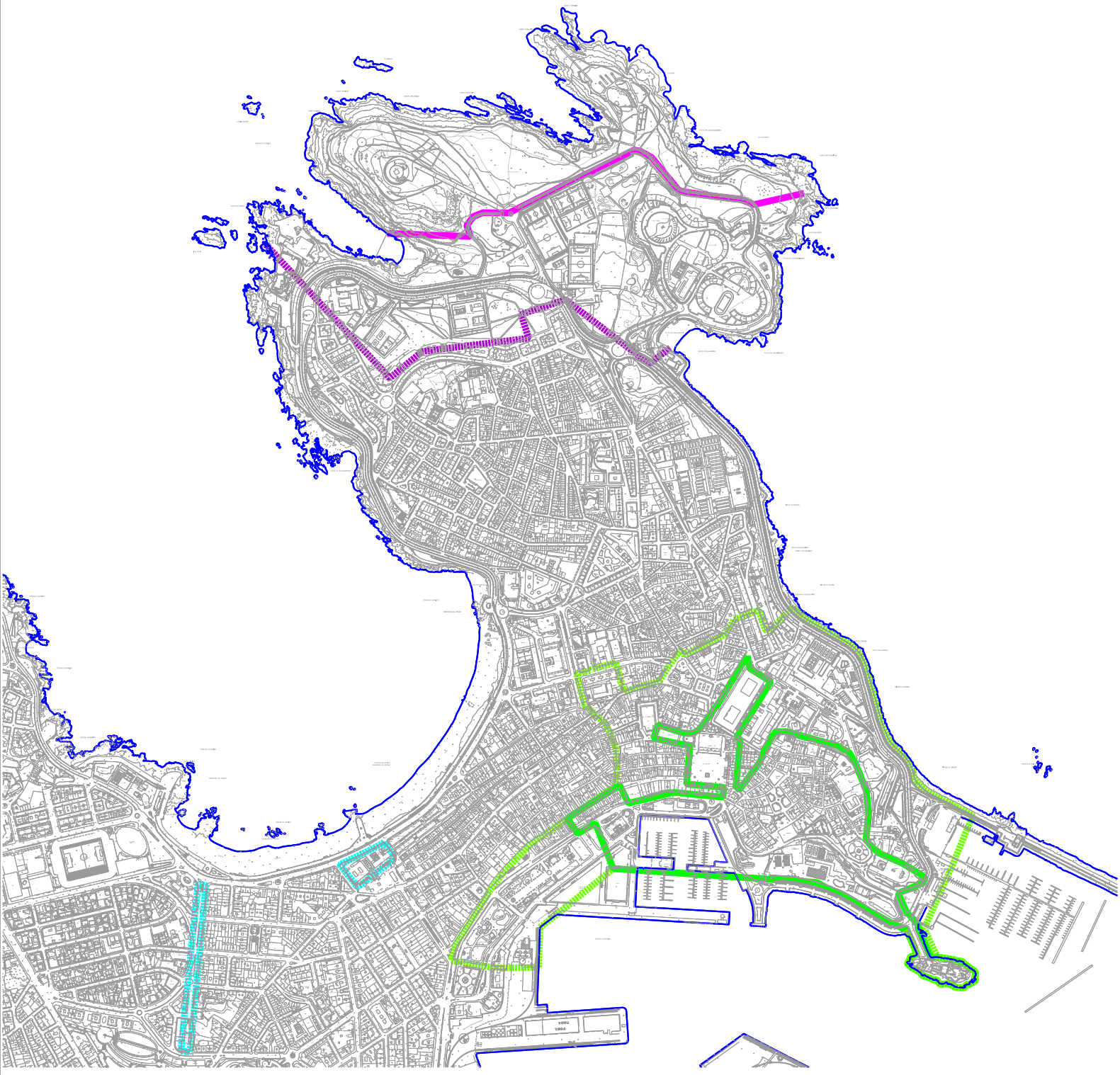
A Torre de Hércules (zona primeira), colexio Uxía da Guarda e Igrexa de San Francisco (zona terceira) analízanse separadamente en fichas independentes.

Área de cautela: A delimitada gráficamente como "zona de respeto" da zona primeira e segunda nos planos e ficha de catálogo. Regulada no artigo 4.1.5 das Normas Urbanísticas.

CONXUNTO HISTÓRICO: Casco Vello - Cidade Vella de A Coruña

Ficha Nº CH

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de 6 - AGO 2012
Certifico: El Secretario, pd.



plano O10- 02/03/05/06/07/20/21 27/28/29/30/36/37/38/39

CONJUNTO HISTÓRICO

- DELIMITACIÓN ZONA PRIMERA
- ZONA RESPETO ZONA PRIMERA
- DELIMITACIÓN ZONA SEGUNDA
- ZONA RESPETO ZONA SEGUNDA
- ZONA TERCERA ELEMENTOS AISLADOS

REVISIÓN DEL PGOM

1:15.000

0 10 50 100 M.

N

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

DENOMINACIÓN: Torre de Hércules.

Ficha Nº TH

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de 6 - AGO 2012
Certifico: El Secretario, pd.

Localización: Península da Torre.

Plano nº: 0 0

Folla nº: 001

Coordenadas: UTM-X: 548.193
UTM-Y: 4.804.060

Código INT: GA15030004

Altitude: 50 m.s.n.m.

Adscrición tipolóxica: Faro.

Adscrición cultural: Romano / Idade Monderna / Idade Moderna

Descrición: A construcción, de orixe romana, posúe na actualidade planta cadrada, con tres andares desiguais en altura, e catro departamentos interiores tamén cadrados cubertos por bóveda de canón semicircular. A obra romana quedou "enmascarada" polas obras de restauración e reforma levadas a cabo en 1765 e, sobretodo, en 1791 (dirixidas por E. Giannini). Antes desta última restauración tiña unha altura de 31 metros por 9 m de lado.

A torre foi construida na segunda metade do século I d.C como sinal de axuda marítima (Gaio Sevio Lupo foi o seu arquitecto, tal e como se indica no gravado en rocha fundacional que se conserva ao pé do monumento); pasou por diversas vicisitudes: abandono a partir da época final do Imperio Romano de Occidente, torre defensiva na Idade Media, inicio dunha primeira gran restauración (en 1682, encargada polo Duque de Uceda ao arquitecto Amaro Antune) ata que, no reinado de Carlos III, se promoven e levan a cabo as obras que forneceron o actual aspecto neoclásico do edificio. O Caballero Ingeniero Ordinario de Marina Eustaquio Giannini, foi o responsable deste último proxecto, que se desenvolveu entre o ano 1788 e 1791 (reinando xa Carlos IV).

Á. de protección: I - Foi declarada Monumento Histórico Artístico no ano 1931 (Decreto de 03-06-1931). En datas máis recentes hai que salientar a elaboración e posterior aprobación por parte do Concello de A Coruña dun denominado Plan Especial de Ordenación, Protección, Conservación y Mejora de la Península de La Torre de Hércules (14-03-1997; publicado no B.O.P. nº 78 do 07-04-1997). Finalmente o 27 de xuño de 2009, en Sevilla, o faro foi declarado pola UNESCO Patrimonio Mundial

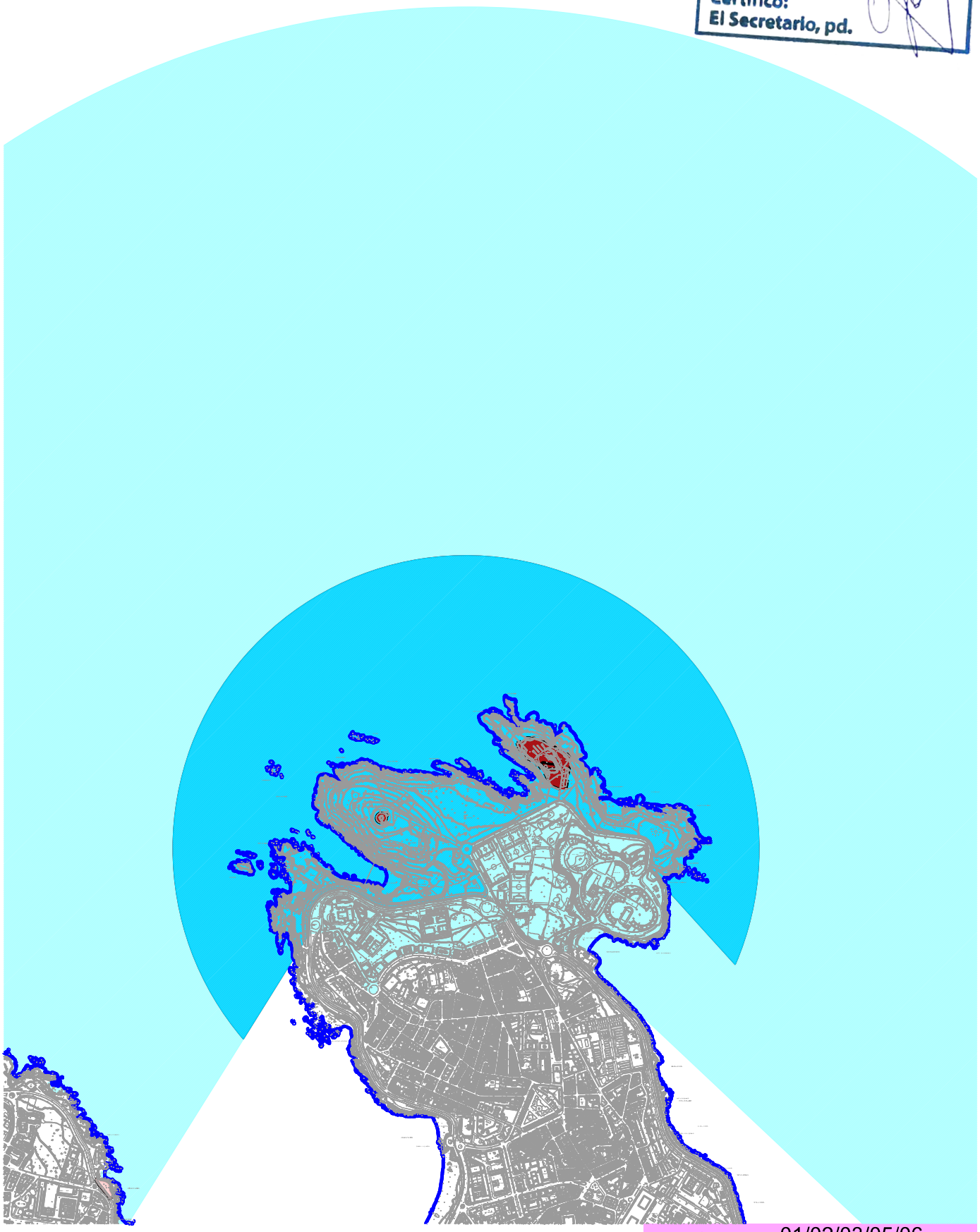
Inclúese no ámbito delimitado como "zona primeira" do Conxunto Histórico da Cidade Vella, con características detalladas na ficha correspondente (nº CH).

Área de cautela: Remitida á Declaración de Patrimonio Mundial (redacción dun Plan especial). Regulación según Título IV de las Normas Urbanísticas.

DENOMINACIÓN: Torre de Hércules.

Ficha Nº TH

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.



plano O10- 01/02/03/05/06 07/12/13/14

ELEMENTOS ARQUEOLÓGICOS
- PROTECCIÓN GRADO I
- PROTECCIÓN GRADO II
- PROTECCIÓN GRADO III
- CONTORNO DE PROTECCIÓN

TORRE DE HÉRCULES
- ELEMENTO PROTEGIDO
- ZONA CORE
- ZONA BUFFER

octubre de 2011

1:20.000 N
0 5 10 20 M.

REVISIÓN DEL PGOM

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

ELEMENTO: CAMINO DE SANTIAGO Ficha Nº CS

Denominación: Camino inglés (o de los ingleses). Tramo A Coruña-Santiago

Plano nº: 010.009.010.013.018.022

Localización:

Ficha nº: CS

Tipoloxía: Camino

Nº de plantas: -

Data de construcción: Siglo XII

Estilo: Camino histórico

Autor:

Materiais:

Caracteres singulares: No presenta variantes o itinerarios alternativos.Discurre por un territorio urbanizado intensivamente, con una longitud aproximada de 4,8km. Por su trazado fundamentalmente urbano sirve de acceso exclusivo a multitud de viviendas existentes.

Estado de conservación: Muy alterado

Propiedade: Pública

Protección existente: Bien catalogado (Lei 3/1996 de protección de los caminos de Santiago)

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Variante del Camino de Santiago reconocido desde 1993 como Patrimonio Universal de la Humanidad, si bien la protección se centra principalmente en la vía con mayor valor histórico y monumental, esto es en el camino Francés.El Camino ingés fue la ruta medieval de peregrinación a Compostela que seguían los devotos ingleses y de otros lugares del norte de Europa, que llegaban en barco al puerto de A Coruña y, en menor medida, al puerto de Ferrol. Desde donde comenzaban su marcha a pie hasta Santiago.

Interese de carácter arquitectónico: No existen elementos relevantes de carácter monumental o tradicional vinculados al uso del camino.

Interese de carácter urbanistico: Configura un recorrido de gran longitud con vistas puntuales sobre la Ría del Burgo en el tramo final.

Interése de carácter físico:

Uso orixinal: Ruta medieval de peregrinación

Uso actual Vía urbana con tráfico rodado y vía de peregrinación

Interése de carácter funcional: Existen vias alternativas - Avda del Pasaje y Avda de Alfonso Molir que permitirían liberar de tráfico rodado al camino y recuperarlo como vía preferentemente peatonal y de vehículos sin motor.

Observacións: En este tramo, esta variante del Camino de Santiago se encuentra profundamente alterada ya que coincide sustancialmente con modernas infraestruturas viarias.

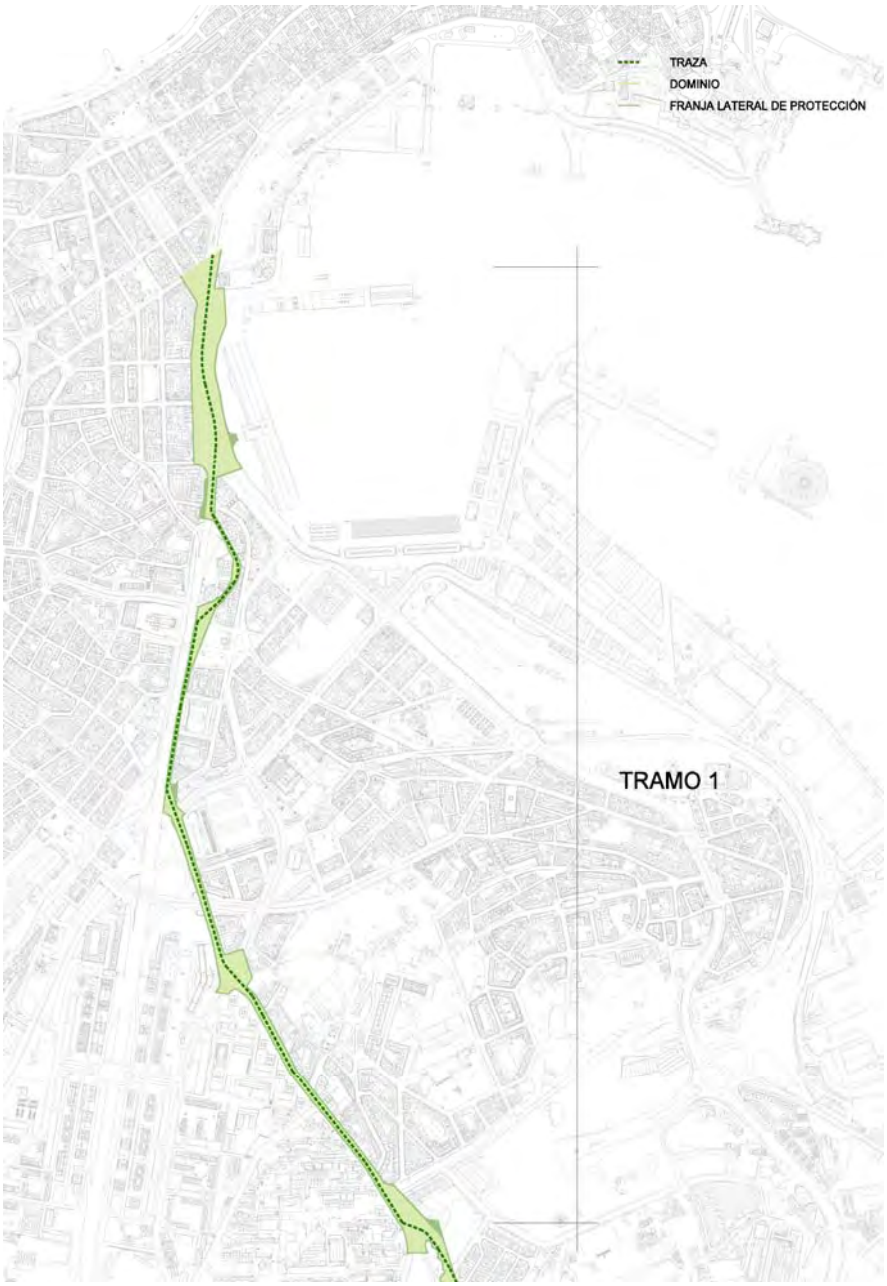
Nivel de protección: I

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Las determinaciones de la Lei 3/1996 en relación a las rutas no principales establecen la obligación de delimitar el dominio y remiten su regulación a la Lei do patrimonio cultural citada. En la delimitación del dominio del camino a recuperar, se considera, como mínimo, una franja de 3 metros de ancho. Así mismo, se delimitan dos franjas laterales de protección de 3 metros de ancho cada una a ambos lados, excepto cuando el camino discurre tangencialmente a una carretera, donde se delimita únicamente una franja en el lado opuesto a la carretera. En tanto que ruta no principal, no es de aplicación, por tanto la la delimitación de la zona de protección del camino.

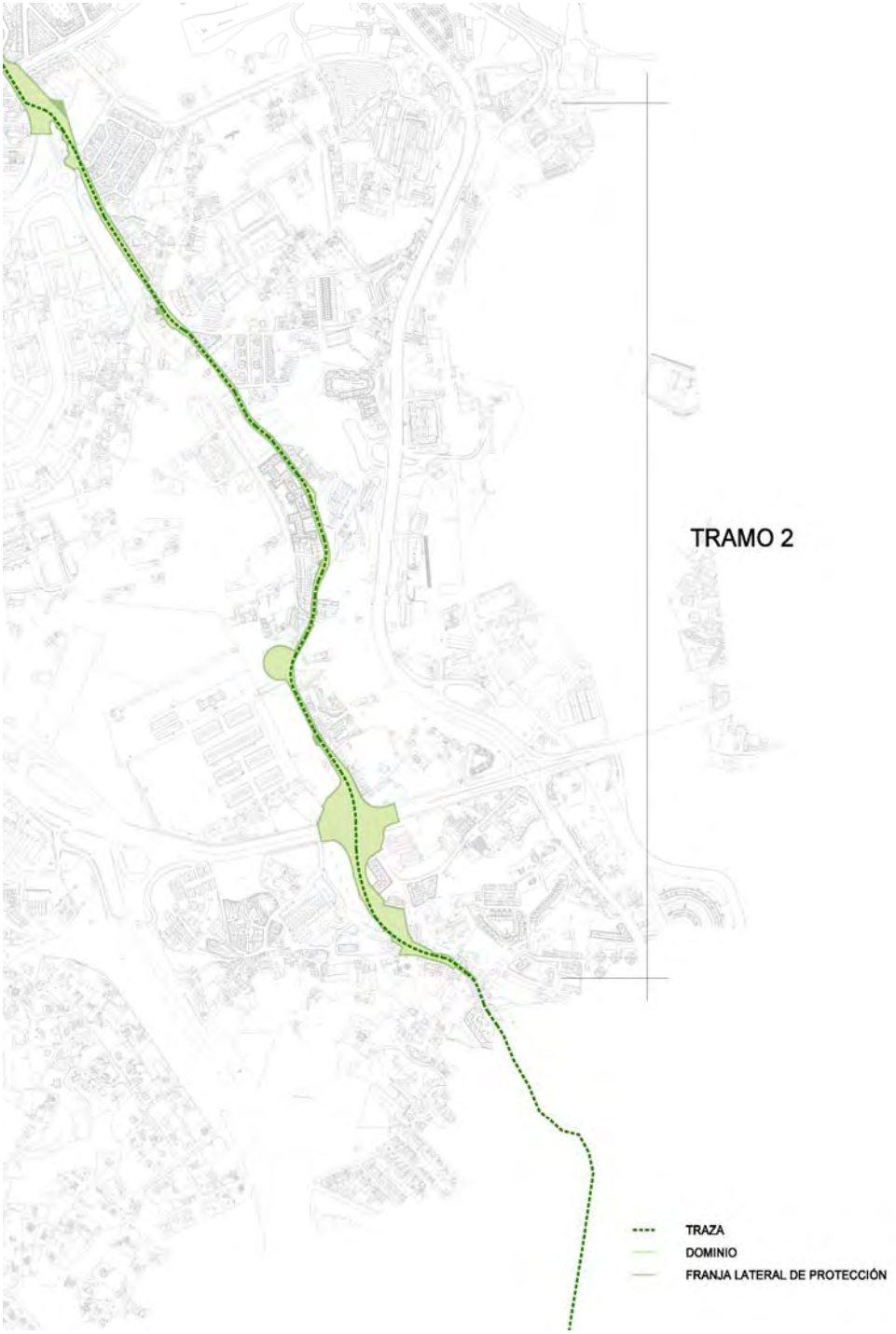
Se distinguen 2 tramos:

- Tramo 1. Puerto - Polígono de Elviña Ancho medio total= 20 m, correspondiente a 14 m del deslinde y 6m de las 2 zonas laterales de protección. Reurbanización integral de la vía. Dicha reurbanización se efectuará mediante un proyecto de obras de urbanización que considerará como mínimo una acera de 3 m en el lado este y la ampliación de la acera oeste con una dimensión mínima de 3m para peatones además de la previsión de una franja para circulación de vehículos sin motor. Así mismo considerará la posibilidad de un trazado alternativo en el tramo tangente a la avenida de Alfonso Molina.



Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario,pd.

- Tramo 2. Polígono de Elviña - Palavea. Ancho medio total= 15 m, correspondiente a 9 m del deslinde y 6m de las 2 zonas laterales de protección. Reurbanización integral de la vía. Dicha reurbanización se efectuará mediante un proyecto de obras de urbanización que considerará como mínimo la ampliación de la acera oeste con una dimensión mínima de 3m para peatones además de la previsión de una franja para circulación de vehículos sin motor.



Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

2.2. ARQUE OLOGÍA

2.2.1. RELACIÓN DE ELEMENTOS

2.2.2. FICHAS

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

2.2.1 RELACIÓN DE ELEMENTOS ARQUEOLÓGICOS

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
9 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Nº de Ficha	Denominación	Protección	Adscripción cultural	Tipología	Localización
001	Mámoa do Monte de Cambás.	II	Neolítco	Túmulo funerario	Monte de Cambás-Feáns
	Túmulo de pouca altura e masa tumular moi alterada (vense restos da coiraza); presenta un furado central cuberto de eucaliptos, está cortado por unha pista na parte norte, destruindo boa parte do mesmo. Diámetro aproximado: 18 m; altura: uns 60 cm. O proceso urbanizador da zona ten modificado a contorna (o xacemento atópase ao carón do remate da rúa Francisco Sánchez da Urbanización Breogán)				
002	Castro de Nostián	II	Idade de ferro	Asentamento fortificado	Nostián
	O xacemento mide uns 140 m (E-W) por uns 100 m (eixo menor). Formado por una serie de terrazas que se escalonan cara o Val de Nostián (refinería de REPSOL). No extremo W hai un gran parapeto defensivo que aproveita a altura do terreo e os afloramentos rochosos; este parapeto cae sobre un camiño que de seguro debe estar ocupando un foxo do castro. Un segundo parapeto máis pequeno sitúase na parte N. O resto das defensas quedan definidas por varios terrrapléns, algúns con fortes desniveis.				
003	Castro de elviña	I (BIC)	Idade de ferro/romano	Asentamento fortificado	Elviña
	Castro de gran tamaño que xa foi escavado dende o ano 1947, en diversas camapañas, ata a actualidade. O xacemento ten un complexo sistema defensivo con 3 liñas de muralla defendendo os sectores W e S, reducíndose a unha única defensa de SE a NW, estructurándose o seu espazo de habitación nunha acròpole de forma oval e dúas terrazas na parte alta da ladeira, acadando unha enorme superficie de ocupación. A parte alta do castro, a primeira en ser ocupada, aporta materiais do s. II a.C. (tal vez, incluso, no s. III a.C.); dende aquí o poboamento iríase extendendo, pola ladeira e realizando aterrazamentos no terreo, cara a parte máis baixa que sería ocupada a finais do s. I d.C.; a duración do poboamento no sitio arqueolóxico chegaría ata, probablemente, o s. IV d.C.				
004	Petroglifo Pena da Brúxula	I (BIC)	indeterminado	Petroglifo	Clube de Golf de A Coruña
	A pedra foi atopada por D. Santiago de la Iglesia logo da descuberta dos gravados de O Altar-GA15030008, realizada polo seu pai, D. Alfredo Mª de la Iglesia en 1895. Nun documento manuscrito de 1897, S. de la Iglesia menciona o descubrimento por el mesmo doutras dúas rochas gravadas preto desta: a unha delas chámaa Pena da Brúxula, situada, con respecto á do Altar, "a 32 pasos…en dirección del occidente…" , cunhas medidas de 8,60 m por 4 m e gravados similares á principal, aínda que en menor número. A rocha fora tapada con terra, a instancias do propio de la Iglesia, debido a que logo da súa descuberta sufrira diversas agresións por algún pastor da zona. Está composto por 9 figuras cruciformes, dúas delas inscritas nunha especie de óvalo e case todas con base circular, e unha "paleta".				
005	Petroglifo de O Polvorín	I (BIC)	indeterminado	Petroglifo	Museo Arqueolóxico
	Os gravados foron descubertos por D. Santiago de la Iglesia e o seu pai, D. Alfredo Mª de la Iglesia (á súa vez descubridor en maio de 1895 dos existentes en Punta Herminia), entre 1895 e 1897. Nun documento manuscrito de 1897, S. de la Iglesia menciona algunha rocha gravada máis pret desta (contorna do polvorín e cara a costa do Orzán). A pedra está na actualidade extraída do seu emprazamento orixinal (preto do antigo polvorín situado en Monte Alto) e depositada no Museo Arqueolóxico de San Antón en A Coruña. O "traslado" foi producto da apertura dunha canteira na zona que implicaba a destrucción do petróglifo.				
006	O Portiño-Igrexa Vella	III	Romano/Idade media/ Idade Moderna	Túmulo funerario	O Portiño
	A finca onde se emprazaba a antiga igrexa de San Pedro da Barca está actualmente baixo os recheos das obras de acondicionamento do verquedoiro de Bens e da nova estrada de acceso á cala de O Portiño, máis ou menos onde agora se atopa un dos dous novos aparcadoiros feitos dereita da mencionada estrada (en concreto o situado na plataforma superior).				
007	Sistema defensivo peninsula da Torre		Idade Moderna	Sist. Defensivo	Peninsula da Torre de Hércules
008	Petroglifo de Punta herminia	I (BIC)	indeterminado	Petroglifo	Punta herminia- Monte dos Bicos
	Os gravados foron descubertos por D. Alfredo Mª de la Iglesia, en maio de 1895. Nun documento manuscrito de 1897, S. de la Iglesia menciona o descubrimento por el mesmo doutras dúas rochas gravadas preto desta: a unha delas chámaa "Pena da Brúxula" e está situada "a 32 pasos…en dirección del occidente…" , cunhas medidas de 8,60 m por 4 m e gravados similares á principal, aínda que en menor número (cruciformes); a outra denomínaa como "Rocha C de Monte dos Bicos"				
009	Viaxe de Visma	II	Idade Moderna	Acueducto	Visma
	Este sistema de captación e traslado de auga supuxo o máis importante "viaxe" dos realizados na cidade ata a data do seu proxecto e construcción, complementando a primeira gran conducción, coñecida como "Viaxe do Vioño", que levaba auga dos manantiales de Nelle e Vioño ata a Cidade Alta (en 1564 Felipe II autoriza a realización desta obra, proxectada por Tristán Dargia). O acueducto, coñecido na documentación municipal como a Grande Obra de San Pedro de Visma, foi construido entre os anos 1722 e 1726 (a instancias do Intendente de A Coruña Rodrigo Caballero) segundo o proxecto do enxeñeiro Francisco Montaigú de la Perille e baixo a dirección de Francisco Casas y Novoa e o P. Frai Francisco de Velasco (nomes de tal relevancia que, por si mesmos, xa indican a importancia que para as autoridades da época tiña este proxecto). Actualmente consérvanse restos en Visma, Rúa Almirante Mourelle e Paseo das Pontes.				
010	Cemiterio Xudeo	III	Idade media/ Idade Moderna	Lugar de enterramentos	Peirao de A Palloza
	Os cemiterios xudeos adoitaban estar fóra da xudería e das murallas cando estas existían, sobre algún terreo elevado, próximo a un curso de auga en terra que non fora previamente cultivada. Estas condicións (incluso a tradición fala dun chamado Arroio dos Xudeos) danse nun lugar moi preto de A Palloza no que, durante o último tercio do século XIX, apareceron tres lápidas xudeas. Estas lápidas, que están depositadas no Museo Arqueológico Nacional en Madrid dende 1894, foron atopadas non máis tarde de comezos do ano 1871. Barros Sivelo indica que foron descubertas durante un desmonte realizado na fábrica de salazóns de D. Nicolás del Río, á beira do mar nun "recodo de playa" xunto a uns crestóns rochosos onde estaba o límite municipal entre A Coruña e Oza, moi preto da estación de ferrocarril provisional de A Coruña				
011	Batería de Oza	I (BIC)	Idade Moderna	Sist. Defensivo	Praia de Oza/ As Xubias de arriba
	É unha das máis antigas baterías de costa construidas na cidade de A Coruña, aparecendo mencionada en documentos anteriores ao ano 1650. A configuración que ten actualmente foi creada polo enxeñeiro militar D. Blas Gil de Bernabé en 1797 baixo o mandato de D. Pedro Martín Cermeño.				
012	Forte de valparaíso	I (BIC)	Idade Moderna	Sist. Defensivo	Parque de eirís

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
D. - AGO. 2003
Certifico:
El Secretario, por

Nº de Ficha	Denominación	Protección	Adscripción cultural	Tipología	Localización
	Este forte, que domina en altura pola parte de terra ("padrastro", en terminoloxía militar da época), as baterías de Oza e, sobre todo, San Diego, foi construido entre 1636 e 1640, sendo Capitán Xeral de Galicia Francisco González de Andía-Irarrazábal y Zárate – Marqués de Valparaíso. Sen embargo o edificio pronto entrou en desuso e abandono, practicamente sen rematar a súa construcción, para finalmente ser parcialmente desmantelado para aproveitar parte das súas pedras noutras construccións como o baluarte que se estaba construíndo na zona de Porta Real. Aínda así, en 1788, o enxeñeiro D. C. Paveto deseñou unha pequena reforma do fortín seguindo as normas e modas da época para a arquitectura militar.				
013	Castelo-Batería de san Diego	III	Idade Moderna	Sist. Defensivo	Peirao de san diego
	Aínda que é posible que antes de 1630 xa existira algunha pequena batería na punta rochosa onde logo se construiría o Castelo de San Diego (San Gaspar nos seus primeiros anos), non é ata ese ano, e durante os seis seguintes, que se levan a cabo as primeiras obras de construcción da fortaleza; neses momentos D. Pedro Álvarez de Toledo y Leiva – Marqués de Mancera era o Gobernador e Capitán Xeral de Galicia. Nos anos seguintes, o edificio irá tendo diversos proxectos de reforma e ampliación, dada a súa importancia estratéxica para a defensa de A Coruña, xunto co Castelo de San Antón. Como consecuencia dun ataque francés en 1639, o castelo sufrirá diversos desperfectos pero dada a súa relevancia estratéxica Valparaíso pide a Felipe IV axuda para o seu arreglo e reforma. Poucos anos despois o Marqués de Távara propón non seguir as obras de restauración e, además, desmantelar a construcción e as defensas de terra da Pescadería.				
014	Xacemento romano Parque de Eirís	II	Romano	Xacemento	Parque de eirís
	Trátase da zona con máis restos cerámicos atopados durante a realización dunha prospección arqueolóxica superficial levada a cabo na zona e onde, posteriormente, foron abertas unha serie de sondaxes valorativas en novembro-decembro de 2002. Na prospección foi recuperada unha gran cantidade de material romano, en especial na parte do campo de fútbol, e na N, onde se construiu o novo vial. Ao mesmo tempo, as sondaxes forneceron o rexistro de diverso material cerámico de época romana así como dúas estructuras non habitacionais da mesma época				
015	Capela de Santa Lucía	III	Idade media/ Idade Moderna	Capela	Fernandez latorre
	Trátase do primeiro templo, na cidade, trasladado en toda a súa totalidade dende o seu emprazamento orixinal (confluencia da Avenida Fernández Latorre, Avenida Alfonso Molina e Rúa Santa Lucía) ata o lugar de O Penal (fin da Rúa Juan Flórez), no ano 1885. Posteriormente, xa no século XX foi destruida neste 2º emprazamento. Aparece representada na cartografía e gravados dende, alomenos, o século XVII.				
016	Xacemento romano Peiraos de Centenario	III	Xacemento romano	Xacemento	Peirao de O Centenario, San Diego
	Dende o punto de vista da aparición de restos arqueolóxicos submariños de época romana, na baía coruñesa hai dúas zonas de especial concentración: unha na fronte do Parrote; a outra está preto de San Diego, arredor dos peiraos do centenario e petroleiro. Hai que salientar que as circunstancias de aparición dos achados son algo diferentes nos dous casos: neste que nos ocupa, a maior parte dos abundantísimos materiais arqueolóxicos recuperados proceden de dragados que, desgracidamente, teñen arrasado coa estratigrafía previa á construcción dos peiraos; sen embargo as áreas reenchidas e gañadas ao mar para a construcción das instalacións portuarias seguen intactas baixo eses recheos.				
017	Frote de Terra da Pescadería	I (BIC)	Idade Moderna	Sist. Defensivo	Pescadería-Ensanche
	A súa historia comeza antes do ataque de F. Drake á cidade en 1589, se ben a protección consistía nun simple muro construido no s. XV, entre a praia do Orzán e o Porto.				
018	Murallas de O Parrote	I (BIC)	Idade Moderna	Sist. Defensivo	O Parrote
	Os restos que se conservan percorren parte do Paseo do Parrote e Alcalde Francisco Vázquez ata o hospital Abente y Lago. Forman parte do conxunto defensivo-histórico da zona que se atopa xunto ao Castelo de San Antón. Tamén se conservan alguns dos baluartes e castelos defensivos algunhas torres ruinosas e tres portas de acceso na muralla: Parrote, Clavo e San Miguel.				
019	Igrexa e cemiterio de san roque de afora	III	Idade Moderna	Igrexa	San roque de Afora
	Este templo foi destruido na segunda metade do século XX. Aparece representado en diversa cartografía antiga, alomenos dende finais do século XVIII.				
020	Mámoa Juan de Castiñeira	III	indeterminado	Túmulo funerario	Clube de Golf de A Coruña
	O túmulo foi catalogado por D. Luís Monteagudo García (nº 28 do seu croquis) que o sitúa na parte máis alta da zona, enriba dunha pequena elevación, en concreto a uns 8-10 metros ao norte fóra da denominada finca de Folla (dentro das instalacións do Clube de Golf de A Coruña). Monteagudo tamén carácteriza este túmulo polo seu gran tamaño (35 metros de diámetro), agrandado por mor do seu emprazamento no curuto máis elevado, se ben este mesmo autor xa indica que en 1976 xa estaba moi rebaixado en altura e perímetro. Actualmente a zona está moi modificada (aquí está situado o "tee" de saída nº 3 das partidas de golf e, moi preto, foi construido un gran depósito de auga coas conseguintes remocións no terreo) polo que non foi posible identificar o xacemento				

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

2.2.2 FICHAS DE ELEMENTOS ARQUEOLÓGICOS

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, p.d.

DENOMINACIÓN: Mámoa do Monte de Cambás.

Ficha Nº 001

Localización: Monte de Cambás-Feáns.

Coordenadas: UTM-X: 545.467
UTM-Y: 4.795.560

Altitude: 232 m.s.n.m.

Plano nº: O10
Folla nº: 138, 141

Código nº: GA15030001

Adscrición tipolóxica: Túmulo funerario indeterminado.

Adscrición cultural: Neolítico.

Descrición: Túmulo de pouca altura e masa tumular moi alterada (vense restos da coiraza); presenta un furado central cuberto de eucaliptos; está cortado por unha pista na parte norte, destruindo boa parte do mesmo. Diámetro aproximado: 18 m; altura: uns 60 cm. O proceso urbanizador da zona ten modificado a contorna (o xacemento atópase ao carón do remate da rúa Francisco Sánchez da Urbanización Breogán).

Ámbito de protección: II A establecida pola elevación tumular máis un perímetro arredor da mesma de 5 metros de anchura.

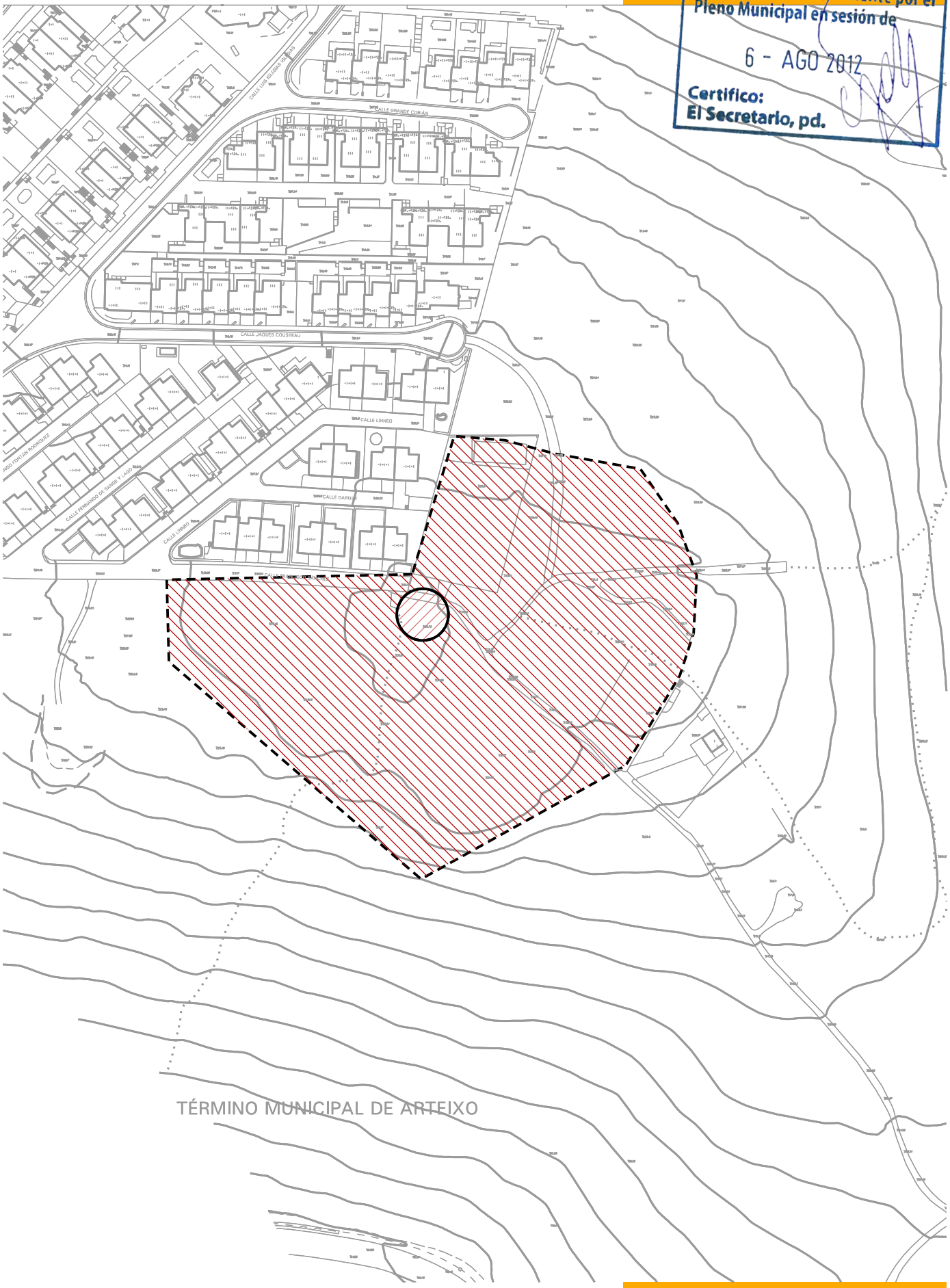
Contorno Protección: Definida gráficamente nos planos e regulada no artigo 4.1.7 das Normas Urbanísticas

---

ELEMENTO ARQUEOLÓXICO: Mámoa de Monte de Cambás

Ficha Nº 001

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.



plano O10-138,141

ELEMENTOS ARQUEOLÓGICOS
- PROTECCIÓN GRADO I
- PROTECCIÓN GRADO II
- PROTECCIÓN GRADO III
- CONTORNO DE PROTECCIÓN

1:2.000 N
0 5 10 20 M.

REVISIÓN DEL PGOM

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Castro de Nostián.

Ficha Nº 002

Localización: Nostián.

Plano nº: O10
Folla nº: 062

Coordenadas: UTM-X: 544.055
UTM-Y: 4.800.180

Código nº: GA15030002

Altitude: 85 m.s.n.m.

Adscrición tipolóxica: Asentamento fortificado (castro).

Adscrición cultural: Idade do Ferro.

Descrición: O xacemento mide uns 140 m (E-W) por uns 100 m (eixo menor). Formado por una serie de terrazas que se escalonan cara o Val de Nostián (refinería de REPSOL). No extremo W hai un gran parapeto defensivo que aproveita a altura do terreo e os afloramentos rochosos; este parapeto cae sobre un camiño que de seguro debe estar ocupando un foxo do castro. Un segundo parapeto máis pequeno sitúase na parte N. O resto das defensas quedan definidas por varios terrrapléns, algúns con fortes desniveis.

A "croa" está situada entre os parapetos citados e a 1ª terraza, cunha numerosos afloramentos rochosos. Nesta área, pódense ver dúas estructuras circulares escavadas no seu interior: a situada ao N presenta un muro de mampostería de boa factura, escavada polo profesor D. J. Manuel Vázquez Varela en 1975 e na que se atoparon materiais arqueolóxicos tales como cerámica, algunha pesa de tear, dous muíños circulares, un fragmento de fibela de bronce ou un machado de ferro (estes restos poden datar o xacemento en torno ao cambio de Era); o diámetro das casas é de aproximadamente 7,50 m e unha anchura nos muros duns 80 cm. En 2003 realizáronse traballos de limpeza e consolidación.

Ámbito de protección: II Área visible das estructuras que conforman as defensas máis exteriores do castro da mesma de 5 metros de anchura.

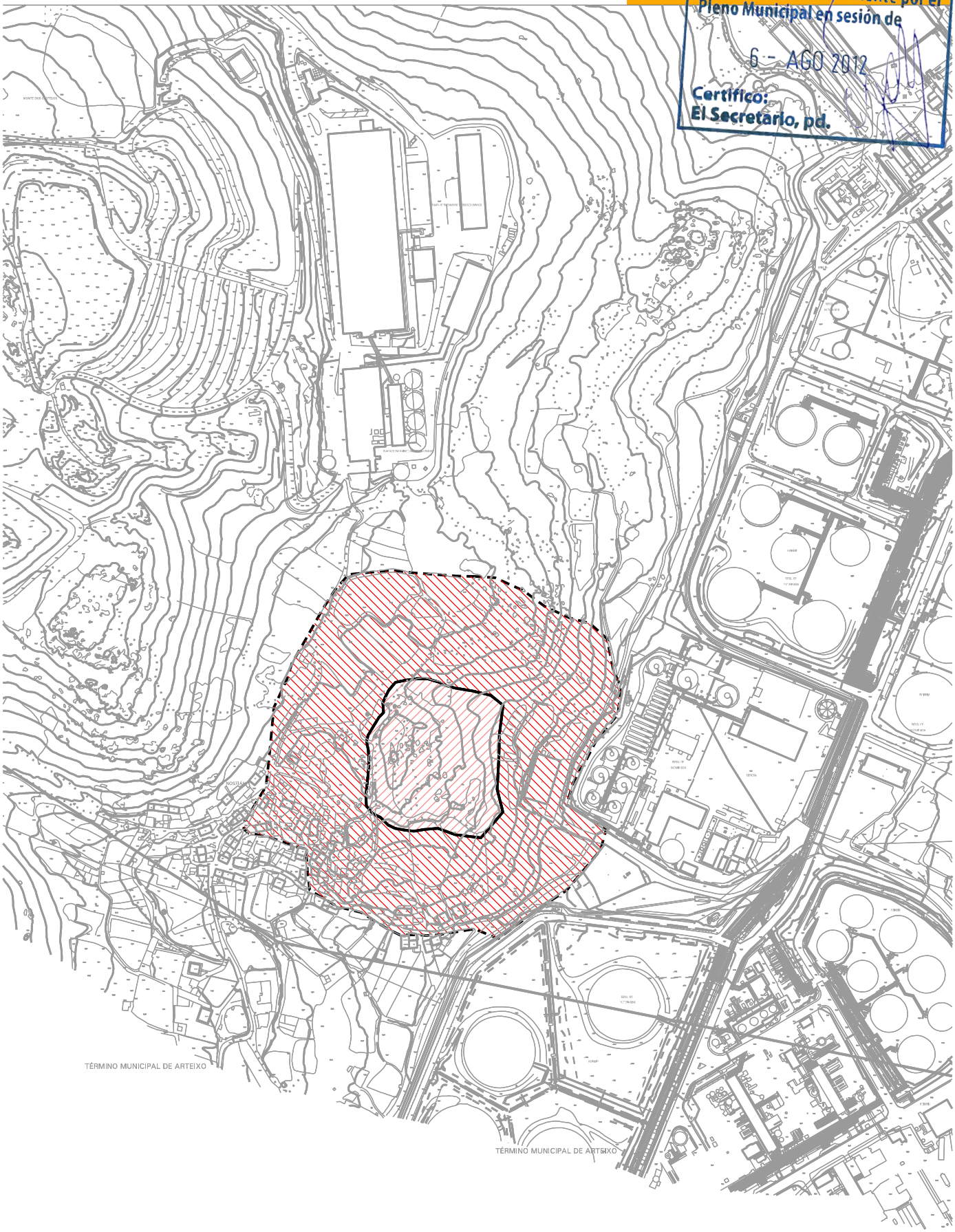
Contorno Protección: Definida gráficamente nos planos e regulada no artigo 4.1.7 das Normas Urbanísticas

---

ELEMENTO ARQUEOLÓXICO: Castro de Nostián

Ficha Nº 002

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.



plano O10-062

ELEMENTOS ARQUEOLÓGICOS
- PROTECCIÓN GRADO I
- PROTECCIÓN GRADO II
- PROTECCIÓN GRADO III
- CONTORNO DE PROTECCIÓN

REVISIÓN DEL PGOM

1:5.000 N

0 5 10 20 M.

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Castro de Elviña.

Ficha Nº 003

Localización: Elviña-Castro.

Plano nº: O10
Folla nº: 100, 101, 109, 110, 118, 119

Coordenadas: UTM-X: 547.451
UTM-Y: 4.797.808

Código nº: CA15030003

Altitude: 115 m.s.n.m.

Adscrición tipolóxica: Asentamento fortificado (castro).

Adscrición cultural: Idade do Ferro / Romano.

Descrición: Castro de gran tamaño que xa foi escavado dende o ano 1947, en diversas camapañas, ata a actualidade. O xacemento ten un complexo sistema defensivo con 3 liñas de muralla defendendo os sectores W e S, reducíndose a unha única defensa de SE a NW, estructurándose o seu espazo de habitación nunha acròpole de forma oval e dúas terrazas na parte alta da ladeira, acadando unha enorme superficie de ocupación. A parte alta do castro, a primeira en ser ocupada, aporta materiais do s. II a.C. (tal vez, incluso, no s. III a.C.); dende aquí o poboamento iríase extendendo, pola ladeira e realizando aterrazamentos no terreo, cara a parte máis baixa que sería ocupada a finais do s. I d.C.; a duración do poboamento no sitio arqueolóxico chegaría ata, probablemente, o s. IV d.C.

Ámbito de protección: I - Posúe categoría de B.I.C.: declaración de Monumento Histórico-Artístico Nacional en 1962 (Decreto 1758/1964 Contrno mediante Decreto 37/1999) durante a sesión da Real Academia de Bellas Artes de San Fernando celebrada o 26 de marzo de 1962 e sendo ponente D. Manuel Chaomos Lamas, a partir dun dictamen emitido pola Comisión Central de Monumentos (CHAMOSO LAMAS, M.; 1962: El “Castro de Elviña” (La Coruña). Academia: Boletín de la Real Academia de Bellas Artes de San Fernando; nº 15 (segundo semestre); pp. 59-61.).

Actualmente, está dentro do denominado Plan Especial de Protección e Recuperación do Castro de Elviña e Protección da Paisaxe Natural (aprobado polo Pleno Municipal de A Coruña o día 12 de novembro de 2001).

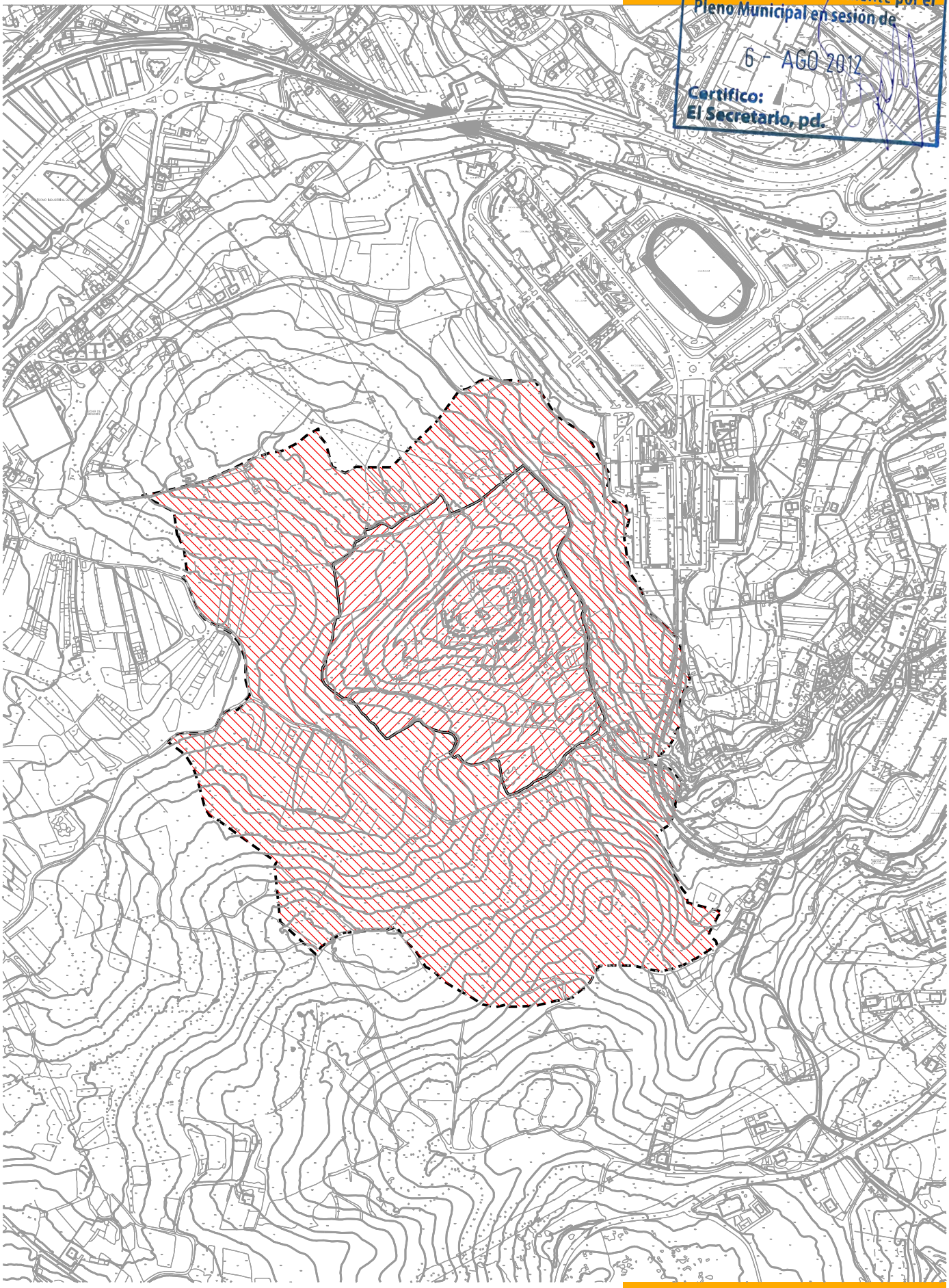
Contorno Protección: Definida gráficamente nos planos e regulada no artigo 4.1.7 das Normas Urbanísticas

---

ELEMENTO ARQUEOLÓXICO: Castro de Elviña

Ficha Nº 003

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.



plano O10-100,101,109,110,118,119

ELEMENTOS ARQUEOLÓGICOS
- PROTECCIÓN GRADO I
- PROTECCIÓN GRADO II
- PROTECCIÓN GRADO III
- CONTORNO DE PROTECCIÓN

REVISIÓN DEL PGOM

1:7.500 N

0 5 10 20 M.

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
Fecha: 6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Petroglifo de Pena de Brúxula

Localización: Punta Herminia

Coordenadas: UTM-X: 548.833
UTM-Y: 4.804.251

Altitude: 25 m.s.n.m.

Plano nº: C10
Folla nº: 002

Código nº: GA15030019

Adscrición tipolóxica: Petróglifo (gravado ao ar libre).

Adscrición cultural: Indeterminado.

Descrición: A pedra foi atopada por D. Santiago de la Iglesia logo da descuberta dos gravados de O Altar-GA15030008, realizada polo seu pai, D. Alfredo Mª de la Iglesia en 1895. Nun documento manuscrito de 1897, S. de la Iglesia menciona o descubrimento por el mesmo doutras dúas rochas gravadas preto desta: a unha delas chámaa Pena da Brúxula, situada, con respecto á do Altar, "a 32 pasos…en dirección del occidente…" , cunhas medidas de 8,60 m por 4 m e gravados similares á principal, aínda que en menor número. A rocha fora tapada con terra, a instancias do propio de la Iglesia, debido a que logo da súa descuberta sufrira diversas agresións por algún pastor da zona. Está composto por 9 figuras cruciformes, dúas delas inscritas nunha especie de óvalo e case todas con base circular, e unha "paleta".

Todos os gravados están situados nos extremos visibles da rocha. A forte erosión natural ten danado severamente os motivos, polo que son difíciles de ver. Adscrición cronolóxica: a mesma que para o caso de O Polvorín e o O Altar, onde os últimos estudios parecen inclinarse por unha época histórica (probablemente s. IX-XI).

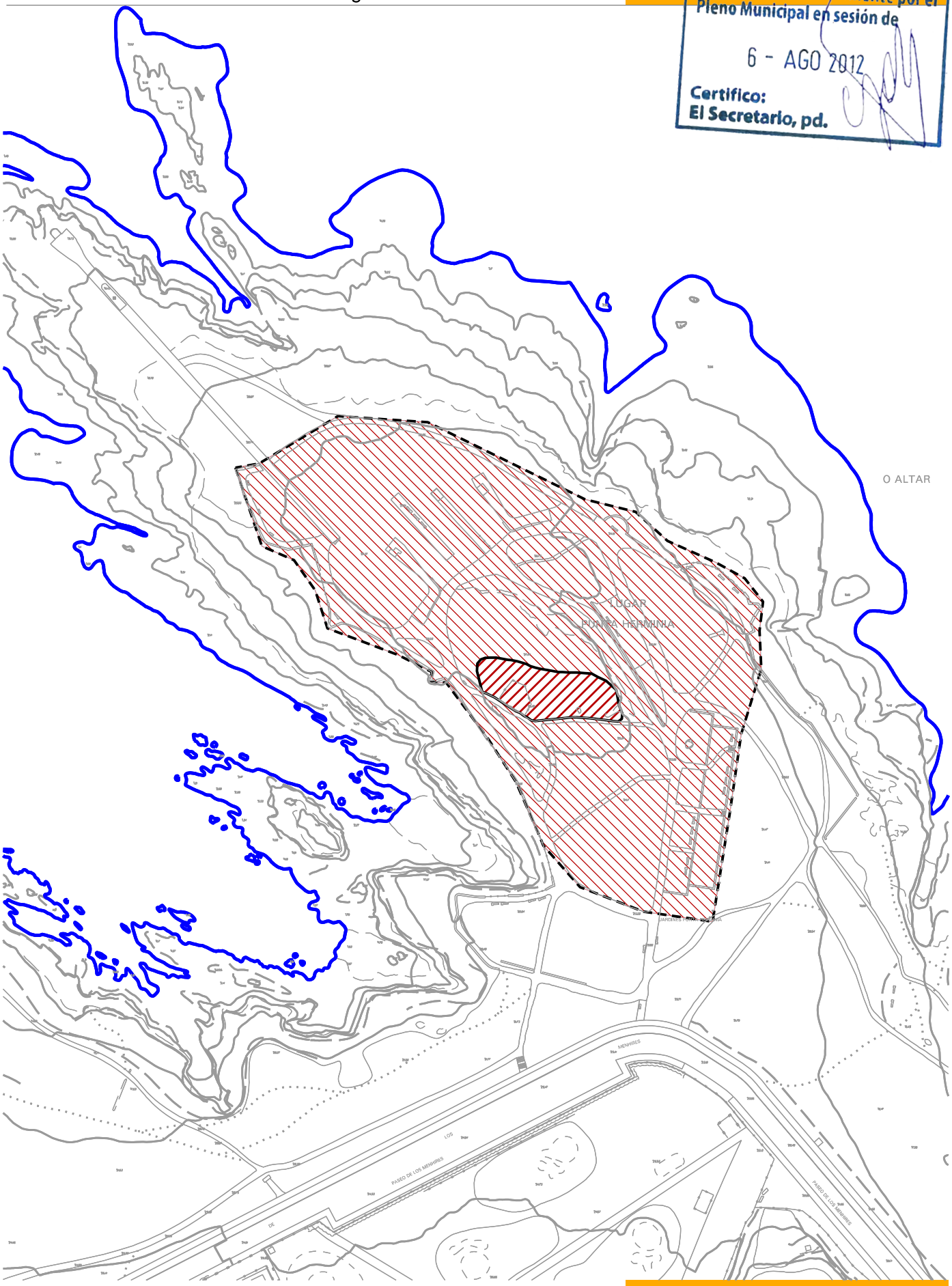
Ámbito de protección: I (B.I.C.). A partir do artigo 40.2 da Ley 16 de 25 de Junio de 1985 del Patrimonio Histórico Español, quedaron declarados como Bens de Interese Cultural por ministerio da propia Lei os lugares con representacións gráficas ao aire

Contorno Protección: Definida gráficamente nos planos e regulada no artigo 4.1.7 das Normas Urbanísticas

ELEMENTO ARQUEOLÓXICO: Petroglifo de Pena da Brúxula

Ficha Nº 004

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.



plano O10-002

ELEMENTOS ARQUEOLÓGICOS
- PROTECCIÓN GRADO I
- PROTECCIÓN GRADO II
- PROTECCIÓN GRADO III
- CONTORNO DE PROTECCIÓN

1:2.000 N
0 5 10 20 M.

REVISIÓN DEL PGOM

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de 6 - AGO. 2013
Certifico: El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Petróglifo de O Polvorín. **Ficha Nº 005**

Localización: Museo Arqueolóxico. Plano nº: O10
Folla nº: 038/039

Coordenadas: UTM-X:
UTM-Y: Código BP: GA15030005

Altitude: m.s.n.m.

Adscrición tipolóxica: Gravado ao ar libre (petróglifo).

Adscrición cultural: Indeterminado.

Descrición: Os gravados foron descubertos por D. Santiago de la Iglesia e o seu pai, D. Alfredo Mª de la Iglesia (á súa vez descubridor en maio de 1895 dos existentes en Punta Herminia), entre 1895 e 1897. Nun documento manuscrito de 1897, S. de la Iglesia menciona algunha rocha gravada máis preto desta (contorna do polvorín e cara a costa do Orzán). A pedra está na actualidade extraída do seu emprazamento orixinal (preto do antigo polvorín situado en Monte Alto) e depositada no Museo Arqueolóxico de San Antón en A Coruña. O "traslado" foi producto da apertura dunha canteira na zona que implicaba a destrucción do petróglifo.

Ámbito de protección: I (B.I.C.). A partir do artigo 40.2 da Ley 16 de 25 de Junio de 1985 del Patrimonio Histórico Español, quedaron declarados como Bens de Interese Cultural por ministerio da propia Lei os lugares con representacións gráficas ao aire libre.

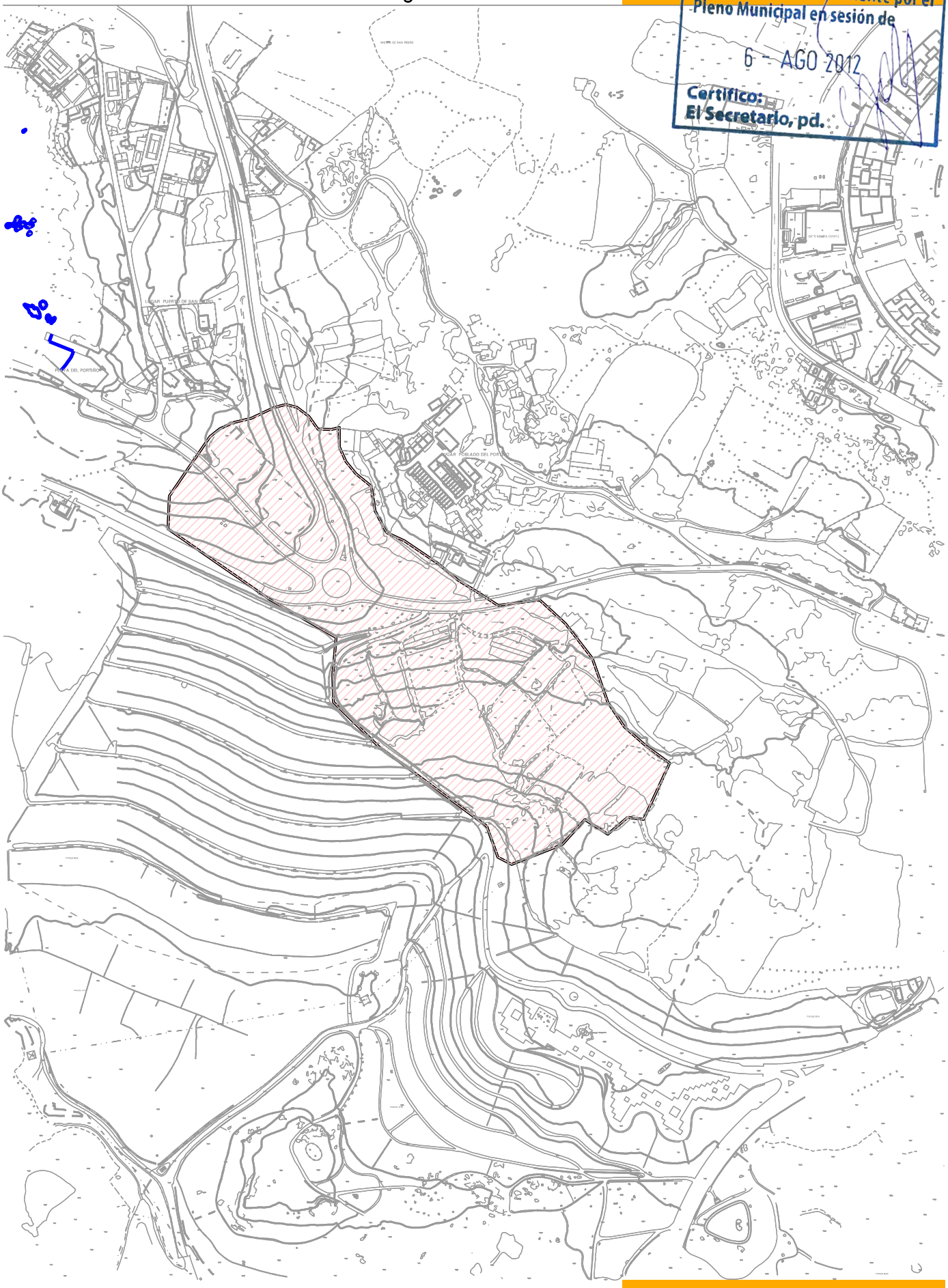
Contorno Protección: Non se contempla xa que está fóra do seu emprazamento orixinal (a pedra está depositada no Museo Arqueolóxico do Castelo de San Antón en A Coruña).

1996

ELEMENTO ARQUEOLÓXICO: O Portiño - Igrexa Vella

Ficha Nº 006

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de 6 - AGO 2012
Certifico: El Secretario, pd.



plano O10-023,024

ELEMENTOS ARQUEOLÓGICOS
- PROTECCIÓN GRADO I
- PROTECCIÓN GRADO II
- PROTECCIÓN GRADO III
- CONTORNO DE PROTECCIÓN

REVISIÓN DEL PGOM

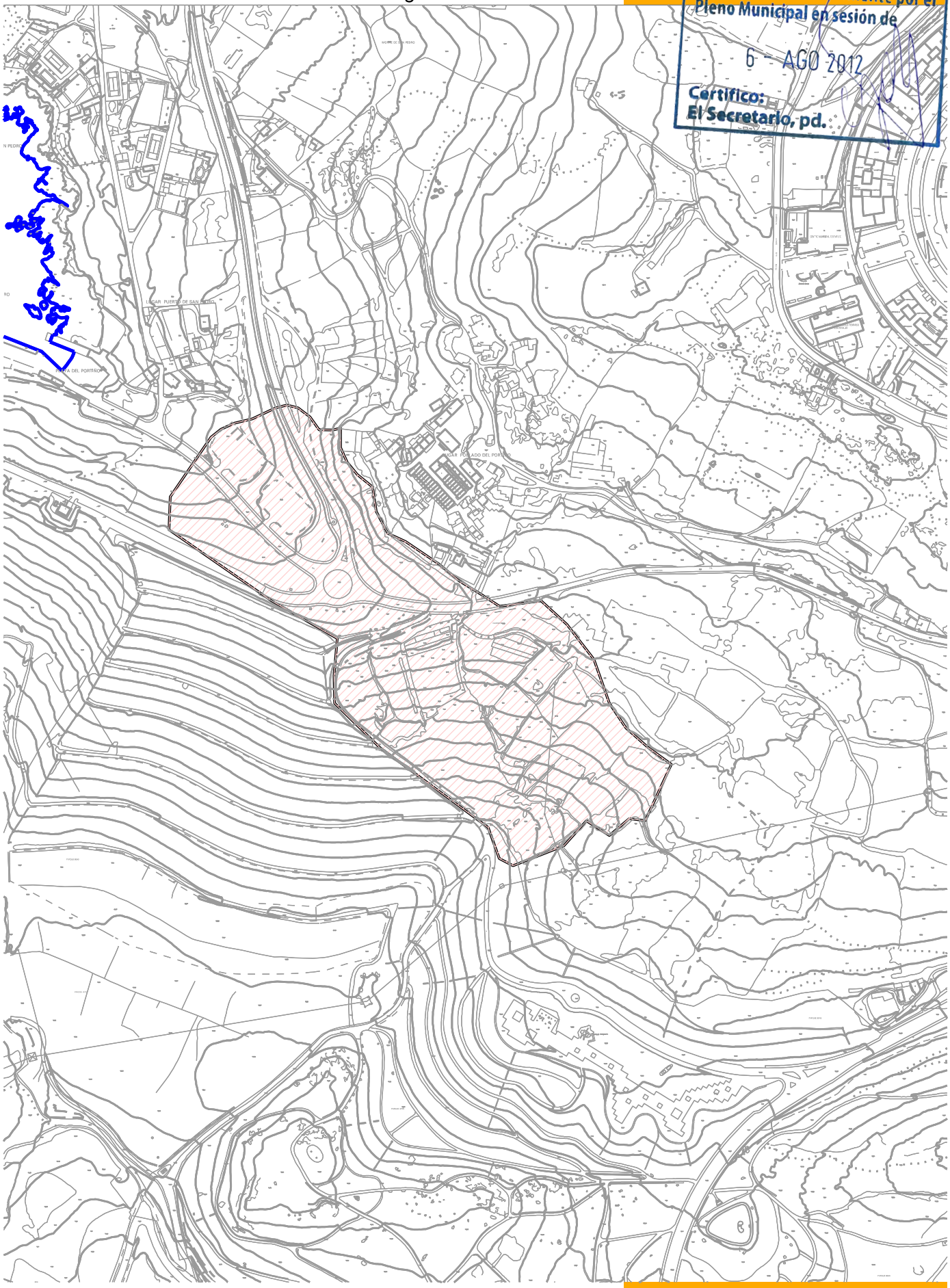
1:5.000 N
0 5 10 20 M.

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

ELEMENTO ARQUEOLÓXICO: O Portiño - Igrexa Vella

Ficha Nº 006

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.



plano O10-023

ELEMENTOS ARQUEOLÓGICOS
- PROTECCIÓN GRADO I
- PROTECCIÓN GRADO II
- PROTECCIÓN GRADO III
- CONTORNO DE PROTECCIÓN

REVISIÓN DEL PGOM

1:5.000 N

0 5 10 20 M.

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de 6 ABR 2002
Certifico: El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Sistema defensivo da Península da Torre.

Ficha Nº 007

Localización: Península da Torre de Hércules

Plano nº: O10

Folla nº: 001, 002, 003, 004, 005, 006, 007

Coordenadas: UTM-X: 549.132
UTM-Y: 4.802.173

Código: CA15030020

Altitude:

Adscrición tipolóxica: Sistema defensivo.

Adscrición cultural: Idade Moderna.

Descrición: Sistema defensivo que cubría os posibles ataques á cidade a través da península da Torre de Hércules; está formado por varias estructuras de diferente tipoloxía e cronoloxía.

1. Castelo ou Forte de San Amaro: pequena estructura, de non moi boa calidade, situada na punta rochosa onde hoxe se empraza o Club del Mar de San Amaro. A súa construcción debeu comenzar logo do ataque de Drake (1589) se ben nestes primeiros momentos era unha simple batería de 2 ou 3 canóns; no s. XVII se consolida coa construcción dun cerre con porta e unha tarima para 50 homes con mosquetes; acabou en ruínas a partir do s. XVIII.
2. Batería de Adormideras (ou Dormideras): de pequenas dimensións, contaba alomenos con 8 canóns e dependencias para albergar a tropa; a súa destrucción comezou coa construcción do dique Barrié de la Maza en 1948, ao ser empregadacomo canteira e lugar de carga das pedras que conformaron o citado dique; logo, a zona quedou totalmente escavada para a construcción de vivendas.

3. Batería de Pradeiras (ou Pragueira): segundo a descrición de D. Pascual Madoz, a batería consistiría en "…una sola esplanada para piezas de artillería, con su correspondiente parapeto, sin más edificio que un mezquino cuerpo de guardia…".
4. Batería da Costa Oriental da Enseada do Orzán: tal e como indica P. Madoz estaría emprazada na zona onde hoxe se sitúa o Acuario-Casa dos Peixes. De cronoloxía indeterminadana súa orixe (se ben xa aparece nun plano de 1819 de Felipe Biarezo), o seu abandono debeu producirse a finais do s. XIX ou comezos do XX (noutro plano de 1906 a estructura aparece referenciada como "batería ruinosa").
5. Trincheiras: aparecen sinaladas en planos dos s. XVIII-XIX pero a súa construcción comezou no s. XVII; tal vez eran simples gabias escavadas no terreo no perímetro de costa dende, alomenos, a Torre de Hércules ata o Fortín de San Amaro.

Ámbito de protección:

Contorno Protección: Plan Especial de Ordenación, Protección, Conservación y Mejora de la Península de La Torre de Hércules (14-03-1997; publicado no B.O.P. nº 78 do 07-04-1997), cun ámbito de afección que engloba os terreos onde se emplazarían as diferentes estructuras do sistema defensivo mencionado, coa excepción do Fortín de San Amaro (se ben este elemento está, na actualidade, totalmente destruido).

ELEMENTO ARQUEOLÓXICO: Sistema defensivo da Península daTorre

Ficha Nº 007

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

plano O10-001,002,003,004,005,006,007

ELEMENTOS ARQUEOLÓGICOS
- PROTECCIÓN GRADO I
- PROTECCIÓN GRADO II
- PROTECCIÓN GRADO III
- CONTORNO DE PROTECCIÓN

REVISIÓN DEL PGOM

1:10.000 N

0 5 10 20 M.

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

DENOMINACIÓN: Petróglifo de Punta Herminia - O Altar - Monte dos Bicos.

Ficha Nº 008

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de 6 - AGO 2012
Certifico: El Secretario, p.d.

Localización:	Punta Herminia-Monte dos Bicos	Plano nº:	O10
		Folla nº:	002
Coordenadas:	UTM-X: 548.808 UTM-Y: 4.804.258	Código I.P.:	CA15030008
Altitude:	25 m.s.n.m.		

Adscrición tipolóxica: Petróglifo (gravado ao ar libre).

Adscrición cultural: Indeterminado.

Descrición: Os gravados foron descubertos por D. Alfredo Mª de la Iglesia, en maio de 1895. Nun documento manuscrito de 1897, S. de la Iglesia menciona o descubrimento por el mesmo doutras dúas rochas gravadas preto desta: a unha delas chámaa “Pena da Brúxula” e está situada “a 32 pasos…en dirección del occidente…” , cunhas medidas de 8,60 m por 4 m e gravados similares á principal, aínda que en menor número (cruciformes); a outra denomínaa como “Rocha C de Monte dos Bicos”, pedra alongada e

estreita cun único motivo cadrado con puntos e dous apéndices paralelos. A 2ª rocha foi tapada con terra, a instancias do propio de la Iglesia xa que logo do seu descubremento sufriran diversas agresións. O petróglifo está composto por figuras máis ou menos circulares nas que se encerran cruciformes dos cales a maioría están trazados por dúas liñas simples e, os outros, teñen unha base circular; ás veces, no extremo superior e no remate dos brazos, aparecen outros pequenos trazos que os cruzan en ángulo recto. A rocha mide uns 5 metros de longo por 80 centímetros de alto e uns 45º de inclinación cara ao SE. O seu estado de conservación é bastante malo debido, a máis da erosión natural, aos numerosos impactos de bala aos que foi sometida a pedra cando os terreos nos que se empraza estaban baixo xurisdicción militar.

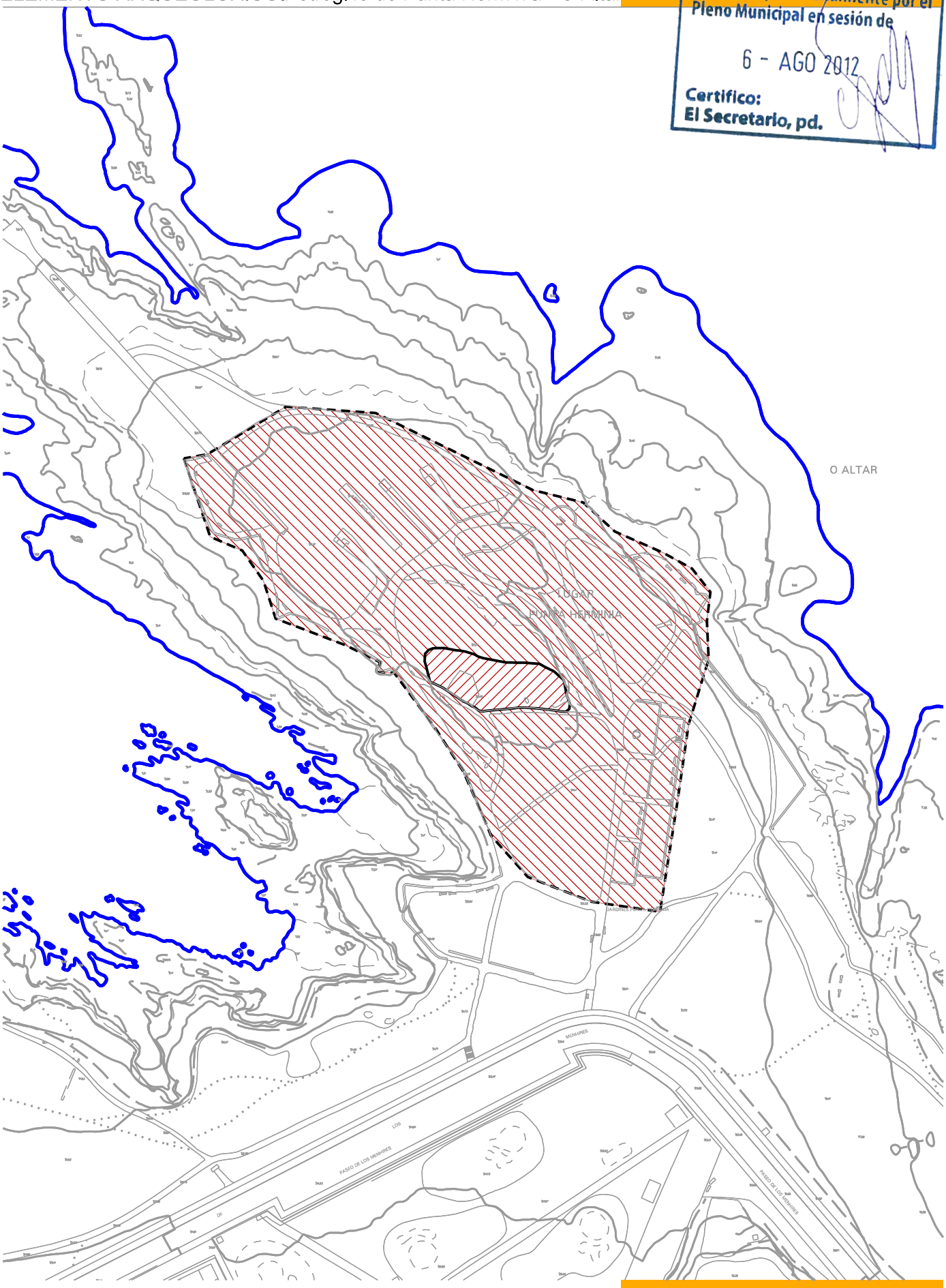
Ámbito de protección: I (B.I.C.). A partir do artigo 40.2 da Ley 16 de 25 de Junio de 1985 del Patrimonio Histórico Español, quedaron declarados como Bens de Interese Cultural por ministerio da propia Lei os lugares con representacións gráficas ao aire libre.ón do 14 de decembro de 1998).

Contorno Protección: Definida gráficamente nos planos e regulada no artigo 4.1.7 das Normas Urbanísticas

ELEMENTO ARQUEOLÓXICO: Petroglifo de Punta Herminia - O Altar

Ficha Nº 008

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.



plano O10-002

ELEMENTOS ARQUEOLÓGICOS
- PROTECCIÓN GRADO I
- PROTECCIÓN GRADO II
- PROTECCIÓN GRADO III
- CONTORNO DE PROTECCIÓN

1:2.000 N
0 5 10 20 M.

REVISIÓN DEL PGOM

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Viaxe de Visma.

Ficha Nº 009

Localización: Visma.

Plano nº: O10-045
Folla nº: 034, 035, 036, 045

Coordenadas: UTM-X: 546.428
UTM-Y: 4.801.484

Código nº: GA15030009

Altitude: 65 m.s.n.m.

Adscrición tipolóxica: Acueducto.

Adscrición cultural: Idade Moderna /1722-1726).

Descrición: Este sistema de captación e traslado de auga supuxo o máis importante "viaxe" dos realizados na cidade ata a data do seu proxecto e construcción, complementando a primeira gran conducción, coñecida como "Viaxe do Vioño", que levaba auga dos manantiales de Nelle e Vioño ata a Cidade Alta (en 1564 Felipe II autoriza a realización desta obra, proxectada por Tristán Dargia). O acueducto, coñecido na documentación municipal como a Grande Obra de San Pedro de Visma, foi construido entre os anos 1722 e 1726 (a instancias do Intendente de A Coruña Rodrigo Caballero) segundo o proxecto do enxeñeiro Francisco Montaigú de la Perille e baixo a dirección de Francisco Casas y Novoa e o P. Frai Francisco de Velasco (nomes de tal relevancia que, por si mesmos, xa indican a importancia que para as autoridades da época tiña este proxecto). Actualmente consérvanse restos en Visma, Rúa Almirante Mourelle e Paseo das Pontes.

Ámbito de protección: II nas tres estructuras catalogadas.

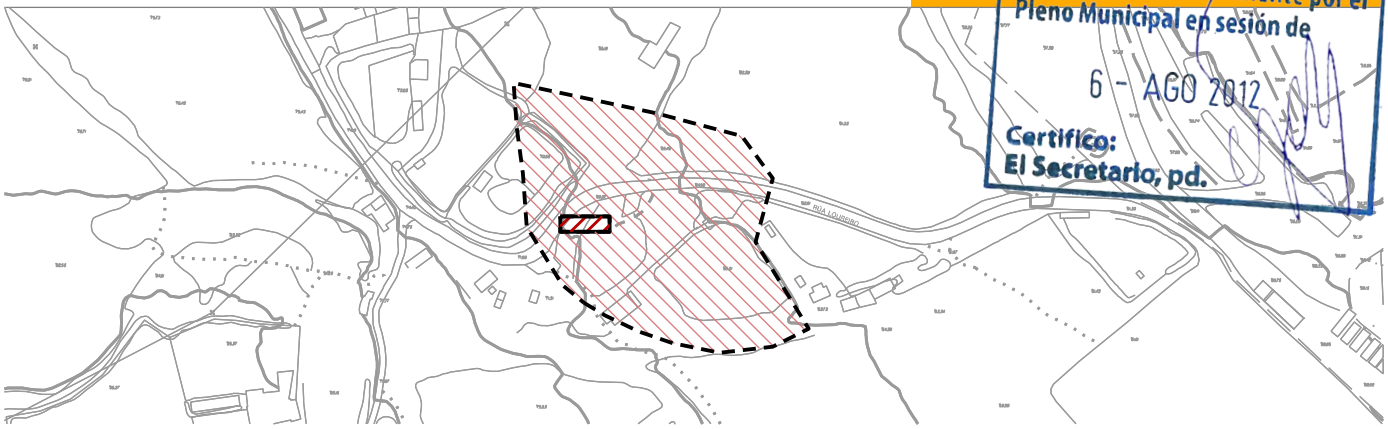
Contorno Protección: Definida gráficamente nos planos e regulada no artigo 4.1.7 das Normas Urbanísticas

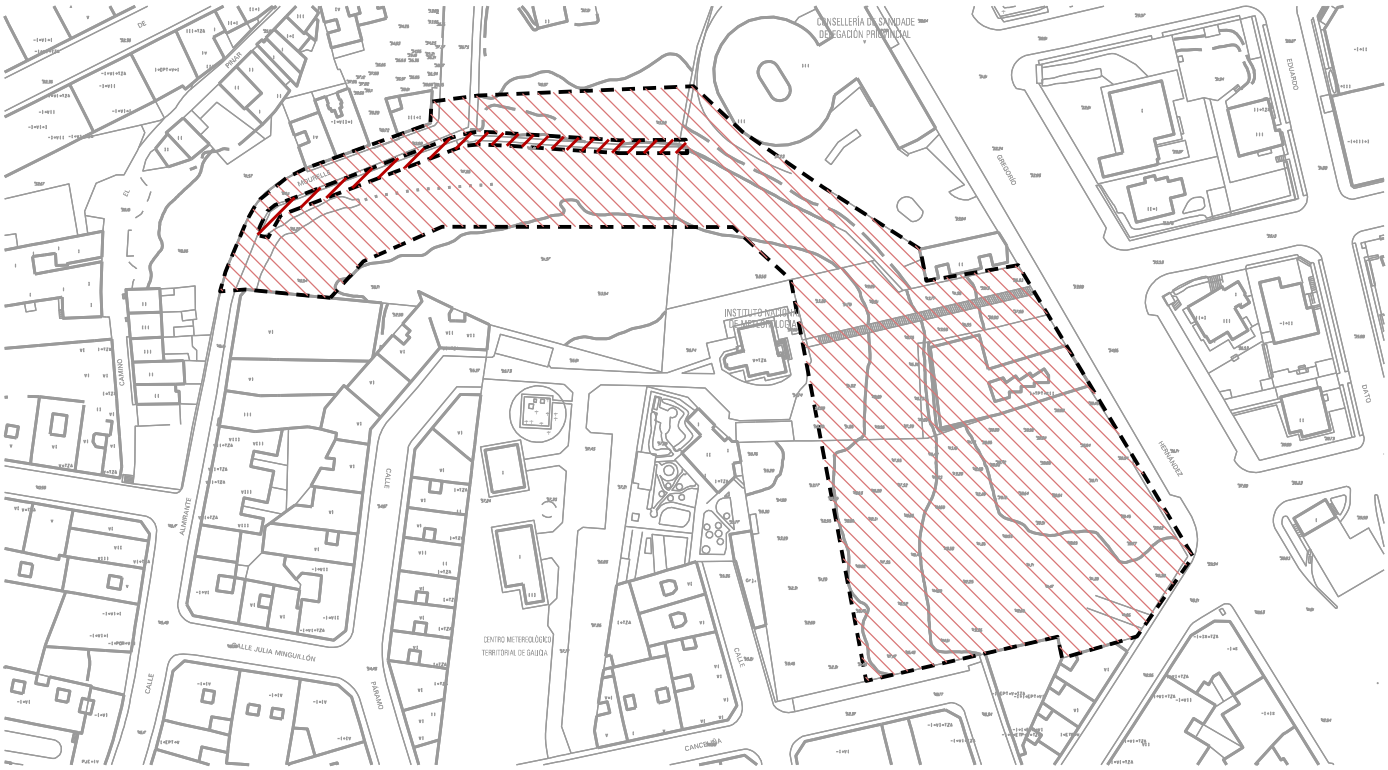
---

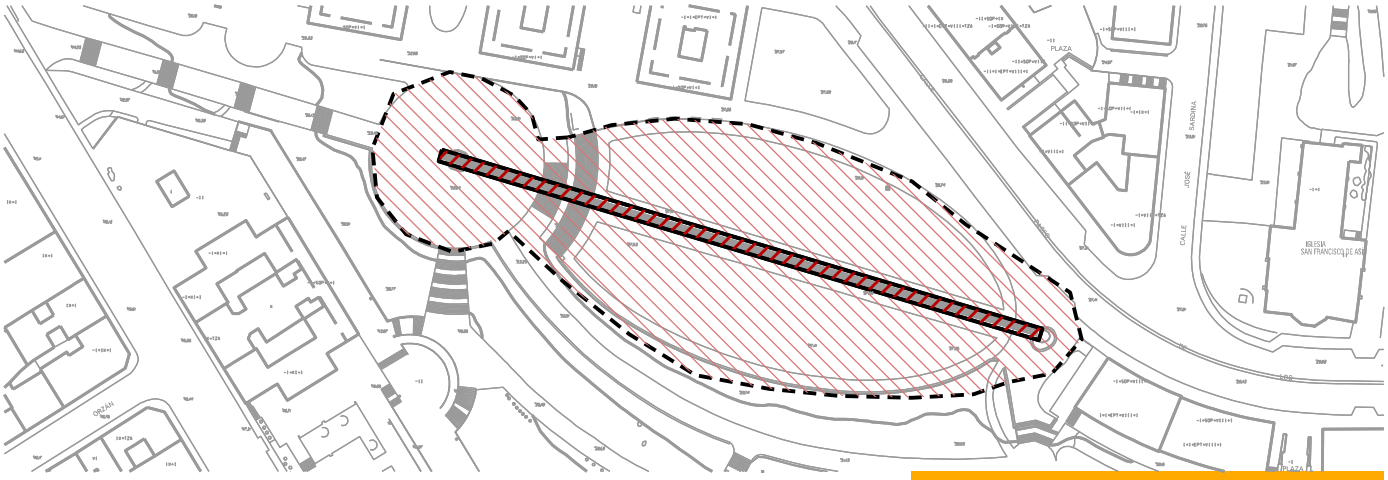
ELEMENTO ARQUEOLÓXICO: Viaxe de Visma

Ficha Nº 009

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.







plano O10-034,035,036,045

ELEMENTOS ARQUEOLÓGICOS
- PROTECCIÓN GRADO I
- PROTECCIÓN GRADO II
- PROTECCIÓN GRADO III
- CONTORNO DE PROTECCIÓN

REVISIÓN DEL PGOM

1:2.000 N

0 5 10 20 M.

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO. 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Cemiterio xudeo.

Ficha Nº 010

Localización: Peirao de A Palloza.

Plano nº: O10

Folla nº: 038, 048, 049, 050, 058, 059

Coordenadas: UTM-X: 548.803
UTM-Y: 4.801.013

Código nº: GA15030010

Altitude: 5 m.s.n.m.

Adscrición tipolóxica: Lugar funerario de enterramento.

Adscrición cultural: Idade Media / Idade Moderna.

Descrición: Os cemiterios xudeos adoitaban estar fóra da xudería e das murallas cando estas existían, sobre algún terreo elevado, próximo a un curso de auga e en terra que non fora previamente cultivada. Estas condicións (incluso a tradición fala dun chamado Arroio dos Xudeos) danse nun lugar moi preto de A Palloza no que, durante o último tercio do século XIX, apareceron tres lápidas xudeas. Estas lápidas, que están depositadas no Museo Arqueológico Nacional en Madrid dende 1894, foron atopadas non máis tarde de comezos do ano 1871. Barros Sivelo indica que foron descubertas durante un desmonte realizado na fábrica de salazóns de D. Nicolás del Río, á beira do mar nun "recodo de playa" xunto a uns crestóns rochosos onde estaba o límite municipal entre A Coruña e Oza, moi preto da estación de ferrocarril provisional de A Coruña; e sinala outra información relevante:
"cerca del punto que nos ocupa, si bien internado en el mar, existe un islote de roca limpia conocido con el nombre de Peña de los Judíos". Estes datos xeográficos permiten supoñer que na zona do actual recheo do Peirao de A Palloza (cara ao do Centenario) puidera ter existido un cemiterio xudeo. Este illote ou pena aparece sinalada, en diversa cartografía antiga (s. XVIII-XIX), como a Illa ou a Pena dos Xudeos ou os Ingleses. En xuño de 1978, apareceron numerosos esqueletos humanos nas obras de explanación levadas a cabo nas instalacións portuarias de A Palloza, coincidente coa zona onde terían sido descubertas as 3 lápidas mencionadas.

Ámbito de protección: III. Compartidada co GA15030013 e GA15030016.

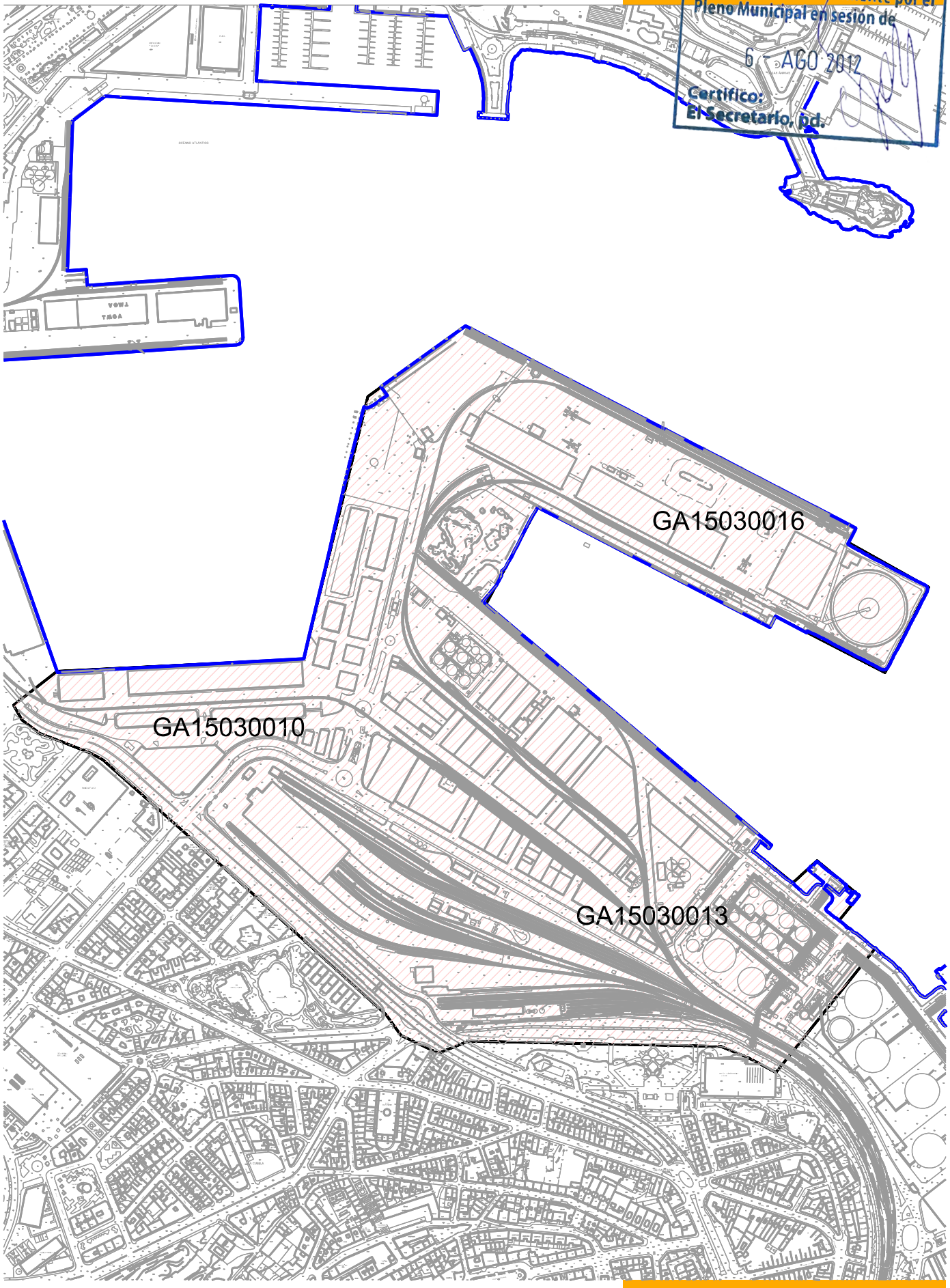
Contorno Protección: Non se contempla

2005

ELEMENTO ARQUEOLÓXICO: Cemiterio xudeo

Ficha Nº 010

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de 6 - AGO 2012
Certifico: El Secretario, pd.



plano O10-038,048,049,050,058,059

ELEMENTOS ARQUEOLÓGICOS
- PROTECCIÓN GRADO I
- PROTECCIÓN GRADO II
- PROTECCIÓN GRADO III
- CONTORNO DE PROTECCIÓN

REVISIÓN DEL PGOM

1:7.500 N
0 5 10 20 M.

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de 6 - AGO 2012
Certifico: El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Batería de Oza.

Ficha Nº 011

Localización: Praia de Oza / Xubias de Arriba.

Plano nº: O10
Folla nº: 078, 079

Coordenadas: UTM-X: 550.042
UTM-Y: 4.799.804

Código nº: GA15030011

Altitude: 15 m.s.n.m.

Adscrición tipolóxica: Batería defensiva.

Adscrición cultural: Idade Moderna.

Descrición: É unha das máis antigas baterías de costa construidas na cidade de A Coruña, aparecendo mencionada en documentos anteriores ao ano 1650. A configuración que ten actualmente foi creada polo enxeñeiro militar D. Blas Gil de Bernabé en 1797 baixo o mandato de D. Pedro Martín Cermeño.
A súa orixe está logo do ataque de F. Drake e H. Norris en maio de 1589, xa que foi na praia de Oza onde os ingleses realizaron o seu desembarco para atacar a cidade. O proxecto de Oza, moi similar ao da Batería de Dormideras (agora Adormideras), constrúese cunha traza en estrela bastante simétrica e regular, organizando o espacio en diferentes niveis, rematados cun edificios auxiliares para a tropa (almacéns, oficinas, habitacións, etc.) e un foxo perimetral defensivo; completaba a estructura un parapeto con troneiras, ramplas, unha bóveda de paso con porta levadiza e unha muralla defensiva cara á terra. Na actualidade só se pode ver a batería máis alta xunto con partes da muralla. Xa no século XX se acomete a construcción, no recinto da batería, dun faro.

Ámbito de protección: I (B.I.C.). A partir do Decreto de 22/04/1949, sobre "protección de castillos españoles" (BOE nº 125 de 5/05/1949).

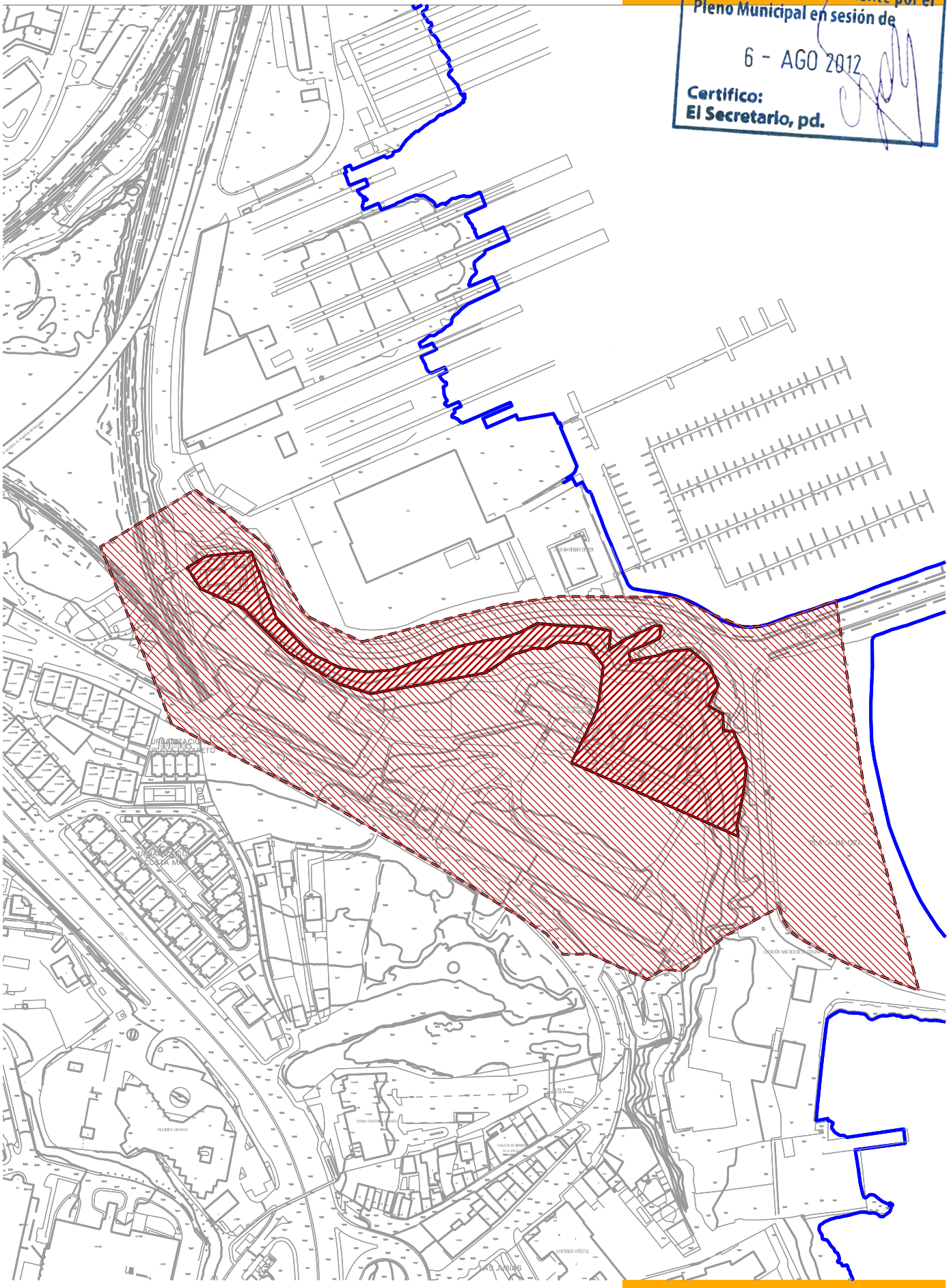
Contorno Protección: Definida gráficamente nos planos e regulada no artigo 4.1.7 das Normas Urbanísticas

---

ELEMENTO ARQUEOLÓXICO: Batería de Oza

Ficha Nº 011

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.



plano O10-078,079

ELEMENTOS ARQUEOLÓGICOS
- PROTECCIÓN GRADO I
- PROTECCIÓN GRADO II
- PROTECCIÓN GRADO III
- CONTORNO DE PROTECCIÓN

REVISIÓN DEL PGOM

1:3000 N

0 5 10 20 M.

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de 6 - AGO 2012
Certifico: El Secretario, p.d.

DENOMINACIÓN: Forte de Valparaiso.

Ficha Nº U12

Localización: Parque de Eirís.

Plano nº: O10
Folla nº: 078, 086

Coordenadas: UTM-X: 549.273
UTM-Y: 4.799.626

Código IT: CA15030012

Altitude: 60 m.s.n.m.

Adscrición tipolóxica: Batería defensiva.

Adscrición cultural: Idade Moderna.

Descrición: Este forte, que domina en altura pola parte de terra (“padrastro”, en terminoloxía militar da época), as baterías de Oza e, sobre todo, San Diego, foi construido entre 1636 e 1640, sendo Capitán Xeral de Galicia Francisco González de Andía-Irarrazábal y Zárate – Marqués de Valparaíso. Sen embargo o edificio pronto entrou en desuso e abandono, practicamente sen rematar a súa construcción, para finalmente ser parcialmente desmantelado para aproveitar parte das súas pedras noutras construccións como o baluarte que se estaba construindo na zona de Porta Real. Aínda así, en 1788, o enxeñeiro D. C. Paveto deseñou unha pequena reforma do fortín seguindo as normas e modas da época para a arquitectura militar.

Ámbito de protección: I (B.I.C.). A partir do Decreto de 22/04/1949, sobre "protección de castillos españoles" (BOE nº 125 de 5/05/1949).

Contorno Protección: Definida gráficamente nos planos e regulada no artigo 4.1.7 das Normas Urbanísticas

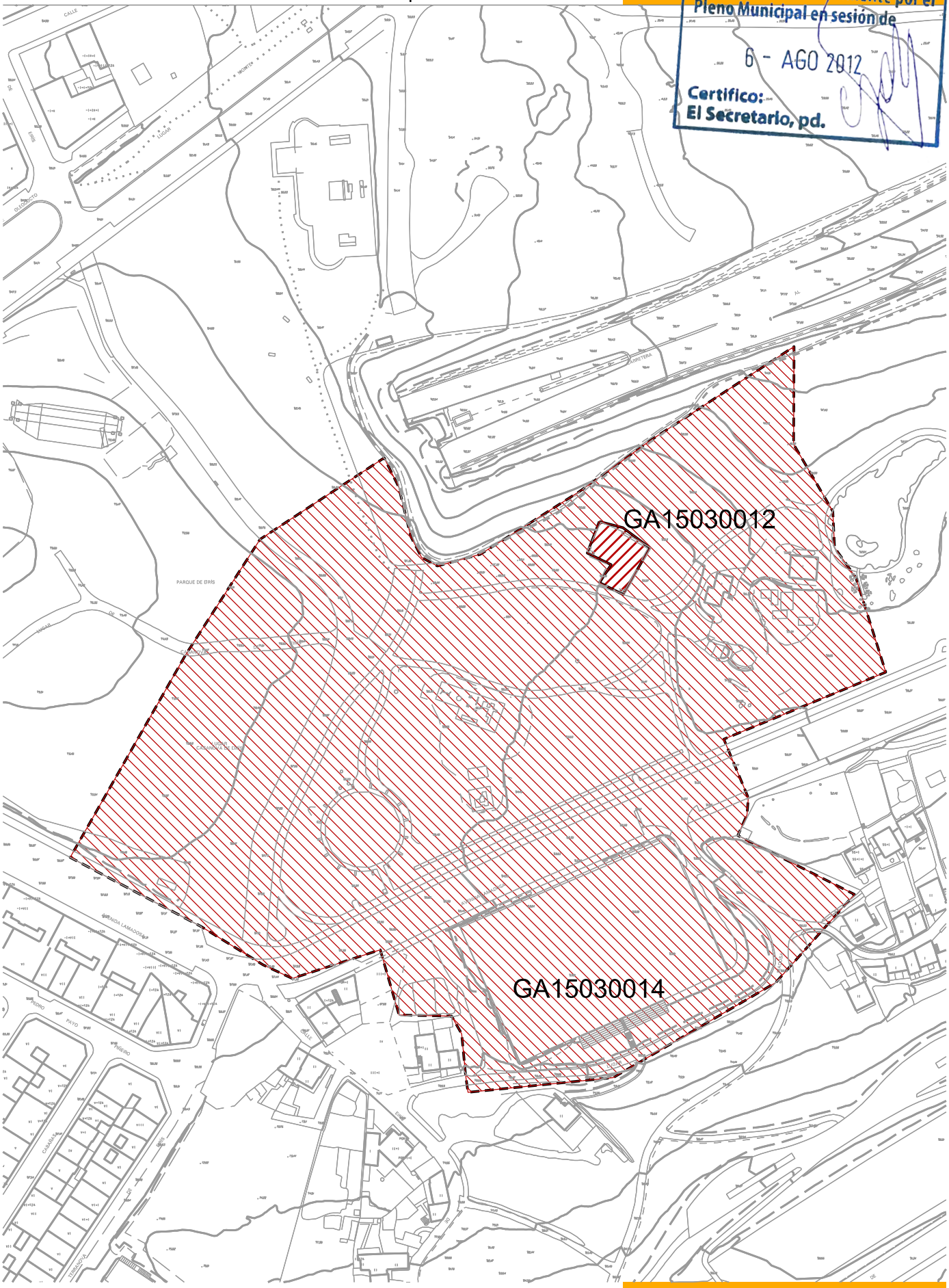
---

2009

ELEMENTO ARQUEOLÓXICO: Forte de Valparaíso

Ficha Nº 012

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de 6 - AGO 2012
Certifico: El Secretario, pd.



plano O10-078,086

ELEMENTOS ARQUEOLÓGICOS
- PROTECCIÓN GRADO I
- PROTECCIÓN GRADO II
- PROTECCIÓN GRADO III
- CONTORNO DE PROTECCIÓN

REVISIÓN DEL PGOM

1:2.000 N
0 5 10 20 M.

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 AGO. 2012
Certifico:
El Secretario

DENOMINACIÓN: Castelo-Batería de San Diego **Ficha Nº 013**

Localización: Peirao de San Diego.

Plano nº: O10
Folla nº: 038, 048, 049, 050, 058, 059

Coordenadas: UTM-X: 549.438
UTM-Y: 4.800.600

Código nº: GA15030013

Altitude: 5 m.s.n.m.

Adscrición tipolóxica: Batería defensiva.

Adscrición cultural: Idade Moderna.

Descrición: Aínda que é posible que antes de 1630 xa existira algunha pequena batería na punta rochosa onde logo se construiría o Castelo de San Diego (San Gaspar nos seus primeiros anos), non é ata ese ano, e durante os seis seguintes, que se levan a cabo as primeiras obras de construcció da fortaleza; neses momentos D. Pedro Álvarez de Toledo y Leiva – Marqués de Mancera era o Gobernador e Capitán Xeral de Galicia. Nos anos seguintes, o edificio irá tendo diversos proxectos de reforma e ampliación, dada a súa importancia estratéxica para a defensa de A Coruña, xunto co Castelo de San Antón. Como consecuencia dun ataque francés en 1639, o castelo sufrirá diversos desperfectos pero dada a súa relevancia estratéxica Valparaíso pide a Felipe IV axuda para o seu arreglo e reforma. Poucos anos despois o Marqués de Távara propo non seguir as obras de restauración e, además, desmantelar a construcción e as defensas de terra da Pescadería. A pesares desto, o castelo seguiu en pé e incluso acadou un rango similar ao Castelo de San

Antón ou San Felipe de Ferrol. Ata os anos finais do século XVIII San Diego mantivo a mesma estructura acadada durante o século XVII, cunha forma irregular adaptada á punta rochosa onde se emprazaba, e no que además de de dúas plataformas artilleiras e 30 canóns, albergaba almacén, polvorín, cuartel e incluso unha capela. É en 1792 cando o enxeñeiro D. F. de Gaver deseña un novo proxecto de reforma co fin de amplialo e facelo máis regular. A partir de aquí comezou a decadencia do castelo, o seu posterior abandono e, finalmente, o derrubo en 1963 (a pesares de ser declarado Monumento Nacional en 1949).

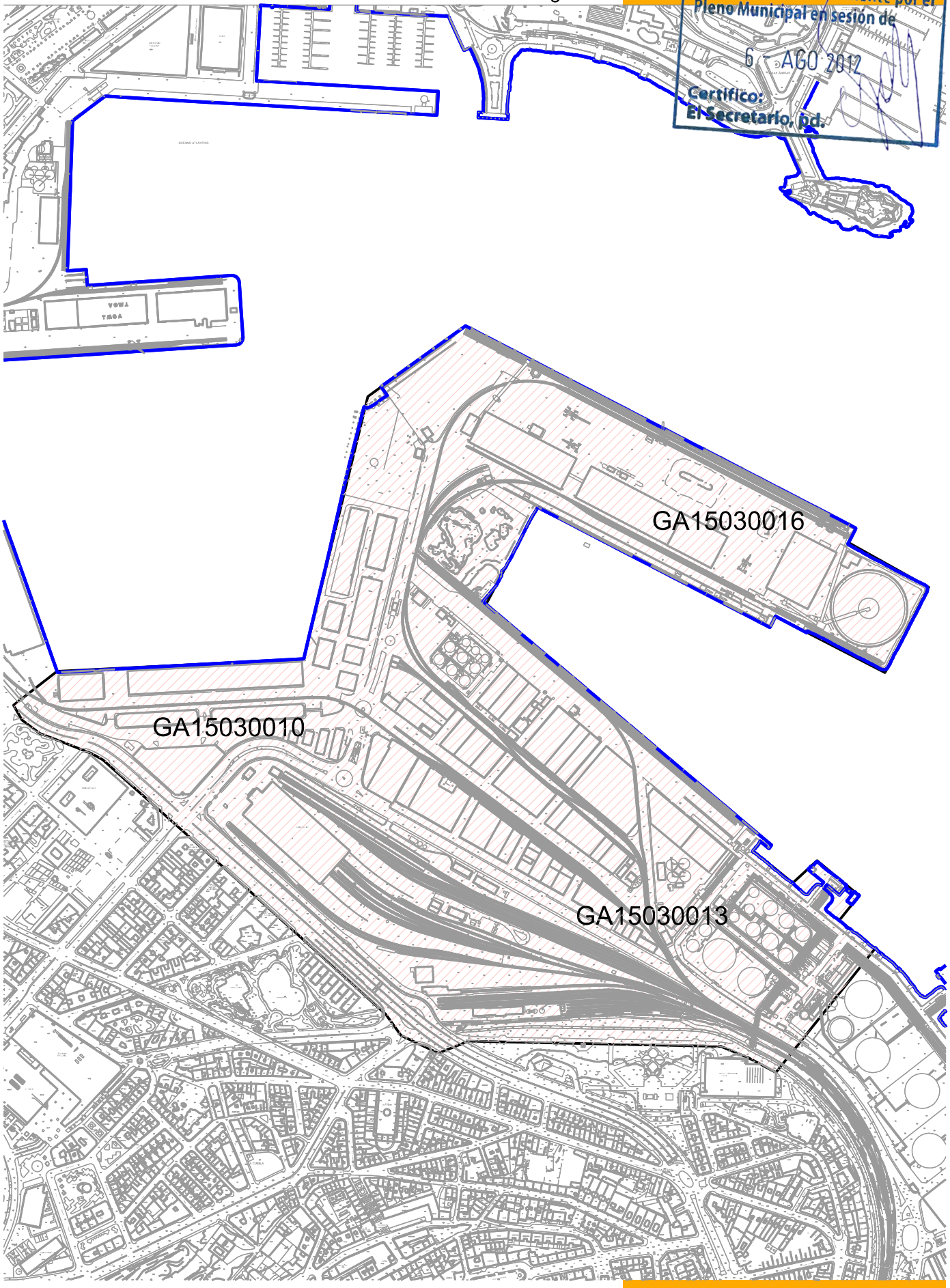
Ámbito de protección: III. Compartidada co GA15030010 e GA15030016.

Contorno Protección: Non se contempla

ELEMENTO ARQUEOLÓXICO: Castelo - Batería de San Diego

Ficha Nº 013

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de 6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.



plano O10-038,048,049,050,058,059

ELEMENTOS ARQUEOLÓGICOS
- PROTECCIÓN GRADO I
- PROTECCIÓN GRADO II
- PROTECCIÓN GRADO III
- CONTORNO DE PROTECCIÓN

REVISIÓN DEL PGOM

1:2.000 N

0 5 10 20 M.

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Xacem. romano do Parque de Eirís. Ficha nº: 014

Localización: Parque de Eirís.

Coordenadas: UTM-X: 549.239
UTM-Y: 4.799.538

Altitude: 60 m.s.n.m.

Plano nº: O10
Folla nº: 078 086

Código nº: GA15030014

Adscrición tipolóxica: Xacemento romano (posible *villa*).

Adscrición cultural: Romano.

Descrición: Os materiais que permitiron localizar este xacemento foron localizados durante as obras do Proxecto de Urbanización do Plan Parcial do Parque de Eirís (Sector 6), a finais do ano 2002.
A zona "fértil" estaba delimitada ao W pola Rúa Frai Pedro Paio, ao E polas instalacións do Viveiro Municipal, ao N polo acceso superior ao Viveiro e, ao S, por Lamadosa. Trátase da zona con máis restos cerámicos atopados durante a realización dunha prospección arqueolóxica superficial levada a cabo na zona e onde, posteriormente, foron abertas unha serie de sondaxes valorativas en novembro-decembro de 2002. Na prospección foi recuperada unha gran cantidade de material romano, en especial na parte do campo de fútbol, e na N, onde se construiu o novo vial. Ao mesmo tempo, as sondaxes forneceron o rexistro de diverso material cerámico de época romana así como dúas estructuras non habitacionais da mesma época: un primeiro foxo escavado no xabre, duns 2,50 metros de diámetro e 1,60 m de fondura, que foi interpretado polo director da intervención arqueolóxica, D. Eduardo Ramil

Rego (Palladium), como un verquedoiro e no cal apareceron numerosos fragmentos cerámicos e ósos e cunchas; a segunda estructura localizada consiste noutro furado, con forma indefinida, escavado no xabre no que tamén foron recuperados materiais cerámicos mesturados con pedras baixo unha capa duns 30 cm de cunchas (e que tamén foi interpretado como un basureiro de época romana). O arqueólogo responsable dos traballos relaciona estes restos coa posible presencia dunha villa romana que podería estar emprazada entre os P.K. 9,450 e 9,560 do eixe 9, situado ao norte, e o campo de fútbol existente ao sur, o que supón unha superficie aproximada de 8.000 m2.

Ámbito de protección: II Compartidada co GA15030012.

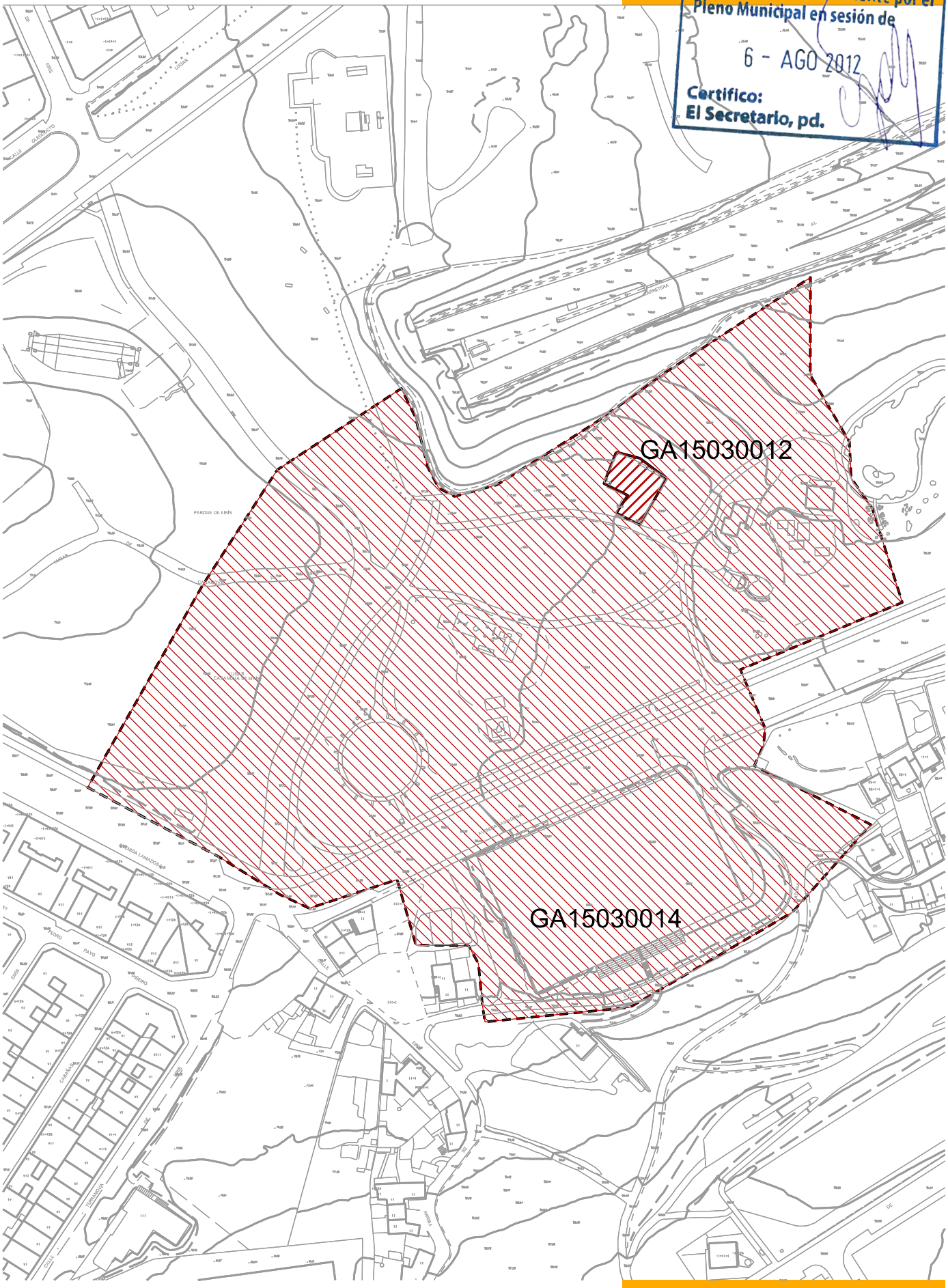
Contorno Protección: Definida gráficamente nos planos e regulada no artigo 4.1.7 das Normas Urbanísticas

2013

ELEMENTO ARQUEOLÓXICO: Xacemento romano de Eirís

Ficha Nº 014

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de 6 - AGO 2012
Certifico: El Secretario, pd.



plano O10-078,086

ELEMENTOS ARQUEOLÓGICOS
- PROTECCIÓN GRADO I
- PROTECCIÓN GRADO II
- PROTECCIÓN GRADO III
- CONTORNO DE PROTECCIÓN

REVISIÓN DEL PGOM

1:2.000 N
0 5 10 20 M.

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Capela de Santa Lucía.

Ficha Nº 015

Localización: Confluencia Avenida Alfonso Molina, Avenida Fernández Latorre e Rúa Santa Lucía.

Plano nº: O10

Folla nº: 048

Coordenadas: UTM-X: 548.345
UTM-Y: 4.801.182

Código nº: GA15030021

Altitude: 40 m.s.n.m.

Adscrición tipolóxica: Capela.

Adscrición cultural: Idade Media / Idade Moderna.

Descrición: Trátase do primeiro templo, na cidade, trasladado en toda a súa totalidade dende o seu emprazamento orixinal (confluencia da Avenida Fernández Latorre, Avenida Alfonso Molina e Rúa Santa Lucía) ata o lugar de O Penal (fin da Rúa Juan Flórez), no ano 1885. Posteriormente, xa no século XX foi destruida neste 2º emprazamento.
Aparece representada na cartografía e gravados dende, alomenos, o século XVII.

Ámbito de protección: III

Contorno Protección: Non se contempla

2015

ELEMENTO ARQUEOLÓXICO: Capela de Santa Lucía

Ficha Nº 015

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

plano O10-048

ELEMENTOS ARQUEOLÓGICOS

PROTECCIÓN GRADO I

PROTECCIÓN GRADO II

PROTECCIÓN GRADO III

CONTORNO DE PROTECCIÓN

1:2.000

0 5 10 20 M.

N

REVISIÓN DEL PGOM

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 AGO 2012
Certifico:
El Secretario

DENOMINACIÓN: Xacem. romano dos Peiraos do Centenario **Ficha Nº 016**

Localización: Peiraos do Centenario, San Diego, Petroleiro

Plano nº: O10

Folla nº: 038, 048, 049, 050, 058, 059

Coordenadas: UTM-X: 549.496
UTM-Y: 4.801.372

Código nº: GA15030011

Altitude: 0 m.s.n.m.

Adscrición tipolóxica: Xacemento romano.

Adscrición cultural: Romano.

Descrición: Dende o punto de vista da aparición de restos arqueolóxicos submariños de época romana, na baía coruñesa hai dúas zonas de especial concentración: unha na fronte do Parrote; a outra está preto de San Diego, arredor dos peiraos do centenario e petroleiro. Hai que salientar que as circunstancias de aparición dos achados son algo diferentes nos dous casos: neste que nos ocupa, a maior parte dos abundantísimos materiais arqueolóxicos recuperados proceden de dragados que, desgracidamente, teñen arrasado coa estratigrafía previa á construcción dos peiraos; sen embargo as áreas reenchidas e gañadas ao mar para a construcción das instalacións portuarias seguen intactas baixo eses recheos.

Ámbito de protección: III. Compartidada co GA15030010 e GA15030013.

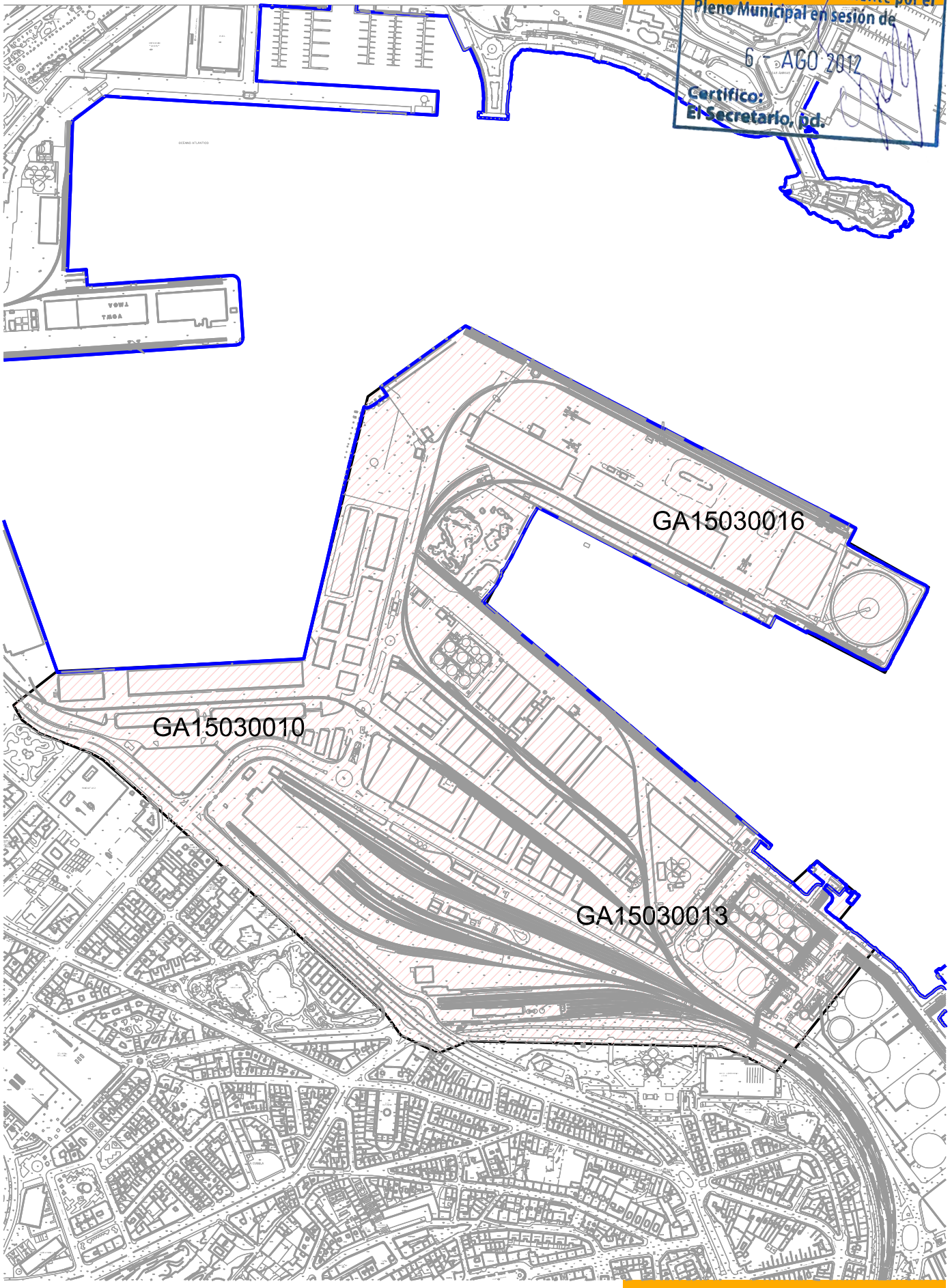
Contorno Protección: Non se contempla

2017

ELEMENTO ARQUEOLÓXICO: Xacemento romano dos Peiraos do Centenario

Ficha Nº 016

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de 6 - AGO 2012
Certifico: El Secretario, pd.



plano O10-038,048,049,050,058,059

ELEMENTOS ARQUEOLÓGICOS
- PROTECCIÓN GRADO I
- PROTECCIÓN GRADO II
- PROTECCIÓN GRADO III
- CONTORNO DE PROTECCIÓN

REVISIÓN DEL PGOM

1:7.500 N
0 5 10 20 M.

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Fronte de Terra da Pescadería. Ficha Nº: C17

Localización: Pescadería-Ensanche. Plano nº: O10

Coordenadas: UTM-X: Folla nª: 027, 028, 036, 037

UTM-Y: Código nº: GA15030017

Altitude: m.s.n.m.

Adscrición tipolóxica: Defensa amurallada.

Adscrición cultural: Idade Moderna.

Descrición: A súa historia comeza antes do ataque de F. Drake á cidade en 1589, se ben a protección consistía nun simple muro construido no s. XV, entre a praia do Orzán e o Porto. Este parapeto tiña uns 3,60 metros de altura e contaba con dous recintos defensivos nos seus extremos: o chamado Malvecín (Porto) e o baluarte do Caramanchón (Orzán), onde a muralla remataba na praia en forma de espigón (a actual coiraza que separa as praias de Orzán e Riazor); nestes extremos había dúas portas, a da Torre de Arriba (Orzán) e a da Torre de Abaixo (Porto). Logo do ataque inglés o muro e a Torre de Abaixo quedaron case destruidas pero non será ata o s. XVII cando se acometan obras para mellorar as murallas. Será en tempos do Gobernador D. Pedro de Toledo cando se inicien, en 1625, os estudios e proxectos de reconstrucción e non será ata 163: que se poñan as primeiras estacadas da nova construcción. Grazas a un plano de 1639 (obra do enxeñeiro militar D. Juan de Santáns y Tapia) sabemos que a defensa tiña a súa traza orixinal pero coas reformas feitas nesa primeira parte do s. XVII, así como a escavación dunha ampla trincheira por diante da muralla.

Durante toda a primeira metade do século XVIII elabóranse un bo número de proxectos de reforma que non se chegan a rematar debido á falta de decisión das autoridades e aos escasos presupostos cos que se contaba. Neses proxectos traballan os mellores enxeñeiros militares do momento: B. Renau, H. García de Neoburg, F. Montaigú (do cal se iniciou a obra), J. de la Ferriere, J. Vergel-D. de Bordick e incluso en 1736, de novo, Montaigú. Chégase así a 1750 con gran retraso nunha obra que, ademáis, non sigue ningún proxecto concreto. En 1755 M. Marín elabora un novo proxecto que tampouco vai adiante. En 1757 A. Gaber comproba o estado das obras e sinala que había partes feitas dos proxectos de Vergel-Bordick, Marín e de la Ferriere. En 1762 F. LLobet deseña o "proxecto definitivo": un gran murallón a modo de parapeto que daba ao mar polo actual paseo da Marina e Cantón Grande (incluso con garitas de pedra); dende o Cantón ata a Fronte de Terra outra muralla similar; a Fronte contaba con dúas cortinas con falsa braga separadas por un baluarte central (cuio eixe central aproximado

coincide coa a actual Rúa Fonseca) con proxectado cabaleiro e, nos extremos, dous semibaluartes que dan ao mar (Caramanchón-Orzán, Malvecín-Porto).
O final da Fronte de Terra chega a través dunha "Real Orden" (20 de novembro de 1868) na que o Goberno cede as fortificacións da Pescadería. En 1869 comeza o derrubo o que facilita a unión entre o denominado Camiño de Castela-Garás e o Cantón de Lacy-Cantón Pequeno (rúa que se chamará Pacto Federal, logo Xeneral Sánchez Bregua) a explanación dunha ampla rúa dende o Porto ata a enseada do Orzán (a Alameda, como paseo axardinado sobre as antigas defensas). E 1872 se decide derrubar a batería que daba ao porto deixando unha pequena guarnición (Batería de Salvas) que durará ata 1880. En 1876 lévase a cabo o replanteo da actual rúa Juana de Vega sobre o solar da Fronte de Terra (antes Alameda). A partir de 1880 comézase a ampliar a cidade nos terreos chamados Hortas de Garás (Linares Rivas) e Campo do Carballo (Praza de Lugo e rúas adxacentes), o que se coñecerá como o proxecto do Primeiro Ensanche

Ámbito de protección: I (B.I.C.). Coiraza-espigón de Orzán-Riazor. Decreto de 22/04/1949, sobre "protección de castillos españoles" (BOE nº 125 de 5/05/1949).

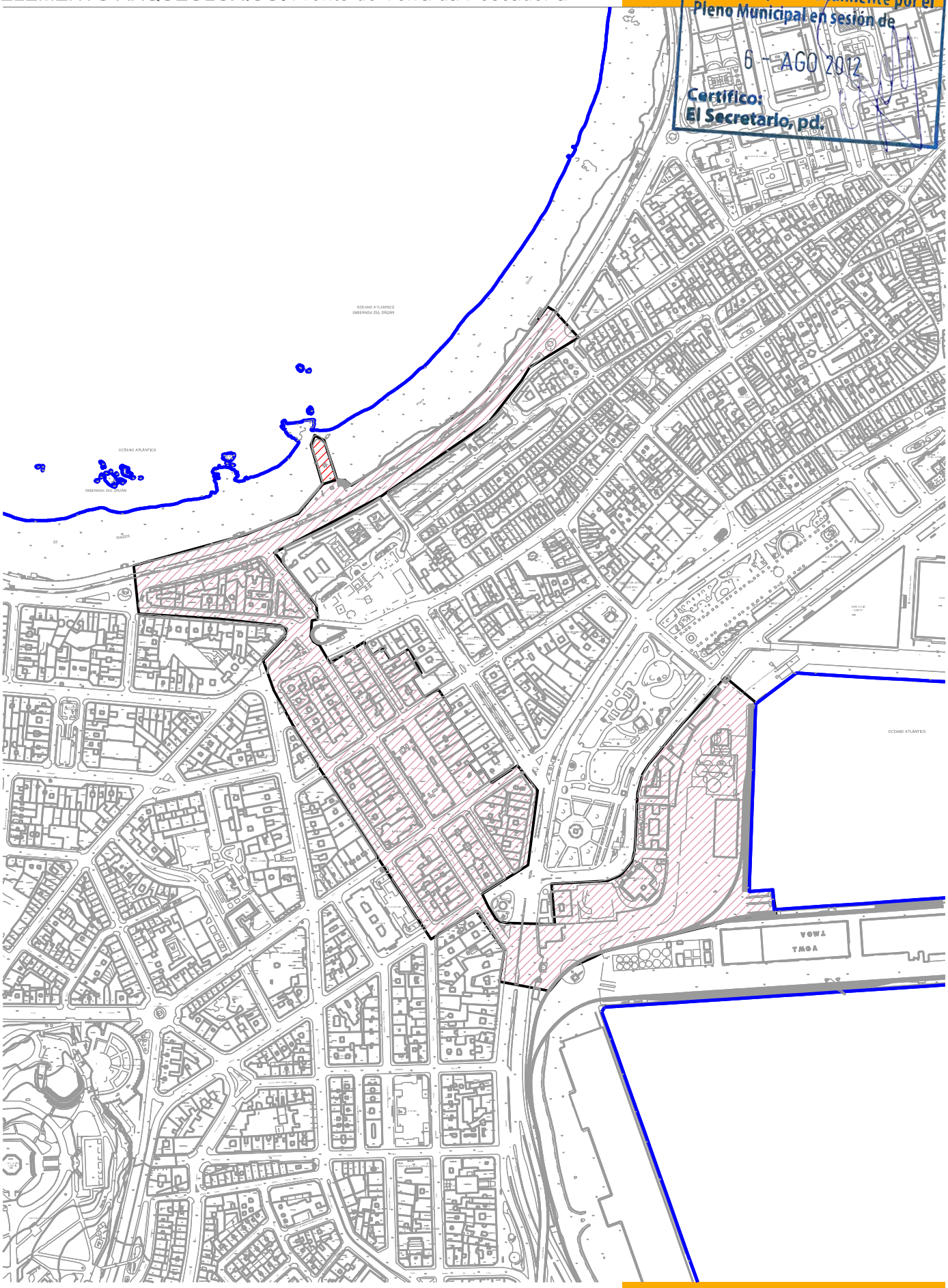
Contorno Protección: Definida gráficamente nos planos e regulada no artigo 4.1.7 das Normas Urbanísticas

2019

ELEMENTO ARQUEOLÓXICO: Fronte de Terra da Pescadería

Ficha Nº 017

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de 6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.



plano O10-027,028,036,037

ELEMENTOS ARQUEOLÓGICOS
- PROTECCIÓN GRADO I
- PROTECCIÓN GRADO II
- PROTECCIÓN GRADO III
- CONTORNO DE PROTECCIÓN

1:6.000 N
0 5 10 20 M.

REVISIÓN DEL PGOM

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de 6 - AGO 2020
Certifico: El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Murallas de O Parrote.

Ficha Nº 018

Localización: O Parrote.

Plano nº: O10

Folla nº: 028, 038, 039

Coordenadas: UTM-X:
UTM-Y:

Código nº: GA15030018

Altitude: m.s.n.m.

Adscrición tipolóxica: Defensa

Adscrición cultural: Idade Moderna.

Descrición: Ata o s. XVIII a defensa da Cidade Vella ou Cidade Alta estaba ordeada pola antiga muralla medieval (s.XIV) e algúnhas reformas da mesma. A partir do ano 1702, cunha idea de B. Renal, iníciase unha serie de proxectos para mellorar e ampliar o amurallamento da cidade antiga que pasará a denominarse Fronte da Pescadería (para diferenciala da Fronte de Terra, situada no inicio do istmo). En 1726 F. Montaigu deseña outro proxecto, máis sinxelo que o de Renau. Durante estas primeiras décadas do s. XVIII levántase a chamada Media Lúa da Forca (zona que mira a Atocha, collendo unha parte da actual Praza de María Pita).

En 1736 chega un novo proxecto con de la Ferriere que se desenvolverá a partir de 1737 e completarase dende 1746 (ante o temor dun ataque inglés). Aínda en 1764 seguían as obras e incluso un novo proxecto en 1776 (A. López Sopeña) e posteriormente (P. Marín Cermeño) iníciase a construcción dunha media lúa no Campo da Estrada (Maestranza). En canto á zona concreta de O Parrote significar que a primeira reforma se levou a cabo en 1740; pero a obra máis significativa está no proxecto do ano 1752 (F. Llovet) consistente en reencher a praia alí situada co fin de poder construir edificios de carácter militar.Igual que na Fronte de Terra, o derribo das defensas do s. XVI da Cidade Alta produciuse a partir dunha “Real Orden” do 20 de novembro de 1868.

Os restos que se conservan percorren parte do Paseo do Parrote e Alcalde Francisco Vázquez ata o hospital Abente y Lago. Forman parte do conxunto defensivo-histórico da zona que se atopa xunto ao Castelo de San Antón. Tamén se conservan alguns dos baluartes e castelos defensivos, algunhas torres ruinosas e tres portas de acceso na muralla: Parrote, Clavo e San Miguel.

Ámbito de protección: I (B.I.C.). Decreto de 22/04/1949, sobre "protección de castillos españoles" (BOE nº 125 de 5/05/1949).

Contorno Protección: Definida gráficamente nos planos e regulada no artigo 4.1.7 das Normas Urbanísticas

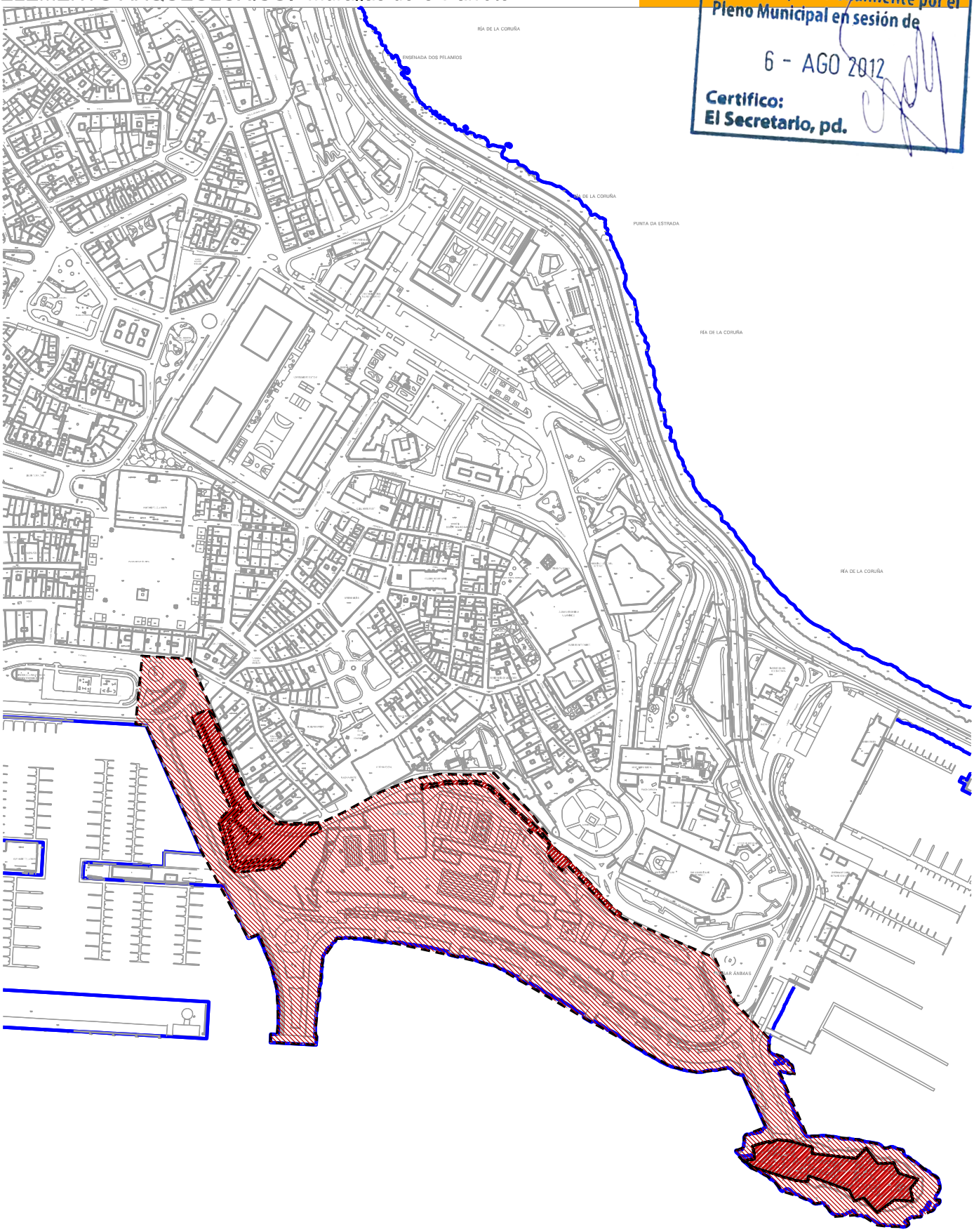
---

2021

ELEMENTO ARQUEOLÓXICO: Murallas de O Parrote

Ficha Nº 018

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de 6 - AGO 2012
Certifico: El Secretario, pd.



plano O10-029,038,039

ELEMENTOS ARQUEOLÓGICOS
- PROTECCIÓN GRADO I
- PROTECCIÓN GRADO II
- PROTECCIÓN GRADO III
- CONTORNO DE PROTECCIÓN

REVISIÓN DEL PGOM

1:5.000 N

0 5 10 20 M.

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de 6 - AGO 2012
Certifico: El Secretario, p.d.

DENOMINACIÓN: Igrexa e cemiterio de San Roque.

Ficha Nº U19

Localización: San Roque de Afora.

Plano nº: O10
Folla nº: 018

Coordenadas: UTM-X: 547.157
UTM-Y: 4.802.674

Código PE: REF15030004

Altitude: 10 m.s.n.m.

Adscrición tipolóxica: Igrexa e cemiterio.

Adscrición cultural: Idade Moderna.

Descrición: Este templo foi destruido na segunda metade do século XX. Aparece representado en diversa cartografía antiga, alomenos dende finais do século XVIII.

Ámbito de protección: III

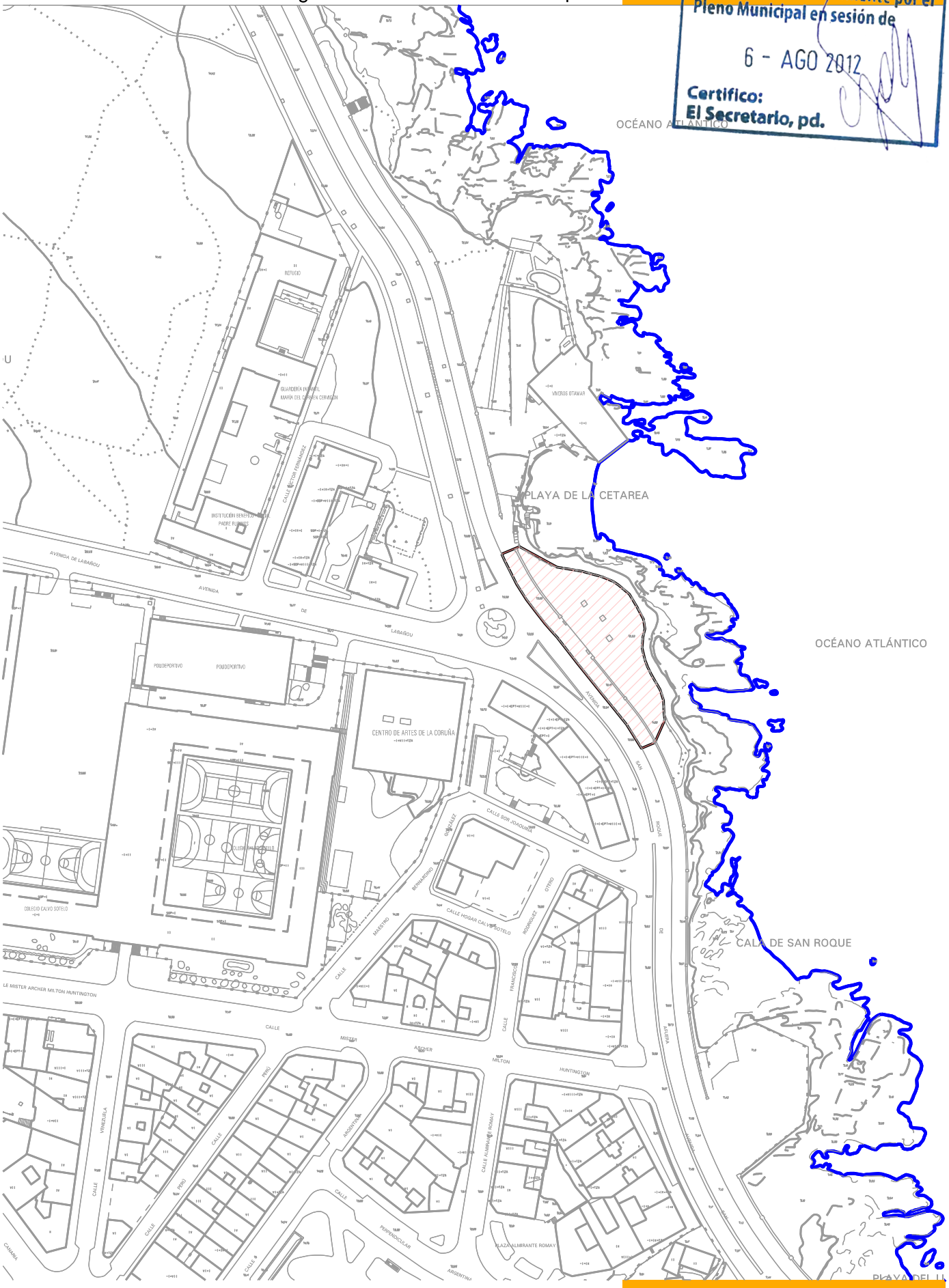
Contorno Protección: Non se contempla

2023

ELEMENTO ARQUEOLÓXICO: Igrexa e Cemiterio de San Roque

Ficha Nº 019

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de 6 - AGO 2012
Certifico: El Secretario, pd.



plano O10-018

ELEMENTOS ARQUEOLÓGICOS
- PROTECCIÓN GRADO I
- PROTECCIÓN GRADO II
- PROTECCIÓN GRADO III
- CONTORNO DE PROTECCIÓN

REVISIÓN DEL PGOM

1:2.000 N

0 5 10 20 M.

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de 6 - AGO 2012
Certifico: El Secretario, p.d.

DENOMINACIÓN: Mámoa de Juan de Castiñeira - Monte da Arca **Ficha Nº U20**

Localización: Clube de Golf de A Coruña (Concello de Arteixo)
Plano nº: O10
Folla nº: 142

Coordenadas: UTM-X: 546.598
UTM-Y: 4.795.148

Código IT: BEF15030005

Altitude: 282 m.s.n.m.

Adscrición tipolóxica: Túmulo funerario indeterminado.

Adscrición cultural: Neolítico.

Descrición: O túmulo foi catalogado por D. Luís Monteagudo García (nº 28 do seu croquis) que o sitúa na parte máis alta da zona, enriba dunha pequena elevación, en concreto a uns 8-10 metros ao norte fóra da denominada finca de Folla (dentro das instalacións do Clube de Golf de A Coruña). Monteagudo tamén carácteriza este túmulo polo seu gran tamaño (35 metros de diámetro), agrandado por mor do seu emprazamento no curuto máis elevado, se ben este mesmo autor xa indica que en 1976 xa estaba moi rebaixado en altura e perímetro. Actualmente a zona está moi modificada (aquí está situado o "tee" de saída nº 3 das partidas de golf e, moi preto, foi construido un gran depósito de auga coas conseguintes remocións no terreo) polo que non foi posible identificar o xacemento

---

Ámbito de protección: III

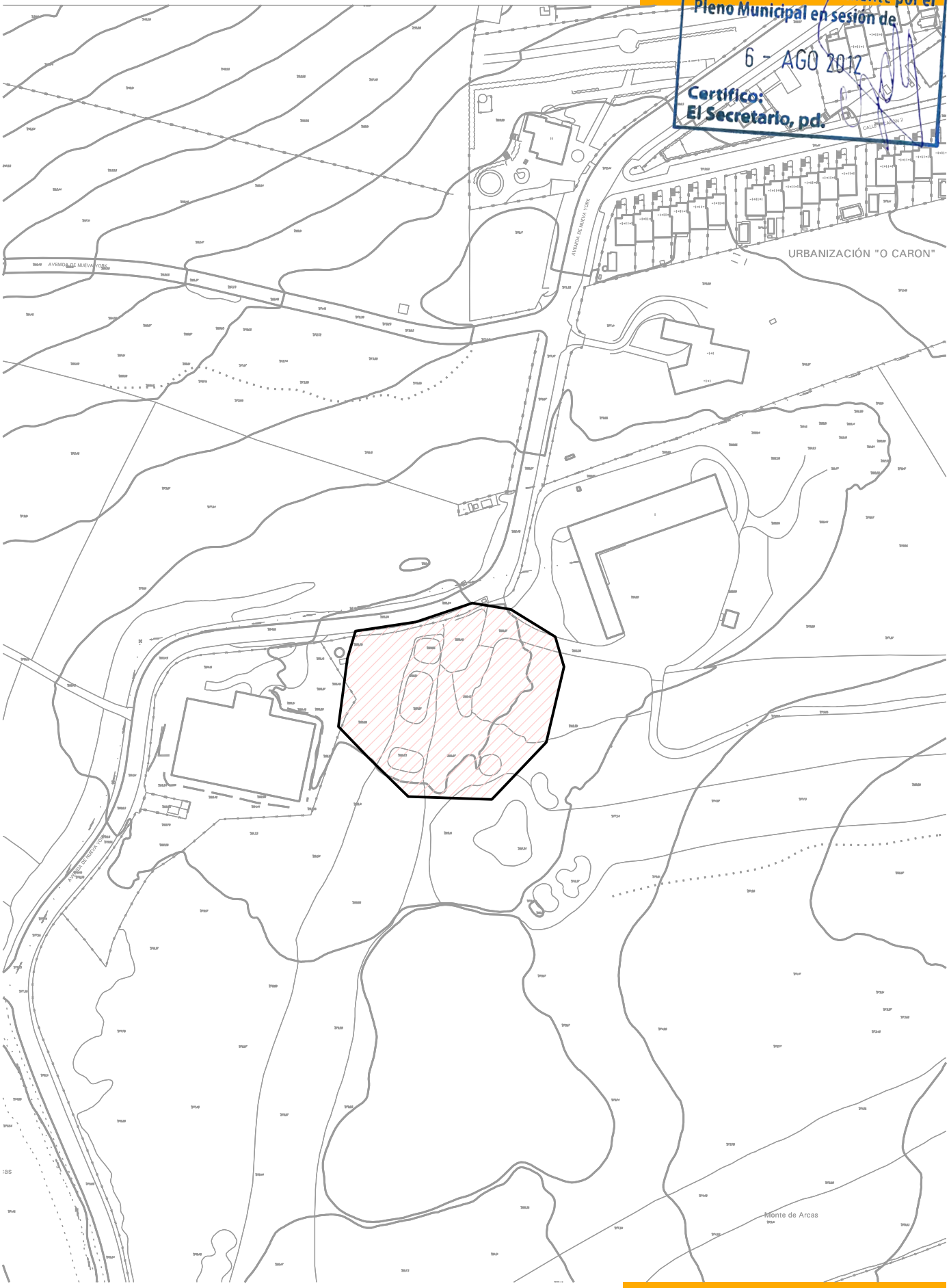
Contorno Protección: Non se contempla

2025

ELEMENTO ARQUEOLÓXICO: Mámoa de Juán Castiñeira - Monte da Arca

Ficha Nº 020

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de 6 - AGO 2012
Certifico: El Secretario, pd.



plano O10-142

ELEMENTOS ARQUEOLÓGICOS
- PROTECCIÓN GRADO I
- PROTECCIÓN GRADO II
- PROTECCIÓN GRADO III
- CONTORNO DE PROTECCIÓN

REVISIÓN DEL PGOM

1:2.000 N
0 5 10 20 M.

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

2.3. ELEMENTOS ETNOGRÁFICOS

2.3.1. RELACIÓN DE ELEMENTOS
2.3.2. FICHAS

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

2.3.1 RELACIÓN DE ELEMENTOS ETNOGRÁFICOS

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
8 AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pdo.

Nº de Ficha	Denominación	Protección	Adscripción cultural	Tipología	Localización
E001	Cruceiro san Vicenzo de Elviña	I (BIC)	Centenario	Cruceiro	San Vicenzo de Elviña
	Tres gradas triangulares, varal de catro caras e cruz tallada. Está integrado no conxunto formando pola Igrexa de San Vicenzo, o cemiterio e o cruceiro., situado no adro xunto a escalinata de acceso.				
E002	Cruceiro de san cristovo das Viñas	I (BIC)	Centenario	Cruceiro	San Cristovo das Viñas
	Tres gradas cuadrangulares, varal de sección poligonal e cruz tallada. Está integrado no conxunto relixioso de San Cristovo das Viñas xunto coa Igrexa, o cemiterio e outro cruceiro				
E003	Hórreo do S.XVI en Santa Margarida	I (BIC)	S.XVI	Hórreo	Parque de Santa Margarita
	Hórreo tradicional galego de pedra, sobre 6 pés dereitos coroados por rateiras de planta redonda coa cara superior convexa. Cámara de pedra sobre 4 trabes e 4 soleras que soportan a cuberta a dúas augas de lousas de pedra, rematada en ámbolos dous lados curtos con cruces. Portas de madeira e apreciada obra de canteiría para a ventilación da cámara.				
E004	Hórreos en Vioño.	I (BIC)	Centenario	Hórreo	Parque de Vioño
	Construcción tradicional en pedra sen tallar. Pé macizo coroado por lousas a modo de rateira. Cámara en pedra sen tallar. Ausencia de tellado que se adiviña a dúas augas.				
E005	Cruceiro de Labañou	I (BIC)	Centenario	Cruceiro	Rúa Cantera
	Cruceiro sobre plataforma triangular de tres graos que carece de pedestal. Varal de sección cadrada estriada. Na súa base caveira e tibias en relieve. Capitel cadrado con moldura pequena. Cruz de sección rectangular. No anverso o cristo crucificado e no reverso carece de imaxinaría				
E006	Cruceiro de Carracedo	I (BIC)	Centenario	Cruceiro	Elviña
	Realizado en granito. Plataforma cuadrangular cun grao. Pedstal de sección tamén cuadrangular. Varal de sección cuadrangular, con chafláns, paramentos recadrados e un purgatorio. Capitel de sección cuadrangular moldurado. Cruz de sección rectangular. Inscricións no varal. O cruceiro atopábase no pequeno núcleo de carracedo, xa desaparecido pola ampliación da urbanización de Matogrande, e foi trasladado ao seu actual emprazamento: xunto ao camiño que leva ao Castro de Elviña, preto da igrexa parroquial.				
E007	Hórreo da antiga reitoral de Elviña	I (BIC)	Centenario	Cruceiro	San Cristovo das Viñas
	Hórreo de extraordinarias características, un dos maiores da comarca, cunha planta de 15x3,20 m. O hórreo pertencía á antiga reitoral de San Vicenzo de Elviña, hoxe desaparecida, xa que no seu lugar levantouse o actual colexio das Franciscanas. O elemento é do tipo Visma, construido íntegramente en cantería de granito con bloques prismáticos verticais de planta cadrada que ofrecen as súas arestas ao paramento exterior, deixando lixeiras fisuras entre eles para a ventilación. Descansa sobre soleira maciza de cachotería e posúe tornarratos corrido. A cubertaé a dúas augas de tella curva. Cruz e lampión.				
E008	Hórreo de San Vicenzo de Elviña	I (BIC)	Centenario	Hórreo	Elviña
	Hórreo de tipo Visma, construido íntegramente en cantería de granito con bloque prismáticos verticais de planta cadrada que ofrecen as súas arestas ao paramento exterior, deixando lixeiras fisuras entre eles para a ventilación. Descansa sobre soleira maciza de cachotería e posúe tornarratos corrido. A cubertaé a dúas augas de tella curva. Cruz no testeiro.				
E009	Hórreo no Martinete	I (BIC)	Centenario	Hórreo	Viñas
	Hórreo de tipoloxía bergantiñá sobre celeiro inferior de cachotería sen revocar e con porta dianteira. Sobre ela tornarratos corrido de cantería e cámara formada por cachotes alentados en seco. Testeiro feito con cantaría contendoa porta. Sopenas e lampións tamén en cantaría. Cuberta de tella curva. Atópase descontextualizado dentro dunha zona sometida a fortes tensións urbanísticas.				
001	Nostián	III	Moderno	Hórreo, lavadeiro, cruceiro	Lugar de Nostián - Refinería de Repsol
	No antiguo núcleo tradicional atópanse varios hórreos e un lavadeiro además dun cruceiro situado dentro das instalacións da Refinería de Repsol.				
002	Bens, Mazaido, Comeanda	III	Moderno	Hórreo, lavadeiro, cruceiro	Lugar de Bens, Mazaido, Comeanda
	Nos antiguos núcleos tradicionais de Bens e Comeanda atópanse uns poucos hórreos mentres nosnúcleo de Mazaido sitúanse un hórreo, un lavadeiro e un cruceiro nos terreos dos "Hermanos Misioneros".				
003	Vio	III	Moderno	Hórreo, cruceiro	Vio
	No antiguo núcleo tradicional existen varios hórreos e un cruceiro ben integrados nas casas e os campos do entorno.				
004	San Pedro de Visma	III	Moderno	Hórreo, cruceiro	San Pedro de Visma - ctra. De Los Fuertes
	No núcleo de San Pedro de Visma, actualmente moi transformado, atópase moitos hórreos integrados nos parques públicos existentes. Na ctra. De Los Fuertes sitúase varios cruceiros entorno do colexio relixioso e o antigo cementerio parroquial.				
005	Cances, La Silva	III	Moderno	Hórreo, lavadeiro, fonte	Cances - avda. de Fisterre
	No antiguo núcleo tradicional existen varios hórreos, un lavadeiro situado xunto á avda de fisterre e unha fonte de pedra.				
006	Mesoiro	III	Moderno	Hórreo	Lugar de Mesoiro
	No antiguo núcleo tradicional atópanse moitos hórreos que se concentran preferentemente no suroeste.				
007	Féans	III	Moderno	Hórreo, lavadeiro	Lugar de Féans

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Nº de Ficha	Denominación	Protección	Adscripción cultural	Tipología	Localización
	No antiguo núcleo tradicional existen moitos hórreos e un lavadeiro que se encontran entorno do cauce existente.				
008	Bosque, San Cristóbal das Viñas, Birloque-Cabana, Someso, Martinete	III	Moderno	Hórreo, lavadeiro, cruceiro	Lugar de Bosque, San Cristóbal das Viñas, Birloque-Cabana, Someso, Martinete
	Nos núcleo de Bosque, Martinete, Someso e La Cabana atópanse, puntualmente, algúns hórreos. Existen además un lavadeiro aislado no Lugar de Lamelas e outro lavadeiro no Lugar de Birloque. Sen embargo, os elementos mais representativos son os cruceiros da parroquia de San Cristóbal das Viñas				
009	Castro de Elviña	III	Moderno	Hórreo, lavadeiro, río, fonte	Lugar de Castro
	No antiguo núcleo tradicional existen varios hórreos así como varios lavadeiros, ríos e fontes.				
010	Vicenzo de Elviña	III	Moderno	Hórreo, lavadeiro, fonte, cruceiro	San Vicente de Elviña
	No antiguo núcleo tradicional, bastante conservado, atópanse varios hórreos, lavadeiros, fonte e cruceiro.				
011	Eirís, Casanova, Curramontes, La Madosa	III	Moderno	Hórreo	Lugar de Eirís, Casanova, Curramontes, La Madosa
	Nestos núcleos atópanse, puntualmente, alguns hórreos.				
012	Palavea, Pedralonga	III	Moderno	Hórreo, lavadeiro, fonte	Lugar de Palavea, Pedralonga
	Nestos núcleos atópanse uns poucos hórreos e varios lavadeiros mais unha fonte próximos ó cauce do río Santa Gema.				

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

2.3.2 FICHAS DE ELEMENTOS ETNOGRÁFICOS

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Cruceiro do adro de San Vicenzo de Elviña

Ficha nº: E 001

Localización: San Vicenzo de Elviña

Plano nº: O10

Folla nº: 102

Tipoloxía: Cruceiro

Nº de plantas:

Data de construcción:

Estilo: Arquitectura Relixiosa

Autor:

Materiais: Pedra (granito)

Caracteres singulares:

Estado de conservación: Bo

Propiedade: Igrexa

Protección existente: B.I.C. Xenérico

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Elemento etnográfico centenario

Interese de carácter arquitectónico: Prataforma rectangular con catro graos, sen pedesta. Mesa exenta. Varal de sección cuadrangular conestrías e caveira con tibias en cruz. Capitel de sección cuadrangular, moldurado, ornamentado con óvalos e estrías. Cruz de sección cuadrangular. No anverso conta cun cristo crucificado con tres cravos, cabeza mirando á dereita, con coroa de espiñas, bendecindo coas duas mans. Leva pano de pureza e inscripción INRI. No reverso hai una virxe co neno, coroado sobre peana sustentada por dous anxos con ás.

Interese de carácter urbanistico: Integrado no conxunto formado pola igrexia de San Vicenzo, o cemiterio e o cruceiro. Situado no adro da igrexa formando parte da escalinata de acceso

Interése de carácter físico:

Uso orixinal: Relixioso

Uso actual: Relixioso

Interése de carácter funcional:

Observacións:

Nivel de protección: I

Ficha nº F 001

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

SITUACIÓN

1: 5.000 N

0 12,5 25 50 m

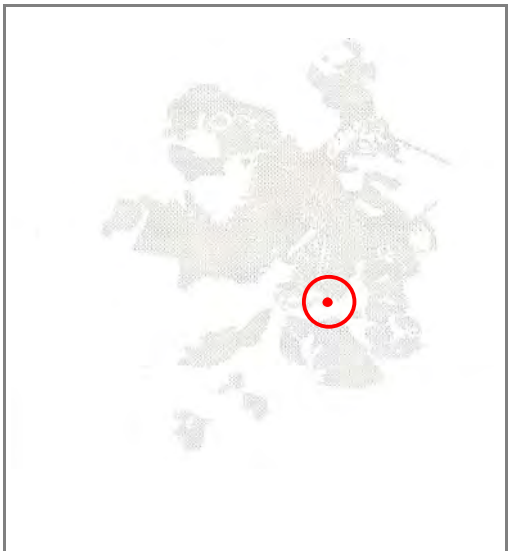
FOTOGRAFÍA

EMPRAZAMENTO

1: 2.000 N

0 5 10 20 m

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Viñas

Ficha nº: E 002

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de 6 - AGO 2012
Certifico: El Secretario, pd.

Localización: San Cristovo das Viñas

Plano nº: O10

Folla nº: 102

Tipoloxía: Cruceiro

Nº de plantas:

Data de construcción:

Estilo: Arquitectura Relixiosa

Autor:

Materiais: Pedra (granito)

Caracteres singulares: Cruceiro

Estado de conservación: Bo

Propiedade: Igrexa

Protección existente: B.I.C. Xenérico

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Elemento etnográfico centenario.

Interese de carácter arquitectónico: Plataforma cudrangular con tres graos e pedestal cuadrangular. Varal de sección ortogonal. Capitel de sección octogonal con astrágalo octoginal, liso, con volutas e follas. Cruz de sección cudrangular con brazos con medianeira, remates florenzados con botón central. No anverso a figura do cristo crucificado con tres cravos, cabeza erguida e inscripción INRI. No reverso virxe orante coas mans en cruz sobre o peito

Interese de carácter urbanistico: Integrado no conxunto relixioso de San Cristovo das Viñas xunto coa igrexa o cemiterio e outro cruceiro.

Interése de carácter físico:

Uso orixinal:

Uso actual

Interése de carácter funcional:

Observacións:

Nivel de protección: I

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

SITUACIÓN

1: 5.000 N

0 12,5 25 50 m

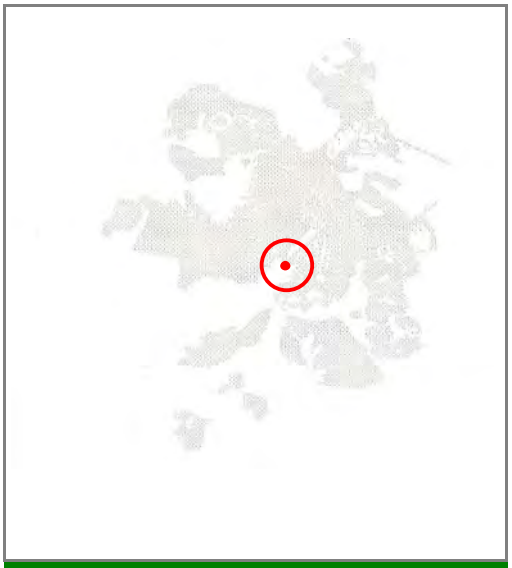
EMPRAZAMENTO

1: 2.000 N

0 5 10 20 m

FOTOGRAFÍA

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



DENOMINACIÓN: Hórreo do S.XVI en Santa Margarida. A Coruña

Ficha nº: E 003

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Localización: Parque de Santa Margarita

Plano nº: O10

Folla nº: 013

Tipoloxía: Hórreo

Nº de plantas:

Data de construcción:

Estilo: Arquitectura tradicional agrícola

Autor:

Materiais: Pedra. Sillería

Caracteres singulares:

Estado de conservación: Bo

Propiedade: Pública

Protección existente: B.I.C. Xenérico

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: As construccións coñecidas co nome de "hórreo" ou "cabazo" prestan ós ambientes rurais de Asturias e Galicia unha peculiar fisonomía e constitúen mostras características do tipismo e da arquitectura popular destas terras, de tal modo que ó largo do tempo uníronse íntimamente ó seu ambiente como algo consustancial. Elemento etnográfico centenario

Interese de carácter arquitectónico: Hórreo tradicional galego de pedra, sobre 6 pés dereitos coroados por rateiras de planta redonda coa cara superior convexa. Cámara de pedra sobre 4 trabes e 4 soleras que soportan a cuberta a dúas augas de lousas de pedra, rematada en ámbolos dous lados curtos con cruces. Portas de madeira e apreciada obra de canteiría para a ventilación da cámara.

Interese de carácter urbanistico: Integrado no parque de Santa Margarita xunto con outros elementos de arquitectura tradicional galega, pombal, hórreo…

Interése de carácter físico:

Uso orixinal: Agrícola

Uso actual: Sen uso

Interése de carácter funcional:

Observacións:

Nivel de protección: I

Ficha Nº E 003

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

SITUACIÓN

1: 5.000 N

0 12,5 25 50 m

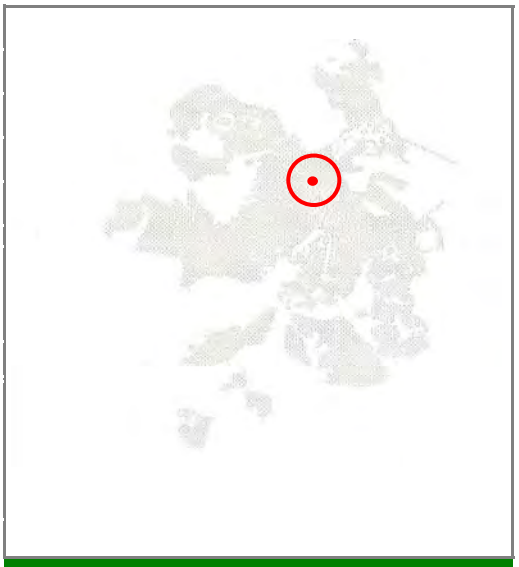
EMPRAZAMENTO

1: 2.000 N

0 5 10 20 m

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES

FOTOGRAFÍA



Ayuntamiento de A Coruña
Concello de A Coruña

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Hórreos en Vioño. Ficha nº: E 004

Localización: Parque de Vioño

Plano nº: O10

Folla nº: 056

Tipoloxía: Hórreo

Nº de plantas:

Data de construcción:

Estilo: Arquitectura Tradicional

Autor:

Materiais: Pedra

Caracteres singulares:

Estado de conservación: Bo

Propiedade: Pública

Protección existente: B.I.C. Xenérico

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: As construccións coñecidas co nome de "hórreo" ou "cabazo" prestan ós ambientes rurais de Asturias e Galicia unha peculiar fisonomía e constitúen mostras características do tipismo e da arquitectura popular destas terras, de tal modo que ó largo do tempo uníronse íntimamente ó seu ambiente como algo consustancial. Elemento etnográfico centenario.

Interese de carácter arquitectónico: Construcción tradicional en pedra sen tallar. Pé macizo coroado por lousas a modo de rateira. Cámara en pedra sen tallar. Ausencia de tellado que se adiviña a dúas augas.

Interese de carácter urbanistico: Integrado no parque de Vioño.

Interése de carácter físico:

Uso orixinal: Agrícola

Uso actual: Sen uso

Interése de carácter funcional:

Observacións:

Nivel de protección: I

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

SITUACIÓN

1: 5.000 N

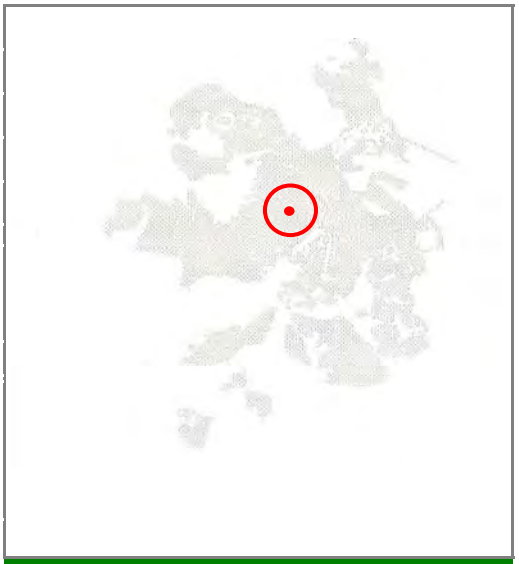
0 12,5 25 50 m

EMPRAZAMENTO

0 5 10 20 m

FOTOGRAFÍA

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Ayuntamiento de A Coruña
Concello de A Coruña

DENOMINACIÓN: Cruceiro de Labañou Ficha nº: E 005

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de 6 - AGO 2012
Certifico: El Secretario, pd.

Localización: Rúa Cantera Plano nº: O10

Folla nº: 017

Tipoloxía: Cruceiro Nº de plantas:

Data de construcción: Estilo: Arquitectura Relixiosa

Autor:

Materiais Pedra

Caracteres singulares:

Estado de conservación: Regular Propiedade: Igrexa

Protección existente: B.I.C. Xenérico

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Elemento etnográfico centenario.

Interese de carácter arquitectónico: Cruceiro sobre plataforma triangular de tres graos que carece de pedestal. Varal de sección cadrada estriada. Na súa base caveira e tibias en relieve. Capitel cadrado con moldura pequena. Cruz de sección rectangular. No anverso o cristo crucificado e no reverso carece de imaxinaría

Interese de carácter urbanistico: Cruceiro aislado situado na rúa Cantera xunto á residencia de maiores.

Interése de carácter físico:

Uso orixinal:

Uso actual

Interése de carácter funcional:

Observacións:

Nivel de protección: I

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

SITUACIÓN

1: 5.000
0 12,5 25 50 m
N

EMPRAZAMENTO

1: 2.000
0 5 10 20 m
N

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES

FOTOGRAFÍA

Ayuntamiento de A Coruña
Concello de A Coruña

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Cruceiro de Carracedo Ficha nº: E 00

Localización: Elviña Plano nº: O10

Folla nº: 102

Tipoloxía: Cruceiro Nº de plantas:

Data de construcción: Estilo: Arquitectura relixiosa

Autor:

Materiais Pedra

Caracteres singulares:

Estado de conservación: Bo Propiedade: Público

Protección existente: B.I.C. Xenérico

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Elemento etnográfico centenario.

Interese de carácter arquitectónico: Realizado en granito. Plataforma cuadrangular cun grao. Pedstal de sección tamén cuadrangular. Varal de sección cuadrangular, con chafláns, paramentos recadrados e un purgatorio. Capitel de sección cuadrangular moldurado. Cruz de sección rectangular. Inscricións no varal. O cruceiro atopábase no pequeno núcleo de carracedo, xa desaparecido pola ampliación da urbanización de Matogrande, e foi trasladado ao seu actual emprazamento: xunto ao camiño que leva ao Castro de Elviña, preto da igrexa parroquial.

Interese de carácter urbanistico: Cruceiro aislado, que tras o seu traslado se atopa nun parterre xunto á carretera.

Interése de carácter físico:

Uso orixinal:

Uso actual

Interése de carácter funcional:

Observacións:

Nivel de protección: I

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº E 006

SITUACIÓN

1: 5.000 N

0 12,5 25 50 m

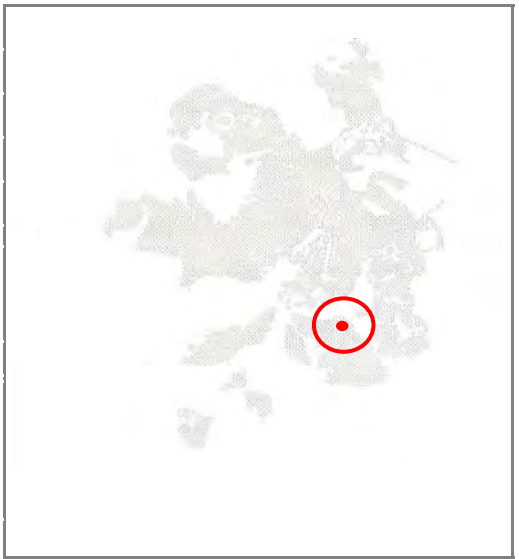
EMPRAZAMENTO

1: 2.000 N

0 5 10 20 m

FOTOGRAFÍA

FOTOGRAFÍAS



Ayuntamiento de A Coruña
Concello de A Coruña

DENOMINACIÓN: Hórreo da antiga reitoral de Elviña Ficha nº: E 007

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de 6 - AGO 2012
Certifico: El Secretario, pd.

Localización:

Plano nº: O10

Folla nº: 111

Tipoloxía: Hórreo

Nº de plantas:

Data de construcción:

Estilo: Arquitectura tradicional

Autor:

Materiais: Pedra (granito)

Caracteres singulares:

Estado de conservación: Bo

Propiedade: Privada

Protección existente:

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: As construccións coñecidas co nome de "hórreo" ou "cabazo" prestan ós ambientes rurais de Asturias e Galicia unha peculiar fisonomía e constitúen mostras características do tipismo e da arquitectura popular destas terras, de tal modo que ó largo do tempo uníronse íntimamente ó seu ambiente como algo consustancial. Elemento etnográfico centenario.

Interese de carácter arquitectónico: Hórreo de extraordinarias características, un dos maiores da comarca, cunha planta de 15x3,20 m. O hórreo pertencía á antiga reitoral de San Vicenzo de Elviña hoxe desaparecida, xa que no seu lugar levantouse o actual colexio das Franciscanas. O elemento é do tipo Visma, construido íntegramente en cantería de granito con bloques prismáticos verticais de planta cadrada que ofrecen as súas arestas ao paramento exterior, deixando lixeiras fisuras entre eles para a ventilación. Descansa sobre soleira maciza de cachotería e posúe tornarratos corrido. A cubertaé a dúas augas de tella curva. Cruz e lampión.

Interese de carácter urbanistico:

Interése de carácter físico:

Uso orixinal: Agrícola

Uso actual: Sen uso

Interése de carácter funcional:

Observacións:

Nivel de protección: I

Ficha Nº E 007

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

SITUACIÓN

1: 5.000 N

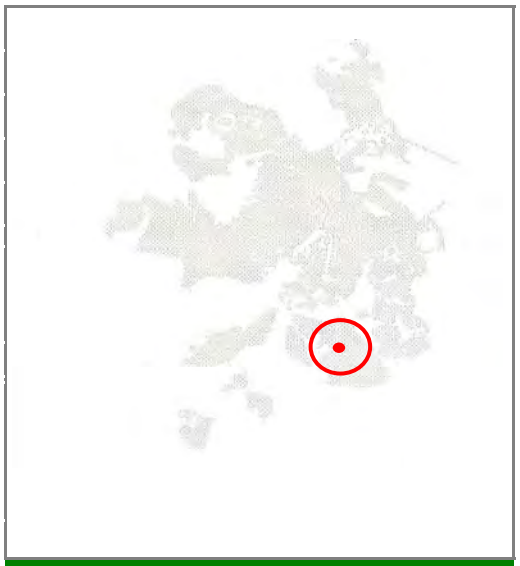
0 12,5 25 50 m

EMPRAZAMENTO

1: 2.000 N

0 5 10 20 m

FOTOGRAFÍA



Ayuntamiento de A Coruña
Concello de A Coruña

LOCALIZACIÓN: Hórreo de San Vicenzo de Elviña Ficha nº: E.0038

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de 6 - AGO 2012
Certifico: El Secretario, pd.

Localización: Elviña

Plano nº: O10

Folla nº: 102

Tipoloxía: Hórreo

Nº de plantas:

Data de construcción:

Estilo:

Autor:

Materiais: Pedra (granito)

Caracteres singulares:

Estado de conservación: Bo

Propiedade: Privada

Protección existente: B.I.C. Xenérico

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: As construccións coñecidas co nome de "hórreo" ou "cabazo" prestan ós ambientes rurais de Asturias e Galicia unha peculiar fisonomía e constitúen mostras características do tipismo e da arquitectura popular destas terras, de tal modo que ó largo do tempo uníronse íntimamente ó seu ambiente como algo consustancial. Elemento etnográfico centenario

Interese de carácter arquitectónico: Hórreo de tipo Visma, construido íntegramente en cantería de granito con bloque prismáticos verticais de planta cadrada que ofrecen as súas arestas ao paramento exterior, deixando lixeiras fisuras entre eles para a ventilación. Descansa sobre soleira maciza de cachotería e posúe tornarratos corrido. A cubertaé a dúas augas de tella curva. Cruz no testeiro.

Interese de carácter urbanistico:

Interése de carácter físico:

Uso orixinal: Agrícola

Uso actual: Sen uso

Interése de carácter funcional:

Observacións:

Nivel de protección: I

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº E.008

SITUACIÓN

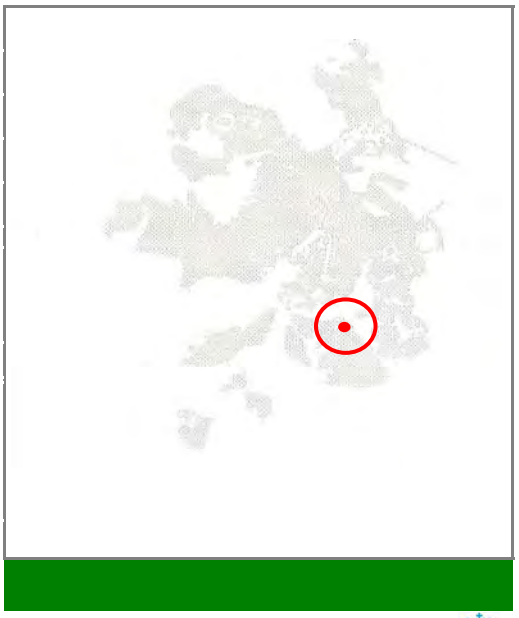
1: 5.000 N

EMPRAZAMENTO

1: 2.000 N

FOTOGRAFÍAS

FOTOGRAFÍAS



Ayuntamiento de A Coruña
Concello de A Coruña

DENOMINACIÓN: Hórreo no Martinete Ficha nº: E 099

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de 6 - AGO 2012
Certifico: El Secretario, pd.

Localización: Viñas Plano nº: O10

Folla nº: 091

Tipoloxía: Hórreo Nº de plantas:

Data de construcción: Estilo: Arquitectura tradicional

Autor:

Materiais Materiales tradicionales: Fábrica de piedra

Caracteres singulares:

Estado de conservación: Bo Propiedade: Privada

Protección existente: B.I.C. Xenérico

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: As construccións coñecidas co nome de "hórreo" ou "cabazo" prestan ós ambientes rurais de Asturias e Galicia unha peculiar fisonomía e constitúen mostras características do tipismo e da arquitectura popular destas terras, de tal modo que ó largo do tempo uníronse íntimamente ó seu ambiente como algo consustancial. Elemento etnográfico centenario

Interese de carácter arquitectónico: Hórreo de tipoloxía bergantiñá sobre celeiro inferior de cachotería sen revocar e con porta dianteira. Sobre ela tornarratos corrido de cantería e cámara formada por cachotes alentados en seco. Testeiro feito con cantaría contendoa porta. Sopenas e lampións tamén en cantaría. Cuberta de tella curva. Atópase descontextualizado dentro dunha zona sometida a fortes tensións urbanísticas.

Interese de carácter urbanistico:

Interése de carácter físico:

Uso orixinal: Agrario

Uso actual en uso

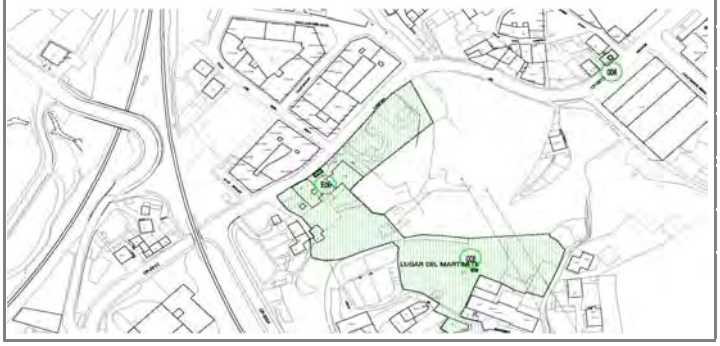
Interése de carácter funcional:

Observacións:

Nivel de protección: I

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

SITUACIÓN



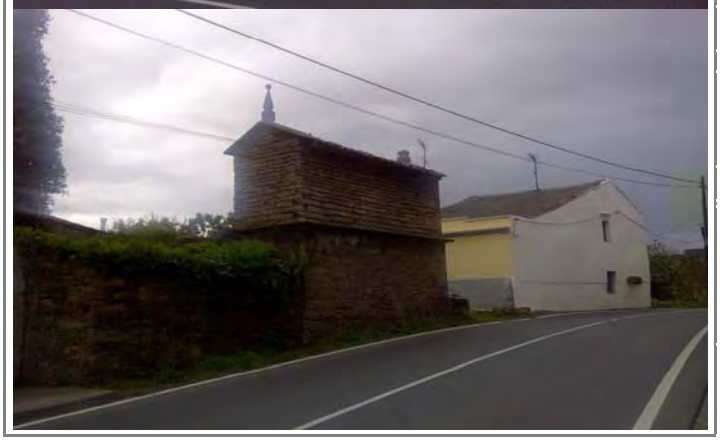
1: 5.000

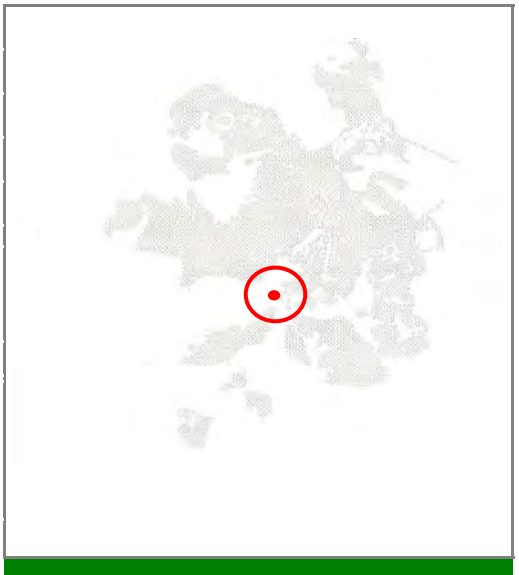
FOTOGRAFÍA

EMPRAZAMENTO

1: 2.000

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



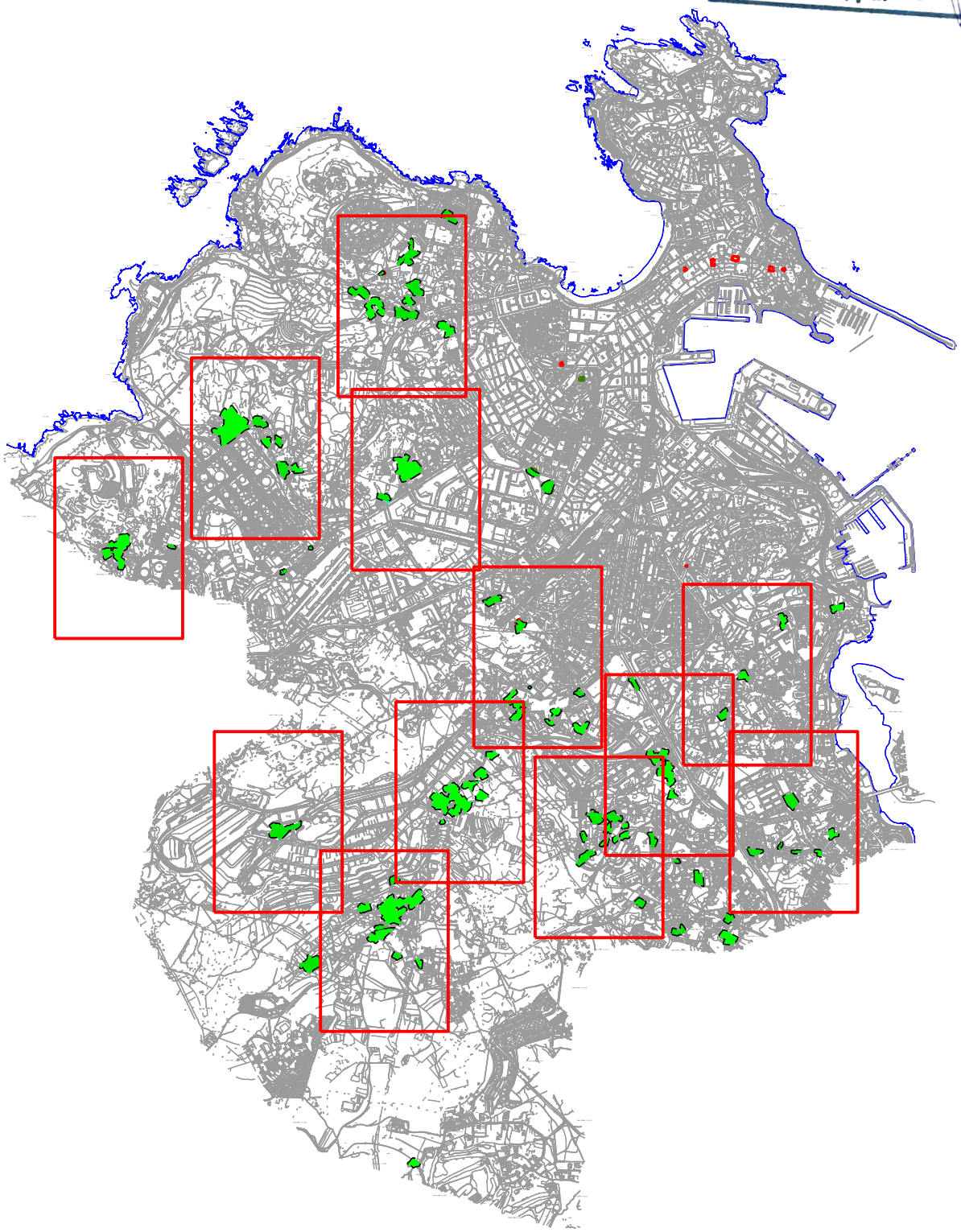


Ayuntamiento de A Coruña
Concello de A Coruña

LOCALIZACION: ELEMENTOS ETNOGRÁFICOS

Ficha Nº 000

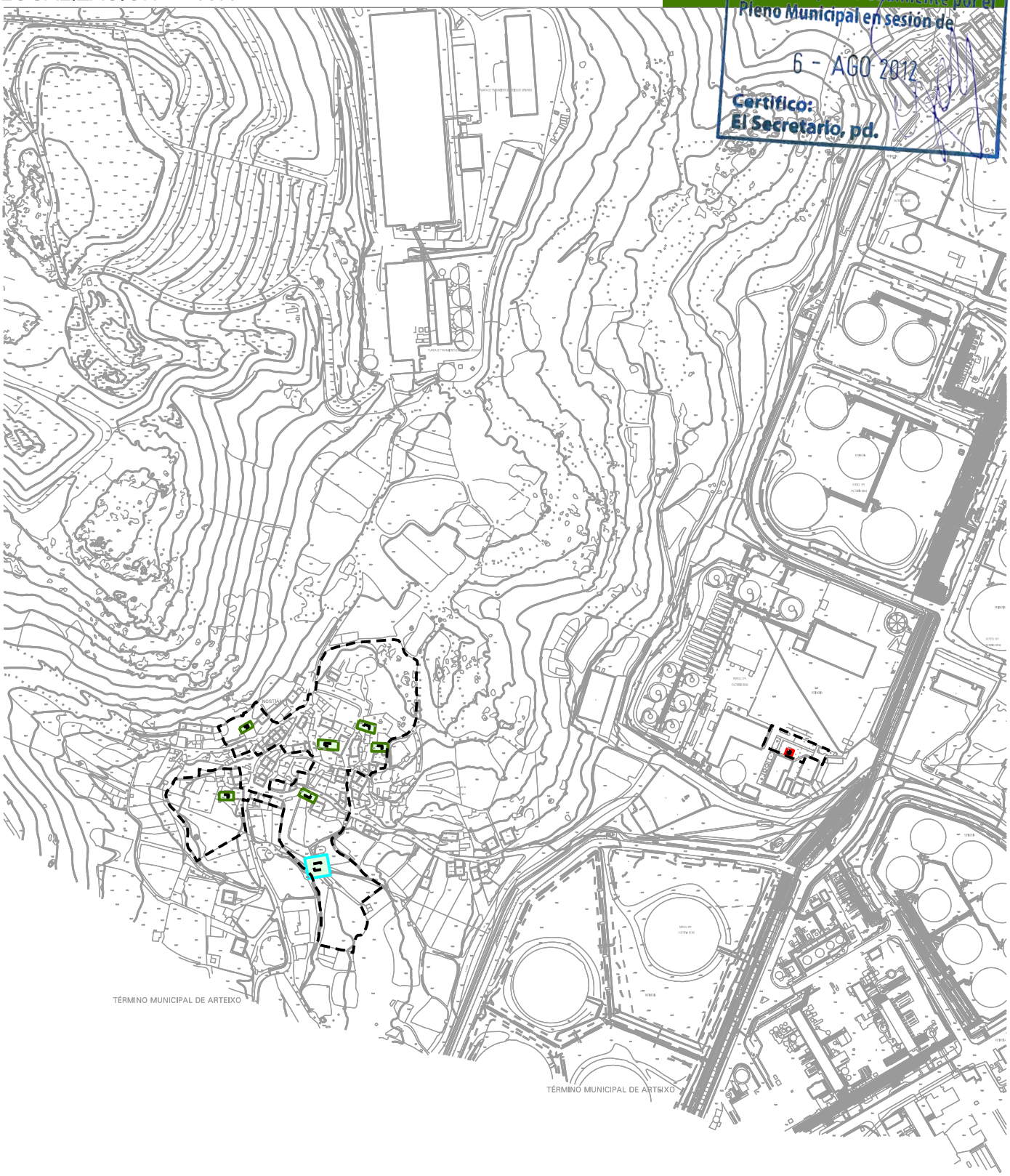
Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.



LOCALIZACION: Nostián

Ficha Nº 001

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.



ELEMENTOS ETNOGRÁFICOS

- PROTECCIÓN GRADO I
- PROTECCIÓN GRADO II
- CONTORNO DE PROTECCIÓN
- ÁREA PROTECCIÓN INTEGRAL HORREO
- ÁREA PROTECCIÓN INTEGRAL LAVADERO/FUENTE/RIO
- ÁREA PROTECCIÓN INTEGRAL CRUCERO

1:5.000

0 10 25 50 M.

N

REVISIÓN DEL PGOM

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

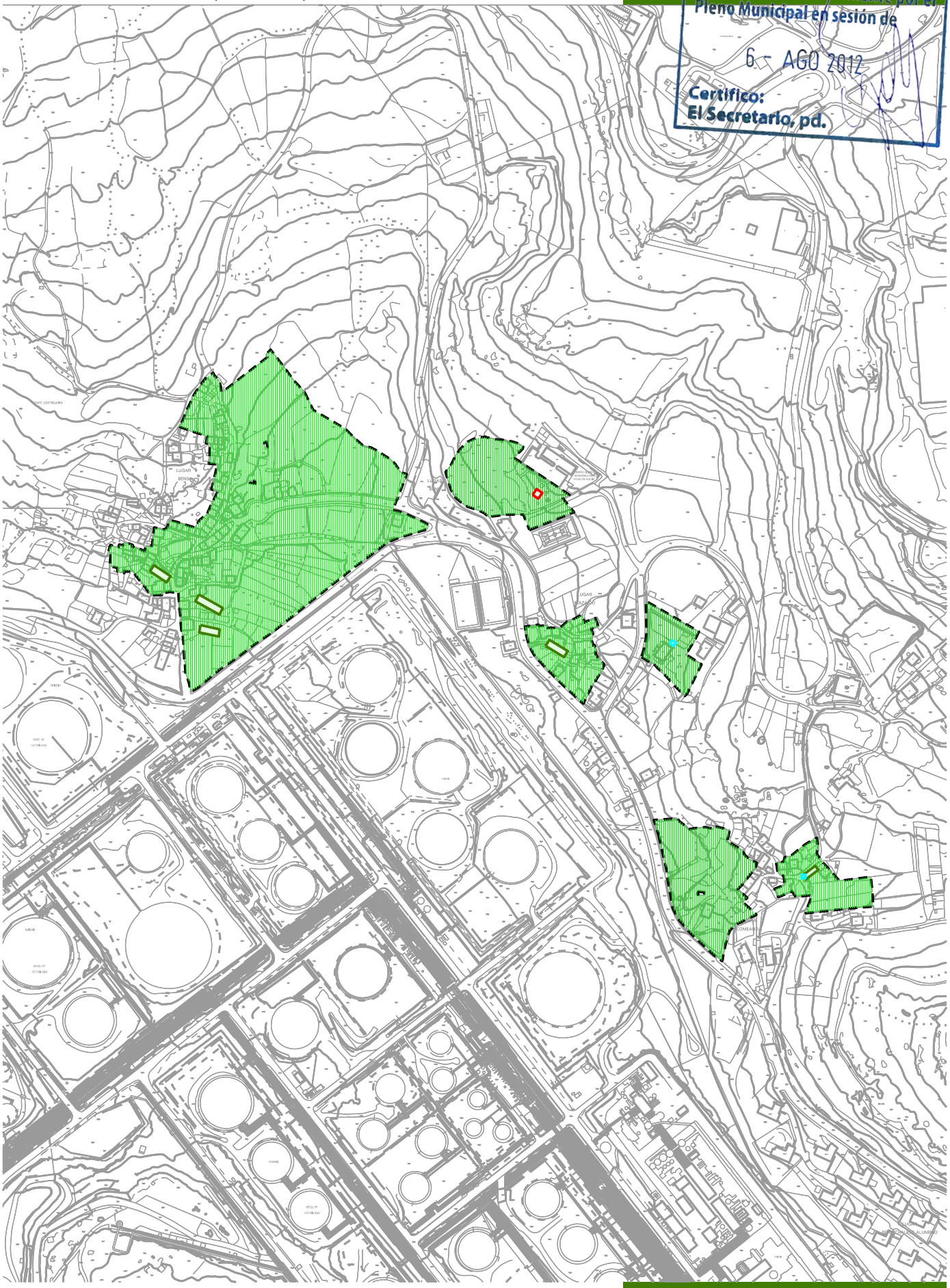
LOCALIZACIÓN: **Nostián**

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

LOCALIZACION: Bens, Mazaido, Comeanda

Ficha Nº 002

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.



ELEMENTOS ETNOGRÁFICOS

- PROTECCIÓN GRADO I
- PROTECCIÓN GRADO II
- CONTORNO DE PROTECCIÓN
- ÁREA PROTECCIÓN INTEGRAL HÓRREO
- ÁREA PROTECCIÓN INTEGRAL LAVADERO/FUENTE/RIO
- ÁREA PROTECCIÓN INTEGRAL CRUCERO

REVISIÓN DEL PGOM

1:5.000 N

0 10 25 50 M.

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

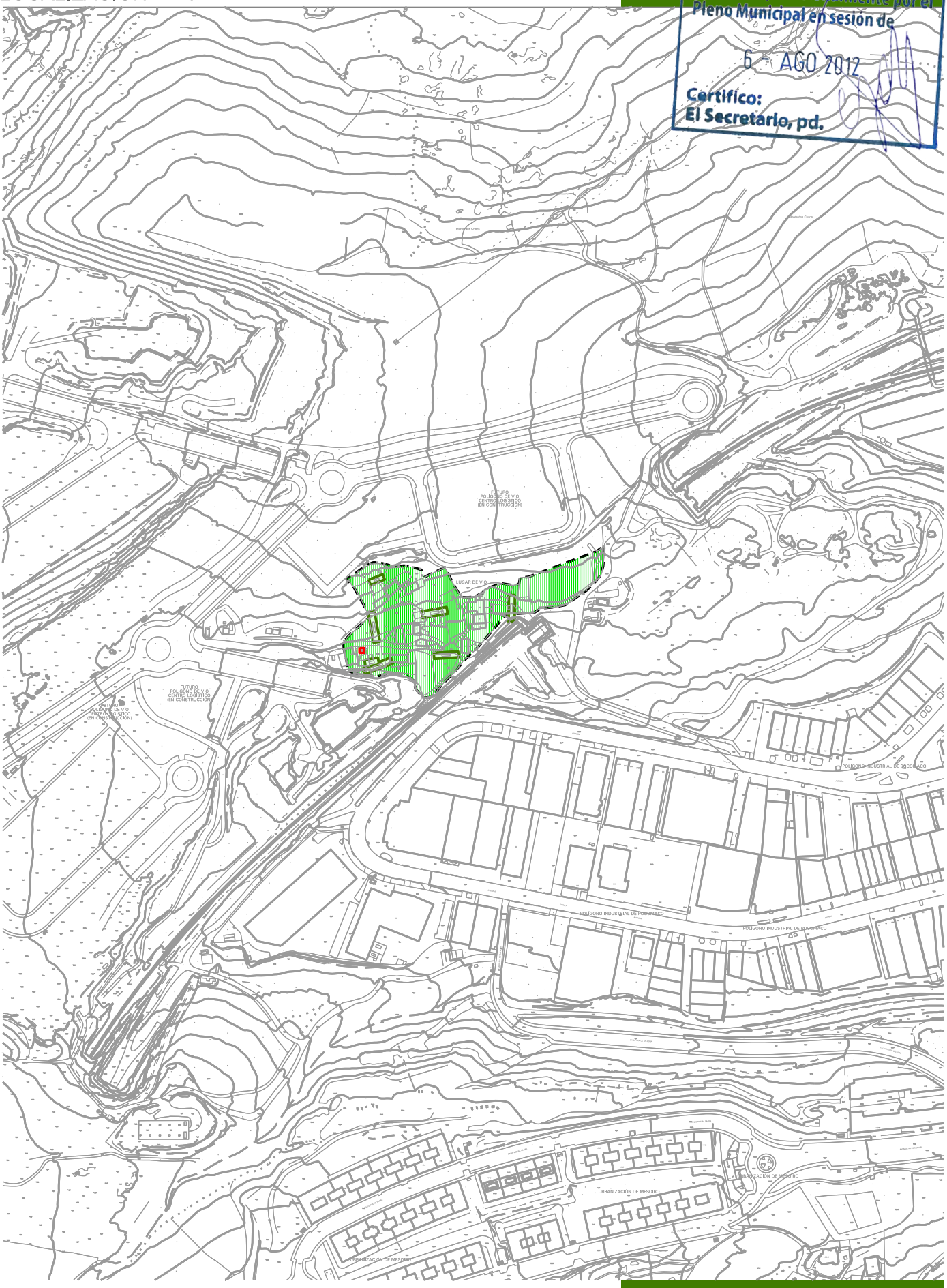
LOCALIZACIÓN: **Bens, Mazaido, Comeanda**

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

LOCALIZACION: Vío

Ficha Nº 003

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.



ELEMENTOS ETNOGRÁFICOS

- PROTECCIÓN GRADO I
- PROTECCIÓN GRADO II
- CONTORNO DE PROTECCIÓN
- ÁREA PROTECCIÓN INTEGRAL HORREO
- ÁREA PROTECCIÓN INTEGRAL LAVADERO/FUENTE/RIO
- ÁREA PROTECCIÓN INTEGRAL CRUCERO

REVISIÓN DEL PGOM

1:5.000 N

0 10 25 50 M.

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

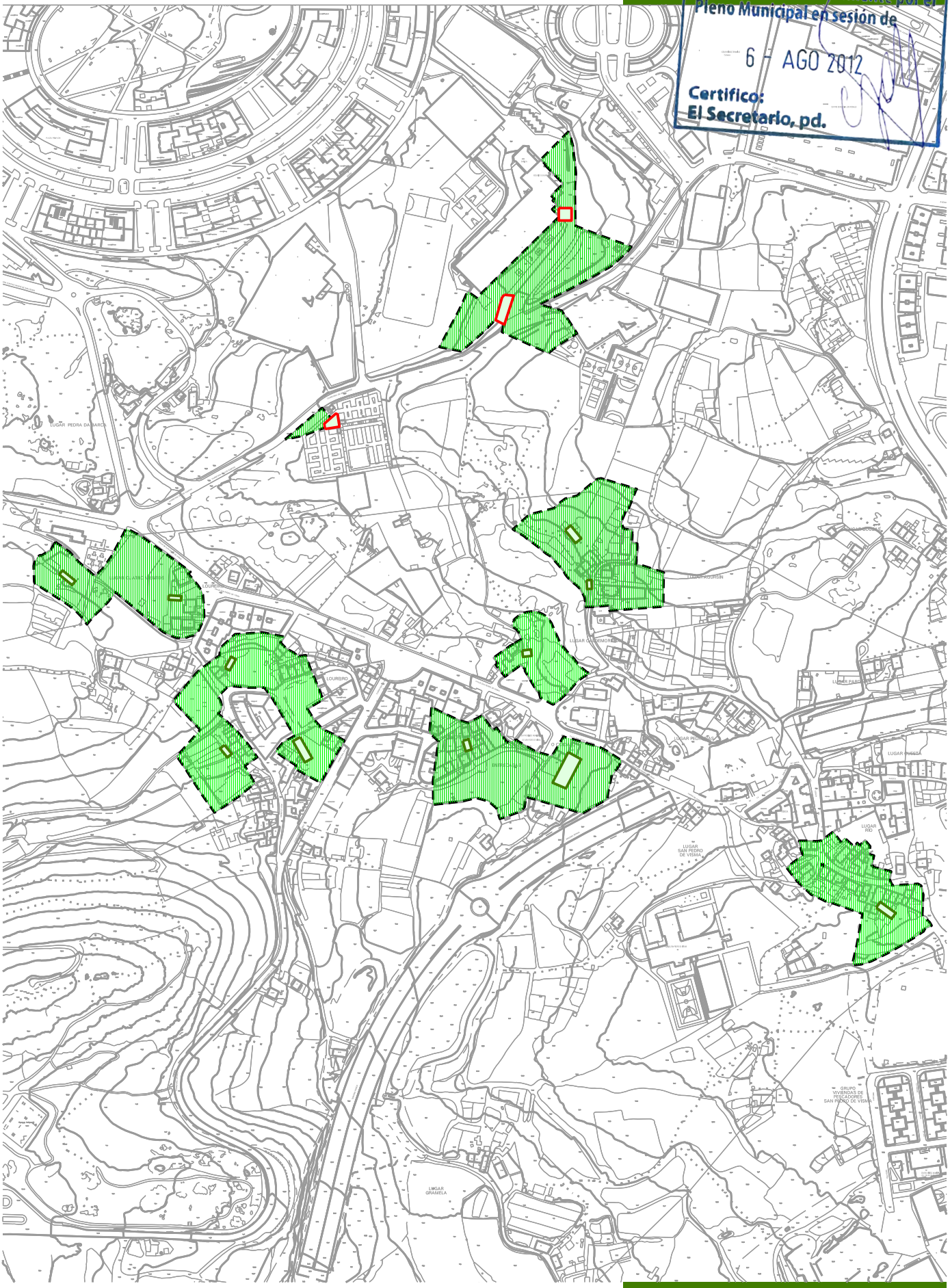
LOCALIZACIÓN: **Vío**

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

LOCALIZACION: San Pedro de Visma

Ficha Nº 004

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.



ELEMENTOS ETNOGRÁFICOS

- PROTECCIÓN GRADO I
- PROTECCIÓN GRADO II
- CONTORNO DE PROTECCIÓN
- ÁREA PROTECCIÓN INTEGRAL HORREO
- ÁREA PROTECCIÓN INTEGRAL LAVADERO/FUENTE/RIO
- ÁREA PROTECCIÓN INTEGRAL CRUCERO

REVISIÓN DEL PGOM

1:5.000 N

0 10 25 50 M.

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

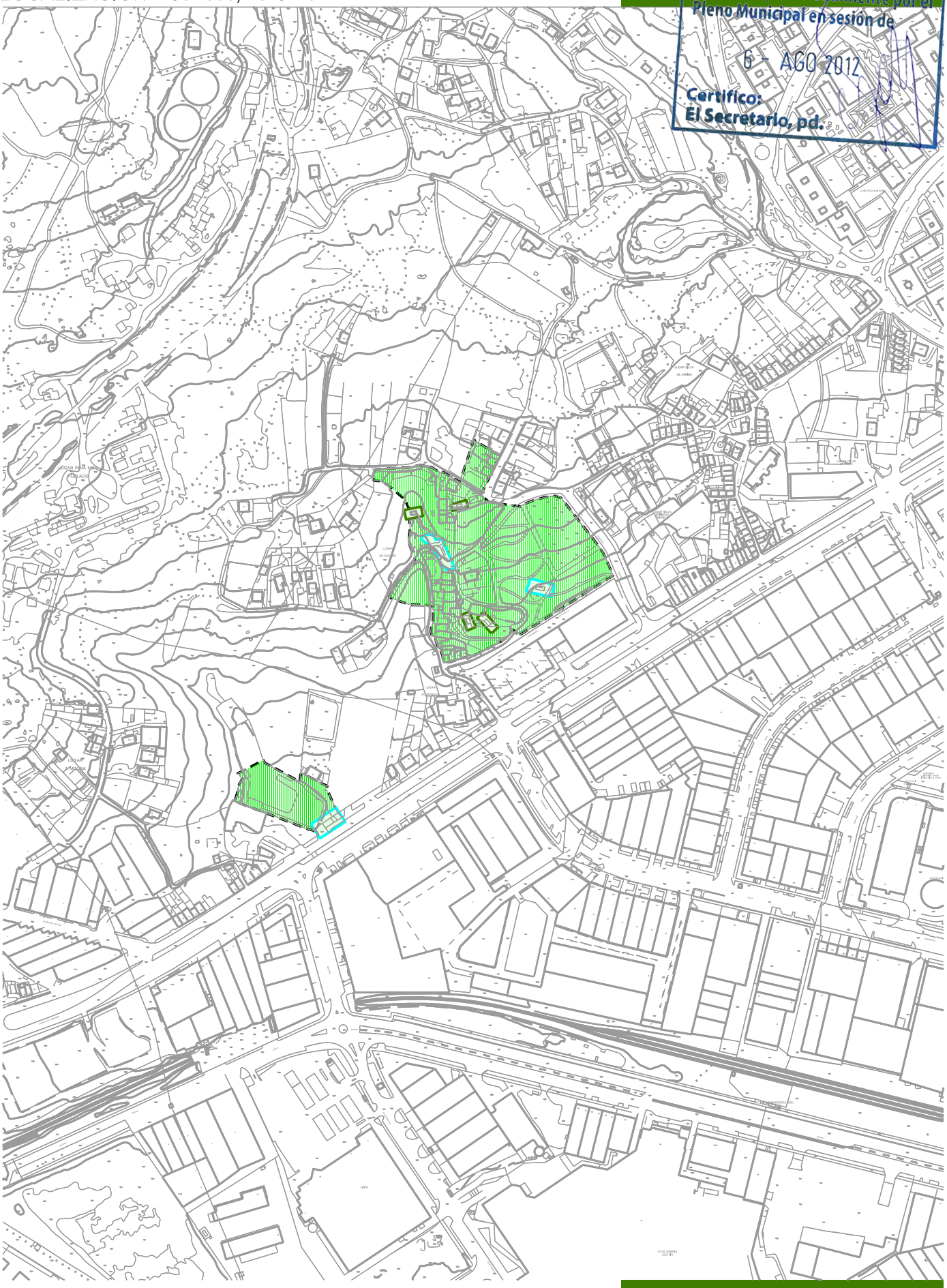
LOCALIZACIÓN: San Pedro de Visma

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

LOCALIZACION: Cances, La Silva

Ficha Nº 005

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de 6 - AGO 2012
Certifico: El Secretario, pd.



ELEMENTOS ETNOGRÁFICOS

- PROTECCIÓN GRADO I
- PROTECCIÓN GRADO II
- CONTORNO DE PROTECCIÓN
- ÁREA PROTECCIÓN INTEGRAL HORREO
- ÁREA PROTECCIÓN INTEGRAL LAVADERO/FUENTE/RIO
- ÁREA PROTECCIÓN INTEGRAL CRUCERO

REVISIÓN DEL PGOM

1:5.000 N

0 10 25 50 M.

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

LOCALIZACIÓN: **Cances, La Silva**

Ficha Nº 005

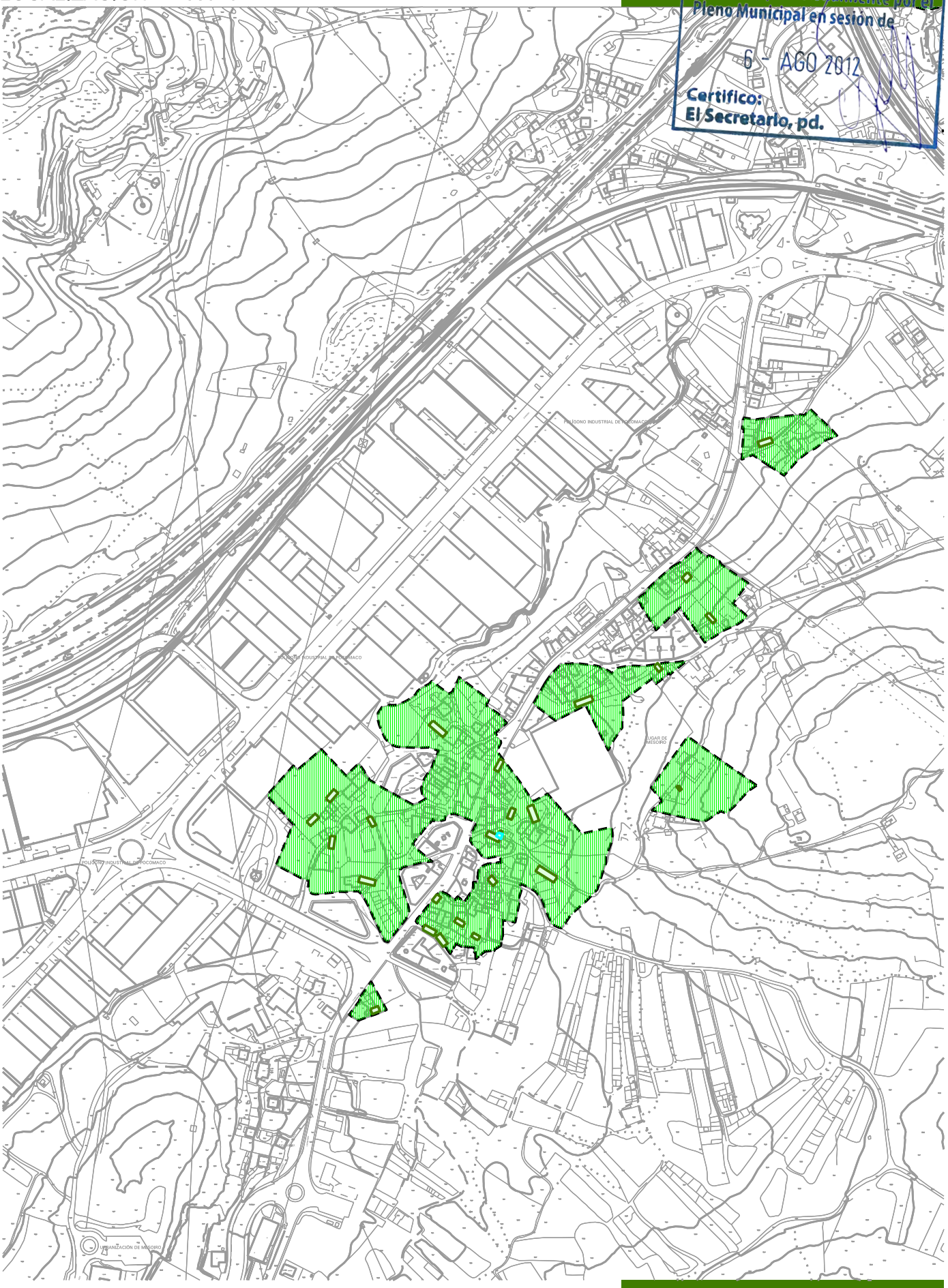
Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

LOCALIZACION: Mesoiro

Ficha Nº 006

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de 6 - AGO 2012

Certifico: El Secretario, pd.



ELEMENTOS ETNOGRÁFICOS

- PROTECCIÓN GRADO I
- PROTECCIÓN GRADO II
- CONTORNO DE PROTECCIÓN
- ÁREA PROTECCIÓN INTEGRAL HORREO
- ÁREA PROTECCIÓN INTEGRAL LAVADERO/FUENTE/RIO
- ÁREA PROTECCIÓN INTEGRAL CRUCERO

REVISIÓN DEL PGOM

1:5.000 N

0 10 25 50 M.

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

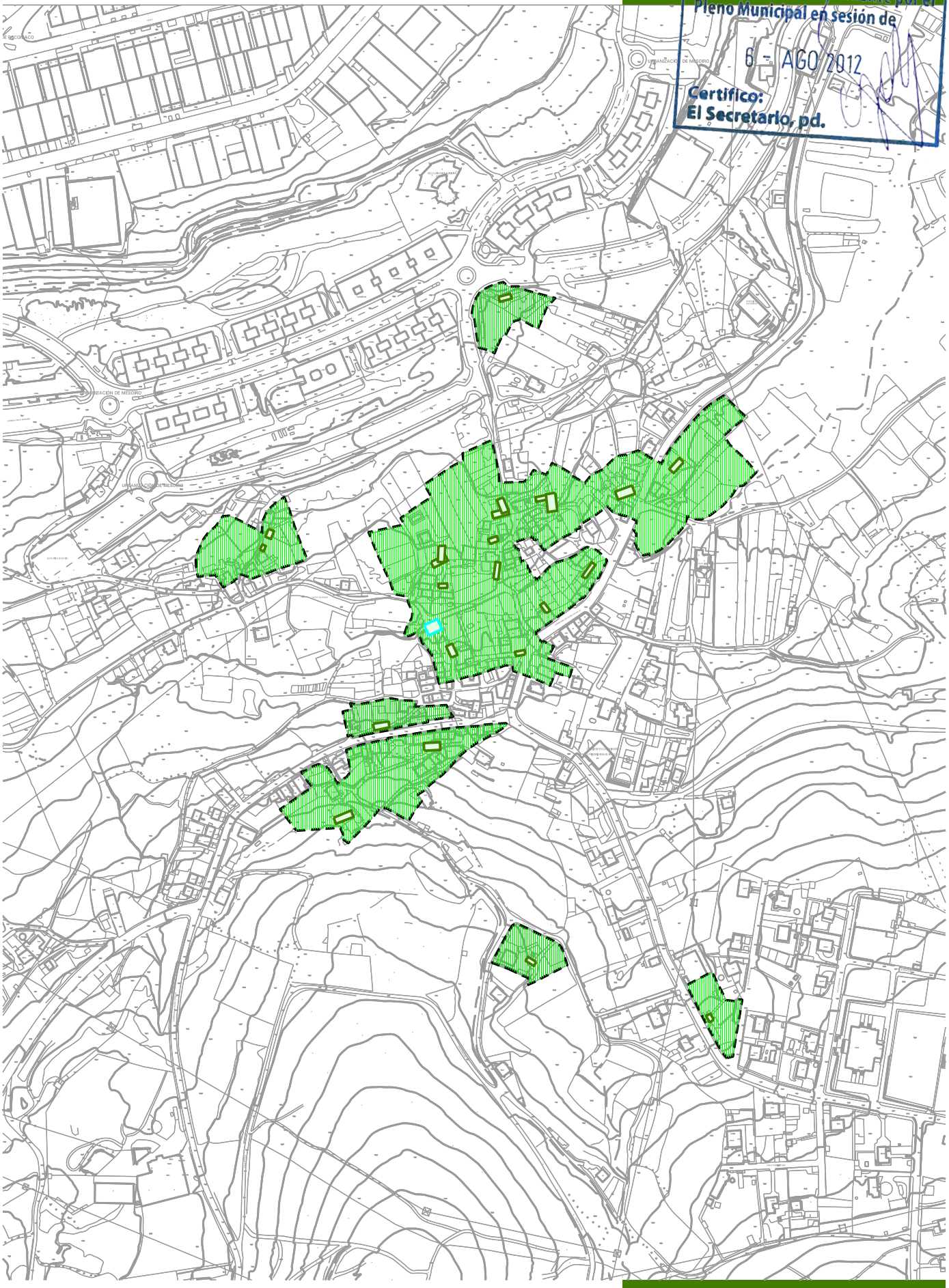
LOCALIZACIÓN: **Mesoiro**

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

LOCALIZACION: Feans

Ficha Nº 007

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.



ELEMENTOS ETNOGRÁFICOS

- PROTECCIÓN GRADO I
- PROTECCIÓN GRADO II
- CONTORNO DE PROTECCIÓN
- ÁREA PROTECCIÓN INTEGRAL HORREO
- ÁREA PROTECCIÓN INTEGRAL LAVADERO/FUENTE/RIO
- ÁREA PROTECCIÓN INTEGRAL CRUCERO

REVISIÓN DEL PGOM

1:5.000 N

0 10 25 50 M.

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

LOCALIZACIÓN: **Feans**

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

LOCALIZACION: Bosque, San Cristobal das Viñas, Birloque-Cabana, Someso, Martinete

Ficha Nº 008

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

ELEMENTOS ETNOGRÁFICOS

- PROTECCIÓN GRADO I
- PROTECCIÓN GRADO II
- CONTORNO DE PROTECCIÓN
- ÁREA PROTECCIÓN INTEGRAL HORREO
- ÁREA PROTECCIÓN INTEGRAL LAVADERO/FUENTE/RIO
- ÁREA PROTECCIÓN INTEGRAL CRUCERO

REVISIÓN DEL PGOM

1:5.000 N

0 10 25 50 M.

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

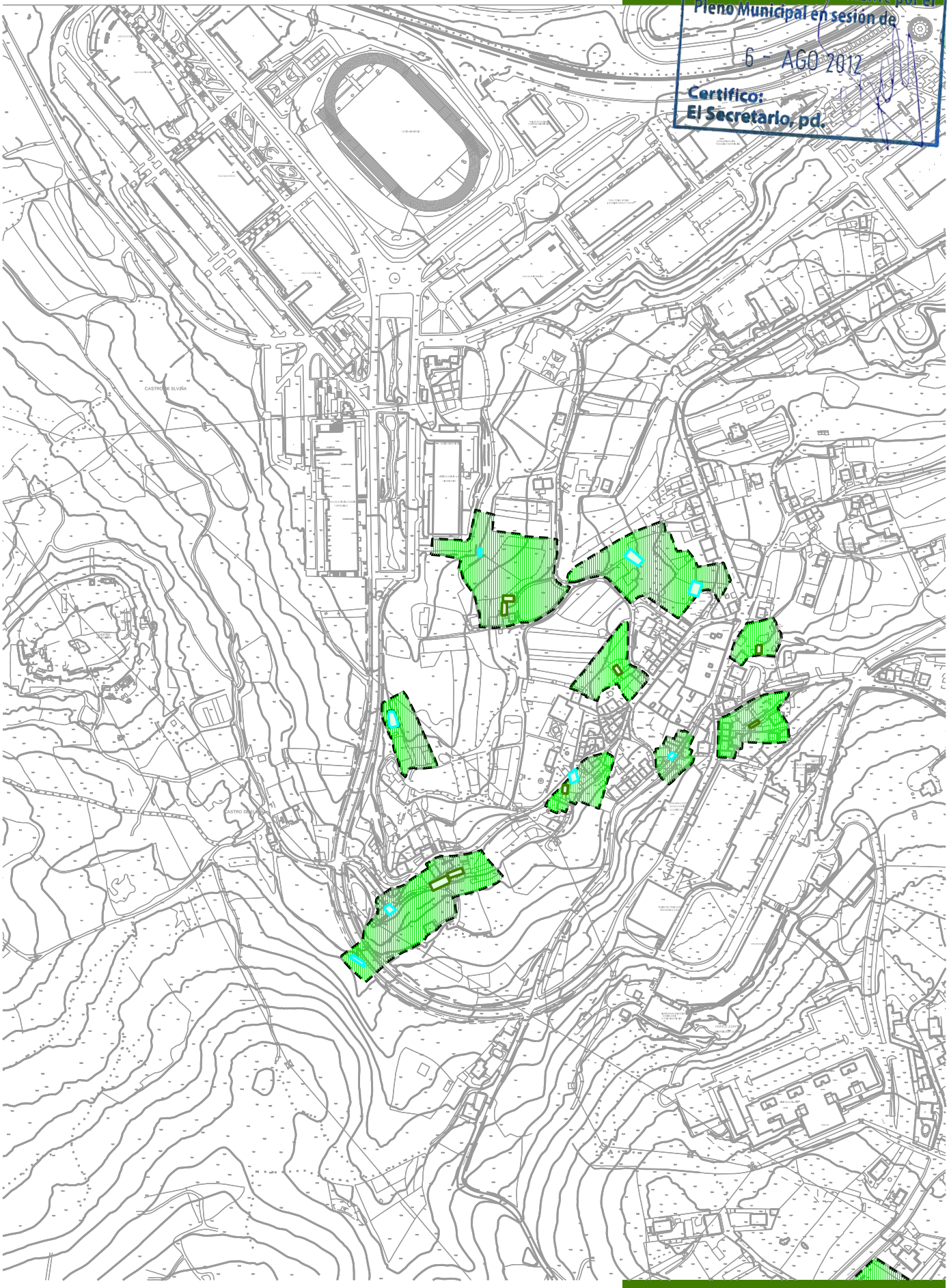
LOCALIZACIÓN: Bosque, San Cristóbal das Viñas, Birloque-Cabana, Someso, Martinete

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

LOCALIZACION: Castro de Elviña

Ficha Nº 009

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de 6 - AGO 2012
Certifico: El Secretario, pd.



ELEMENTOS ETNOGRÁFICOS

- PROTECCIÓN GRADO I
- PROTECCIÓN GRADO II
- CONTORNO DE PROTECCIÓN
- ÁREA PROTECCIÓN INTEGRAL HORREO
- ÁREA PROTECCIÓN INTEGRAL LAVADERO/FUENTE/RIO
- ÁREA PROTECCIÓN INTEGRAL CRUCERO

REVISIÓN DEL PGOM

1:5.000

0 10 25 50 M.

N

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

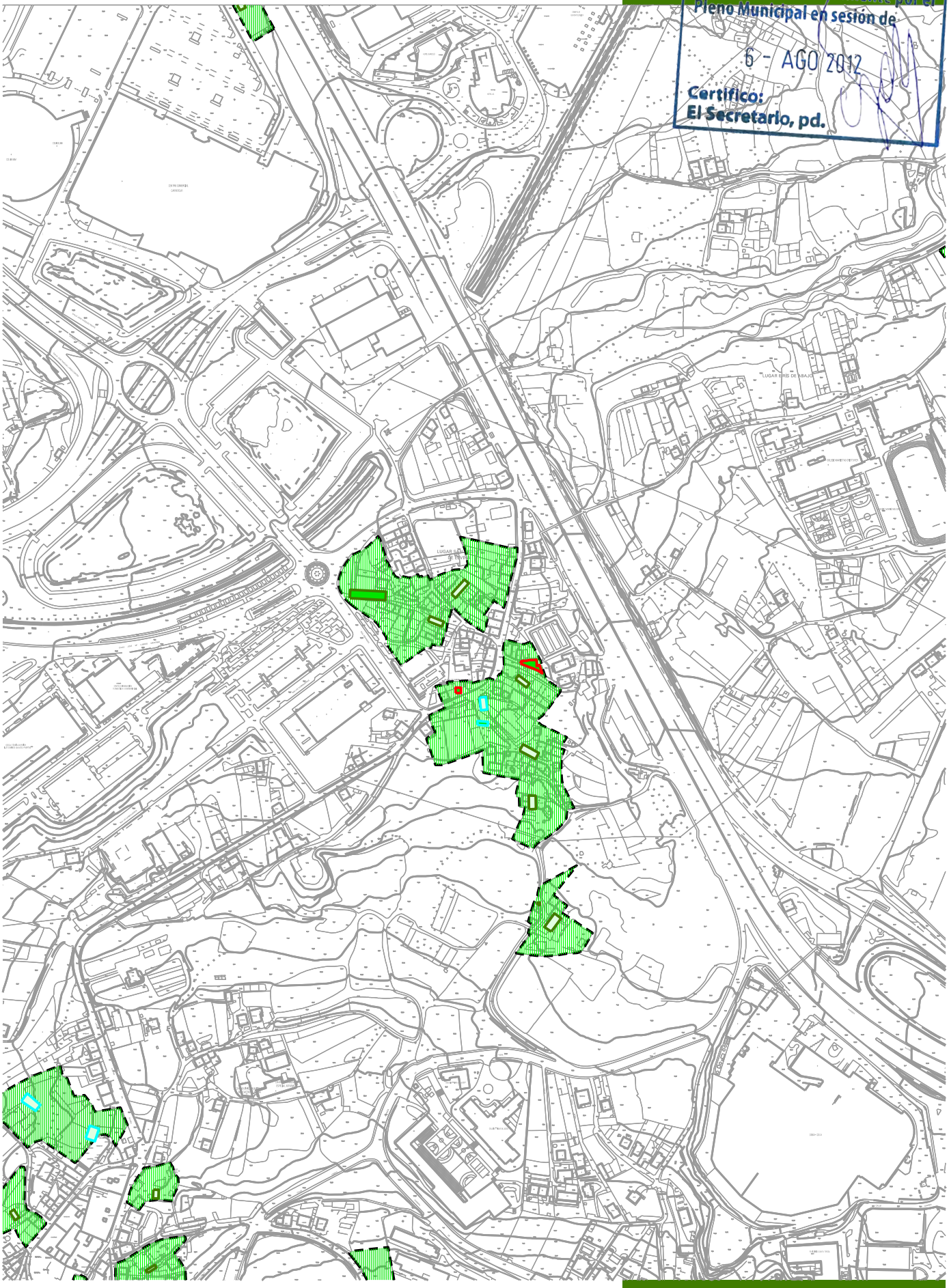
LOCALIZACIÓN: **Castro de Elviña**

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

LOCALIZACION: San Vicente de Elviña

Ficha Nº 010

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.



ELEMENTOS ETNOGRÁFICOS

- PROTECCIÓN GRADO I
- PROTECCIÓN GRADO II
- CONTORNO DE PROTECCIÓN
- ÁREA PROTECCIÓN INTEGRAL HORREO
- ÁREA PROTECCIÓN INTEGRAL LAVADERO/FUENTE/RIO
- ÁREA PROTECCIÓN INTEGRAL CRUCERO

REVISIÓN DEL PGOM

1:5.000 N

0 10 25 50 M.

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

LOCALIZACIÓN: **San Vicente de Elviña**

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

LOCALIZACION: Eirís, Casanova de Eirís, Curramontes, La Madosa

Ficha Nº 011

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de 6 - AGO 2012
Certifico: El Secretario, pd.

ELEMENTOS ETNOGRÁFICOS

- PROTECCIÓN GRADO I
- PROTECCIÓN GRADO II
- CONTORNO DE PROTECCIÓN
- ÁREA PROTECCIÓN INTEGRAL HORREO
- ÁREA PROTECCIÓN INTEGRAL LAVADERO/FUENTE/RIO
- ÁREA PROTECCIÓN INTEGRAL CRUCERO

REVISIÓN DEL PGOM

1:5.000 N

0 10 25 50 M.

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

LOCALIZACIÓN: Eirís, Casanova de Eirís, Curramontes, La Madosa

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

LOCALIZACION: Palavea, Pedralonga

Ficha Nº 012

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

ELEMENTOS ETNOGRÁFICOS

- PROTECCIÓN GRADO I
- PROTECCIÓN GRADO II
- CONTORNO DE PROTECCIÓN
- ÁREA PROTECCIÓN INTEGRAL HORREO
- ÁREA PROTECCIÓN INTEGRAL LAVADERO/FUENTE/RIO
- ÁREA PROTECCIÓN INTEGRAL CRUCERO

REVISIÓN DEL PGOM

1:5.000 N

0 10 25 50 M.

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

LOCALIZACIÓN: **Palavea, Pedralonga**

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

2.4. ELEMENTOS PATRIMONIALES

2.4.1. RELACIÓN DE ELEMENTOS

2.4.2. FICHAS

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

2.4.1 RELACIÓN DE ELEMENTOS PATRIMONIALES

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Nº de Ficha	Tipología	Protección	Fecha	Nº de Plantas	Uso actual	Localización
01. CIDADE ESCOLAR-RIAZOR						
01-001	Palacio Municipal de Deportes de Riazor	II	1939-1970	6	Deportivo	Avda. Buenos Aires, 1.
	Ocupa en origen una parecela vacia entre el ensanche, la ciudad jardin y el mar. Cualidades de diseño dentro de su tipología. Estructura singular de hormigón armado. Conforma fachada plaza de Portugal, frente maritimo.					
01-002	Torre de Maratón	II	1939-1944		Deportivo	Avda. Buenos Aires, 1.
	Cualidades de diseño dentro de su tipología.					
01-003	Arcadas de Riazor	III	1970	1	Planta baja comercial	Avda. Buenos Aires, 2.
	Forma parte de la adecuacion del frente maritimo de la ciudad jardin y el segundo ensanche. Formaba parte de una actuación mayor que proyectaba para la zona un equipamiento de balneario acorde con las demandas de la sociedad de la epoca.					
01-004	Escola de comercio	II	1941	3	Docente	C/ Almirante Langara, 1.
	Edificio de volumetria racionalista propia de la arquitectura monumental europea de los años 30. Severos prismas con aperturas regulares y rotondas con pórticos clásicos. Pertenece a la ciudad escolar proyectada en el año 1939.					
01-005	Facultad de ciencias de la Educación	II	1948	3	Docente	Paseo de Ronda, 51.
	Pertenece a la actuadion unitaria de ciudad escolar proyectada en el año 1939. Edificio de volumetria racionalista propia de la arquitectura monumental europea de los años 30. Severos prismas con aperturas regulares y rotondas con pórticos clásicos. Conforma la ciudad escolar					
01-006	Instituto	II	1941	3	Docente	Paseo de Ronda, 53.
	Pertenece a la ciudad escolar proyectada en el año 1939. Edificio de volumetria racionalista propia de la arquitectura monumental europea de los años 30. Severos prismas con aperturas regulares. Pertenece a la ciudad escolar proyectada en el año 1939.					
01-007	Escuela Oficial de Idiomas	II	1969	3	Docente	C/ Pepin Rivero, 1.
	Edificio de esquema racional en planta y complejidad en en tratamiento de volúmenes y texturas. Se integra dentro de la ciudad escolar. Proyectada en origen en 1939.					
01-008	Conservatorio	II	1969	3	Docente	Plaza del Conservatorio, 1.
	Edificio de esquema racional en planta y complejidad en en tratamiento de volúmenes y texturas. Se integra dentro de la ciudad escolar. Proyectada en origen en 1939. Pertenece a la ciudad escolar proyectada en el año 1939.					
01-009	Escuela Superior de la Marina Civil	II	1948	3	Docente	Plaza de Marina Mercante, 1.
	Edificio de volumetria racionalista propia de la arquitectura monumental europea de los años 30. Severos prismas con aperturas regulares y rotondas con pórticos clásicos. Pertenece a la ciudad escolar proyectada en el año 1939.					
02. CIDADE XARDÍN						
02-001	Colegio Compañía de María	III	1917	4	Docente-relixioso	Avda./Calvo Sotelo, 2-4.
	Edificio de grandes dimensiones construido en estilo ecléctico con inspiración neogótica. El elaborado alzado de la Iglesia se encuentra en el centro d la composición, sobre un podio con escalinata. A los lados, los cuerpos del convento y del colegio, tratado de un modo más austero, cuya repetición rítmica de ventanas, muchas de ellas de trazado ojival.					
02-002	Vivienda Unifamiliar	III	1940	3	Residencial	Eduardo Dato, 8.
	Edificio de vivienda unifamiliar de grandes dimensiones dentro de la ciudad jardín de A Coruña, formado por la vivienda propiamente dicha y un cuerpo a modo de podio que hace las veces de muro de contención, a la vez que contiene el garaje y las escaleras de acceso. La vivienda está construida en estilo regionalista, con balcones y “solainas”. Su elemento más significativo es un torreón de planta cuadrada a cuatro aguas de aleros volados que corona el conjunto.					
02-003	Villa Molina	II	1928	4	Residencial	Avda. de La Habana, 1.
	Edificio de la ciudad jardín que contiene dos viviendas encaramadas, concebidas como un único volumen. Supone seguramente la obra más importante del arquitecto Rafael Gómez Villar. Se trata de un volumen de gran plasticidad asentado sobre un macizo pedestal de cantería que contiene los garajes y la entrada a la parcela. Las referencias estilísticas son claramente modernistas, especialmente el de Jugendstil. Muros revocados en los que se alternan planos de alicatado y cubiertas de zinc. Remarcable tratamiento de las carpinterías interiores.					
02-004	Vivienda Unifamiliar	II	1930	5	Residencial	Avda de La Habana, 3.
	Vivienda unifamiliar con tipología de villa burguesa de inspiración ecléctica, en la que el elemento más sobresaliente es un torreón lateral que acoge un mirador con ventanas rematadas en arco de medio punto y sobre ella terraza soportada por balaustradas. El edificio se encuentra sobre la plataforma que forma el cierre de la fachada, que alberga el garaje u otras dependencias auxiliares.					
02-005	Vivienda Unifamiliar	II	1983	3	Residencial	Avda de La Habana, 4.
	Edificio de vivienda unifamiliar de grandes dimensiones dentro de la ciudad jardín de A Coruña, formado por la vivienda propiamente dicha y un cuerpo a modo de podio que hace las veces de muro de contención, a la vez que contiene el garaje y las escaleras de acceso. La vivienda está construida en estilo regionalista, con balcones y “solainas”. Su elemento más significativo es un torreón de planta cuadrada a cuatro aguas de aleros volados que corona el conjunto.					
02-006	Vivienda Unifamiliar	II	1945	4	Residencial	Avda de La Habana, 8.
	Edificio de vivienda unifamiliar de grandes dimensiones dentro de la ciudad jardín de A Coruña, formado por la vivienda propiamente dicha y un cuerpo a modo de podio que hace las veces de muro de contención, a la vez que contiene el garaje y las escaleras de acceso. La vivienda está construida en estilo regionalista, con balcones y “solainas”. Su elemento más significativo es un torreón de planta cuadrada a cuatro aguas de aleros muy volados.					
02-007	Vivienda Unifamiliar	II	1940	3	Residencial	Avda de La Habana, 10.
	Edificio de vivienda unifamiliar de grandes dimensiones dentro de la ciudad jardín de A Coruña, formado por la vivienda propiamente dicha y un cuerpo a modo de podio que hace las veces de muro de contención, a la vez que contiene el garaje y las escaleras de acceso. La vivienda está construida en estilo regionalista, con balcones y “solainas”. Su elemento más significativo es un torreón de planta cuadrada a cuatro aguas de aleros volados que corona el conjunto.					
02-008	Vivienda Unifamiliar	III	1968	4	Residencial	Paseo de la Habana, 11

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 AGO 2017
Certifico:
El Secretario, pd.

Nº de Ficha	Tipología	Protección	Fecha	Nº de Plantas	Uso actual	Localización
	Edificio de vivienda unifamiliar de grandes dimensiones dentro de la ciudad jardín de A Coruña, formado por la vivienda propiamente dicha y un cuerpo a modo de podio que hace las veces de muro de contención, a la vez que contiene el garaje y las escaleras de acceso. La vivienda está construida en estilo regionalista, con balcones y "solainas". Su elemento más significativo es un torreón de planta cuadrada a cuatro aguas de aleros volados que corona el conjunto.					
02-009	Vivienda Unifamiliar	II	1925	4	Residencial	Avda de La Habana, 13.
	Vivienda unifamiliar con tipología de villa burguesa de inspiración ecléctico-regionalista con compleja volumetría en el que el elemento más sobresaliente es un torreón lateral que acoge un mirador entre pilastras de dobles columnas y rematado con cubierta de teja a cuatro aguas. En el extremo opuesto un testero de una cubierta perpendicular a la principal acoge un óculo que alumbra el bajo cubierta. El edificio se encuentra sobre la plataforma que forma el cerramiento de la fachada, que alberga el garaje y otras dependencias auxiliares.					
02-010	Vivienda Unifamiliar	II	1940	5	Residencial	Avda. de la Habana, 18.
	Edificio de vivienda unifamiliar de grandes dimensiones dentro de la ciudad jardín de A Coruña, formado por la vivienda propiamente dicha y un cuerpo a modo de podio que hace las veces de muro de contención, a la vez que contiene el garaje y las escaleras de acceso. La vivienda está construida en estilo regionalista, con balcones y "solainas". Su elemento más significativo es un torreón de planta cuadrada a cuatro aguas de aleros volados que corona el conjunto.					
02-011	Vivienda Unifamiliar	II	1925/1944	5	Residencial	Avda. de la Habana, 22.
	Edificio de vivienda unifamiliar de grandes dimensiones dentro de la ciudad jardín de A Coruña, formado por la vivienda propiamente dicha y un cuerpo a modo de podio que hace las veces de muro de contención, a la vez que contiene el garaje y las escaleras de acceso. La vivienda está construida en estilo regionalista, con balcones y "solainas". Su elemento más significativo es un torreón de planta cuadrada a cuatro aguas de aleros volados que corona el conjunto.					
02-012	Villa Felisa	II	1924	4	Residencial	Avda.de La Habana, 23.
	Edificio de vivienda unifamiliar de grandes dimensiones dentro de la ciudad jardín de A Coruña, formado por la vivienda propiamente dicha y un cuerpo a modo de podio que hace las veces de muro de contención, a la vez que contiene el garaje y las escaleras de acceso. La vivienda está construida en estilo regionalista, con balcones y "solainas". Su elemento más significativo es un torreón de planta cuadrada a cuatro aguas de aleros volados que corona el conjunto.					
02-013	Casa Companioni	II	1912	4	Residencial	Avda de La Habana, 25.
	Edificio de vivienda unifamiliar de grandes dimensiones dentro de la ciudad jardín de A Coruña, formado por la vivienda propiamente dicha y un cuerpo a modo de podio que hace las veces de muro de contención, a la vez que contiene el garaje y las escaleras de acceso. La vivienda está construida en estilo regionalista, con balcones y "solainas". Singulares soluciones de ventanas de esquina, porche de entrada y torre de mayor altura.					
02-014	Viviendas Unifamiliares (conjunto)	III	1921-1935	3	Residencial	C/ Martinez Salazar n, 8, 10 y 12,
	Conjunto de tres viviendas unifamiliares dentro de la calle Martínez Salazar, en la ciudd Jardín de la Coruña, un conjunto de casas creadas para solucionar el problema de vivienda de las clases más modestas entre los años 1921 y 1935, hoy constituye uno de los barrios residenciales más selectos de la ciudad. En la primera fase las viviendas se construyeron aisladas y en la segunda se hicieron pareadas para conseguir un mejor aprovechamiento del terreno, un abaratamiento de las mismas y una mejor aceptación en el mercado inmobiliario de la época. Lo más característico arquitectónicamente de estas casas es el saliente en el ángulo del primer piso y la solución de la galería para el dormitorio principal.					
02-015	Colegio Siervas de María	II	1930	5	Religioso	C/ Pérez Lugín, 8.
	Edificio religioso aislado con planta en L en el que se combinan elementos neogóticos en la entrada al cuerpo central y remates ojivales en las ventanas.					
02-016	Vivienda Unifamiliar	III	1940	2	Residencial	C/ Pérez Lugín, 17.
	Edificio de vivienda unifamiliar de grandes dimensiones dentro de la ciudad jardín de A Coruña, formado por la vivienda propiamente dicha y un cuerpo a modo de podio que hace las veces de muro de contención, a la vez que contiene el garaje y las escaleras de acceso. La vivienda está construida en estilo regionalista, con balcones y "solainas". Su elemento más significativo es un torreón de planta cuadrada a cuatro aguas de aleros volados que corona el conjunto.					
02-017	Viviendas Unifamiliares	II	1935	3/4	Residencial	C/ Valle Inclán, 9, 11, 19-33 y C/ del Teniente Coronel Teijeiro 18-40 y 15-29.
	Edificios de planta rectangular desarrollados en dos plantas sobre un zócalo, en forma de cuerpos girados 45º.					
02-018	Sanatorio Socorro	II	1935	6	En desuso (originalmente sanatorio)	C/Valle Inclán, 15.
	Edificio de planta rectangular de cuatro alturas en el que se datacan sus recursos formales de fachada.					
02-019	ASPRONAGA (Asociación Pro Personas con Discapacidad Intelectual de Galicia)	II	1935	4	Docente	C/Valle Inclán, 17.
	Edificio de planta rectangular de tres alturas con torreón en esquina.					
02-020	Vivienda Unifamiliar	II	1938	5	Residencial	C/Virrey Osorio, 10.
	Edificio de vivienda unifamiliar de grandes dimensiones dentro de la ciudad jardín de A Coruña, formado por la vivienda propiamente dicha y un cuerpo a modo de podio que hace las veces de muro de contención, a la vez que contiene el garaje y las escaleras de acceso. La vivienda está construida en estilo regionalista, con balcones y "solainas". Su elemento más significativo es un torreón de planta cuadrada a cuatro aguas de aleros volados que corona el conjunto.					
02-021	Vivienda Unifamiliar	II	1975	4	Residencial	C/Virrey Osorio, 25.
	Edificio de vivienda unifamiliar de grandes dimensiones dentro de la ciudad jardín de A Coruña, formado por la vivienda propiamente dicha y un cuerpo a modo de podio que hace las veces de muro de contención, a la vez que contiene el garaje y las escaleras de acceso. La vivienda está construida en estilo regionalista, con balcones y "solainas". Su elemento más significativo es un torreón de planta cuadrada a cuatro aguas de aleros volados que corona el conjunto.					
02-022	Vivienda Unifamiliar	III	1930	3	Residencial	C/Virrey Osorio, 26.

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Nº de Ficha	Tipología	Protección	Fecha	Nº de Plantas	Uso actual	Localización
	Edificio de vivienda unifamiliar de grandes dimensiones dentro de la ciudad jardín de A Coruña, formado por la vivienda propiamente dicha y un cuerpo a modo de podio que hace las veces de muro de contención, a la vez que contiene el garaje y las escaleras de acceso. La vivienda está construida en estilo regionalista, con balcones y "solainas". Su elemento más significativo es un torreón de planta cuadrada a cuatro aguas de aleros volados que corona el conjunto.					
02-023	Vivienda Unifamiliar	III		3	Residencial	C/Virrey Osorio, 31
	Edificio de vivienda unifamiliar de grandes dimensiones dentro de la ciudad jardín de A Coruña, formado por la vivienda propiamente dicha y un cuerpo a modo de podio que hace las veces de muro de contención, a la vez que contiene el garaje y las escaleras de acceso. La vivienda está construida en estilo regionalista, con balcones y "solainas". Su elemento más significativo es un torreón de planta cuadrada a cuatro aguas de aleros volados que corona el conjunto.					
02-024	Viviendas pareadas	III	1950-1955	4	Residencial	C/Virrey Osorio, 35 y 37.
	Edificio de vivienda unifamiliar de grandes dimensiones dentro de la ciudad jardín de A Coruña, formado por la vivienda propiamente dicha y un cuerpo a modo de podio que hace las veces de muro de contención, a la vez que contiene el garaje y las escaleras de acceso. La vivienda está construida en estilo regionalista, con balcones y "solainas". Su elemento más significativo es un torreón de planta cuadrada a cuatro aguas de aleros volados que corona el conjunto.					
02-025	Vivienda Unifamiliar	III	1942	3	Residencial	C/Virrey Osorio, 38.
	Edificio de vivienda unifamiliar en el que destacan las arcadas en planta baja y el artesonado del alero bajo cubierta.					
03. PRIMEIRO ENSANCHE						
03-001	Edificio de Viviendas (Casa Balas)	II	1933	7	Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/ Arzobispo Lago, 2.
	Edificio proyectado por los arquitectos Antonio Tenreiro y Peregrín Estellés. Se trata de un edificio de planta baja y seis plantas situado en un solar trapezoidal con fachadas a las calles Arzobispo Lago, Ferrol y Juan Flórez. En cada piso hay tres viviendas organizadas alrededor de dos patios de luces en los que ventilan cocinas y baños; el resto de estancias se sitúan en fachada, acompañadas por largos corredores. La estructura se realizo en hormigón armado. Con el fin acusar la dimensión horizontal del conjunto algunos paños disponen de franjas de color tierra con texturas que recuerdan el yeso a la vista, a pesar que todos los cerramientos son de yeso enfoscado y pintado. Las tres fachadas muestran simetría axial, curvandose en sus extremos; de este modo el edifico puede ser leído como un prisma limpio al que se adosan tres cuerpos de miradores redondeados a modo de tapices que cuelgan del ático; esta planta se distingue de las demás por ser corrida y estar rematada por una cornisa aerodinámica. Poniendo, el acento de la composición se centra en la vertical que forman las calles Arzobispo Lago y Ferrol. La sublimación de la esquina se produce negándola mediante la disposición de una serie de ventanas que rompen el ángulo y al mismo tiempo, potenciando tanto a través del vuelo sobre el chaflán en planta baja (obligado por las ordenanzas) como el templete de coronación. En el proyecto original este templete remataba la base cuyas expresivas molduras prefiguraban el advenimiento del art-decó. (Fuente: guía de arquitectura de A Coruña; C. O. A. G.).					
03-002	Edificio de Viviendas	III	1940	7/8	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Oficinas. Planta baja: Comercial.	C/ Arzobispo Lago, 6 y C/ Juan Florez, 35.
	Edificio entre medianeras sobre solar de planta rectangular con fachada a las calles Juan Flórez y Arzobispo Lago. Fachadas con composición vertical, con líneas de miradores a modo de "bow windows" en los laterales y balcones corridos en las líneas centrales.					
03-003	Edificio de Viviendas	II	1927	5	Planta tipo: Residencial. Planta baja y 1ª: Oficinas.	C/ Arzobispo Lago, 12.
	Estilo ecléctico. Alberga el Colegio de Notarios en las dos primeras plantas, dejando el resto para vivienda. Se accede a través de un cuerpo cilíndrico situado en la esquina del solar, con escalera que conduce a la planta noble (despacho del decano, sala de conferencias y biblioteca). Fachada sobria, con decoración reducida al basamento de mampostería y primer cuerpo con vanos rematados en frontones. La cúpula remata con una esquina.					
03-004	Edificio de Viviendas	II	1900	4	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/ Betanzos, 1
	Edificio de planta baja y tres alturas que ocupa un solar en esquina entre la Plaza de Lugo y la calle Betanzos. Tipología de transición entre las tradicionales casas de galerías y la arquitectura ecléctica de finales del siglo XIX. La fachada a la Plaza de Lugo tiene tres líneas de huecos con balcones en los extremos y galerías miradores individuales de madera con vidrios curvos en el eje central. En el chaflán, galería curva. En la fachada a la calle Betanzos se alternan las líneas de huecos con balcones con las galerías mirador de madera.					
03-005	Edificio de Viviendas	III	1947-1956	5	Planta tipo: Residencial Planta 1º: Residencial Planta baja: Comercial	C/Betanzos, 3.
	Edificio representativo de la tradición racionalista del ensanche.					
03-006	Edificio de Viviendas	II	1926	6	Planta 1º : Residencial. Planta baja: Comercial.	C/ Betanzos, 4.
	Edificio de 1926 obra del arquitecto Eduardo Rodríguez Losada. Ocupa un gran solar rectangular con frente a tres calles: Betanzos, Francisco Mariño y Juan Flórez. El edificio abunda en el desarrollo tipológico de la vivienda en esquina, ejercicio que Rodríguez-Losada ya había practicado brillantemente con anterioridad en la Casa Cortés (1918) y sobre todo en la Casa Ameixeiras (1924), muy parecida. En esta ocasión se potencia el chaflán mediante un mirador cilíndrico que se reduce en escala al traspasar la imposta de la cornisa. Todos los frentes mantienen en todo momento una clara composición simétrica. Unos frontones triangulares a los lados de los chaflanes en lo alto subrayan la composición.					
03-007	Conjunto de Edificios	III	1920-1959/1987	5	Planta tipo. Residencial. Planta 1º: Oficinas Planta baja: Comercial.	C/Compostela, 3 y 5
	Dos de los pocos edificios del ensanche que poseen simplemente el esquema tradicional de vivienda en galería. El resto de los edificios , cuando se inspiran en modelos tradicionales acostumbran a usar criterios compositivos académicos que no se dan en este caso. Se trata de dos edificios entre medianeras de planta baja y cuatro alturas cada uno. El primer piso tiene balcones (cuatro en el número 3 y tres en el número 4). El resto de los pisos poseen galerías tradicionales de madera que recorren la totalidad de la fachada.					
03-008	Edificio de Viviendas	II	1902-1957	4	Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Compostela, 6.

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
Certifico: El Secretario pd.

Nº de Ficha	Tipología	Protección	Fecha	Nº de Plantas	Uso actual	Localización
	Edificio entre medianeras situado en un solar rectangular del Ensanche. Edificio obra de Julio Galán Carvajal, en su época de transición, dos edificios de galerías tradicionales coruñenses a otros más vinculados a corrientes decorativas internacionales. La cornisa aparece en fecha de 1903. Incorporando nuevos materiales y recursos compositivos, aprovechando el buen momento de los edificios y las artes decorativas en la ciudad. Parcela de 9 metros de ancho y 30 de fondo, con apertura de tres líneas de huecos en fachada. En el eje central cuerpos volados siguiendo la tipología de galería y en los laterales balcones. Incorporando barandillas de hierro forjado antepechos de balcones y galerías y sustituyendo la tradicional ventana de guillotina por la abertura a la francesa. En los planos laterales la fachada utiliza obra vista. La galería de la última planta es obra de Antonio Tenreiro de 1957, cuyo lenguaje racionalista queda perfectamente integrado en el conjunto.					
03-009	Edificio de viviendas	II	1910	5	Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/ Compostela 8 y Plaza de Lugo 24,25,26 y 27.
	Conjunto de edificios entre medianeras de carácter burgués dentro del barrio del Ensanche, en el que el estilo predominante es el modernista. Está compuesto por dos edificios obra del gran arquitecto modernista Julio Galán Carvajal de plaza de Lugo nº 22 (1910-11) y la Casa Viturro, que ocupa los números 24-26 y el número 6 de la calle Compostela. El número 22 es un edificio muy destacado desde del punto de vista decorativo. A destacar la minuciosa decoración del ático y las carpinterías de la galería central que ocupa el eje de la fachada, en el segundo y tercer piso. La casa Viturro es un edificio de grandes proporciones en el que el estilo modernista no es tan evidente, por lo menos en fachada, que de un carácter más compacto dispone de una composición con balcones y miradores de estilo ecléctico.					
03-010-1	Edificio de viviendas	II	1932	6	Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Emilia Pardo Bazán, 2
	Hermoso conjunto de viviendas, la mayoría de ellas racionalistas, entre las que destaca esta Casa Díaz Amil (Antonio Tenreiro y Peregrín Estellés). Ocupa la esquina entre las calles Pardo Bazán y Fernando González y destaca especialmente por la interesante volumetría que consigue mediante el acertado uso de los volúmenes entrantes y salientes de los miradores y balcones con su interés centrado en el chaflán que hace esquina.					
03-010-2	Edificio de viviendas	II	1934	6	Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Emilia Pardo Bazán, 4
	Hermoso edificio de viviendas que forma parte de un entorno racionalista.					
03-010-3	Edificio de viviendas	II	1938	6	Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Emilia Pardo Bazán, 6
	Hermoso conjunto de viviendas, la mayoría de ellas racionalistas, entre las que destaca esta obra de José Caridad Mateo, uno de los pocos edificios construidos por este. Fachada de composición simétrica con miradores en los extremos y balcón corrido en el centro con pilastras semicilíndricas marcando el eje de la fachada. El mayor interés de la composición se encuentra en el ático, única planta tratada de manera diferente al resto.					
03-010-4	Edificio de viviendas	II	1931	5	Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Emilia Pardo Bazán, 8 y 10.
	Hermoso edificio de viviendas que forma parte de un entorno racionalista.					
03-010-5	Edificio de viviendas	II	1931	5	Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Emilia Pardo Bazán, 12.
	Hermoso conjunto de viviendas, la mayoría de ellas racionalistas.					
03-010-6	Edificio de viviendas	II	1929	5	Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Emilia Pardo Bazán, 14.
	Hermoso conjunto de viviendas, la mayoría de ellas racionalistas.					
03-011-1	Edificio de viviendas	II	1940	5	Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Emilia Pardo Bazán, 3
	Conjunto de viviendas de similares características muy representativas de la arquitectura residencial de los años 30. Es obra de Rafael González Villa del año 1940. Consta de bajos comerciales y cuatro alturas, con dos viviendas por planta.					
03-011-2	Edificio de viviendas	II	1940	5	Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Emilia Pardo Bazán, 5
	Conjunto de viviendas de similares características muy representativas de la arquitectura residencial de los años 30. Proyectado por Antonio Tenreiro y Peregrín Estellés en 1935.					
03-011-3	Edificio de viviendas	II	1935	5	Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Emilia Pardo Bazán, 7
	Conjunto de viviendas de similares características muy representativas de la arquitectura residencial de los años 30.					
03-011-4	Edificio de viviendas	II	1933	5	Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Emilia Pardo Bazán, 9
	Conjunto de viviendas de similares características muy representativas de la arquitectura residencial de los años 30. Proyectado por Antonio Tenreiro y Peregrín Estellés en 1933.					
03-011-5	Edificio de viviendas	II	1936	5	Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Emilia Pardo Bazán, 11-13
	Conjunto de viviendas de similares características muy representativas de la arquitectura residencial de los años 30. Proyectado por Antonio Tenreiro y Peregrín Estellés en 1936.					
03-012	Conjunto de Edificios	III	1930-1945	6	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Emilia Pardo Bazan 17, 19 y 21.
	Conjunto de edificios del primer cuarto del siglo XX, con inspiración ecléctica, con interesantes características constructivas y de diseño, que ponen en valor las inmediaciones de la Plaza de Vigo.					
03-013	Conjunto de Edificios	III	1942-1955	9	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Oficinas. Planta baja: Comercial.	C/ Emilia Pardo Bazán 18-26 y C/ Menéndez Pelayo 7.
	Conjunto de voluminosos edificios que dan fachada al norte de la plaza de Vigo, presididos por el edificio Equitativa, compuesto por planta baja, entresuelo, seis alturas y ático. Austera composición tardo-racionalista. El resto de los edificios siguen en cierta medida un patrón de este, aunque con menos personalidad.					
03-014	Conjunto de Edificios	III		6/7/8	Planta tipo: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/ Emilia Pardo Bazán 28, 30, 32, 34, 36, 38, 40 y 42.

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
0 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario pd.

Nº de Ficha	Tipología	Protección	Fecha	Nº de Plantas	Uso actual	Localización
	Conjunto de edificios representativos de la tradición racionalista que desde los años treinta constituye el lenguje dommante en el interior del ensanche.					
03-015	Edificio de Viviendas	III	1930	5	Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Federico Tapia n° 4, C/Notariado 5.
	Edificio de planta baja y cuatro que forma parte de una unidad compositiva con la calle Fontán nº 5, sobre un solar triangular que hace esquina entre l calle Federico tapia y la Plaza de Galicia. La composición se basa en un cuerpo curva que hace chaflán, donde unas pilastras de tres alturas separan las líneas de ventanas. Por el resto, la composición es bien sencilla, destacan los balcones del primer piso y las ventanas en arco de medio punto del último.					
03-016	Conjunto de Edificios.	II	1938-39	5	Planta tipo: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Federico Tapia, 8 y 10.
	Conjunto de dos edificios entre medianeras construidos en solares aproximadamente rectangulares de 11m de fachada y unos 20m de fondo. Cada piso posee dos viviendas simétricas. Composición simétrica de la fachada, en estilo racionalista con algunos elementos de Art Decó con uso de "bow-windows" en las estancias principales como recurso compositivo propio del arquitecto Rafael González Villar.					
03-017	Edificio de Viviendas	II	1953-1963	6	Planta tipo: Residencial Planta baja: Comercial	C/Federico Tapia, 15.
	Edificio representativo de la tradición racionalista que desde los años treinta constituye el lenguje dominante en el interior del ensanche.					
03-018-1	Edificio de Viviendas	III	1930-1968	6	Planta tipo: Residencial Planta baja: Comercial	C/ Menédez Pelayo, 5.
	Edificio representativo de la tradición racionalista que desde los años treinta constituye el lenguje dominante en el interior del ensanche.					
03-018-2	Edificio de Viviendas	III	1930-1968	5	Planta tipo: Residencial Planta baja: Comercial	C/ Federico Tapia, 35.
	Edificio representativo de la tradición racionalista que desde los años treinta constituye el lenguje dominante en el interior del ensanche.					
03-018-3	Edificio de Viviendas	III	1930-1968	5	Planta tipo: Residencial Planta baja: Comercial	C/ Federico Tapia, 37 y 39.
	Edificio representativo de la tradición racionalista que desde los años treinta constituye el lenguje dominante en el interior del ensanche.					
03-018-4	Edificio de Viviendas	III	1930-1968	5	Planta tipo: Residencial Planta baja: Comercial	C/ Federico Tapia, 41.
	Edificio representativo de la tradición racionalista que desde los años treinta constituye el lenguje dominante en el interior del ensanche.					
03-019	Edificio de Viviendas	III	1951-1967	6	Planta tipo: Residencial Planta baja: Comercial	C/Federico Tapia, 55.
	Edificio entre medianeras en una parcela sensiblemente rectangular compuesto por planta baja y cinco alturas, con fachada volada a partir del primero y compuesta por pilastras de orden gigante que llegan hasta el cuarto y que enmarcan los huecos. Sobre el cuarto, cornisa y sobre ella el ático.					
03-020	Conjunto de Edificios	III	1938-39	6/4/5	Planta tipo: Residencial Planta baja: Comercial	C/Feijoo 1, 3 y 5.
	Conjunto de tres edificios, unos más próximos a la plaza de Ourense con la misma composición basada en la tradicional arquitectura de galerías y un tercio con fachada de inspiración ecléctica con composición basada en balcones individuales. Destaca en las dos primeras la composición de las carpinterías de las galerías, con motivos geométricos de carácter romboidal en el despiece de las mismas.					
03-021	Edificio de Viviendas	II	1909 - 1912	5	Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Feijoo, 7
	Edifico sobre planta rectangular con planta baja y tres alturas con añadido posterior. Fachada compuesta según inspiración ecléctica con tres líneas de huecos, el principal y que concentra la decoración en un lateral del portal y los laterales con balcones.					
03-022	Edificio de Viviendas	III	1931-1951	5	Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Fernando González n, 4
03-023	Edificio de Viviendas	II	1908-1934	5	Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Fernando González n, 5
	Edificio sobre una parcela rectangular de 17 m de ancho dentro de una segunda fase del Ensanche. Se trata de un edificio de planta baja y tres altura con tres viviendas por planta, obra del arquitecto Julio Galán del año 1908. En el año 1934 Peregrín Estellés añadió un cuarto piso, que se incorpora a conjunto de manera discreta. La fachada es sobria aunque con marcadas referencias modernistas y cuenta con cinco líneas de huecos que alternan puertas de aire y balcones volados (en el extremo inferior son de doble ventana, concentra gran parte de la decoración y acoge en planta baja el portal). Hay que destacar la hermosa puerta modernista de acceso al edificio.					
03-024-1	Edificio de Viviendas	II	1904	4	Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Ferrol 8
	Conjunto de edificaciones de diferentes características que forman un hermoso conjunto que engloba las diferentes fases de la evolución arquitectónica burguesa característica del Ensanche. Los edificios fueron proyectados por algunos de los más famosos arquitectos de su época, el nº 8 se debe a Julio Galán Carvajal. Las alturas también son muy similares, oscilando entre la planta baja y tres o cuatro alturas.					
03-024-2	Edificio de Viviendas	II	1906	4	Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Ferrol, 10
	Conjunto de edificaciones de diferentes características que forman un hermoso conjunto que engloba las diferentes fases de la evolución arquitectónica burguesa característica del Ensanche. Los edificios fueron proyectados por algunos de los más famosos arquitectos de su época, el nº 10 se debe a Julio Galán Carvajal.Los edificios muestran una proporción similar en planta menos el número 10 que presenta una ancho doble. Las alturas también son muy similares, oscilando entre la planta baja y tres o cuatro alturas.					
03-024-3	Edificio de Viviendas	II	1913	4	Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Ferrol, 12
	Conjunto de edificaciones de diferentes características que forman un hermoso conjunto que engloba las diferentes fases de la evolución arquitectónica burguesa característica del Ensanche. Los edificios fueron proyectados por algunos de los más famosos arquitectos de su época; así el número 12 se debe a Eduardo Rodríguez Losada. Los edificios muestran una proporción similar en planta. Las alturas también son muy similares, oscilando entre la planta baja y tres o cuatro alturas.					
03-024-4	Edificio de Viviendas	II	1926	5	Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Ferrol, 14

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
9 – AGO 2017
Certifico:
El Secretario, pd.

Nº de Ficha	Tipología	Protección	Fecha	Nº de Plantas	Uso actual	Localización
	Conjunto de edificaciones de diferentes características que forman un hermoso conjunto que engloba las diferentes fases de la evolución arquitectónica burguesa característica del Ensanche. Los edificios fueron proyectados por algunos de los más famosos arquitectos de su época; así el número 14 se debe al equipo formado por Tenreiro y Estellés. Los edificios muestran una proporción similar en planta. Las alturas también son muy similares, oscilando entre la planta baja y tres o cuatro alturas.					
03-024-5	Edificio de Viviendas	II	1926	5	Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Ferrol, 16
	Conjunto de edificaciones de diferentes características que forman un hermoso conjunto que engloba las diferentes fases de la evolución arquitectónica burguesa característica del Ensanche. Los edificios fueron proyectados por algunos de los más famosos arquitectos de su época; así el número 16 se debe a Mariño y Rey Pedreira. Los edificios muestran una proporción similar en planta. Las alturas también son muy similares, oscilando entre la planta baja y tres o cuatro alturas.					
03-025	Vivienda Unifamiliar (Casa de Alfonso Escudero)	II	1913	2	Planta 1º: Residencial.	C/Ferrol 18, C/ Juan Florez 27
	Conocido también como la casa de Alfonso Escudero. Este palacete de estilo ecléctico se construyó en 1913, mezcla de cemento y piedra, siguiendo el esquema de vivienda unifamiliar con jardín, aunque actualmente queda aislado por las altas edificaciones que lo rodean. Consta de planta baja y planta primera, coronada por una torre que hace esquina entre las céntricas calles Juan Flórez y Ferrol. La entrada se sitúa desde el jardín a la calle Ferrol, desde la que se accede a una escalera curva con rampas enfrontadas bajo una marquesina de cristal de estilo modernista. En la planta baja se sitúan las actividades domésticas, separadas por el vestíbulo, en la superior los cuartos. La fachada destaca por su mirador, enmarcado por pilastras que rematan en cariátides y girlandas. La cornisa, curva, introduce la torre que remata en forma triangular.					
03-026-1	Edificio de Viviendas	II	1901	4	Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/ Fonseca, 5.
	Edificio de notable calidad con combinación de cuerpos volados de galerías y balcones.					
03-026-2	Edificio de Viviendas	II	1930	5	Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/ Fonseca, 7.
	Edificio de planta baja y tres alturas que ocupa un solar en esquina entre la plaza de Lugo y la calle Fonseca. Tipología de transición entre las tradicionales casas de galerías y la arquitectura ecléctica de finales del siglo XIX. En la fachada a la plaza de Lugo tres líneas de huecos con balcones en los extremos y galerías miradores individuales de madera con vidrios curvos en el eje central. En el chaflán galería curva. En la fachada a la calle Fonseca se alternan la líneas de huecos con balcón con las galerías mirador de madera.					
03-027	Edificio de Viviendas	III	1932	7	Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial (oficinas entidades).	C/Fontán, 3
	Edificio que ocupa la pronunciada esquina entre las calles Fontán y Federico tapia que consta de planta baja y seis aprovechando el bajo cubierta. Ejecutado según proyecto del arquitecto Santiago Rey Pedreira. El edificio de líneas sobrias, revocado y pintado que incluye referencias art-déco. Los bajos están aplacados de mármol.					
03-028	Edificio de Viviendas	III	1948-1965	6	Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/ Fancisco Mariño. 3.
	Edificio entre medianeras de planta baja y cinco alturas cuya fachada compuesta a partir de un eje central en que aparece una galería en vertical a modo de “bow-window”. A sus lados, dos hileras de huecos verticales. Cornisa sobre el cuarto y otra sobre el quinto, enseñando probablemente una ampliación del edificio.					
03-029	Edificio de Viviendas	III	1920-1951	4	Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Francisco Mariño n, 4
03-030	Edificio de Viviendas	III	1938-1965	8-9	Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Francisco Mariño 5.
	Edificio que ocupa la pronunciada esquina entre las calles Francisco Mariño y Juan Flórez, en un solar triangular en que se practica un chaflán redondeado que centra la expresividad del edificio. Consta de planta baja y seis alturas con aprovechamiento bajo cubierta. Su estilo podría tener referencias expresionistas.					
03-031	Conjunto de Edificios	III	1936-1987	5/5/6/5/5	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. - Oficinas. Planta baja: Comercial.	C/ Juan Flórez ,2,4,6,8,10,12.
	Conjunto de edificios de similares características en cuanto a tamaño y volumetría, que constan de una planta baja comercial y cuatro pisos destinados a vivienda. El número 2 muestra una hermosa adaptación del lenguaje racionalista de las tipologías vecinas, el resto muestra una composición simétrica de inspiración ecléctica, con algunas referencias a la arquitectura de las galerías.					
03-032	Edificio de Viviendas	III	1937-1987	7	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/ Juan Flórez, 37
	Edificio entre medianeras que consta de planta baja, destinada a local comercial, y cinco alturas, destinadas a vivienda. Fachada de primera mitad del siglo XX con inspiración clasicista, con cuatro líneas principales de huecos con miradores volados enmarcados en pilastras de albañilería y entre ellos dos huecos que abren a un balcón corrido con balaustrada de albañilería en el cuarto y hierro en el resto. La decoración se concentra en la última planta que hace las veces de entablamento; en ella el balcón se substituye por una galería corrida, los huecos son rematados en arco de medio punto y dos frontones coronan los cuerpos laterales de los miradores.					
03-033	Conjunto de Edificios	III	1943-1951	6/5/5/6/6	Planta tipo: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/ Juan Flórez, 59,61,63,67,69
03-034	Edificio de Viviendas	II	1946-1956	10	Planta tipo: Residencial-comercial Planta 1º: Oficinas. Planta baja: Comercial.	C/ Juan Flórez, 64
03-035	Edificio de Viviendas	III	1927-1967	5/6/5/5	Planta tipo: Residencial Planta baja: Comercial.	C/ Juan Flórez, 72,74,76,78

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Nº de Ficha	Tipología	Protección	Fecha	Nº de Plantas	Uso actual	Localización
03-036	Conjunto de Edificios	III	1923-1934	7/6/4/5/5/5/4/4/5	Planta tipo: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Marcial de Adalid 21 y C/Juan Flórez 79-81,83,85,87,91,95
03-037	Escuelas Labaca	II	1911-1989	3	Docente	C/Juan Flórez, 116
	Estilo Modernista. Edificio construido entre 1912 y 1915, con reformas posteriores. En un principio se trataba de un edificio ecléctico, de dos alturas con aulas, aseos, guardarropa y acceso independiente para niños y niñas en la planta baja, dejando la superior para las viviendas de maestros. En la fachada domina la simetría alrededor de una torre de claro estilo modernista, muy decorado a base de motivos geométricos y vegetales. En 1985, el edificio se amplía por medio de una pabellón, colocado en una parte trasera del solar, con un corte de geometría sencilla y colores neutros que hacen que el color rosado del primero destaque dentro del paisaje urbano.					
03-038	Edificio de Viviendas	III	1945-1972	9	Planta tipo: Residencial Planta baja: Comercial.	C/ Juan Flórez, 132-134
03-039	Edificio de Viviendas	III	1930-1955	6	Planta tipo: Residencial Planta baja: Comercial.	C/ Juan Flórez, 148
03-040	Edificio de Viviendas (Casa Manuel Fernandez)	II	1904-1919	5	Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Linares Rivas, 9.
	Estilo modernista. Edificio realizado entre 1904 y 1919 con planta baja y cinco. La fachada es una mezcla de “cadeirado”, ““cachotaría”” y ladrillo, con recorridos y decoración de cemento. Hay cierta simetría en todo el conjunto, apreciable en los balcones y miradores, con barandillas de hierro. Las ventanas se enmarcan dentro de pilastras que sostienen un dintel sobre el que se coloca un friso realizado en cerámica vidriada en la que se El resto de los motivos son vegetales o geométricos. La fachada la rematan una serie de pináculos, colocados de manera que no rompen el eje de simetría.					
03-041	Edificio de Viviendas	II	1926	6	Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Linares Rivas, 16
	Edificio ecléctico compuesto de planta baja y cinco alturas en la fachada marítima de la ciudad, obra de Pedro Mariño Ortega. Situado en un solar rectangular de 12,5 m de ancho por 19 m de fondo, su fachada se organiza en un eje simétrico, dejando translucir la composición de la planta. Sobre la entrada, y realzándola, se coloca un cuerpo de miradores con perfiles curvos rematados por un balcón y una torre. El resto de la fachada sigue un esquema simétrico de tres líneas de huecos, con abundantes motivos ornamentales. Caracteriza el edificio la barandilla de remate superior, realizada en madera.					
03-042	Edificio de Viviendas (Casa Barrié)	II	1916	7	Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial, oficinas bancarias.	C/Linares Rivas, 40; C/Marcial del Adalid,2 y C/Federico Tapia, 43
	Edificio de estilo ecléctico, pionero dentro de la política de “edificar a lo grande” (1916). Ante el desnivel que presenta el terreno, aparece la construcción como si se tratase de tres bloques de viviendas distintos, unidos por el mismo tipo de fachada. Posee unos bajos, un entresuelo, seis plantas y un ático. Las fachadas juegan con simetrías y también con entrantes y salientes. Los dos pisos presentan diferencias, los bajos presentan almohadados barrocos con columnas pareadas y pilastras de aire modernista en la entreplanta; la zona de las viviendas están unidas por medio de grandes pilastras almohadadas, que delimitan las esquinas del edificio, entre las que se sitúan ventanas con miradores colocados sobre mensuras. El ático se sitúa sobre una cornisa con columnas pareadas y en el piso superior las ventanas rematan con frontones triangulares de corte clásico y las esquinas con cúpulas.					
03-043	Conjunto de edificios	III	Ppios s.XX	4/5	Planta tipo: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Linares Rivas, 48, 49, 56
	Fachada urbana de Linares Rivas muestra hasta bien entrados los años noventa un conjunto de edificios de galerías (nº 48-52 de Linares Rivas) que formaron parte en su día de un elemento continua del frente marítimo, desde aquí hasta la dársena de la Marina y el Parrote. Hoy en día fueron substituidas por unas réplicas que los duplican en volumetría y carecen del carácter de las derruidas. El número 48 es un edificio ecléctico que no responde a este estilo.					
03-044	Edificio de Viviendas (Edificio Losada)	II	1937	7-8	Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Linares Rivas, 57.
	Edificio situado en un solar en esquina, entre las calles Linares Rivas y Ramón de la Sagra, al final del ensanche, en su fachada marítima. Consta de bajos, seis alturas y ático. Composición alrededor de un cuerpo en esquina que articula las dos fachadas con ventanas a modo de “bow-windows” que producen unos alzados muy elaborados. Construido según proyecto de Antonio Tenreiro e Peregrín Estellés.					
03-045	Edificio de Viviendas	II	1925	6	Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Marcial del Adalid, 1.
	Edificio de los años veinte, obra de Leoncio Descansa. El proyecto parte de unos planteamientos muy sencillos: por un lado, una distribución en planta en forma de L, que crea un patio interior de ventilación y que conforma dos crujías (una de día y otra de noche) separadas por un corredor. Por otro lado, una composición de fachadas simétricas, que entiendes los huecos como elementos pegados a la piel del edificio; así, los miradores se maclan con el volumen principal sostenidos por canzorros en forma de animales en tanto que las ventanas se recortan dentro de los marcos cuidadosamente trabajados, bien aisladas o bien en parejas verticales, Y por último un remate en esquina ciertamente brillante, coronado por un gran mástil. El resultado es un edificio rico en formas y perfectamente clasificable dentro del movimiento ecléctico coruñés de los años veinte. La obra ha experimentado con los años algunos retoques pero, en general, muestra un buen estado de conservación.					
03-046	Edificio administrativo	III	1930-1945	9	Administrativo	C/ Marcial del Adalid, 3
	Edificio de estilo franquista de posguerra, con planta baja y seis alturas con bajo cubierta. Fachadas a tres calle: Marcial de Adalid, Federico Tapia e Pardo Bazán. Fachadas de trazas sencillas con cuerpos en las esquinas de cantería en chaflán curvo y central en ladrillo visto.					
03-047	Conjunto de Edificios	III	1923-1962	6-7	Planta tipo: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Marcial del Adalid, 9,11,13,15,17,19
	Conjunto de edificios del primer tercio del siglo XX, construidos en hormigón, en los que abundan los miradores inspirados en las galerías tradicionales, combinadas con motivos de inspiración ecléctica en la albañilería.					
03-048	Edificio de Viviendas	II	1929	6	Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Menéndez Pelayo, 1.

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
03 AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Nº de Ficha	Tipología	Protección	Fecha	Nº de Plantas	Uso actual	Localización
	Edificio de inspiración ecléctica en la esquina que forma la Avenida Linares Rivas con la calle Menéndez Pelayo. Consta de planta baja y cinco con la composición basada en un cuerpo de esquina conformado por un torreón cilíndrico rematado en cubierta cónica y pináculo.					
03-049-1	Edificio de Viviendas	III	1934	6	Planta tipo: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Menéndez Pelayo, 8
	Edificio de porte elegante, de estilo ecléctico que basa su composición en la rotundidad de su esquina achaflanada entre las calles Menéndez Pelayo Federico Tapia y coronada por un torreón con cúpula. Consta de bajos, entresuelo, dos pisos principales, ático y bajo cubierta. Puerta en el chaflán y sobre ella, en el piso un balcón. Construido según proyecto de Eduardo Rodríguez Losada en el año 1934.					
03-049-2	Edificio de Viviendas	III	1970	5	Planta tipo: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Menéndez Pelayo, 12
03-050	Edificio de Viviendas	III	1925	5	Planta tipo: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Menéndez Pelayo, 16
03-051	Edificio de Viviendas	II	1947-1969	7	Planta tipo: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Menéndez Pelayo, 18, 20
03-052	Edificio de Viviendas	III	1926-1927	5/4	Planta tipo: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Notariado, 7
03-053-1	Edificio de Viviendas	II		5	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Oficinas. Planata baja: Comercial.	C/Payo Gómez, 5
	Conjunto de edificios entre medianeras sobre solares aproximadamente rectangulares con fachadas de inspiración ecléctica simétricas y con tres líneas verticales en su composición que se corresponden con galerías miradores de albañilería en los extremos y ventanas rectangulares en el centro. Carpinterías de madera con dos tipos de guillotina.					
03-053-2	Edificio de Viviendas	II		5	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Oficinas. Planata baja: Comercial.	C/Payo Gómez, 7
	Conjunto de edificios entre medianeras sobre solares aproximadamente rectangulares con fachadas de inspiración ecléctica simétricas y con tres líneas verticales en su composición que se corresponden con galerías miradores de albañilería en los extremos y ventanas rectangulares en el centro. Carpinterías de madera con dos tipos de guillotina.					
03-053-3	Edificio de Viviendas	II		6	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Oficinas. Planata baja: Comercial.	C/Payo Gómez, 9
	Conjunto de edificios entre medianeras sobre solares aproximadamente rectangulares con fachadas de inspiración ecléctica simétricas y con tres líneas verticales en su composición que se corresponden con galerías miradores de albañilería en los extremos y ventanas rectangulares en el centro. Carpinterías de madera con dos tipos de guillotina.					
03-054	Conjunto de Edificios	III	1885	4/4/6/6/4	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Oficinas. Planta baja: Comercial.	C/Payo Gómez, 6,8,10,12,14
	Conjunto de edificios de galerías siguiendo los esquemas más tradicionales de adaptación de la vivienda burguesa a la tipología de edificio de galería. Algunos de los edificios con planta primera con balcón y el resto de la fachada con galería tradicional de madera. Otros casos alternan balcones y miradores individuales con galería. Originariamente el conjunto constaba de planta baja y tres alturas. Uno de los edificios fue rehabilitado y ampliado en altura.					
03-055	Edificio de Viviendas	III	1920-1930	5	Planta tipo: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Payo Gómez , 13.
	Edificio que responde al más tradicional esquema de arquitectura de galerías, muy habitual en la Pescadería pero poco habitual en el Ensanche. Bajo y cuatro alturas, con dos balcones en el primero y galería corrida en los restantes con cuatro cuerpos siguiendo un esquema tradicional.					
03-056	Palacio de Justicia	II	1908-1928	4-5	Planta 1º: Oficinas públicas.	Plaza de Galicia, 1.
	Edificio de estilo ecléctico, de principios del siglo XX, hoy en reforma. Consta de semisótano, tres plantas y ático. La planta tiene un corredor central que engloba dos patios de ventilación, servicios y escaleras (principal con espacio columnario) y corredor perimetral que da acceso a los despachos y salas de visitas. Consta de fachadas simétricas articuladas en cinco módulos, por cuerpos resaltados en altura y adelantados al eje, la principal enmarcada por seis pilastras, exentas, con decoración en bronce en sus capiteles, estatuas elusivas a la Ley y la Justicia, frontones partidos con escudo de la nación. Todo el ático tiene vanos enmarcados por columnas (sencillas o pareadas) y la cornisa con elementos arquitabrados de la cultura clásica.					
03-057	Edificio de Viviendas (Casa Cortés)	II	1919	6	Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	Plaza de Galicia, 2- 3.
	Estilo ecléctico. Conjunto de viviendas de 1918, realizadas en cemento, que siguen en parte las tendencias de composición Meaux Arts, ya que se mezclan con elementos populares, miradores, referencias cultas (ordenes de pilastras, balaustradas, etc). Consta de bajos dedicados a comercio, entreplanta, cinco pisos y un ático. Las diferencias quedan reflectadas en la fachada, coronada en la parte superior por una cúpula, que después de aplicarla en el resto de edificaciones de este tipo para rematar las esquinas.					
03-058	Edificio de Viviendas	III	1920	5	Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	Plaza Galicia , 5
03-059	Edificio de viviendas (conjunto en manzana)	II	1884-1899	4/8	Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	Plaza de Lugo, 1. C/ Padre Feijoo, 4,6. C/ Picavia, 3,5 y Plaza de Orense, 1,2,3,4.

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
0 - AGO. 2007
Certifico:
El Secretario, p.d.:

Nº de Ficha	Tipología	Protección	Fecha	Nº de Plantas	Uso actual	Localización
	Estilo ecléctico. Grupo de construcciones que configuran una de las manzanas más singulares del barrio de Pescadería, en el entorno de la Plaza de Lugo (Plaza de Lugo 1, Padre Feijóo 4-6, Picavia 3-5). “cachotaría”, cadeirado, madera y hierro. Consta de planta baja y tres pisos, de variada altura según la función. La planta está conformada por la unión de cuatro casas entre medianeras iguales entre si, más dos bloques en los extremos, que desde el exterior parecen una única construcción. En el interior se observan patios con galerías perimetrales. La fachada es de cachotaria decorada con elementos de cadeirado (zócalos, pilastras, impostas, cornisas), miradores en madera lacada en blanco y antepechos de hierro. Articulándose por medio de paños lisos o almohadados con vans, alternados con columnas de galerías, de forma que las esquinas del solar, redondeadas, se cubran con galerías.					
03-060	Iglesia de Santa Lucía	II	1898	2	Religioso	Plaza de Lugo, 2
	Conjunto de edificios del primer tercio del siglo XX, construidos en hormigón, en los que abundan los miradores inspirados en las galerías tradicionales, combinadas con motivos de inspiración ecléctica en la albañilería.Convivenciacon nuevas arquitecturas racionalistas.					
03-061-1	Edificio de Viviendas (Casa Tejero)	II	1921	9	Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	Plaza de Lugo, 4,5,6
	Grupo de edificios de estilo modernista, limítrofes a la plaza de Lugo en el peculiar barrio del Ensanche. Se trata de un conjunto de edificios de planta similar, pero con distintas alturas. Plantas estructuradas en corredores longitudinales de distinto ancho. Fachadas con galerías en la parte central, realizadas en madera en su color natural , flanqueadas por vanos con balcón en los laterales. Lo más destacable del conjunto son las aplicaciones, en la fachada de alguna de ellas, de azulejos de color vivo, con diseños de flores y aves. A destacar: nº 5 (Casa Tejero): Casa de estilo modernista, que consta de bajos comerciales, principal y cinco plantas. Distribuyéndose a partir de un patio posterior con escaleras en el primer tercio central, vertebrando los pisos a partir de un corredor. Fachada de tres cuerpos, decorada con ménsulas, cornisas y capiteles en la última planta.					
03-061-2	Edificio de Viviendas	II	1925	5	Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	Plaza de Lugo, 7,8,9
	Grupo de edificios de estilo modernista, limítrofes a la plaza de Lugo en el peculiar barrio del Ensanche. Se trata de un conjunto de edificios de planta similar, pero con distintas alturas. Plantas estructuradas en corredores longitudinales de distinto ancho. Fachadas con galerías en la parte central, realizadas en madera en su color natural , flanqueadas por vanos con balcón en los laterales. Lo más destacable del conjunto son las aplicaciones, en la fachada de alguna de ellas, de azulejos de color vivo, con diseños de flores y aves.					
03-061-3	Edificio de Viviendas	II	1925	5	Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	Plaza de Lugo, 10,11,12
	Grupo de edificios de estilo modernista, limítrofes a la plaza de Lugo en el peculiar barrio del Ensanche. Se trata de un conjunto de edificios de planta similar, pero con distintas alturas. Plantas estructuradas en corredores longitudinales de distinto ancho. Fachadas con galerías en la parte central, realizadas en madera en su color natural (siena tostado y blanco en el número 11), flanqueadas por vanos con balcón en los laterales. Lo más destacable del conjunto son las aplicaciones, en la fachada de alguna de ellas, de azulejos de color vivo, con diseños de flores y aves.					
03-062	Edificio de Viviendas (Casa de Jerónima Arambillet)	II	1912	5	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Delegación consular (oficinas). Planta baja: Comercial.	Plaza de Lugo, 13.
	Estilo modernista del año 1912 obra del arquitecto Antonio López Hernández, con planta rectangular que abarca unos bajos comerciales y cuatro plantas. Presenta hierro fundido en las columnas interiores y forjado en los balcones. La fachada está organizada en tres cuerpos verticales, con abundante decoración (motivos de tipo modernista), con arco de medio punto rebajado en el último piso, presidido por una cariátide y flanqueado por dos remates escultóricos y un tercero decorado con “grilandas”. La primera planta con columnas de capiteles vegetales. La fachada presenta un remate de gran volumen en la zona superior. La construcción está inspirada en el modernismo inglés en la pintura prerrafaelista inglesa.					
03-063	Edificio de Viviendas	II	1926/1927	5	Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	Plaza de Lugo, 17,18,19
	Conjunto de edificios entre medianeras de carácter burgués dentro del barrio del Ensanche, en el que se puede observar la transición desde el primer estilo de ensanche, que era una interpretación academicista del tradicional estilo de galerías (en la esquina de la calle Fonseca), otra de estilo puramente racionalista (el número 20 de la casa de Ortega). La transición de estilos está perfectamente integrada, formando un conjunto equilibrado.					
03-064	Edificio de Viviendas (Casa d´Ortega)	II	1934	6	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	Plaza de Lugo, 20.
	Edificio entre medianeras en la fachada suroeste de la plaza de Lugo, único ejemplo de estilo racionalista dentro del conjunto. Edificio construido según proyecto de Antonio Tenreiro e Peregrín Estellés entre los años 1933 y 1934. El elemento más sobresaliente del edificio es la incorporación de elementos arquitectónicos de galería tradicional (espacio estrecho y largo independiente entre el exterior y las dependencias de la casa) en lenguaje del racionalismo, resuelta a modo ventanas corridas y rematas en curva que se prolongan entre balcones también con remate curvo que incluyen la última línea de vanos de fachada.					
03-065	Edificio de Viviendas	III	1900-1945	4	Planta tipo: Residencial. Planta baja: Comercial.	Plaza de Lugo, 21.
	Edificio entre medianeras que consta de planta baja y tres alturas con la fachada dando frente a la plaza de Lugo. Cuatro líneas de huecos en la fachada principal que se corresponden con las centrales en otros tantos balcones y en los extremos con galerías mirador independientes con la parte que va del antepecho para arriba ligeramente más adelantada para permitir la contemplación de una manera más fácil. Muros de “cachotería” revocada y pintada y formación de huecos en cantería labrada con dinteles de arco rebajado.					
03-066	Edificio de Viviendas	II	1910	5	Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	Plaza de Lugo, 22
03-067	Edificio de Viviendas (Edificio de la Unión y el Fénix Español)	II	1945-1948	7	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	Plaza de Mina,1
	Edificio que destaca en el principal frente marítimo de la ciudad, junto los jardines de Méndez Núñez. Consta de bajos, cuatro plantas y ático. Compartido entre la mutua de seguros y viviendas. La Fachada de tipo historicismo, con sobria ornamentación. Dividiendo los planos en tres cuerpos: base almofanada, cuerpo apilastrado y remate. Sobresale el cilindro de la esquina, que sirve de acceso y lo remata una cúpula muy esbelta coronada con el símbolo de “Unión y el Fénix Español”.					

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, p.d.

Nº de Ficha	Tipología	Protección	Fecha	Nº de Plantas	Uso actual	Localización
03-068	Edificio de Viviendas	III	1936	6	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	Plaza de Orense, 9.
	Edificio que corresponde al clásico esquema de galerías, que fue muy frecuente en la ciudad. Planta rectangular, con planta baja y cinco alturas. Tres líneas de huecos en las dos primeras alturas que en el primero corresponden con galerías miradores a los lados y un balcón en el centro. En el resto de los pisos la galería tradicional es de madera que recorre toda la fachada con siete cuerpos por altura.					
03-069	Edificio de Viviendas	II	1939-1940	8/7/7/8/6/7	Planta tipo: Residencial - oficinas. Planta 1º: Residencial - oficinas. Planta baja: Comercial.	C/Ramón de La Sagra, 1,3,5,7,9. Avda. Alfonso Molina, 2.
	Voluminoso edificio ejecutado según proyecto del arquitecto Rafael González Villar, cuya fachada describe una prolongada curva sobre el promontorio que remataba las Hortas de Garás, en el límite actual entre Linares Rivas y Alfonso Molina. El edificio repite un esquema muy habitual de este arquitecto, en el que se suceden las líneas de huecos enrasados con el plano de fachada con cuerpos salientes a modo de “bow-windows”. Todo el conjunto posee una cierta inspiración art-decó.					
03-070	Edificio de Viviendas	III	1934	4	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Ramón de La Sagra, 16. C/Federico Tapia, 66
	Hermoso edificio en esquina compuesto por bajos y tres alturas entre las calles Federico Tapia y Ramón de la Sagra, con sencilla composición de gran pureza racionalista, en el que destacan los balcones rematados lateralmente en cuarto de cilindro y las ventanas en ángulo recto en la esquina.					
03-071	Conxunto de edificios	III	1940-1961	6	Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Ramón de la Sagra nº, 20 y 22.
03-072	Conjunto de Edificios	III	1905-1925	5-6	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Rosalía de Castro, 1-3,5,7,9-11
	Conjunto de edificios entre medianeras con esquina a la calle Ferrol en el caso del número 1. Fachadas cuya acertada alternancia de volúmenes entrantes y salientes le confieren una gran elegancia compositiva.					
03-073	Edificio de Viviendas	III	1920-1965	5	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Oficinas. Planta baja: Comerciales.	C/Rosalía de Castro ,6.
	Edificio entre medianeras compuesto por bajo, tres pisos y ático. Interpretación ecléctica de la tradicional arquitectura de galerías en las que predominan los elementos de albañilería y balcón corrido en el centro. En las restantes pisos se reproducen los miradores y en el centro, galerías corridas.					
03-074	Edificio de Viviendas	III	1920-1973	9	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Rosalía de Castro, 14.
	Edificio en esquina entre las calles Rosalía de Castro y Betanzos. El volumen está compuesto por unos bajos y un primero alineados con el límite del solar, del segundo al quinto un cuerpo volado coronado por una cornisa. Sobre esta cornisa una quinta planta sobre todo el solar y una sexta sobre la parte más próxima a la esquina. La composición general de la fachada se basa en unas grandes pilastras de orden gigante que enmarca los huecos, ventanas rectangulares.					
03-075	Conjunto de Edificios	III	1901-1920	5-8	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Oficinas. Planta baja. Comercial.	C/Sánchez Bregua nº 2, 3 y 4
	Conjunto de edificios en la calle Sánchez Bregua que forman parte de la fachada urbana sobre el eje A Mariña-Os Cantóns-Sánchez Bregua, fachada en la que predominaban los tradicionales edificios de galerías que fueron desapareciendo en los últimos años. Los edificios se construyeron sobre parcelas rectangulares con un ancho parecido, mostrando una composición de tres líneas de huecos que se convierten en plantas altas en siete módulos de galerías. Los primeros y segundos pisos alternan balcones con galerías miradores individuales. Los números 1 y 2 poseen planta baja y cuatro alturas mientras que el nº 4 tiene añadidos hasta llegar a baja más siete.					
03-076	Edificio de Viviendas	III	1900-1920	6	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Oficinas. Planta baja: Comercial.	C/Sánchez Bregua n° 10.
	Edificio entre medianeras que consta de planta baja y cinco alturas. Fachada de inspiración ecléctica, en la que entre pilastras de albañilería se abren grandes ventanas que hacen de transición entre los tradicionales edificios de galerías de fachada lateral y otras composiciones más academicistas de Ensanche.					
03-077	Edificio de Viviendas	II	1920-1951	6	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Oficinas. Planta baja: Comercial.	C/Teresa Herrera n° 3.
	Edificio entre medianeras compuesto por planta baja y cinco alturas. La composición de la fachada se basa en tres líneas de miradores volados que se alternan con planos enrasados con la fachada con huecos rectangulares. El ático concentra la decoración a modo de remate.					
03-078	Edificio de Viviendas	II	1925	5	Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Teresa Herrera n° 2 y 4.
	En el mes de febrero de 1924, Eduardo Rodríguez-Losada redacta para D. Manuel Sanjurjo un proyecto de edificio en un solar de su propiedad con frentes en la calle Teresa Herrera y la plaza de Lugo; el programa incluye unos bajos, tres plantas y buhardillas. Al año siguiente y durante el transcurso de las obras, se pidió licencia para transformar las buhardillas en un ático con una misma distribución como los demás pisos con dos viviendas por planta. El edificio abunda en el desarrollo tipológico de vivienda en esquina, ejercicio que Rodríguez-Losada ya había practicado de manera brillante con anterioridad en la Casa Cortés (1981).					

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
0 - AGO. 2017
Certifico:
El Secretario, pd.

Nº de Ficha	Tipología	Protección	Fecha	Nº de Plantas	Uso actual	Localización
	En esta ocasión potenciando el chaflán mediante un mirador cilíndrico que se reduce en escala al traspasar la imposta de la cornisa. A la vez, un sistema de ordenes de filiación corintia enmarca los huecos superiores, confirmando así una progresión decorativa que se acentúa según se eleva la fachada. Ambos frentes mantienen en todo momento una clara composición simétrica, subrayada en la fachada de Teresa Herrera, mediante la colocación de aberturas individuales realzados en diversos sentidos, una cenefa continua en la segunda planta sirve de excusa para introducir arcos de medio punto en las ventanas. (Fuente: guía de arquitectura de A Coruña; C. O. A. G.).					
03-079-1	Edificio de Viviendas	II	1928-1940	5	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Oficinas. Planta baja: Comercial.	C/Teresa Herrera n° 6
	Edificio entre medianeras compuesto por bajos y cuatro pisos. Interpretación ecléctica de la tradicional arquitectura de galerías en las que predominan los elementos de albañilería mediante pilastras que enmarcan los miradores y galerías.					
03-079-2	Edificio de Viviendas	II		5	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Oficinas. Planta baja: Comercial.	C/Teresa Herrera n° 10
	Edificio entre medianeras compuesto por bajos y cuatro pisos. Interpretación ecléctica de la tradicional arquitectura de galerías en las que predominan los elementos de albañilería mediante pilastras que enmarcan los miradores y galerías. En el primer y tercer piso los miradores están en los laterales y el balcón corrido en el centro. En el segundo el balcón se substituyen por una ventana. En el último piso, la galería corrida de albañilería.					
03-080	Edificio de Viviendas	II	1927-1931	6	Planta 1º: Residencial. Planata baja: Oficina bancaria y delegación comercial.	C/ Teresa Herrera nº 16 y C/ Payo Gómez nº 15
	Edificio realizado entre 1925 y 1930 en dos fases. Consta de bajos y cinco plantas. Como materiales combina piedras, madera y hierro. La fachada se apoya en una alternanza de cuerpos con miradores y planos lisos con huecos pareados, que se acompañan de un catálogo ornamental del mundo clásico, entre los que destacan las dos grandes columnas de orden gigante, con base cuadrada, que enmarcan las pilas de miradores. En el quinto piso, de forma corrida, se añaden nuevos elementos decorativos como los arcos que cierran los espacios que las plantas inferiores están destinados a los balcones. Remata con torreones de esquina, decorados con pináculos y vueltas.					
04. SEGUNDO ENSANCHE						
04-001	Conjunto de Edificios	III	1950-1952	5/6	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Comercial. Planta baja: Comercial.	C/ Alfredo Vicenti n° 1, 3, 5, 7 y 9
	Conjunto de edificios de similares características propios del segundo tercio del siglo XX, con estructura de hormigón y carpinterías de madera, muchas de ellas en bow-window. Forman un conjunto unitario que ayuda a configurar la transición entre la Plaza de Pontevedra y el segundo ensanche.					
04-002	Conjunto de Edificios	III	1940-1974	5-7-8	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/ Alfredo Vicenti n° 4, 6, 8 y 10.
	Trama segundo ensanche. Cierta riqueza de formas y detalles. Configura área urbana: segundo ensanche.					
04-003	Edificio de Viviendas	III	1950	5	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Alfredo Vicenti n°16.
	Edificio en esquina entre las calles Alfredo Vicente y Comandante Barja, dentro del segundo ensanche. Composición basada en la alternancia de cuerpos volados y enrasados con la fachada de la planta baja, con especial énfasis en el cuerpo volado del chaflán curvo. Planta baja y cuatro pisos					
04-004	Conjunto de Edificios (Acercón)	III	1941-1946	5-6	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/ Alfredo Vicenti n° 18, 20, 22, 24, 26 y 28
	Conjunto denominado el “acerón”, que mediante un doble chaflán forma un ensanchamiento de la acera en un testero de la Plaza del Maestro Mateo. Conjunto de edificaciones de características similares, característica de la arquitectura del segundo tercio del siglo XX.					
04-005	Conjunto de Edificios	III	1950-1988	5-6-7	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/ Alfredo Vicenti n° 27, 29, 31, 35, 39, 41, 43, 45 y 47
	Conjunto de edificios de características similares propias del segundo tercio del siglo XX, con estructuras de hormigón y carpintería de madera, muchas de ellas en bow-window. Formando un conjunto unitario que ayuda a configurar la transición entre la Plaza de Pontevedra y el segundo ensanche. Interesante composición en la que el juego alternado de entrantes y salientes que le otorga un agradable ritmo a la fachada de la calle.					
04-006	Conjunto de Edificios	III	1940	5	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Alfredo Vicenti n° 40,42,44 y Plaza de Portugal nº 7
	Conjunto de edificios de estilo racionalista que basan su composición exterior en el uso de cuerpos volados a modo de “bow-windows”. Planta baja y cuatro alturas y austeridad decorativa.					
04-007	Edificio de Viviendas	III	1940-1959	9-10	Planta tipo: Residencial. Planta 1º. Oficinas. Planta baja: Comercial.	Avd./Buenos Aires n° 10, 11 y 12 y C/ Pondal nº 2 y 4
	Voluminoso edificio que ocupa gran parte de la manzana de esquina entre la playa de Riazor y la Plaza de Portugal. Planta baja, entreplanta y siete alturas más. Línea de mampostería sobre el primero y bajo el último piso, tratando de suavizar la rotundidad del volumen haciendo un pedestal entre los bajos, entreplanta y primer y por otra parte un piso de coronación con huecos rematados en arcos de medio punto.					
04-008	Conjunto de Edificios	III	1945-1953	5-6	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	Avda./Calvo Sotelo n° 3,5,7,9 y 11
	El número 3 es un edificio de estilo racionalista que basa su composición exterior en el uso de cuerpos volados a modo de “bow-window”. Planta baja y cuatro alturas y austeridad decorativa. El edificio que nos ocupa los números 5 y 7, cuya tipología similar a la anterior, posee más recursos decorativos con cierta inspiración ecléctica que se concentran en el cuarto situado sobre los miradores inferiores, donde se abre un balcón con huecos con remates en arco semicircular. Del ático asoman dos cuerpos en los extremos y sobre la cornisa aparece el límite de una terraza.					

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Nº de Ficha	Tipología	Protección	Fecha	Nº de Plantas	Uso actual	Localización
04-009	Conjunto de Edificios	III	1958-1960	8-10	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	Avda. Calvo Sotelo nº 17, 19 y 21. Fernando Macías nº 35.
	Trama segundo ensanche. Cierta riqueza de formas y detalles. Configura área urbana: segundo ensanche.					
04-010	Conjunto de Edificios	III	1936-1954	4-5	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/ Comandante Barja nº 1, 5 y 7
	Trama segundo ensanche. Cierta riqueza de formas y detalles. Configura área urbana: segundo ensanche.					
04-011	Conjunto de Edificios	III	1940	5	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Comandante Barja nº 4 y 6.
	Trama segundo ensanche. Cierta riqueza de formas y detalles. Configura área urbana: segundo ensanche.					
04-012	Conjunto de Edificios	III	1950-1987	6	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Fernando Macías n° 14, 16, 24, 26 y 28
	Conjunto de edificaciones entre medianeras de planta baja y cinco (en el número 16) y de planta baja y cuatro (en el número 14). En el número 14 la fachada presenta un cuerpo volado a partir del segundo piso. El número 16 sucede lo mismo pero a partir del primer piso. En este edificio aparece una cornisa en el cuarto que da la impresión que el quinto es una ampliación posterior. La fachada está compuesta con inspiración clasicista con pilastras de orden gigante que enmarcan las ventanas con carpinterías de madera de guillotina.					
04-013	Conjunto de Edificios	III	1958-1970	6-5-10	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Fernando Macías n° 15, 17 y 19.
	Trama segundo ensanche. Cierta riqueza de formas y detalles. Configura área urbana: segundo ensanche.					
04-014	Conjunto de Edificios	III	1950-1980	6-8	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/ Fernando Macías nº 23, 29 y 31 y C/ Rey Abdullah nº 4
	Conjunto de edificios entre medianeras y en esquina. El edificio sobre un solar en esquina consta de bajos, cuatro pisos y ático. El primero se encuentra alineado con la fachada inferior mientras que del segundo al cuarto están volados. El ático vuelve a estar retranqueado. El edificio forma un amplio chaflán curvo. Un pequeño frontón en la parte superior en el centro del mismo subraya la importancia compositiva de la esquina.					
04-015	Conjunto de Edificios	III	1939-1989	5-7	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Finisterre n° 1, 3, 7, 9, 11, 13, 15, 17 y 19 y C/ Medico Rdgz nº 16
	Conjunto de edificios de primera mitad de siglo XX de notable interés ambiental por sus características constructivas y de diseño, que constituyen un remate de manzana entre la avenida Finisterre y la plaza de Pontevedra. Edificios entre medianeras en parcelas rectangulares que constan de bajos comerciales y cuatro o cinco alturas destinadas a vivienda.					
04-016	Conjunto de Edificios	III	1930-1982	5-6	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	Avda. Finisterre nº 18, 20, 22, 24 y 26.
	Trama segundo ensanche. Cierta riqueza de formas y detalles. Configura área urbana: segundo ensanche.					
04-017	Iglesia de San Francisco	I	1928.	2	Religioso	Paseo de los Puentes nº 1
	Fundada en 1214, supuestamente por un discípulo de San Francisco, se incendió ante el ataque de los ingleses. Fue prisión y en 1963 se traslada a su lugar actual. “cachotaría”, planta de cruz latina con tres naves y tres capillas, la central poligonal de siete lados y las otras dos rectangulares. Los arcos de la nave central y los que abren a las capillas son apuntalados, apoyados sobre semi-columnas con capiteles vegetales. Naves con techumbr de madera a dos aguas, y capillas con bóvedas de crucería, en el caso de la central en abanico, reforzadas con contrafuertes diagonales en el exterior. Capiteles decorados: vegetal (hojas de acanto, piñas, aves androcéfalas, monstruos y cabezas). Fachada principal actualmente tapiada. Tiene un arco de medio punto sin tímpano con tres arquivoltas y capiteles con decoración vegetal.					
04-018	Conjunto de Edificios	III	1956	7	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Pérez Cepeda nº 9 y 11.
	Trama segundo ensanche. Cierta riqueza de formas y detalles. Configura área urbana: segundo ensanche.					
04-019	Conjunto de Edificios	III	1953-1958	6	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planata baja: Comercial.	C/Pérez Cepeda nº 18, 20 y 22.
	Trama segundo ensanche. Cierta riqueza de formas y detalles. Configura área urbana: segundo ensanche.					
04-020	Conjunto de Edificios	III	1940-1946	2-5-6	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Pondal nº 6, 8, 10, 12 y 14.
	Trama segundo ensanche. Cierta riqueza de formas y detalles. Configura área urbana: segundo ensanche.					
04-021	Conjunto de Edificios	III	1940-1948	5-6	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planata baja: Comercial.	Plaza de Portugal nº 2 y 3
04-022	Edificio de Viviendas	III	1940	5	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	Plaza de Portugal nº 5
	Edificio de planta baja y cuatro alturas con la fachada a partir del bajo ligeramente volada. Sencilla composición con tres líneas de ventanas verticales pareadas. Eje central remarcado. Coronando el conjunto un frontón sinuoso partido.					
04-023	Conjunto de Edificios	III	1947-1952	5-6	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	Plaza Maestro Mateo nº 5, 6, 7 y 10.
	Trama segundo ensanche. Cierta riqueza de formas y detalles. Configura área urbana: segundo ensanche. Fachada de la plaza Maestro Mateo					
04-024	Conjunto de Edificios	II	1950	6	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Rey Abdullah nº 14 y 16.

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Nº de Ficha	Tipología	Protección	Fecha	Nº de Plantas	Uso actual	Localización
	Trama segundo ensanche. Cierta riqueza de formas y detalles. Configura área urbana: segundo ensanche.					
04-025	Conjunto de Edificios	III	1950-1955	6	Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Rey Abdullah nº 15 y 17. Pérez Cepeda nº 14.
	Trama segundo ensanche. Cierta riqueza de formas y detalles. Configura área urbana: segundo ensanche.					
04-026	Edificio de Viviendas (Casa Salorio)	II	1912-1925	5	Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Rubine nº 2, esquina Modesta Goicouría
	Edificio de estilo ecléctico, emplazado en el entorno de la céntrica plaza de Pontevedra. Solar de forma triangular de dos fachadas. Consta de bajos comerciales y cuatro plantas. La planta concentra las circulaciones alrededor del núcleo ciego del solar, que divide las estancias: las de uso diurno en la fachada norte y los dormitorios en la fachada este. Sobresalen las galerías de las tres plantas superiores, dispuestas simétricamente (una en dos cuerpos, la otra en tres) con ocho módulos de ventanas de guillotina. Remata el edificio una cornisa articulada mediante canzorros.					
04-027	Edificio de Viviendas	III	1913	5	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/ Rubine n°4.
	Hermoso edificio que es una interpretación burguesa de la tradicional arquitectura de galerías. Planta rectangular de planta baja y cuatro. La parcela da frente a la avenida Rubine y por su lateral a un callejón que une Rubine con la playa de Riazor. En La fachada principal destacan los miradores y las galerías con remates laterales curvos. En la fachada que da al colegio, una galería más tradicional.					
04-028	Conjunto de Edificios	III	1923	5	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Rubine N° 29
	El edificio es una hermosa recreación modernista de la arquitectura de galerías y por el momento sigue en pie. Formaba parte de un conjunto de edificios tradicionales que fueron demolidos en su totalidad a excepción del número 29. Las fachadas fueron conservadas durante un tiempo mientras duraba la obra pero después fueron derrumbadas y los edificios resultantes, en las parcelas 23-25-27 son completamente nuevos.					
05. CIDADE DE LUGO						
05-001	Conjunto de edificaciones	III	1933-1935	4-5	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Gabo Santiago Gómez nº 9, 11, 13, 15, 17, 21 y 23.
	Cierta riqueza de formas y detalles. Configura área urbana: prolongacion segundo ensanche.					
05-002	Conjunto de edificaciones	III	1930-1939	4-6	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Ciudad de Lugo nº 1, 3, 9, 13, 15, 17 y 19.
	Cierta riqueza de formas y detalles. Configura área urbana: prolongacion segundo ensanche.					
05-003	Conjunto de edificaciones	III	1933-1938	4-5	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Ciudad de Lugo nº 2 al 14.
	Cierta riqueza de formas y detalles. Configura área urbana: prolongacion segundo ensanche.					
05-004	Conjunto de edificaciones	III	1932-1934	4-5	Planta tipo. Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Residencial.	C/ Ciudad de Lugo nº 20, 22, 24, 26 y 30.
	Cierta riqueza de formas y detalles. Configura área urbana: prolongacion segundo ensanche.					
05-005	Conjunto de edificaciones	III	1935-1936	3-5	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Ciudad de Lugo nº 23 al 29.
	Cierta riqueza de formas y detalles. Configura área urbana: prolongacion segundo ensanche.					
05-006	Edificio de Viviendas	III	1928	6	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/ Ciudad de Lugo nº 36.
	Edificio ente medianeras compuesto por planta baja, tres alturas y ático. Edificio de cierto atractivo por sus calidades constructivas y de diseño. Sus elemento más sobresaliente es la composición de fachada, con dos líneas de huecos en miradores con paños que forman 45º con la fachada, con un cuerpo central paralelo a la misma, que le confiere un interesante efecto plástico al conjunto de la fachada.					
05-007	Conjunto de edificaciones	III	1928	4	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Ciudad de Lugo nº 39 y 41
	Cierta riqueza de formas y detalles. Configura área urbana: prolongacion segundo ensanche. Fachada glorieta de america.					
05-008	Conjunto de edificaciones	III	1950-1961	4	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/ Eladio Rodriguez Gonzalez nº 3, 5, 7, 9, 11 y 13
	Cierta riqueza de formas y detalles. Configura área urbana: prolongacion segundo ensanche.					
05-009	Edificio de Viviendas (Casa Sendón)	II	1935	5	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	Avda. Finisterre nº 95.
	Cierta riqueza de formas y detalles. Configura área urbana: prolongacion segundo ensanche. Fachada parque santa margarita.					
05-010	Edificio de Viviendas	III	1930-1940	5-6	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Historiador Vedia nº 5, 7, 9 y 11.
	Cierta riqueza de formas y detalles. Configura área urbana: prolongacion segundo ensanche.					
05-011	Edificio de Viviendas	III	1936-1940	5	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Historiador Vedia nº 6, 8 y 10.
	Cierta riqueza de formas y detalles. Configura área urbana: prolongacion segundo ensanche.					

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Nº de Ficha	Tipología	Protección	Fecha	Nº de Plantas	Uso actual	Localización
05-012	Edificio de Viviendas	III	1931-1936	5	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Historiador Vedia nº 13 y 15.
	Cierta riqueza de formas y detalles. Configura área urbana: prolongacion segundo ensanche.					
05-013	Edificio de Viviendas	III	1938-1948	5	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Historiador Vedia nº 16 y 18.
	Cierta riqueza de formas y detalles. Configura área urbana: prolongacion segundo ensanche.					
05-014	Edificio de Viviendas	III	1940	5	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/ Historiador Vedia nº 27.
	Cierta riqueza de formas y detalles. Configura área urbana: prolongacion segundo ensanche. Fachada parque santa margarita.					
05-015	Edificio de Viviendas	III	1937-1940	5-6	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Historiador Vedia nº 30, 32, 34 y 36.
	Cierta riqueza de formas y detalles. Configura área urbana: prolongacion segundo ensanche.					
05-016	Conjunto de edificaciones	III	1953-1955		Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/ Palomar 4, 6, 8, 10, 12 y 14 y C/ Historiador Verdia nº 27
	Cierta riqueza de formas y detalles. Configura área urbana: prolongacion segundo ensanche.					
05-017	Conjunto de edificaciones	III	1938-1952	4-5-6	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Santiago de La Iglesia n° 2 al 14.
	Conjunto de edificios de pequeñas dimensiones sobre parcelas de 6 m de ancho por 12 de profundidad, con planta baja y tres alturas en general, en e que el Nº10 constituye uno de los últimos trabajos de Antonio López Hernández en A Coruña. Con el fin de ampliar visualmente la dimensión de la fachada, se realiza una incisión a 45º en el eje de la misma, y colocándose sobre ella un balcón redondo en cada uno de los tres pisos del edificio. Huecos y balcones quedan enlazados por una barandilla de tubo de acero de una sola pieza.					
05-018	Conjunto de edificaciones (Nuestra Señora del Perpetuo Socorro)	II	1951-1952	6	Planta tipo. Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Residencial.	C/Uruguay nº 2, 3, 4 y 5.
	Cierta riqueza de formas y detalles. Configura área urbana: prolongacion segundo ensanche. Fachada parque santa margarita.					
05-019	Conjunto de elementos Parque Sta. Margarita	II	1940-1985	5-2		Parque de Santa Margarita
	Conjunto de edificaciones formado por el Molino de Viento, Casa de las Ciencias y Mural de la avenida de Arteixo.					
06. SANTA LUCÍA						
06-001	Conjunto de edificaciones	III	1951-1952	4/5/6.	Planta tipo. Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Alfonso VII nº 2,4,6,8,10,12,14
	Conjunto con una interesante combinación de volúmenes. Configura área urbana.					
06-002	Conjunto de edificaciones	III	1950-1958	5/6	Planta tipo. Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Alfonso VII nº 3 al 17 y C/ Médico Durán nº 8
	Conjunto con una interesante combinación de volúmenes. Configura área urbana.					
06-003	Conjunto de edificaciones	III	1954-1961	6/6/6/6./10	Planta tipo. Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Enrique Dequit n1 1, 3, 5 y7 y Plaza del libro nº 9
	Conjunto con una interesante combinación de volúmenes. Configura área urbana.					
06-004	Conjunto de edificaciones	III	1954	6	Planta tipo. Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Enrique Dequit nº 2, 4 y 6.
	Conjunto con una interesante combinación de volúmenes. Configura área urbana.					
06-005	Conjunto de edificaciones	III	1930-1933	4	Planta tipo. Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Maestro Clavé nº 6, 8, 10, 12 y 14
06-006	Conjunto de edificaciones	III	1944-1951	4-6	Planta tipo. Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Pla y Cancela nº 7, 9, 11, 13, 15, 17, 27, 29 y 31
06-007	Conjunto de edificaciones	III	1940-1956	5/6	Planta tipo. Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Pla y Cancela nº 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 24, 26, 28 y 30
06-008	Conjunto de edificaciones	III	1923-1938	3-4	Planta tipo. Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Residencial.	C/Pozo nº 5, 7, 9, 10 y 12.
06-009	Conjunto de edificaciones	III	1940-1950	3.4.5.6	Planta tipo. Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Residencial.	C/Teniente General Gómez Zamalloa nº 6, 8, 12, 14, 16, 20, 22, 24 y 26.

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Nº de Ficha	Tipología	Protección	Fecha	Nº de Plantas	Uso actual	Localización
06-010	Edificio de Viviendas	III	1930-1947	5	Planta tipo. Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	Travesía do Monte nº 2
06-011	Conjunto de edificaciones	III	1954-1960	4	Planta tipo. Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Residencial.	C/Villa de Lage nº 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19 y21
07. OS MALLOS						
07-001	Conjunto de edificaciones	III	1946	6	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Angel Senra, 23
	Conjunto con una interesante combinación de volúmenes. Configura área urbana					
07-002	Conjunto de edificaciones	III	1938-1950	4-5	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Antonio Viñes nº 2, 4 y 6.
	Conjunto con una interesante combinación de volúmenes. Configura área urbana					
07-003	Conjunto de edificaciones	III	1930	3-4-5	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Antonio Viñes nº 17, 19, 21 y 23 y C/ Asturias nº 2.
	Conjunto con una interesante combinación de volúmenes. Configura área urbana					
07-004	Edificio de Viviendas	III	1965	6	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Asturias nº 28.
07-005	Conjunto de edificaciones	III	1940-1954	5-6	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Eusebio da Guarda nº 14, 16, 18 y C/ Asturias nº 21
	Conjunto con una interesante combinación de volúmenes. Configura área urbana					
07-006	Estación de San Cristobal	II	1935-1943	3	Estación ferroviaria - administrativo	Avda.. Joaquín Planells Riera nº 2
	Estación de Ferrocarril de estilo neorrománico y la llamada “arquitectura de pastas”. Autor: Antonio Gascué Echevarría. Realizada en granito, acero y vidrio. Planta en forma de “L”. Vías cubiertas por estructura metálica de grandes luces, con 11 arcos escarzados sobre soportes de fundición con roblones. El edificio administrativo se sitúa en un plano paralelo a las vías, lugar además de acceso a los viajeros. La construcción está marcada por la cara norte debido a su función de estación Terminal. La fachada está cerrada por grandes piezas de granito sin desbastar, en el norte colocadas de manera similar. La torre del reloj se sitúa en la esquina del solar.					
07-007	Edificio Nuevos Juzgados	II	19851990	5	Administrativo	C/ Monforte nº 1
	Edificio de estilo tardo-moderno, compuesto por tres bloques rectangulares agrupados creando una planta triangular y abriendo un patio en la zona central. Los bloques sur y este se unen por un cuerpo acristalado en forma de deambulatorio. Se accede por el lado norte a través de una abertura entre dos planos ciegos dominados por una columna de mármol. En el interior del patio destaca una gran escalera de caracol que articula la subida a todo el edificio. La fachada cierra el edificio a través de grandes planos de granito rosa y acero, junto a ventanas alargadas. La luz se consigue a través del patio, ventanas exteriores y grietas acristaladas.					
07-008	Conjunto de edificaciones	III	1930- 1969	4	Planta tipo. Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Residencial.	C/Monforte nº 4, 6 y 8.
	Cierta riqueza de formas y detalles. Configura área urbana: prolongacion segundo ensanche. Fachada parque santa margarita.					
07-009	Conjunto de edificaciones	III	1937	4-5	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Antonio Viñes nº 1, 3 y 5.
	Conjunto con una interesante combinación de volúmenes. Configura área urbana					
07-010	Conjunto de edificaciones	III	1936-1955	4	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/ Vizcaya nº 2, 4, 8, 10 y C/ Asturias nº 3
	Conjunto con una interesante combinación de volúmenes. Configura área urbana					
07-011	Conjunto de edificaciones	III	1935-1961	4-5-6	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Oidor Gregorio Trovar nº 10, 12, 14 y 16.
	Conjunto con una interesante combinación de volúmenes. Configura área urbana					
07-012	Conjunto de edificaciones	III	1950-1960	4-5	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/ de la Paz nº 6, 10, 12, 14 y 16.
	Conjunto con una interesante combinación de volúmenes. Configura área urbana					
07-013	Conjunto de edificaciones	III	1940,1964	4-5	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/ de la Paz nº 7 y 9.
	Conjunto con una interesante combinación de volúmenes. Configura área urbana					
07-014	Conjunto de edificaciones	III	1940	4-5	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/ de la Paz nº 29 y C/ Noya nº 18
	Conjunto con una interesante combinación de volúmenes. Configura área urbana					

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
8 AGO 2013
Certifico:
El Secretario, pd.

Nº de Ficha	Tipología	Protección	Fecha	Nº de Plantas	Uso actual	Localización
07-015	Conjunto de edificaciones	III	1953-1970	4	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	Glorieta de la Paz nº 1, 3, 5, 4, 6 y 8, C/ de la Paz nº 2 al 18 y 19, 21, 23, 27, 20, 22 y C/ Vizcaya nº 25 y 29
	Conjunto con una interesante combinación de volúmenes. Configura área urbana					
07-016	Conjunto de edificaciones	III	1935-1940	4	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/ Vizcaya nº 3, 5, 7 y 9 y C/ Asturias nº 5
	Conjunto con una interesante combinación de volúmenes. Configura área urbana					
07-017	Conjunto de edificaciones	III	1940	4-5	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/ Vizcaya nº 22, 24, 26 y 28 y C/ de la Paz nº 17
	Conjunto con una interesante combinación de volúmenes. Configura área urbana					
08. AVENIDA FERNÁNDEZ LATORR-CATRO CAMIÑOS						
08-001	Conjunto de viviendas	II	1910-1940	5	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Alcalde Marchesi nº 2
	Configura fachada histórica de acceso a la ciudad. Cierta riqueza de formas y detalles. Configura fachada.					
08-002	Conjunto de viviendas	III	1940 -1989	5-6	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Alcalde Marchesi nº 3, 5 7, 9 y 11.
	Configura fachada histórica de acceso a la ciudad. Cierta riqueza de formas y detalles. Configura fachada.					
08-003	Edificio de viviendas	III	1950	7	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Alcalde Puga Parga nº 1.
	Cierta riqueza de formas y detalles. Configura la fachada de Cuatro Caminos.					
08-004	Edificio de viviendas	III	1930	3	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Castiñeiras de Abaixo nº 28.
	Arquitectura en madera de principios de siglo. Cualidades constructivas en madera. Ejemplo vivienda burguesa resultado de la ordenanaza 1854, galería de madera a partir de la 2º planta.					
08-005	Edificio de viviendas	III	1931	6	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Castro Chane nº 2.
08-006	Conjunto de viviendas	III	1931-1938	6	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Castro Chañé n° 6,8 y 10
	El conjunto de edificios que conforman la fachada de la calle Castro Chané cerca de la escuela de Concepción Arenal fueron construidos entre los años 1931 y 1938. Los edificios de los números 6 y 8 fueron construidos según el proyecto de Leoncio Descansa entre los años 1931 y 1933. Ambas poseen bajos y cuatro alturas, con una vivienda por planta.					
08-007	Fábrica de tabacos	II	1808	3	Planta 1º: Fábrica de tabacos (oficinas).	Plaza de la Palloza nº 1
	Edificio de grandes dimensiones de planta rectangular con cuatro patios interiores, resultado de la ampliación de otro más pequeño de un solo patio que fue sede inicial en el siglo XVIII del arsenal de los Correos Marítimos. En el año 1802 el servicio se traslado a Ferrol y el edificio se acondicionó para su último uso de Fábrica Nacional de Tabacos. El autor de su última configuración fue el arquitecto Antonio de Mesa y Álvarez. En la actualidad dejó de funcionar como fábrica de tabacos. Se pretende dedicar a las funciones administrativas del Ayuntamiento. Autor: Antonio de Mesa y Álvarez.					
08-008	Edificio de Viviendas	IV	1952-1975	8	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Concepción Arenal, 15 y 17.
	Edificio en esquina entre las calles Concepción Arenal y General Sanjurjo compuesto por planta baja y seis alturas, con composición basada en el tratamiento de la esquina que está resuelta por medio de un gran chaflán de base poligonal que es remata con un torreón con cubierta poligonal.					
08-009	Conjunto de edificios	III	1940	6	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Concepción Arenal nº 19 y 21. Alcalde Marchesi nº 1.
	Cierta riqueza de formas y detalles. Configura fachada plaza Cuatro Caminos					
08-010	Edificio de oficinas	III	1932- 1936	4	Planta tipo: Sindicatos. Planta 1º: Sindicatos. Planta baja: Sindicatos.	Cuesta de la Palloza nº 8
	Edificio situado sobre un solar triangular con ángulo muy pronunciado, entre las calles Fernández Latorre y Costa de Palloza, con planta baja y tres alturas, con composición de tipo ecléctico bastante esquemático. La entrada se realiza por el ángulo, en un cuerpo de planta hexagonal que se eleva una altura por el resto del edificio a modo de mascarón de proa. El edificio era un viejo anhelo de la Asociación de Cigarreras de la Fábrica de Tabacos, que encargaron el proyecto de su sede al arquitecto Eduardo Rodríguez Losada, en el año 1932. En el año 1936 el edificio estaba a punto de ser finalizado pero el estado lo incauto por resultar ilegal este tipo de asociacionismo obrero. Fue sede de Radio Nacional de España en Galicia y Conservatorio de Música. Con la devolución del patrimonio sindical el edificio paso al sindicato UGT al que pertenece hoy en día.					
08-011	Edificio de viviendas	III	1935	5	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	Avda. Fernández Latorre nº 11.
	Trazado histórico de la ciudad. Cierta riqueza de formas y detalles. Configura trazado Fdez Latorre.					

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Nº de Ficha	Tipología	Protección	Fecha	Nº de Plantas	Uso actual	Localización
08-012	Edificio de viviendas	III	1950	6	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	Avda. Fernández Latorre nº 20.
	Trazado Fdez Latorre. Cierta riqueza de formas y detalles. Configura trazado Fdez Latorre.					
08-013	Conjunto de edificios	III	1930 ,1900	5	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	Avda. Fernández Latorre nº 21 y 23.
	Trazado histórico de acceso a la ciudad. Cierta riqueza de formas y detalles. Configura trazado Fdez Latorre.					
08-014	Casa de Juan Lourido	III	1902	4	Planta tipo: Residencial. Planta 1º. Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Fernández Latorre n° 22-24.
	Hermoso ejemplo de la tradicional arquitectura de galerías coruñesa en un edificio asentado sobre parcelas rectangulares con fachada con cinco líneas de huecos. El primer piso alterna las galerías mirador individuales de los extremos con tres balcones centrales, siendo más ornamentado el central; el paramento de la fachada aparece alicatado. En el segundo y el tercero, la galería recorre completamente la fachada. Los bajos muestran una fachada de cantería con huecos rematados en arcos rebajados.					
08-015	Conjunto de edificaciones	III	1975-1989	3	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Abandonado.	Avda. Fernández Latorre nº 28 al 30, 32 y 34.
	Trazado histórico de acceso a la ciudad. Cierta riqueza de formas y detalles. Configura el trazado Fdez Latorre.					
08-016	Edificio de viviendas	III	1912	7	Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Fernández Latorre n° 38.
	Edificio que fue una muy hermosa muestra de adaptación del modernismo de los tradicionales edificios de galerías, pero que sufrió una muy desafortunada intervención que desvirtuó casi todo su carácter.					
08-017	Conjunto de Edificios	III	1909-1910	5-6-7	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Fernández Latorre n° 48, 50, 52, 54, 56 y 58
	Hermoso conjunto de edificios de galerías de notable homogeneidad, de finales de siglo XIX a principios del XX, interpretaciones de influencia ecléctica de tradicional estilo de la casa de galería. Destaca por sus carpinterías al número 48 conocido por el establecimiento “precios Módicos” de sus bajos, ya desaparecido. Poseen fachada a la calle Castiñeiras, con menos altura a la calle por el desnivel existente entre esta calle y a la delanter de Fernández Latorre.					
08-018	Edificio de viviendas	III	1930	3-8	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Abandonado.	Avda. Fernández Latorre nº 51.
	Trazado Fdez Latorre. Cierta riqueza de formas y detalles. Configura trazado Fdez Latorre, fachada pza cuatro caminos.					
08-019	Edificio de viviendas	III	1957	7	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Administrativo. Planta baja: Administrativo.	Avda. Fernández Latorre nº 64 y 66.
	Cierta riqueza de formas y detalles. Configura fachada pza Palloza- Cuatro caminos.					
08-020	Conjunto de edificaciones	III	1860 - 1900	4-5	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Fernández Latorre n° 98, 100 y 102
	Conjunto de edificios de arquitectura tradicional de galerías sobre parcelas rectangulares que constan de planta baja y tres alturas (los números 98 y 102) y cuatro alturas en el número 100. En los bajos se sitúan diferentes locales comerciales, en los primeros tres balcones en cada edificio en las plantas altas las galerías tradicionales que recorren completamente la fachada.					
08-021	Edificio de viviendas	II	1939-1942	8	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	Avda. General Sanjurjo nº 8.
	Configura fachada historica de acceso a la ciudad. Cierta riqueza de formas y detalles. Configura fachada.					
08-022	Conjunto de viviendas	III	1955-1985	8-10-11	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	Avda. General Sanjurjo nº 12, 14, 16, 18 20 y 22.
	Configura fachada historica de acceso a la ciudad. Cierta riqueza de formas y detalles. Configura fachada.					
08-023	Conjunto de edificaciones	III	1925-1929	5-7	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Marqués de Amboage n° 1, 3, 5 , 5, 7 y 9 y C/ Fernandez latorre nº 118
	Conjunto de edificios con fachadas en las calles Marqués de Amboage y Fernández Latorre (desde 2007 llamada Santiago Rey). A pesar de la diversidad de sus composiciones el conjunto es de gran coherencia. A parte del número 7, proyectado por Pedro Mariño, el resto de los edificios fue proyectado por Eduardo Rodríguez Losada, en un periodo de tiempo muy corto. El mismo arquitecto utilizó diferentes motivos ornamentales siguiendo un patrón ecléctico de inspiración clásica y renacentista.					
08-024	Instituto de Ensino Secundario Fernando Wirtz Suárez (Escuela de Trabajo y Maestría Industrial)	III	1910-1917	3	Planta 1º: Escolar (E.G.B. y Maestría industrial).	c/ Marqués de Amboage nº 2

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
0 - AGO. 2017
Certifico:
El Secretario, p.d.

Nº de Ficha	Tipología	Protección	Fecha	Nº de Plantas	Uso actual	Localización
	Conjunto de dos edificios de uso docente sobre una parcela rectangular que conforma una manzana entre las calles Marqués de Amboage, Cabaleiros, Perpetuo Socorro y Castro Chané. El más antiguo de los edificios es el Colegio Público Concepción Arenal, con frente a la calle Marqués de Amboage; mientras que el más nuevo es el Instituto Fernando Wirtz, dando frente a la calle Cabaleiros. El colegio es u edificio rectangular alargado con bajos y dos alturas. La fachada se estructura en el eje simétrico, con tres cuerpos resaltados del volumen principal, un central y dos extremos. Grandes ventanas rectangulares entre pilastras. Una cornisa separa el primero y el segundo piso. El instituto, sobre elevado, de similar presenta una composición mucho más esquemática.					
08-025	Torre de comunicaciones	II	1959	4	Planta tipo: Oficinas. Planta 1º: Oficinas. Planta baja: Oficinas.	C/Marqués de Amboage n° 19.
	fachada-zócalo de aplacado de piedra y torre de hormigón.					
08-026	Edificio de Viviendas	III	1946-1967	7	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Nicomedes Pastor Díaz nº 3.
08-027	Conjunto de edificios	III	1956-1976	5	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Nicomedes Pastor Díaz nº 6, 8, 10 y 12.
08-028	Edificio de viviendas	III	1940-1965	5	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Novoa Santos nº 4.
08-029	Edificio de viviendas	III	1942-1977	5	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Novoa Santos nº 24.
08-030	Conjunto de viviendas	III	1958 / 1959 / 1958 / 1958	8-9	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Perpetuo Socorro nº 1, 3, 5, 7 y C/Caballeros nº 3.
	Cierta riqueza de formas y detalles.					
08-031	Edificio de Viviendas	III	1940	5	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Primavera nº20 y 22.
	Cierta riqueza de formas y detalles.					
08-032	Edificio de Viviendas	III	1940- 1947	7	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Primavera nº 31.
	Cierta riqueza de formas y detalles.					
08-033	Edificio de Viviendas	II	1950	6-8	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Plata baja: Comercial.	C/Primo de Rivera nº 4
	Conocido como la Casa Fraga. Hermoso edificio de grandes proporciones entre las calles Primo de Rivera y Fernández Latorre, con dando escalinata a Rafael del Río. Posee puertas a ambas vías situadas a varias alturas del desnivel. Composición con huecos sencillos rectangulares de muy acertadas proporciones con sobria decoración, con ciertas influencias clasicistas.					
08-034	Conjunto de edificios	II	1927	6-8	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Primo de Rivera n° 6, 8, 10 y Avda. Fernandez Latorre nº 13, 15 y 17
	Estilo ecléctico. Situado frente al puerto, en un solar entre medianeras con un desnivel de 7 metros, por lo que se estructura en dos edificios independientes unidos por un cuerpo a modo de puente. Fachadas simétricas en composición, aunque no en decoración ni en tratamiento de huecos. La orientada de la puerta refuerza el cuerpo central y los extremos con tres miradores múltiples y seis torreones con teja de color verdosa.					
08-035	Conjunto de edificios	III	1946-1967	6/5.	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Ramon y Cajal nº 5 y 13 y C/ Nicomedes Pastor Diaz nº 1
08-036	Conjunto de edificios	III	1900-1957	3-4-5	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Santa Lucía n° 3 , 4, 5 , 6, 7, 8, 8bis, 9, 10 y 11
	Conjunto de viviendas que forman unas de las fachadas tradicionales de la ciudad, en este caso en un barrio secundario aunque situadas a modo de escaparate con respecto la avenida de Alfonso Molina, en la entrada de la ciudad. El conjunto sigue el tradicional esquema de arquitectura de galerías con fachadas en las que las primeras plantas aparecen con balcones con miradores individuales en fachada mientras que las plantas superiores la galería tradicional de madera de lado a lado forma la fachada. Especial interés del número 7.					
08-037	Edificio de Viviendas	II	1929	5	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	Escalinata de Sta. Lucía nº7
	Edificio en esquina dando frente a la calle Fernández Latorre y por el lateral a la escalinata de Santa Lucía. Consta de bajos comerciales y cuatro alturas, con una vivienda por piso. Obra del arquitecto Eduardo Rodríguez – Losada Rebellón. Fachadas organizadas siguiendo el estilo ecléctico con ventanas enmarcadas con semi-pilastras. La decoración se concentra especialmente en la esquina, con ventanas en el chaflán, columna corintia en los bajos; y sobre ella, balcón en esquina en el primero. El cuarto piso dispone un balcón corrido y ventanas rematadas en arco semicircular.					

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario pd.

Nº de Ficha	Tipología	Protección	Fecha	Nº de Plantas	Uso actual	Localización
08-038	Elemento Urbano	II	1940-1950	1	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	Escalinata de Sta. Lucía
	Hermoso conjunto de estilo racionalista compuesto por la escalinata que une las calles Santa Lucía y Fernández Latorre, diversas terrazas intermedias, un quiosco integrado (hoy en desuso), unos aseos públicos y el centro social de Chano Caminos.					
08-039	Edificio de Viviendas	III	1958,198	5,6	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Ramon y Cajal nº 19,21
08-040	Edificio de Viviendas	III	1956-1990	4,5	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Ramon y Cajal nº 29,31-33,35,37; Avda General Sanjurjo 41,43
08-041	Edificio de Viviendas	III	1932-1989	5	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Ramon y Cajal nº 43,45
08-042	Edificio de Viviendas	III	1940-1993	3,4,5,6	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Ramon y Cajal nº 24,26,28,30; C/Alcalde Marchesi,25; Avda General Sanjurjo, 32
09. ATOCHAS-MONTEALTO						
09-001	Edificio de Viviendas	III	1934-1940	4	Planta tipo: Residencial Planta 1º: Residencial Planta baja: Comercial	C/ Adelaida Muro nº 6.
	Edificio de vivienda colectiva entre medianeras compuesto por planta baja y tres alturas. Tres líneas de huecos en la fachada principal que en el eje se corresponden con un cuerpo volado con ventanas flanqueadas por pilastras de inspiración clásica. En los laterales ventanas también con ornamentación ecléctica.					
09-003	Cárcel Provincial	II	1924-1927	3	Prisión	Paseo Alcalde Fco. Vázquez nº 43
09-004	Conjunto urbano Campo de Marte	III	1892, 1904	2	Planta 1ª: Edificio unifamiliares (residencial): colegio (escolar) E.G.B.	Campo de Marte
	Lo que nosotros conocemos como Campo de Marte y el grupo de casas construidas en 1928, por la Sociedad Cooperativa de Casas Baratas, es un espacio arbolado que queda comprendido entre ellas y el colegio Curros Enríquez. También conocido como Campo Volante, o Campo de Belona, como lo llamo la ilustre escritora Emilia pardo Bazán, el nombre de Campo de Marte alude a las prácticas militares desarrolladas durante lustros en la ladera sur del Monte Alto. La explanada, inicialmente, fue destinada por el Ayuntamiento para acoger puntos de venta, trasladados del mercado que había en el Campo de Leña pero finalmente fue ocupado por viviendas económicas con una plaza pública central. Formando la Cooperativa da Casa Baratas cuya finalidad era construir para sus 24 asociados unas viviendas dignas. El 29 de diciembre de 1920 el presidente de la cooperativa Ramón Maseda Reinante presento la asociación delante del Ayuntamiento y solicitó a este la cesión de los terrenos de propiedad municipal para edificar sobre ellos las futuras viviendas. El 31 de marzo de 1924 el Ayuntamiento cedió los terrenos tras varios pleitos. Las El anteproyecto fue trazado por el arquitecto municipal Pedro Mariño en fecha de 30 de julio de 1920, aunque el proyecto definitivo es del año 1923. Entre las calles Curros Enríquez y Ramón del Cueto, liberando un espacio triangular de 8560 metros cuadrados dedicados a jardín, mientras que las casas, pareadas, están situadas en los lados limítrofes de las citadas calles, ocupando una extensión total de 2796 metros cuadrados. Los edificios se agrupan formando cuatro manzanas de tres parcelas de una vivienda cada una. La parte más elevada del terreno, en el lado noreste del triangulo, se construyo el Centro Escolar Curros Enríquez, cerrando la arboleda a los vientos. Cada una de las 24 parcelas tienen una extensión de 116,50 metros cuadrados, con un pequeño jardín privado y una vivienda de 11,70 metros de fondo, con planta baja y una planta piso con terraza. EL espacio destinado a parque público fue diseñado por el mismo arquitecto, de forma que estuviese circundado por amplias vías laterales y cruzado por otras calles menores centradas en una pequeña plaza circular. Poco después de acabadas las obras, la Sociedad de Amigos de los Árboles promovió en 1928 la plantación de una vistosa arboleda que hoy gozamos. Las sucesivas campañas fueron seguidas masivamente por los colegios, y los niños acudían junto a sus padres a pasar el día de picnic. De aquello los ciudadanos estaban muy concienciados del bien que nos hace la presencia bondadosa de los árboles en las calles y plazas de la ciudad. La situación del parque en el interior de una única manzana de la ciudad accesible al público le da un carácter recogido, separado del tránsito, óptimo para el paseo y el juego de los niños. También es el único lugar del barrio donde transcurren itinerarios exclusivamente peatonales que conectan entre si otras calles de tránsito mixto: por ejemplo se puede ir de la calle de la Torre des de la avenida de Hércules caminando al lado del Colegio Curros Enríquez, de aquí que muchos vecinos se beneficien del parque en sus recorridos cotidianos.					
09-005	Conjunto urbano Campo de Artillería	II	1924	5	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	Campo de Artillería nº 10
	Se trata de un edificio sobre un solar en esquina compuesto de planta baja, tres alturas y aprovechamiento bajo cubierta. La composición del edificio se realiza mediante un doble orden de pilastras; las principales que recorren el edificio desde los bajos al remate de la cubierta y las segundas marcan la distribución de los huecos. El conjunto resulta de una gran unidad marcando especialmente la verticalidad por medio de las pilastras y la altura descendente de las plantas que junto las acertadas proporciones hacen del conjunto uno de los más hermosos edificios de los muchos que Rafael González Villar dejo a la ciudad.					

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, p.d.

Nº de Ficha	Tipología	Protección	Fecha	Nº de Plantas	Uso actual	Localización
09-006	Conjunto urbano Campo de Marte	III	1925 - 1930	2	Planta 1º: Residencial (uno de los edificios entidad Cultural y Deportiva)	Campo de Marte
	Urbanización periférica en su tiempo (1892) destinada a vivienda obrera, planificada por el arquitecto Juan de Olavaga y Fernández de la Bastida, nacido en Vitoria en el año 1836. La edificación se compone de un conjunto de pequeñas viviendas unifamiliares de una sola planta, con "sobrado" y bufarda central que dan a una plaza rectangular central. Una de ellas fue acertadamente rehabilitada, otras tres conservan la configuración original y las otras fueron burdamente alteradas.					
09-007	Museo - Domus	II	1993-1996	3	Planta tipo: Museo.	Paseo Marítimo.
	Edificio de estilo tardo-moderno, diseñado por Arata Isozaki con dos tipos de materiales: piedra y hormigón. Por un lago tiene granito, para el gran podio tallado para las escaleras y el muro – blombo de la parte trasera, y losa verde de Valedoras, en pavimento, barandillas interiores y fachada principal. Por otro lado, presenta hormigón, que cubre todo el interior del museo. La fachada principal es una gran vela desplegada al viento, brillante debido a las placas y prácticamente sin ventanas. La iluminación es escasa debido a las funciones del museo (exposiciones). La luz entra por la parte superior, entre las dos fachadas. Para las dependencias administrativas se abren unas pequeñas ventanas en la fachada principal. El recorrido por el interior es totalmente lineal, subiendo a través de rampas asentadas sobre antiguas colinas del terreno. También denominada "Casa do Home".					
09-008	Edificio de Viviendas	III		7	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/Orillamar nº 17.
	Edificio de estilo ecléctico que ha sido objeto de remodelación, ampliando en cinco plantas el inmueble.					
09-009	Cementerio Municipal de San Amaro	I, II	1781		Planta baja: Cementerio.	C/Orillamar nº 38
	Surge a partir de 1781. En 1833 se amplio y se construyó un templo funerario en la puerta de entrada. Puerta dórica. El interior está dividido por amplios corredores en las que las capellas familiares de distintos estilos destacan sobre el corredor central. Tiene una capilla de estilo neoclásico con planta de cruz griega coronada por una cúpula rebajada y flanqueada por dos torres. La puerta es de inspiración clásica imitando la entrada de un templo dístico con dos columnas "in antis". Cabe destacar el anejo conocido como "cementerio protestante".					
09-010	Fachada antiguo Cuartel de Intendencia	II		1	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial.	Plaza de Indalecio Prieto
09-011	Casa do Sol (Dispensario antituberculoso)	I	1903	1	Planta Cultural	C/ Sol nº 39
09-012	Conjunto de Edificios	III	1900-1945	4-5	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/ de la Torre nº 7 y 9
09-013	Conjunto de Edificios	III	1900-1936	3-5	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/ de la Torre nº 15, 19, 21, 23, 25 y 27
	Conjunto edificatorio mas elemental del tejido de Montealto.					
09-014	Conjunto de Edificios	III	1875-1902	3-4	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/ de la Torre nº 16 y 18
09-015	Conjunto de Edificios	III		3	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/ de la Torre nº 24 y 26
09-016	Conjunto de Edificios	III	1940-1950	3-5-6	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/ de la Torre nº 35, 37, 39 y 41
09-017	Edificio entre medianeras	II	1914	4	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/ de la Torre nº 36,
	Edificio modernista siguiendo los patrones de los edificios tradicionales con galería. Edificio representativo de una tipología edificatoria que se presenta con contundencia e uniformidad no tecido edificado da Pescadería y de notable calidad de diseño y construcción.					
09-018	Edificio entre medianeras	II	1940-1970	4	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/ de la Torre nº 43
09-019	Edificio entre medianeras	III		5	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/ de la Torre nº 46
09-020	Conjunto de edificios	III	1930-1934	4	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/ Justicia nº 12 y 14.

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario,

Nº de Ficha	Tipología	Protección	Fecha	Nº de Plantas	Uso actual	Localización
10. RESTO DA CIDADE						
10-002-1	Edificio de Viviendas	II	1950	5	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/ General SanJurjo n° 150
	Edificio de inspiración ecléctica en los que se aprecia la influencia del arquitecto Pedro Mariño. Consta de planta baja y tres alturas y centra su composición en una línea de miradores a modo de "bow-windows", en los dos extremos de la fachada, sobre el portal de acceso a la vivienda. La otra posee planta baja, una buhardilla bajo su cubierta y su tipología se encuentra a medio camino entre las viviendas unifamiliares y los edificios de viviendas.					
10-002-2	Edificio de Viviendas	II	1925	2-3	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/ General SanJurjo n° 152
10-003	Edificio de Viviendas	III	1940-1989	5	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/ General SanJurjo n° 183
10-004	Conjunto de edificios	III	1930-1955	5-6	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	Avda. del Ejercito nº 68 al 78.
10-005	Edificio de Viviendas	III	1951	6	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial. Planta baja: Comercial.	C/ jose Luis Cereijo nº 4
10-006	Iglesia Santa Mª de Oza	I	1893	1	Planta 1º: Religioso.	Oza - Santa María de
	Iglesia de la parroquia de Santa María de Oza. Obra de Faustino Domínguez. Edificación de finales de siglo XIX (1893). Cornisa volada y quebrada. Realizada en cantería y "cachotaría". Planta de cruz griega, alterada por adición del cuerpo de fachada. Nave cubierta por bóveda de cañón soportada por arcos fajones que descansan sobre pilastras. Crucero terminado en cúpula semiesférica con linterna, apoyado sobre pechinas. Fachada dividida en tres tramos, dominada por la vertical, marcada por el eje de la puerta – vano semicircular – frontón – acrótera, junto con fornelas laterales. Cantería en cuerpo central y campanario y "cachotaría" en el resto de la fachada. Dos campanarios con cúpula en los flancos de la puerta principal. Posee crucero delante la fachada.					
10-007	Conjunto de Edificios	II	1965-1969	5-6-7-8	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Comercial. Planta baja: Residencial.	C7 Tulipanes 1-23, C/ Violetas 1-21 y 36 y C/ Petunias 1-19
	Proyecto de 400 viviendas promovidas por la Obra Sindical del Hogar y distribuidas en tres formatos: 11 viviendas en renglera con jardín propio (extremo sur-este); 3 torres de 5 plantas y 2 viviendas por planta (este) y 3 largos bloques laminares de viviendas pasantes (entre 77 y 146 m2) sensiblemente paralelos y orientadas a sur. Se establece un módulo compositivo de 0,90 m. Los bloques varían entre 6 y 9 plantas, y se van separando conforme ganan altura con el fin de optimizar el soleamiento. Por el mismo motivo también se elevan las estancias en cada vivienda. En la cota 33,60 m. una calle peatonal abierta recorre los tres bloques y los une mediante puentes; esta calle sirve de paseo cubierto, acceso a las vivienda superiores y soporte de establecimientos comerciales: a ella se llega a través de los tres núcleos de ascensores distribuidos por el complejo o bien po el extremo más elevado del solar, que se encuentra a cota. A ras de suelo crece una red de caminos lógicos que conectan los accesos a las viviendas (siempre en la cara norte) con la zona pavimentada, alrededor se sitúan la guardería infantil, el garaje, la cafetería y el supermercado.					
10-008	Iglesia de la Resurrección	II	1965-1969	3	Planta baja: Religioso.	C/ Petunias nº 8
10-009	Iglesia de San Vicente de Elviña	I	S.XIV	1	Planta baja: Religioso.	C/ Iglesia de Elviña nº 9
	Iglesia parroquial del siglo XIV de estilo románico. Edificio de planta de una nave con cabecera destacada en la planta y también en alzado. Fábrica d cantería de granito de despiece regular. Fachada con puerta de arco de medio punto con arquivoltas y columnas acodadas, arriba cuerpo con piñón d volutas y gran espada de tipo prioral. Muro norte con "canzorros" y "aspillera" derramada. Muro sur con "canzorros", seteira abocinada y puerta con dintel sobre mochetas. Ábside de contrafuertes y "canzorros". Presbiterio de arco triunfal de medio punto doblado sobre columnas con capitel vegetal. Bóveda de cañón.					
10-010	Casa da Castiñeira	II		2	Planta tipo: Residencial	Lugar de Castiñeiras nº 1, Feans
	Edificación de planta rectangular de dos alturas con cubierta a dos aguas, edificada en "cachotaria" sin revocar. Edificaciones auxiliares. El conjunto se encuentra dentro de un recinto amurallado al que se accede por un portón dintelado.					
10-011	Casa do Lagar (da Galería)	II	1850-1997	3	Planta tipo: Administración-Cultural	Campus Universitario de Elviña
	Edificio en dos partes bien diferenciadas; por un lado el edificio principal, que acoge todos los usos de la vivienda principal y por otro lado la vivienda de los caseros, un pequeño edificio anejo construido con "cachotería" y teja. El primer cuerpo se distingue por su complejidad formal; soportales, galerías, volúmenes descompensados, huecos aleatorios, etc. Y por su fachada y cubierta de zinc (escamas en el caso de los paramentos verticales). A destacar la riqueza de espacios de transición entre el exterior y el interior, como la escalera del patio exterior y el pequeño patio del pozo.					
10-012	Edificio SEAT	II	1963-1965	3	Planta tipo: Comercial.	Avda. Alfonso Molina s/n.
	Edificio de grandes calidades de diseño y construción influenciada por la arquitectura desenvolvida por Mies van der Rohe que sirve de base para que la marca SEAT edificara varios edificios por el resto de España. Imagen exterior clara, aséptica y contemporánea. Edificio situado fuera del centro protegido, pero colabora a caracterizar espacial y visualmente la zona en la que se asenta integrando la edificación en una disposición escalonada sobre el terreo, diferenciando usos y evitando romper la escala de contorno.					
10-013	Fábrica Coca-Cola	II	1959 - 1962	3	Planta tipo: Industrial-Comercial.	Avda. Alfonso Molina s/n.

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
D. ABR. 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Nº de Ficha	Tipología	Protección	Fecha	Nº de Plantas	Uso actual	Localización
	Considerado como un hito que marca la reincorporación de Galicia en la arquitectura moderna después del paréntesis de la guerra. Edificio de grandes calidades de diseño y construcción influenciada por la arquitectura desenvolvida en los Estados Unidos durante los años 50. Imagen exterior clara, aséptica y contemporánea. Edificio situado fuera del centro protegido, pero colabora a caracterizar espacial y visualmente la zona en la que se asenta integrando la natureza del proceso fabril.					
10-014-1	Iglesia Santa Mª de Oza	I	2ª 1/2 XII/ XVIII	1	Planta tipo: Religioso.	Lugar de Oza nº1
10-014-2	Pavellón de Colonias del Sanatorio Marítimo de Oza	I	1921-1926	1	Planta tipo: Sanitario.	Lugar de Oza nº1
10-014-3	Pavellón Quirúrgico "Fernandez Latorre"	I	1913	1	Planta tipo: Sanitario-Cultural	Lugar de Oza nº1
10-014-4	Batería- Faro de Oza	I	1797	1/3	Planta tipo: Faro	Lugar de Oza nº1
	Edificio formado por dos pabellones de 11 m de longitud por 5 m de ancho, que comprenden en su interior un espacio para alojar la escalera de servicio, el vestíbulo y un pequeño patio cubierto con una torre prismática de dos cuerpos de sección cuadrada y octogonal construidas en “cachotaría” y revestida exteriormente con cantería. Remate con linterna metálica rematada en cúpula. El edificio fue realizado según proyecto del ingeniero Salvador López Miño del año 1911.					
10-014-5	Batería-Pavellón del Fuerte	I	1797	2	Planta tipo: Docente.	Lugar de Oza nº1
	Edificio formado por dos pabellones de 11 m de longitud por 5 m de ancho, que comprenden en su interior un espacio para alojar la escalera de servicio, el vestíbulo y un pequeño patio cubierto con una torre prismática de dos cuerpos de sección cuadrada y octogonal construidas en “cachotaría” y revestida exteriormente con cantería. Remate con linterna metálica rematada en cúpula. El edificio fue realizado según proyecto del ingeniero Salvador López Miño del año 1911.					
10-014-6	Hospital Marítimo de Oza	I	1993-1995	4	Planta tipo: Sanitario.	Lugar de Oza nº1
10-016	Pazo do Pasaxe	II	1750	2	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial.	Lugar As Xubias de Abaixo nº 11A
	Caserío cuadrado de muros portantes de cantería de granito, con cubierta a tres aguas de teja plana abufardada. El escudo de dos cuartos y el portal son su única ornamentación. Rodeando la muralla, se vuelve cara la ría del Pasaje. Entre el y la ría pasa el camino de hierro. Hoy en día está deshabilitado y su estado de conservación es regular. Se arregló la cubierta en el año 1960.					
10-017	Conjunto de casas marineras	III	1914-1956	2-3-4	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial.	Lugar As Xubias de Abaixo nº 8 a 58
10-018	Pazo do Pasaxe	II	1750	2	Planta tipo: Residencial. Planta 1º: Residencial.	Avda.. Pasaje nº 67
	Edificio de planta en forma de “L”, con un lado más corto. Fábrica de cantería de granito y de “cachotaría” recebada. Cubierta de fibrocemento. Fachada sencilla con dos ventanas casi cuadradas con mainel y flanqueando el escudo de los Blanco de Andrade y cinto ventanas alargadas con peitoril y tornachoivas. Posee una finca de grandes dimensiones y está rodeada por una muralla, por un lado con la carretera de las Jubias. Donde el pazo divida la desembocadura de la Ría de A Coruña. Con el paso del tiempo se le añadieron algunos elementos. El estado de conservación es normal y se usa de residencia permanente.					
10-019	Centro Médico. Clinica Labaca	II	1915	3	Planta tipo: Sanitario.	Lugar Montserrat nº 23
	La Clínica Labaca representa la culminación de un proyecto asistencial comenzado por D. Ricardo Labaca Fernández, que después de fundar la Capilla de Sanatorio Labaca: iglesia moderna, aunque de estilo neogótico, realizada en hormigón. Planta de tres naves cubiertas por bóvedas ojivales con cinco tramos uno central y otro de lateral. Cabecera pentagonal, flanqueada por un cuerpo bajo a la derecha y torre de campanas (octogonal con capitel esbelto) en el extremo noreste. Fachada pintada en amarillo pálido (paños) y gris (cornisas). Decoración relegada a ventanas apuntadas, rosetón de entrada y cornisa.					
10-020	Capilla del Sanatorio Labaca	II	1926		Planta tipo: Religioso.	Lugar Montserrat nº 27
	Realizado en estilo gótico. Planta con tres naves cubiertas por bóvedas ojival, con cinco tramos en la nave central y cuatro en los laterales. Cabecera pentagonal. Ornamentación sencilla. Forma conjunto con edificio de conjunto médico Clínica Labaca, del que inicialmente formaba parte.					
10-021	Colegio Santa Maria del Mar	II	1964-1968	3	Planta tipo: Docente.	Avda. da Pasaxe nº 69.
	Importancia de la cubierta para la percepción unitaria de conjunto. Colaboración de los materiales para potenciar su calidad mas expresiva, armonizando con el paisage. Edificio situado fuera del centro protegido, pero colabora a caracterizar espacial y visualmente la zona asentándose 5 m. bajo la cota de rasante da estrada, adaptándose a la topografía y permitiendo las perspectivas sobre la playa de Santa Cristina.					
10-022	Casa Grande	III	1930	3	Planta 1º: Residencial.	Lugar Puente del Pasaje nº 3
	Edificio construido sobre un recheo efectuado entre la vía del tren y el mas, en la marina de la ría del Burgo. Consta de planta baja elevada sobre un podio de cantería que aísla la construcción de la humedad del suelo, planta piso, bajo cubierta y un torreón. El lenguaje es de tipo modernista. Es de destacar la fachada que mira al mar, en la que la galería del piso deja bajo ella una barandilla abierta a la ría sobre pedestal de cantería. El conjunto consta de un hermoso jardín y embarcadero.					
10-023	Pazo de La Peregrina	II	1818	2	Planta 1º: Residencial. Planta baja: Residencial.	Estrada Coruña- Santiago nº 37D
	Planta alargada formada por dos cuerpos laterales de dos alturas y faiado y un cuerpo central de conexión, de dos alturas también. Composición simétrica. Recebada y pintada de rojo con cercos y esquinas en pardo claro. Soportal y galería en el sud-este. Escudo de Linares Rivas en la fachada principal. Toda la propiedad amurallada y con gran portal de entrada. Fachada principal a la carretera de A Coruña a Santiago. Finca de 2,5 Ha. Formada por jardines de buxo y grandes árboles, la huerta y pos pinos.					
10-024	Vivienda Unifamiliar	II	1958	2	Planta 1º: Residencial.	Lugar Palavea nº 71C
	Rara tipología de estilo ecléctico, para una edificación que no pasado foi capela.					

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 AGO 2015
Certifico:
El Secretario pd.

Nº de Ficha	Tipología	Protección	Fecha	Nº de Plantas	Uso actual	Localización
10-025	Cañones del Monte de San Pedro	I	1933		Planta: Militar	Lugar Penamoa. Monte de San Pedro
10-026	Iglesia San pedro de Visma	I	S.XIX	1	Planta 1º: Religioso.	Camiño Igrexa Visma nº 44
	Iglesia construida en cantería y "cachotaría" recebada en blanco, de estilo neoclásico rural, emplazada en un lugar desde el que se divisaban magníficas panorámicas urbanas de la inmediata ciudad de A Coruña. Planta de cruz latina, con una nave, coro elevado a los pies y crucero muy marcado. Cubierta a dos aguas de teja por el exterior y con bóveda por el interior. La fachada consta de dos cuerpos revocados en blanco. En la principal cada paño posee un solo hueco (inferior, puerta remarcada con dintel corrido por tres bandas, dos ménsulas y guardapolvos; superior, con arco de medio punto). Decoración muy austero, restringida a elementos compositivos de la fachada (bandas verticales y frontón triangular).					
10-027	Igresario da Grela	I	1750	2	Planta tipo: administrativo	C/ Galileo Galilei nº 67
	Edificio de planta en U, con dos cortos brazos que sobresalen de un cuerpo principal de planta rectangular. Dos alturas y muros donde se alternan la "cachotaría" sin revocar y la cantería. Cubierta de teja curva. En los huecos del piso se pueden ver los "trabateis", los huecos situados sobre las viseras de las ventanas que son característicos de la arquitectura culta en lo general y de la religiosa en particular. En un de los brazos cortos existe una capilla, que muestra su fachada en el testero. Puerta dintelada y sobre ella un escudo heráldico. Corona el conjunto una espada de cantería. Acoge hoy en día un centro ocupacional del Ayuntamiento de A Coruña.					
10-028	Pazo de San José	II	XVII-XVIII	2	Planta tipo: Residencial.	Lugar de San Xosé nº 1
	Edificio de dos cuerpos encarados formando una "T". Fábrica de "cachotaría" y cantería de granito para la cornisa, dinteles, etc. Escalinata y patio cubierto en el frente. Escudo de los Quirós. Encarado al edificio está la Capilla de San José. El estilo más relevante es el barroco. Situado en el lado izquierdo de la carretera de A Coruña – Finisterre, después del polígono de la Grela, cerca de la Refinería de Petróleos. Posee muralla de piedra y un pequeña finca dedicada al huerto. Tiene vivienda y cuadras para ganado. En el atrio de la capilla se sitúa un crucero de granito, con la cruz labrada y muy erosionada. Capilla que pertenece al Pazo de San Xosé, al que se encuentra cercano. Tiene una planta rectangular con muros de cantería y cubierta a dos aguas de teja. Fachada senzilla con escudo y una pequeña ESPANDANA de un solo hueco.					
10-029	Conjunto de Viviendas de Aluminio de Galicia	III	1961-1964	2	Planta tipo: Residencial.	Urb. Gatón- Comeanda
10-030	Iglesia San Cristovo das Viñas	I	1475	1	Planta tipo: Religioso.	Lugar San Cristóbal das Viñas nº 19
	Realizada en cantería. Primer edificio erguido en el siglo XV, ampliado en el XVIII. Planta de cruz latina con una sola nave. En XVIII se le añadieron diversos elementos entre los que destaca la fachada: se incorpora fornela enmarcada por molduras con volutas; espada con dos arcos de medio punto ligeramente peraltados, acompañados de placas ornamentales, rematada con frontón triangular coronado por pináculos, bolas y la cruz. En el exterior, atrio con eje marcado por el crucero.					

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

2.4.2 FICHAS DE ELEMENTOS PATRIMONIALES

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

01. CIDADE ESCOLAR- RIAZOR.

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Palacio Municipal de Deportes de Riazor

Ficha nº: OEIC01

Localización: Avda. Buenos Aires ,1

Plano nº: O10

Folla nº: 026

Tipoloxía: Edificio exento

Nº de plantas: 6.

Data de construcción: 1939-1970

Estilo:

Autor: Santiago Rey Pedreira

Materiais fachada: Formigón armado.

Caracteres singulares: En 1939 Santiago Rey Pedreira, como arquitecto municipal, ordea por primeira vez esta parcela vacía entre a Cidade Xardín e o mar.

Estado de conservación: Bo.

Propiedade: Pública

Protección existente: Ningunha

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Ocupa en orixe unha parcela vacía entre o ensanche, a Cidade Xardín e o mar.

Interese de carácter arquitectónico: Cualidades de deseño dentro da súa tipoloxía. Estrutura singular de formigón armado.

Interese de carácter urbanistico: Conforma fachada Praza de Portugal, frente marítimo.

Uso orixinal: Deportivo

Uso actual

planta 1ª:

Planta baixa: Deportivo

Planta tipo: Deportivo

Interese de carácter funcional: En uso.

Observacións: Incluido no catálogo redactado polo DOCOMOMO

Nivel de protección: II

Ordenanza de aplicación: DP(Pb)

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - Fecha
Certifico:
El Secretario, pd.

SITUACIÓN

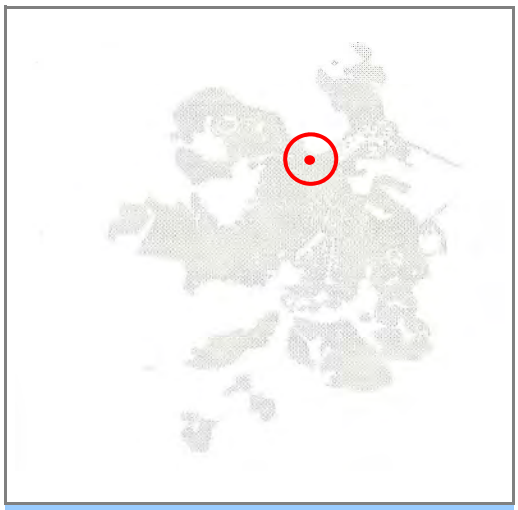
1: 10.000 N

EMPRAZAMENTO

1: 3.000 N

FOTOGRAFÍA

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Torre de maratón Ficha nº: 01.002

Localización: Avda. Buenos Aires ,1 Plano nº: O10
Folla nº: 026

Tipoloxía: Edificio exento Nº de plantas: ---
Data de construcción: 1939-1944 Estilo: Expresionista
Autor: Santiago Rey Pedreira

Materiais fachada: 45 m. de alto formigón armado

Caracteres singulares: Elemento que queda do orixinal Estadio de Riazor, deseñado por Santiago Rey Pedreira, e inaugurado o 28 de outubro de 1944 xa que a fachada principal foi demolida nos anos 60.

Estado de conservación: Regular. Propiedade: Pública
Protección existente: Ningunha

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Aquel hito arquitectónico chamado Torre de marathon non era senón un miradoiro para seguir en panorámica as probas atléticas.

Interese de carácter arquitectónico: Cualidades de deseño dentro da súa tipoloxía

Interese de carácter urbanistico: A torre de maratón aportaba o punto de referencia para tódolo complexo. O xigantesco obelisco resaltaba deste xeito o eixe axial do campo.

Uso orixinal: Deportivo
Uso actual
planta 1ª:
Planta baixa: Deportivo
Planta tipo: Deportivo

Interese de carácter funcional: En uso.

Observacións:

Nivel de protección: II
Ordenanza de aplicación: DP(Pb)

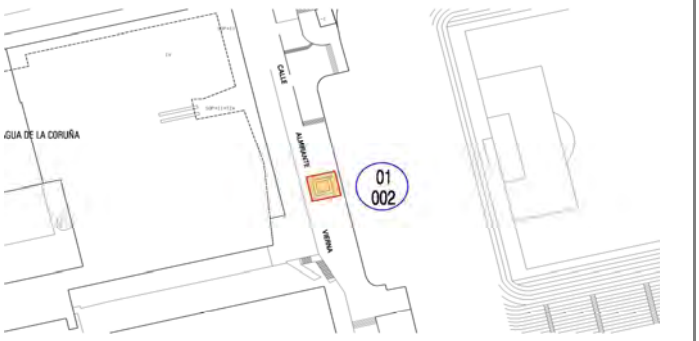
Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - Fecha
Certifico:
El Secretario, pd.

SITUACIÓN

1: 10.000 N

0 25 50 100 m

EMPRAZAMENTO

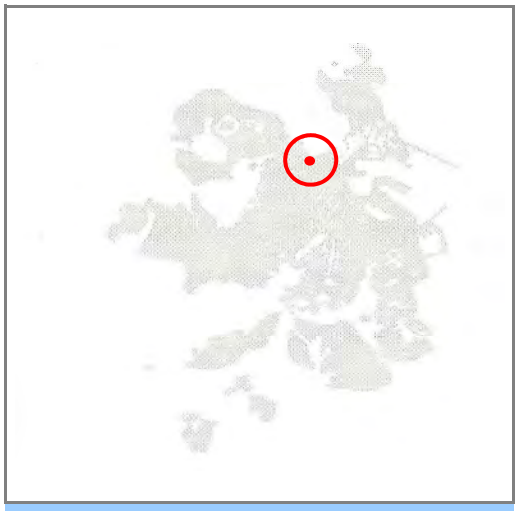


1: 2.000 N

0 5 10 20 m

FOTOGRAFÍA

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Arcadas de Riazor Ficha nº: 01.003

Localización: Avda. Buenos Aires 2 Plano nº: O10
Folla nº: 027

Tipoloxía: Edificio exento Nº de plantas: 1.
Data de construcción: 1970 Estilo: Ecléctico
Autor:

Materiais fachada: Formigón prefabricado

Caracteres singulares:

Estado de conservación: Bo. Propiedade: Pública
Protección existente: Ningunha

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Forma parte da adecuación da fronte marítima da Cidade Xardín e o do segundo ensanche. Formaba parte dunha actuación maior que proxectaba para a zona un equipamento de balneario acorde coas demandas da sociedade da época.

Interese de carácter arquitectónico:

Interese de carácter urbanistico: Marcan puntos de acceso á praia dende o Paseo Marítimo

Uso orixinal: Comercial
Uso actual
planta 1ª:
Planta baixa: Comercial
Planta tipo:

Interese de carácter funcional: Sen uso

Observacións:

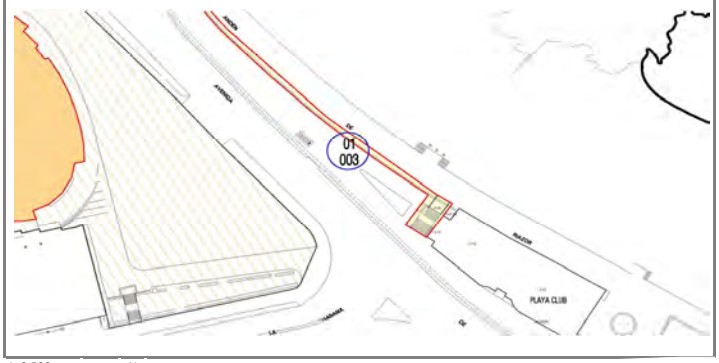
Nivel de protección: III
Ordenanza de aplicación:

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - Ficha nº 101-003
Certifico:
El Secretario, pd.

SITUACIÓN

1: 10.000 N

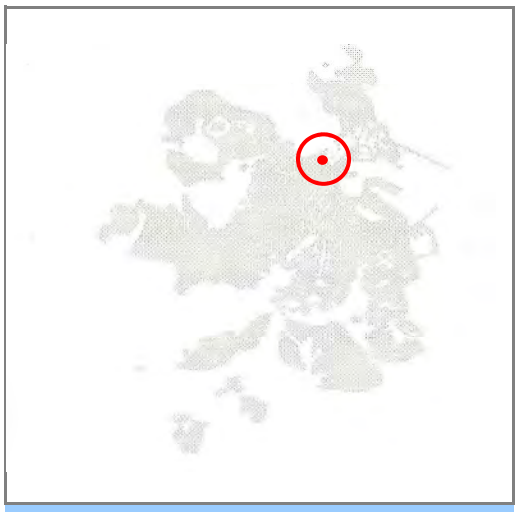
EMPRAZAMENTO



1: 2.500 N

FOTOGRAFÍA

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Escola de comercio Ficha nº: 01.004

Localización: Rúa Almirante Langara, 1. Plano nº: O10

Folla nº: 026

Tipoloxía: Edificio exento Nº de plantas: 3.

Data de construcción: 1941 Estilo: Racionalista

Autor: Antonio Tenreiro Rodriguéz, Peregrín Estellés Estellés

Materiais fachada: Revoco pintado e carpinterías de madeira

Caracteres singulares: Edificio docente con volumes diferenciados, unidos polo volume de entrada, de planta circular.

Estado de conservación: Bo Propiedade: Pública

Protección existente: Ningunha

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Pertence á Cidade Escolar, proxectada no ano 1939.

Interese de carácter arquitectónico: Edificio de volumetria racionalista propia da arquitectura monumental europea dos anos 30. Severos prismas con aperturas regulares e rotondas con pórticos clásicos.

Interese de carácter urbanistico: Pertence á Cidade Escolar proxectada no ano 1939.

Uso orixinal: Docente

Uso actual

planta 1ª: Docente

Planta baixa: Docente

Planta tipo: Docente

Interese de carácter funcional: En uso

Observacións: Incluido no catalogo redactado polo DOCOMOMO

Nivel de protección: II

Ordenanza de aplicación: ED(Pb)

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - Ficha nº 101-004
Certifico:
El Secretario, pd.

SITUACIÓN

1: 10.000 N

0 25 50 100 m

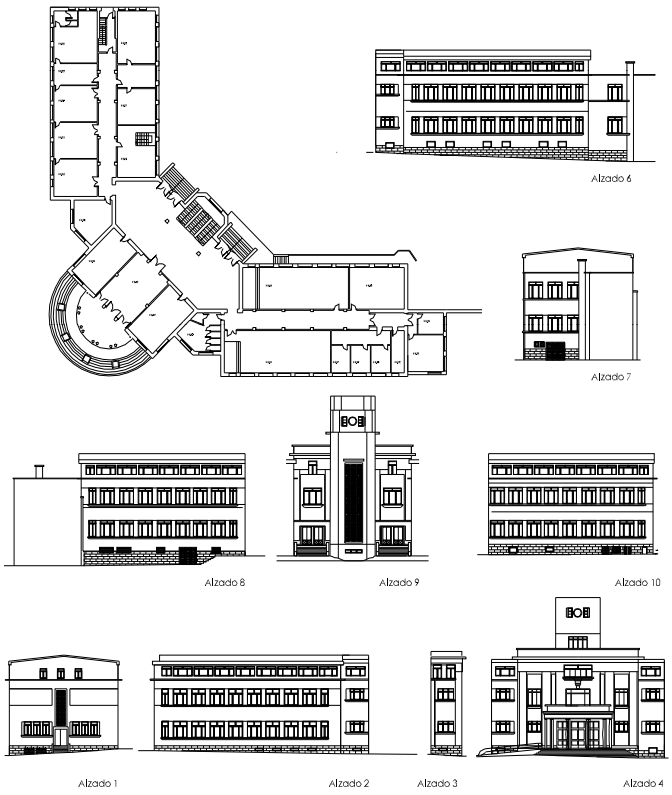
EMPRAZAMENTO

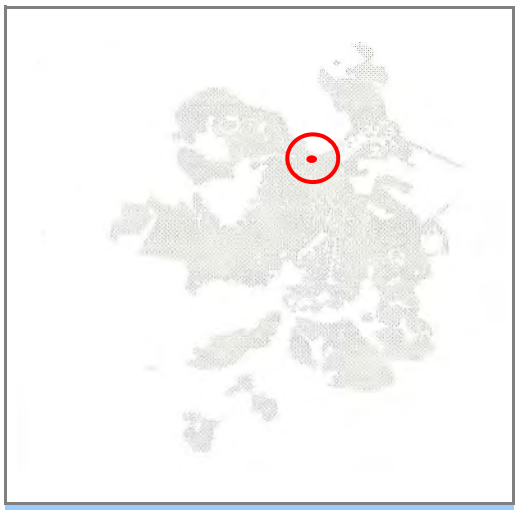
1: 2.500 N

0 5 10 20 m

FOTOGRAFÍA

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES





Ayuntamiento de A Coruña
Concello de A Coruña

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Facultade de Ciencias da Educación Ficha nº: 01.005

Localización: Paseo de Ronda, 51 Plano nº: O10
Folla nº: 026

Tipoloxía: Edificio exento Nº de plantas: 3.
Data de construcción: 1948 Estilo: Racionalista
Autor: Antonio Tenreiro Rodríguez, Peregrín Estellés Estellés

Materiais fachada: Formigón e carpinterías de madeira

Caracteres singulares: Edificio docente con volumes diferenciados, unidos polo volume de entrada, de planta circular. Gran complexidade programática resolta con maestria.

Estado de conservación: Bo Propiedade: Pública
Protección existente: Ningunha

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Pertence á Cidade Escolar, proxectada no ano 1939.

Interese de carácter arquitectónico: Edificio de volumetria racionalista propia da arquitectura monumental europea dos anos 30. Severos prismas con aperturas regulares e rotondas con pórticos clásicos.

Interese de carácter urbanistico: Conforma a Cidade Escolar

Uso orixinal: Docente
Uso actual
planta 1ª: Docente
Planta baixa: Docente
Planta tipo: Docente

Interese de carácter funcional: En uso

Observacións: Incluído no catalogo redactado polo DOCOMOMO

Nivel de protección: II
Ordenanza de aplicación: ED(Pb)

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº 01·005

SITUACIÓN

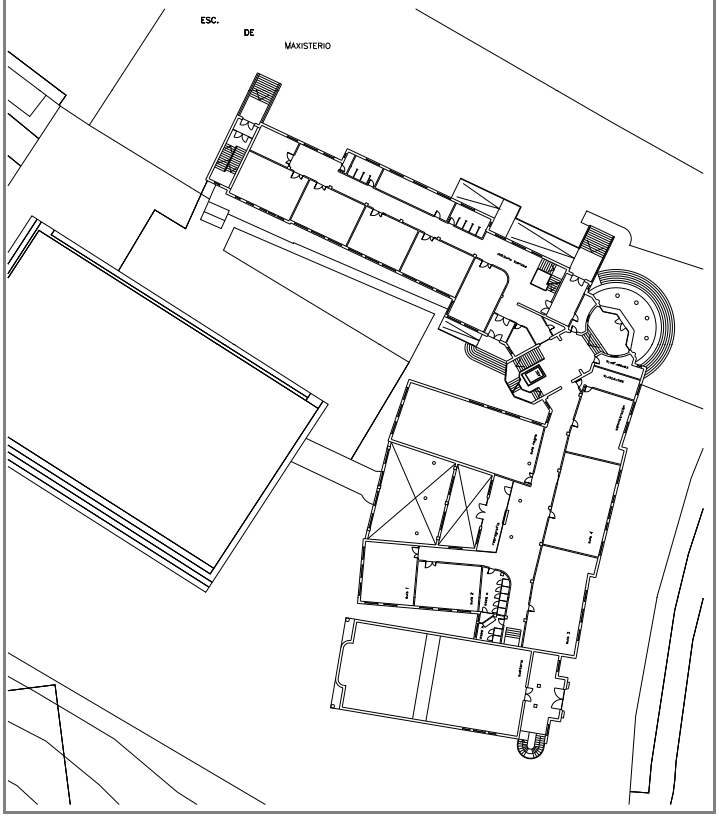
1: 10.000 N

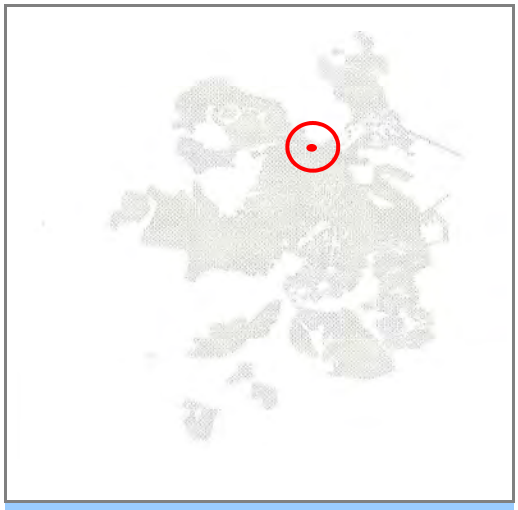
FOTOGRAFÍA

EMPRAZAMENTO

1: 2.500 N

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES





Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

LOCALIZACIÓN: Instituto Ficha nº: 01.006

Localización:	Paseo de Ronda 53	Plano nº:	O10
		Folla nº:	026
Tipoloxía:	Edificio exento	Nº de plantas:	3.
Data de construcción:	1941	Estilo:	Racionalista
Autor:	Antonio Tenreiro Rodríguez, Peregrín Estellés Estellés		
Materiais fachada:	Revoco pintado e carpinterías de madeira		
Caracteres singulares:	Organízase cunha composición simétrica moi clara, dúas "U" unidas por un volume que alberga as escaleiras.		
Estado de conservación:	Bo	Propiedade:	Pública
Protección existente:	Ningunha		

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico:	Pertence á Cidade Escolar, proxectada no ano 1939.
Interese de carácter arquitectónico:	Edificio de volumetría racionalista propia da arquitectura monumental europea dos anos 30. Severos prismas con aperturas regulares .
Interese de carácter urbanistico:	Pertence á Cidade Escolar, proxectada no ano 1939.

Uso orixinal:	Docente
Uso actual	
planta 1ª:	Docente
Planta baixa:	Docente
Planta tipo:	Docente
Interese de caracter funcional:	En uso

Observacións:

Nivel de protección:	II
Ordenanza de aplicación:	ED(Pb)

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº 01·006

SITUACIÓN

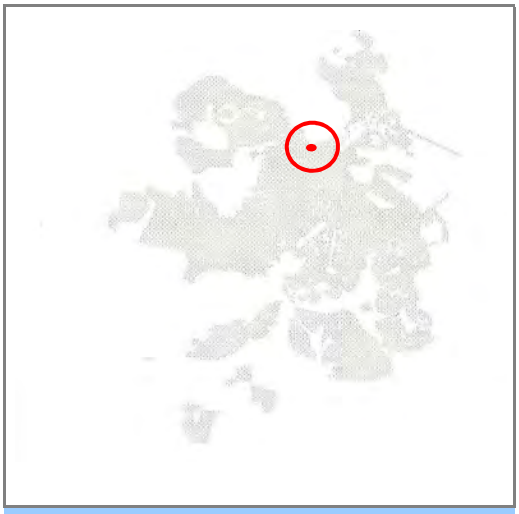
1: 10.000 N

FOTOGRAFÍA

EMPRAZAMENTO

1: 2.500 N

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Escola Oficial de Idiomas Ficha nº: 01.007

Localización: Rúa Pepín Rivero, 1 Plano nº: O10
Folla nº: 026

Tipoloxía: Edificio exento Nº de plantas: 3.
Data de construcción: 1969 Estilo:
Autor: Andrés Fernandez-Albalat Lois

Materiais fachada: Formigón/Aluminio

Caracteres singulares:

Estado de conservación: Bo Propiedade: Pública
Protección existente: Ningunha

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico:

Interese de carácter arquitectónico: Edificio de esquema racional en planta e complexidade no tratamento de volumes e texturas.

Interese de carácter urbanistico: Intégrase dentro da Cidade Escolar. Proxectada en orixe en 1939.

Uso orixinal: Docente
Uso actual
planta 1ª: Docente
Planta baixa: Docente
Planta tipo: Docente

Interese de carácter funcional: En uso

Observacións:

Nivel de protección: II
Ordenanza de aplicación: ED(Pb)

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - FEB 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

SITUACIÓN

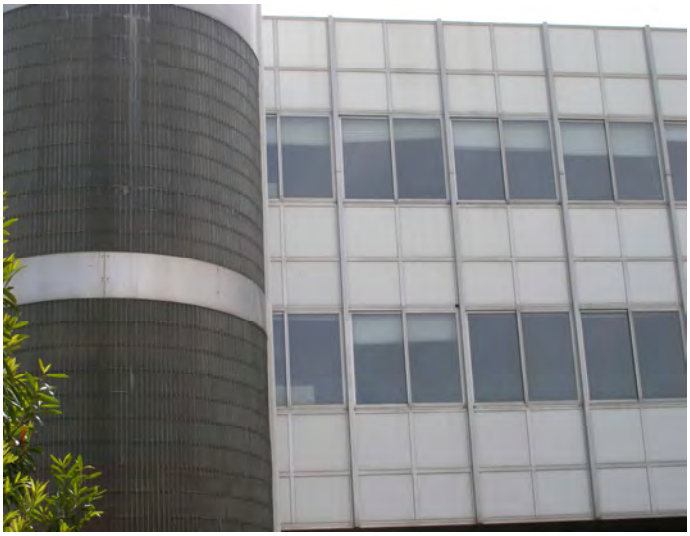
1: 10.000 N

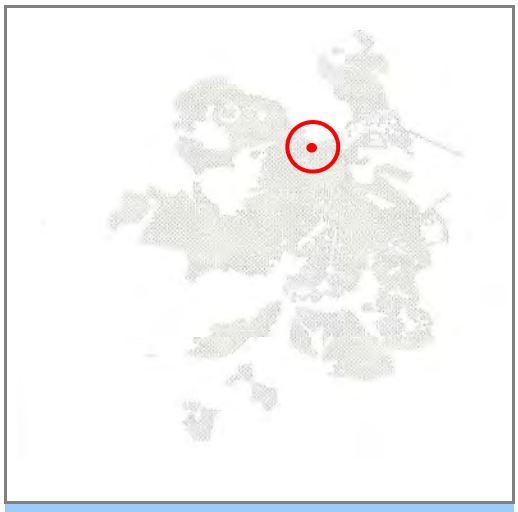
FOTOGRAFÍA

EMPRAZAMENTO

1: 2.500 N

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES





Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Conservatorio Ficha nº: 01.008

Localización: Praza do conservatorio 1 Plano nº: O10
Folla nº: 026

Tipoloxía: Edificio exento Nº de plantas: 3.
Data de construcción: 1969 Estilo:
Autor: Andrés Fernández-Albalat Lois

Materiais fachada: Fibrocemento

Caracteres singulares:

Estado de conservación: Bo Propiedade: Pública
Protección existente: Ningunha

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico:

Interese de carácter arquitectónico: Edificio de esquema racional en planta e complexidade no tratamento de volumes e texturas.

Interese de carácter urbanistico: Pertence á Cidade Escolar, proxectada no ano 1939.

Uso orixinal: Docente
Uso actual
planta 1ª: Docente
Planta baixa: Docente
Planta tipo: Docente

Interese de carácter funcional: En uso

Observacións:

Nivel de protección: II
Ordenanza de aplicación: ED(Pb)

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

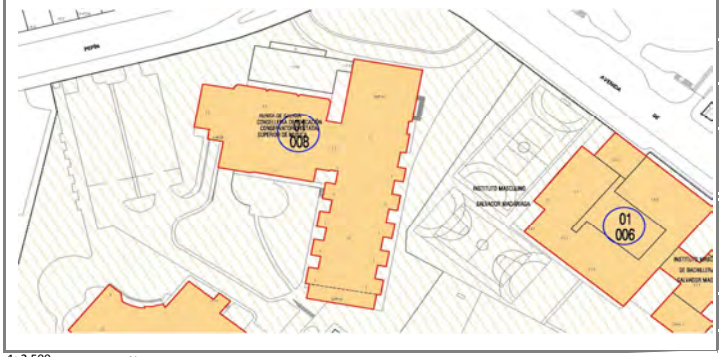
Ficha Nº 01·008

SITUACIÓN

1: 10.000

N

EMPRAZAMENTO

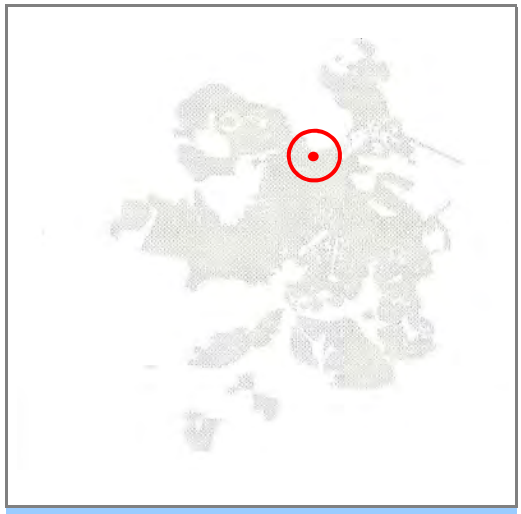


1: 2.500

N

FOTOGRAFÍA

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Escola Superior da Mariña Civil Ficha nº: 01.009

Localización: Praza da Mariña Mercante 1 Plano nº: O10
Folla nº: 026

Tipoloxía: Edificio exento Nº de plantas: 3.
Data de construcción: 1948 Estilo:
Autor: Antonio Tenreiro Rodriguéz, Peregrín Estellés Estellés

Materiais fachada: Revoco pintado e carpinterías de madeira

Caracteres singulares: Edificio docente de tres volumes diferenciados unidos polo volume de entrada de planta circular.

Estado de conservación: Bo. Propiedade: Pública
Protección existente: Ningunha

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Pertence á Cidade Escolar, proxectada no ano 1939.

Interese de carácter arquitectónico: Edificio de volumetria racionalista propia da arquitectura monumental europea dos anos 30. Severos prismas con aperturas regulares e rotondas con pórticos clásicos.

Interese de carácter urbanistico: Pertence á Cidade Escolar, proxectada no ano 1939.

Uso orixinal: Docente
Uso actual
planta 1ª: Docente
Planta baixa: Docente
Planta tipo: Docente

Interese de carácter funcional: En uso

Observacións: Incluído no catálogo redactado polo DOCOMOMO

Nivel de protección: II
Ordenanza de aplicación: ED(Pb)

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - FEB 2018
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha nº 01·009

SITUACIÓN

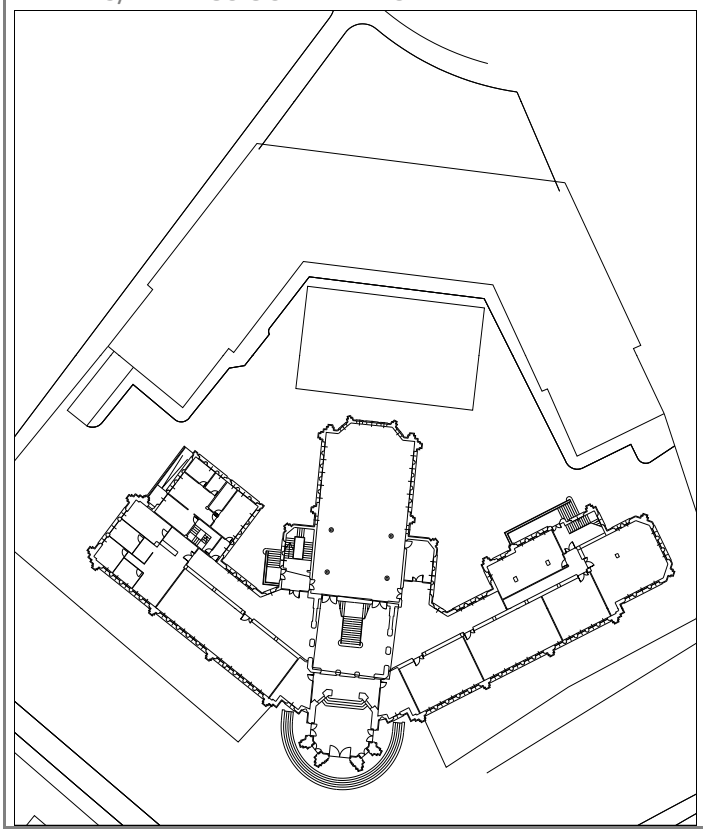
1: 10.000 N

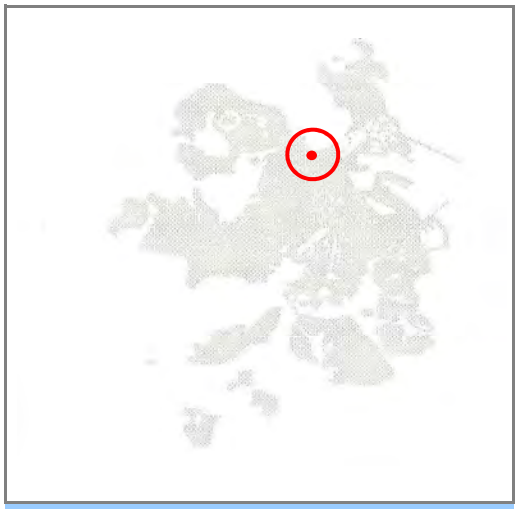
FOTOGRAFÍA

EMPRAZAMENTO

1: 2.000 N

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES





Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

02. CIDADE XARDÍN.

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN:	Colexio Compañía de María	Ficha nº:	02·001
Localización:	Avda. Calvo Sotelo 2-4	Plano nº:	O10
		Folla nº:	036
Tipoloxía:	Edificio illado	Nº de plantas:	4.
Data de construcción:	1917	Estilo:	Ecléctico con inspiración neogótica
Autor:	Leoncio Bescansa Casares		
Materiais fachada:	Revoco pintado, carpinterías de aluminio e madeira		
Caracteres singulares:	Cualidades constructivas, artísticas e de deseño que experimentou continuas reformas.		
Estado de conservación:	Bo. ITE 640/362/2007	Propiedade:	Privada
Protección existente:	Incluído no Catálogo do PXOU 1998		

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico:	Exemplo de Cidade Xardín coruñesa, urbanización de vivendas tipo chalet, nunha zona que pese ás trasformacións habidas nos últimos anos, mantense cunha calidade aceptable.
Interese de carácter arquitectónico:	Edificio de planta en cruz no que se combinan elementos neogóticos no corpo central cos arcos, rosetóns e remates oxivais en fiestras. Destaca dentro do conxunto a escalinata de acceso á igrexa cunha característica balaustrada. Ós seus lados, os corpos do convento e o colexio, tratado dun xeito mais austero, cunha repetición rítmica de ventás, moitas delas con trazado oxival.
Interese de carácter urbanistico:	Edificio que axuda a configurar o carácter de cidade xardín e a fachada á Avda. Calvo Sotelo e á Praza de Portugal.

Uso orixinal:	Ensinanza-Relixioso
Uso actual	
planta 1ª:	Ensinanza-Relixioso
Planta baixa:	Ensinanza
Planta tipo:	Ensinanza
Interese de carácter funcional:	En uso.

Observacións:

Nivel de protección:	III
Ordenanza de aplicación:	ED (Pv)

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº 02-001

SITUACIÓN

1: 10.000 N

0 25 50 100 m

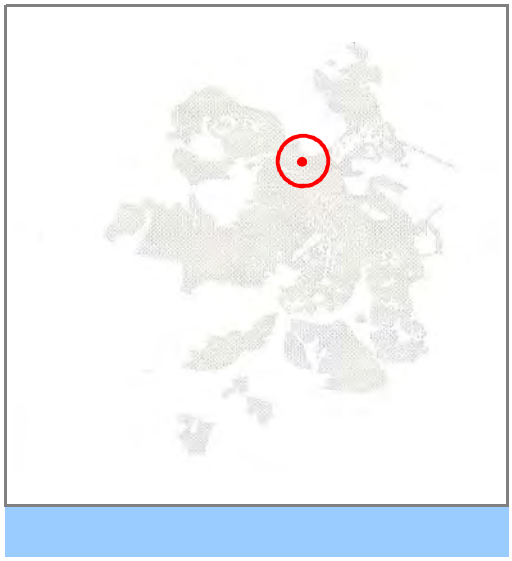
EMPRAZAMENTO

1: 3.000 N

0 15 30 m

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES

FOTOGRAFÍA



Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Vivenda unifamiliar Ficha nº: 02-002

Localización: Rúa Eduardo Dato, 8 Plano nº: O10

Folla nº: 035

Tipoloxía: Vivenda unifamiliar illada Nº de plantas: 3

Data de construcción: 1940 Estilo: Rexionalista

Autor:

Materiais fachada: Revoco pintado

Caracteres singulares: Cualidades constructivas, artísticas e de deseño.

Estado de conservación: Bo. Propiedade: Privada.

Protección existente: ningunha

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Exemplo de Cidade Xardín coruñesa, urbanización de vivendas tipo chalet, nunha zona que pese ás trasformacións habidas nos últimos anos, mantense cunha calidade aceptable.

Interese de carácter arquitectónico: Edificio de planta rectangular desenvolto en dúas plantas. Destacan os recursos formais das fachadas e cuberta a dúas augas: galerías rematadas en balcóns e motivos xeométricos.

Interese de carácter urbanistico: Edificio que axuda a configurar o carácter de cidade xardín

Uso orixinal: Residencial.

Uso actual

planta 1ª: Residencial.

Planta baixa: Residencial.

Planta tipo: Residencial.

Interese de carácter funcional: En uso.

Observacións:

Nivel de protección: III

Ordenanza de aplicación: 4.1

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 AGO 2002
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº 002

SITUACIÓN

1: 10.000 N

0 25 50 100 m

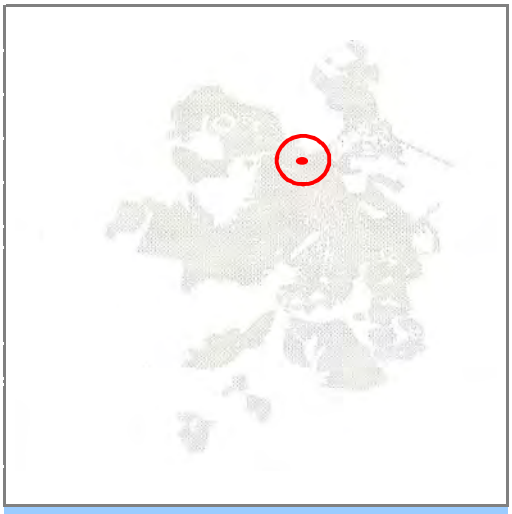
EMPRAZAMENTO

1: 2.000 N

0 5 10 20 m

FOTOGRAFÍA

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Villa Molina Ficha nº: 02-033

Localización: Avenida da Habana nº 1 Plano nº: O10

Folla nº: 027-036

Tipoloxía:	Edificio de dúas vivendas adosadas.	Nº de plantas:	4.
Data de construcción:	1928	Estilo:	Modernista (do Jugenstil)
Autor:	Rafael González Villar		

Materiais fachada: Revoco pintado, bandas de azulexos, esgrafiados de ocos, cuberta de zinc e carpinterías de madeira.

Caracteres singulares: Edificio formado por dúas vivendas adosadas que comparten zócalo e terraza. O acceso prodúcese pola esquina onde arranca a escaleira que chega á plataforma superior, onde se sitúa a entrada independente das dúas vivendas.

Estado de conservación: Bo. Propiedade: Privada

Protección existente: Incluído no Catálogo do PXOU 1998

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Exemplo de Cidade Xardín coruñesa, urbanización de vivendas tipo chalet, nunha zona que pese ás trasformacións habidas nos últimos anos, mantense cunha calidade aceptable.

Interese de carácter arquitectónico: Obra de dificil clasificación que supón a consagración do autor como unha das figuras máis interesantes da arquitectura galega do século XX. Destaca a definición formal do conxunto destacando os alicatados: azuis intenso na planta baixa e exedrezado blanquiazul nas dúas superiores. Volume de gran plasticidade asentado sobre un macizo pedestal de cantería que contén os garaxes e a entrada á parcela

Interese de carácter urbanistico: Edificio que axuda a configurar o carácter de cidade xardín e a fachada da praza de Portugal

Uso orixinal: Residencial

Uso actual

planta 1ª:	Residencial
Planta baixa:	Residencial
Planta tipo:	Residencial

Interese de carácter funcional: En uso.

Observacións:

Nivel de protección: II

Ordenanza de aplicación: 4.1

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

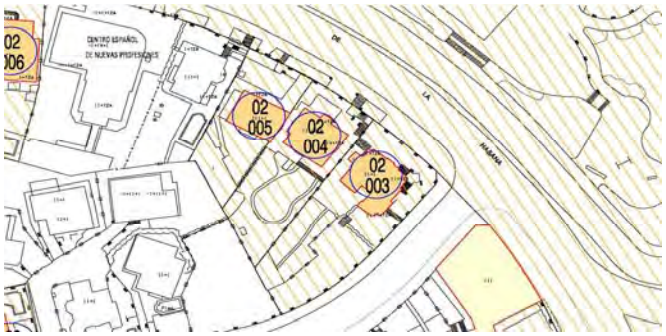
Ficha Nº 02·003

SITUACIÓN

1: 10.000 N

0 25 50 100 m

EMPLAZAMIENTO

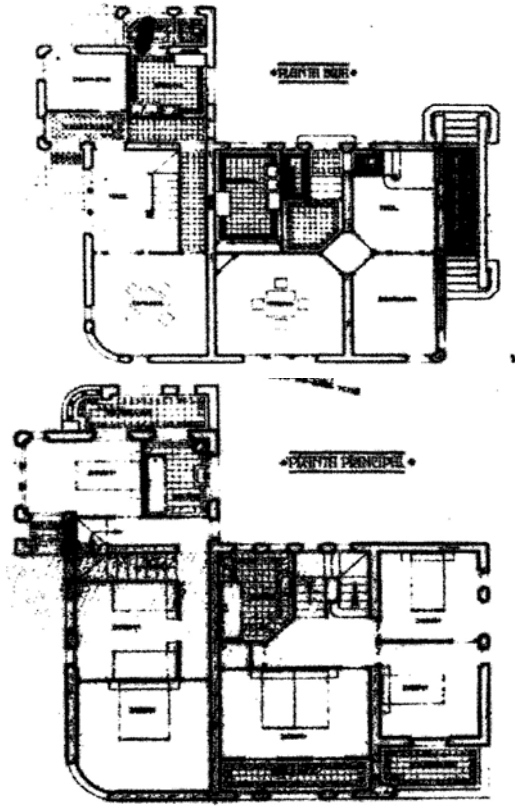


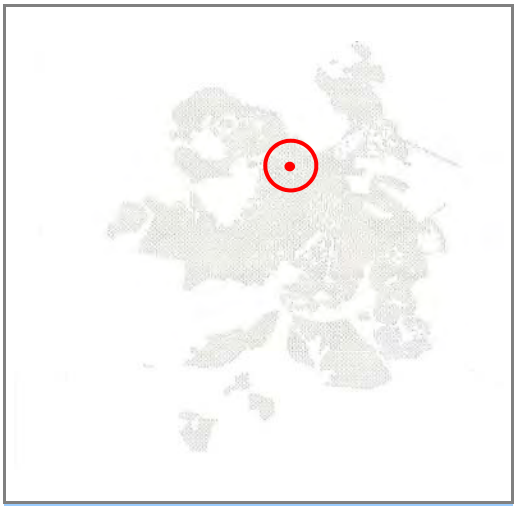
1: 2.000 N

0 5 10 20 m

FOTOGRAFÍA

PLANTAS/ALZADOS O DETALLES





Ayuntamiento de A Coruña
Concello de A Coruña

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Vivenda unifamiliar Ficha nº: 02-004

Localización: Avenida da Habana nº 3 Plano nº: O10

Folla nº: 027-036

Tipoloxía: Vivenda unifamiliar illada. Nº de plantas: 5.

Data de construcción: 1930 Estilo: Ecléctica

Autor: Rafael González del Villar

Materiais fachada: Revoco pintado

Caracteres singulares: Cualidades constructivas, artísticas e de deseño

Estado de conservación: Bo. ITE 640/216/2008 Propiedade: Privada

Protección existente: Incluído no Catálogo do PXOU 1985 e PXOU 1998

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Exemplo de Cidade Xardín coruñesa, urbanización de vivendas tipo chalet, nunha zona que pese ás trasformacións habidas nos últimos anos, mantense cunha calidade aceptable.

Interese de carácter arquitectónico: Edificio de planta rectangular desenvolto en tres plantas por riba do zócalo que alberga a planta baixa.Torreón lateral con miradoiro con ventás rematadas en arcos de medio punto, sobre ela terraza pechada con balaustrada. Edificio sobre plataforma que pecha a fachada e alberga o garaxe e dependencias auxiliares. Destacan os recursos formais das fachadas: recercados de ocos, balaustradas e fiestra triple da torre.

Interese de carácter urbanistico: Edificio que axuda a configurar o carácter de cidade xardín e a fachada da praza de Portugal

Uso orixinal: Residencial

Uso actual

planta 1ª: Residencial

Planta baixa: Residencial

Planta tipo: Residencial

Interese de carácter funcional: En uso.

Observacións:

Nivel de protección: II

Ordenanza de aplicación: 4.1

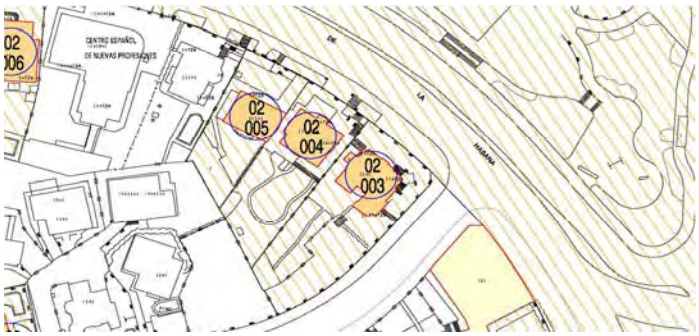
Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - Ficha nº 02-004
Certifico:
El Secretario, pd.

SITUACIÓN

1: 10.000 N

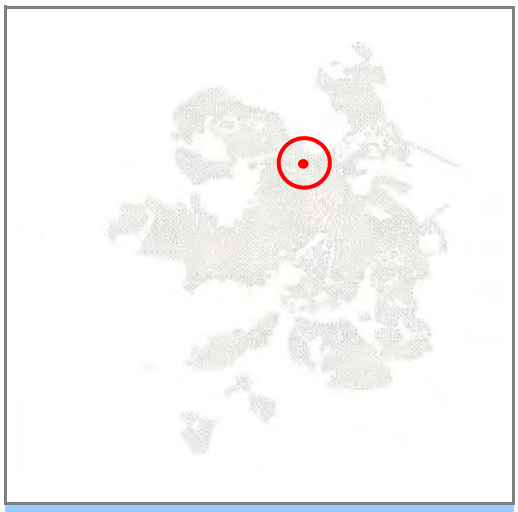
FOTOGRAFÍA

EMPRAZAMENTO



1: 2.000 N

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Vivenda unifamiliar | Ficha nº: 02.005

Localización: Avda. da Habana, 4 | Plano nº: O10 | Folla nº: 027

Tipoloxía: Vivenda unifamiliar illada | Nº de plantas: 5

Data de construcción: 1983 | Estilo: Rexionalista

Autor:

Materiais fachada: Revoco pintado.

Caracteres singulares: Cualidades constructivas, artísticas e de deseño.

Estado de conservación: Bo. | Propiedade: Privada

Protección existente: ningunha

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Exemplo de Cidade Xardín coruñesa, urbanización de vivendas tipo chalet, nunha zona que pese ás trasformacións habidas nos últimos anos, mantense cunha calidade aceptable.

Interese de carácter arquitectónico: Edificio de planta rectangular desenvolto en tres plantas. Destacan os recursos formais das fachadas: frontón triangular, ocos circulares e frisos artesonados.

Interese de carácter urbanistico: Edificio que axuda a configurar o carácter de cidade xardín e a fachada á Avda. da Habana.

Uso orixinal: Residencial

Uso actual

- planta 1ª: Residencial
- Planta baixa: Residencial
- Planta tipo: Residencial

Interese de carácter funcional: En uso

Observacións:

Nivel de protección: II

Ordenanza de aplicación: 4.1

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº 02·005

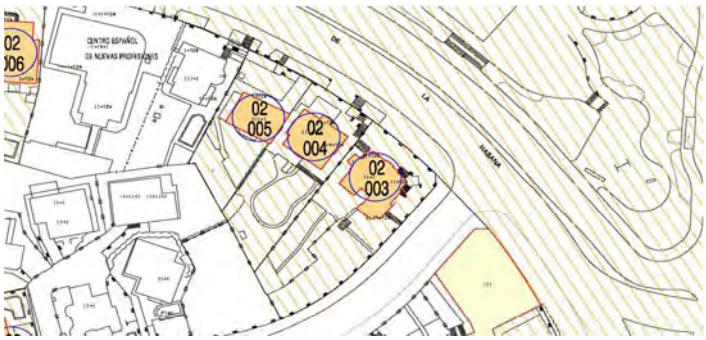
SITUACIÓN

1: 10.000 N

0 25 50 100 m

FOTOGRAFÍA

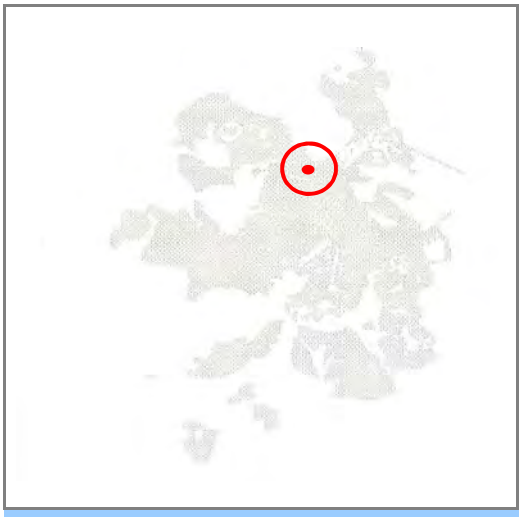
EMPRAZAMENTO



1: 2.000 N

0 5 10 20 m

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Vivenda unifamiliar | Ficha nº: 02·006

Localización: Avenida da Habana nº 8 | Plano nº: O10

Folla nº: 026

Tipoloxía: vivenda unifamiliar illada | Nº de plantas: 4.

Data de construcción: 1945 | Estilo: Ecléctica

Autor:

Materiais fachada: Revoco pintado, carpinterías de aluminio

Caracteres singulares: Friso baixo cuberta e aleiro de artesonado de madeira

Estado de conservación: Bo. ITE 640/215/2008 | Propiedade: Privada

Protección existente: Incluído no Catálogo do PXOU 1998

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Exemplo de Cidade Xardín coruñesa, urbanización de vivendas tipo chalet, nunha zona que pese ás trasformacións habidas nos últimos anos, mantense cunha calidade aceptable.

Interese de carácter arquitectónico: Edificio de planta rectangular desenvolto en dúas plantas por riba do zócalo que alberga a planta baixa. Torreón lateral con miradoiro con ventás rematadas en arcos de medio punto, rematado con tellado a catro augas e aleiros moi voados. Edificio sobre plataforma que pecha a fachada e alberga o garaxe e dependencias auxiliares. Destacan os recursos formais das fachadas: recercados de ocos e artesonados.

Interese de carácter urbanistico: Edificio que axuda a configurar o carácter de cidade xardín e a fachada á Avda. da Habana e á Praza de Portugal.

Uso orixinal: Residencial

Uso actual

- planta 1ª: Residencial
- Planta baixa: Residencial
- Planta tipo: Residencial

Interese de carácter funcional: En uso.

Observacións: Reformouse recentemente, provocando unha ampliación de volume e a sustitución das carpinterías orixinais

Nivel de protección: II

Ordenanza de aplicación: 4.1

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - FEB - 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha nº 02-006

SITUACIÓN

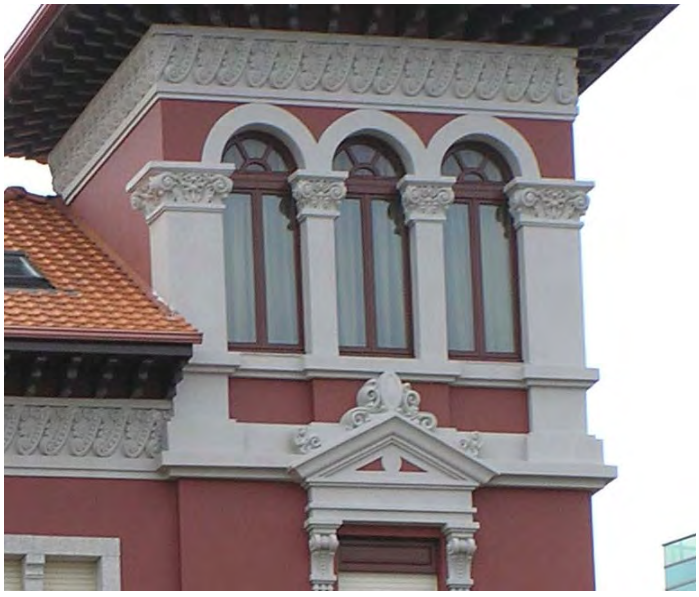
1: 10.000 N

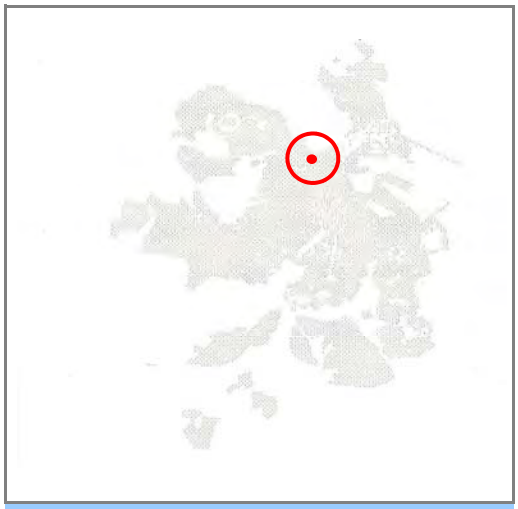
EMPRAZAMENTO

1: 2.000 N

FOTOGRAFÍA

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES





Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Vivenda unifamiliar. Ficha nº: 02.007

Localización: Avda. da Habana, 10 Plano nº: O10

Folla nº: 026

Tipoloxía: Vivenda unifamiliar illada Nº de plantas: 3

Data de construcción: 1940 Estilo: Rexionalista

Autor:

Materiais fachada: Revoco pintado.

Caracteres singulares: Cualidades constructivas, artística e de deseño. Friso baixo cuberta e aleiro de artesonado de madeira

Estado de conservación: Bo. Propiedade: Privada.

Protección existente: ningunha

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Exemplo de Cidade Xardín coruñesa, urbanización de vivendas tipo chalet, nunha zona que pese ás trasformacións habidas nos últimos anos, mantense cunha calidade aceptable.

Interese de carácter arquitectónico: Edificio de planta rectangular desenvolto en dúas plantas. A torre lateral sobresae en altura por riba do tellado da cuberta. Destacan os recursos formais das fachadas: recercados de ocos, balaustradas e lucernarios verticais da torre e aleiro de artesonado de madeira

Interese de carácter urbanistico: Edificio que axuda a configurar o carácter de cidade xardín e a fachada á Avda. da Habana.

Uso orixinal: Residencial.

Uso actual

planta 1ª: Residencial.

Planta baixa: Residencial.

Planta tipo: Residencial.

Interese de carácter funcional: En uso.

Observacións:

Nivel de protección: II

Ordenanza de aplicación: 4.1

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº 02.007

SITUACIÓN

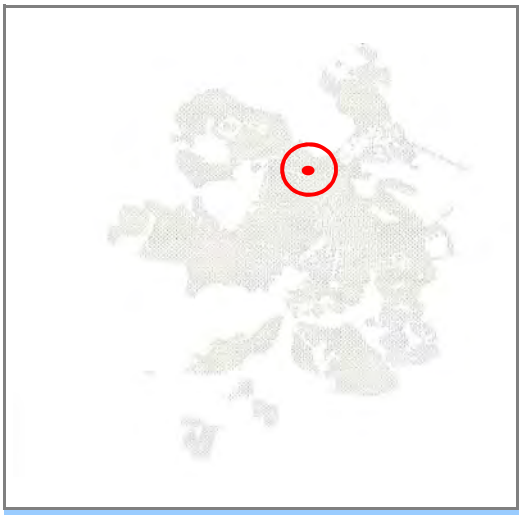
1: 10.000 N

EMPRAZAMENTO

1: 2.000 N

FOTOGRAFÍA

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Vivenda unifamiliar | Ficha nº: 02-008

Localización: Avda. da Habana, 11 | Plano nº: O10 | Folla nº: 026

Tipoloxía: Vivenda unifamiliar illada | Nº de plantas: 4

Data de construcción: 1968 | Estilo: Rexionalista

Autor:

Materiais fachada: Revoco pintado.

Caracteres singulares: Cualidades constructivas, artísticas e de deseño.

Estado de conservación: Bo. | Propiedade: Privada

Protección existente: ningunha

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Exemplo de Cidade Xardín coruñesa, urbanización de vivendas tipo chalet, nunha zona que pese ás trasformacións habidas nos últimos anos, mantense cunha calidade aceptable.

Interese de carácter arquitectónico: Edificio de planta rectangular desenvolto en dúas plantas por riba do zócalo que alberga a planta baixa. Con cuberta a dúas augas destacan os recursos formais das fachadas: frontón triangular, galerías e motivos xeométricos.

Interese de carácter urbanistico: Edificio que axuda a configurar o carácter de cidade xardín e a fachada á Avda. da Habana.

Uso orixinal: Residencial

Uso actual

- planta 1ª: Residencial
- Planta baixa: Residencial
- Planta tipo: Residencial

Interese de carácter funcional: En uso.

Observacións: Sustitución de carpinterías orixinais por outras de aluminio.

Nivel de protección: III

Ordenanza de aplicación: 4.1

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº 02-008

SITUACIÓN

1: 10.000 N

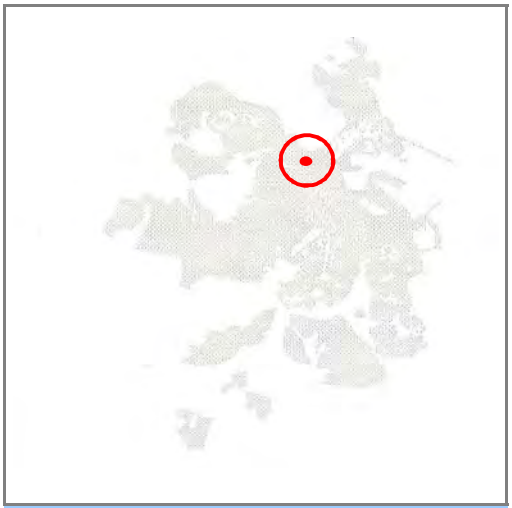
0 25 50 100 m

EMPRAZAMENTO

1: 2.000 N

0 10 20 m

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Villa Pilar Ficha nº: 02:009

Localización: Avenida da Habana nº 13 Plano nº: O10

Folla nº: 026

Tipoloxía: Vivenda unifamiliar illada Nº de plantas: 4.

Data de construcción: 1925 Estilo: Ecléctico-Rexionalista.

Autor:

Materiais fachada: Revoco pintado, carpinterías de madeira

Caracteres singulares: Cualidades constructivas, artísticas e de deseño

Estado de conservación: Regular. ITE 640/213/2010 Propiedade: Privada

Protección existente: Incluído no Catálogo do PXOU 1998

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Exemplo de Cidade Xardín coruñesa, urbanización de vivendas tipo chalet, nunha zona que pese ás trasformacións habidas nos últimos anos, mantense cunha calidade aceptable.

Interese de carácter arquitectónico: Edificio de planta rectangular desenvolto en tres plantas. Torreón lateral con miradoiro entre pilastras de dobre columnas, rematado con cuberta de tella a catro augas. No extremo oposto un testeiro dunha cuberta perpendicular á principal acolle un óculo que alumea o baixo cuberta. Edificio sobre a plataforma que pecha a fachada e alberga o garaxe e dependencias auxiliares. Destacan os recursos formais das fachadas: frontón triangular, ocos circulares e frisos artesonados.

Interese de carácter urbanistico: Edificio que axuda a configurar o carácter de cidade xardín e a fachada á Avda. da Habana.

Uso orixinal: Residencial

Uso actual

planta 1ª: Residencial

Planta baixa: Residencial

Planta tipo: Residencial

Interese de carácter funcional: En uso.

Observacións:

Nivel de protección: II

Ordenanza de aplicación: 4.1

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº 02·009

SITUACIÓN

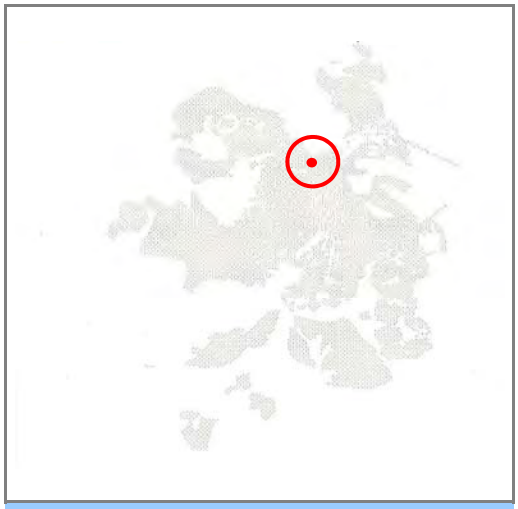
1: 10.000 N

FOTOGRAFÍA

EMPRAZAMENTO

1: 2.000 N

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Vivenda unifamiliar | Ficha nº: 02-010

Localización: Avenida da Habana nº 18 | Plano nº: O10 | Folla nº: 026-035

Tipoloxía: Vivenda unifamiliar illada | Nº de plantas: 5.

Data de construcción: 1940 | Estilo: Rexionalista.

Autor:

Materiais fachada: Revoco pintado, carpinterías de madeira

Caracteres singulares: Cualidades constructivas, artísticas e de deseño

Estado de conservación: Malo | Propiedade: Privada

Protección existente: ningunha

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Exemplo de Cidade Xardín coruñesa, urbanización de vivendas tipo chalet, nunha zona que pese as trasformacións habidas nos últimos anos, mantense cunha calidade aceptable.

Interese de carácter arquitectónico: Edificio de planta rectangular desenvolto en tres plantas por riba do zócalo que alberga a planta baixa. A torre sobresae en altura por riba do tellado da cuberta. Destacan os recursos formais das fachadas: balaustradas e fiestra triple da torre.

Interese de carácter urbanistico: Edificio que axuda a configurar o carácter de cidade xardín e a fachada á Avda. da Habana.

Uso orixinal: Residencial

Uso actual

planta 1ª: Residencial

Planta baixa: Residencial

Planta tipo: Residencial

Interese de carácter funcional: sen uso

Observacións: Engadido de volume descontextualizado

Nivel de protección: II

Ordenanza de aplicación: 4.1

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº 02.010

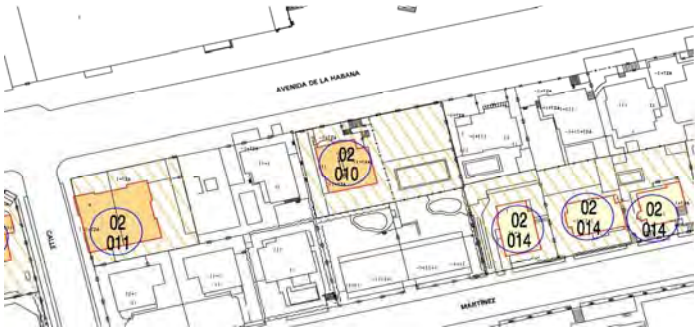
SITUACIÓN

1: 10.000

0 25 50 100 m

N

EMPRAZAMENTO



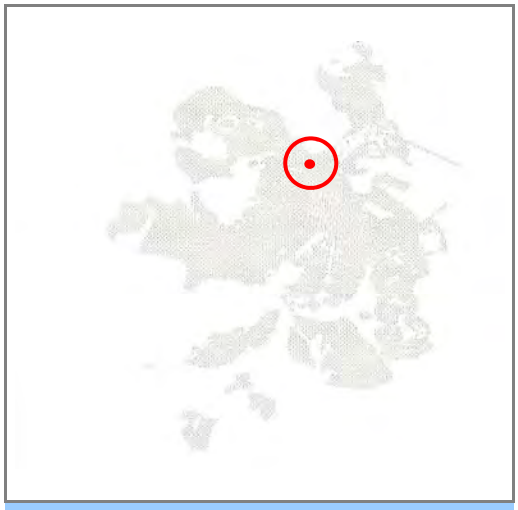
1: 2.000

0 10 20 m

N

FOTOGRAFÍA

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Edificio de vivendas Ficha nº: 02-011

Localización: Avenida da Habana, 22. Plano nº: O10

Folla nº: 026-035

Tipoloxía: Edificio de vivendas Nº de plantas: 5.

Data de construcción: 1925/1944 Estilo: Rexionalista.

Autor:

Materiais fachada: Revoco pintado, carpinterías de madeira

Caracteres singulares: Cualidades constructivas, artísticas e de deseño

Estado de conservación: Bo. Propiedade: Privada

Protección existente: Ningunha

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Exemplo de Cidade Xardín coruñesa, urbanización de vivendas tipo chalet, nunha zona que pese as trasformacións habidas nos últimos anos, mantense cunha calidade aceptable.

Interese de carácter arquitectónico: Edificio de planta rectangular desenvolto en tres plantas por riba do zócalo que alberga a planta baixa comercial. Dúas torres sobresaen en altura nas esquinas. Destacan os escasos recursos formais das fachadas: recercados de ocos, ferraxes nos balcóns e balaustradas nas cornixas.

Interese de carácter urbanistico: Edificio que axuda a configurar o carácter de cidade xardín e a fachada á Avda. da Habana.

Uso orixinal: Residencial-comercial

Uso actual

planta 1ª: Residencial

Planta baixa: Comercial

Planta tipo: Residencial

Interese de carácter funcional: En uso.

Observacións: Materiais de fachada modificados, carpinterías de madeira e aluminio

Nivel de protección: II

Ordenanza de aplicación: 4.1

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº 02.011

SITUACIÓN

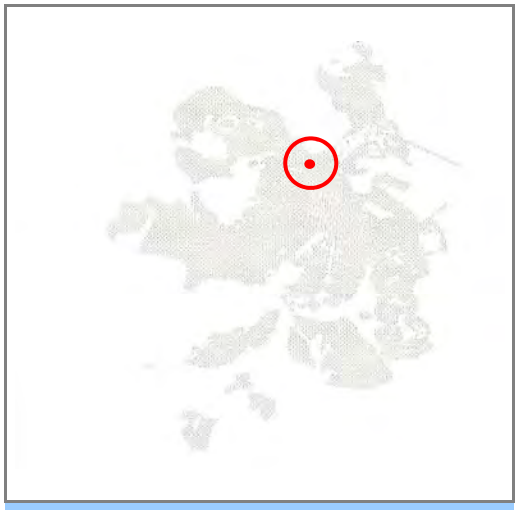
1: 10.000 N

EMPRAZAMENTO

1: 2.000 N

FOTOGRAFÍA

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Villa Felisa Ficha nº: 02-012

Localización: Avenida da Habana nº 23 Plano nº: O10

Folla nº: 035

Tipoloxía: Vivenda unifamiliar illada Nº de plantas: 4.

Data de construcción: 1924 Estilo: Rexionalista.

Autor: Eduardo Rodriguez Losada Rebellon

Materiais fachada: revoco pintado, carpinterías de madeira

Caracteres singulares: Cualidades constructivas, artísticas e de deseño

Estado de conservación: Regular. ITE 640/351/2007 Propiedade: Privada

Protección existente: Incluído no Catálogo do PXOU 1998

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Exemplo de Cidade Xardín coruñesa, urbanización de vivendas tipo chalet, nunha zona que pese ás trasformacións habidas nos últimos anos, mantense cunha calidade aceptable.

Interese de carácter arquitectónico: Edificio de planta rectangular desenvolto en tres plantas. Torreón de planta cadrada con cuberta a catro augas de aleiros voados, que coroa o conxunto. O podio sobre o que se asenta funciona de muro de contención e alberga o garaxe e escaleiras de aceiro. Destacan os recursos formais das fachadas: balcóns e solaina con balaustrada en madeira e a escaleira exterior de acceso.

Interese de carácter urbanistico: Edificio que axuda a configurar o carácter de cidade xardín e a fachada á Avda. da Habana.

Uso orixinal: Residencial

Uso actual

planta 1ª: Residencial

Planta baixa: Residencial

Planta tipo: Residencial

Interese de carácter funcional: En uso.

Observacións:

Nivel de protección: II

Ordenanza de aplicación: 4.1

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº 02·012

SITUACIÓN

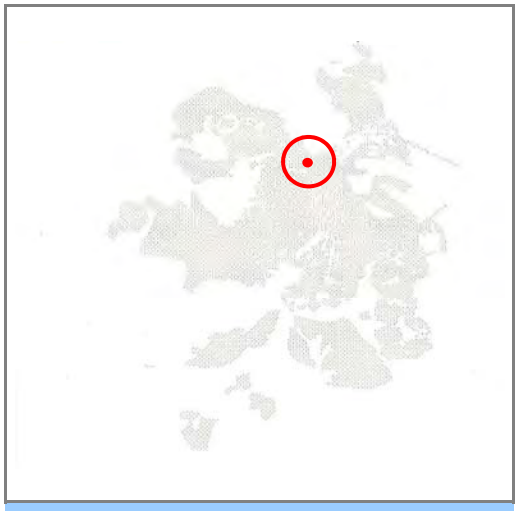
1: 10.000 N

FOTOGRAFÍA

EMPRAZAMENTO

1: 2.000 N

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Casa Companioni Ficha nº: 02-013

Localización: Avda. da Habana 25 Plano nº: O10

Folla nº: 035

Tipoloxía: Vivenda unifamiliar illada Nº de plantas: 4.

Data de construcción: 1912 Estilo: Rexionalista.

Autor: Rafael González Villar

Materiais fachada: Sillería de pedra, ladrillo e revoco pintado

Caracteres singulares: Cualidades constructivas, artísticas e de deseño. Singulares solucións e detalles de ventás de esquina e porche de entrada, dispoñendo tamén dunha torre máis alta que o resto do edificio.

Estado de conservación: Bo. ITE 640/218/2008 Propiedade: Privada

Protección existente: Incluido no Catálogo do PXOU 1985 e PXOU 1998

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Exemplo de Cidade Xardín coruñesa, urbanización de vivendas tipo chalet, nunha zona que pese ás trasformacións habidas nos últimos anos, mantense cunha calidade aceptable.

Interese de carácter arquitectónico: Edificio de planta rectangular desenvolto en dúas plantas por riba do zócalo que alberga a planta baixa.A torre en esquina sobresae en altura por riba do tellado da cuberta a catro augas.Ten balcóns con barandas en madeira. Edificio sobre plataforma que alberga o garaxe e dependencias auxiliares.

Interese de carácter urbanistico: Edificio que axuda a configurar o carácter de cidade xardín e a fachada á Avda. da Habana.

Uso orixinal: Residencial

Uso actual

planta 1ª: Residencial

Planta baixa: Residencial

Planta tipo: Residencial

Interese de carácter funcional: En uso.

Observacións:

Nivel de protección: II

Ordenanza de aplicación: 4.1

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº 02·013

SITUACIÓN

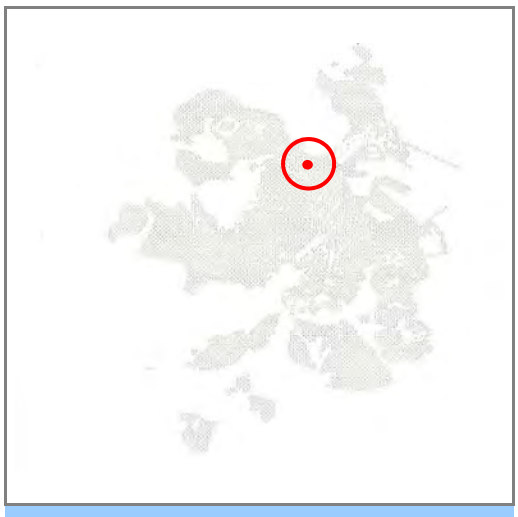
1: 10.000 N

EMPRAZAMENTO

1:2.000 N

FOTOGRAFÍA

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario pd.

DENOMINACIÓN:	Vivendas unifamiliares (conxunto)	Ficha nº:	02·014
Localización:	Rúa Martínez Salazar 8,10 ,12	Plano nº:	O10
		Folla nº:	026-035
Tipoloxía:	Vivendas unifamiliares	Nº de plantas:	3.
Data de construcción:	1921-1935	Estilo:	Rexionalista
Autor:			
Materiais fachada:	Revoco pintado		
Caracteres singulares:	Cualidades constructivas, artísticas e de deseño		
Estado de conservación:	Bo. ITE 640/51/2007 (Nº8), ITE 640/55/2007 (Nº10), ITE 640/68/2007 (Nº12)	Propiedade:	Privada
Protección existente:	Incluído no Catálogo do PXOU 1998		

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico:	Exemplo de Cidade Xardín coruñesa, urbanización de vivendas tipo chalet, nunha zona que pese ás trasformacións habidas nos últimos anos, mantense cunha calidade aceptable. Conxunto de casas creadas para solucionar o problema de vivenda das clases máis modestas, hoxe un dos barrios residenciais máis selectos da cidade. Na 1ª fase as vivendas construíronse illadas e na 2ª pareadas para mellor aproveitamento do terreo, abaratamento e maior aceptación no mercado inmobiliario da época.
Interese de carácter arquitectónico:	Edificio de planta rectangular desenvolto en dúas plantas e baixocuberta a dúas augas. Destacan os recursos formais das fachadas: frontón triangular, galerías, ocos circulares e motivos xeométricos. Sainte en ángulo do 1º andar. Solución de galería para el dormitorio principal.
Interese de carácter urbanistico:	Edificio que axuda a configurar o carácter de cidade xardín

Uso orixinal:	Residencial
Uso actual	
planta 1ª:	Residencial
Planta baixa:	Residencial
Planta tipo:	Residencial
Interese de carácter funcional:	En uso.

Observacións:	Sustitución de carpinterías orixinais por outras de aluminio.
Nivel de protección:	III
Ordenanza de aplicación:	4.1

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº 02·014

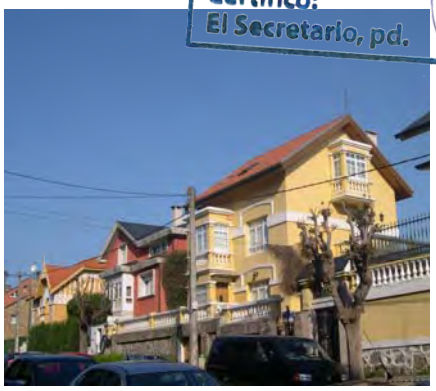
SITUACIÓN

1: 10.000

0 25 50 100 m

N

FOTOGRAFÍA



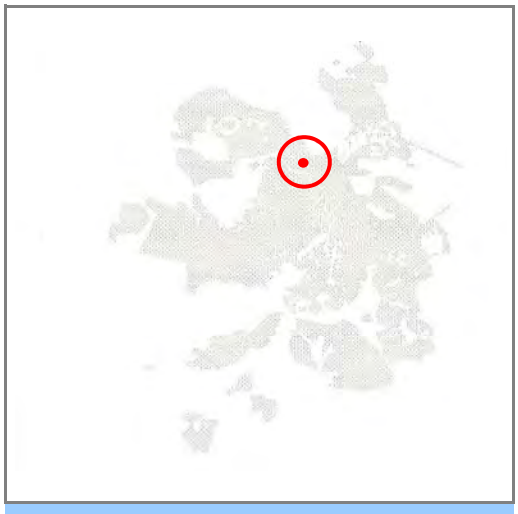
EMPLAZAMIENTO

1: 2.000

0 5 10 20 m

N

PLANTAS/ALZADOS O DETALLES



Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Colexio Siervas de María Ficha nº: 02-018

Localización: Rúa Pérez Lugín, 8 Plano nº: O10

Folla nº: 035

Tipoloxía: Edificio relixioso illado. Nº de plantas: 5

Data de construcción: 1930 Estilo: Neogótico

Autor:

Materiais fachada: Revoco pintado, carpinterías de aluminio e madeira

Caracteres singulares: Cualidades constructivas, artísticas e de deseño que experimentou continuas reformas.

Estado de conservación: Bo. Propiedade: Privada

Protección existente: Ningunha

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Exemplo de Cidade Xardín coruñesa, urbanización de vivendas tipo chalet, nunha zona que pese ás trasformacións habidas nos últimos anos, mantense cunha calidade aceptable.

Interese de carácter arquitectónico: Edificio de planta en L no que se combinan elementos neogóticos na entrada ao corpo central e remates oxivais en fiestras.

Interese de carácter urbanistico: Edificio que axuda a configurar o carácter de cidade xardín

Uso orixinal: Relixioso

Uso actual

planta 1ª: Relixioso

Planta baixa: Relixioso

Planta tipo: Relixioso

Interese de carácter funcional: En uso.

Observacións:

Nivel de protección: II

Ordenanza de aplicación: EQ (Pv)

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº 02·015

SITUACIÓN

1: 10.000 N

0 25 50 100 m

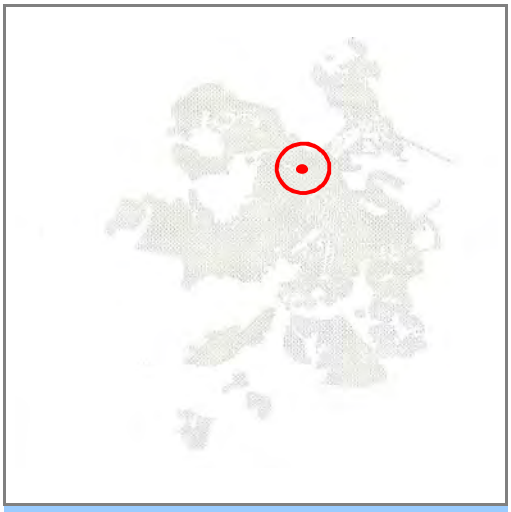
EMPRAZAMENTO

1: 2.000 N

0 5 10 20 m

FOTOGRAFÍA

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Vivenda unifamiliar Ficha nº: 02-016

Localización: Rúa Pérez Lugín, 17 Plano nº: O10

Folla nº: 035

Tipoloxía: Vivenda unifamiliar illada. Nº de plantas: 2

Data de construcción: 1940 Estilo: Moderno

Autor:

Materiais fachada: Aplacado de pedra e revoco pintado

Caracteres singulares: Cualidades constructivas, artísticas e de deseño

Estado de conservación: Bo. Propiedade: Privada

Protección existente: Ningunha

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Exemplo de Cidade Xardín coruñesa, urbanización de vivendas tipo chalet, nunha zona que pese ás trasformacións habidas nos últimos anos, mantense cunha calidade aceptable.

Interese de carácter arquitectónico: Edificio de planta irregular e baixa cunha composición volumétrica a base de corpos e cubertas espaciais que se maclan de xeito moi dinámico.

Interese de carácter urbanistico: Edificio que axuda a configurar o carácter de cidade xardín

Uso orixinal: Residencial

Uso actual

planta 1ª: Residencial

Planta baixa: Residencial

Planta tipo: Residencial

Interese de carácter funcional: En uso.

Observacións:

Nivel de protección: III

Ordenanza de aplicación: 4.1

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 de abril de 2017
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº 02-016

SITUACIÓN

1: 10.000 N

0 25 50 100 m

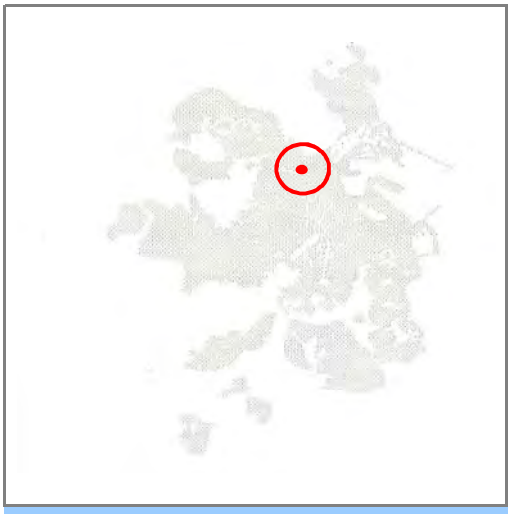
EMPRAZAMENTO

1: 2.000 N

0 10 20 m

FOTOGRAFÍA

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Vivendas unifamiliares pareadas Ficha nº: 02.017

Localización:	Rúa Valle Inclán 9,11,19 a 33 (impares). Rúa Tte. Coronel Teijeiro 15 a 29 e 18 a 40.	Plano nº:	O10
		Folla nº:	035-036
Tipoloxía:	Vivendas unifamiliares pareadas	Nº de plantas:	3/4.
Data de construcción:	1935	Estilo:	Racionalista
Autor:	Santiago Rey Pedreira		
Materiais fachada:	Revoco pintado, carpinterías de madeira		
Caracteres singulares:	Modelo de aproveitamento estructural, sencillez compositiva e calidade espacial.		
Estado de conservación:	Bo.	Propiedade:	Privada
Protección existente:	Ningunha		

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico:	Exemplo de Cidade Xardín coruñesa, urbanización de vivendas tipo chalet, nunha zona que pese as trasformacións habidas nos últimos anos, mantense cunha calidade aceptable.
Interese de carácter arquitectónico:	Edificios de planta rectangular desenvoltos en dúas plantas por riba do zócalo que alberga a planta baixa. Composición volumétrica a base de corpos que maclan a 45º de xeito moi dinámico.Destacan os sinxelos recursos formais: saínte en ángulo no primeiro piso.
Interese de carácter urbanistico:	Edificios que axudan a configurar o carácter homoxéneo de cidade xardín.

Uso orixinal:	Residencial
Uso actual	
planta 1ª:	Residencial
Planta baixa:	Residencial
Planta tipo:	Residencial
Interese de carácter funcional:	En uso.

Observacións:	Modificacións en volumes e materiais
Nivel de protección:	II
Ordenanza de aplicación:	4.1

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - ABR 2017
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº 02·017

SITUACIÓN

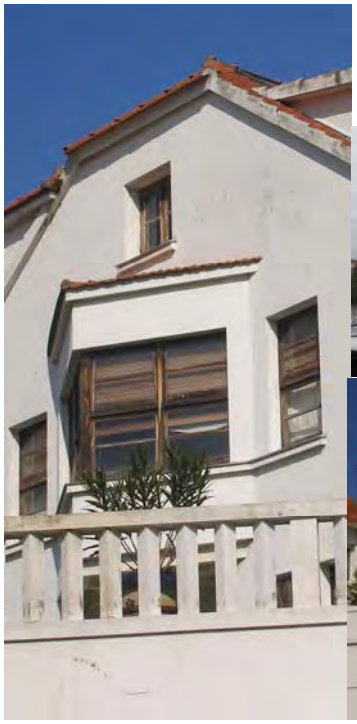
1: 10.000 N

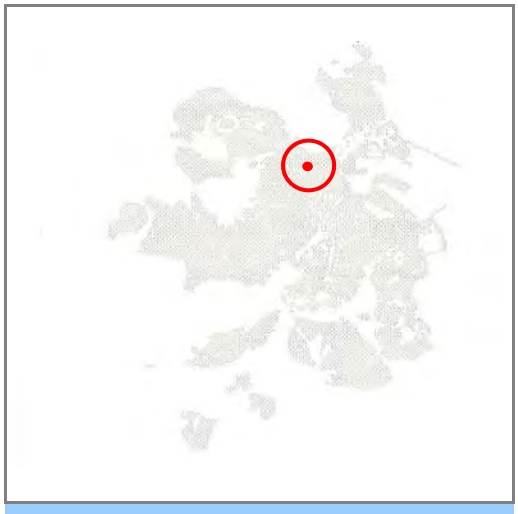
FOTOGRAFÍA

EMPRAZAMENTO

1: 4.000 N

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES





Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Sanatorio Socorro Ficha nº: 02-018

Localización: Rúa Valle Inclán, 15. Plano nº: O10
Folla nº: 035

Tipoloxía: Edificio illado Nº de plantas: 6.
Data de construcción: 1935 Estilo: Racionalista
Autor:

Materiais fachada: Revoco pintado, carpinterías de madeira

Caracteres singulares: Cualidades constructivas, artísticas e de deseño seguindo o modelo de hixiene e confort do uso hospitalario.

Estado de conservación: Malo. Propiedade: Privada
Protección existente: Ningunha

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Exemplo de Cidade Xardín coruñesa, urbanización de vivendas tipo chalet, nunha zona que pese as trasformacións habidas nos últimos anos, mantense cunha calidade aceptable.

Interese de carácter arquitectónico: Edificio de planta rectangular desenvolto en catroplantas. Destacan os recursos formais das fachadas: a de acceso enmarcado por corpo saínte rematado con balaustradas e enfatizado por dous volúmenes laterais. As demais con grandes ocos recercados.

Interese de carácter urbanistico: Edificio que axuda a configurar o carácter de cidade xardín

Uso orixinal: Sanitario

Uso actual

planta 1ª: Sen uso
Planta baixa: Sen uso
Planta tipo: Sen uso

Interese de carácter funcional: Actualmente en desuso.

Observacións:

Nivel de protección: II
Ordenanza de aplicación: SN (Pv)

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº 02·018

SITUACIÓN

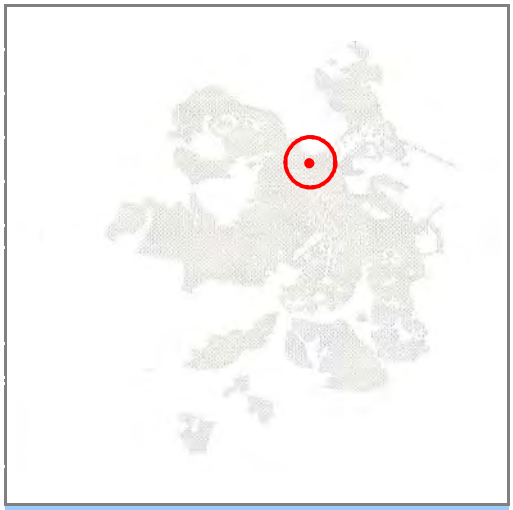
1: 10.000 N

EMPRAZAMENTO

1: 2.000 N

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES

FOTOGRAFÍA



Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Aspronaga. (Asociación Pro Personas con Discapacidad Intelectual de Galicia).

Ficha nº: 02-015

Localización: Rúa Valle Inclán, 17

Plano nº: O10

Folla nº: 035

Tipoloxía:

Nº de plantas: 4

Data de construcción: 1935

Estilo: Ecléctico

Autor:

Materiais fachada: Revoco pintado, carpinterías de aluminio e madeira

Caracteres singulares: Cualidades constructivas, artísticas e de deseño que experimentou continuas reformas e ampliacións con pabellóns anexos.

Estado de conservación: Bo.

Propiedade: Privada.

Protección existente: ningunha

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Exemplo de Cidade Xardín coruñesa, urbanización de vivendas tipo chalet, nunha zona que pese ás trasformacións habidas nos últimos anos, mantense cunha calidade aceptable.

Interese de carácter arquitectónico: Edificio de planta rectangular desenvolto en tres plantas. A torre sobresae en altura por riba do tellado da cuberta. Destacan os recursos formais das fachadas:recercados de ocos, balaustradas e fiestra triple da torre rematada en cornixa.

Interese de carácter urbanistico: Edificio que axuda a configurar o carácter de cidade xardín

Uso orixinal: Ensinanza

Uso actual

planta 1ª: Ensinanza

Planta baixa: Ensinanza

Planta tipo: Ensinanza

Interese de carácter funcional: En uso

Observacións:

Nivel de protección: II

Ordenanza de aplicación: EQ (Pv)

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº 02·019

SITUACIÓN

1: 10.000

0 25 50 100 m

N

FOTOGRAFÍA

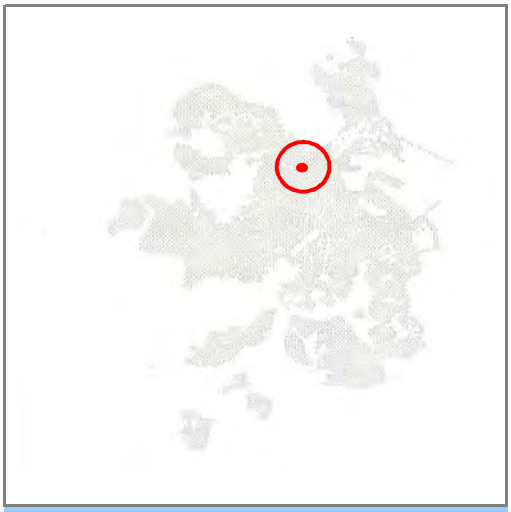
EMPRAZAMENTO

1: 2.000

0 10 20 m

N

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Vivenda unifamiliar Ficha nº: 02-020

Localización: Rúa Virrey Osorio, 10.
Plano nº: O10
Folla nº: 035

Tipoloxía: Vivenda unifamiliar illada
Nº de plantas: 5.
Data de construcción: 1938
Estilo: Rexionalista
Autor:

Materiais fachada: Revoco pintado

Caracteres singulares: Cualidades constructivas, artísticas e de deseño.

Estado de conservación: Bo.
Propiedade: Privada
Protección existente: Ningunha

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Exemplo de Cidade Xardín coruñesa, urbanización de vivendas tipo chalet, nunha zona que pese as trasformacións habidas nos últimos anos, mantense cunha calidade aceptable.

Interese de carácter arquitectónico: Edificio de planta rectangular desenvolto en dúas plantas. A torre en esquina sobresae outras dúas plantas en altura por riba do tellado da cuberta. Destacan os recursos formais do torreón poligonal, ocos con arcos e molduras

Interese de carácter urbanistico: Edificio que axuda a configurar o carácter de Cidade Xardín

Uso orixinal: Residencial
Uso actual
planta 1ª: Residencial
Planta baixa: Residencial
Planta tipo: Residencial

Interése de carácter funcional: En uso.

Observacións: Sustitución de carpinterías orixinais por outras de aluminio.

Nivel de protección: II
Ordenanza de aplicación: 4.1

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº 02·020

SITUACIÓN

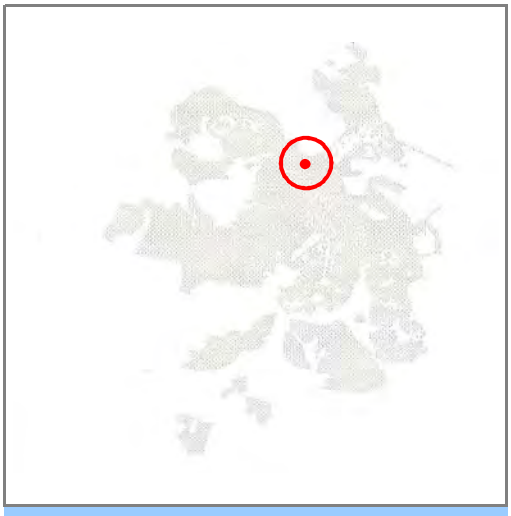
1: 10.000 0 25 50 100 m N

EMPRAZAMENTO

1: 2.000 0 10 20 m N

FOTOGRAFÍA

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Vivenda unifamiliar Ficha nº: 07.021

Localización: Rúa Virrey Osorio, 25 Plano nº: O10

Folla nº: 035

Tipoloxía: Vivenda unifamiliar illada Nº de plantas: 4

Data de construcción: 1975 Estilo: Rexionalista.

Autor:

Materiais fachada: Revoco pintado e esgrafiados en fachadas.

Caracteres singulares: Cualidades constructivas, artísticas e de deseño

Estado de conservación: Bo. Propiedade: Privada

Protección existente: Ningunha

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Exemplo de Cidade Xardín coruñesa, urbanización de vivendas tipo chalet, nunha zona que pese ás trasformacións habidas nos últimos anos, mantense cunha calidade aceptable.

Interese de carácter arquitectónico: Edificio de planta rectangular desenvolto en duas plantas por riba do zócalo que alberga a planta baixa. A torre central sobresae en altura por riba da cuberta. Destacan os recursos formais das fachadas: balaustradas e bandas horizontais.

Interese de carácter urbanistico: Edificio que axuda a configurar o carácter de cidade xardín

Uso orixinal: Residencial

Uso actual

planta 1ª: Residencial

Planta baixa: Residencial

Planta tipo: Residencial

Interese de carácter funcional: En uso.

Observacións: Sustitución de carpinterías orixinais por outras de aluminio.

Nivel de protección: II

Ordenanza de aplicación: 4.1

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº 02·021

SITUACIÓN

1: 10.000

N

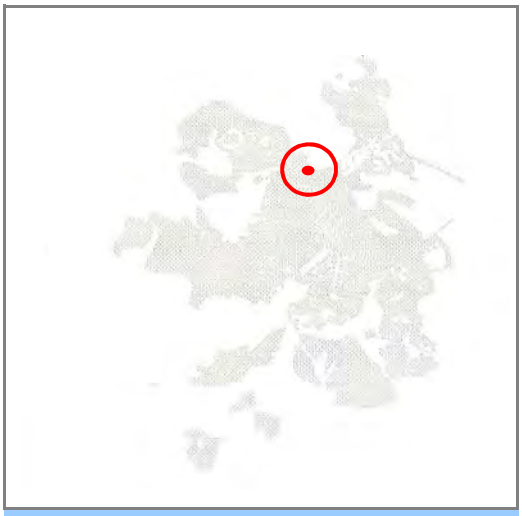
EMPRAZAMENTO

1: 2.000

N

FOTOGRAFÍA

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Vivenda unifamiliar | Ficha nº: 02-020

Localización: Rúa Virrey Osorio, 26 | Plano nº: O10 | Folla nº: 035

Tipoloxía: Vivenda unifamiliar illada | Nº de plantas: 3

Data de construcción: 1930 | Estilo: Rexionalista.

Autor:

Materiais fachada: Revoco pintado.

Caracteres singulares: Cualidades constructivas, artísticas e de deseño

Estado de conservación: Bo. | Propiedade: Privada.

Protección existente: Ningunha

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Exemplo de Cidade Xardín coruñesa, urbanización de vivendas tipo chalet, nunha zona que pese ás trasformacións habidas nos últimos anos, mantense cunha calidade aceptable.

Interese de carácter arquitectónico: Edificio de planta rectangular desenvolto en dúas plantas. Destacan os recursos formais das fachadas e cuberta: frontóns triangulares, galerías rematadas en balcóns e motivos xeométricos.

Interese de carácter urbanistico: Edificio que axuda a configurar o carácter de cidade xardín

Uso orixinal: Residencial

Uso actual

planta 1ª: Residencial

Planta baixa: Residencial

Planta tipo: Residencial

Interese de carácter funcional: En uso.

Observacións:

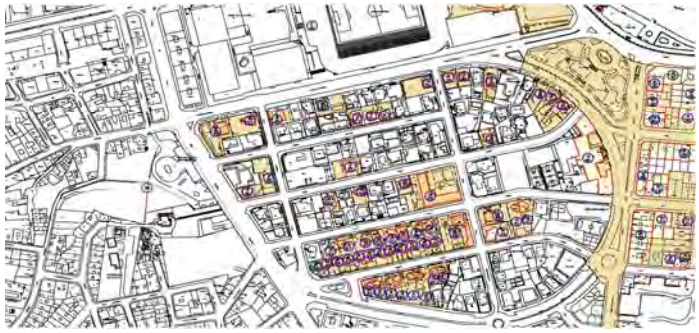
Nivel de protección: III

Ordenanza de aplicación: 4.1

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº 02·022

SITUACIÓN



1: 10.000 N

0 25 50 100 m

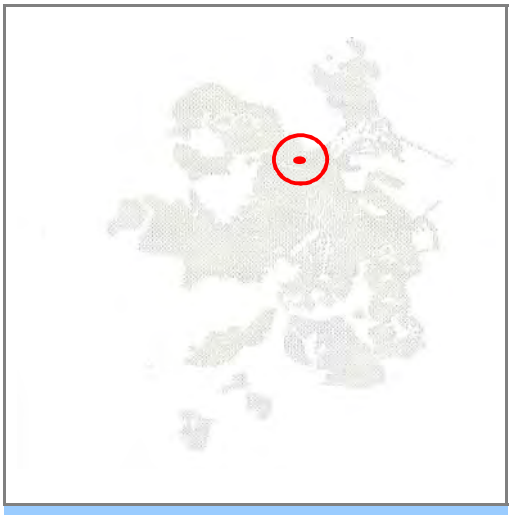
EMPRAZAMENTO

1: 2.000 N

0 10 20 m

FOTOGRAFÍA

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Vivenda unifamiliar. Ficha nº: 02-029

Localización: Rúa Virrey Osorio, 31 Plano nº: O10

Folla nº: 035

Tipoloxía: Vivenda unifamiliar illada Nº de plantas: 3

Data de construcción: --- Estilo: Rexionalista

Autor:

Materiais fachada: Revoco pintado

Caracteres singulares: Cualidades constructivas, artísticas e de deseño

Estado de conservación: Bo. Propiedade: Privada.

Protección existente: Ningunha

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Exemplo de Cidade Xardín coruñesa, urbanización de vivendas tipo chalet, nunha zona que pese ás trasformacións habidas nos últimos anos, mantense cunha calidade aceptable.

Interese de carácter arquitectónico: Edificio de planta rectangular desenvolto en dúas plantas por riba do zócalo que alberga a planta baixa.Destacan os recursos formais das fachadas e cuberta: frontóns triangulares, galerías rematadas en balcóns e motivos xeométricos.

Interese de carácter urbanistico: Edificio que axuda a configurar o carácter de cidade xardín

Uso orixinal: Residencial.

Uso actual

planta 1ª: Residencial.

Planta baixa: Residencial.

Planta tipo: Residencial.

Interese de carácter funcional: En uso.

Observacións: Sustitución de carpinterías orixinais por outras de aluminio

Nivel de protección: III

Ordenanza de aplicación: 4.1

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 AGO 2023
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº 02-023

SITUACIÓN

1: 10.000 N

0 25 50 100 m

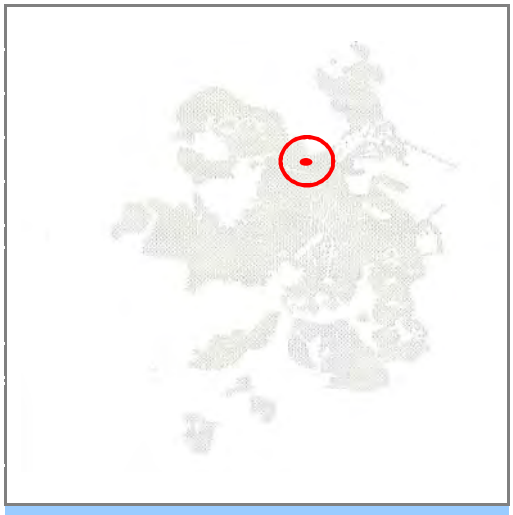
FOTOGRAFÍA

EMPRAZAMENTO

1: 2.000 N

0 10 20 m

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Vivendas pareadas Ficha nº: 02-024

Localización: Rúa Virrey Osorio, 35 ,37 Plano nº: O10

Folla nº: 035

Tipoloxía: Vivendas pareadas Nº de plantas: 4

Data de construcción: 1950-1955 Estilo: Rexionalista

Autor:

Materiais fachada: Revoco pintado.

Caracteres singulares: Cualidades constructivas, artísticas e de deseño

Estado de conservación: Bo. Propiedade: Privada

Protección existente: Ningunha

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Exemplo de Cidade Xardín coruñesa, urbanización de vivendas tipo chalet, nunha zona que pese ás trasformacións habidas nos últimos anos, mantense cunha calidade aceptable.

Interese de carácter arquitectónico: Edificio de planta rectangular desenvolto en dúas plantas por riba do zócalo que alberga a planta baixa. Destacan os recursos formais das fachadas e cuberta: frontóns triangulares,galerías, ocos circulares e motivos xeométricos.

Interese de carácter urbanistico: Edificio que axuda a configurar o carácter de cidade xardín

Uso orixinal: Residencial

Uso actual

planta 1ª: Residencial

Planta baixa: Residencial

Planta tipo: Residencial

Interese de carácter funcional: En uso.

Observacións: Sustitución de carpinterías orixinais por outras de aluminio

Nivel de protección: III

Ordenanza de aplicación: 4.1

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº 02-024

SITUACIÓN

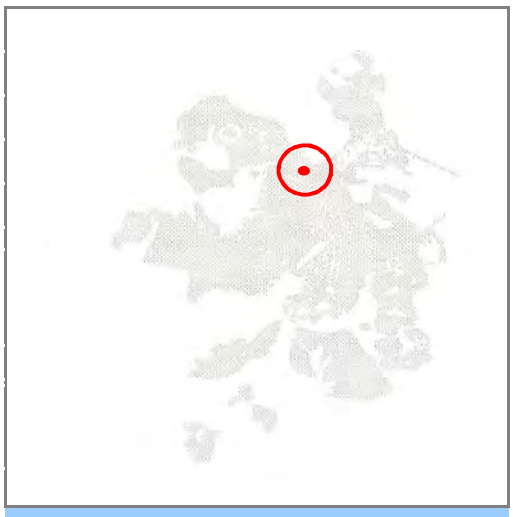
1: 10.000 N

EMPRAZAMENTO

1: 2.000 N

FOTOGRAFÍA

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Vivenda unifamiliar | Ficha nº: 02-028

Localización: Rúa Virrey Osorio, 38. | Plano nº: O10 | Folla nº: 035

Tipoloxía: vivenda unifamiliar illada | Nº de plantas: 3.

Data de construcción: 1942 | Estilo: Rexionalista

Autor:

Materiais fachada: Revoco pintado, recercado de cantería en ocos, carpinterías de madeira, artesonado no aleiro de cuberta

Caracteres singulares: Cualidades constructivas, artísticas e de deseño

Estado de conservación: Bo. | Propiedade: Privada

Protección existente: Ningunha

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Exemplo de Cidade Xardín coruñesa, urbanización de vivendas tipo chalet, nunha zona que pese as trasformacións habidas nos últimos anos, mantense cunha calidade aceptable.

Interese de carácter arquitectónico: Edificio de planta rectangular desenvolto en dúas plantas nas que destacan os recursos formais das fachadas e cuberta: recercado de canteiría en ocos e arco de entrada en planta baixa e artesonado no aleiro de cuberta.

Interese de carácter urbanistico: Edificio que axuda a configurar o carácter de cidade xardín

Uso orixinal: Residencial

Uso actual

planta 1ª: Residencial

Planta baixa: Residencial

Planta tipo: Residencial

Interese de carácter funcional: En uso.

Observacións:

Nivel de protección: III

Ordenanza de aplicación: 4.1

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico: El Secretario, pd.

Ficha Nº 02·025

SITUACIÓN

1: 10.000 N

0 25 50 100 m

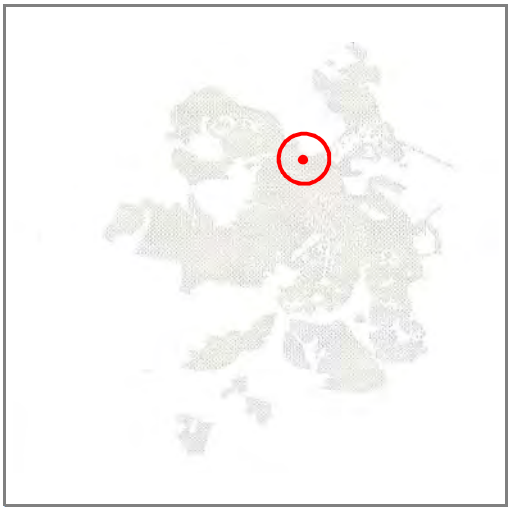
EMPRAZAMENTO

1: 1.500 N

0 7,5 15m

FOTOGRAFÍA

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

03. PRIMEIRO ENSANCHE.

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Edificio de vivendas (Casa Balas) Ficha nº: 03-001

Localización: R/ Arzobispo Lago nº 2 Plano nº: O10

Folla nº: 036

Tipoloxía: Edificio en esquina Nº de plantas: 7

Data de construcción: 1933 Estilo: Racionalista

Autor: Antonio Tenreiro e Peregrín Estellés

Materiais fachada: Ladrillo con enfoscado e revoco de cemento e en zonas de ladrillo macizo visto ou revestimento cerámico.Carpintería de madeira con persiana exterior. A estrutura constrúese de formigón armado, co fin de acusar a dimensión horizontal do conxunto nalgúns panos dispóñense franxas de cor terra con texturas que lembran ó ladrillo visto, a pesares que todos os cerramentos son de ladrillo enfoscado e pintado.

Caracteres singulares: Fachadas con simetría axial, curvándose nos extremos, pode verse como un prima limpo ó que se acercan tres corpos de miradoiros redondeados. Remate con cornixa aerodinámica. Acento no vértice, templete de coroación

Estado de conservación: Bo. ITE 640/741/2007 Propiedade: Privada

Protección existente: Incluido no Catálogo do PXOU 1985 e PXOU 1998

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Corresponde coa primeira fase de difusión da linguaxe da arquitectura racionalista nas parcelas de borde do primeiro ensanche.

Interese de carácter arquitectónico: Edificio de certo atractivo polas súas calidades artísticas, de deseño e construcción, destacando a solución das esquinas resoltas con brillantez,sendo ademais obra dun arquitecto de renome dentro desta época na cidade

Interese de carácter urbanistico: Edificio situado no borde entre o primeiro ensanche e a zona exterior non protexida (Juan Flórez) colaborando a caracterizar este espazo urbano

Uso orixinal: Residencial-comercial

Uso actual

planta 1ª: Residencial

Planta baixa: Comercial

Planta tipo: Resiencial.

Interese de carácter funcional: Edificio en pleno uso perfectamente adaptado ao mesmo

Observacións:

Nivel de protección: II

Ordenanza de aplicación: 2.2

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - Ficha nº 03-001
Certifico:
El Secretario, pd.

SITUACIÓN

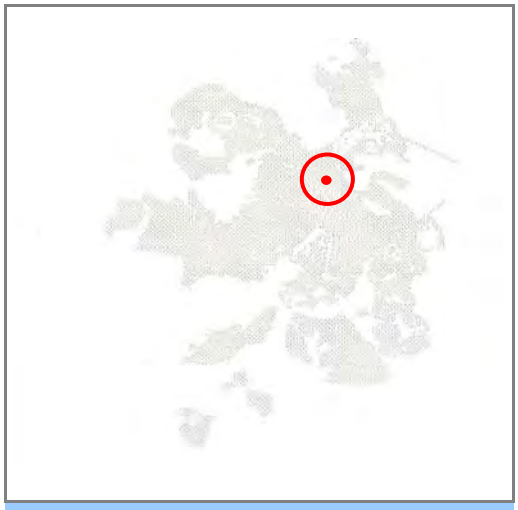
1: 10.000 N

EMPRAZAMENTO

1: 2.000 N

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES

FOTOGRAFÍA



Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Edificio de vivendas Ficha nº: 03.002

Localización: R/Arzobispo Lago nº 6 e Juan Flórez nº 35 Plano nº: O10
Folla nº: 036

Tipoloxía: Edificio entre medianeiras Nº de plantas: 7/8.
Data de construcción: 1940 Estilo: Racionalista.
Autor: Rafael González del Villar

Materiais fachada: Revoco pintado

Caracteres singulares: Xogo volumétrico na fachada de falsos miradores e galerías propias da linguaxe de Rafael González del Villar.

Estado de conservación: Bo. Propiedade: Privada
Protección existente: Incluido no Catálogo do PXOU 1998

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Enclávase nos anos de sustitución de materiais e vocabulario da arquitectura tradicional de galería de madeira e a súa sustitución por formigón armado e cerremento de obra de fábrica con eliminación das galería.

Interese de carácter arquitectónico: Edificio representativo da tradición racionalista que dende os anos trinta constitúe a linguaxe dominante no interior do ensanche.

Interese de carácter urbanistico: Axúda a configurar a paisaxe urbana do borde do ensanche colaborando a caracterizar este espacio urbano.

Uso orixinal: Residencial-comercial

Uso actual
- planta 1ª: Oficinas
- Planta baixa: Comercial
- Planta tipo: Residencial

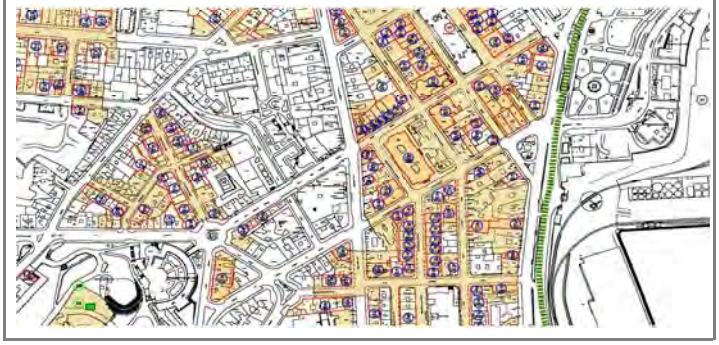
Interese de carácter funcional: Edificio en pleno uso perfectamente adaptado ao mesmo

Observacións:

Nivel de protección: III
Ordenanza de aplicación: 2.2

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - FEB - 2013
Certifico:
El Secretario, pd.

SITUACIÓN



1: 10.000 N

0 25 50 100 m

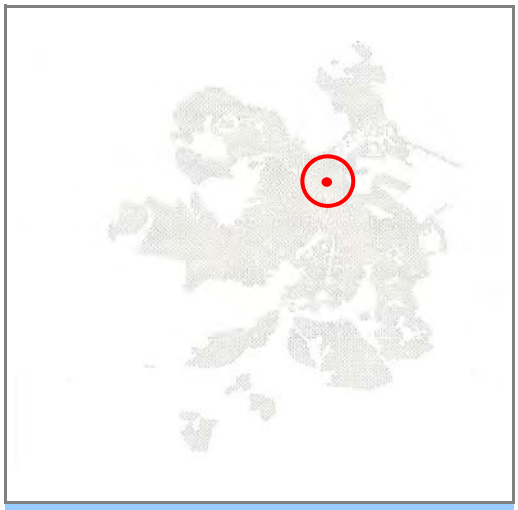
EMPRAZAMENTO

1: 2.000 N

0 5 10 20 m

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES

FOTOGRAFÍA



Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Edificio de vivendas | Ficha nº: 03-003

Localización: R/Arzobispo Lago nº 12 | Plano nº: O10 | Folla nº: 036

Tipoloxía: Vivenda en esquina. | Nº de plantas: 5

Data de construcción: 1927 | Estilo: Ecléctico

Autor: Eduardo R. Losada

Materiais fachada: Sillería de pedra e revoco de cemento

Caracteres singulares: Solución de esquina caracterizada pola rotonda-torre (que se destaca do resto do edificio) coroada por unha cúpula, cun corpo máis que o edificio

Estado de conservación: Bo. ITE 640/738/2007 | Propiedade: Privada

Protección existente: Incluido no Catálogo do PXOU 1985 e PXOU 1998

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Importante exemplo de arquitectura anclada nunha linguaxe ecléctica que convive na mazá coas novas arquitecturas racionalistas.

Interese de carácter arquitectónico: Edificio de gran atractivo polas súas calidades artísticas, constructivas e de deseño, reflexo dunha época na que o eclecticismo de Eduardo Rodríguez Losada se difunde pola cidade de xeito homoxéneo. Fachada sobria, con decoración reducida a basamento e primeiro corpo con vans rematados en frontón.

Interese de carácter urbanistico: Edificio situado e enclavado na mazá de borde do ensanche, que pola súa posición cercana ao Palacio de Xusticia, contribúen conxuntamente á configuración física e específica da zona

Uso orixinal: Residencial

Uso actual

- planta 1ª: Oficina
- Planta baixa: Oficina.
- Planta tipo: Residencial

Interese de carácter funcional: Edificio en pleno uso perfectamente adaptado a súa función específica

Observacións:

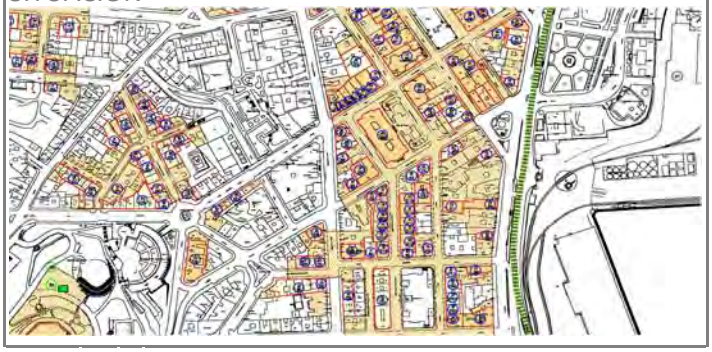
Nivel de protección: II

Ordenanza de aplicación: 2.2

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO-2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº 03-003

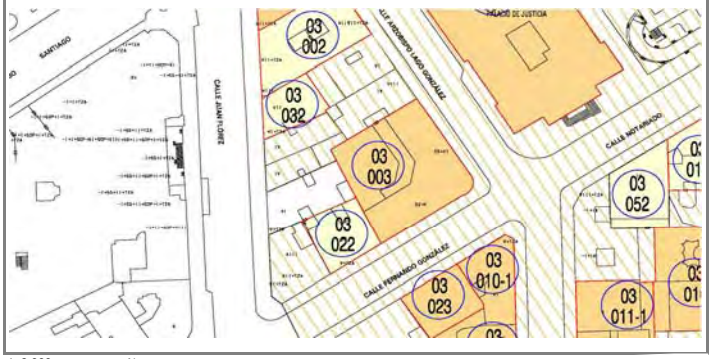
SITUACIÓN



1: 10.000 N

0 25 50 100 m

EMPRAZAMENTO

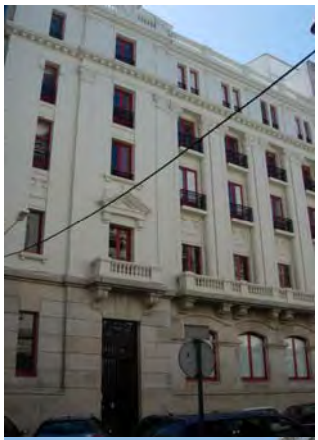


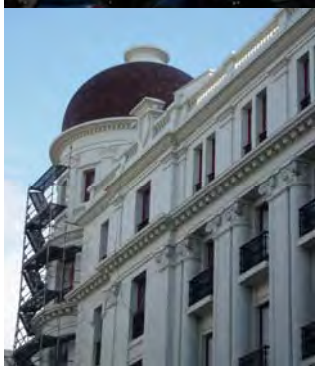
1: 2.000 N

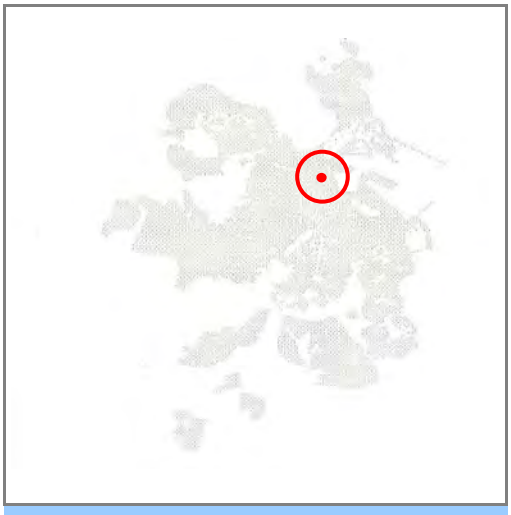
0 5 10 20 m

FOTOGRAFÍA

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES







Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Edificio de vivendas | Ficha nº: 03·004

Localización: R/ Betanzos nº 1 | Plano nº: O10 | Folla nº: 036

Tipoloxía: Edificio en esquina | Nº de plantas: 4

Data de construcción: 1900 | Estilo: Transición tradicional-ecléctico

Autor: Juan de Ciorraga Fernández de la Bastida.

Materiais fachada: Revoco, madeira e vidro

Caracteres singulares: Edificio en esquina, interesantes galerías curvas e fachadas laterais

Estado de conservación: Bo (recientemente foi repintada a fachada). ITE 640/737/2007 | Propiedade: Privada

Protección existente: Incluido no Catálogo do PXOU 1985 e PXOU 1998

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Edificio representativo dunha arquitectura representativas dunha época que chegou ata nós practicamente íntegra.

Interese de carácter arquitectónico: Edificio de notable calidade de deseño e construcción, que contén calidades artísticas indiscutibles nos que detaca a composición da fachada simétrica con miradores nas bandas laterais(destacando os da esquina) e balcóns nos corpos intermedios.

Interese de carácter urbanistico: Edificio interior do ensanche que colabora á configuración do espazo urbano definido no seu orixen polo espiritu do ensanche proxectado

Uso orixinal: Residencial-comercial

Uso actual

- planta 1ª: Residencial
- Planta baixa: Comercial
- Planta tipo: Residencial

Interese de carácter funcional: Edificio en pleno uso perfectamente adaptado ao mesmo

Observacións: Hai pouco foi remozada a súa fachada.

Nivel de protección: II

Ordenanza de aplicación: 2.2

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

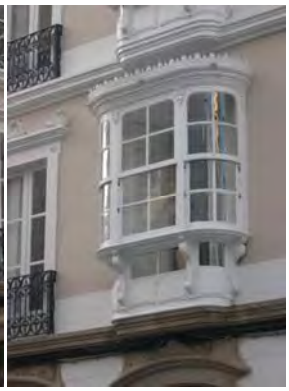
Ficha Nº 03·004

SITUACIÓN

1: 10.000 N

0 25 50 100 m

FOTOGRAFÍA

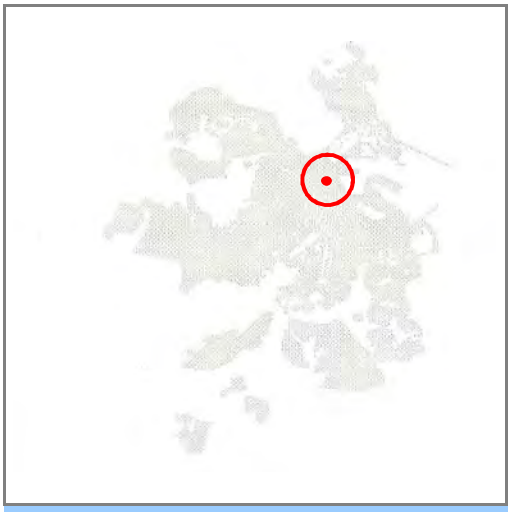


EMPRAZAMENTO

1: 2.000 N

0 5 10 20 m

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Ayuntamiento de A Coruña
Concello de A Coruña

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Edificio de vivendas | Ficha nº: CS 005

Localización: Rúa Betanzos,3 | Plano nº: O10 | Folla nº: 036

Tipoloxía: Edificio entre medianeiras. | Nº de plantas: 5.

Data de construcción: 1947-1956 | Estilo: Racionalista

Autor:

Materiais fachada: Revoco de cemento, madeira-vidro, formigón en moldes en fachadas.

Caracteres singulares:

Estado de conservación: Bo. | Propiedade: Privada.

Protección existente: ningunha

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Corresponde coa fase de difusión da linguaxe da arquitectura habitacional del racionalismo nas parcelas do interior do primeiro ensanche.

Interese de carácter arquitectónico: Edificios con certo atractivo polas súas cualidades tipolóxicas e de deseño representativos da tradición racionalista que dende os anos trinta constitúe a linguaxe dominante no interior do ensanche.

Interese de carácter urbanistico: Edificio pertencente á trama urbana do Ensanche, contribuíndo e colaborando á súa configuración física, tanto de forma visual como espacial

Uso orixinal: Residencial

Uso actual

- planta 1ª: Residencial
- Planta baixa: Comercial.
- Planta tipo: Residencial,

Interese de carácter funcional: Edificio en pleno uso, perfectamente adaptado ao mesmo

Observacións:

Nivel de protección: III

Ordenanza de aplicación: 2.2

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº 03-005

SITUACIÓN

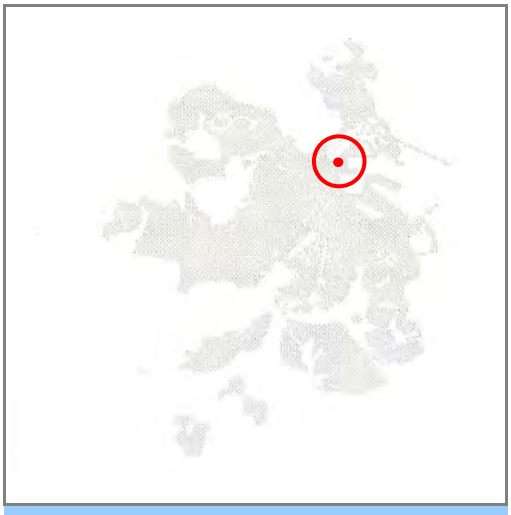
1: 10.000 N

EMPRAZAMENTO

1: 2.000 N

FOTOGRAFÍA

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Edificio de vivendas | Ficha nº: 03·006

Localización: R/ Betanzos nº 4 | Plano nº: O10 | Folla nº: 036

Tipoloxía: Edificio en esquina | Nº de plantas: 6

Data de construcción: 1926 | Estilo: Ecléctico.

Autor: Eduardo Rodríguez Losada

Materiais fachada: Revoco de cemento, madeira-vidro, formigón en moldes en fachadas

Caracteres singulares: Interesante solución de ambas esquinas, a base de corpos de rotonda con corpos adosados a ambos lados coroados con frontóns

Estado de conservación: Bo. ITE 640/736/2007 | Propiedade: Privada

Protección existente: Incluido no Catálogo do PXOU 1985 e PXOU 1998

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Corresponde coa primeira fase de difusión da linguaxe da arquitectura ecléctica nas parcelas do primeiro ensanche. Afonda sobre o desenvolvemento tipolóxico da vivenda en esquina.

Interese de carácter arquitectónico: Edificio de notables calidades de construcción, deseño e calidades artísticas con alzados ben estructurados con organización clásica e de grande coherencia cos tres frentes.Confórmanse como simétricos con dúas rótulas de transición (miradores nas esquinas). Poténciase o chafrán mediante un miradoiro cilíndrico. Os frontóns triangulares ós lados dos chafráns no alto suliñan a composición.

Interese de carácter urbanistico: Edificio interior ao recinto do Ensanche, lindando co exterior da zona protexida (Juan Flórez); cumpre a sua función de caracterizar e configurar físicamente a zona

Uso orixinal: Residencial-comercial

Uso actual

planta 1ª: Residencial

Planta baixa: Comercial

Planta tipo:

Interese de carácter funcional: Edfiico en pleno uso perfectamente adaptado ao mesmo

Observacións:

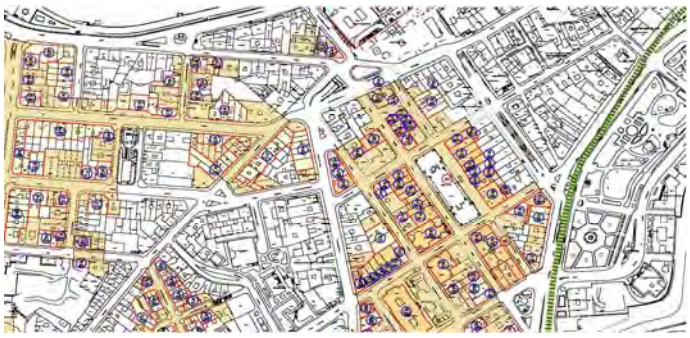
Nivel de protección: II

Ordenanza de aplicación: 2.2

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº 03·006

SITUACIÓN



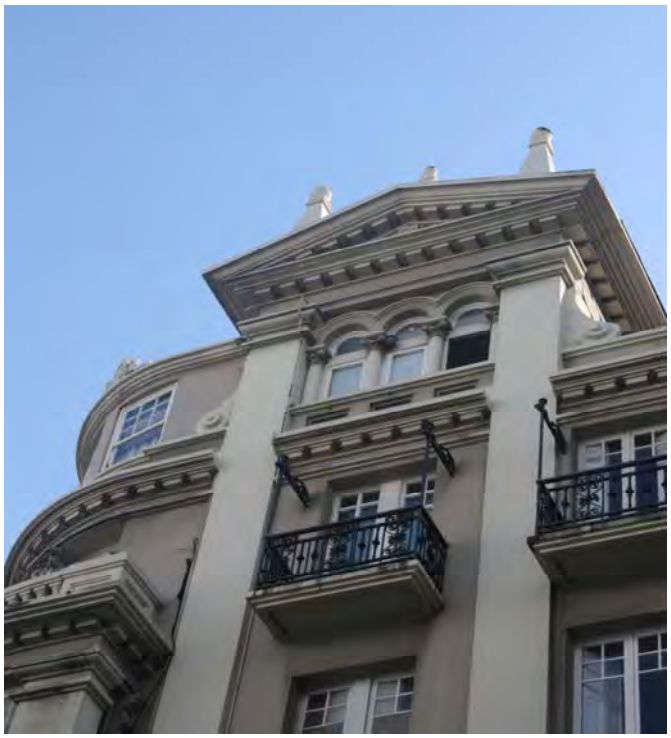
1: 10.000 N

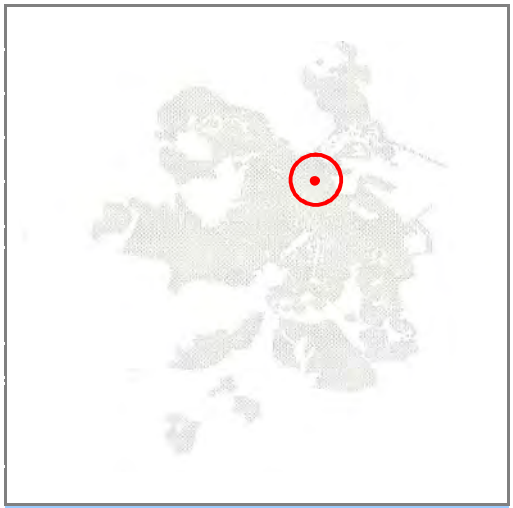
FOTOGRAFÍA

EMPRAZAMENTO

1: 2.000 N

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES





Ayuntamiento de A Coruña
Concello de A Coruña

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Conxunto de edificios | Ficha nº: CS 007

Localización: R/ Compostela nº 3 e 5 | Plano nº: O10 | Folla nº: 037

Tipoloxía: Edificios entre medianeiras | Nº de plantas: 5.

Data de construcción: 1920-1959/1987 | Estilo: Tradicional

Autor:

Materiais fachada: Galerías de madeira

Caracteres singulares: Interesante traballo de carpintería

Estado de conservación: Malo. LIC 621/2313/2006 | Propiedade: Privada

Protección existente: Incluido no Catálogo do PXOU 1985 e PXOU 1998

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Conxunto de edificios representativos dunha época que chegou ata nós practicamente íntegra.

Interese de carácter arquitectónico: Esquema tradicional de vivenda de galerías, sen influencia dos criterios compositivos académicos como ocorre na maioría dos casos con este estilo. O primeiro andar contén balcóns e o resto galerías tradicionais de madeira que percorren a totalidade da fachada.

Interese de carácter urbanistico: Caracterizan ao primeiro ensanche nunha rúa de unión entre a praza de Miña e a de Lugo

Uso orixinal: Residencial-comercial

Uso actual

- planta 1ª: Oficinas
- Planta baixa: Comercial
- Planta tipo: Residencial

Interese de carácter funcional: Edificio en pleno uso. Sería desexable recuperar o uso residencial nas plantas altas

Observacións:

Nivel de protección: III

Ordenanza de aplicación: 2.2

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº 03·007

SITUACIÓN

1: 10.000 N

0 25 50 100 m

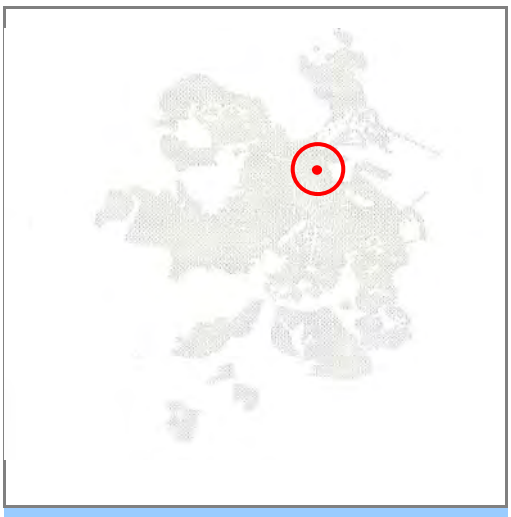
FOTOGRAFÍA

EMPRAZAMENTO

1: 2.000 N

0 5 10 20 m

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de 6 - AGO 2012
Certifico: El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Edificio de vivendas Ficha nº: 03·008

Localización: R/ Compostela nº 6 Plano nº: O10

Folla nº: 037

Tipoloxía: Edificio entre medianeiras. Nº de plantas: 4

Data de construcción: 1902/1957 (galería da última planta) Estilo: Transición tradicional-modernista / Racionalista (última planta)

Autor: Julio Galán Carbajal
Antonio Terneiro (galería da última planta)

Materiais fachada: Ladrillo macizo visto en panos laterais; madeira-vidro (galería), revoco ou revestimento cerámico

Caracteres singulares: Destaca o colorido do ladrillo (vermello) co resto do edifico en branco e transparente-reflexo (vidro)

Estado de conservación: Bo. ITE 640/126/2009 Propiedade: Privada

Protección existente: Incluido no Catálogo do PXOU 1985 e PXOU 1998

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Corresponde coa primeira fase de difusión da linguaxe da arquitectura racionalista nas parcelas de borde do primeiro ensanche.

Interese de carácter arquitectónico: Edificio de calidades artísticas, de deseño e construcción, destacando a solución da utilización de ladrillo cara vista nos panos laterais de fachada e a incorporación de barandillas de ferro forxado no exterior dos antepeitos das xanelas das galerías. Incorpóranse novos materiais no eixo central, corpos voados segundo tipoloxía de galería e nos laterais balcóns. Varandas de ferro forxado nos antepeitos de balcóns e galerías e substitúese a tradicional ventá de guillotina pola apertura á francesa.

Interese de carácter urbanistico: Axúda a configurar a paisaxe urbana do borde do ensanche colaborando a caracterizar este espacio urbano.

Uso orixinal: Residencial-comercial

Uso actual

planta 1ª: Residencial

Planta baixa: Comercial

Planta tipo:

Interese de carácter funcional: Edificio en pleno uso perfectamente adaptado ao mesmo

Observacións:

Nivel de protección: II

Ordenanza de aplicación: 2.2

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

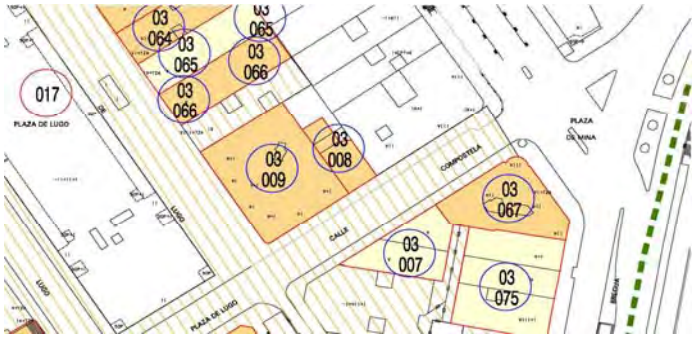
Ficha Nº 103-003

SITUACIÓN

1: 10.000 N

0 25 50 100 m

EMPRAZAMENTO

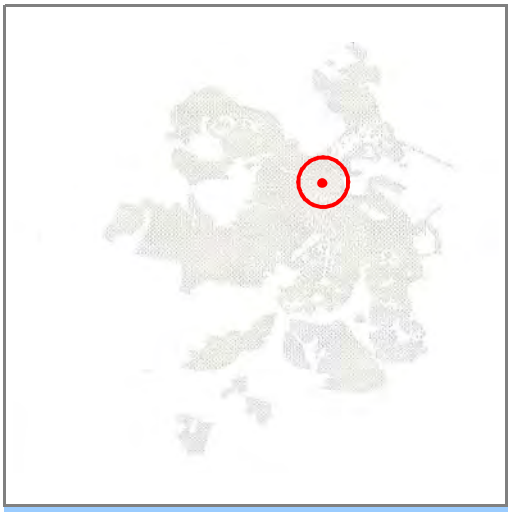


1: 2.000 N

0 5 10 20 m

FOTOGRAFÍA

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Edificio de vivendas Ficha nº: 03·009

Localización: R/ Compostela nº 8
Praza de Lugo 24, 25, 26, 27

Plano nº: 015
Folla nº: 036-037

Tipoloxía: Edificio en esquina.

Nº de plantas: 5

Data de construcción: 1910

Estilo: Modernista

Autor: Julio Galán Carbajal

Materiais fachada: Revoco de cemento en paños horizontais

Caracteres singulares: Edificio de notable calidade de deseño e construcción, contendo grandes cualidades artísticas.

Estado de conservación: Bo.

Propiedade: Privada

Protección existente: Incluido no Catálogo do PXOU de 1985

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Importante exemplo de arquitectura anclada nunha linguaxe que convive na mazá coas novas arquitecturas racionalistas. Composición de balcóns e miradoiros de estilo ecléctico.

Interese de carácter arquitectónico: Edificio de notable calidade de deseño e construcción, contendo grandes cualidades artísticas.As fachadas son dunha grande riqueza ornamental, utilizando diferentes elementos, miradores, balcóns con barandillas.Destaca tamén a decoración do portal e vestíbulo de acceso sobretodo nos panos laterais, o teito e o arco de acceso ó ascensor. Grandes proporcións. Minuciosa decoración do ático e carpinterías dos miradoiros.

Interese de carácter urbanistico: Edificios situados dentro da zona do Ensanche, configuradores da Praza de Lugo por pertencer ao perímetro delimitador desta e caracterizar espacial e visualmente a zona

Uso orixinal: Residencial-Comercial

Uso actual

planta 1ª: Residencial

Planta baixa: Comercial

Planta tipo:

Interese de carácter funcional: Edificios en pleno uso, perfectamente adaptados ao uso actual e a súa función específica

Observacións:

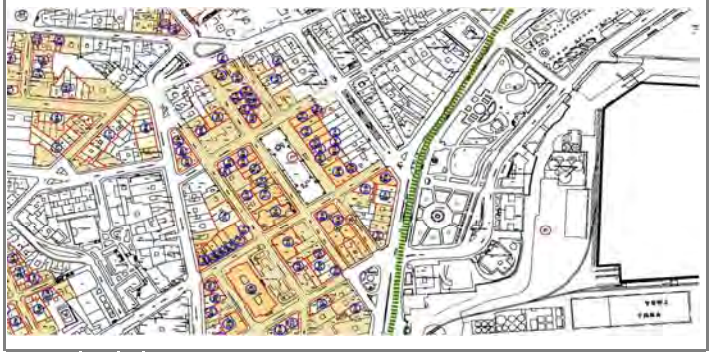
Nivel de protección: II

Ordenanza de aplicación: 2.2

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº 23.009

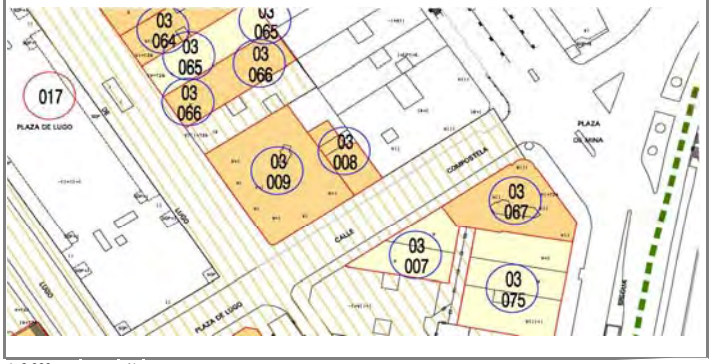
SITUACIÓN



1: 10.000 N

0 25 50 100 m

EMPRAZAMENTO

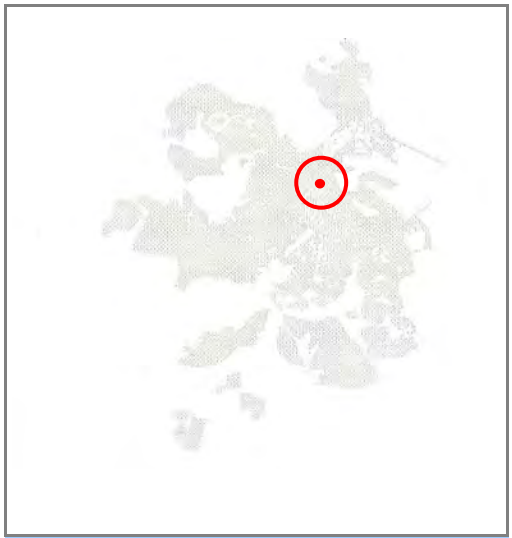


1: 2.000 N

0 5 10 20 m

FOTOGRAFÍA

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Edificio de vivendas Ficha nº: 03-010-1

Localización: R/ Emilia Pardo Bazán nº 2 Plano nº: O10

Folla nº: 036

Tipoloxía:	Edificio entre medianeiras en esquina.	Nº de plantas:	6
Data de construcción:	1932	Estilo:	Racionalista
Autor:	Antonio Tenreiro e Peregrín Estellés		
Materiais fachada:	O cerramento é a base de paredes de ladrillo enforcado con revoco pintado.As carpinterías orixinais de madeira.		
Caracteres singulares:	Conxunto de edificios de imaxen e estilo moi diversos, pero construidos sobre unha mesma época e dunha gran calidade como conxunto,		
Estado de conservación:	Bo.	Propiedade:	Privada
Protección existente:	Incluido no Catálogo do PXOU 1985 e PXOU 1998		

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico:	Corresponde coa fase de difusión da linguaxe da arquitectura habitacional do racionalismo nas parcelas do interior do primeiro ensanche.Ven a ser un dos conxuntos mais representativos da construcción civil dos anos trinta coruñeses.
Interese de carácter arquitectónico:	Conxunto de certo atractivo polas súas calidades artísticas, constructivas e compositivas con elementos e criterios compositivos comúns, como a organización en base a un eixo de xeometría central e a horizontalidade dos panos das fiestras rematadas en esquinas.
Interese de carácter urbanistico:	Conxunto enclavado dentro da trama do Ensanche, constituíndo a fachada a Emilia Pardo Bazán dunha das súas mazás, colaborando conxuntamente coa da beirarrúa de en fronte a configurar o espazo urbano-rúa Praza de Vigo-Galicia

Uso orixinal:	Residencial
Uso actual	
planta 1ª:	Residencial
Planta baixa:	Comercial
Planta tipo:	Residencial
Interese de carácter funcional:	Edificio en pleno uso perfectamente adaptado ao mesmo.

Observacións:	Recentemente a totalidade ou maioría destes edificios foron sometidos a unha campaña de limpeza e pintado das súas fachadas, resultando esta moi positiva.
Nivel de protección:	II
Ordenanza de aplicación:	2.2

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

SITUACIÓN

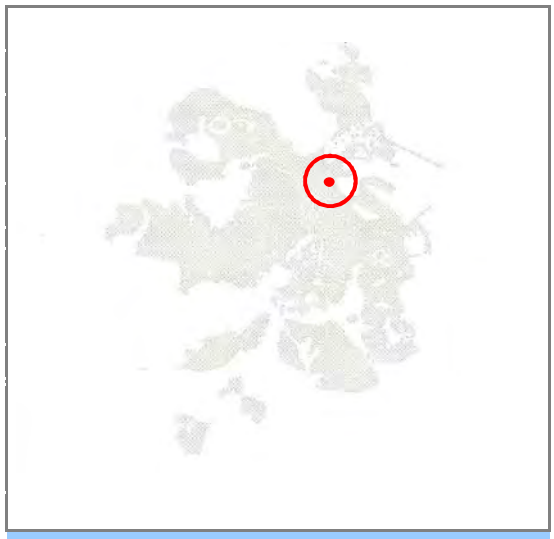
1: 10.000
0 25 50 100 m
N

EMPRAZAMENTO

1: 2.000
0 5 10 20 m
N

FOTOGRAFÍA

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Edificio de vivendas | Ficha nº: 03-010-12

Localización: R/ Emilia Pardo Bazán nº 4 | Plano nº: O10 | Folla nº: 036

Tipoloxía: Edificio entre medianeiras | Nº de plantas: 6

Data de construcción: 1934 | Estilo: Racionalista

Autor: Antonio Tenreiro e Peregrín Estellés

Materiais fachada: O cerramento é a base de paredes de ladrillo enforcado con revoco pintado.As carpinterías orixinais de madeira.

Caracteres singulares: Conxunto de edificios de imaxen e estilo moi diversos, pero construidos sobre unha mesma época e dunha gran calidade como conxunto.

Estado de conservación: Bo. ITE 640/148/2009 | Propiedade: Privada

Protección existente: Incluido no Catálogo do PXOU 1985 e PXOU 1998

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Corresponde coa fase de difusión da linguaxe da arquitectura habitacional do racionalismo nas parcelas do interior do primeiro ensanche.Ven a ser un dos conxuntos mais representativos da construcción civil dos anos trinta coruñeses.

Interese de carácter arquitectónico: Conxunto de certo atractivo polas súas calidades artísticas, constructivas e compositivas con elementos e criterios compositivos comúns, como a organización en base a un eixo de xeometría central e a horizontalidade dos panos das fiestras rematadas en esquinas.

Interese de carácter urbanistico: Conxunto enclavado dentro da trama do Ensanche, constituíndo a fachada a Emilia Pardo Bazán dunha das súas mazás, colaborando conxuntamente coa da beirarrúa de en fronte a configurar o espazo urbano-rúa Praza de Vigo-Galicia

Uso orixinal: Residencial

Uso actual

- planta 1ª: Residencial
- Planta baixa: Comercial
- Planta tipo: Residencial

Interese de carácter funcional: Edificio en pleno uso perfectamente adaptado ao mesmo.

Observacións: Recentemente a totalidade ou maioría destes edificios foron sometidos a unha campaña de limpeza e pintado das súas fachadas, resultando esta moi positiva.

Nivel de protección: II

Ordenanza de aplicación: 2.2

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
Fecha nº
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

SITUACIÓN

1: 10.000 N

0 25 50 100 m

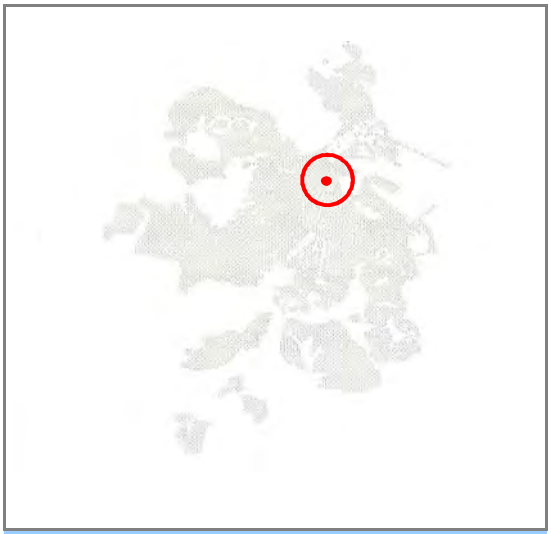
EMPRAZAMENTO

1: 2.000 N

0 5 10 20 m

FOTOGRAFÍA

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Edificio de vivendas Ficha nº: 03.010.3

Localización:	R/ Emilia Pardo Bazán nº 6	Plano nº:	O10
		Folla nº:	036
Tipoloxía:	Edificio entre medianeiras	Nº de plantas:	6.
Data de construcción:	1938	Estilo:	Racionalista
Autor:	José Caridad Mateo		
Materiais fachada:	O cerramento é a base de paredes de ladrillo enforcado con revoco pintado.As carpinterías orixinais de madeira.		
Caracteres singulares:	Conxunto de edificios de imaxen e estilo moi diversos, pero construidos sobre unha mesma época e dunha gran calidade como conxunto,		
Estado de conservación:	Bo.	Propiedade:	Privada
Protección existente:	Incluido no Catálogo do PXOU 1985 e PXOU 1998		

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico:	Corresponde coa fase de difusión da linguaxe da arquitectura habitacional do racionalismo nas parcelas do interior do primeiro ensanche.Ven a ser un dos conxuntos mais representativos da construcción civil dos anos trinta coruñeses.
Interese de carácter arquitectónico:	Conxunto de certo atractivo polas súas calidades artísticas, constructivas e compositivas con elementos e criterios compositivos comúns, como a organización en base a un eixo de xeometría central e a horizontalidade dos panos das fiestras rematadas en esquinas.
Interese de carácter urbanistico:	Conxunto enclavado dentro da trama do Ensanche, constituíndo a fachada a Emilia Pardo Bazán dunha das súas mazás, colaborando conxuntamente coa da beirarrúa de en fronte a configurar o espazo urbano-rúa Praza de Vigo-Galicia

Uso orixinal:	Residencial
Uso actual	
planta 1ª:	Residencial
Planta baixa:	Comercial
Planta tipo:	Residencial
Interese de carácter funcional:	Edificio en pleno uso perfectamente adaptado ao mesmo.

Observacións:	Recentemente a totalidade ou maioría destes edificios foron sometidos a unha campaña de limpeza e pintado das súas fachadas, resultando esta moi positiva.
Nivel de protección:	II
Ordenanza de aplicación:	2.2

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
FICHA Nº
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

SITUACIÓN

1: 10.000 N

0 25 50 100 m

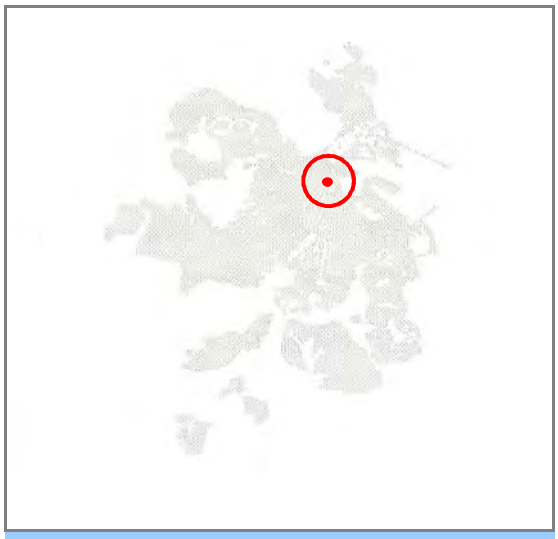
FOTOGRAFÍA

EMPRAZAMENTO

1: 2.000 N

0 5 10 20 m

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Ayuntamiento de A Coruña
Concello de A Coruña

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
El Secretario, pd.

LOCALIZACIÓN: Edificio de vivendas Ficha nº: 03.012.04

Localización: R/ Emilia Pardo Bazán nº 8 e 10 Plano nº: O10

Folla nº: 036

Tipoloxía: Edificio entre medianeiras Nº de plantas: 5

Data de construcción: 1931 Estilo: Racionalista

Autor: Leoncio Bescansa Casares

Materiais fachada: O cerramento é a base de paredes de ladrillo enforcado con revoco pintado.As carpinterías orixinais de madeira.

Caracteres singulares: Conxunto de edificios de imaxen e estilo moi diversos, pero construidos sobre unha mesma época e dunha gran calidade como conxunto.

Estado de conservación: Bo. ITE 640/111/2009 Propiedade: Privada

Protección existente: Incluído no Catálogo do PXOU 1985

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Corresponde coa fase de difusión da linguaxe da arquitectura habitacional do racionalismo nas parcelas do interior do primeiro ensanche.Ven a ser un dos conxuntos mais representativos da construcción civil dos anos trinta coruñeses.

Interese de carácter arquitectónico: Conxunto de certo atractivo polas súas calidades artísticas, constructivas e compositivas con elementos e criterios compositivos comúns, como a organización en base a un eixo de xeometría central e a horizontalidade d panos das fiestras rematadas en esquinas.

Interese de carácter urbanistico: Conxunto enclavado dentro da trama do Ensanche, constituíndo a fachada a Emilia Pardo Bazán dunha das súas mazás, colaborando conxuntamente coa da beirarrúa de en fronte a configurar o espazo urbano-rúa Praza de Vigo-Galicia

Uso orixinal: Residencial

Uso actual

planta 1ª: Residencial

Planta baixa: Comercial

Planta tipo: Residencial

Interese de carácter funcional: Edificio en pleno uso perfectamente adaptado ao mesmo.

Observacións: Recentemente a totalidade ou maioría destes edificios foron sometidos a unha campaña de limpeza e pintado das súas fachadas, resultando esta moi positiva.

Nivel de protección: II

Ordenanza de aplicación: 2.2

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº 2 03 0104

SITUACIÓN

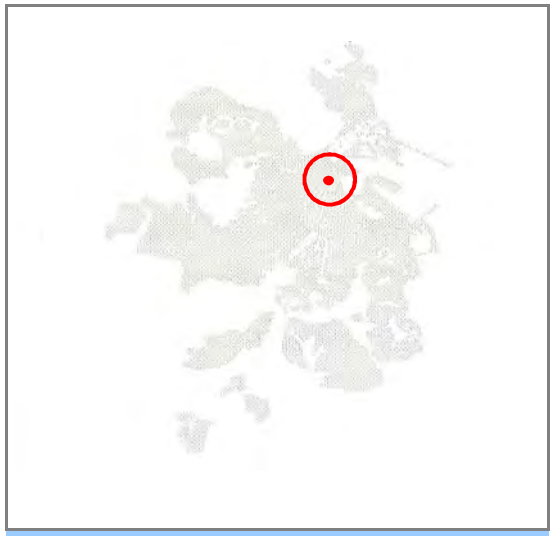
1: 10.000 N
0 25 50 100 m

EMPRAZAMENTO

1: 2.000 N
0 5 10 20 m

FOTOGRAFÍA

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Edificio de vivendas Ficha nº: 03·010·56

Localización: R/ Emilia Pardo Bazán nº 12 Plano nº: 010

Folla nº: 036

Tipoloxía: Edificio entre medianeiras Nº de plantas: 4

Data de construcción: 1926 Estilo: Racionalista

Autor: Pedro Mariño e Ortega.

Materiais fachada: O cerramento é a base de paredes de ladrillo enforcado con revoco pintado.As carpinterías orixinais de madeira.

Caracteres singulares: Conxunto de edificios de imaxen e estilo moi diversos, pero construidos sobre unha mesma época e dunha gran calidade como conxunto,

Estado de conservación: Bo. ITE 640/162/2009 Propiedade: Privada

Protección existente: Incluido no Catálogo do PXOU 1985 e PXOU 1998

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Corresponde coa fase de difusión da linguaxe da arquitectura habitacional do racionalismo nas parcelas do interior do primeiro ensanche.Ven a ser un dos conxuntos mais representativos da construcción civil dos anos trinta coruñeses.

Interese de carácter arquitectónico: Conxunto de certo atractivo polas súas calidades artísticas, constructivas e compositivas con elementos e criterios compositivos comúns, como a organización en base a un eixo de xeometría central e a horizontalidade dos panos das fiestras rematadas en esquinas.

Interese de carácter urbanistico: Conxunto enclavado dentro da trama do Ensanche, constituíndo a fachada a Emilia Pardo Bazán dunha das súas mazás, colaborando conxuntamente coa da beirarrúa de en fronte a configurar o espazo urbano-rúa Praza de Vigo-Galicia

Uso orixinal: Residencial

Uso actual

- planta 1ª: Residencial
- Planta baixa: Comercial
- Planta tipo: Residencial

Interese de carácter funcional: Edificio en pleno uso perfectamente adaptado ao mesmo.

Observacións: Recentemente a totalidade ou maioría destes edificios foron sometidos a unha campaña de limpeza e pintado das súas fachadas, resultando esta moi positiva.

Nivel de protección: II

Ordenanza de aplicación: 2.2

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº 000016

SITUACIÓN

1: 10.000 N

0 25 50 100 m

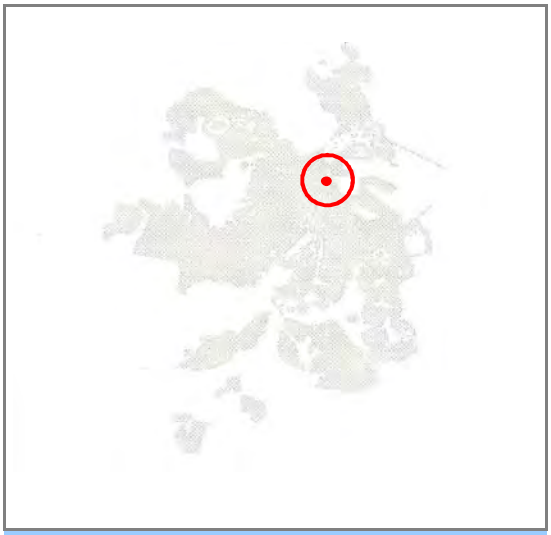
EMPRAZAMENTO

1: 2.000 N

0 5 10 20 m

FOTOGRAFÍA

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Ayuntamiento de A Coruña
Concello de A Coruña

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Edificio de vivendas Ficha nº: 03·010·6

Localización: R/ Emilia Pardo Bazán nº 14 Plano nº: O10

Folla nº: 036

Tipoloxía: Edificio entre medianeiras en esquina. Nº de plantas: 5

Data de construcción: 1929 Estilo: Ecléctico

Autor: Pedro Mariño e Ortega.

Materiais fachada: O cerramento é a base de paredes de ladrillo enforcado con revoco pintado.As carpinterías orixinais de madeira.

Caracteres singulares: Conxunto de edificios de imaxen e estilo moi diversos, pero construidos sobre unha mesma época e dunha gran calidade como conxunto,

Estado de conservación: Bo. ITE 640/161/2009 Propiedade: Privada

Protección existente: Incluido no Catálogo do PXOU 1985 e PXOU 1998

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Corresponde coa fase de difusión da linguaxe da arquitectura habitacional do racionalismo nas parcelas do interior do primeiro ensanche.Ven a ser un dos conxuntos mais representativos da construcción civil dos anos trinta coruñeses.

Interese de carácter arquitectónico: Conxunto de certo atractivo polas súas calidades artísticas, constructivas e compositivas con elementos e criterios compositivos comúns, como a organización en base a un eixo de xeometría central e a horizontalidade dos panos das fiestras rematadas en esquinas.

Interese de carácter urbanistico: Conxunto enclavado dentro da trama do Ensanche, constituíndo a fachada a Emilia Pardo Bazán dunha das súas mazás, colaborando conxuntamente coa da beirarrúa de en fronte a configurar o espazo urbano-rúa Praza de Vigo-Galicia

Uso orixinal: Residencial

Uso actual

planta 1ª: Residencial

Planta baixa: Comercial

Planta tipo: Residencial

Interese de carácter funcional: Edificio en pleno uso perfectamente adaptado ao mesmo.

Observacións: Recentemente a totalidade ou maioría destes edificios foron sometidos a unha campaña de limpeza e pintado das súas fachadas, resultando esta moi positiva.

Nivel de protección: II

Ordenanza de aplicación: 2.2

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

SITUACIÓN

1: 10.000 N

0 25 50 100 m

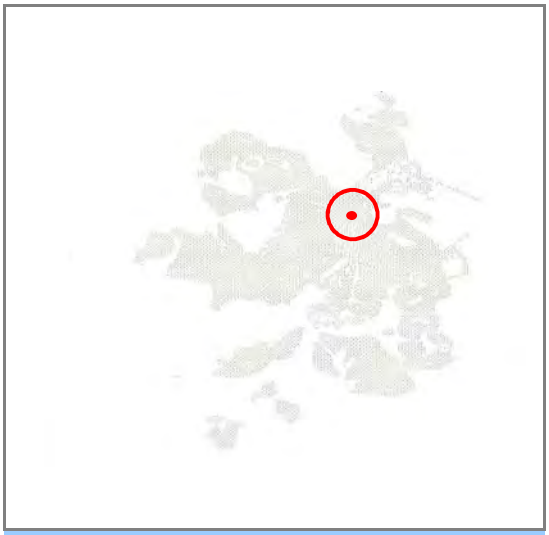
EMPRAZAMENTO

1: 2.000 N

0 5 10 20 m

FOTOGRAFÍA

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Edificio de vivendas | Ficha nº: 03·011·1

Localización: R/ Emilia Pardo Bazán nº 3 | Plano nº: O10 | Folla nº: 036

Tipoloxía: Edificio entre medianeras | Nº de plantas: 5

Data de construcción: 1940 | Estilo: Racionalista

Autor: Rafael González Villar

Materiais fachada: O cerramento é a base de paredes de ladrillo enforcado con revoco pintado. As carpinterías orixinais de madeira.

Caracteres singulares: Conxunto de imaxen moi diversa construido sobre a mesma época e de gran calidade na súa totalidade.

Estado de conservación: Bo. ITE 640/160/2009 | Propiedade: Privada

Protección existente: Incluido no Catálogo do PXOU 1985 e PXOU 1998

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Corresponde coa fase de difusión da linguaxe da arquitectura habitacional do racionalismo nas parcelas do interior do primeiro ensanche.Ven a ser un dos conxuntos mais representativos da construcción civil dos anos trinta coruñeses.

Interese de carácter arquitectónico: Conxunto de certo atractivo polas súas calidades artísticas, constructivas e compositivas con elementos e criterios compositivos comúns, como a organización en base a un eixo de xeometría central e a horizontalidade dos panos das fiestras rematadas en esquinas.

Interese de carácter urbanistico: Conxunto enclavado dentro da trama do Ensanche, constituíndo a fachada a Emilia Pardo Bazán dunha das súas mazás, colaborando conxuntamente coa da beirarrúa de en fronte a configurar o espazo urbano-rúa Praza de Vigo-Galicia

Uso orixinal: Residencial-comercial

Uso actual

- planta 1ª: Residencial
- Planta baixa: Comercial
- Planta tipo: Residencial.

Interese de carácter funcional: Edificios en pleno uso, perfectamente adaptados ao mesmo e á súa función específica

Observacións: Recentemente a totalidade ou maioría destes edificios foron sometidos a unha campaña de limpeza e pintado das súas fachadas, resultando esta moi positiva.

Nivel de protección: II

Ordenanza de aplicación: 2.2

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº 03.011.1

SITUACIÓN

1: 10.000 N

0 25 50 100 m

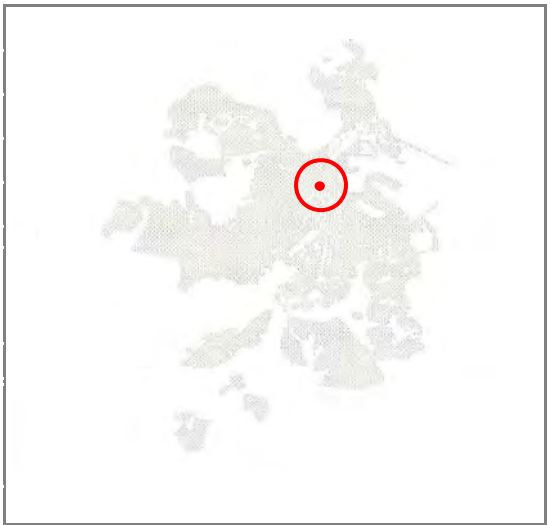
EMPRAZAMENTO

1: 2.000 N

0 5 10 20 m

FOTOGRAFÍAS

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de 6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Edificio de vivendas Ficha nº: 03·011·2

Localización: R/ Emilia Pardo Bazán nº 5 Plano nº: C10

Folla nº: 036

Tipoloxía: Edificio entre medianeiras Nº de plantas: 6

Data de construcción: 1935 Estilo: Racionalista

Autor: Antonio Tenreiro e Peregrín Estellés

Materiais fachada: O cerramento é a base de paredes de ladrillo enforcado con revoco pintado. As carpinterías orixinais de madeira.

Caracteres singulares: Conxunto de imaxen moi diversa construido sobre a mesma época e de gran calidade na súa totalidade.

Estado de conservación: Bo. ITE 640/16/2010 Propiedade: Privada

Protección existente: Incluido no Catálogo do PXOU 1985 e PXOU 1998

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Corresponde coa fase de difusión da linguaxe da arquitectura habitacional do racionalismo nas parcelas do interior do primeiro ensanche.Ven a ser un dos conxuntos mais representativos da construcción civil dos anos trinta coruñeses.

Interese de carácter arquitectónico: Conxunto de certo atractivo polas súas calidades artísticas, constructivas e compositivas con elementos e criterios compositivos comúns, como a organización en base a un eixo de xeometría central e a horizontalidade dos panos das fiestras rematadas en esquinas.

Interese de carácter urbanistico: Conxunto enclavado dentro da trama do Ensanche, constituíndo a fachada a Emilia Pardo Bazán dunha das súas mazás, colaborando conxuntamente coa da beirarrúa de en fronte a configurar o espazo urbano-rúa Praza de Vigo-Galicia

Uso orixinal: Residencial-comercial

Uso actual

- planta 1ª: Residencial
- Planta baixa: Comercial
- Planta tipo: Residencial.

Interese de carácter funcional: Edificios en pleno uso, perfectamente adaptados ao mesmo e á súa función específica

Observacións: Recentemente a totalidade ou maioría destes edificios foron sometidos a unha campaña de limpeza e pintado das súas fachadas, resultando esta moi positiva.

Nivel de protección: II

Ordenanza de aplicación: 2.2

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº 03.011-2

SITUACIÓN

1: 10.000 N

0 25 50 100 m

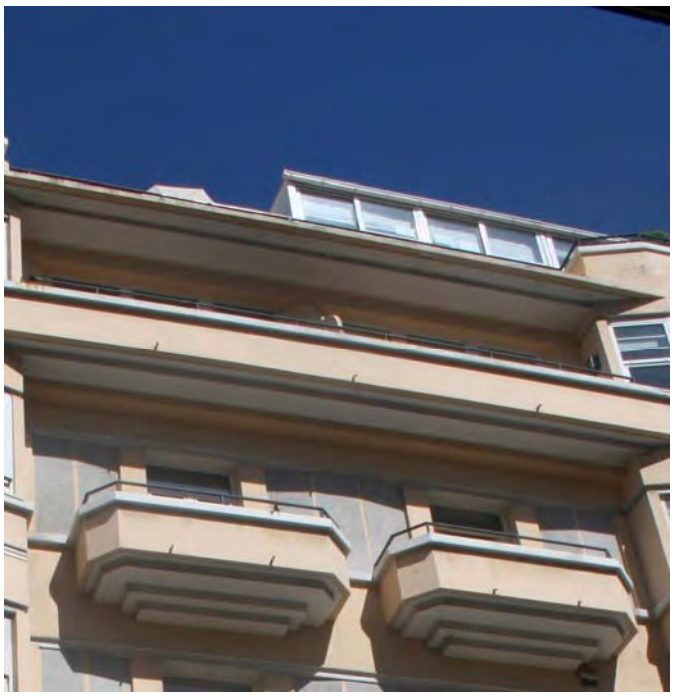
EMPRAZAMENTO

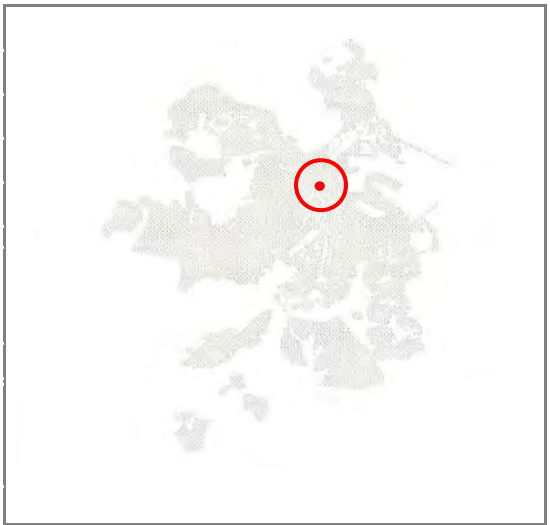
1: 2.000 N

0 5 10 20 m

FOTOGRAFÍAS

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES





Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN:	Edificio de vivendas	Ficha nº:	03·011·3
Localización:	R/ Emilia Pardo Bazán nº 7	Plano nº:	O10
		Folla nº:	036
Tipoloxía:	Edificio entre medianeiras	Nº de plantas:	5
Data de construcción:	1935	Estilo:	Racionalista
Autor:	---		
Materiais fachada:	O cerramento é a base de paredes de ladrillo enforcado con revoco pintado. As carpinterías orixinais de madeira.		
Caracteres singulares:	Conxunto de imaxen moi diversa construido sobre a mesma época e de gran calidade na súa totalidade.		
Estado de conservación:	Bo. ITE 640/236/2009	Propiedade:	Privada
Protección existente:	Incluido no Catálogo do PXOU 1985 e PXOU 1998		

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico:	Corresponde coa fase de difusión da linguaxe da arquitectura habitacional do racionalismo nas parcelas do interior do primeiro ensanche.Ven a ser un dos conxuntos mais representativos da construcción civil dos anos trinta coruñeses.
Interese de carácter arquitectónico:	Conxunto de certo atractivo polas súas calidades artísticas, constructivas e compositivas con elementos e criterios compositivos comúns, como a organización en base a un eixo de xeometría central e a horizontalidade dos panos das fiestras rematadas en esquinas.
Interese de carácter urbanistico:	Conxunto enclavado dentro da trama do Ensanche, constituíndo a fachada a Emilia Pardo Bazán dunha das súas mazás, colaborando conxuntamente coa da beirarrúa de en fronte a configurar o espazo urbano-rúa Praza de Vigo-Galicia

Uso orixinal:	Residencial-comercial
Uso actual	
planta 1ª:	Residencial
Planta baixa:	Comercial
Planta tipo:	Residencial.
Interese de carácter funcional:	Edificios en pleno uso, perfectamente adaptados ao mesmo e á súa función específica

Observacións:	Recentemente a totalidade ou maioría destes edificios foron sometidos a unha campaña de limpeza e pintado das súas fachadas, resultando esta moi positiva.
Nivel de protección:	II
Ordenanza de aplicación:	2.2

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº 03.011.3

SITUACIÓN

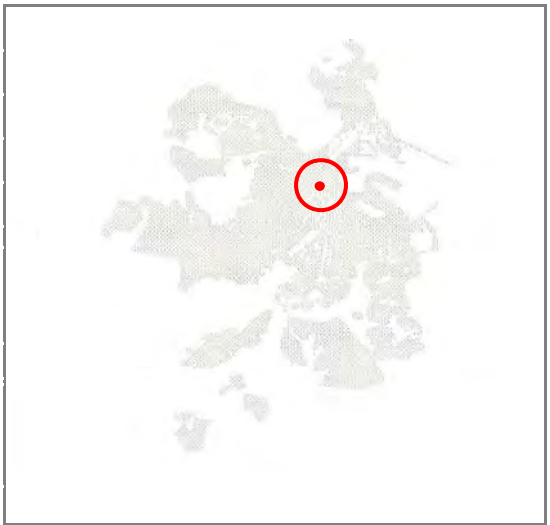
1: 10.000
0 25 50 100 m
N

EMPRAZAMENTO

1: 2.000
0 5 10 20 m
N

FOTOGRAFÍAS

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Edificio de vivendas Ficha nº: 03·011·4

Localización: R/ Emilia Pardo Bazán nº 9 Plano nº: 010
Folla nº: 036

Tipoloxía: Edificio entre medianeiras Nº de plantas: 5

Data de construcción: 1933 Estilo: Racionalista

Autor: Antonio Tenreiro e Peregrín Estellés

Materiais fachada: O cerramento é a base de paredes de ladrillo enforcado con revoco pintado. As carpinterías orixinais de madeira.

Caracteres singulares: Conxunto de imaxen moi diversa construido sobre a mesma época e de gran calidade na súa totalidade.

Estado de conservación: Bo. Propiedade: Privada

Protección existente: Incluido no Catálogo do PXOU 1985 e PXOU 1998

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Corresponde coa fase de difusión da linguaxe da arquitectura habitacional do racionalismo nas parcelas do interior do primeiro ensanche.Ven a ser un dos conxuntos mais representativos da construcción civil dos anos trinta coruñeses.

Interese de carácter arquitectónico: Conxunto de certo atractivo polas súas calidades artísticas, constructivas e compositivas con elementos e criterios compositivos comúns, como a organización en base a un eixo de xeometría central e a horizontalidade dos panos das fiestras rematadas en esquinas.

Interese de carácter urbanistico: Conxunto enclavado dentro da trama do Ensanche, constituíndo a fachada a Emilia Pardo Bazán dunha das súas mazás, colaborando conxuntamente coa da beirarrúa de en fronte a configurar o espazo urbano-rúa Praza de Vigo-Galicia

Uso orixinal: Residencial-comercial

Uso actual

planta 1ª: Residencial

Planta baixa: Comercial

Planta tipo: Residencial.

Interese de carácter funcional: Edificios en pleno uso, perfectamente adaptados ao mesmo e á súa función específica

Observacións: Recentemente a totalidade ou maioría destes edificios foron sometidos a unha campaña de limpeza e pintado das súas fachadas, resultando esta moi positiva.

Nivel de protección: II

Ordenanza de aplicación: 2.2

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº 03.011.4

SITUACIÓN

1: 10.000 N

0 25 50 100 m

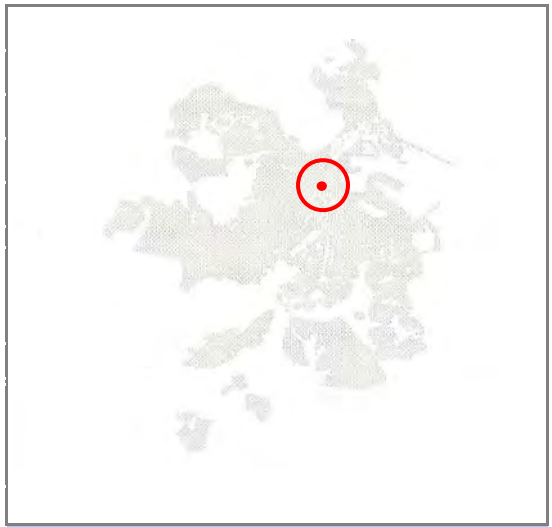
EMPRAZAMENTO

1: 2.000 N

0 5 10 20 m

FOTOGRAFÍAS

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Edificio de vivendas Ficha nº: 03.011.5

Localización: C/ Emilia Pardo Bazán nº 11-13 Plano nº: O10

Folla nº: 036

Tipoloxía: Edificio entre medianeiras Nº de plantas: 5

Data de construcción: 1936 Estilo: Racionalista

Autor: Antonio Tenreiro e Peregrín Estellés

Materiais fachada: O cerramento é a base de paredes de ladrillo enforcado con revoco pintado. As carpinterías orixinais de madeira.

Caracteres singulares: Conxunto de imaxen moi diversa construido sobre a mesma época e de gran calidade na súa totalidade.

Estado de conservación: Bo. ITE 640/155/2009 (nº11) ITE 640/127/2009 (nº13) Propiedade: Privada

Protección existente: Incluido no Catálogo do PXOU 1985 e PXOU 1998

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Corresponde coa fase de difusión da linguaxe da arquitectura habitacional do racionalismo nas parcelas do interior do primeiro ensanche.Ven a ser un dos conxuntos mais representativos da construcción civil dos anos trinta coruñeses.

Interese de carácter arquitectónico: Conxunto de certo atractivo polas súas calidades artísticas, constructivas e compositivas con elementos e criterios compositivos comúns, como a organización en base a un eixo de xeometría central e a horizontalidade dos panos das fiestras rematadas en esquinas.

Interese de carácter urbanistico: Conxunto enclavado dentro da trama do Ensanche, constituíndo a fachada a Emilia Pardo Bazán dunha das súas mazás, colaborando conxuntamente coa da beirarrúa de en fronte a configurar o espazo urbano-rúa Praza de Vigo-Galicia

Uso orixinal: Residencial-comercial

Uso actual

planta 1ª: Residencial

Planta baixa: Comercial

Planta tipo: Residencial.

Interese de carácter funcional: Edificios en pleno uso, perfectamente adaptados ao mesmo e á súa función específica

Observacións: Recentemente a totalidade ou maioría destes edificios foron sometidos a unha campaña de limpeza e pintado das súas fachadas, resultando esta moi positiva.

Nivel de protección: II

Ordenanza de aplicación: 2.2

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº 03.011.5

SITUACIÓN

1: 10.000 N

0 25 50 100 m

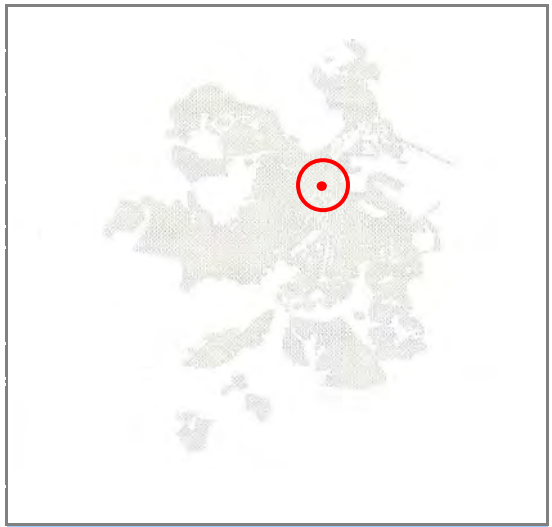
EMPRAZAMENTO

1: 2.000 N

0 5 10 20 m

FOTOGRAFÍAS

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Conxunto de edificios | Ficha nº: 03·012

Localización: R/Emilia Pardo Bazán nº17,19 e 21 | Plano nº: O10 | Folla nº: 047

Tipoloxía: Edificios entre medianeiras | Nº de plantas: 6

Data de construcción: 1930-1945 | Estilo: Ecléctico.

Autor:

Materiais fachada: Revoco pintado. Carpintería de madeira

Caracteres singulares: As fachadas representan unha disposición dos ocos e dos elementos decorativos moi simple pero exquisitamente dispostos.

Estado de conservación: Bo. ITE 640/149/2009 (Nº 17), ITE 640/144/2009 (Nº 21), ITE 640/165/2009 (Nº19) | Propiedade: Privada

Protección existente: Incluido no Catálogo do PXOU 1998

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Enclávase nos anos de sustitución de materiais e vocabulario da arquitectura tradicional de galería de madeira e a súa sustitución por formigón armado e cerremento de obra de fábrica con eliminación das galerías

Interese de carácter arquitectónico: Edificios de gran atractivo polas súas calidades constructivas e de deseño

Interese de carácter urbanistico: Axúda a configurar a paisaxe urbana do ensanche colaborando a caracterizar o seu espacio urbano.

Uso orixinal: Residencial-comercial

Uso actual

- planta 1ª: Residencial
- Planta baixa: Comercial
- Planta tipo: Residencial

Interese de carácter funcional: Edificio en pleno uso perfectamente adaptado ao mesmo

Observacións:

Nivel de protección: III

Ordenanza de aplicación: 2.2

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, p.d.

Ficha Nº 03·012

SITUACIÓN

1: 10.000 N

0 25 50 100 m

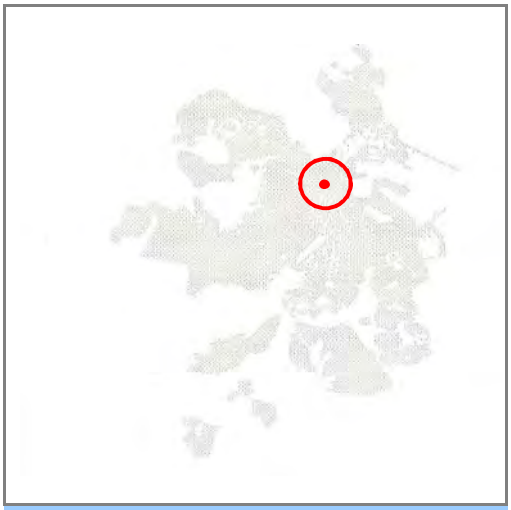
EMPRAZAMENTO

1: 2.000 N

0 5 10 20 m

FOTOGRAFÍA

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Ayuntamiento de A Coruña
Concello de A Coruña

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN:	Conxunto de edificios	Ficha nº:	03·013
Localización:	R/ Emilia Pardo Bazán nº 18 ao 26 e Menendez Pelayo nº 7	Plano nº:	O10
		Folla nº:	036-047
Tipoloxía:	Edificio en mazá (conxunto)	Nº de plantas:	9
Data de construcción:	1942-1955	Estilo:	Racionalista.
Autor:			
Materiais fachada:	Revoco pintado		
Caracteres singulares:	Arquitectura severa e ordenada.		
Estado de conservación:	Bo. ITE 640/142/2009 (Nº18), ITE 640/141/2009 (Nº20), ITE 640/61/2007 (Nº22), ITE 640/140/2009 (Nº24), LIC 621/1837/2010 (Nº24-26)	Propiedade:	Privada
Protección existente:	Incluido no Catálogo do PXOU 1998		

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico:	Corresponde coa fase de difusión da linguaxe da arquitectura habitacional do racionalismo nas parcelas do interior do primeiro ensanche.
Interese de carácter arquitectónico:	Edificios con certo atractivo polas súas cualidades tipolóxicas e de deseño representativos da tradición racionalista que dende os anos trinta constitúe a linguaxe dominante no interior do ensanche.
Interese de carácter urbanistico:	Axuda a configurar a paisaxe urbana do ensanche colaborando a caracterizar este espacio urbano da Praza de Vigo.

Uso orixinal:	Residencial-comercial
Uso actual	
planta 1ª:	Oficinas
Planta baixa:	Comercial
Planta tipo:	Residencial
Interese de carácter funcional:	Edificio en pleno uso perfectamente adaptado ao mesmo

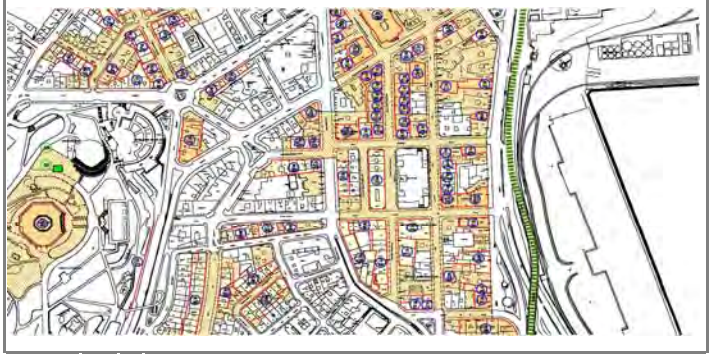
Observacións:

Nivel de protección:	III
Ordenanza de aplicación:	2.2

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº 03·013

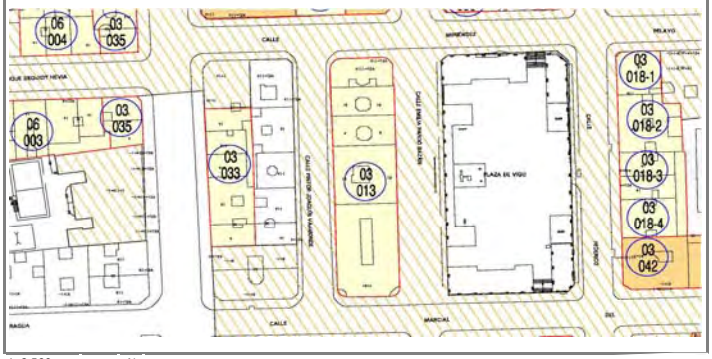
SITUACIÓN



1: 10.000 N

0 25 50 100 m

EMPRAZAMENTO

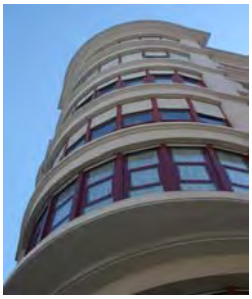


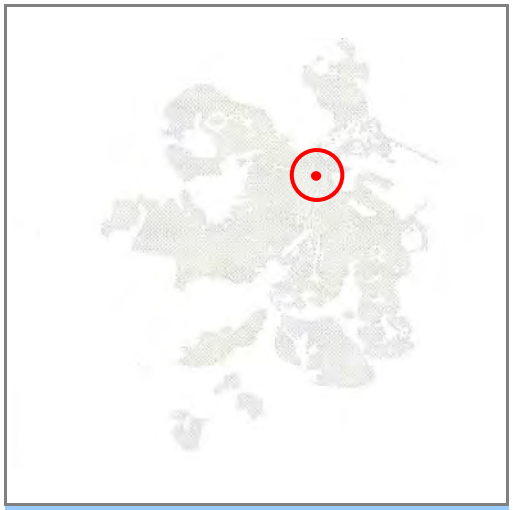
1: 2.500 N

0 6,25 12,5 25 m

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES

FOTOGRAFÍA





DENOMINACIÓN: Conxunto de edificios Ficha nº: 03/014

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de 6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Localización: C/ Emilia Pardo Bazán, nº 28,30,32,34,36,38,40,42

Plano nº: O10

Folla nº: 047

Tipoloxía: Edificios entre medianeiras

Nº de plantas: 6/7/8.

Data de construcción: ---

Estilo: Racionalista

Autor:

Materiais fachada: Formigón, dobre tabique ladrillo e revoco pintado

Caracteres singulares: Conxunto de edificios de imaxen e estilos moi diversos pero construidos sobre unha mesma época e de gran calidade como conxunto

Estado de conservación: Bo.

Propiedade: Privada

ITE 640/321/2007 (Nº28),
ITE 640/320/2007 (Nº30),
ITE 640/319/2007 (Nº32),
ITE 640/318/2007 (Nº34),
ITE 640/317/2007 (Nº36),
ITE 640/315/2007 (Nº38),
ITE 640/267/2007 (Nº40),
ITE 640/309/2007 (Nº42)

Protección existente: Incluido no Catálogo do PXOU 1998

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Corresponde coa fase de difusión da linguaxe da arquitectura habitacional del racionalismo nas parcelas do interior do primeiro ensanche.

Interese de carácter arquitectónico: Edificios con certo atractivo polas súas cualidades tipolóxicas e de deseño representativos da tradición racionalista que dende os anos trinta constitúe a linguaxe dominante no interior do ensanche.

Interese de carácter urbanistico: Edificios situados no perímetro do primeiro ensanche que colaboran á configuración física, tanto de forma visual como espacial.

Uso orixinal: Residencial

Uso actual

planta 1ª: Residencial

Planta baixa: Comercial

Planta tipo: Residencial

Interese de carácter funcional: Edificio en pleno uso, perfectamente adaptado ao mesmo

Observacións:

Nivel de protección: III

Ordenanza de aplicación: 2.2

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº 05 014

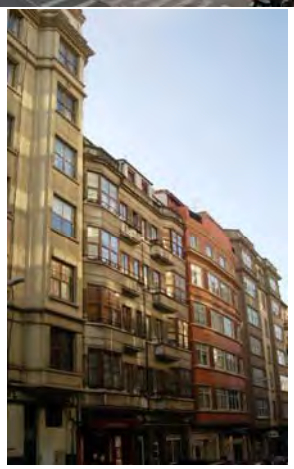
SITUACIÓN

1: 10.000

0 25 50 100 m

N

FOTOGRAFÍA



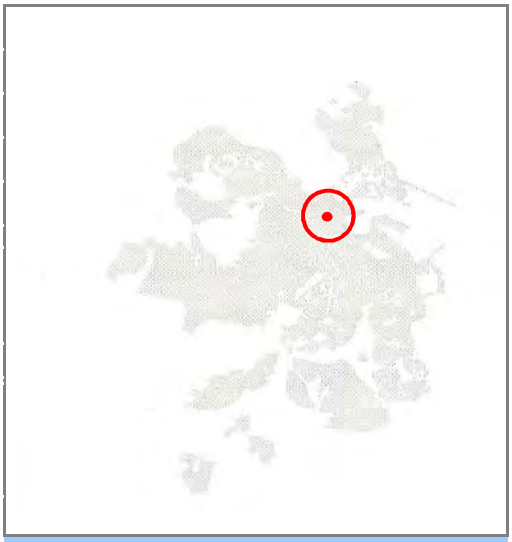
EMPRAZAMENTO

1: 3.000

0 7,5 15 30 m

N

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Edificio de vivendas Ficha nº: 03·015

Localización: R/ Federico Tapia nº 4, R/ Notariado nº5 Plano nº: 010
Folla nº: 036

Tipoloxía: Edificio entre medianeiras en esquina. Nº de plantas: 5
Data de construcción: 1930 Estilo: Ecléctico
Autor: Eduardo Rodríguez Losada

Materiais fachada: Revoco pintado

Caracteres singulares: Edificio de esquina (planta en ángulo agudo acertadamente resolto) que continua a cornixa inmediata de Federico Tapia.

Estado de conservación: Bo. Propiedade: Privada
Protección existente: Incluido no Catálogo do PXOU 1985 e PXOU 1998

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Enclávase nos anos de sustitución de materiais e vocabulario da arquitectura tradicional de galería de madeira e a súa sustitución por formigón armado e cerremento de obra de fábrica con eliminación das galerías

Interese de carácter arquitectónico: Edificio de certo interes polas súas calidades artísticas, constructivas e pola sinxeleza de fachada e planta na que a decoración concéntrase no recerco dos ocos e no remate do edificio. A composición baséase no corpo curvo que fai o chafrán, onde unhas pilastras de tres alturas superan as liñas de ventás. Polo resto, a composición é ben sinxela, destacando os balcóns do 1º andar e as fiestras rematadas en arco de medio punto do último.

Interese de carácter urbanistico: Edificio emprazado dentro do recinto do Ensanche, próximo á Praza de Galicia, contribuíndo de algunha maneira á súa configuración como espazo urbano

Uso orixinal: Residencial-comercial

Uso actual

planta 1ª: Residencial
Planta baixa: Comercial
Planta tipo:

Interese de carácter funcional: Edificio en pleno uso perfectamente adaptado ao mesmo e á súa función específica

Observacións:

Nivel de protección: III
Ordenanza de aplicación: 2.2

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº 03·015

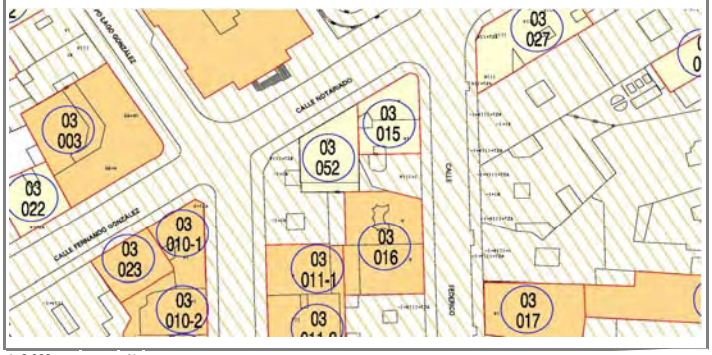
SITUACIÓN

1: 10.000 N

0 25 50 100 m

FOTOGRAFÍA

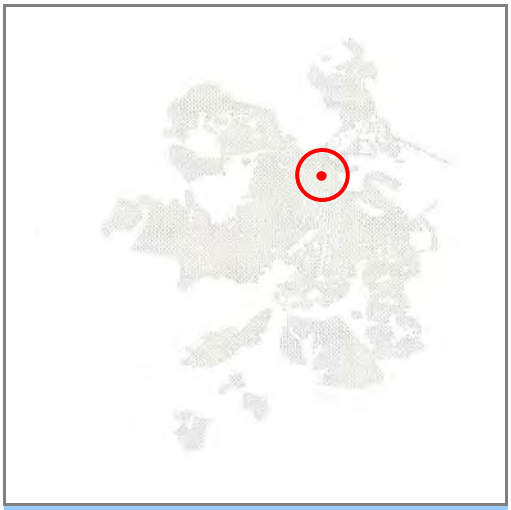
EMPRAZAMENTO



1: 2.000 N

0 5 10 20 m

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Conxunto de edificios | Ficha nº: 03·016

Localización: R/ Federico Tapia nº 8 e 10 | Plano nº: O10 | Folla nº: 036

Tipoloxía:	Edificios entre medianeiras	Nº de plantas:	5
Data de construcción:	1938-1939	Estilo:	Racionalista con algúns elementos Art Decó
Autor:	Rafael González Villar		
Materiais fachada:	Revoco pintado picado.		
Caracteres singulares:	Composicións simétricas das fachadas, con miradores e balcóns. No Nº 8 os miradoiros voados donde todas as esquinas están rematadas cun bisel. No nº 10 a banda central lixeiramente voada está acristalado con fiestras corridas.		
Estado de conservación:	Bo. ITE 640/128/2009 (Nº8), ITE 640/245/2008 (Nº10)	Propiedade:	Privada
Protección existente:	Incluido no Catálogo do PXOU 1985 e PXOU 1998		

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico:	Corresponde coa fase de difusión da linguaxe da arquitectura habitacional del racionalismo nas parcelas do interior do primeiro ensanche, con algúns elementos de Art Decó.
Interese de carácter arquitectónico:	Edificios de gran atractivo polas súas calidades constructivas e de deseño destacando a simetría das duas fachadas e os miradoiros voados donde todas as esquinas están rematadas cun bisel. Ambos edificios rematan cunha cornixa e con un peto que agacha a cuberta.
Interese de carácter urbanistico:	Edificio pertencente á trama urbana do Ensanche, contribuíndo e colaborando á súa configuración física, tanto de forma visual como espacial.

Uso orixinal:	Residencial-comercial
Uso actual	
planta 1ª:	Residencial
Planta baixa:	Comercial
Planta tipo:	Residencial
Interese de carácter funcional:	Edificio en pleno uso perfectamente adaptado ao mesmo

Observacións:

Nivel de protección:	II
Ordenanza de aplicación:	2.2

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº 03·016

SITUACIÓN

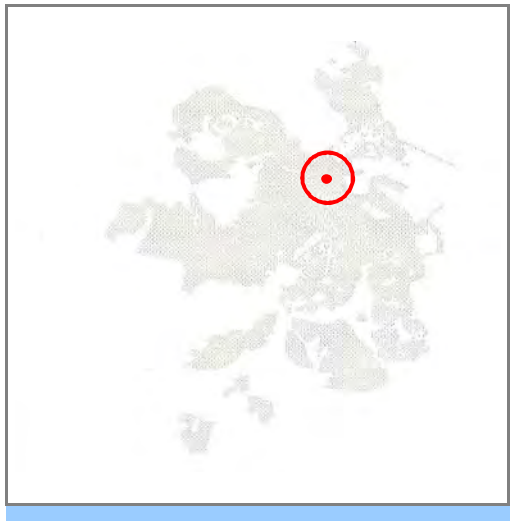
1: 10.000
0 25 50 100 m
N

EMPRAZAMENTO

1: 2.000
0 5 10 20 m
N

FOTOGRAFÍA

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Edificio de vivendas Ficha nº: 03-017

Localización: Rúa Federico Tapia,15 Plano nº: O10

Folla nº: 036-037

Tipoloxía: Edificio entre medianeiras. Nº de plantas: 6.

Data de construcción: 1953-1963 Estilo: Racionalista.

Autor:

Materiais fachada: Revoco pintado.Carpintería de madeira.

Caracteres singulares:

Estado de conservación: Bo. Propiedade: Privada

Protección existente: Ningunha

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Corresponde coa fase de difusión da linguaxe da arquitectura habitacional del racionalismo nas parcelas do interior do primeiro ensanche.

Interese de carácter arquitectónico: Edificios con certo atractivo polas súas cualidades tipolóxicas e de deseño representativos da tradición racionalista que dende os anos trinta constitúe a linguaxe dominante no interior do ensanche.

Interese de carácter urbanistico: Edificio pertencente á trama urbana do Ensanche, contribuíndo e colaborando á súa configuración física, tanto de forma visual como espacial

Uso orixinal: Residencial

Uso actual

planta 1ª: Residencial

Planta baixa: Comercial.

Planta tipo: Residencial

Interese de carácter funcional: Edificio en pleno uso, perfectamente adaptado ao mesmo

Observacións:

Nivel de protección: II

Ordenanza de aplicación: 2.2

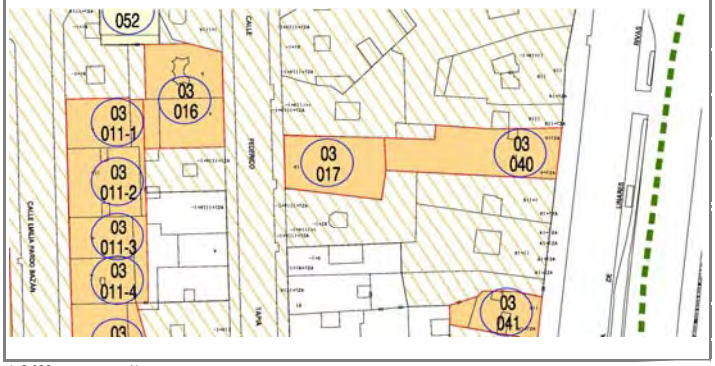
Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº 03-017

SITUACIÓN

1: 10.000 N

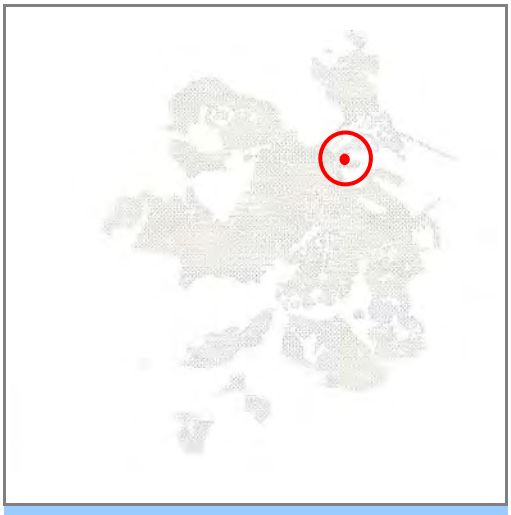
EMPRAZAMENTO



1: 2.000 N

FOTOGRAFÍA

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Edificio de vivendas Ficha nº: 03·018 1

Localización: R/ Menéndez Pelayo, 5 Plano nº: 010

Folla nº: 036-047

Tipoloxía: Edificio entre medianeiras en esquina. Nº de plantas: 6

Data de construcción: 1930-1968 Estilo: Ecléctico

Autor:

Materiais fachada: Revoco pintado

Caracteres singulares: Edificio notable polo seu uso de elementos compositivos

Estado de conservación: Bo. Propiedade: Privada

Protección existente: Incluido no Catálogo do PXOU 1998

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Corresponde coa fase de difusión da linguaxe da arquitectura habitacional del racionalismo nas parcelas do interior do primeiro ensanche.

Interese de carácter arquitectónico: Interesantes elementos arquitectónicos e decorativos

Interese de carácter urbanistico: Edificio pertencente á trama urbana do Ensanche, contribuíndo e colaborando á configuración física, tanto de forma visual como espacial, da Praza de Vigo.

Uso orixinal: Residencial-comercial

Uso actual

- planta 1ª: Residencial
- Planta baixa: Comercial
- Planta tipo: Residencial

Interese de carácter funcional: Edificio en pleno uso, perfectamente adaptado ao mesmo

Observacións:

Nivel de protección: III

Ordenanza de aplicación: 2.2

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

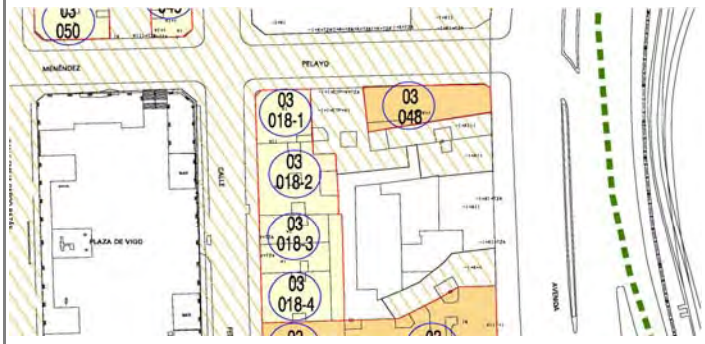
Ficha Nº 03·018·1

SITUACIÓN

1: 10.000 N

0 25 50 100 m

EMPRAZAMENTO

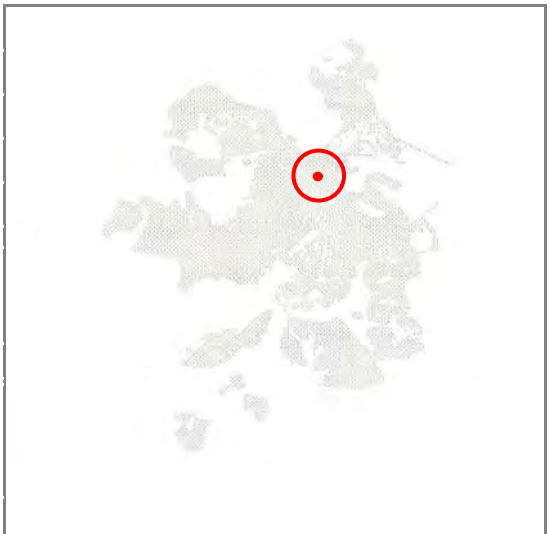


1: 2.000 N

0 5 10 20 m

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES

FOTOGRAFÍA



Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
8 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Edificio de vivendas Ficha nº: 03·018·8

Localización: R/ Federico Tapia 35 Plano nº: 010

Folla nº: 047-048

Tipoloxía: Edificio entre medianeiras Nº de plantas: 5

Data de construcción: 1930-1968 Estilo: Ecléctico

Autor:

Materiais fachada: Revoco pintado

Caracteres singulares: Edificio notable polo seu uso de elementos compositivos

Estado de conservación: Bo. ITE 640/306/2007 Propiedade: Privada

Protección existente: Incluido no Catálogo do PXOU 1998

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Corresponde coa fase de difusión da linguaxe da arquitectura habitacional del racionalismo nas parcelas do interior do primeiro ensanche.

Interese de carácter arquitectónico: Interesantes elementos arquitectónicos e decorativos

Interese de carácter urbanistico: Edificio pertencente á trama urbana do Ensanche, contribuíndo e colaborando á configuración física, tanto de forma visual como espacial, da Praza de Vigo.

Uso orixinal: Residencial-comercial

Uso actual

- planta 1ª: Residencial
- Planta baixa: Comercial
- Planta tipo: Residencial

Interese de carácter funcional: Edificio en pleno uso, perfectamente adaptado ao mesmo

Observacións:

Nivel de protección: III

Ordenanza de aplicación: 2.2

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

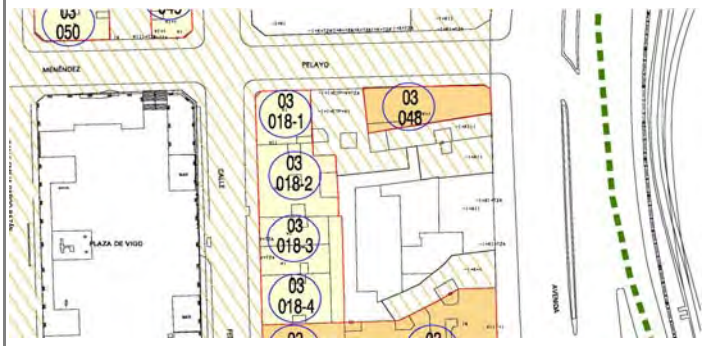
Ficha Nº 03·018·2

SITUACIÓN

1: 10.000 N

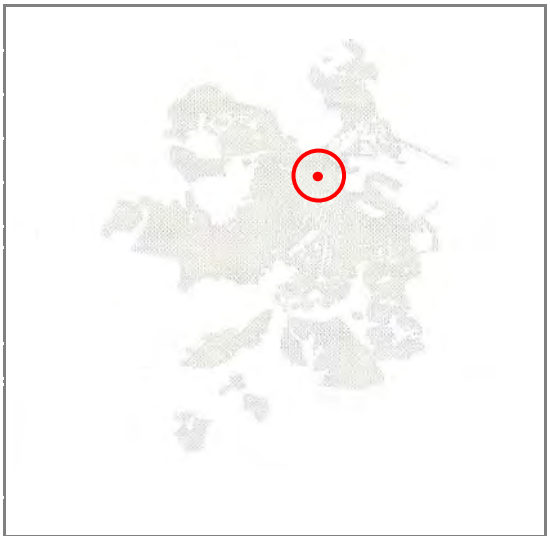
FOTOGRAFÍA

EMPRAZAMENTO



1: 2.000 N

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Cartmico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Edificio de vivendas | Ficha nº: 03·018·3

Localización: R/ Federico Tapia 37, 39 | Plano nº: Q10
Folla nº: 047-048

Tipoloxía: Edificio entre medianeiras | Nº de plantas: 5

Data de construcción: 1930-1968 | Estilo: Ecléctico

Autor:

Materiais fachada: Revoco pintado

Caracteres singulares: Edificio notable polo seu uso de elementos compositivos

Estado de conservación: Bo. ITE 640/305/2007 (nº37)
ITE 640/304/2007 (nº39) | Propiedade: Privada

Protección existente: Incluido no Catálogo do PXOU 1998

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Corresponde coa fase de difusión da linguaxe da arquitectura habitacional del racionalismo nas parcelas do interior do primeiro ensanche.

Interese de carácter arquitectónico: Interesantes elementos arquitectónicos e decorativos

Interese de carácter urbanistico: Edificio pertencente á trama urbana do Ensanche, contribuíndo e colaborando á configuración física, tanto de forma visual como espacial, da Praza de Vigo.

Uso orixinal: Residencial-comercial

Uso actual

- planta 1ª: Residencial
- Planta baixa: Comercial
- Planta tipo: Residencial

Interese de carácter funcional: Edificio en pleno uso, perfectamente adaptado ao mesmo

Observacións:

Nivel de protección: III

Ordenanza de aplicación: 2.2

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

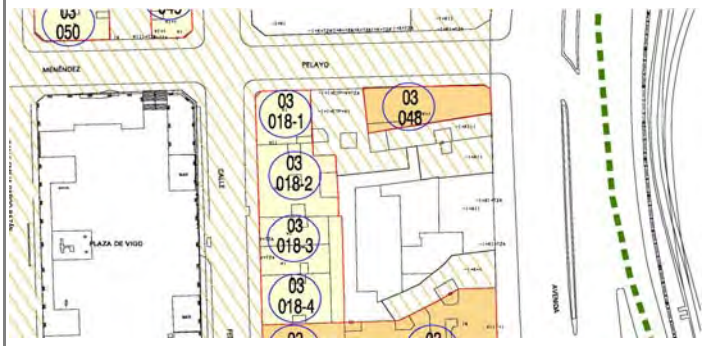
Ficha Nº 03·018·3

SITUACIÓN

1: 10.000 N

0 25 50 100 m

EMPRAZAMENTO

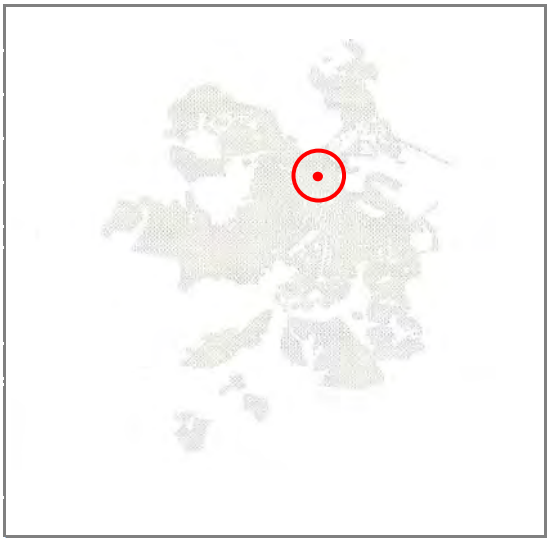


1: 2.000 N

0 5 10 20 m

FOTOGRAFÍA

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Edificio de vivendas | Ficha nº: 03·018·4

Localización: R/ Federico Tapia 41 | Plano nº: Q10

Folla nº: 047-048

Tipoloxía: Edificio entre medianeiras | Nº de plantas: 5

Data de construcción: 1930-1968 | Estilo: Ecléctico

Autor:

Materiais fachada: Revoco pintado

Caracteres singulares: Edificio notable polo seu uso de elementos compositivos

Estado de conservación: Bo. LIC 621/2030/2011 | Propiedade: Privada

Protección existente: Incluido no Catálogo do PXOU 1998

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Corresponde coa fase de difusión da linguaxe da arquitectura habitacional del racionalismo nas parcelas do interior do primeiro ensanche.

Interese de carácter arquitectónico: Interesantes elementos arquitectónicos e decorativos

Interese de carácter urbanistico: Edificio pertencente á trama urbana do Ensanche, contribuíndo e colaborando á configuración física, tanto de forma visual como espacial, da Praza de Vigo.

Uso orixinal: Residencial-comercial

Uso actual

- planta 1ª: Residencial
- Planta baixa: Comercial
- Planta tipo: Residencial

Interese de carácter funcional: Edificio en pleno uso, perfectamente adaptado ao mesmo

Observacións:

Nivel de protección: III

Ordenanza de aplicación: 2.2

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº 03·018·4

SITUACIÓN

1: 10.000 N

0 25 50 100 m

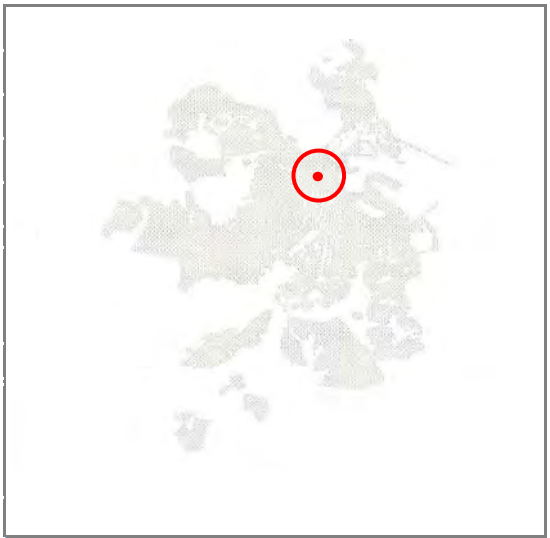
EMPRAZAMENTO

1: 2.000 N

0 5 10 20 m

FOTOGRAFÍA

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Edificio de vivendas Ficha nº: 03·019

Localización: R/ Federico Tapia, 55 Plano nº: 010
Folla nº: 047-048

Tipoloxía: Edificio entre medianeiras Nº de plantas: 6

Data de construcción: 1951-1967 Estilo: Racionalista

Autor:

Materiais fachada: Revoco pintado

Caracteres singulares: Edificio notable polo seu remate superior

Estado de conservación: Bo. ITE 640/302/2007 Propiedade: Privada

Protección existente: Incluido no Catálogo do PXOU 1998

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Corresponde coa fase de difusión da linguaxe da arquitectura habitacional do racionalismo nas parcelas do interior do primeiro ensanche.

Interese de carácter arquitectónico: Edificios con certo atractivo polas súas cualidades tipolóxicas e de deseño representativos da tradición racionalista que dende os anos trinta constitúe a linguaxe dominante no interior do ensanche. Fachada voada a partir do 1º andar, composta por pilastras de orde xigante. Sobre o 4º andar, cornixa e sobre ela, o ático.

Interese de carácter urbanistico: Edificio pertencente á trama urbana do Ensanche, contribuíndo e colaborando á configuración física, tanto de forma visual como espacial, da Praza de Vigo.

Uso orixinal: Residencial-comercial

Uso actual

planta 1ª: Residencial

Planta baixa: Comercial

Planta tipo: Residencial

Interese de carácter funcional: Edificio en pleno uso, perfectamente adaptado ao mesmo

Observacións:

Nivel de protección: III

Ordenanza de aplicación: 2.2

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº 03·019

SITUACIÓN

1: 10.000
0 25 50 100 m
N

EMPRAZAMENTO

1: 2.000
0 5 10 20 m
N

FOTOGRAFÍA

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Conxunto de edificios | Ficha nº: 03·020

Localización: R/ Feijoo nº 1, 3 e 5 | Plano nº: O10 | Folla nº: 036-037

Tipoloxía: Edificios entre medianeiras | Nº de plantas: 6/4/5.

Data de construcción: 1938-1939 | Estilo: Tradicional

Autor:

Materiais fachada: Galerías de madeira

Caracteres singulares: Interesantes traballos na carpintería. Motivos xeométricos de carácter romboidal no despece dos mesmos.

Estado de conservación: Bo. ITE 640/107/2009 (Nº3), ITE 640/164/2008 (Nº1), ITE 640/180/2008 (Nº5) | Propiedade: Privada

Protección existente: Incluido no catálogo PXOU 1985 e PXOU 1998

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Edificio representativo dunha época que chegou ata nós prácticamente íntegro.

Interese de carácter arquitectónico: Edificios de notable calidade de deseño e construcción, que contén calidades artísticas e aspectos monumentais (conxunto) indiscutibles nos que destaca a composición da fachada simétrica con miradores nas bandas laterais(destacando os de esquina) e balcóns nos corpos intermedios.

Interese de carácter urbanistico: Axúda a configurar a paisaxe urbana do ensanche colaborando a caracterizar este espacio urbano constituíndo un fermoso conxunto que completa ao situado na mazá de en fronte

Uso orixinal: Residencial-comercial

Uso actual

- planta 1ª: Residencial
- Planta baixa: Comercial
- Planta tipo: Residencial

Interese de carácter funcional: Edificio en pleno uso perfectamente adaptado ao mesmo

Observacións:

Nivel de protección: III

Ordenanza de aplicación: 2.2

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº 03·020

SITUACIÓN

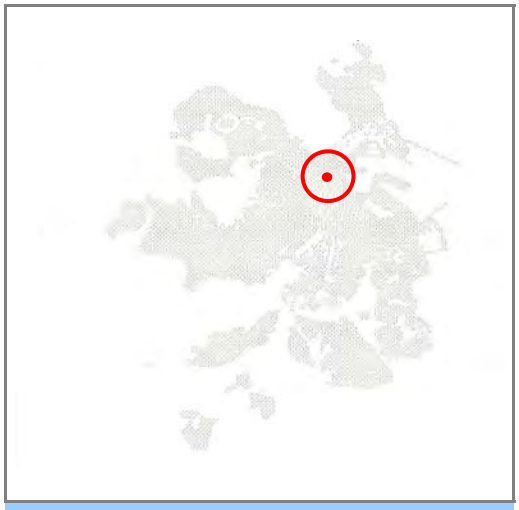
1: 10.000 N

FOTOGRAFÍA

EMPRAZAMENTO

1: 2.000 N

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Ayuntamiento de A Coruña
Concello de A Coruña

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Edificio de vivendas | Ficha nº: 03·021

Localización: R/ Padre Feijoo nº 7 | Plano nº: 010
Folla nº: 036

Tipoloxía:	Edificio entre medianeiras en esquina.	Nº de plantas:	5
Data de construcción:	1909-1912	Estilo:	Ecléctica
Autor:	Ricardo Boan e Callejas		
Materiais fachada:	Revoco en franxas horizontais (pintado)		
Caracteres singulares:	Engadíuse un corpo en altura respecto ao proxecto orixinal (notándose en gran medida a ampliación)		
Estado de conservación:	Bo. ITE 640/179/2008	Propiedade:	Privada
Protección existente:	Incluido no Catálogo do PXOU 1985 e PXOU 1998		

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico:	Enclávase nos anos de sustitución de materiais e vocabulario da arquitectura tradicional de galería de madeira e a súa sustitución por formigón armado e cerremento de obra de fábrica con eliminación das galería.
Interese de carácter arquitectónico:	Edificio de notable calidade de deseño e construcción, contendo importantes calidades artísticas ademais de ser obra dun autor de prestixio. Fachada composta segundo inspiración ecléctica con tres liñas de ocos, o principal concentrando a decoración nun lateral sobre o portal e os laterais con balcóns. Destaca o decorativismo das diferentes ménsulas que soportan os balcóns así como o remate do mirador a base de formas xeométricas e elementos vexetais.
Interese de carácter urbanistico:	Edficio pertencente á trama urbana do Ensanche, contribuíndo e colaborando á súa configuración física, tanto de forma visual como espacial

Uso orixinal:	Residencial-comercial
Uso actual	
planta 1ª:	Residencial
Planta baixa:	Comercial
Planta tipo:	Residencial
Interese de carácter funcional:	Edificio en pleno uso perfectamente adaptado ao mesmo e á súa función

Observacións:

Nivel de protección:	II
Ordenanza de aplicación:	2.2

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº 03·021

SITUACIÓN

1: 10.000 N

0 25 50 100 m

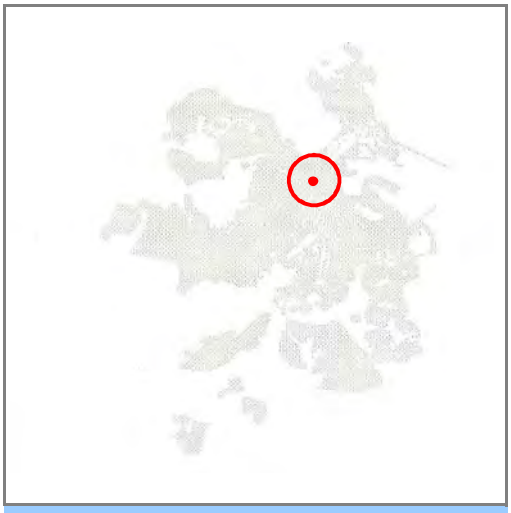
EMPRAZAMENTO

1: 2.000 N

0 5 10 20 m

FOTOGRAFÍA

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Ayuntamiento de A Coruña
Concello de A Coruña

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Catálogo:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Edificio de vivendas Ficha nº: 03.022

Localización: Rúa Fernando González, 4 Plano nº: O10
Folla nº: 036

Tipoloxía: Edificio entre medianeiras Nº de plantas: 5.
Data de construcción: 1931-1951 Estilo: Ecléctico.
Autor:

Materiais fachada: Revoco pintado. Carpintería de madeira

Caracteres singulares: Interesante traballo de fachada

Estado de conservación: Bo. Propiedade: Privada
Protección existente: Ningunha

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Corresponde coa fase de difusión da linguaxe da arquitectura habitacional del eclecticismo nas parcelas do interior do primeiro ensanche.

Interese de carácter arquitectónico: Edificio de certo interese polas calidades artísticas. Son de destacar os elementos decorativos de fachada, sobre todo na primeira planta no pano vertical da porta de acceso, pano enfatizado con remates horizontais e bandas laterais que singularizan a cuberta.

Interese de carácter urbanistico: Axuda a configurar a paisaxe urbana do ensanche colaborando a caracterizar este espacio urbano.

Uso orixinal: Residencial

Uso actual
- planta 1ª: Comercial
- Planta baixa: Comercial
- Planta tipo: Residencial

Interese de carácter funcional: Edificio en pleno uso, perfectamente adaptado ao mesmo

Observacións:

Nivel de protección: III
Ordenanza de aplicación: 2.2

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº 03·022

SITUACIÓN

1: 10.000 N

0 25 50 100 m

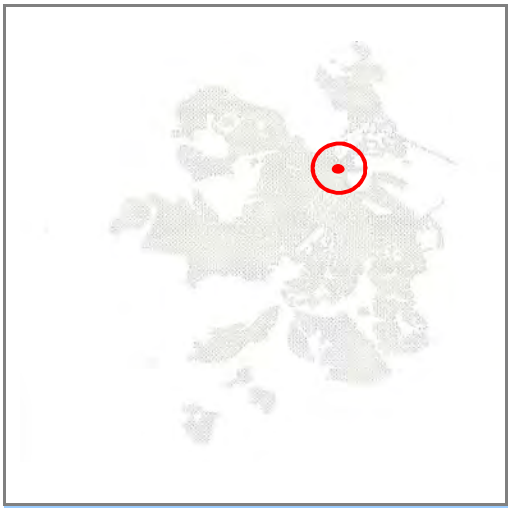
EMPRAZAMENTO

1: 2.000 N

0 5 10 20 m

FOTOGRAFÍA

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Edificio de vivendas | Ficha nº: 03·023

Localización: R/ Fernando González nº 5 | Plano nº: O10 | Folla nº: 036

Tipoloxía: Edificio entre medianeiras en esquina. | Nº de plantas: 5

Data de construcción: 1908/1934 (4º andar) | Estilo: Modernismo

Autor: Julio Galán Carvajal/Peregrín Estellés (4º andar)

Materiais fachada: Ladrillo e revoco pintado. Carpintería de madeira

Caracteres singulares: Interesante traballo na fachada. Edificio ó que se engadiu un corpo alto en relación ó proxecto orixinal.

Estado de conservación: Bo. ITE 640/97/2008 | Propiedade: Privada

Protección existente: Incluido no Catálogo do PXOU 1985 e PXOU 1998

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Corresponde coa primeira fase de difusión da linguaxe da arquitectura racionalista nas parcelas de borde do primeiro ensanche.

Interese de carácter arquitectónico: Edificio de certo interese polas súas calidades artísticas. Fachada sobria con marcadas referencias modernistas. Fermosa parte modernista de acceso ó edificio. Son de destacar os elementos decorativos de fachada, sobre todo na derradeira planta no pano vertical da porta de acceso, pano enfatizado con remates e bandas laterais que singularizan a mesma.

Interese de carácter urbanistico: Axuda a configurar a paisaxe urbana do borde do ensanche colaborando a caracterizar este espacio urbano.

Uso orixinal: Residencial-comercial

Uso actual

- planta 1ª: Residencial
- Planta baixa: Comercial
- Planta tipo: Residencial

Interese de carácter funcional: Edificio en pleno uso perfectamente adaptado ao mesmo

Observacións:

Nivel de protección: II

Ordenanza de aplicación: 2.2

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº 03·023

SITUACIÓN

1: 10.000 N

0 25 50 100 m

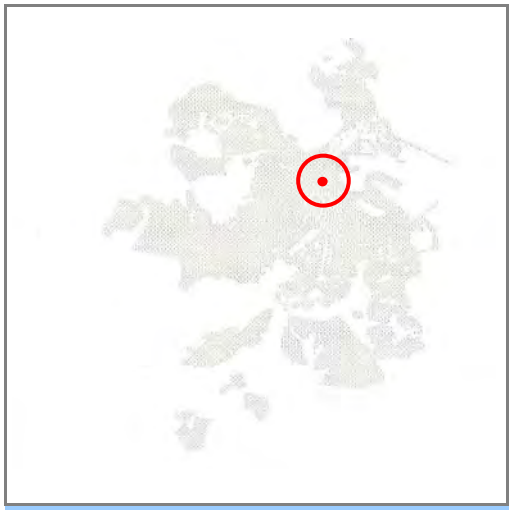
EMPRAZAMENTO

1: 2.000 N

0 5 10 20 m

FOTOGRAFÍA

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Edificio de vivendas | Ficha nº: 03·024·1

Localización: R/ Ferrol nº 8 | Plano nº: C10 | Folla nº: 036

Tipoloxía: Edificio entre medianeiras | Nº de plantas: 4

Data de construcción: 1904 | Estilo: Modernista

Autor: Julio Galán Carvajal

Materiais fachada: Revoco en franxas horizontais, madeira-vidrio, ferro forxado, ladrillo macizo e revestimento cerámico.

Caracteres singulares: Edificios de notable calidade de deseño e construcción, con grandes calidades artísticas. Galería central flanqueada por balcóns, simetría central; singular decoración de portais de madeira en corpo baixo.

Estado de conservación: Bo. ITE 640/151//2008 | Propiedade: Privada

Protección existente: Incluido no Catálogo do PXOU 1985 e PXOU 1998

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Importante exemplo de arquitectura anclada nunha linguaxe ecléctica que convive na mazá coas novas arquitecturas racionalistas. O harmonioso conxunto amosa as diferentes fases da evolución da arquitectura burguesa máis característica do Ensanche.

Interese de carácter arquitectónico: Edificios de notable calidade de deseño e construcción, con grandes calidades artísticas,destacando a incorporación de barandillasde ferro forxado nos diferentes balcóns así como a riqueza ornamental nas ménsulas son síntomas da complexización no diseño sendo ademais obra de arquitectos de recoñecido prestixio.

Interese de carácter urbanistico: Conxunto de edificios situado e enclavado na mazá de borde do ensanche, que pola súa posición cercana ao Palacio de Xusticia e á súa conservación contribúen conxuntamente á configuración física e específica da zona da Praza de Galicia-Juan Florez.

Uso orixinal: Residencial-comercial

Uso actual

- planta 1ª: Residencial
- Planta baixa: Comercial
- Planta tipo: Residencial

Interese de carácter funcional: Edificio en pleno uso perfectamente adaptado ao mesmo e a súa función específica

Observacións:

Nivel de protección: II

Ordenanza de aplicación: 2.2

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº 03.024.2

SITUACIÓN

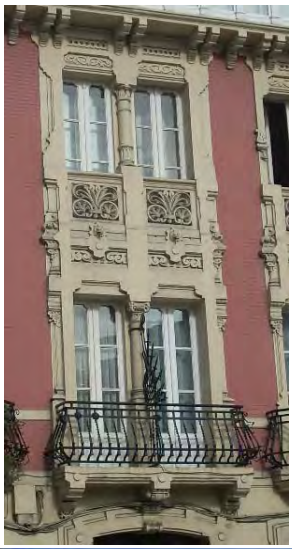
1: 10.000
0 25 50 100 m
N

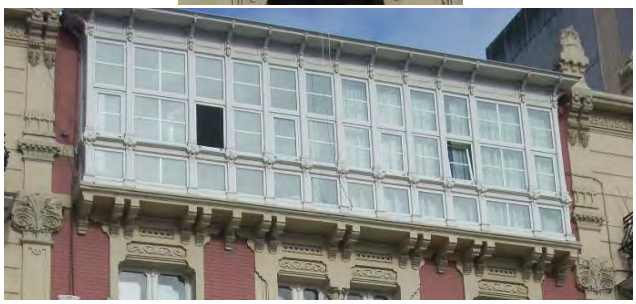
EMPRAZAMENTO

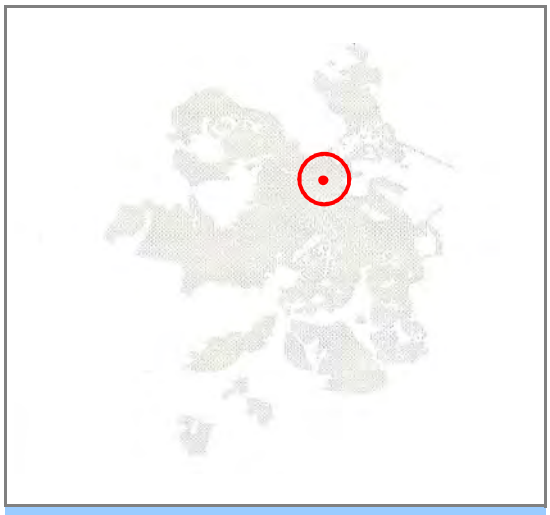
1: 2.000
0 5 10 20 m
N

FOTOGRAFÍA

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES







Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
26 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Edificio de vivendas Ficha nº: 03·024·26

Localización: R/ Ferrol nº 10 Plano nº: 010

Folla nº: 036

Tipoloxía: Edificio entre medianeiras Nº de plantas: 4

Data de construcción: 1906 Estilo: Modernista

Autor: Julio Galán Carvajal

Materiais fachada: Revoco de cemento pintado, ferro forxado en balcóns, decoración en portais.

Caracteres singulares: Edificios de notable calidade de deseño e construcción, con grandes calidades artísticas. Galería central flanqueada por balcóns, simetría central; singular decoración de portais de madeira en corpo baixo.

Estado de conservación: Bo. ITE 640/150/2008 Propiedade: Privada

Protección existente: Incluido no Catálogo do PXOU 1985 e PXOU 1998

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Importante exemplo de arquitectura anclada nunha linguaxe ecléctica que convive na mazá coas novas arquitecturas racionalistas. O harmonioso conxunto amosa as diferentes fases da evolución da arquitectura burguesa máis característica do Ensanche.

Interese de carácter arquitectónico: Edificios de notable calidade de deseño e construcción, con grandes calidades artísticas,destacando a incorporación de barandillasde ferro forxado nos diferentes balcóns así como a riqueza ornamental nas ménsulas son síntomas da complexización no diseño sendo ademais obra de arquitectos de recoñecido prestixio.

Interese de carácter urbanistico: Conxunto de edificios situado e enclavado na mazá de borde do ensanche, que pola súa posición cercana ao Palacio de Xusticia e á súa conservación contribúen conxuntamente á configuración física e específica da zona da Praza de Galicia-Juan Florez.

Uso orixinal: Residencial-comercial

Uso actual

planta 1ª: Residencial

Planta baixa: Comercial

Planta tipo: Residencial

Interese de carácter funcional: Edificio en pleno uso perfectamente adaptado ao mesmo e a súa función específica

Observacións:

Nivel de protección: II

Ordenanza de aplicación: 2.2

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de 6 - AGO 2012
Certifico: El Secretario, pd.

Ficha Nº 03·024·2

SITUACIÓN

1: 10.000 N

0 25 50 100 m

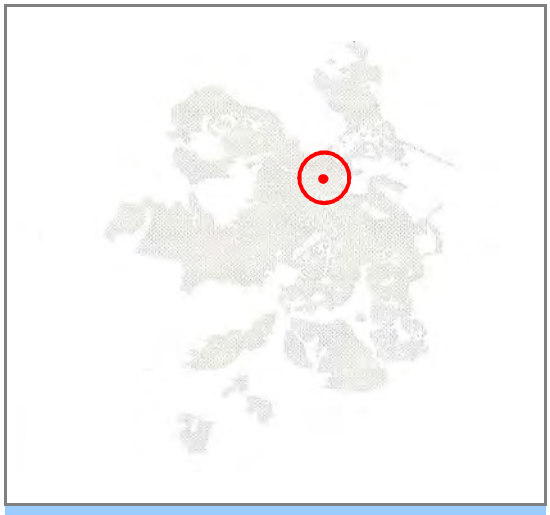
EMPRAZAMENTO

1: 2.000 N

0 5 10 20 m

FOTOGRAFÍA

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Ayuntamiento de A Coruña
Concello de A Coruña

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de 6 - AGO 2012
Certifico: El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Edificio de vivendas Ficha nº: 03·024·8

Localización: R/ Ferrol nº 12 Plano nº: 011

Folla nº: 036

Tipoloxía: Edificio entre medianeiras Nº de plantas: 4

Data de construcción: 1913 Estilo: Modernista

Autor: Eduardo R. Losada

Materiais fachada: Revoco de cemento pintado, ferro forjado en balcóns, decoración en portais

Caracteres singulares: Edificios de notable calidade de deseño e construcción, con grandes calidades artísticas.

Estado de conservación: Bo. ITE 640/149/2008 Propiedade: Privada

Protección existente: Incluido no Catálogo do PXOU 1985 e PXOU 1998

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Importante exemplo de arquitectura anclada nunha linguaxe ecléctica que convive na mazá coas novas arquitecturas racionalistas. O harmonioso conxunto amosa as diferentes fases da evolución da arquitectura burguesa máis característica do Ensanche.

Interese de carácter arquitectónico: Edificios de notable calidade de deseño e construcción, con grandes calidades artísticas,destacando a incorporación de barandillasde ferro forxado nos diferentes balcóns así como a riqueza ornamental nas ménsulas son síntomas da complexización no diseño sendo ademais obra de arquitectos de recoñecido prestixio.

Interese de carácter urbanistico: Conxunto de edificios situado e enclavado na mazá de borde do ensanche, que pola súa posición cercana ao Palacio de Xusticia e á súa conservación contribúen conxuntamente á configuración física e específica da zona da Praza de Galicia-Juan Florez.

Uso orixinal: Residencial-comercial

Uso actual

planta 1ª: Residencial

Planta baixa: Comercial

Planta tipo: Residencial

Interese de carácter funcional: Edificio en pleno uso perfectamente adaptado ao mesmo e a súa función específica

Observacións:

Nivel de protección: II

Ordenanza de aplicación: 2.2

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº 03·024·3

SITUACIÓN

1: 10.000 N

0 25 50 100 m

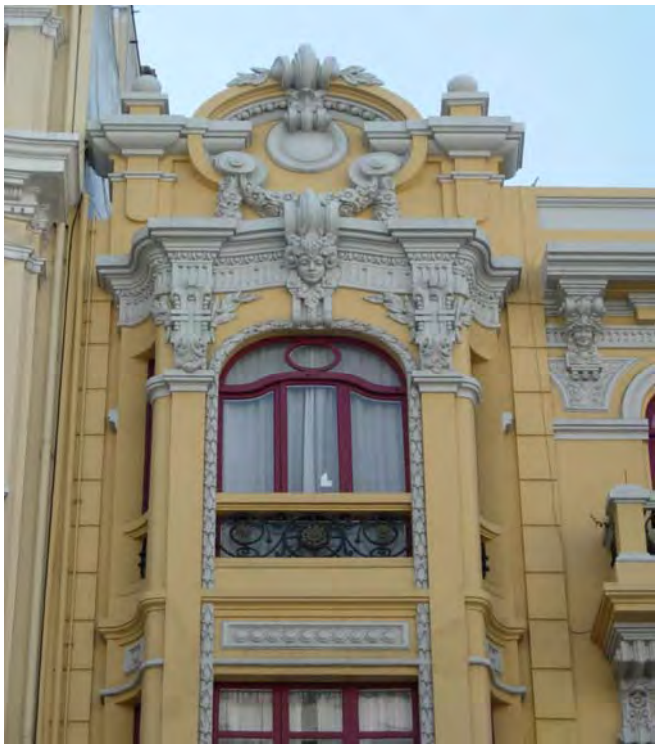
EMPRAZAMENTO

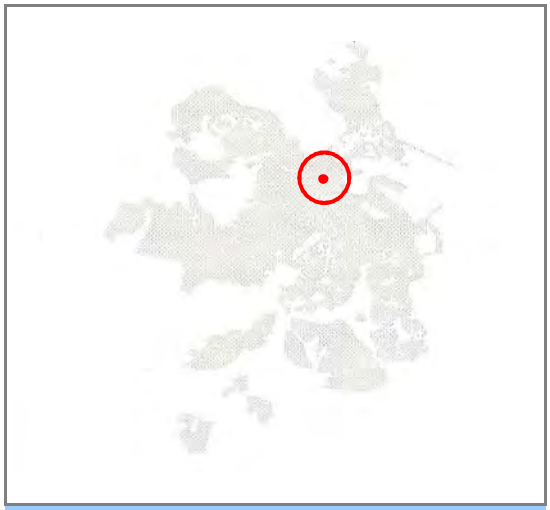
1: 2.000 N

0 5 10 20 m

FOTOGRAFÍA

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES





Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de 6 - AGO 2012
Certifico: El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Edificio de vivendas Ficha nº: 03·024·0

Localización: R/ Ferrol nº 14 Plano nº: 011

Folla nº: 036

Tipoloxía: Edificio entre medianeiras Nº de plantas: 5

Data de construcción: 1926 Estilo: Modernista

Autor: Tenreiro y Estellés

Materiais fachada: Revoco de cemento pintado, ferro forjado en balcóns, decoración en portais

Caracteres singulares: Edificios de notable calidade de deseño e construcción, con grandes calidades artísticas.

Estado de conservación: Bo. ITE 640/147/2008 Propiedade: Privada

Protección existente: Incluído no Catálogo do PXOU 1985 e PXOU 1998

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Importante exemplo de arquitectura anclada nunha linguaxe ecléctica que convive na mazá coas novas arquitecturas racionalistas. O harmonioso conxunto amosa as diferentes fases da evolución da arquitectura burguesa máis característica do Ensanche.

Interese de carácter arquitectónico: Edificios de notable calidade de deseño e construcción, con grandes calidades artísticas,destacando a incorporación de barandillasde ferro forxado nos diferentes balcóns así como a riqueza ornamental nas ménsulas son síntomas da complexización no diseño sendo ademais obra de arquitectos de recoñecido prestixio.

Interese de carácter urbanistico: Conxunto de edificios situado e enclavado na mazá de borde do ensanche, que pola súa posición cercana ao Palacio de Xusticia e á súa conservación contribúen conxuntamente á configuración física e específica da zona da Praza de Galicia-Juan Florez.

Uso orixinal: Residencial-comercial

Uso actual

planta 1ª: Residencial

Planta baixa: Comercial

Planta tipo: Residencial

Interese de carácter funcional: Edificio en pleno uso perfectamente adaptado ao mesmo e a súa función específica

Observacións:

Nivel de protección: II

Ordenanza de aplicación: 2.2

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº 03·024·4

SITUACIÓN

1: 10.000 N

0 25 50 100 m

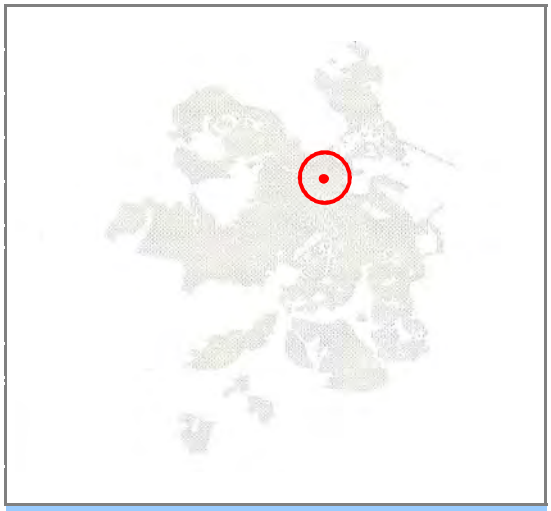
EMPRAZAMENTO

1: 2.000 N

0 5 10 20 m

FOTOGRAFÍA

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de 6 - AGO 2012
Certifico: El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Edificio de vivendas Ficha nº: 03·024·5

Localización: R/ Ferrol nº 16 Plano nº: 011

Folla nº: 036

Tipoloxía: Edificio entre medianeiras Nº de plantas: 5

Data de construcción: 1928 Estilo: Art Decó

Autor: Ref.: Santiago Rey Pedreira

Materiais fachada: Revoco de cemento pintado, ferro forjado en balcóns, decoración en portais

Caracteres singulares: Edificios de notable calidade de deseño e construcción, con grandes calidades artísticas.

Estado de conservación: Bo. ITE 640/146/2008 Propiedade: Privada

Protección existente: Incluído no Catálogo do PXOU de 1985 e PXOU de 1998

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Importante exemplo de arquitectura anclada nunha linguaxe ecléctica que convive na mazá coas novas arquitecturas racionalistas. O harmonioso conxunto amosa as diferentes fases da evolución da arquitectura burguesa máis característica do Ensanche.

Interese de carácter arquitectónico: Edificios de notable calidade de deseño e construcción, con grandes calidades artísticas,destacando a incorporación de barandillasde ferro forxado nos diferentes balcóns así como a riqueza ornamental nas ménsulas son síntomas da complexización no diseño sendo ademais obra de arquitectos de recoñecido prestixio.

Interese de carácter urbanistico: Conxunto de edificios situado e enclavado na mazá de borde do ensanche, que pola súa posición cercana ao Palacio de Xusticia e á súa conservación contribúen conxuntamente á configuración física e específica da zona da Praza de Galicia-Juan Florez.

Uso orixinal: Residencial-comercial

Uso actual

planta 1ª: Residencial

Planta baixa: Comercial

Planta tipo: Residencial

Interese de carácter funcional: Edificio en pleno uso perfectamente adaptado ao mesmo e a súa función específica

Observacións:

Nivel de protección: II

Ordenanza de aplicación: 2.2

Ficha Nº 03·024·5

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

SITUACIÓN

1: 10.000 N

0 25 50 100 m

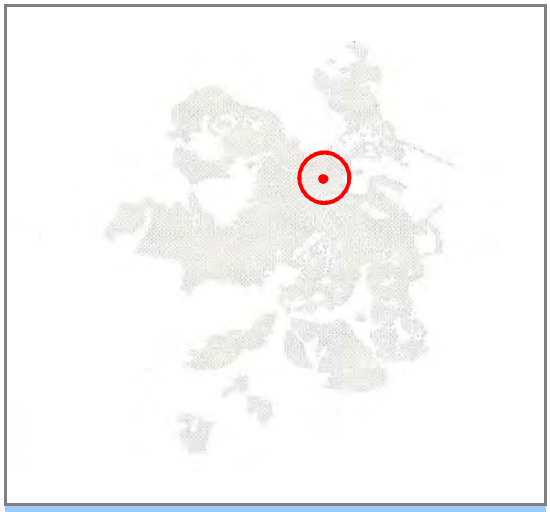
EMPRAZAMENTO

1: 2.000 N

0 5 10 20 m

FOTOGRAFÍA

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Vivenda unifamiliar (Casa de Alfonso Escudero)

Ficha nº: 03·025

Localización: R/ Ferrol nº 18, Juan Florez nº27

Plano nº: O10

Folla nº: 036

Tipoloxía: Edificio singular vivenda unifamiliar

Nº de plantas: 2

Data de construcción: 1913

Estilo: Ecléctico

Autor: Eduardo Rodríguez-Losada Rebellón

Materiais fachada: Revoco en franxas horizontais. Pedra e cemento.

Caracteres singulares: Singular solución de esquina con acceso pola rúa Ferrol, separando da medianeira e convertíndoo nunha casa totalmente illada. Destaca a torre-circular coroada por unha especie de alta e esbelta cúpula e balconada circular.

Estado de conservación: Bo. ITE 640/145/2008 (Nº18)

Propiedade: Privada

Protección existente: Incluído no Catálogo do PXOU 1985 e PXOU 1998

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Corresponde con exemplo singular de arquitectura nas parcelas de borde do primeiro ensanche.

Interese de carácter arquitectónico: Edificio singular de notable calidade de deseño e construcción con importantes calidades artísticas destacando na configuración exterior a volumetría da torreta-mirador exagonal da esquina.O aparente desorde das fachadas é recuperado na coroación do edificio cuns pináculos prismáticos que suxiren un ritmo concreto e común a todo o volumen. Interior con escaleiras curvas con ramplas enfrontadas baixo marquesiña de cristal de estilo modernista. A fachada destaca polo seu miradoiro, enmarcado por pilastras que rematan en cariátides y guirnaldas. A cornixa, curva, introduce a torre que remata en forma triangular.

Interese de carácter urbanistico: Edificio singular emprazado no Ensanche, na zona de borde entre este e a zona exterior (Juan Flórez) cunha convivencia hostil co entorno.

Uso orixinal: Residencial

Uso actual

planta 1ª: Residencial

Planta baixa:

Planta tipo: Residencial

Interése de carácter funcional: Edificio en uso adaptado ao mesmo e a súa función específica

Observacións:

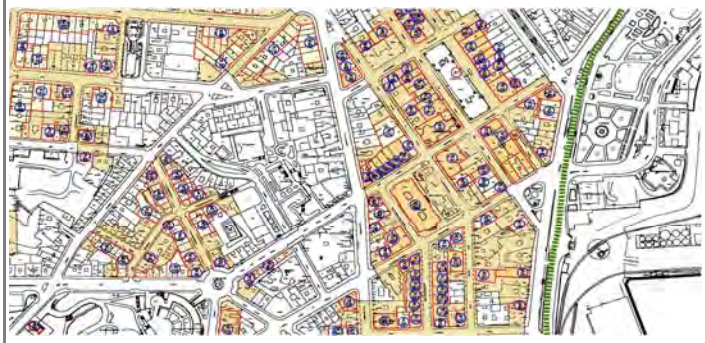
Nivel de protección: II

Ordenanza de aplicación: 2.2

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº 03-025

SITUACIÓN



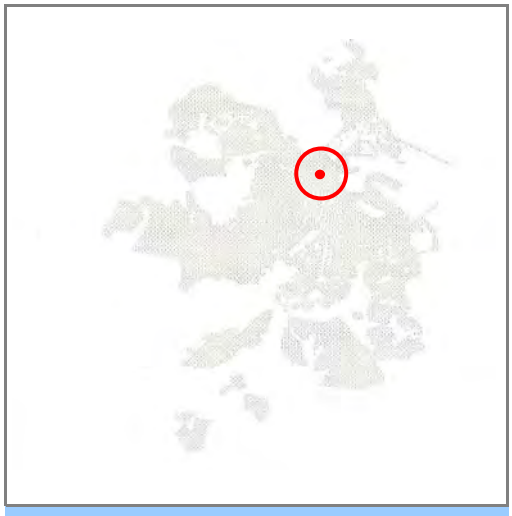
1: 10.000 N

FOTOGRAFÍA

EMPRAZAMENTO

1: 2.000 N

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de 6 AGO 2012
Certifico: El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Edificio de vivendas Ficha nº: 03·026·1

Localización: R/ Fonseca nº 5 Plano nº: Q10

Folla nº: 036

Tipoloxía: Edificio entre medianeiras Nº de plantas: 4

Data de construcción: 1901 Estilo: Tradicional-Ecléctica

Autor: Julio Galán

Materiais fachada: Revoco, madeira-vidro (galerías), muros de formigón

Caracteres singulares: Interesantes galerías

Estado de conservación: Bo. ITE 640/242/2008 Propiedade: Privada

Protección existente: Incluido no Catálogo do PXOU 1985 e PXOU 1998

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Edificio representativo dunha época que chegou ata nós practicamente íntegro. Tipoloxía de transición entre as tradicionais casas de galerías e a arquitectura ecléctica de finais do XIX

Interese de carácter arquitectónico: Edificios de notable calidade de deseño e construcción, que contén calidades artísticas e aspectos monumentais (conxunto) indiscutibles nos que destaca a composición da fachada simétrica con miradores nas bandas laterais(destacando os de esquina) e balcóns nos corpos intermedios.

Interese de carácter urbanistico: Edificios exterirores á Cidade Vella e Pescadería, pero que estando dentro do recinto do Ensanche, colaboran a configurar a zona da Praza de Lugo-Juana de Vega, ao menos visualmente

Uso orixinal: Residencial-comercial

Uso actual

planta 1ª: Residencial

Planta baixa: Comercial

Planta tipo: Residencial

Interese de carácter funcional: Edificio en uso perfectamente adaptado a súa función específica

Observacións:

Nivel de protección: II

Ordenanza de aplicación: 2.2

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº 03.026-1

SITUACIÓN

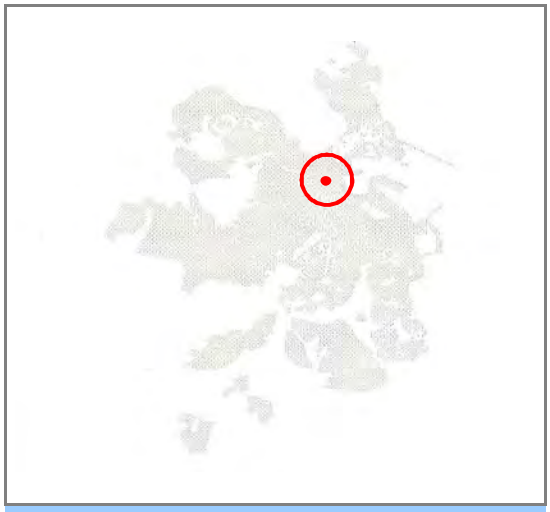
1: 10.000
0 25 50 100 m
N

EMPRAZAMENTO

1: 2.000
0 5 10 20 m
N

FOTOGRAFÍA

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de 6 AGO 2012
Certifico: El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Edificio de vivendas Ficha nº: 03·026·2

Localización: R/ Fonseca nº 7 Plano nº: Q10

Folla nº: 036

Tipoloxía: Edificio entre medianeiras en esquina

Nº de plantas: 5

Data de construcción: 1930

Estilo: Tradicional-Ecléctica

Autor: Leoncio Bescansa

Materiais fachada: Revoco, madeira-vidro (galerías), muros de formigón

Caracteres singulares: Edificio en esquina, interesantes galerías en rotonda e fachadas laterais

Estado de conservación: Bo. ITE 640/241/2008

Propiedade: Privada

Protección existente: Incluido no Catálogo do PXOU 1985 e PXOU 1998

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Edificio representativo dunha época que chegou ata nós practicamente íntegro. Tipoloxía de transición entre as tradicionais casas de galerías e a arquitectura ecléctica de finais do XIX

Interese de carácter arquitectónico: Edificios de notable calidade de deseño e construcción, que contén calidades artísticas e aspectos monumentais (conxunto) indiscutibles nos que destaca a composición da fachada simétrica con miradores nas bandas laterais(destacando os de esquina) e balcóns nos corpos intermedios.

Interese de carácter urbanistico: Edificios exterirores á Cidade Vella e Pescadería, pero que estando dentro do recinto do Ensanche, colaboran a configurar a zona da Praza de Lugo-Juana de Vega, ao menos visualmente

Uso orixinal: Residencial-comercial

Uso actual

- planta 1ª: Residencial
- Planta baixa: Comercial
- Planta tipo: Residencial

Interese de carácter funcional: Edificio en uso perfectamente adaptado a súa función específica

Observacións:

Nivel de protección: II

Ordenanza de aplicación: 2.2

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº 03·026·2

SITUACIÓN

1: 10.000 N

0 25 50 100 m

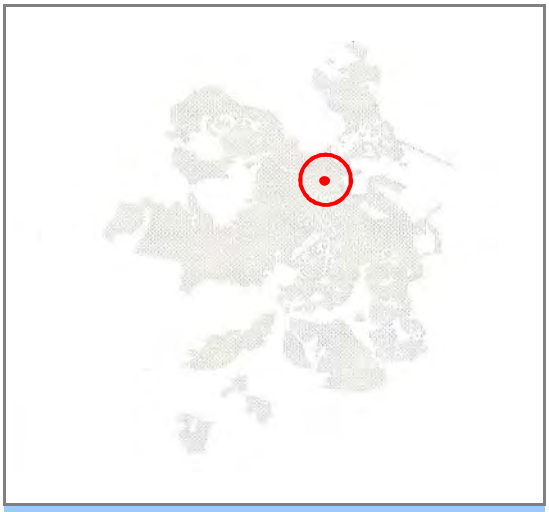
EMPRAZAMENTO

1: 2.000 N

0 5 10 20 m

FOTOGRAFÍA

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN:	Edificio de vivendas	Ficha nº:	03-027
Localización:	R/ Fontán nº 3	Plano nº:	O10
		Folla nº:	036-037
Tipoloxía:	Edificio entre medianeiras en esquina	Nº de plantas:	7
Data de construcción:	Proxecto de 1932 (1934-1936)	Estilo:	Racionalista (con referencias Art Decó)
Autor:	Santiago Rey Pedreira		
Materiais fachada:	Ladrillo revocado e pintado. Baixo aplacado con mármore.		
Caracteres singulares:			
Estado de conservación:	Bo. ITE 640/240/2008	Propiedade:	Privada
Protección existente:	Incluido no Catálogo do PXOU 1985 e PXOU 1998		

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico:	Corresponde coa fase de difusión da linguaxe da arquitectura habitacional do racionalismo nas parcelas do interior do primeiro ensanche.
Interese de carácter arquitectónico:	Edificio con certo atractivo polas súas calidades constructivas e de deseño testimonio dunha época
Interese de carácter urbanistico:	Edificio emprazado dentro da zona do Ensanche e que colabora á configuración do espazo urbano da Praza de Galicia (limitándoa por unha das súas esquinas)

Uso orixinal:	Residencial
Uso actual	
planta 1ª:	Residencial
Planta baixa:	Comercial (oficinas entidades)
Planta tipo:	
Interese de carácter funcional:	Edificio en pleno uso

Observacións:

Nivel de protección:	III
Ordenanza de aplicación:	2.2

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº 03·027

SITUACIÓN

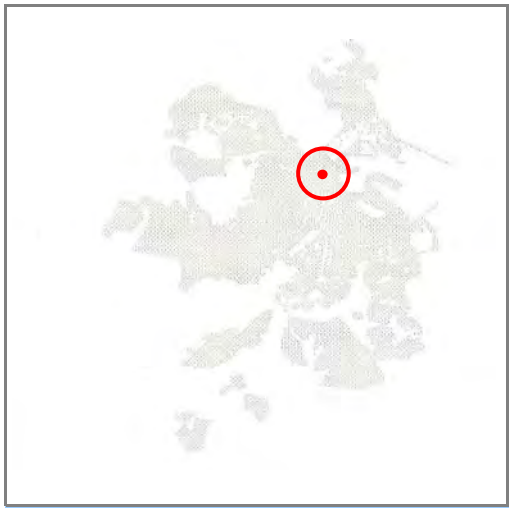
1: 10.000 N

FOTOGRAFÍA

EMPRAZAMENTO

1: 2.000 N

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Ayuntamiento de A Coruña
Concello de A Coruña

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
8 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Edificio de vivendas | Ficha nº: 03·028

Localización: R/ Francisco Mariño nº 3 | Plano nº: C13 | Folla nº: 036

Tipoloxía: Edificio entre medianeiras | Nº de plantas: 6

Data de construcción: 1948-1965 | Estilo: Racionalista.

Autor:

Materiais fachada: Revoco pintado. Carpintería de madeira

Caracteres singulares: Brillante remate superior, coordinado cos edificios colindantes

Estado de conservación: Bo. ITE 640/350/2007 | Propiedade: Privada

Protección existente: Incluido no Catálogo do PXOU 1998

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Corresponde coa fase de difusión da linguaxe da arquitectura habitacional del racionalismo nas parcelas do interior do primeiro ensanche.

Interese de carácter arquitectónico: Edificio de gran atractivo polas súas cualidades artísticas, constructivas e de deseño

Interese de carácter urbanistico: Edificio pertencente á trama urbana do Ensanche, contribuíndo e colaborando á configuración física, tanto de forma visual como espacial.

Uso orixinal: Residencial-comercial

Uso actual

- planta 1ª: Residencial
- Planta baixa: Comercial
- Planta tipo: Residencial

Interese de carácter funcional: Edificio en pleno uso, perfectamente adaptado ao mesmo

Observacións:

Nivel de protección: III

Ordenanza de aplicación: 2.2

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº 03.028

SITUACIÓN

1: 10.000 N

0 25 50 100 m

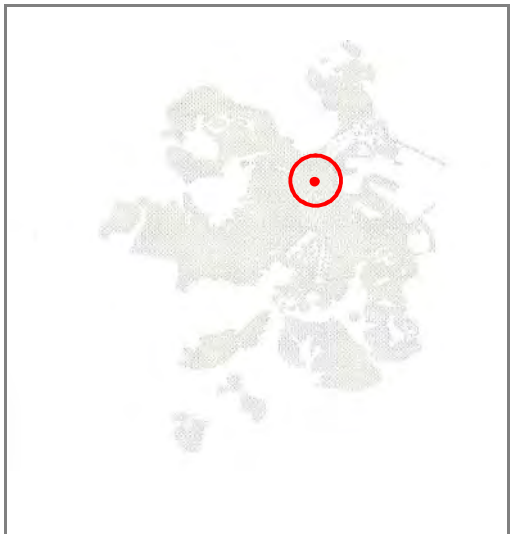
FOTOGRAFÍA

EMPRAZAMENTO

1: 2.000 N

0 5 10 20 m

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Edificio de vivendas. Ficha nº: C3 029

Localización: Rúa Francisco Mariño, 4 Plano nº: O10

Folla nº: 036

Tipoloxía: Edificio entre medianeiras. Nº de plantas: 4.

Data de construcción: 1920-1951 Estilo: Ecléctico

Autor:

Materiais fachada: Revoco pintado. Carpintería de madeira

Caracteres singulares:

Estado de conservación: Bo Propiedade: Privada

Protección existente:

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Corresponde coa fase de difusión da linguaxe da arquitectura habitacional del racionalismo nas parcelas do interior do primeiro ensanche.

Interese de carácter arquitectónico: Edificio de notable calidade de deseño e construcción con certa riqueza de formas e detalles.

Interese de carácter urbanistico: Axuda a configurar a paisaxe urbana do ensanche colaborando a caracterizar este espacio urbano.

Uso orixinal: Residencial.

Uso actual Residencial.

planta 1ª: Residencial.

Planta baixa: Comercial.

Planta tipo: Residencial.

Interese de carácter funcional: Edificio en aparente desuso

Observacións: Expte. licencia 621/1106/2008

Nivel de protección: III

Ordenanza de aplicación: 2.2

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº 03-029

SITUACIÓN

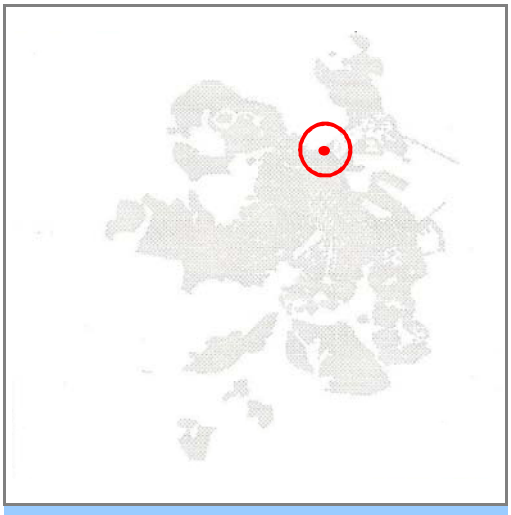
1: 10.000 N

FOTOGRAFÍA

EMPRAZAMENTO

1: 2.000 N

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Edificio de vivendas | Ficha nº: 03-030

Localización: R/ Francisco Mariño nº 5 | Plano nº: O10 | Folla nº: 036

Tipoloxía: Edificio entre medianeiras en esquina. | Nº de plantas: 8-9

Data de construcción: 1938-1965 | Estilo: Ecléctico-expresionista

Autor:

Materiais fachada: Revoco pintado. Carpintería de madeira

Caracteres singulares: Chaflán resolto con forma semicircular enfatizada no seu remate superior

Estado de conservación: Bo. | Propiedade: Privada

Protección existente: Incluido no Catálogo do PXOU 1998

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Corresponde coa fase de difusión da linguaxe da arquitectura ecléctica nas parcelas de borde do primeiro ensanche.

Interese de carácter arquitectónico: Presenta certo atractivo polas súas calidades artísticas e compositivas destacando as fachadas simétricas utilizando o mirador curvo da esquina como elemento de transición aínda que utilizado a linguaxe ecléctica.

Interese de carácter urbanistico: Edificio situado no borde entre o primeiro ensanche e a zona da Praza de Pontevedra colaborando a caracterizar este espazo urbano tan característico da cidade.

Uso orixinal: Residencial-comercial

Uso actual

- planta 1ª: Residencial
- Planta baixa: Comercial
- Planta tipo: Residencial

Interese de carácter funcional: Edificio en pleno uso, perfectamente adaptado ao mesmo

Observacións:

Nivel de protección: III

Ordenanza de aplicación: 2.2

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº 03.090

SITUACIÓN

1: 10.000 N

0 25 50 100 m

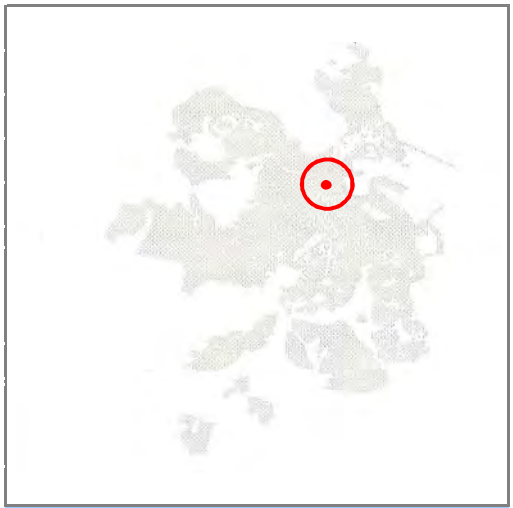
EMPRAZAMENTO

1: 2.000 N

0 5 10 20 m

FOTOGRAFÍA

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Ayuntamiento de A Coruña
Concello de A Coruña

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Conxunto de edificios Ficha nº: 03·031

Localización: C/Juan Florez 2,4,6,8,10,12 Plano nº: O10

Folla nº: 036

Tipoloxía: Edificios entre medianeiras Nº de plantas: 5/5/6/5/5.

Data de construcción: 1936/36/87/36/15/28 Estilo: Ecléctico.

Autor:

Materiais fachada: Revoco pintado e carpintería de madeira

Caracteres singulares:

Estado de conservación: Bo. ITE 640/185/2008 (Nº2), ITE 640/539/2006 (Nº4), ITE 640/164/2009 (Nº6), ITE 640/199/2007 (Nº10), ITE 640/198/2007 (Nº12) Propiedade: Privada

Protección existente: Incluido no Catálogo do PXOU 1998

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Corresponde coa fase de difusión da linguaxe da arquitectura habitacional do racionalismo nas parcelas do interior do primeiro ensanche. O nº 2 é unha fermosa adaptación á linguaxe racionalista das tipoloxías veciñas; o resto amosan composición simétrica con inspiración ecléctica, con vagas referencias á arquitectura das galerías.

Interese de carácter arquitectónico: Edificios de notable calidade de deseño e construcción con certa riqueza de formas e detalles.

Interese de carácter urbanistico: Edificio pertencente á trama urbana do borde Ensanche, contribuíndo e colaborando á configuración física, tanto de forma visual como espacial, de Juan Flórez.

Uso orixinal: Residencial-comercial

Uso actual

planta 1ª: Residencial- oficinas

Planta baixa: Comercial

Planta tipo: Residencial- oficinas

Interese de carácter funcional: En uso

Observacións: Materiais fachada modificados: revoco pintado e carpintería metálicas ou plásticas.

Nivel de protección: III

Ordenanza de aplicación: 2.2

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº 03·031

SITUACIÓN

1: 10.000 N

0 25 50 100 m

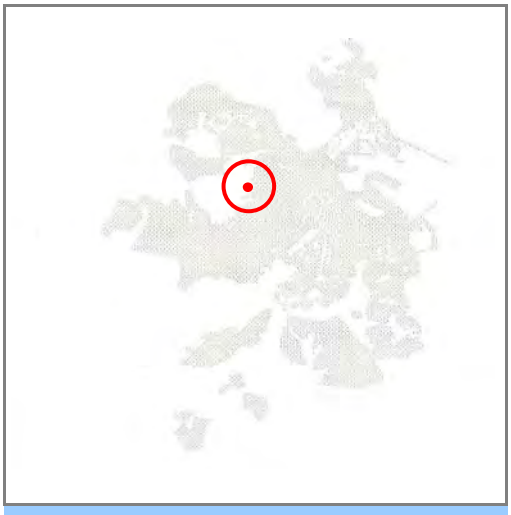
EMPRAZAMENTO

1: 2.000 N

0 5 10 20 m

FOTOGRAFÍA

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Edificio de vivendas | Ficha nº: 03·032

Localización: Rúa Juan Flórez nº 37 | Plano nº: O10 | Folla nº: 036

Tipoloxía: Edificio entre medianeiras | Nº de plantas: 7

Data de construcción: 1937-1987 | Estilo: Ecléctico

Autor:

Materiais fachada: Revoco pintado

Caracteres singulares: Edificio de aceptable calidade

Estado de conservación: Bo. ITE 640/193/2007 | Propiedade: Privada

Protección existente: Incluido no Catálogo do PXOU 1998

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Enclávase nos anos de sustitución de materiais e vocabulario da arquitectura tradicional de galería de madeira e a súa sustitución por formigón armado e cerremento de obra de fábrica con eliminación das galería.

Interese de carácter arquitectónico: Presenta certo atractivo polas súas calidades artísticas e compositivas destacando a fachada simétrica que emprega o mirador tradicional coruñés como elemento de composición, aínda que utilizado coa linguaxe ecléctica.

Interese de carácter urbanistico: Edificio situado no borde entre o primeiro ensanche e a zona exterior non protexida (Juan Flórez) colaborando a caracterizar este espazo urbano.

Uso orixinal: Residencial

Uso actual

- planta 1ª: Residencial
- Planta baixa: Comercial
- Planta tipo: Residencial

Interese de carácter funcional: Edificio en pleno uso, perfectamente adaptado ao mesmo

Observacións:

Nivel de protección: III

Ordenanza de aplicación: 2.2

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº 03·032

SITUACIÓN

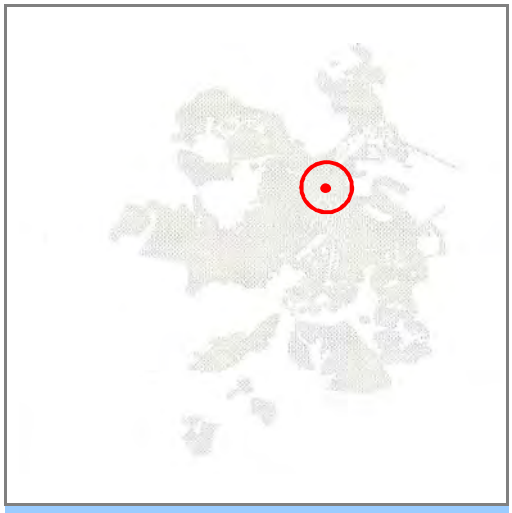
1: 10.000 N

FOTOGRAFÍA

EMPRAZAMENTO

1: 2.000 N

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Conxunto de edificios Ficha nº: C5 035

Localización: Rúa Juan Flórez, 59,61,63,67,69 Plano nº: O10

Folla nº: 047

Tipoloxía: Edificio entre medianeiras Nº de plantas: 6/5/5/6/6.

Data de construcción: 1943-1951 Estilo: Racionalista

Autor:

Materiais fachada: Revoco pintado.Carpintería de madeira.

Caracteres singulares:

Estado de conservación: Bo. Propiedade: Privada

Protección existente: Ningunha

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Corresponde coa fase de difusión da linguaxe da arquitectura habitacional do racionalismo nas parcelas do interior do primeiro ensanche.

Interese de carácter arquitectónico: Edificios con certo atractivo polas súas cualidades tipolóxicas e de deseño representativos da tradición racionalista que dende os anos trinta constitúe a linguaxe dominante no interior do ensanche.

Interese de carácter urbanistico: Axuda a configurar a paisaxe urbana do borde do ensanche colaborando a caracterizar o espacio urbano de Juan Flórez.

Uso orixinal: Residencial.

Uso actual Residencial.

planta 1ª: Residencial.

Planta baixa: Comercial.

Planta tipo: Residencial.

Interese de carácter funcional: Edificio en pleno uso, perfectamente adaptado ao mesmo

Observacións:

Nivel de protección: III

Ordenanza de aplicación: 2.2

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº 03-033

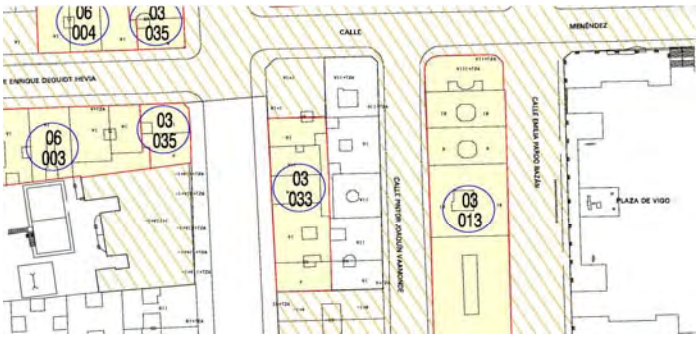
SITUACIÓN

1: 10.000 N

0 25 50 100 m

FOTOGRAFÍA

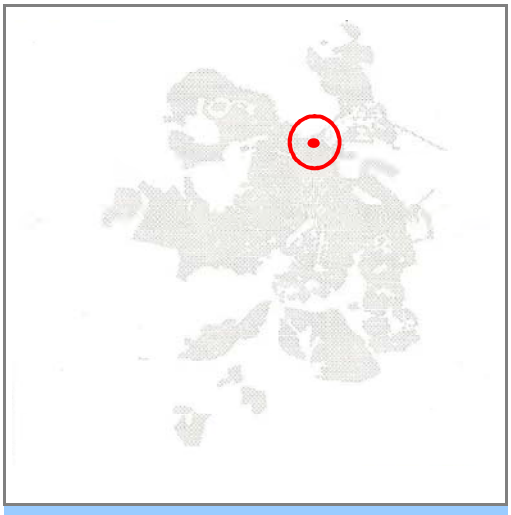
EMPRAZAMENTO



1: 2.000 N

0 5 10 20 m

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Edificio de vivendas Ficha nº: 05-034

Localización: R/ Juan Flórez ,64 Plano nº: O10

Folla nº: 036

Tipoloxía: Edificio entre medianeiras en esquina. Nº de plantas: 10.

Data de construcción: 1946/1956 Estilo: Moderno.

Autor: Antonio Vicéns Moltó

Materiais fachada: Revoco pintado e carpinterías de madeira

Caracteres singulares: Fachada de grandes fiestras corridas cunha verticalidade no despiece que fai que se acentúe a súa dimensión vertical. A esquina enfatízase cun retranqueo da fachada coroada cun templete no ático.

Estado de conservación: Bo. Propiedade: Privada

Protección existente: Ningunha

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Corresponde coa primeira fase de difusión da linguaxe da arquitectura moderna nas parcelas limítrofes co primeiro ensanche.

Interese de carácter arquitectónico: Edificios con certo atractivo polas súas cualidades tipolóxicas e de deseño representativos da tradición modernista.

Interese de carácter urbanistico: Edificio pertencente á trama urbana do borde Ensanche, contribuíndo e colaborando á configuración física, tanto de forma visual como espacial, de Juan Flórez.

Uso orixinal: Residencial-comercial-oficinas

Uso actual

planta 1ª: Oficinas

Planta baixa: Comercial

Planta tipo: Residencial-comercial

Interese de carácter funcional: Edificio en pleno uso, perfectamente adaptado ao mesmo

Observacións:

Nivel de protección: II

Ordenanza de aplicación: 2.4

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº 03:034

SITUACIÓN

1: 10.000 N

0 25 50 100 m

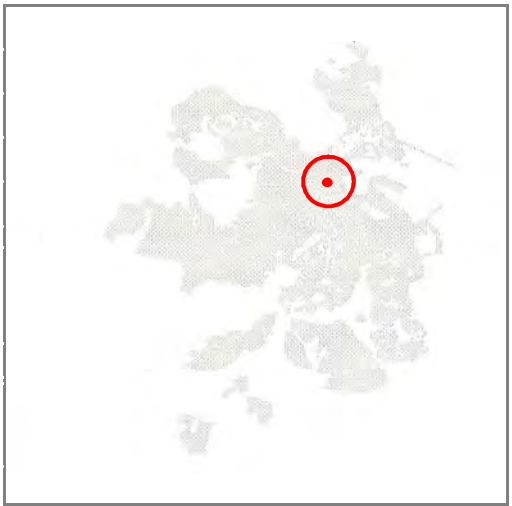
FOTOGRAFÍA

EMPRAZAMENTO

1: 2.000 N

0 5 10 20 m

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Edificio de vivendas | Ficha nº: C3-033

Localización: Rúa Juan Flórez 72,74,76,78 | Plano nº: O10 | Folla nº: 036-047

Tipoloxía: Edificio entre madianeiras e en esquina | Nº de plantas: 5/6/5/5.

Data de construcción: 1927-1967 | Estilo: Racionalista

Autor:

Materiais fachada: Revoco pintado.Carpintería de madeira.

Caracteres singulares:

Estado de conservación: Bo. LIC 621/1122/2008 (Nº74) | Propiedade: Privada

Protección existente: Ningunha

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Corresponde coa fase de difusión da linguaxe da arquitectura habitacional do racionalismo nas parcelas do interior do primeiro ensanche.

Interese de carácter arquitectónico: Edificios con certo atractivo polas súas cualidades tipolóxicas e de deseño representativos da tradición racionalista que dende os anos trinta constitúe a linguaxe dominante no interior do ensanche.

Interese de carácter urbanistico: Axuda a configurar a paisaxe urbana do borde do ensanche colaborando a caracterizar este espacio urbano de Juan Flórez.

Uso orixinal: Residencial.

Uso actual

- planta 1ª: Residencial
- Planta baixa: Comercial
- Planta tipo: Residencial

Interese de carácter funcional: Edificio en pleno uso, perfectamente adaptado ao mesmo

Observacións:

Nivel de protección: III

Ordenanza de aplicación: 2.4

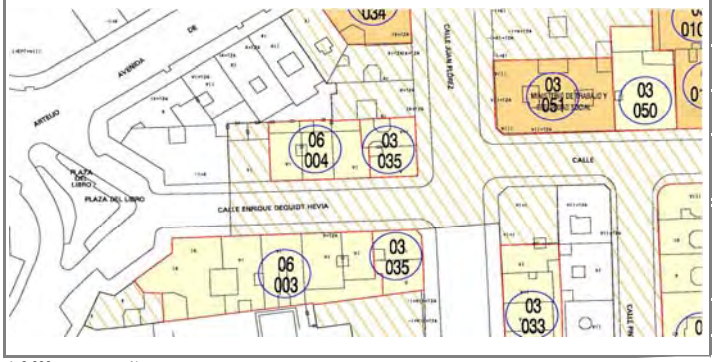
Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº 03-035

SITUACIÓN

1: 10.000 N

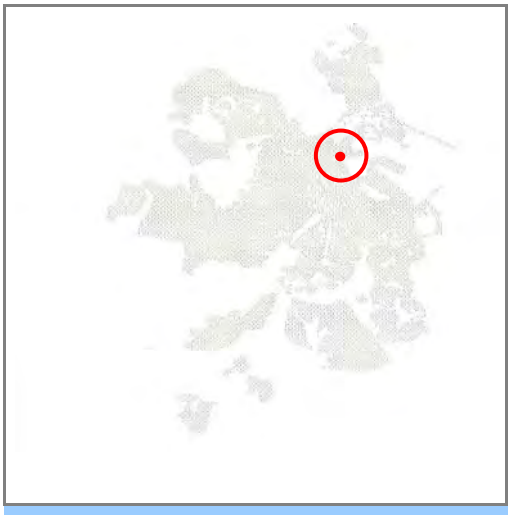
EMPRAZAMENTO



1: 2.000 N

FOTOGRAFÍA

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Conxunto de edificios Ficha nº: 03·036

Localización: Rúa Marcial de Adalid, 21 e Juan Flórez 79-81,83,85,87,91,95
Plano nº: 010
Folla nº: 047

Tipoloxía: Edificios entre medianeiras
Nº de plantas: 7/6/4/5/5/5/4/4/5.

Data de construcción: 1923-1934
Estilo:

Autor:

Materiais fachada: Revoco pintado e galerías de madeira

Caracteres singulares: ITE 640/643/2007 (Nº 79-81)
LIC 621/220/2010 (Nº83)
LIC 621/1050/2010 (Nº91)

Estado de conservación: Bo.
Propiedade: Privada

Protección existente: Incluido no Catálogo do PXOU 1998

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Corresponde coa fase de difusión da linguaxe da arquitectura habitacional do racionalismo nas parcelas do interior do primeiro ensanche.

Interese de carácter arquitectónico: Edificios de notable calidade de deseño e construcción con certa riqueza de formas e detalles que incorporan miradores e balcóns

Interese de carácter urbanistico: Edificios que forman parte dunha gran mazá ben conservada do borde do primeiro ensanche contribuíndo e colaborando á configuración física, tanto de forma visual como espacial, de Juan Flórez.

Uso orixinal: Residencial-comercial

Uso actual

- planta 1ª: Residencial
- Planta baixa: Comercial
- Planta tipo: Residencial

Interese de carácter funcional: Edificio en pleno uso, perfectamente adaptado ao mesmo

Observacións:

Nivel de protección: III
Ordenanza de aplicación: 2.2

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

SITUACIÓN

1: 10.000 N

0 25 50 100 m

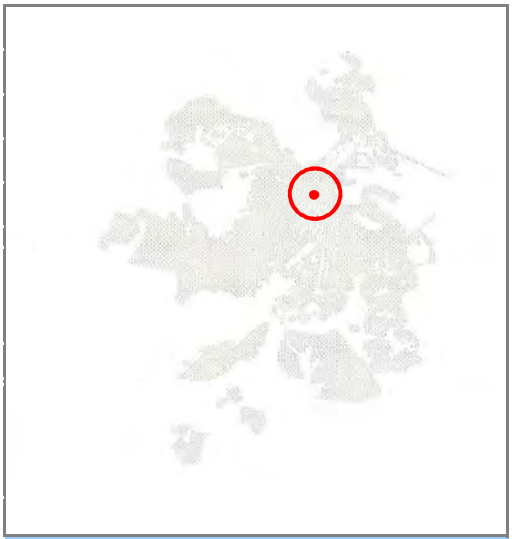
EMPRAZAMENTO

1: 3.000 N

0 7,5 15 30 m

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES

FOTOGRAFÍA



Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Escuelas Labaca Ficha nº: 03.037

Localización: R/ Juan Flórez 116 Plano nº: O10
Folla nº: 047

Tipoloxía: Edificio exento Nº de plantas: 3.
Data de construcción: 1911/1989 Estilo: Ecléctico.
Autor: Leoncio Bescansa Casares / Joaquín Fernández Madrid

Materiais fachada: Revoco de cemento pintado

Caracteres singulares: Edificio singular de notable calidade de deseño e construcción, cualidades artísticas e obra de autor de recoñecido prestixio.

Estado de conservación: Bo Propiedade: Pública
Protección existente: Incluido no Catálogo do PXOU 1985 e PXOU 1998

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Corresponde coa primeira fase de difusión da linguaxe da arquitectura nas parcelas de borde do primeiro ensanche

Interese de carácter arquitectónico: Edificio singular no que destaca a fachada principal con un elemento central en forma de torre que supera ampliamente a liña de cornixa dándolle ao edificio un aspecto singular. É de interés tamén a verxa que separa os pequenos xardíns situados na fronte da fachada.

Interese de carácter urbanistico: Axuda a configurar a paisaxe urbana do borde do ensanche colaborando a caracterizar este espacio urbano.

Uso orixinal: Docente

Uso actual
- planta 1ª: Docente
- Planta baixa: Docente
- Planta tipo: Docente

Interese de carácter funcional: En uso

Observacións: En 1989 foi ampliado con dous volumes por Joaquín Fernández Madrid. Incluído no catalogo redactado polo DOCOMOMO.

Nivel de protección: II
Ordenanza de aplicación: ED(Pb)

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº 03·037

SITUACIÓN

1: 10.000 N

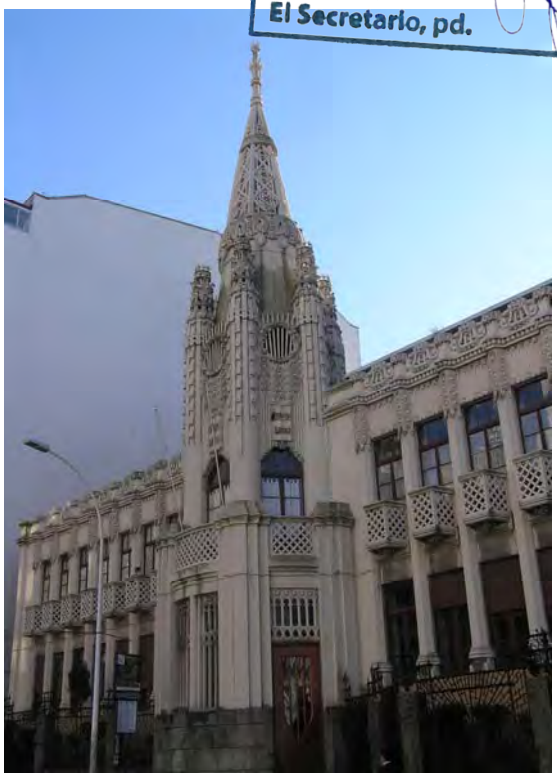
0 25 50 100 m

EMPRAZAMENTO

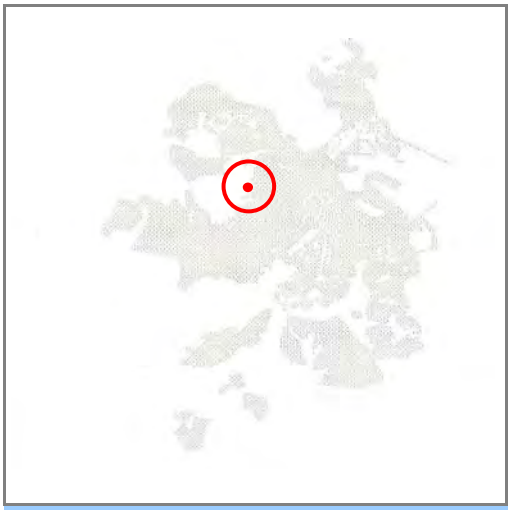
1: 2.000 N

0 5 10 20 m

FOTOGRAFÍA



PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Ayuntamiento de A Coruña
Concello de A Coruña

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Edificio de vivendas | Ficha nº: 03 038

Localización: Rúa Juan Flórez, 132-134 | Plano nº: O10 | Folla nº: 047-048

Tipoloxía: Edificio entre medianeiras en esquina | Nº de plantas: 9.

Data de construcción: 1958-1972/1945 | Estilo: Racionalista

Autor:

Materiais fachada: Revoco. Carpintería de madeira.

Caracteres singulares:

Estado de conservación: Bo. LIC 621/855/2010 | Propiedade: Privada

Protección existente: Ningunha

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Corresponde coa fase de difusión da linguaxe da arquitectura habitacional do racionalismo nas parcelas do interior do primeiro ensanche.

Interese de carácter arquitectónico: Edificios con certo atractivo polas súas cualidades tipolóxicas e de deseño representativos da tradición racionalista que dende os anos trinta constitúe a linguaxe dominante no interior do ensanche.

Interese de carácter urbanistico: Axuda a configurar a paisaxe urbana do borde do ensanche colaborando a caracterizar este espacio urbano de Juan Flórez.

Uso orixinal: Residencial-comercial

Uso actual

- planta 1ª: Residencial-comercial
- Planta baixa: Comercial
- Planta tipo: Residencial.

Interese de carácter funcional: Edificio en pleno uso, perfectamente adaptado ao mesmo

Observacións:

Nivel de protección: III

Ordenanza de aplicación: 2.4

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº 03·038

SITUACIÓN

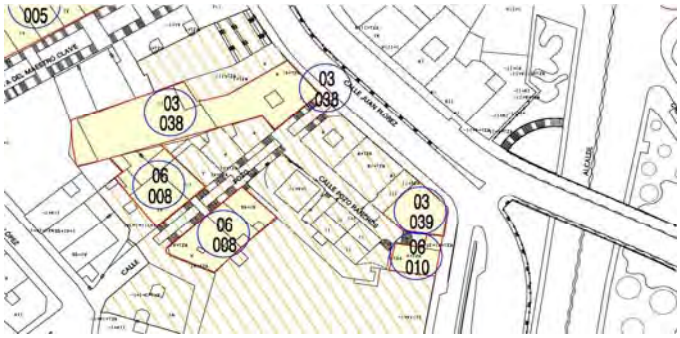
1: 10.000

0 25 50 100 m

N

FOTOGRAFÍA

EMPRAZAMENTO

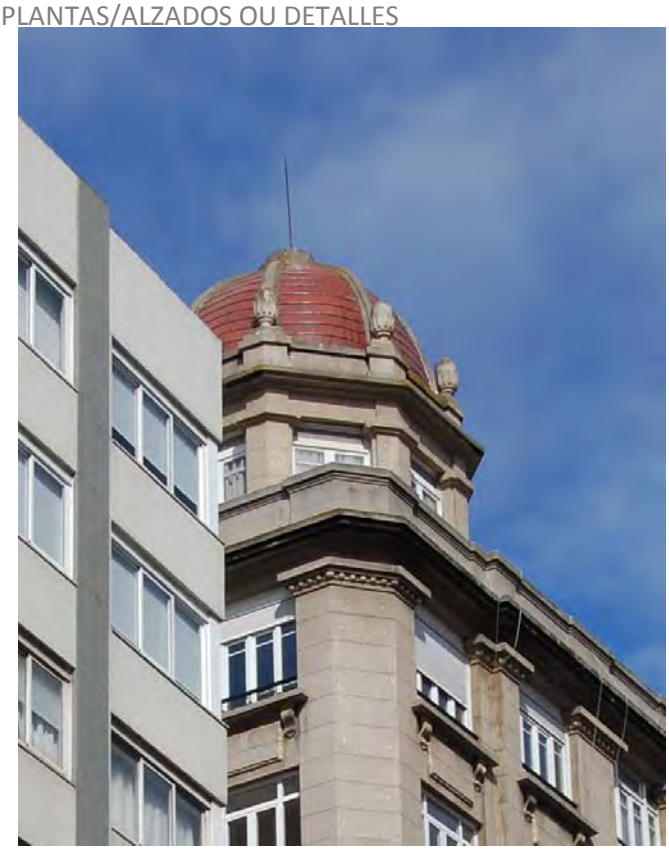


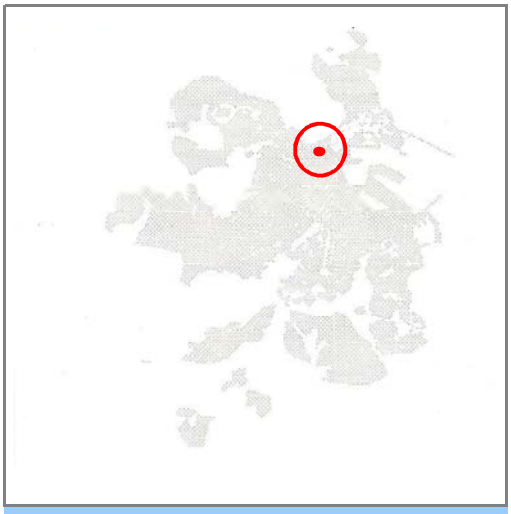
1: 2.000

0 5 10 20 m

N

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES





Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Edificio de vivendas Ficha nº: 03-039

Localización: Rúa Juan Flórez, 148 Plano nº: O10
Folla nº: 048

Tipoloxía: Edificio en esquina Nº de plantas: 6.
Data de construcción: 1930-1955 Estilo: Racionalista
Autor:

Materiais fachada: Revoco pintado picado.Carpintería en madeira.

Caracteres singulares:

Estado de conservación: Bo. Propiedade: Privada
Protección existente: Ningunha

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Corresponde coa fase de difusión da linguaxe da arquitectura habitacional del racionalismo nas parcelas do interior do primeiro ensanche.

Interese de carácter arquitectónico: Edificios con certo atractivo polas súas cualidades tipolóxicas e de deseño representativos da tradición racionalista que dende os anos trinta constitúe a linguaxe dominante no interior do ensanche.

Interese de carácter urbanistico: Axuda a configurar a paisaxe urbana do borde do ensanche e de cidade colaborando a caracterizar este espacio urbano tan representativo da entrada a cidade e que tanto a caracteriza.

Uso orixinal: Residencial

Uso actual
- planta 1ª: Residencial
- Planta baixa: Comercial
- Planta tipo: Residencial

Interese de carácter funcional: Edificio en pleno uso, perfectamente adaptado ao mesmo

Observacións:

Nivel de protección: III
Ordenanza de aplicación: 2.4

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº 03-039

SITUACIÓN

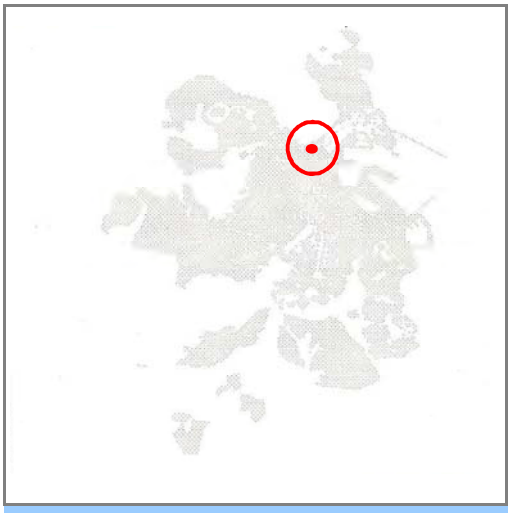
1: 10.000 N

EMPRAZAMENTO

1: 2.000 N

FOTOGRAFÍA

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Ayuntamiento de A Coruña
Concello de A Coruña

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Edificio de vivendas (Casa Manuel Fernández)

Ficha nº: 03.043

Localización: Avenida Linares Rivas nº 9

Plano nº: O10

Folla nº: 037

Tipoloxía: Edificio entre medianeiras.

Nº de plantas: 5

Data de construcción: 1904-1919

Estilo: Modernista

Autor: Juan de Ciórraga Fernández de la Bastida

Materiais fachada: Mestura de cadeirado, cachotería e ladrillo, con decoración de cemento. Varandas de ferro. Frisos de cerámica vidriada. Revoco de cemento e pintura

Caracteres singulares: Composición simétrica en fachada, con dous corpos laterais voados e un central texido de ocos con balcóns de ferro o cemento

Estado de conservación: Bo. ITE 640/192/2007

Propiedade: Privada

Protección existente: Incluido no Catálogo do PXOU 1985 e PXOU 1998

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Edificio situado no borde do primeiro ensanche colaborando a caracterizar un dos espazos urbanos máis privilexiados na entrada da cidade.

Interese de carácter arquitectónico: Edificio de claro atractivo polas súas calidades artísticas, constructivas e compositivas destacando pola adaptación da tipoloxía formal e constructiva da galería coruñesa ás novas técnicas de producción de madeira e ferro colado.

Interese de carácter urbanistico: Edificio emprazado no borde do Ensanche, que colabora como referencia á configuración física, espacial e visualmente do espazo urbano que constitue Linares Rivas.

Uso orixinal: Residencial-comercial

Uso actual

planta 1ª: Residencial

Planta baixa: Comercial

Planta tipo:

Interese de carácter funcional: Edificio en pleno uso, perfectamente adaptado ao mesmo

Observacións:

Nivel de protección: II

Ordenanza de aplicación: 2.2

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº 03·040

SITUACIÓN

1: 10.000 N

0 25 50 100 m

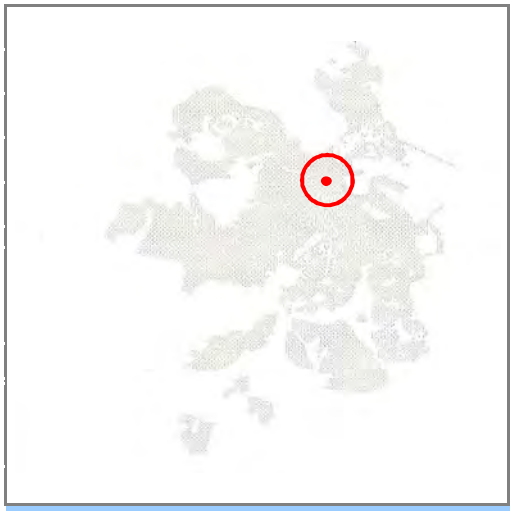
FOTOGRAFÍA

EMPRAZAMENTO

1: 2.000 N

0 5 10 20 m

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Edificio de vivendas | Ficha nº: 03·041

Localización: Avenida Linares Rivas nº 16 | Plano nº: O10 | Folla nº: 037

Tipoloxía: Edificio regular ou plural | Nº de plantas: 6

Data de construcción: 1926 | Estilo: Ecléctico

Autor: Pedro Mariño e Ortega.

Materiais fachada: Revoco en tiras horizontais, con pintura, cemento armado

Caracteres singulares: Edificio no que destaca singularmente o tratamento do corpo alto, cun corpo vertical-lateral (voado) máis alto que o resto a modo de torre-castelo

Estado de conservación: Bo. ITE 640/72/2007 | Propiedade: Privada

Protección existente: Incluido no Catálogo do PXOU 1985 e PXOU 1998

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Edificio situado no borde entre o primeiro ensanche colaborando a caracterizar un dos espazos urbanos máis privilexiados na entrada da cidade.

Interese de carácter arquitectónico: Edificio de calidades artísticas, constructivas, compositivas e de deseño nas que destaca a fachada asimétrica.Encima da entrada e realzándola, se coloca un ccuerpo de miradores con perfiles curvos rematados por balcón e una torreta. Orixinal remate superior a modo de barandilla en madeira

Interese de carácter urbanistico: Edificio emprazado no borde do Ensanche, que colabora como referencia á configuración física, espacial e visualmente do espazo urbano que constitue Linares Rivas.

Uso orixinal: Residencial-comercial

Uso actual

planta 1ª: Residencial

Planta baixa: Comercial

Planta tipo:

Interese de carácter funcional: Edificio en pleno uso, adaptado ao mesmo e á súa función específica

Observacións:

Nivel de protección: II

Ordenanza de aplicación: 2.2

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

SITUACIÓN

1: 10.000 N

0 25 50 100 m

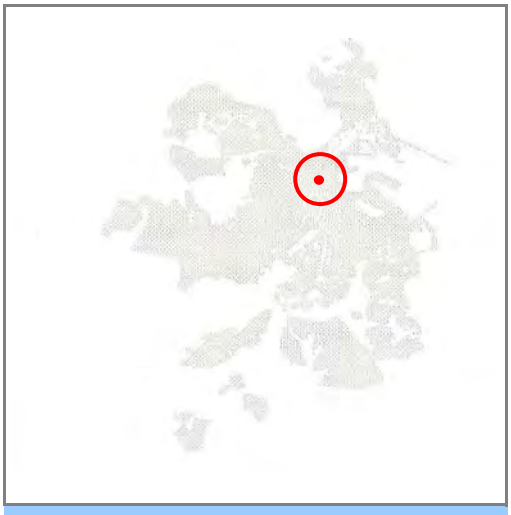
EMPRAZAMENTO

1: 2.000 N

0 5 10 20 m

FOTOGRAFÍA

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN:	Edificio de vivendas (conxunto) (Casa Barrié)	Ficha nº:	03·042
Localización:	R/Linares Rivas nº 40; R/ Marcial del Adalid nº 2 e R/ Federico Tapia nº 43	Plano nº:	O10
		Folla nº:	037-048
Tipoloxía:	Edificio remate de mazá (conxunto)	Nº de plantas:	7
Data de construcción:	1916	Estilo:	Ecléctico
Autor:	Antonio Tenreiro e Peregrín Estelles		
Materiais fachada:	Dobre tabique ladrillo, formigón e revoco en franxas horizontais		
Caracteres singulares:	Edificio pioneiro dentro da política de "edificios ó grande". Edificio que ocupando o encabezamento dunha mazá, divídese en tres casas.		
Estado de conservación:	Bo. ITE 640/190/2007	Propiedade:	Privado
Protección existente:	Incluido no Catálogo do PXOU 1985 e PXOU 1998		

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico:	Edificio situado no borde do primeiro ensanche colaborando a caracterizar un dos espazos urbanos máis privilexiados na entrada da cidade.
Interese de carácter arquitectónico:	Edificio de claro atractivo polas súas calidades artísticas, constructivas e compositivas destacando as fachadas clásicas compostas a base de simetrías e rótulas nas esquinas. Estas rótulas de xiro enfatízanse con cúpulas e a ondulación das fachadas refórzase por quebros da cornixa e buhardillas. Posúe un baixo, entrechán, 6 plantas e ático. Baixo con almofados barrocos con columnas pareadas e pilastras de aire modernista no entrechán; zona de vivendas con grandes pilastras almofadas delimitando as esquinas do edificio, onde se sitúan ventás con miradoiros sobre ménsulas. Ático sobre cornixa con columnas pareadas e piso superior con ventás rematadas por frontóns triangulares de corte clásico e esquinas con cúpulas.
Interese de carácter urbanistico:	Edificio emprazado no borde do Ensanche, que colabora como punto de referencia á configuración física, espacial e visualmente do espazo urbano que constitue Praza de Vigo-Linares Rivas.

Uso orixinal:	Residencial-comercial
Uso actual	
planta 1ª:	Residencial
Planta baixa:	Comercial, oficinas bancarias
Planta tipo:	
Interese de carácter funcional:	Edificio en pleno uso, adaptado perfectamente ao mesmo

Observacións:	
Nivel de protección:	II
Ordenanza de aplicación:	2.2

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº 03/042

SITUACIÓN

1: 10.000 N

0 25 50 100 m

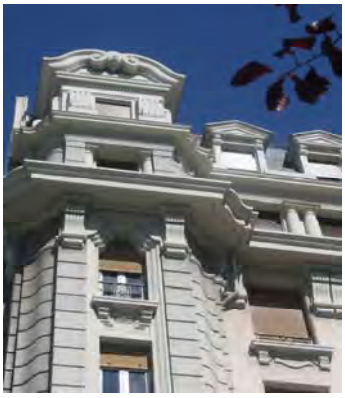
EMPRAZAMENTO

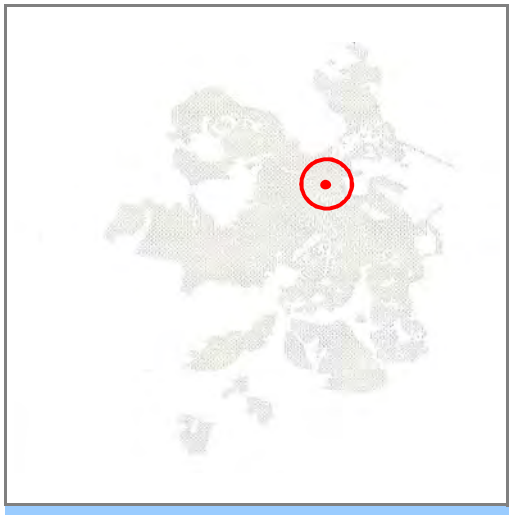
1: 2.000 N

0 5 10 20 m

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES

FOTOGRAFÍA





Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Conxunto de edificios | Ficha nº: 03·043

Localización: Avda. Linares Rivas nº 48, 49 e 56 | Plano nº: O10
Folla nº: 047-048

Tipoloxía: Edificio entre medianeiras | Nº de plantas: 4/5

Data de construcción: Principios do S. XX | Estilo: Ecléctico/tradicional

Autor:

Materiais fachada: Revoco pintado e mampostería con galerías de madeira

Caracteres singulares: Interesante conxunto de galerías

Estado de conservación: Bo. ITE 640/188/2007 (Nº48), ITE 640/129/2007 (Nº49), ITE 640/164/2007 (Nº56) | Propiedade: Privada

Protección existente: Incluido no Catálogo do PXOU 1985 e PXOU 1998

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Edificio situado no borde entre o primeiro ensanche colaborando a caracterizar un dos espazos urbanos máis privilegiados na entrada da cidade.

Interese de carácter arquitectónico: Conxunto con grandes calidades artísticas e artesanais

Interese de carácter urbanistico: Conxunto de notable calidade que configura un frente articulado de galerías ante o Porto. Formaban parte dun conxunto superior do que só se conservan estes tres exemplares.

Uso orixinal: Residencial

Uso actual

- planta 1ª: Residencial
- Planta baixa: Comercial
- Planta tipo: Residencial

Interese de carácter funcional: Edificio en pleno uso, adaptado perfectamente ao mesmo

Observacións:

Nivel de protección: III

Ordenanza de aplicación: 2.2

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº 03·043

SITUACIÓN

1: 10.000 N

0 25 50 100 m

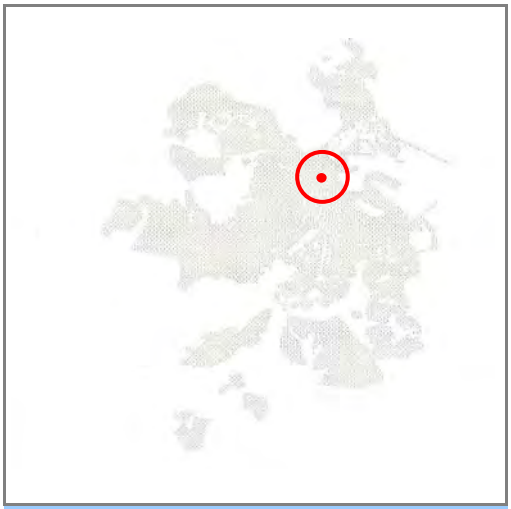
EMPRAZAMENTO

1: 2.000 N

0 5 10 20 m

FOTOGRAFÍA

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Ayuntamiento de A Coruña
Concello de A Coruña

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Edificio de vivendas (Edificio Losada) Ficha nº: 03·044

Localización: Avda. Linares Rivas nº 57 Plano nº: O10
Folla nº: 048

Tipoloxía: Edificio en esquina Nº de plantas: 7/8

Data de construcción: 1937 (reformas 38-40) Estilo: Racionalista

Autor: AntonioTenreiro Rodríguez e Peregrín Estellés

Materiais fachada: Formigón, dobre tabique de ladrillo e revoco pintado

Caracteres singulares: Edificio cunha admirable composición, resolución de esquina na línea da época, pero tratada máis racionalmente (torre rotonda), alternancia de corpos en línea de voo e retranqueos (balcóns)

Estado de conservación: Bo. ITE 640/163/2007 Propiedade: Privada

Protección existente: Incluido no Catálogo do PXOU 1985 e PXOU 1998

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Edificio situado no borde entre o primeiro ensanche colaborando a caracterizar un dos espazos urbanos máis privilexiados na entrada da cidade.

Interese de carácter arquitectónico: Edificio de notable calidade polas súas cualidades constructivas, artísticas e compositivias nas que destaca o corpo en esquina que fai de transición das dúas fachadas e que á altura do ático se transforma na metade dun octógono coroado a xeito de escultura.

Interese de carácter urbanistico: Edificio enclavado na rama do Ensanche, formando parte da conrnisa edificatoria da bahía, colaborando polo tanto á configuración deste espazo urbano.

Uso orixinal: Residencial-comercial

Uso actual

planta 1ª: Residencial

Planta baixa: Comercial

Planta tipo:

Interese de carácter funcional: Edificio en pleno uso, adaptado perfectamente ao mesmo

Observacións:

Nivel de protección: II

Ordenanza de aplicación: 2.2

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº 03·044

SITUACIÓN

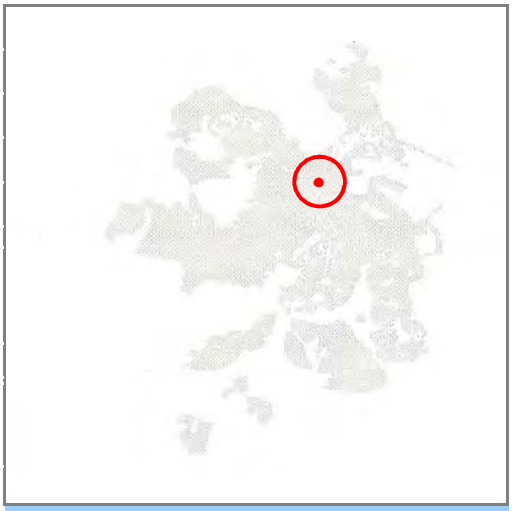
1: 10.000 N

FOTOGRAFÍA

EMPRAZAMENTO

1: 2.000 N

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Edificio de vivendas | Ficha nº: 03·045

Localización: R/ Marcial del Adalid nº 1 | Plano nº: O10
Folla nº: 048

Tipoloxía: Edificio en esquina | Nº de plantas: 6

Data de construcción: 1925 | Estilo: Ecléctico

Autor: Leoncio Bescansa

Materiais fachada: Formigón, ladrillo e revoco pintado

Caracteres singulares: Distribución en planta en forma de L. Composición de fachadas simétricas. Esquina rematada con rotonda coroada por cúpula e fachadas con dominantes verticais (corpos saíntes falsas galerías). Miradoiros sostidos por canzorros de forma de animais.

Estado de conservación: Bo. ITE 640/208/2007 | Propiedade: Privada

Protección existente: Incluido no Catálogo do PXOU 1985 e PXOU 1998

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Corresponde coa fase de difusión da linguaxe da arquitectura habitacional ecléctica nas parcelas do borde do primeiro ensanche.

Interese de carácter arquitectónico: Edificio cun certo atractivo polas súas calidades constructivas, compositivas e artísticas nas que destaca a esquina cun mirador curvo como elemento de transición,un torreón circular rematado en cúpula e prolongado en un gran mástil.

Interese de carácter urbanistico: Edificio situdado dentro do Ensanche, formando parte da fachada-cornisa da bahía Linares Rivas, ocupando un solar de esquina. Como a maior parte dos edificios singulares da zona colabora á configuración visual de espazo urbano

Uso orixinal: Residencial-comercial

Uso actual

planta 1ª: Residencial

Planta baixa: Comercial

Planta tipo:

Interese de carácter funcional: Edificios en pleno uso, perfectamente adaptados ao mesmo e á súa función

Observacións:

Nivel de protección: II

Ordenanza de aplicación: 2.2

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº 03.045

SITUACIÓN

1: 10.000 N

0 25 50 100 m

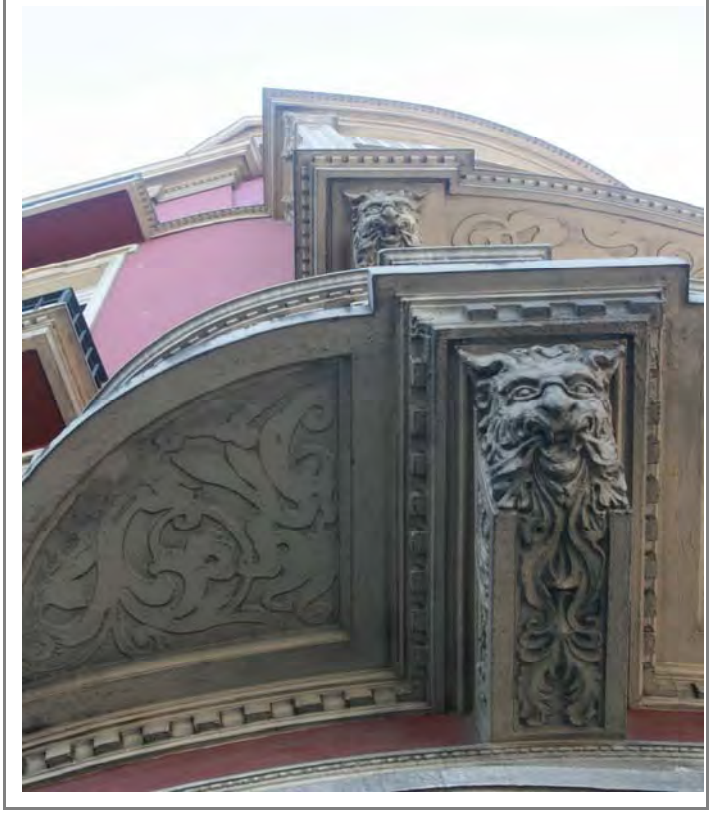
EMPRAZAMENTO

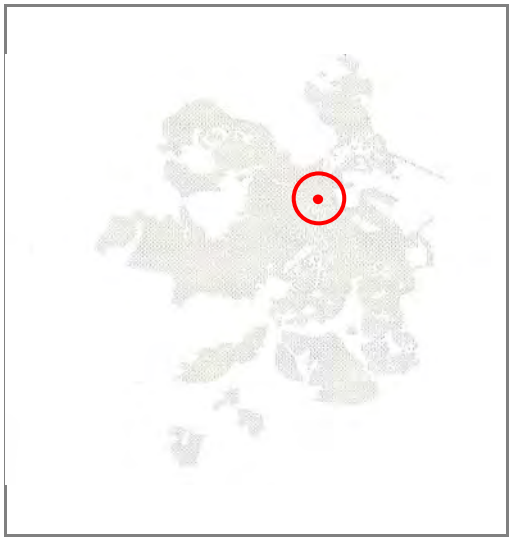
1: 2.000 N

0 5 10 20 m

FOTOGRAFÍA

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES





Ayuntamiento de A Coruña
Concello de A Coruña

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Edificio administrativo | Ficha nº: 03·046

Localización: R/ Marcial del Adalid nº 3 | Plano nº: O10
Folla nº: 047

Tipoloxía: Edificio en esquina | Nº de plantas: 9.

Data de construcción: 1930-1945 | Estilo: Franquista de posguerra

Autor:

Materiais fachada: Formigón, ladrillo visto

Caracteres singulares: Edificio sobrio con algúns elementos escultóricos

Estado de conservación: Bo. ITE 640/207/2007 | Propiedade: Pública

Protección existente: Incluido no Catálogo do PXOU 1998

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Corresponde coa fase de difusión da linguaxe da arquitectura habitacional del racionalismo nas parcelas do interior do primeiro ensanche.

Interese de carácter arquitectónico: Edificio regular con interesantes motivos escultóricos. Trazos sinxelos con corpos nas esquinas de cantaría en chafrán curvo e central en tixolo visto.

Interese de carácter urbanistico: Edificio de empaque que remata con dignidade a Praza de Vigo contribuíndo e colaborando da configuración física, tanto de forma visual como espacial da praza.

Uso orixinal: Administrativo

Uso actual

- planta 1ª: Administrativo
- Planta baixa: Administrativo
- Planta tipo: Administrativo

Interese de carácter funcional: Edificios en pleno uso, perfectamente adaptados ao mesmo

Observacións:

Nivel de protección: III

Ordenanza de aplicación: AD (Pb)

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº. 03.046

SITUACIÓN

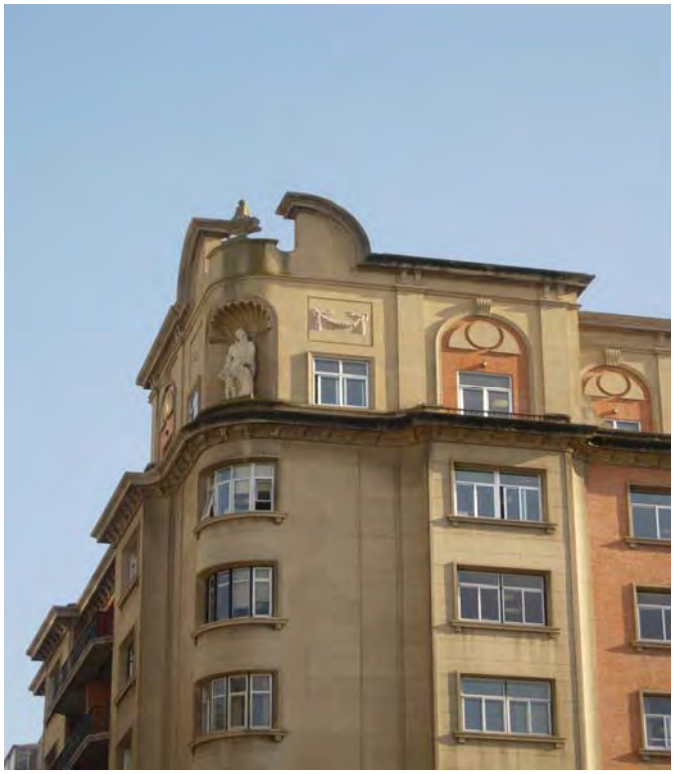
1: 10.000 0 25 50 100 m N

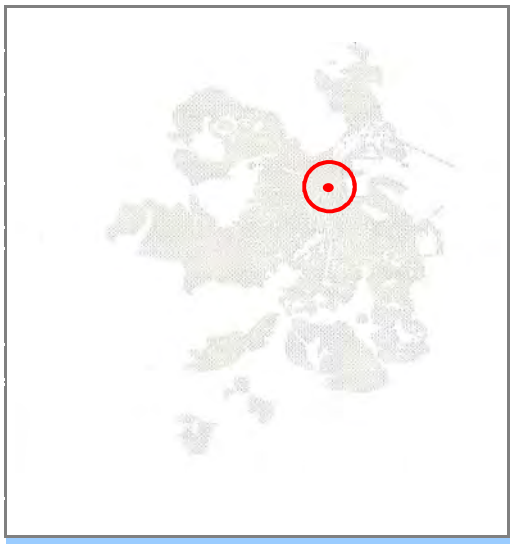
EMPRAZAMENTO

1: 2.000 0 5 10 20 m N

FOTOGRAFÍA

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES





Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Conxunto de edficios Ficha nº: 03·047

Localización: R/ Marcial del Adalid nº 9,11,13,15,17,19 Plano nº: C10

Folla nº: 047

Tipoloxía: Edificios entre medianeiras Nº de plantas: 6, 7

Data de construcción: 1923-1962 Estilo: Ecléctico

Autor:

Materiais fachada: Revoco pintado. Carpintería de madeira

Caracteres singulares: Edificio notable pola seu uso dos elementos tradicionais

Estado de conservación: Bo. ITE 640/348/2007 (Nº9), ITE 640/347/2007 (Nº11), ITE 640/346/2007 (Nº13), ITE 640/344/2007 (Nº15), ITE 640/342/2007 (Nº17 e 19) Propiedade: Privada

Protección existente: Incluido no Catálogo do PXOU 1998

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Corresponde coa fase de difusión da linguaxe da arquitectura habitacional del racionalismo nas parcelas do interior do primeiro ensanche.

Interese de carácter arquitectónico: Interesantes elementos arquitectónicos e decorativos. Miradoiros inspirados nas galerías tradicionais.

Interese de carácter urbanistico: Edificio pertencente á trama urbana do Ensanche, contribuíndo e colaborando da configuración física, tanto de forma visual como espacial da Praza de Vigo.

Uso orixinal: Residencial-comercial

Uso actual

planta 1ª: Residencial

Planta baixa: Comercial

Planta tipo: Residencial

Interese de carácter funcional: Edificio en pleno uso, perfectamente adaptado ao mesmo

Observacións:

Nivel de protección: III

Ordenanza de aplicación: 2.2

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº 03·047

SITUACIÓN

1: 10.000
0 25 50 100 m
N

EMPRAZAMENTO

1: 2.000
0 5 10 20 m
N

FOTOGRAFÍA

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Edificio de vivendas | Ficha nº: 03·048

Localización: R/ Menéndez Pelayo nº 1 | Plano nº: O10
Folla nº: 037

Tipoloxía: Edificio entre medianeiras en esquina. | Nº de plantas: 6

Data de construcción: 1929 | Estilo: Ecléctico

Autor: Antonio Tenreiro e Peregrín Estellés

Materiais fachada: Formigón, dobre tabique ladrillo e revoco pintado ao silicato

Caracteres singulares: Solución en esquina a base da clásica solución rotonda-torre de maior altura que o resto do edifico en función de bisagra-rótula, ocos con arcas en todo o corpo alto.

Estado de conservación: Bo. | Propiedade: Privada

Protección existente: Incluido no Catálogo do PXOU 1985 e PXOU 1998

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Edificio situado no borde entre o primeiro ensanche colaborando a caracterizar un dos espazos urbanos máis privilegiados na entrada da cidade.

Interese de carácter arquitectónico: Edificio cun certo atractivo polas súas calidades artísticas, constructivas e compositivas de fachadas simétricas, xogo de corpos volados enmarcando a totalidade de corpos laterais, etc. En vertical dividese de xeito clásico base-corpo-coroación.

Interese de carácter urbanistico: Edificio enclavado na rama do Ensanche, formando parte da conrnisa edificatoria da bahía, colaborando polo tanto á configuración deste espazo urbano.

Uso orixinal: Residencial-comercial

Uso actual

- planta 1ª: Residencial
- Planta baixa: Comercial
- Planta tipo:

Interese de carácter funcional: Edificio en pleno uso, perfectamente adaptado ao mesmo e á súa función específica

Observacións:

Nivel de protección: II

Ordenanza de aplicación: 2.2

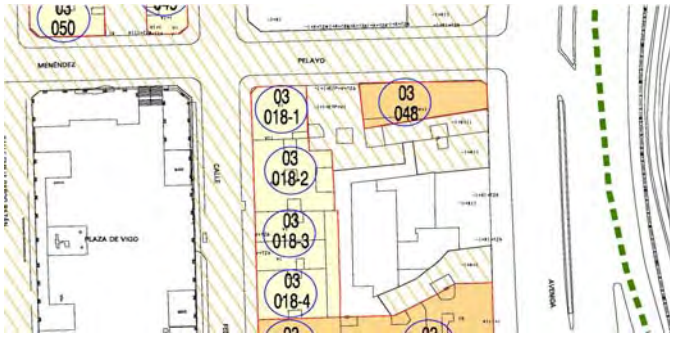
Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº 03·048

SITUACIÓN

1: 10.000 N

EMPRAZAMENTO



1: 2.000 N

FOTOGRAFÍA

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Edificio de vivendas Ficha nº: 03·049·1

Localización: R/ Menéndez Pelayo nº 8 Plano nº: O10

Folla nº: 036

Tipoloxía: Edificio en esquina Nº de plantas: 6

Data de construcción: 1934 Estilo: Ecléctico

Autor: Eduardo Rodríguez Losada

Materiais fachada: Revoco pintado

Caracteres singulares: Edificio de aspecto noble cun remate en esquina con forma de cúpula

Estado de conservación: Bo. ITE 640/58/2007 Propiedade: Privada

Protección existente: Incluido no catálogo do PXOU 1998

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Exemplo de arquitectura dunha linguaxe ecléctica que convive na configuración da plaza coas novas arquitecturas racionalistas.

Interese de carácter arquitectónico: Edificio de notable calidade de deseño, construcción con composición clásica das fachadas:en horizontal,simetría-transición-simetría,e en altura, basamento-corpo-coroación. A decoración prácticamente non existe, concentrándose somente nos capiteis e no recerco dalgunhas xanelas.

Interese de carácter urbanistico: Edificio emprazado dentro da zona do Ensanche, definiendo e caracterizando o espazo da Praza de Vigo ao que delimita e contribúe á súa configuración urbana.

Uso orixinal: Residencial-comercial

Uso actual

planta 1ª: Residencial

Planta baixa: Comercial

Planta tipo: Residencial

Interese de carácter funcional: Edificio en pleno uso, perfectamente adaptado ao mesmo

Observacións: Expedinte licencia 631/1639/2003

Nivel de protección: III

Ordenanza de aplicación: 2.2

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº 03·049·1

SITUACIÓN

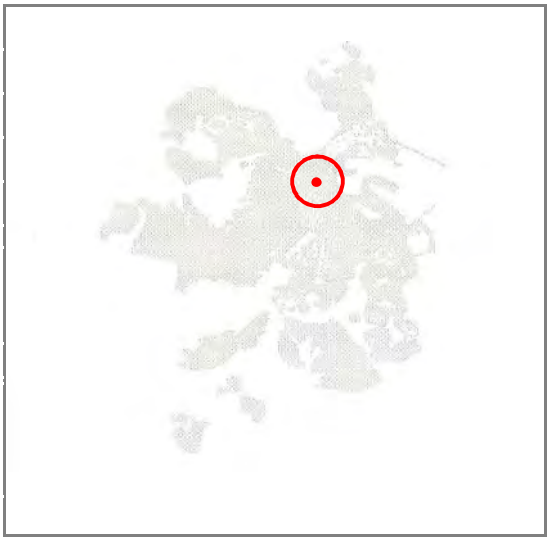
1: 10.000 N

FOTOGRAFÍA

EMPRAZAMENTO

1: 2.000 N

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Ayuntamiento de A Coruña
Concello de A Coruña

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Edificio de vivendas. Ficha nº: 03.048.2

Localización: Rúa Menéndez Pelayo,12 Plano nº: O10

Folla nº: 036

Tipoloxía: Edificio entre medianeiras en esquina. Nº de plantas: 5.

Data de construcción: 1970 Estilo: Racionalista

Autor:

Materiais fachada: Revoco pintado picado. Carpintería en madeira.

Caracteres singulares:

Estado de conservación: Bo. Propiedade: Privada

Protección existente: ningunha

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Corresponde coa fase de difusión da linguaxe da arquitectura habitacional del racionalismo nas parcelas do interior do primeiro ensanche.

Interese de carácter arquitectónico: Edificio con certo atractivo polas súas cualidades tipolóxicas e de deseño representativos da tradición racionalista que dende os anos trinta constitúe a linguaxe dominante no interior do ensanche.

Interese de carácter urbanistico: Axuda a configurar a paisaxe urbana do borde do ensanche colaborando a caracterizar este espacio urbano da Praza de Vigo.

Uso orixinal: Residencial-comercial

Uso actual

planta 1ª: Residencial-comercial

Planta baixa: Comercial

Planta tipo: Residencial

Interese de carácter funcional: Edificio en pleno uso, perfectamente adaptado ao mesmo

Observacións:

Nivel de protección: III

Ordenanza de aplicación: 2.2

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

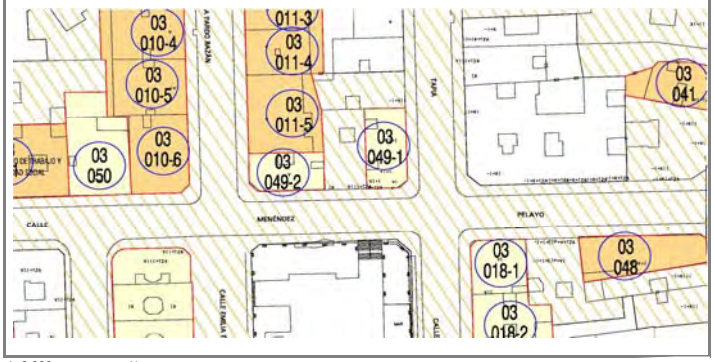
Ficha Nº 03.049-2

SITUACIÓN

1: 10.000 N

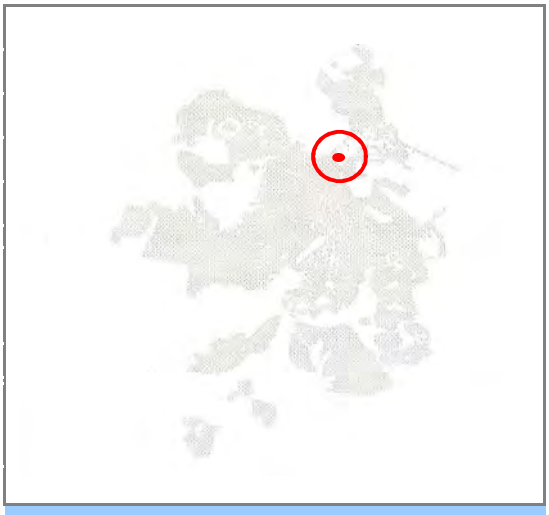
FOTOGRAFÍA

EMPRAZAMENTO



1: 2.000 N

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Ayuntamiento de A Coruña
Concello de A Coruña

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Gráfico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Edificio de vivendas. Ficha nº: 03.050

Localización: Rúa Menéndez Pelayo,16 Plano nº: O10

Folla nº: 036

Tipoloxía: Edificio entre medianeiras. Nº de plantas: 5.

Data de construcción: 1925 Estilo: Ecléctico

Autor:

Materiais fachada: Revoco pintado picado. Carpintería en madeira.

Caracteres singulares:

Estado de conservación: Bo. Propiedade: Privada

Protección existente: ningunha

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Corresponde coa fase de difusión da linguaxe da arquitectura habitacional del racionalismo nas parcelas do interior do primeiro ensanche.

Interese de carácter arquitectónico: Edificio con certo atractivo polas súas cualidades tipolóxicas e de deseño representativos da tradición racionalista que dende os anos trinta constitúe a linguaxe dominante no interior do ensanche.

Interese de carácter urbanistico: Axuda a configurar a paisaxe urbana do borde do ensanche colaborando a caracterizar este espacio urbano da Praza de Vigo.

Uso orixinal: Residencial-comercial

Uso actual

planta 1ª: Residencial-comercial

Planta baixa: Comercial

Planta tipo: Residencial

Interese de carácter funcional: Edificio en pleno uso, perfectamente adaptado ao mesmo

Observacións:

Nivel de protección: III

Ordenanza de aplicación: 2.2

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº 03-050

SITUACIÓN

1: 10.000 N

FOTOGRAFÍA

EMPRAZAMENTO

1: 2.000 N

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Conxunto de edificios. Ficha nº: 03-051

Localización: Rúa Menéndez Pelayo 18, 20 Plano nº: O10

Folla nº: 036

Tipoloxía: Edificio entre medianeiras e en esquina. Nº de plantas: 7.

Data de construcción: 1947-1969 Estilo: Racionalista

Autor:

Materiais fachada: Revoco pintado picado.Carpintería de madeira.

Caracteres singulares:

Estado de conservación: Bo. Propiedade: Privada.

Protección existente: Ningunha

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Corresponde coa fase de difusión da linguaxe da arquitectura habitacional del racionalismo nas parcelas do interior do primeiro ensanche.

Interese de carácter arquitectónico: Edificios con certo atractivo polas súas cualidades tipolóxicas e de deseño representativos da tradición racionalista que dende os anos trinta constitúe a linguaxe dominante no interior do ensanche.

Interese de carácter urbanistico: Axuda a configurar a paisaxe urbana do borde do ensanche colaborando a caracterizar este espacio urbano de Juan Flórez.

Uso orixinal: Residencial-comercial.

Uso actual

planta 1ª: Residencial

Planta baixa: Comercial

Planta tipo: Residencial

Interese de carácter funcional: Edificio en pleno uso, perfectamente adaptado ao mesmo

Observacións:

Nivel de protección: II

Ordenanza de aplicación: 2.2

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº 03-051

SITUACIÓN

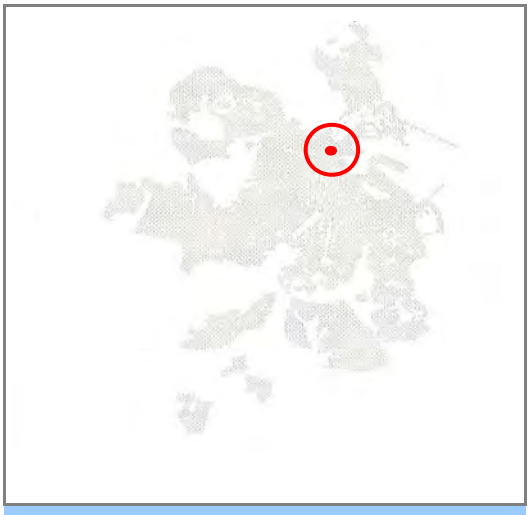
1: 10.000 N

EMPRAZAMENTO

1: 2.000 N

FOTOGRAFÍA

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Edificio de vivendas Ficha nº: 03·052

Localización: R/ Notariado nº 7 Plano nº: O10
Folla nº: 036

Tipoloxía: Edificio entre medianeiras. Nº de plantas: 5/4.

Data de construcción: 1926/1927 Estilo: Racionalista

Autor: Pedro Mariño

Materiais fachada: Revoco posteriormente pintado

Caracteres singulares: Composición simétrica ao que se lle engandiu unha planta respecto ao proxecto orixinal

Estado de conservación: Bo. Propiedade: Privada

Protección existente: Incluido no Catálogo do PXOU 1985 e PXOU 1998

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Corresponde coa fase de difusión da linguaxe da arquitectura habitacional do racionalismo nas parcelas do interior do primeiro ensanche.

Interese de carácter arquitectónico: Edificios o conxunto plural ou regular de certo atractivo polas súas calidades artísticas constructivas e compositivas, sendo obras de autores coñecidos e prestixiosos.

Interese de carácter urbanistico: Edificios emprazados no recinto do Ensanche, formando unha das fachadas delimitadoras da Praza de Galicia á que configuran tanto espacial como visualmente

Uso orixinal: Residencial-comercial

Uso actual

planta 1ª: Residencial

Planta baixa: Comercial

Planta tipo:

Interese de carácter funcional: Edificio en pleno uso, adaptado ao mesmo

Observacións:

Nivel de protección: III

Ordenanza de aplicación: 2.2

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº: 03.052

SITUACIÓN

1: 10.000 N

0 25 50 100 m

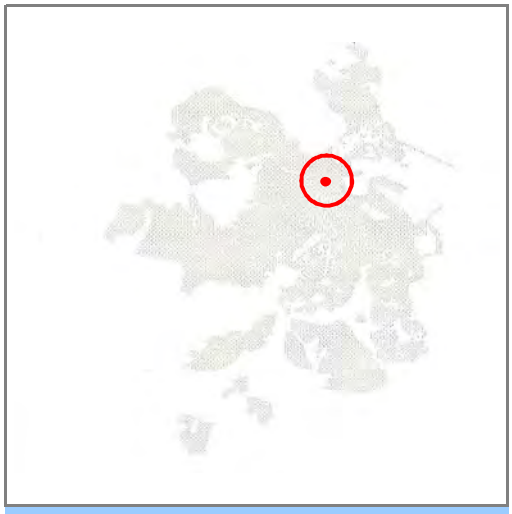
EMPRAZAMENTO

1: 2.000 N

0 5 10 20 m

FOTOGRAFÍA

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Edificio de vivendas | Ficha nº: 03·053·1

Localización: R/ Payo Gómez nº 5 | Plano nº: O10 | Folla nº: 036

Tipoloxía: Edificio entre medianeiras | Nº de plantas: 5

Data de construcción: --- | Estilo: Ecléctico

Autor:

Materiais fachada: Revoco pintado. Carpinterías de madeira de tipo guillotina.

Caracteres singulares: Fachada con profusión de elementos de gran riqueza plástica

Estado de conservación: Bo. ITE 640/29/2007 | Propiedade: Privada

Protección existente: Incluido no Catálogo do PXOU 1998

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Corresponde coa fase de difusión da linguaxe da arquitectura habitacional do racionalismo nas parcelas do interior do primeiro ensanche.

Interese de carácter arquitectónico: Conxunto de gran riqueza polos seus elementos arquitectónicos e decorativos

Interese de carácter urbanistico: Edificio pertencente á trama urbana do Ensanche, contribuíndo e colaborando á configuración física, tanto de forma visual como espacial.

Uso orixinal: Residencial-comercial

Uso actual

- planta 1ª: Oficinas
- Planta baixa: Comercial
- Planta tipo: Residencial

Interese de carácter funcional: Edificio en pleno uso, algúns pisos deberían dedicarse ao uso residencial

Observacións:

Nivel de protección: II

Ordenanza de aplicación: 2.2

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº 03 0381

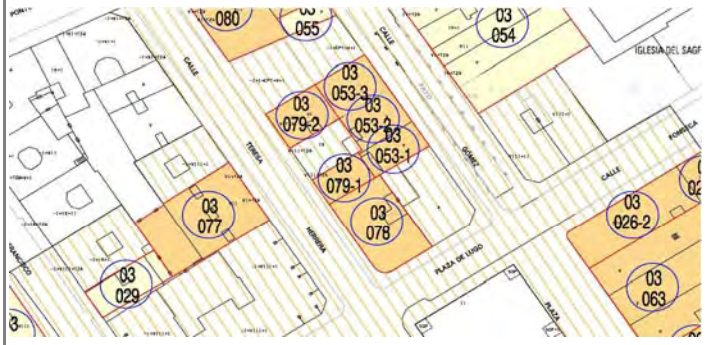
SITUACIÓN

1: 10.000 N

0 25 50 100 m

FOTOGRAFÍA

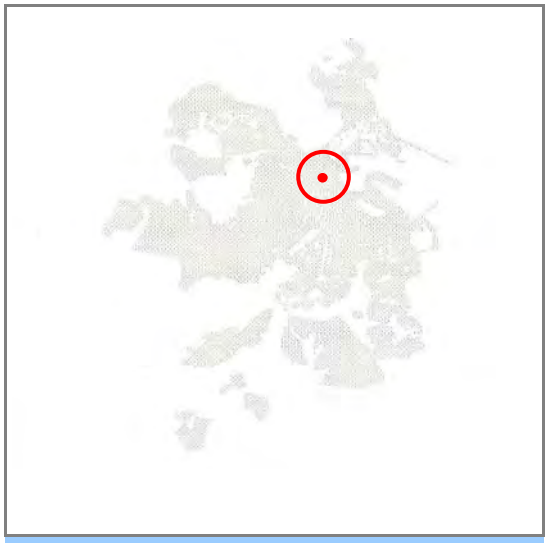
EMPRAZAMENTO



1: 2.000 N

0 5 10 20 m

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Edificio de vivendas | Ficha nº: 03·053·2

Localización: R/ Payo Gómez nº 7 | Plano nº: O10
Folla nº: 036

Tipoloxía: Edificio entre medianeiras | Nº de plantas: 5

Data de construcción: --- | Estilo: Ecléctico

Autor:

Materiais fachada: Revoco pintado. Carpinterías de madeira de tipo guillotina.

Caracteres singulares: Fachada con profusión de elementos de gran riqueza plástica

Estado de conservación: Bo. | Propiedade: Privada

Protección existente: Incluido no Catálogo do PXOU 1998

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Corresponde coa fase de difusión da linguaxe da arquitectura habitacional do racionalismo nas parcelas do interior do primeiro ensanche.

Interese de carácter arquitectónico: Conxunto de gran riqueza polos seus elementos arquitectónicos e decorativos

Interese de carácter urbanistico: Edificio pertencente á trama urbana do Ensanche, contribuíndo e colaborando á configuración física, tanto de forma visual como espacial.

Uso orixinal: Residencial-comercial

Uso actual

- planta 1ª: Oficinas
- Planta baixa: Comercial
- Planta tipo: Residencial

Interese de carácter funcional: Edificio en pleno uso, algúns pisos deberían dedicarse ao uso residencial

Observacións:

Nivel de protección: II

Ordenanza de aplicación: 2.2

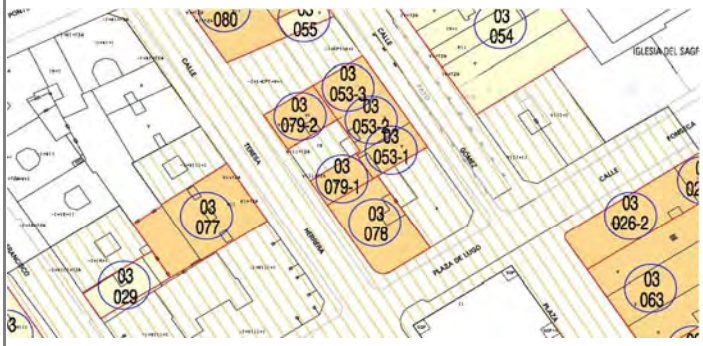
Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº 09-0582

SITUACIÓN

1: 10.000
0 25 50 100 m
N

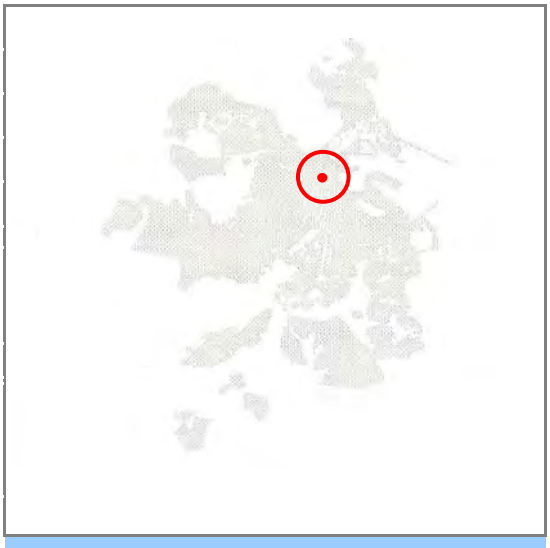
EMPRAZAMENTO



1: 2.000
0 5 10 20 m
N

FOTOGRAFÍA

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Edificio de vivendas | Ficha nº: 03·053·3

Localización: R/ Payo Gómez nº 9 | Plano nº: O10
Folla nº: 036

Tipoloxía: Edificio entre medianeiras | Nº de plantas: 6

Data de construcción: | Estilo: Ecléctico

Autor:

Materiais fachada: Revoco pintado. Carpinterías de madeira de tipo guillotina.

Caracteres singulares: Fachada con profusión de elementos de gran riqueza plástica

Estado de conservación: Bo. ITE 640/47/2007 | Propiedade: Privada

Protección existente: Incluido no Catálogo do PXOU 1998

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Corresponde coa fase de difusión da linguaxe da arquitectura habitacional do racionalismo nas parcelas do interior do primeiro ensanche.

Interese de carácter arquitectónico: Conxunto de gran riqueza polos seus elementos arquitectónicos e decorativos

Interese de carácter urbanistico: Edificio pertencente á trama urbana do Ensanche, contribuíndo e colaborando á configuración física, tanto de forma visual como espacial.

Uso orixinal: Residencial-comercial

Uso actual

- planta 1ª: Oficinas
- Planta baixa: Comercial
- Planta tipo: Residencial

Interese de carácter funcional: Edificio en pleno uso, algúns pisos deberían dedicarse ao uso residencial

Observacións:

Nivel de protección: II

Ordenanza de aplicación: 2.2

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

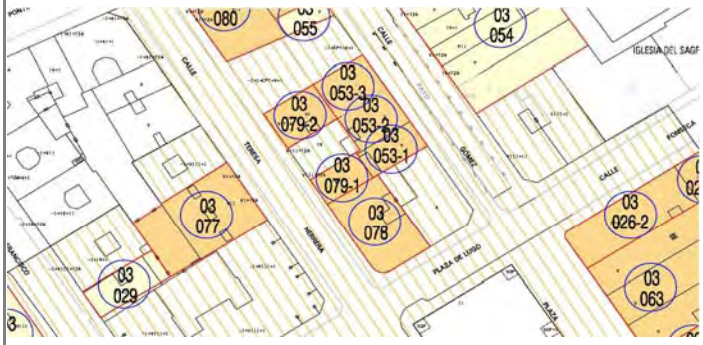
Ficha Nº 03 0383

SITUACIÓN

1: 10.000 N

0 25 50 100 m

EMPRAZAMENTO

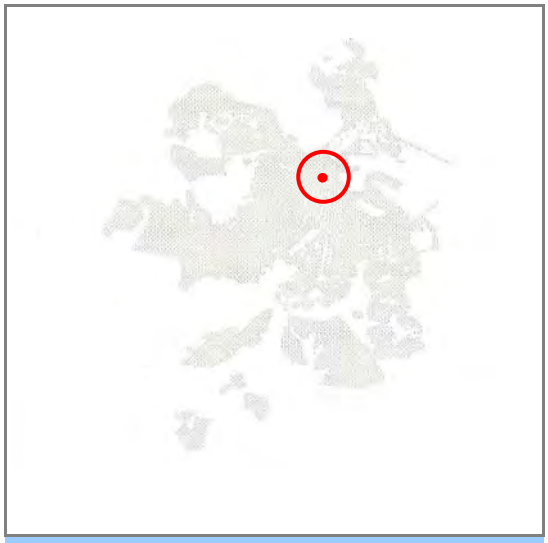


1: 2.000 N

0 5 10 20 m

FOTOGRAFÍA

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Conxunto de edificios | Ficha nº: 03·054

Localización: R/ Payo Gómez nº 6,8,10,12,14 | Plano nº: O10 | Folla nº: 027-036

Tipoloxía: Edificios entre medianeiras | Nº de plantas: 4/4/6/6/4

Data de construcción: 1885 | Estilo: Tradicional

Autor:

Materiais fachada: Fábrica de pedra enfoscada e pintada. Galerías de madeira

Caracteres singulares: Fachada con interesante xogo de balcóns

Estado de conservación: Bo. ITE 640/26/2007 (Nº6), ITE 640/48/2007 (Nº8), ITE 640/46/2007 (Nº10), LIC 621/1463/2010 (Nº12), ITE 640/103/2007 (Nº14) | Propiedade: Privada

Protección existente: Incluido no Catálogo do PXOU 1985 e PXOU 1998

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Reflexo da estética dunha época. Esquema máis tradicional de adaptación da vivenda burguesa á tipoloxía de edificio de galerías.

Interese de carácter arquitectónico: Conxunto de gran riqueza polo xogo dos seus volumes. Orixinariamente o conxunto contaba de PB+3 alturas.

Interese de carácter urbanistico: Edificio pertencente á trama urbana do Ensanche, contribuíndo e colaborando á configuración física, tanto de forma visual como espacial.

Uso orixinal: Residencial-comercial

Uso actual

- planta 1ª: Oficinas
- Planta baixa: Comercial
- Planta tipo: Residencial

Interese de carácter funcional: Edificio en pleno uso

Observacións:

Nivel de protección: III

Ordenanza de aplicación: 2.2

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº 03.054

SITUACIÓN

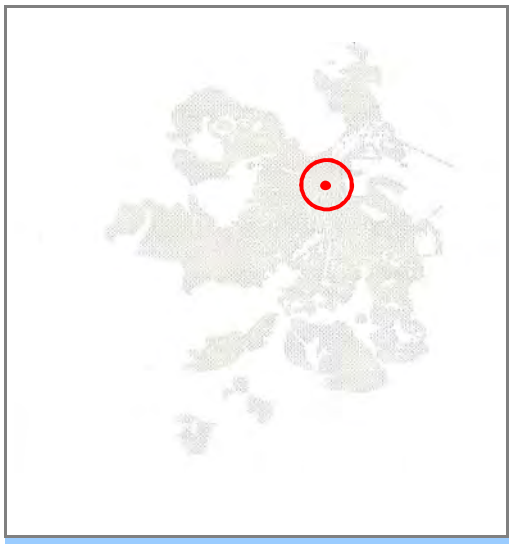
1: 10.000
0 25 50 100 m
N

EMPRAZAMENTO

1: 2.000
0 5 10 20 m
N

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES

FOTOGRAFÍA



Ayuntamiento de A Coruña
Concello de A Coruña

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Edificio de vivendas | Ficha nº: 03·055

Localización: C/ Payo Gómez nº 13 | Plano nº: O10
Folla nº: 036

Tipoloxía: Edificios entre medianeiras | Nº de plantas: 5

Data de construcción: 1920-1930 | Estilo: Tradicional.

Autor:

Materiais fachada: Mampostería e galerías de madeira

Caracteres singulares: Fachada tradicional moi sobria

Estado de conservación: Bo. LIC 621/565/2009 | Propiedade: Privada

Protección existente: Incluído no Catálogo do PXOU 1998

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Edificio representativo dunha época que chegou ata nós practicamente íntegro.

Interese de carácter arquitectónico: Exemplo de edificacación de fin de século XIX na que se adoita incondicionalmente a tipoloxía de galería nos pisos segundo e seguintes e o balcón corrido ou partido na primeira planta.

Interese de carácter urbanistico: Contribúe a configurar a fachada dunha rúa emblemática entre a Praza de Pontevedra e a da de Lugo

Uso orixinal: Residencial-comercial

Uso actual

- planta 1ª: Residencial
- Planta baixa: Comercial
- Planta tipo: Residencial

Interese de carácter funcional: Edificio en pleno uso, perfectamente adaptado ao mesmo

Observacións:

Nivel de protección: III

Ordenanza de aplicación: 2.2

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº 03·055

SITUACIÓN

1: 10.000 N

0 25 50 100 m

EMPRAZAMENTO

1: 2.000 N

0 5 10 20 m

FOTOGRAFÍA

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Palacio de Xusticia Ficha nº: 03·056

Localización: Praza de Galicia nº1 Plano nº: O10

Folla nº: 036

Tipoloxía: Edificio singular Nº de plantas: 4--5

Data de construcción: Proxecto construcción1908-1928 Estilo: Ecléctico

Autor: Proxecto:Julio Galán Carbajal e Ricardo Boan e Callejas
Dirección de Obra:Pedro Mariño

Materiais fachada: Sillería de pedra, revoco de cemento

Caracteres singulares: Edificio no que destacan o corpo central e os laterais (aparencia de torres) unidos entre si por dous corpos mais baixos

Estado de conservación: Bo. Propiedade: Estatal

Protección existente: Incluido no Catálogo do PXOU 1985 e PXOU 1998

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Importante exemplo de arquitectura anclada nunha linguaxe ecléctica que convive na configuración da plaza coas novas arquitecturas racionalistas.

Interese de carácter arquitectónico: Edificio de gran atractivo polas súas calidades constructivas, de deseño e artísticas,destacando o contraste entre o rigor compositivo das plantas coa lixereza das fachadas eclécticas.Todo o edificio presenta unha imaxe austera acorde coa finalidade a que iba a ser destinado. Fachadas simétricas articuladas en 5 módulos, por copos resaltados en altura e adiantados ó eixo, a principal enmarcada por 6 pilastras, exentas, con decoración en bronce nos seus capiteis, estatuas alusivas á Lei e á Xustiz frontóns partidos con escudo da nación. Ático con vans enmarcados por columnas e cornixa con elementos arquitrabados da cultura clásica.

Interese de carácter urbanistico: Edificio emprazado no corazón do Ensanche, presidindo a Praza de Galicia ao estar enclavado nesta, e axudado polos edificios colindantes, contribúe a a caracterizar esta zona, tanto visual como espacialmente

Uso orixinal: Oficinas públicas

Uso actual

planta 1ª: Oficinas públicas

Planta baixa:

Planta tipo:

Interese de carácter funcional: Edificio en pleno uso, perfectamente adaptado ao mesmo e á súa función específica

Observacións: O edificio foi obxeto de obras de rehabilitación no ano 1998 polo arquitecto José Manuel Gallego Jorreto

Nivel de protección: II

Ordenanza de aplicación: AD(Pb)

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº 03-056

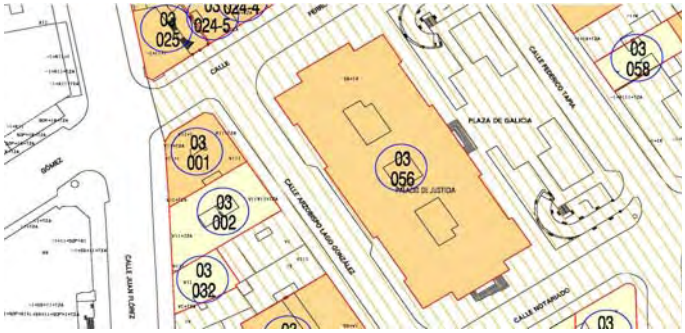
SITUACIÓN

1: 10.000 N

0 25 50 100 m

FOTOGRAFÍA

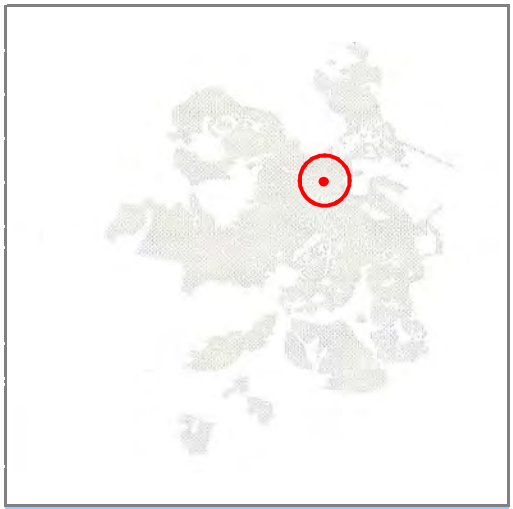
EMPRAZAMENTO



1: 2.000 N

0 5 10 20 m

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 – AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Edificio de vivendas (Casa Cortés) Ficha nº: 03·057

Localización: Praza de Galicia nº 2-3 Plano nº: O10

Folla nº: 036

Tipoloxía: Edificio en esquina. Nº de plantas: 6

Data de construcción: 1919 Estilo: Ecléctico

Autor: Eduardo Rodríguez Losada

Materiais fachada: Revoco disposto en tiras horizontais e formación dos corpos

Caracteres singulares: Interesante solución de esquina a base dunha rotonda-torre coroada por unha cúpula que aumenta a súa altura e esveltez: fachadas divididas en proporcións semellantes mediante corpos saíntes

Estado de conservación: Bo. ITE 640/236/2008 Propiedade: Privada

Protección existente: Incluido no Catálogo do PXOU 1985 e PXOU 1998

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Importante exemplo de arquitectura anclada nunha linguaxe ecléctica que convive na configuración da plaza coas novas arquitecturas racionalistas.

Interese de carácter arquitectónico: Edificio de notable calidade de deseño, construcción, cualidades artísticas e monumentales, no que descata a composición clásica das fachadas:en horizontal,simetría-transición-simetría,e en altura,basamento-corpo-coroación. Segue, en parte, as tendencias de composición Beaux Arts, mesturando elementos populares, miradoiros, referencias cultas (ordes de pilastras, balaústres, etc). A solución da cúpula coroando a fachada aplicaríase no resto das edificacións deste tipo para rematar as esquinas.

Interese de carácter urbanistico: Edificio emprazado dentro da zona do Ensanche, definindo e caracterizanc o espazo da Praza de Galicia ao que delimita e contribúe a súa configuración urbana.Soberbio exemplo de cúpula que xustifica a súa repetición tipolóxica en case todas asobras en esquina deste período.

Uso orixinal: Residencial-comercial

Uso actual

planta 1ª: Residencial

Planta baixa: Comercial

Planta tipo:

Interése de carácter funcional: Edificio en pleno uso, perfectamente adaptado ao mesmo e á súa función específica

Observacións:

Nivel de protección: II

Ordenanza de aplicación: 2.2

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº 03·057

SITUACIÓN

1: 10.000 N

0 25 50 100 m

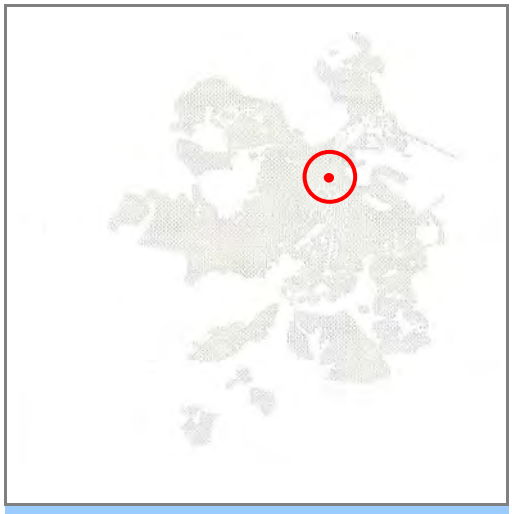
EMPRAZAMENTO

1: 2.000 N

0 5 10 20 m

FOTOGRAFÍA

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Ayuntamiento de A Coruña
Concello de A Coruña

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Edificio de vivendas Ficha nº: 03.058

Localización: Praza de Galicia, 5 Plano nº: O10

Folla nº: 036

Tipoloxía: Edificio entre madianeiras. Nº de plantas: 5.

Data de construcción: 1920 Estilo: Racionalista

Autor:

Materiais fachada: Revoco pintado. Carpintería de madeira.

Caracteres singulares:

Estado de conservación: Bo. Propiedade: Privada

Protección existente: ningunha

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Importante exemplo de arquitectura anclada nunha linguaxe que convive na mazá coas novas arquitecturas racionalistas.

Interese de carácter arquitectónico: Edificios con certo atractivo polas súas cualidades tipolóxicas e de deseño representativos da tradición racionalista que dende os anos trinta constitúe a linguaxe dominante no interior do ensanche.

Interese de carácter urbanistico: Axuda a configurar a paisaxe urbana do ensanche colaborando a caracterizar este espacio urbano da Praza de Galicia.

Uso orixinal: Residencial-comercial.

Uso actual

planta 1ª: Residencial-comercial.

Planta baixa: Comercial.

Planta tipo: Residencial

Interese de carácter funcional: Edificio en pleno uso, perfectamente adaptado ao mesmo

Observacións:

Nivel de protección: III

Ordenanza de aplicación: 2.2

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº 03.058

SITUACIÓN

1: 10.000 N

0 25 50 100 m

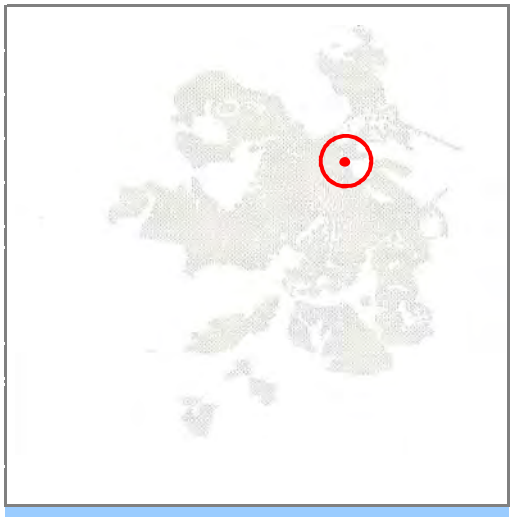
EMPRAZAMENTO

1: 2.000 N

0 5 10 20 m

FOTOGRAFÍA

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



DENOMINACIÓN:	Edificio de vivendas (conxunto mazá)	Ficha nº:	03·059

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Localización:	Praza de Lugo nº1, R/ Padre Feijoo nº 4,6, Picavia nº 3,5 e Praza Ourense nº 1,2,3,4	Plano nº:	O10
		Folla nº:	036-037
Tipoloxía:	Mazá de edificios entre medianeiras (conxunto)	Nº de plantas:	4/8
Data de construcción:	Nº1,2,3 Plaza de Ourense: 1889; nº 4,5,6,7 e 8 Picavia e Feijoo: 1899; nº 1 Plaza de Lugo: 1884	Estilo:	Eclécticos
Autor:	Faustino Domínguez e Coumes-Gay		
Materiais fachada:	Fábrica de mampostería e decoración con sillería. Revoco de cemento, madeira lacada en branco e vidro (galerías), antepeito de ferro.		
Caracteres singulares:	Edificios semellantes, conxunta e unitaria da totalidade da fachada (agás na actualidade o edificio da Praza de Ourense). Configura unha das mazás máis singulares do barrio da Pescadería.		
Estado de conservación:	Regular ITE 640/220/2007 (Nº4) ITE 640/213/2007 (Nº1) ITE 640/168/2007 (Nº6) ITE 640/222/2007 (Nº3) ITE 640/218/2007 (Nº5) PZA. OURENSE: ITE 640/219/2007 (Nº2) ITE 640/587/2006 (Nº3) ITE 640/217/2007 (Nº4)	Propiedade:	Privada
Protección existente:	Incluido no Catálogo do PXOU 1985 e PXOU 1998		

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico:	Conxunto de edificios representativos dunha das poucas actuacións unitarias representativas dunha época que chegou ata nós practicamente íntegra.
Interese de carácter arquitectónico:	Edificios de notable calidade de deseño e construcción, que contén calidades artísticas e aspectos monumentais (conxunto) indiscutibles nos que detaca a composición da fachada simétrica con miradores nas bandas laterais (destacando os de esquina) e balcóns nos corpos intermedios.
Interese de carácter urbanistico:	Mazá interior á zona do ensanche que na súa totalidade colabora á configuración do espazo urbano definido no seu orixen polo espiritu do ensanche proxectado. Planta formada pola unión de catro casas entre medianeiras iguais e dous bloques nos extremos, que semellan una única construcción.

Uso orixinal:	Residencial-comercial
Uso actual	
planta 1ª:	Residencial
Planta baixa:	Comercial
Planta tipo:	
Interese de carácter funcional:	Algúns edificios están en pleno uso e outros baleiros e con capacidade de albergar diversas funcións. Edificios en diferentes estados de conservación, algúns ben, en mal estado a maior parte deles e case ameazando ruína outros

Observacións:

Nivel de protección:	II
Ordenanza de aplicación:	2.2

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
Fecha nº
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

SITUACIÓN

1: 10.000 N

0 25 50 100 m

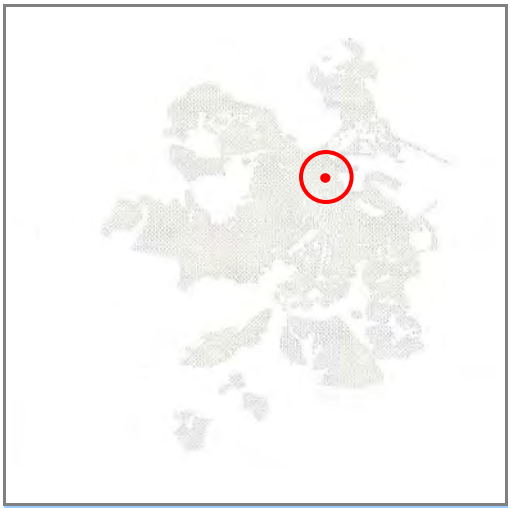
FOTOGRAFÍA

EMPRAZAMENTO

1: 2.500 N

0 6,25 12,5 25 m

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Ayuntamiento de A Coruña
Concello de A Coruña

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Igrexa de Santa Lucía Ficha nº: 03·060

Localización: Praza de Lugo, 2 Plano nº: O10

Folla nº: 036

Tipoloxía: Edificio exento Nº de plantas: 2

Data de construcción: 1898 Estilo: Neogótico

Autor: Miguel Hernández e Álvarez Reyero.

Materiais fachada: Revoco pintado

Caracteres singulares:

Estado de conservación: Bo. Propiedade: Relixiosa

Protección existente: Incluido no Catálogo do PXOU 1998

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Importante exemplo de arquitectura anclada nunha linguaxe ecléctica que convive na mazá coas novas arquitecturas racionalistas.

Interese de carácter arquitectónico: Edificio no que se combinan elementos neo-románicos (o ritmo e a composición dos ocos das fachadas laterais) con outros de afilición renacentista (a tica.orre que domina o volumen do conxunto) todos eles utilizados dentro dunha estructura xeral inequívocamente decimonónica.

Interese de carácter urbanistico: Edificio situado no borde de mazá colaborando a caracterizar este espazo urbano da Plaza de Lugo.

Uso orixinal: Relixioso

Uso actual

planta 1ª: Relixioso

Planta baixa: Relixioso

Planta tipo: Relixioso

Interese de carácter funcional: Edificios plenamente adaptado ao uso actual

Observacións: Recentemente restaurado

Nivel de protección: II

Ordenanza de aplicación: RE(Pv)

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en Sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

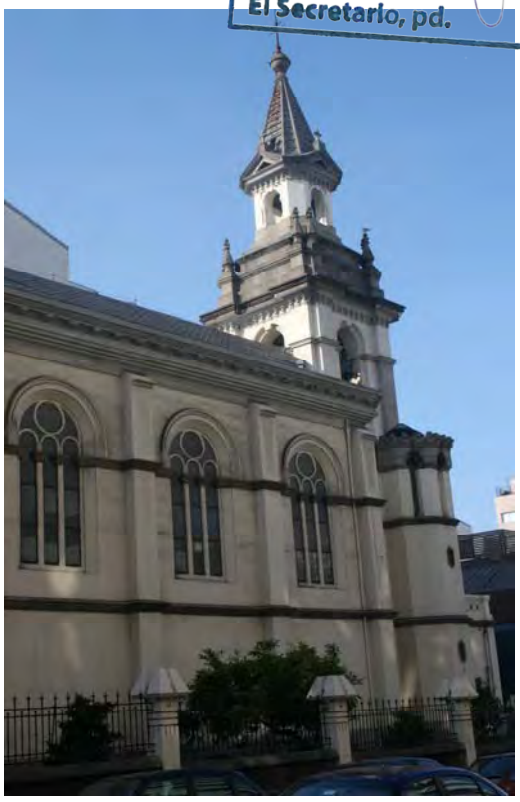
SITUACIÓN

1: 10.000
0 25 50 100 m
N

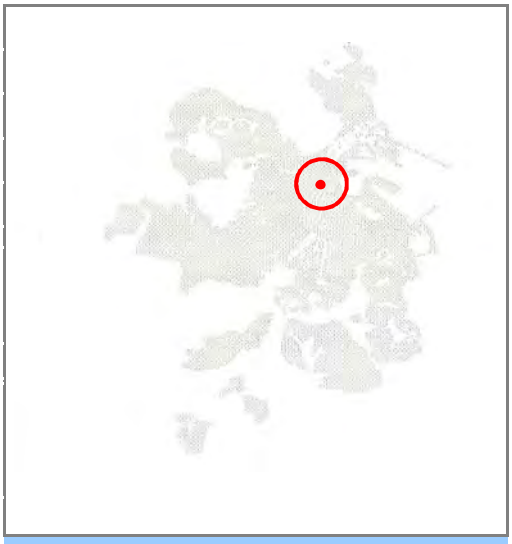
EMPRAZAMENTO

1: 2.000
0 5 10 20 m
N

FOTOGRAFÍA



PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Edificio de vivendas (Casa Tejero) Ficha nº: 03·061·1

Localización: Praza de Lugo nº 4, 5, 6 Plano nº: 010

Folla nº: 036

Tipoloxía: Edificio entre medianeiras Nº de plantas: 9

Data de construcción: 1921 Estilo: Modernista.

Autor: Antonio de Mesa

Materiais fachada: O cerramento é a base de paredes de ladrillo enforcado con revoco pintado. As galerías orixinais de madeira en cor natural.

Caracteres singulares: Pertencente a un conxunto de edificios de imaxen e estilo singular construídos nunha mesma época e dunha gran calidade como conxunto nos que se pode apreciar un dos escasos exemplos de galerías de madeira de cor natural na cidade.

Estado de conservación: Bo. Propiedade: Privada

Protección existente: Incluido no Catálogo do PXOU 1985

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Corresponde coa fase de difusión da linguaxe da arquitectura habitacional do modernismo nas parcelas do interior do primeiro ensanche.

Interese de carácter arquitectónico: Conxunto de certo atractivo polas súas calidades artísticas, constructivas e compositivas con elementos e criterios compositivos comúns, como as aplicacións en fachad ade azulexo de vivos colores e deseños, cerámica vidriada como alternativa aos paños exteriores.Galerías de madeira no seu color natural.

Interese de carácter urbanistico: Edificio pertencente á trama urbana do Ensanche, contribuíndo e colaborando á configuración física, tanto de forma visual como espacial, da Praza de Lugo.

Uso orixinal: Residencial

Uso actual

planta 1ª: Residencial

Planta baixa: Comercial

Planta tipo: Residencial

Interese de carácter funcional: Edificio en pleno uso perfectamente adaptado ao mesmo.

Observacións:

Nivel de protección: II

Ordenanza de aplicación: 2.2

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº 03.061.1

SITUACIÓN

1: 10.000 N

0 25 50 100 m

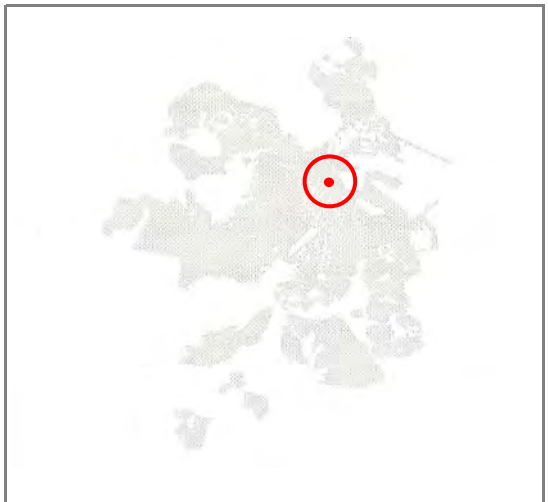
EMPRAZAMENTO

1: 2.000 N

0 5 10 20 m

FOTOGRAFÍA

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Edificios de vivendas Ficha nº: 03·061·2

Localización: Praza de Lugo nº 7, 8, 9 Plano nº: C10

Folla nº: 036

Tipoloxía: Conxunto de edificios entre medianeiras

Nº de plantas: 5

Data de construcción: 1925

Estilo: Modernista.

Autor: Pedro R. Mariño

Materiais fachada: O cerramento é a base de paredes de ladrillo enforcado con revoco pintado. As galerías orixinais de madeira en cor natural.

Caracteres singulares: Pertencente a un conxunto de edificios de imaxen e estilo singular pero construídos nunha mesma época e dunha gran calidade como conxunto nos que se pode apreciar un dos escasos exemplos de galerías de madeira de color natural na cidade.

Estado de conservación: Bo.

Propiedade: Privada

Protección existente: Incluido no Catálogo do PXOU 1985

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Corresponde coa fase de difusión da linguaxe da arquitectura habitacional do modernismo nas parcelas do interior do primeiro ensanche.

Interese de carácter arquitectónico: Conxunto de certo atractivo polas súas calidades artísticas, constructivas e compositivas con elementos e criterios compositivos comúns, como as aplicacións en fachad ade azulexo de vivos colores e deseños, cerámica vidriada como alternativa aos paños exteriores.Galerías de madeira no seu cor natural.

Interese de carácter urbanistico: Edificio pertencente á trama urbana do Ensanche, contribuíndo e colaborando á configuración física, tanto de forma visual como espacial, da Praza de Lugo.

Uso orixinal: Residencial

Uso actual

planta 1ª: Residencial

Planta baixa: Comercial

Planta tipo: Residencial

Interese de carácter funcional: Edificio en pleno uso perfectamente adaptado ao mesmo.

Observacións:

Nivel de protección: II

Ordenanza de aplicación: 2.2

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº 03.061.2

SITUACIÓN

1: 10.000 N

0 25 50 100 m

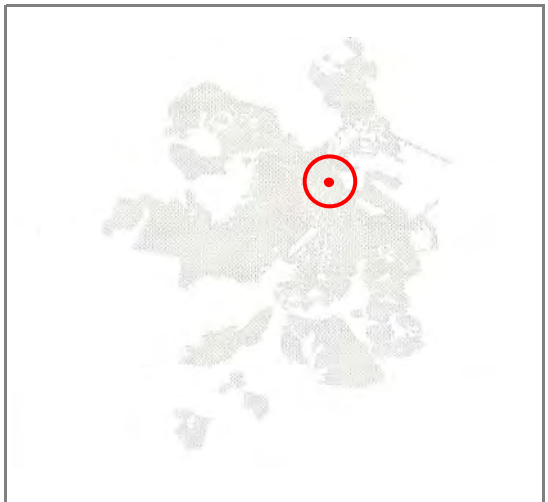
EMPRAZAMENTO

1: 2.000 N

0 5 10 20 m

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES

FOTOGRAFÍA



Ayuntamiento de A Coruña
Concello de A Coruña

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Edificios de vivendas Ficha nº: 03.061.3

Localización: Praza de Lugo nº 10,11,12 Plano nº: O10

Folla nº: O36

Tipoloxía: Conxunto de edificio entre medianeiras Nº de plantas: 4/5/6.

Data de construcción: 1905-1930 Estilo: Modernista.

Autor: Juan de Ciórraga Fernández de la Bastida.

Materiais fachada: O cerramento é a base de paredes de ladrillo enforcado con revoco pintado. As galerías orixinais de madeira en cor natural (siena tostada, Nº11). Aplicacións na fachada de azulexos de cores vivos con deseños de flores e aves.

Caracteres singulares: Conxunto de edificios de imaxen e estilo singular pero construídos nunha mesma época e dunha gran calidade como conxunto nos que se pode apreciar un dos escasos exemplos de galerías de madeira de color natural na cidade.

Estado de conservación: Bo. ITE 640/138/2007 (Nº11), ITE 640/162/2007 (Nº12), ITE 640/137/2007 (Nº10) Propiedade: Privada

Protección existente: Incluido no Catálogo do PXOU 1985

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Corresponde coa fase de difusión da linguaxe da arquitectura habitacional do modernismo nas parcelas do interior do primeiro ensanche.

Interese de carácter arquitectónico: Conxunto de certo atractivo polas súas calidades artísticas, constructivas e compositivas con elementos e criterios compositivos comúns, como as aplicacións en fachad ade azulexo de vivos colores e deseños, cerámica vidriada como alternativa aos paños exteriores.Galerías de madeira no seu cor natural.

Interese de carácter urbanistico: Edificio pertencente á trama urbana do Ensanche, contribuíndo e colaborando á configuración física, tanto de forma visual como espacial, da Praza de Lugo.

Uso orixinal: Residencial

Uso actual

planta 1ª: Residencial

Planta baixa: Comercial

Planta tipo: Residencial

Interese de carácter funcional: Edificio en pleno uso perfectamente adaptado ao mesmo.

Observacións:

Nivel de protección: II

Ordenanza de aplicación: 2.2

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº 03.061.3

SITUACIÓN

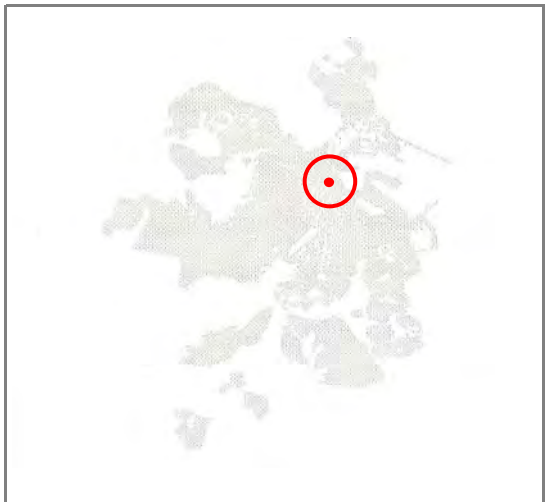
1: 10.000
0 25 50 100 m
N

EMPRAZAMENTO

1: 2.000
0 5 10 20 m
N

FOTOGRAFÍA

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de 6 - AGO 2012
Certifico: El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Edificio de vivendas (Casa de Jerónima Arambillet)

Ficha nº: 03·062

Localización: Praza de Lugo nº 13

Plano nº: O10

Folla nº: 036

Tipoloxía: Edificio entre medianeiras.

Nº de plantas: 5

Data de construcción: 1912

Estilo: Modernista

Autor: Antonio López Hernández

Materiais fachada: Revoco

Caracteres singulares: Edificio que utiliza na súa fachada elementos decorativos (representación naturalista-cariátides)

Estado de conservación: Bo. ITE 640/216/2007

Propiedade: Privada

Protección existente: Incluido no Catálogo do PXOU 1985 e PXOU 1998

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Corresponde coa primeira fase de difusión da linguaxe da arquitectura modernista nas parcelas do primeiro ensanche. Inspirado no modernismo inglés e pintura prerrafaelista inglesa.

Interese de carácter arquitectónico: Edificio singular exemplo de riqueza decorativa.A fachada simétrica organízase a partir de elementos compositivos que cobren os ordes de pilares e pilastras que enmarcan os tres ocos rematando nun arco na parte superior.Destacar as cariátides e águias da fachada.

Interese de carácter urbanistico: Edifico situado dentro do recinto do Ensanche que ademais está dentro dun conxunto urbano caracterizador (Praza de Lugo) formando parte importante dentro do grupo

Uso orixinal: Residencial-comercial

Uso actual

planta 1ª: Delegación consular (oficinas)

Planta baixa: Comercial

Planta tipo:

Interese de carácter funcional: Edificio en pleno uso perfectamente adaptado ao mesmo

Observacións: Recentemente procedeuse ao remozado cun repintado da fachada.

Nivel de protección: II

Ordenanza de aplicación: 2.2

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº 03·062

SITUACIÓN

1: 10.000 N

0 25 50 100 m

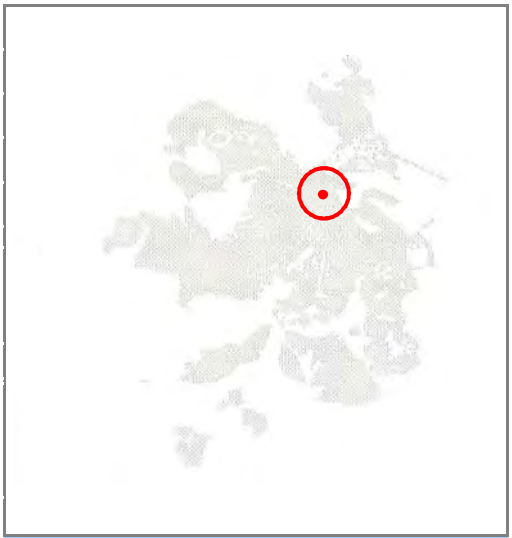
FOTOGRAFÍA

EMPRAZAMENTO

1: 2.000 N

0 5 10 20 m

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN:	Edificios de vivendas	Ficha nº:	03·063
Localización:	Praza de Lugo nº 17, 18 e 19	Plano nº:	010
		Folla nº:	036
Tipoloxía:	Edificios entre medianeiras.	Nº de plantas:	5
Data de construcción:	1928 (Nº17), 1926 (Nº18 e 19)	Estilo:	Transición tradicional-racionalista
Autor:	Pedro R. Mariño		
Materiais fachada:	Sillería, revoco de cemento, madeira-vidrio (galería), ferro.		
Caracteres singulares:	Edificio que utiliza na súa fachada elementos decorativos (representación naturalista a base de formas vexetais, guirnaldas, etc)		
Estado de conservación:	Bo. ITE 640/215/2007 (Nº17), ITE 640/214/2007 (Nº18), ITE 640/201/2007 (Nº19)	Propiedade:	Privada
Protección existente:	Incluido no Catálogo do PXOU 1985 e PXOU 1998		

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico:	Corresponde coa fase de difusión da linguaxe da arquitectura habitacional nas parcelas do interior do primeiro ensanche. Observase a transición dende o primeiro estilo do Ensanche (interpretación academicista do tradicional estilo de galerías) na esquina de Fonseca, ata o estilo puramente racionalista (o nº 20 ou Casa Ortega). A transición de estilos está perfectamente integrada, formando un conxunto equilibrado.
Interese de carácter arquitectónico:	Edificios de gran calidade artística ademais de ter unhas calidades monumentais e dentro dos edficios pertencentes a este estilo, así como do deseño dos elementos decorativos que enmarcan os ventanais, as portas de acceso os balcóns.
Interese de carácter urbanistico:	Edificio de carácter burgués situado dentro do recinto do Ensanche que ademais está dentro dun conxunto urbano caracterizador (Praza de Lugo) formando parte importante dentro do grupo

Uso orixinal:	Residencial-comercial
Uso actual	
planta 1ª:	Delegación consular (oficinas)
Planta baixa:	Comercial
Planta tipo:	Residencial
Interese de carácter funcional:	Edificio en pleno uso perfectamente adaptado ao mesmo

Observacións:	Recentemente procedeuse ao seu remozado cun repintado
Nivel de protección:	II
Ordenanza de aplicación:	2.2

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

SITUACIÓN

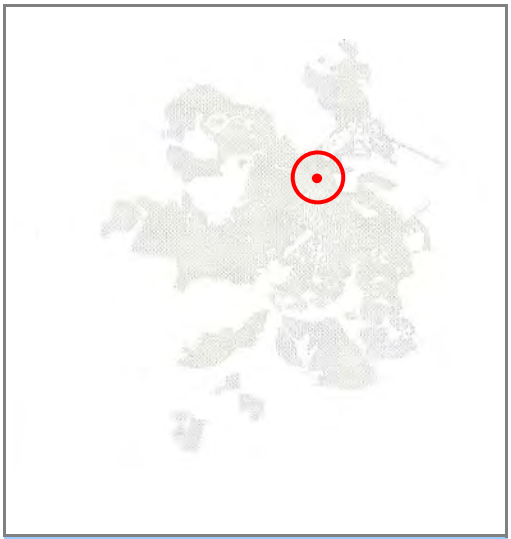
1: 10.000 N

EMPRAZAMENTO

1: 2.000 N

FOTOGRAFÍA

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Edificio de vivendas (Casa d'Ortega) Ficha nº: 03.064

Localización: Praza de Lugo nº 20 Plano nº: O10

Folla nº: 036-037

Tipoloxía: Edificio entre medianeiras Nº de plantas: 6.

Data de construcción: 1934 Estilo: Racionalista-Ecléctico

Autor: Antonio Tenreiro e Peregrín Estellés

Materiais fachada: Revoco pintado e galerías de madeira

Caracteres singulares: Único exemplo de estilo racionalista dentro do conxunto. Constitue un dos últimos intentos de incorporar a galería tradicional á linguaxe racionalista

Estado de conservación: Bo. ITE 640/212/2007 Propiedade: Privada

Protección existente: Incluido no Catálogo do PXOU 1998

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Corresponde coas derradeiras fases de difusión da linguaxe da arquitectura racionalista nas parcelas do primeiro ensanche.

Interese de carácter arquitectónico: Edificio de notable calidade de deseño, construcción e artística no que destaca a fachada de grande sinxeleza decorativa.Os deseños incorporan a fiestra rasgada corrida ao longo do frente, o mirador en curva e unha barandilla de ferro que corre ao longo da fachada.

Interese de carácter urbanistico: Edificio situado dentro da zona do Ensanche, configurador da Praza de Lugo por pertencer ao perímetro delimitador desta e caracterizar espacial e visualmente a zona

Uso orixinal: Residencial-Comercial

Uso actual

- planta 1ª: Residencial
- Planta baixa: Comercial
- Planta tipo: Residencial

Interese de carácter funcional: Edificio perfectamente adaptados ao uso actual

Observacións:

Nivel de protección: II

Ordenanza de aplicación: 2.2

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en Sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

SITUACIÓN

1: 10.000 N

0 25 50 100 m

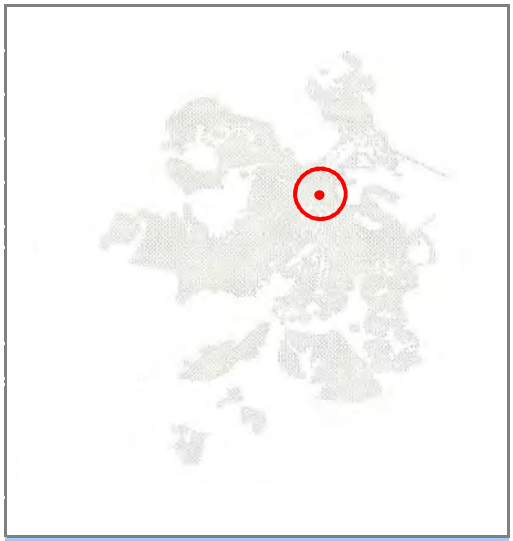
EMPRAZAMENTO

1: 2.000 N

0 5 10 20 m

FOTOGRAFÍA

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Edificio de vivendas Ficha nº: 03·065

Localización: Praza de Lugo nº 21 Plano nº: 036

Folla nº: 036-037

Tipoloxía: Edificio entre medianeiras Nº de plantas: 4

Data de construcción: 1900-1945 Estilo: Ecléctico

Autor:

Materiais fachada: Muros de cachotería revocada e pintada. Ocos en cantaría labrada con linteis en arco rebaixado. Revoco pintado e miradores de madeira

Caracteres singulares: Edificio notable pola súa sinxeleza e elegancia

Estado de conservación: Bo. ITE 640/349/2007 Propiedade: Privada

Protección existente: Incluido no Catálogo do PXOM 1998

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Corresponde coa fase de difusión da linguaxe da arquitectura habitacional do racionalismo nas parcelas do interior do primeiro ensanche.

Interese de carácter arquitectónico: Interesante elementos arquitectónicos e decorativos

Interese de carácter urbanistico: Edificio pertencente á trama urbana do Ensanche, contribuíndo e colaborando á configuración física, tanto de forma visual como espacial, da Praza de Lugo.

Uso orixinal: Residencial-comercial

Uso actual

planta 1ª: Residencial

Planta baixa: Comercial

Planta tipo: Residencial

Interese de carácter funcional: Edificio en pleno uso, perfectamente adaptado ao mesmo

Observacións:

Nivel de protección: III

Ordenanza de aplicación: 2.2

Ficha Nº 03·065

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

SITUACIÓN

1: 10.000 N

0 25 50 100 m

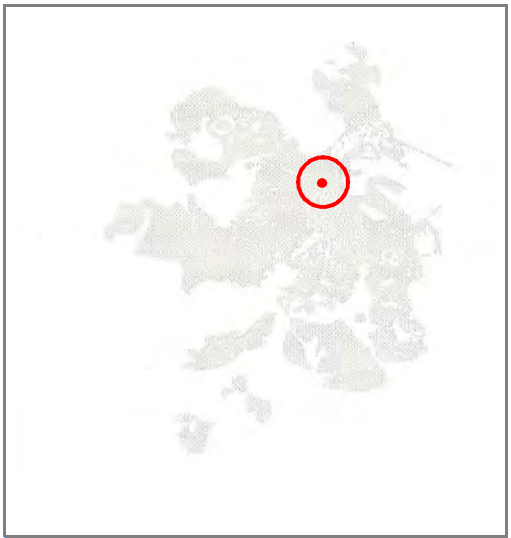
EMPRAZAMENTO

1: 2.000 N

0 5 10 20 m

FOTOGRAFÍA

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de 6 - AGO 2012
Certifico: El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Edificio de vivendas Ficha nº: 03·066

Localización: Praza de Lugo nº 22 Plano nº: Q10

Folla nº: 036-037

Tipoloxía: Edificio entre medianeiras. Nº de plantas: 5

Data de construcción: 1910 Estilo: Modernista

Autor: Julio Galán Carbajal

Materiais fachada: Revoco, madeira-vidrio (galerías), ferro forxado

Caracteres singulares: Revoco de cemento en panos horizontais.Interpretación modernista da galería sobre todo os remates da terceira planta e os detalles do voladizo da primeira.

Estado de conservación: Bo. ITE 640/280/2007 Propiedade: Privada

Protección existente: Incluido no Catálogo do PXOU 1985 e PXOU 1998

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Corresponde coa primeira fase de difusión da linguaxe da arquitectura modernista nas parcelas do primeiro ensanche.

Interese de carácter arquitectónico: Edificio de notable calidade de deseño, construcción e artística no que destaca a fachada de grande riqueza decorativa. Os deseños da barandilla dos balcóns e a decoración do ático convirten este edificio nun dos máis interesantes da produción de Julio Galán na súa actividade profesional na Coruña.

Interese de carácter urbanistico: Edificio de carácter burgués situado dentro da zona do Ensanche, configurador da Praza de Lugo por pertencer ao perímetro delimitador desta e caracterizar espacial e visualmente a zona

Uso orixinal: Residencial-Comercial

Uso actual

planta 1ª: Residencial

Planta baixa: Comercial

Planta tipo:

Interese de carácter funcional: Edificios en pleno uso, perfectamente adaptados ao uso actual e a súa función específica

Observacións:

Nivel de protección: II

Ordenanza de aplicación: 2.2

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

SITUACIÓN

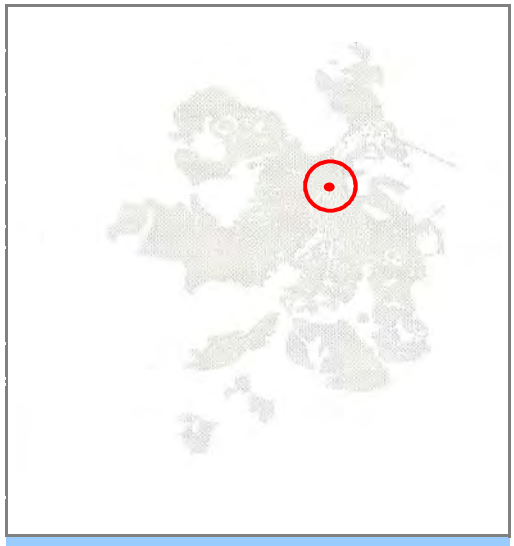
1: 10.000
0 25 50 100 m
N

EMPRAZAMENTO

1: 2.000
0 5 10 20 m
N

FOTOGRAFÍA

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN:	Edificio de vivendas (Edificio de la Unión y el Fénix Español)	Ficha nº:	03·067
Localización:	Praza de Mina nº 1	Plano nº:	O10
		Folla nº:	037
Tipoloxía:	Edificio en esquina	Nº de plantas:	7
Data de construcción:	1945-1948	Estilo:	Ecléctico
Autor:	Fernando Cánovas del Castillo Ibarrola Antonio Vicens Moltó		
Materiais fachada:	Revoco pintado		
Caracteres singulares:	Edificio de aspecto noble cun remate en esquina con forma de cúpula coroada nunha polo símbolo da compañía.		
Estado de conservación:	Bo.	Propiedade:	Privada
Protección existente:	Incluido no Catálogo do PXOU 1985		

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico:	Importante exemplo de arquitectura anclada nunha linguaxe ecléctica que convive na configuración do ensanche coas novas arquitecturas racionalistas. Fachada de tipo historicista con sobria ornamentación.
Interese de carácter arquitectónico:	Edificio de notable calidade de deseño, construcción, cualidades artísticas e monumentales, no que descata a composición clásica das fachadas:en horizontal,simetría-transición-simetría,e en altura,basamento-corpo-coroación. Introdúcense elementos compositivos clásicos e cultos como a cúpula.
Interese de carácter urbanistico:	Edificio pertencente á trama urbana do borde do Ensanche, contribuíndo e colaborando á configuración física, tanto de forma visual como espacial, da Praza da Mina.

Uso orixinal:	Residencial-comercial
Uso actual	
planta 1ª:	Residencial
Planta baixa:	Comercial
Planta tipo:	Residencial
Interese de carácter funcional:	Edificio en pleno uso, perfectamente adaptado ao mesmo

Observacións:

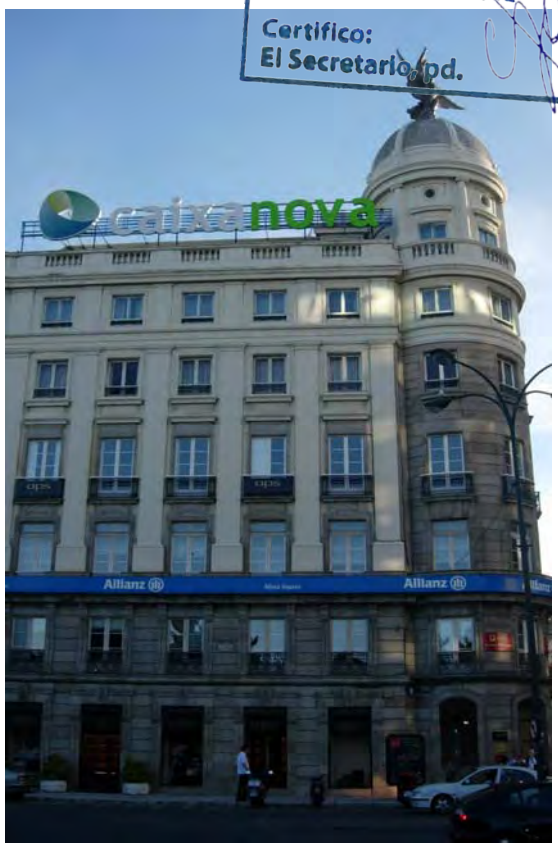
Nivel de protección:	II
Ordenanza de aplicación:	2.2

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.
Ficha Nº 23.067

SITUACIÓN

1: 10.000 N

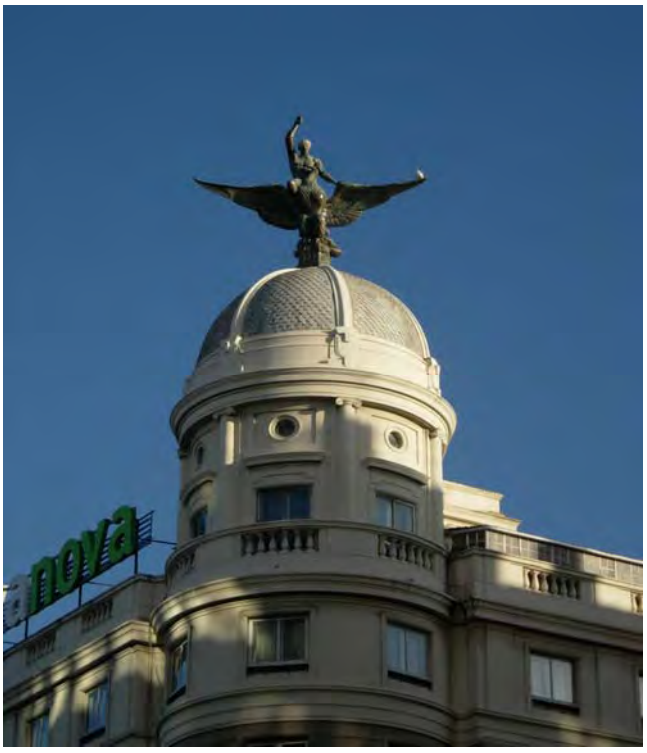
FOTOGRAFÍA



EMPRAZAMENTO

1: 2.000 N

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Ayuntamiento de A Coruña
Concello de A Coruña

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Edificio de vivendas Ficha nº: 03·068

Localización: Praza de Ourense nº 9 Plano nº: 015
Folla nº: 037

Tipoloxía: Edificio entre medianeiras Nº de plantas: 6

Data de construcción: 1936 Estilo: Tradicional.

Autor:

Materiais fachada: Mampostería e galerías de madeira

Caracteres singulares: Fachada tradicional moi sobria.

Estado de conservación: Bo. ITE 640/341/2007 Propiedade: Privada

Protección existente: Incluido no Catálogo do PXOU 1985 e PXOU 1998

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Edificio representativo dunha época que chegou ata nós practicamente íntegro, o clásico esquema de galerías.

Interese de carácter arquitectónico: Exemplo de edificacación de fin de século XIX na que se adoita incondicionalmente a tipoloxía de galería nos pisos segundo e seguintes e o balcón corrido ou partido na primeira planta.

Interese de carácter urbanistico: Edificio emprazado no borde do Ensanche, que colabora como referencia á configuración física, espacial e visualmente do espazo urbano que constitue a praza de Ourense. Antes formaba parte dun conxunto do que só se conserva este como

Uso orixinal: Residencial-comercial

Uso actual

planta 1ª: Residencial

Planta baixa: Comercial

Planta tipo: Residencial

Interese de carácter funcional: Edificio en pleno uso, perfectamente adaptado ao mesmo

Observacións:

Nivel de protección: III

Ordenanza de aplicación: 2.2

Ficha Nº 03.068

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, p.d.

SITUACIÓN

1: 10.000 N

0 25 50 100 m

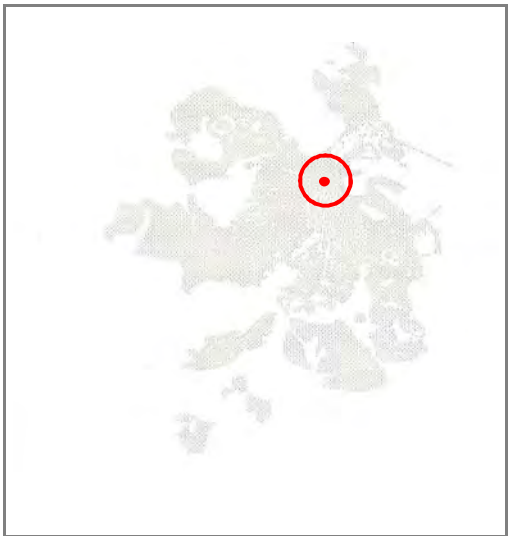
EMPRAZAMENTO

1: 2.000 N

0 5 10 20 m

FOTOGRAFÍA

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Edificio de vivendas (conxunto) Ficha nº: 03·069

Localización: Avda. Alfonso Molina, 2 e R/ Ramón de la Sagra nº 1,3,5,7,9

Plano nº: O10

Folla nº: 049

Tipoloxía: Edificios regulares ou plurales entre medianeiras (conxunto)

Nº de plantas: 8/7/7/8/6/7.

Data de construcción: 1939-1940

Estilo: Racionalista

Autor: Rafael González del Villar

Materiais fachada: Formigón, dobre tabique de ladrillo, enfoscado-revoco

Caracteres singulares: Xogo de corpos en composición vertical volados, en combinación con entrantes, dándolle á totalidade da fachada gran movilidade

Estado de conservación: Bo. ITE 640/128/2007 (Nº1), ITE 640/90/2007 (Nº3), ITE 640/91/2007 (Nº5), ITE 640/87/2007 (Nº7), ITE 640/75/2007 (Nº2, Alfonso Molina)

Propiedade: Privada

Protección existente: Incluido no Catálogo do PXOU 1985 e PXOU 1998

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Edificio situado no borde entre o primeiro ensanche colaborando a caracterizar un dos espazos urbanos máis privilegiados na entrada da cidade.

Interese de carácter arquitectónico: Conxunto de edificios de notables calidades artísticas, compositivas e constructivas nas que destaca o estratificado horizontal da fachada y la modulación vertical

Interese de carácter urbanistico: Edificios situado dentro do recinto do Ensanche, ocupando todos eles solares ao final de Linares Rivas (esq. Ramón de la Sagra), colaborando á configuración visual e espacial deste espacio urbano (frente á principal saída e entrada ao centro)

Uso orixinal: Residencial-comercial

Uso actual

- planta 1ª: Residencial-oficinas
- Planta baixa: Comercial
- Planta tipo: Residencial-oficinas

Interese de carácter funcional: Edificios en pleno uso, perfectamente adaptados ao mesmo

Observacións:

Nivel de protección: II

Ordenanza de aplicación: 2.2

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

SITUACIÓN

1: 10.000 N

0 25 50 100 m

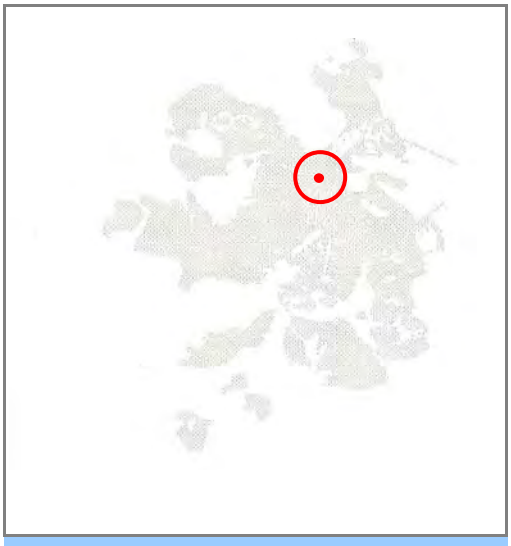
EMPRAZAMENTO

1: 2.000 N

0 5 10 20 m

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES

FOTOGRAFÍA



Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Edificio de vivendas | Ficha nº: 03·070

Localización: R/Ramón de la Sagra nº 16 e R/Federico Tapia nº 66 | Plano nº: C10 | Folla nº: 047

Tipoloxía: Edificio en esquina | Nº de plantas: 4

Data de construcción: 1934 | Estilo: Racionalista

Autor: Eduardo Rodríguez Losada

Materiais fachada: Revoco pintado.Fiestras de madeira.

Caracteres singulares: Estética horizontalista

Estado de conservación: Bo. ITE 640/71/2007 | Propiedade: Privada

Protección existente: Incluido no Catálogo do PXOU 1985 e PXOU 1998

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Corresponde coa fase de difusión da linguaxe da arquitectura habitacional del racionalismo nas parcelas do interior do primeiro ensanche.

Interese de carácter arquitectónico: Edificio cun interesante xogo de volúmenes, con balcóns e miradores con certo atractivo polas súas cualidades tipolóxicas e de deseño, máis representativo da tradición racionalista que dende os anos trinta constitúe a linguaxe dominante no interior do ensanche.

Interese de carácter urbanistico: Edificio pertencente á trama urbana do Ensanche, contribuíndo e colaborando á configuración física, tanto de forma visual como espacial, da Glorieta Labaca.

Uso orixinal: Residencial-comercial

Uso actual

- planta 1ª: Residencial
- Planta baixa: Comercial
- Planta tipo: Residencial

Interese de carácter funcional: Edificio en pleno uso, perfectamente adaptado ao mesmo

Observacións:

Nivel de protección: III

Ordenanza de aplicación: 2.2

Ficha Nº 03.070

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de

6 - AGO 2012

Certifico:
El Secretario, pd.

SITUACIÓN

1: 10.000 N

0 25 50 100 m

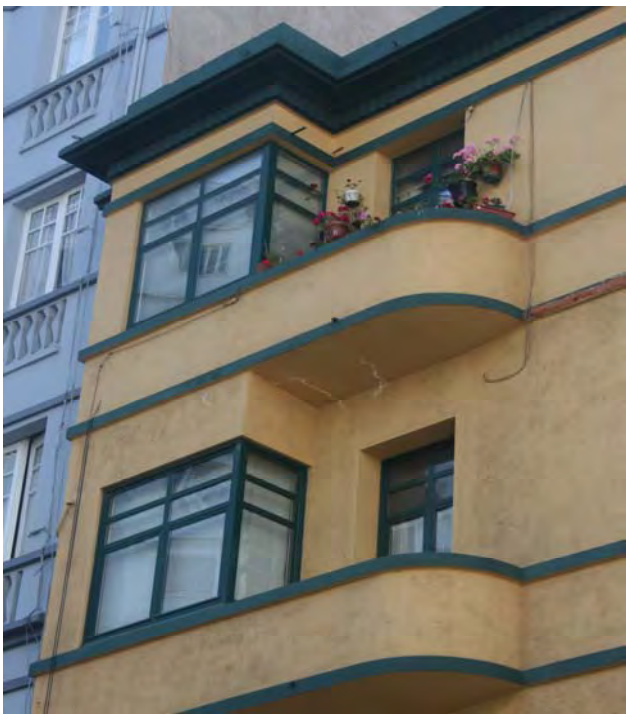
EMPRAZAMENTO

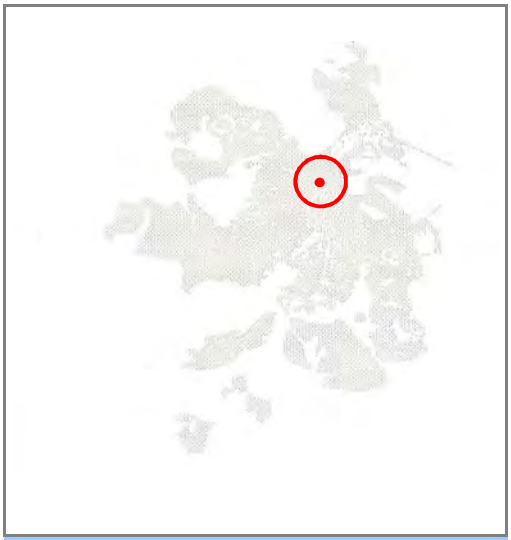
1: 2.000 N

0 5 10 20 m

FOTOGRAFÍA

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES





Ayuntamiento de A Coruña
Concello de A Coruña

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Conxunto de edificios. Ficha nº: CS 071

Localización: Rúa Ramón de la Sagra,20,22 Plano nº: O10

Folla nº: 047

Tipoloxía: Edificio en esquina e medianeiras Nº de plantas: 6.

Data de construcción: 1940-1961 Estilo: Racionalista.

Autor:

Materiais fachada: Revoco pintado.Fiestras de madeira.

Caracteres singulares:

Estado de conservación: Bo. LIC 621/2346/2007 (Nº22) Propiedade: Privada.

Protección existente: ninguna

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Corresponde coa fase de difusión da linguaxe da arquitectura habitacional do racionalismo nas parcelas do interior do primeiro ensanche.

Interese de carácter arquitectónico: Edificios con certo atractivo polas súas cualidades tipolóxicas e de deseño representativos da tradición racionalista que dende os anos trinta constitúe a linguaxe dominante no interior do ensanche.

Interese de carácter urbanistico: Axuda a configurar a paisaxe urbana do borde do ensanche colaborando a caracterizar este espacio urbano.

Uso orixinal: Residencial-comercial.

Uso actual

planta 1ª: Residencial

Planta baixa: Comercial

Planta tipo: Residencial

Interese de carácter funcional: Edificio en pleno uso, perfectamente adaptado ao mesmo

Observacións:

Nivel de protección: III

Ordenanza de aplicación: 2.2

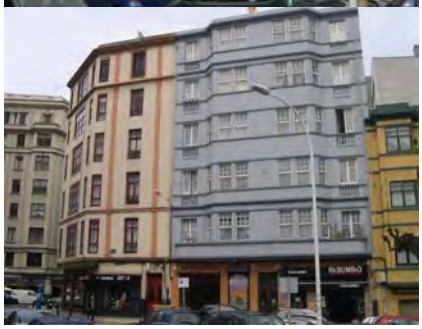
Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº 03.071

SITUACIÓN

1: 10.000 N

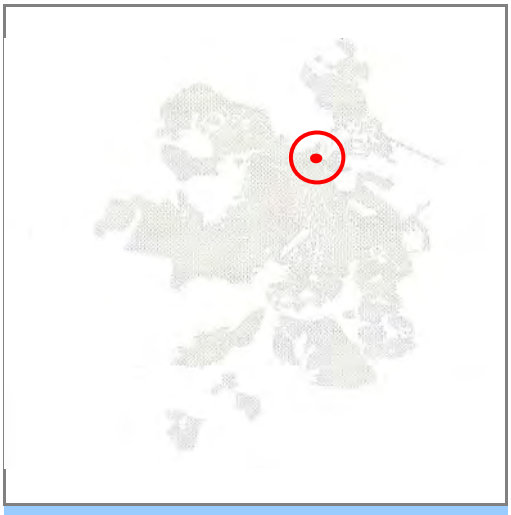
FOTOGRAFÍA



EMPRAZAMENTO

1: 2.000 N

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Conxunto de edificios | Ficha nº: 03·072

Localización: R/ Rosalía de Castro,1-3, 5, 7, 9-11 | Plano nº: Q10
Folla nº: 035

Tipoloxía: Edificios en esquina e medianeiras | Nº de plantas: 5,6

Data de construcción: 1905-1925 | Estilo: Ecléctico

Autor:

Materiais fachada: Revoco pintado

Caracteres singulares: Edificio de certo valor polas súas características constructivas

Estado de conservación: Bo.
ITE 640/340/2007 (Nº1)
ITE 640/329/2007 (Nº5)
ITE 640/328/2007 (Nº7)
ITE 640/327/2007 (Nº9)

Propiedade: Privada

Protección existente: Incluido no Catálogo do PXOU 1998

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Corresponde coa fase de difusión da linguaxe da arquitectura habitacional del racionalismo nas parcelas do interior do primeiro ensanche.

Interese de carácter arquitectónico: Notable exemplo de resolución en esquina. Fachadas cun acertado movimiento de volúmenes

Interese de carácter urbanistico: Edificio pertencente á trama urbana do Ensanche, contribuíndo e colaborando da configuración física, tanto de forma visual como espacial da Praza de Galicia.

Uso orixinal: Residencial-comercial

Uso actual
- planta 1ª: Residencial
- Planta baixa: Comercial
- Planta tipo: Residencial

Interese de carácter funcional: Edificio en pleno uso, perfectamente adaptado ao mesmo

Observacións:

Nivel de protección: III
Ordenanza de aplicación: 2.2

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº 03·072

SITUACIÓN

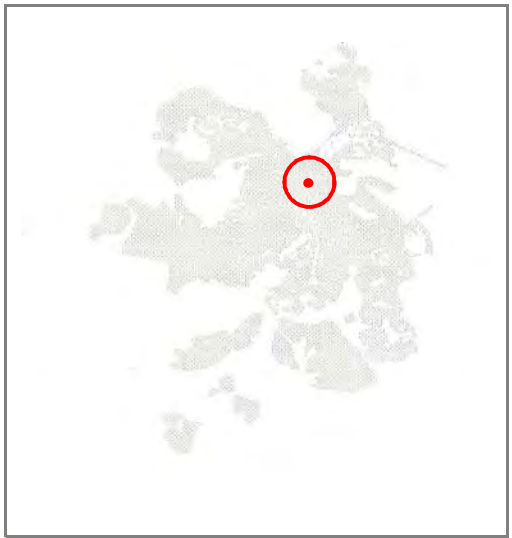
1: 10.000
0 25 50 100 m
N

EMPRAZAMENTO

1: 2.000
0 5 10 20 m
N

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES

FOTOGRAFÍA



Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Edificio de vivendas Ficha nº: 03·073

Localización: R/ Rosalía de Castro nº 6 Plano nº: 61
Folla nº: 036

Tipoloxía: Edificio entre medianeiras Nº de plantas: 5.

Data de construcción: 1920-1965 Estilo: Ecléctico

Autor:

Materiais fachada: Revoco pintado

Caracteres singulares: Edificio de singular valor polas súas características constructivas e arquitectónicas

Estado de conservación: Bo. ITE 640/74/2007 Propiedade: Privada

Protección existente: Incluido no Catálogo do PXOU 1998

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Enclávase nos anos de sustitución de materiais e vocabulario da arquitectura tradicional de galería de madeira e a súa sustitución por formigón armado e cerremento de obra de fábrica con eliminación das galerías

Interese de carácter arquitectónico: Fermoso exemplo de edificio entre medianeiras

Interese de carácter urbanistico: Edificio pertencente á trama urbana do Ensanche, contribuíndo e colaborando á configuración física, tanto de forma visual como espacial.

Uso orixinal: Residencial-comercial

Uso actual

- planta 1ª: Oficinas
- Planta baixa: Comerciales
- Planta tipo: Residencial

Interese de carácter funcional: Edificio en pleno uso, perfectamente adaptado ao mesmo

Observacións:

Nivel de protección: III

Ordenanza de aplicación: 2.2

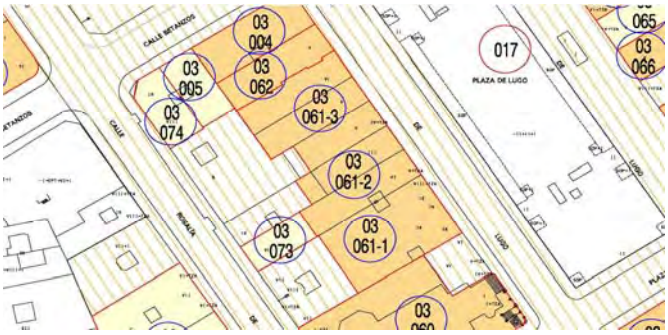
Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº 03·073

SITUACIÓN

1: 10.000
0 25 50 100 m
N

EMPRAZAMENTO



1: 2.000
0 5 10 20 m
N

FOTOGRAFÍA

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Edificio de vivendas Ficha nº: 03·074

Localización: R/ Rosalía de Castro nº 14 Plano nº: 015
Folla nº: 036

Tipoloxía: Edificio en esquina Nº de plantas: 9.

Data de construcción: 1920-1973 Estilo: Racionalista

Autor:

Materiais fachada: Revoco pintado

Caracteres singulares: Edificio de certo valor polas súas características constructivas

Estado de conservación: Bo. ITE 640/89/2007 Propiedade: Privada

Protección existente: Incluido no Catálogo PXOU 1998

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Exemplo de arquitectura dunha linguaxe racionalista que contibúe á configuración do primeiro ensanche coruñés.

Interese de carácter arquitectónico: Edificio en esquina de calidade de deseño, construcción con composición racionalista das fachadas en horizontal. A decoración prácticamente non existe, concentrándose soamente no recerco das xanelas e nos esgrafiados.

Interese de carácter urbanistico: Edificio pertencente á trama urbana do Ensanche, contribuíndo e colaborando á configuración física, tanto de forma visual como espacial.

Uso orixinal: Residencial-comercial

Uso actual

- planta 1ª: Residencial
- Planta baixa: Comercial
- Planta tipo: Residencial

Interese de carácter funcional: Edificio en pleno uso, perfectamente adaptado ao mesmo

Observacións:

Nivel de protección: III

Ordenanza de aplicación: 2.2

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº 03·074

SITUACIÓN

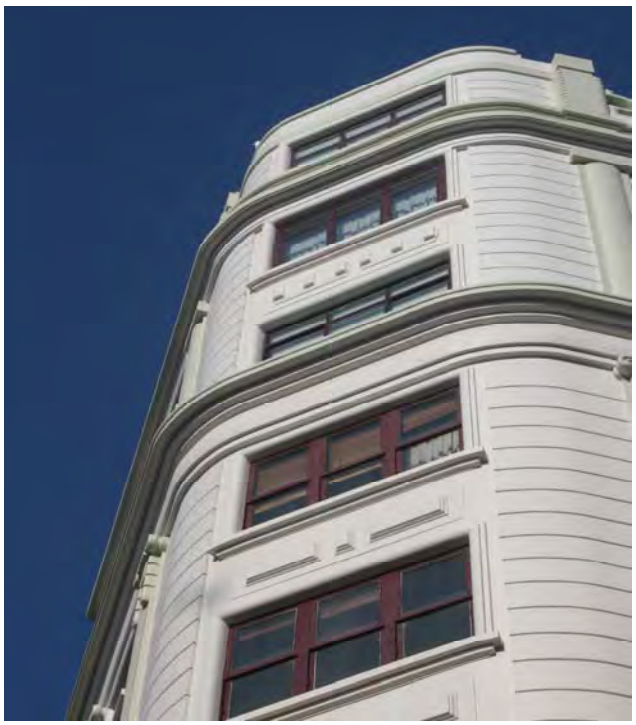
1: 10.000 N

FOTOGRAFÍA

EMPRAZAMENTO

1: 2.000 N

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Ayuntamiento de A Coruña
Concello de A Coruña

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Conxunto de vivendas | Ficha nº: 03·075

Localización: R/Sánchez Bregua nº 2, 3 e 4 | Plano nº: Q10
Folla nº: 03

Tipoloxía: Edificios entre medianeiras | Nº de plantas: 5/5/8.

Data de construcción: 1901-1920 | Estilo: Tradicional

Autor:

Materiais fachada: Mampostería e galerías de madeira

Caracteres singulares: Fachadas tradicionais moi sobrias.

Estado de conservación: Malo.
ITE 640/424/2007 (Nº2)
ITE 640/423/2007 (Nº3)
ITE 640/421/2007 (Nº4)

Propiedade: Privada

Protección existente: Incluido no Catálogo PXOU 1985 e PXOU 1998

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Edificio representativo dunha época que chegou ata nós practicamente íntegro.

Interese de carácter arquitectónico: Exemplo de edificacación de fin de século XIX na que se adoita incondicionalmente a tipoloxía de galería nos pisos segundo e seguintes e o balcón corrido ou partido na primeira planta.

Interese de carácter urbanistico: Edificio emprazado no borde do Ensanche, que colabora como referencia á configuración física, espacial e visualmente do espazo urbano máis privilegiados na entrada da cidade.

Uso orixinal: Residencial-comercial

Uso actual
- planta 1ª: Oficinas
- Planta baixa: Comercial
- Planta tipo: Residencial

Interese de carácter funcional: Edificio en pleno uso. Deberá recuperarse o uso residencial nas plantas altas

Observacións:

Nivel de protección: III
Ordenanza de aplicación: 2.2

Ficha Nº 03·075

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de 6 - AGO 2012
Certifico: El Secretario, pd.

SITUACIÓN

1: 10.000 N

0 25 50 100 m

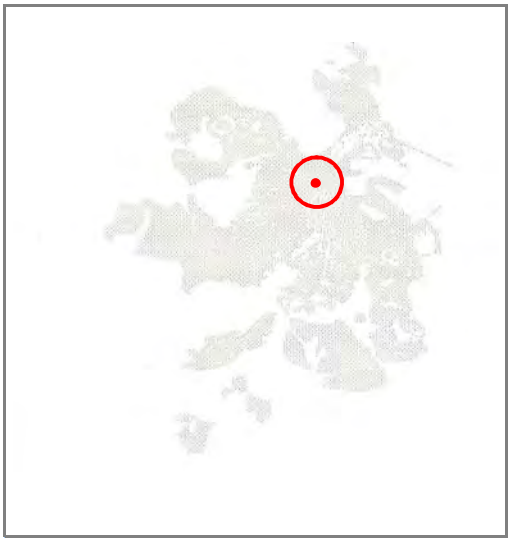
EMPRAZAMENTO

1: 2.000 N

0 5 10 20 m

FOTOGRAFÍA

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Ayuntamiento de A Coruña
Concello de A Coruña

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Edificio de vivendas Ficha nº: 03·076

Localización: R/Sánchez Bregua nº 10 Plano nº: 01

Folla nº: 037

Tipoloxía: Edificio entre medianeiras. Nº de plantas: 6

Data de construcción: 1900-1920 Estilo: Ecléctico

Autor:

Materiais fachada: Revoco pintado

Caracteres singulares:

Estado de conservación: Bo. ITE 640/420/2007 Propiedade: Privada

Protección existente: Incluido no Catálogo do PXOU 1998

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Edificio situado no borde do primeiro ensanche colaborando a caracterizar un dos espazos urbanos máis privilegiados na entrada da cidade.

Interese de carácter arquitectónico: Edificio notable polas súas calidades arquitectónicas nas que destaca o uso de formigón armado como material fundamental na fachada.

Interese de carácter urbanistico: Edificio emprazado no borde do Ensanche, que colabora como referencia á configuración física, espacial e visualmente do espazo urbano máis privilegiados na entrada da cidade.

Uso orixinal: Residencial-comercial

Uso actual

planta 1ª: Oficinas

Planta baixa: Comercial

Planta tipo: Residencial

Interese de carácter funcional: Edificio en pleno uso. Deberá recuperarse o uso residencial nas plantas altas

Observacións:

Nivel de protección: III

Ordenanza de aplicación: 2.2

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº 03·076

SITUACIÓN

1: 10.000 N

0 25 50 100 m

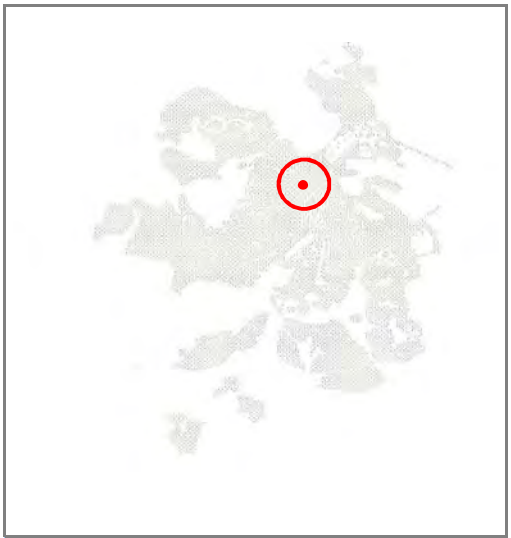
EMPRAZAMENTO

1: 2.000 N

0 5 10 20 m

FOTOGRAFÍA

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Edificio de vivendas Ficha nº: 03·077

Localización: R/Teresa Herrera nº 3 Plano nº: 61
Folla nº: 036

Tipoloxía: Edificio entre medianeiras. Nº de plantas: 6

Data de construcción: 1920-1951 Estilo: Ecléctico

Autor:

Materiais fachada: Revoco pintado

Caracteres singulares:

Estado de conservación: Bo. ITE 640/366/2007 Propiedade: Privada

Protección existente: Incluido no Catálogo del PXOU 1985 e PXOU 1998

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Corresponde coa fase de difusión da linguaxe da arquitectura habitacional ecléctica nas parcelas do interior do primeiro ensanche.

Interese de carácter arquitectónico: Edificio de gran valor polo seu uso da columnata para ordenar a fachada

Interese de carácter urbanistico: Edificio pertencente á trama urbana do Ensanche, contribuíndo e colaborando á configuración física, tanto de forma visual como espacial.

Uso orixinal: Residencial-comercial

Uso actual

- planta 1ª: Oficinas
- Planta baixa: Comercial
- Planta tipo: Residencial

Interese de carácter funcional: Edificio en pleno uso. Deberá recuperse o uso residencial nas plantas altas

Observacións:

Nivel de protección: II

Ordenanza de aplicación: 2.2

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº 03·077

SITUACIÓN

1: 10.000 N

0 25 50 100 m

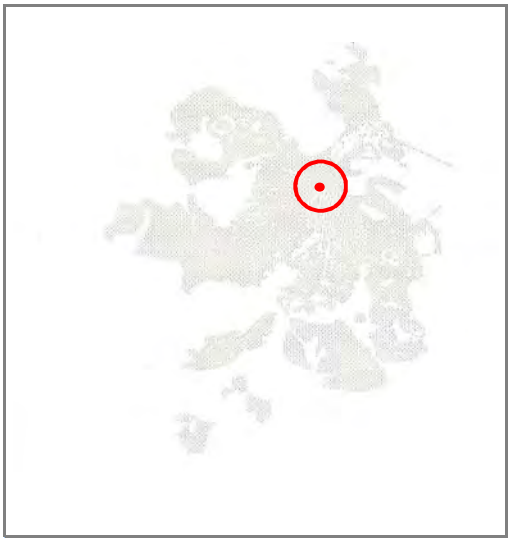
FOTOGRAFÍA

EMPRAZAMENTO

1: 2.000 N

0 5 10 20 m

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Edificio de vivendas (Casa Ameixeiras)

Ficha nº: 03·078

Localización: R/Teresa Herrera nº 2-4

Plano nº: Q10

Folla nº: 036

Tipoloxía: Edificio en esquina.

Nº de plantas: 5

Data de construcción: 1925

Estilo: Ecléctico.

Autor: Eduardo Rodríguez Losada

Materiais fachada: Revoco de cemento pintado, fábrica mixta mampostería e ladrillo

Caracteres singulares: Interesante solución de esquina, rotonda torre co corpo alto coroado a base de pináculos que elevan a súa altura real

Estado de conservación: Bo.
ITE 640/367/2007 (Nº4)
ITE 640/21/2011 (Nº4)

Propiedade: Privada

Protección existente: Incluido no Catálogo do PXOU 1985 e PXOU 1998

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Importante exemplo de arquitectura anclada nunha linguaxe ecléctica que convive na configuración da plaza coas novas arquitecturas racionalistas.

Interese de carácter arquitectónico: Edificio atractivo de deseño e construcción no que destaca a singularización dun volumen cilíndrico rematado nun torreón, no que domina a dimensión vertical a base de falsas pilastras que enmarcan a carpintería do mirador que dota ao edificio de monumentalidade.

Interese de carácter urbanistico: Edificio situado dentro do entramado urbano do Ensanche ao que contribúe caracterizándoo tanto visual como espacialmente

Uso orixinal: Residencial

Uso actual

planta 1ª: Residencial

Planta baixa: Comercial

Planta tipo:

Interese de carácter funcional: Edificio en pleno uso, estando este perfectamente adaptado ao mesmo e á súa función

Observacións:

Nivel de protección: II

Ordenanza de aplicación: 2.2

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº 03.078

SITUACIÓN

1: 10.000 N

0 25 50 100 m

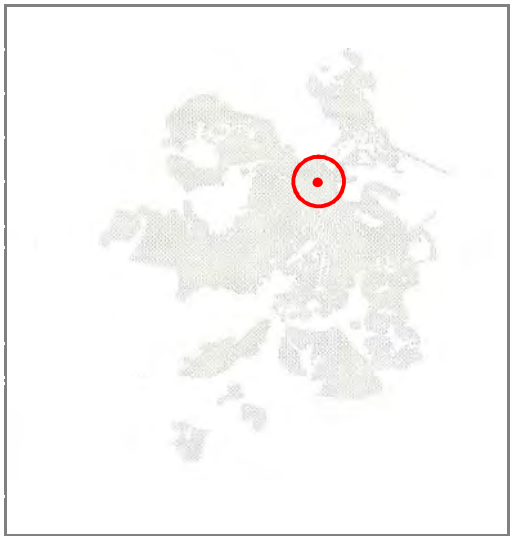
EMPRAZAMENTO

1: 2.000 N

0 5 10 20 m

FOTOGRAFÍA

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES



Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Edificio de vivendas Ficha nº: 03·079·1

Localización: R/ Teresa Herrera, 6 Plano nº: 015
Folla nº: 036

Tipoloxía: Edificio entre medianeiras. Nº de plantas: 5.

Data de construcción: 1928-1940 Estilo: Racionalista

Autor:

Materiais fachada: Revoco pintado

Caracteres singulares: Edificios de certo valor polos seus detalles arquitectónicos e constructivos

Estado de conservación: Bo. ITE 640/365/2007 Propiedade: Privada

Protección existente: Incluido no Catálogo do PXOU 1998

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Corresponde coa fase de difusión da linguaxe da arquitectura habitacional do racionalismo nas parcelas do interior do primeiro ensanche. Interpretación ecléctica da tradicional arquitectura de galerías.

Interese de carácter arquitectónico: Edificio de gran valor polo seus elementos arquitectónicos e ornamentais

Interese de carácter urbanistico: Edificio pertencente á trama urbana do Ensanche, contribuíndo e colaborando á configuración física, tanto de forma visual como espacial.

Uso orixinal: Residencial-comercial

Uso actual

- planta 1ª: Oficinas
- Planta baixa: Comercial
- Planta tipo: Residencial

Interese de carácter funcional: Edificio en pleno uso. Deberá recuperse o uso residencial nos pisos altos

Observacións:

Nivel de protección: II

Ordenanza de aplicación: 2.2

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº 03·079·1

SITUACIÓN

1: 10.000 N

0 25 50 100 m

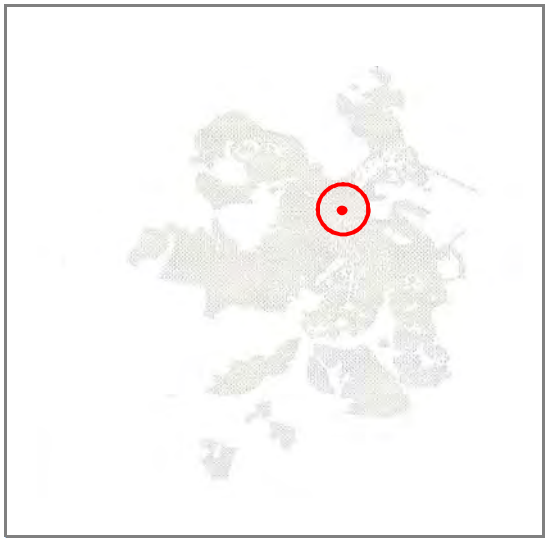
EMPRAZAMENTO

1: 2.000 N

0 5 10 20 m

FOTOGRAFÍA

FOTOGRAFÍA



Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Edificio de vivendas Ficha nº: 03·079·2

Localización: R/ Teresa Herrera, 10 Plano nº: 61
Folla nº: 036

Tipoloxía: Edificio entre medianeiras. Nº de plantas: 5.

Data de construcción: Estilo: Ecléctico

Autor:

Materiais fachada: Revoco pintado

Caracteres singulares: Edificios de certo valor polos seus detalles arquitectónicos e constructivos

Estado de conservación: Bo. ITE 640/464/2007 Propiedade: Privada

Protección existente: Incluido no Catálogo do PXOU 1998

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico: Corresponde coa fase de difusión da linguaxe da arquitectura habitacional do racionalismo nas parcelas do interior do primeiro ensanche. Interpretación ecléctica da tradicional arquitectura de galerías.

Interese de carácter arquitectónico: Edificio de gran valor polo seus elementos arquitectónicos e ornamentais

Interese de carácter urbanistico: Edificio pertencente á trama urbana do Ensanche, contribuíndo e colaborando á configuración física, tanto de forma visual como espacial.

Uso orixinal: Residencial-comercial

Uso actual

- planta 1ª: Oficinas
- Planta baixa: Comercial
- Planta tipo: Residencial

Interese de carácter funcional: Edificio en pleno uso. Deberá recuperse o uso residencial nos pisos altos

Observacións:

Nivel de protección: II

Ordenanza de aplicación: 2.2

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

Ficha Nº 03·079·2

SITUACIÓN

1: 10.000 N

0 25 50 100 m

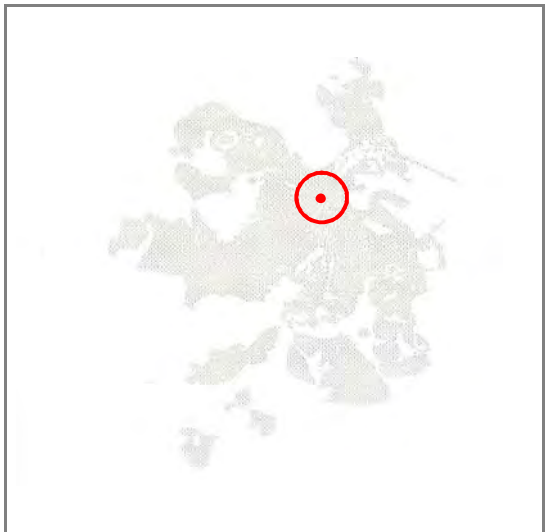
EMPRAZAMENTO

1: 2.000 N

0 5 10 20 m

FOTOGRAFÍA

FOTOGRAFÍA



Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

DENOMINACIÓN: Edificio de vivendas (Edificio Escariz) Ficha nº: 03·080

Localización:	R/ Teresa Herrera nº 16 e R/ Payo Gómez nº 15	Plano nº:	Q10
		Folla nº:	027-036
Tipoloxía:	Edificio remate de mazá.	Nº de plantas:	6
Data de construcción:	nº 15: C/ Payo Gomez e nº 9 Praza Pontevedra: 1927; nº 16 Teresa Herrera e nº 8 Praza Pontevedra: 1930-1931	Estilo:	Ecléctico.
Autor:	nº 15: C/ Payo Gomez ; nº 9 Praza Pontevedra; nº 16 Teresa Herrera e nº 8 Praza Pontevedra: Eduardo Rodríguez Losada		
Materiais fachada:	Revoco de cemento, formigón armado en muros. Pedra, madeira e ferro.		
Caracteres singulares:	Dous torreóns en sendas esquinas do soar que ocupa; coroando o edificio cun último corpo de galería nada usual, decorados con pináculos e volutas.		
Estado de conservación:	Bo. ITE 640/126/2007 (Nº16)	Propiedade:	Privada
Protección existente:	Incluido no Catálogo do PXOU 1985 e PXOU 1998		

OBSERVACIÓN DO INTERESE

Interese de carácter histórico:	Importante exemplo de arquitectura anclada nunha linguaxe ecléctica que convive na configuración da plaza coas novas arquitecturas racionalistas.
Interese de carácter arquitectónico:	Edificio de indubidables calidades constructivas e de deseño nas que destacan a disposión simétrica das fachadas complementada coa utilización de recursos decorativos eclecticistas.Rematando o edificio érguese os tradicionais torreóns ubicados nas esquinas cunha coroa de pináculos que dan a esta obra un carácter moi singular.
Interese de carácter urbanistico:	Edificio interior ao recinto do Ensanche, que forma parte do conxunto da Praza de Pontevedra á que delimita, colaborando á configuración espacial e visual da zona

Uso orixinal:	Residencial
Uso actual	
planta 1ª:	Residencial
Planta baixa:	Oficina bancaria e delegación comercial
Planta tipo:	
Interese de carácter funcional:	Edificio en pleno uso, perfectamente adaptado ao mesmo e a súa función específica

Observacións:

Nivel de protección:	II
Ordenanza de aplicación:	2.2

Ficha Nº 03-080

Aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de
6 - AGO 2012
Certifico:
El Secretario, pd.

SITUACIÓN

1: 10.000

0 25 50 100 m

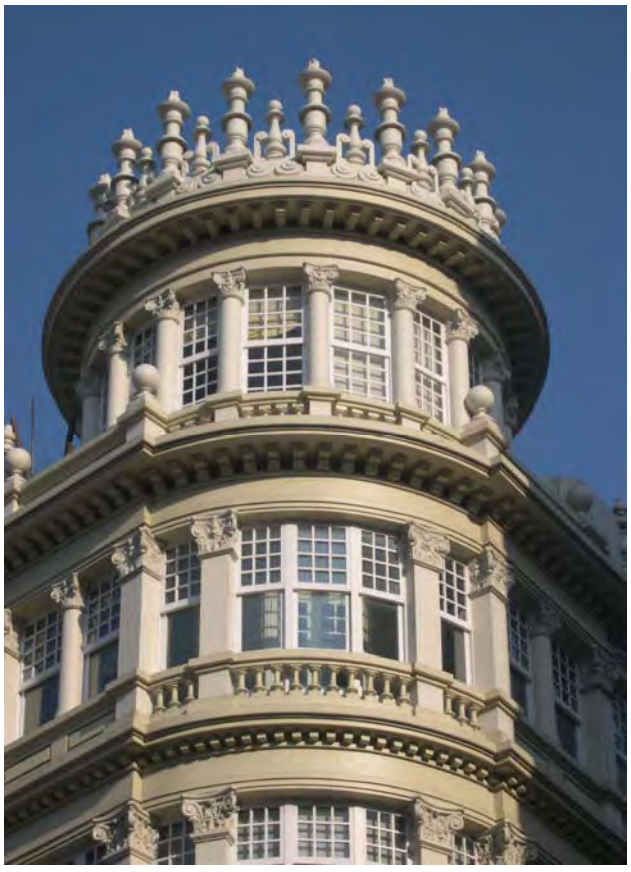
N

EMPRAZAMENTO

1: 2.000

0 5 10 20 m

N

FOTOGRAFÍA

PLANTAS/ALZADOS OU DETALLES